



amia

AMIA Verona S.p.A.

Prot N. 140 DT

del. 28.05.2024

DETERMINAZIONE DEL DIRETTORE F.F.

N° 140 DEL 28 MAGGIO 2024

OGGETTO: LAVORI – LAVORI PER IL MIGLIORAMENTO DEL SISTEMA DI RACCOLTA E TRATTAMENTO DELLE ACQUE DERIVANTI DAL COMPARTO LAVAGGI - VARIANTE EX ART.106 COMMA 1 LETT C) DEL D.LGS. 50/2016 AL CONTRATTO REP. 103/2022, A FAVORE DELLA DITTA GPG SRL – CUP E35H20000300005 - CIG 92433394A5 – RUP ARCH. SAMANTHA PERROTTA.

Il Direttore F.F.

Premesso che:

- Con determinazione del Direttore f.f. n. 283 del 14 Novembre 2022 sono stati aggiudicati i lavori per il miglioramento del sistema di raccolta e trattamento della acque derivanti dal comparto lavaggi a favore della Ditta GPG srl - Via Marco Polo, 22 – 35020 Albignasego PD – c.f. P.IVA 04112240272 che ha offerto un ribasso del 18,335% da applicare alla base d'asta dei lavori a corpo pari 193.000,00+IVA, per un importo complessivo di offerta pari ad € 157.613,45+IVA, oltre €910,00 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso, contratto repertorio 103/2022;
- nel corso del 2022 e del 2023 sono stati eseguiti i lavori, comprensivi di varianti ed integrazioni approvate, ultimati in data 13.10.2023 come da apposita comunicazione di fine lavori sottoscritta dall'aggiudicatario esecutore dei lavori GPG Srl;
- a decorrere da ottobre 2023, Amia Verona SpA ed il RUP della procedura dei lavori hanno eccepito una serie di contestazioni relative alla Direzione dei Lavori nonché in relazione ad aspetti realizzativi ed alla funzionalità stessa dell'opera;
- in merito a tanto, con Prot. 4897 del 15/03/2023, Amia Verona SpA ha trovato e sottoscritto un accordo bonario, a tacitazione di ogni pretesa, con l'impresa esecutrice GPG Srl ed il Direttore dei Lavori ove, oltre al contestuale saldo di tutte le prestazioni effettuate e le opere realizzate nell'ambito dell'appalto di cui in premessa per l'ammontare di € 50.837,67 + iva, concorda la corresponsione dell'aumento prezzi in relazione al Decreto Ristori, quantificato in ulteriori € 18.501,78 + iva, a fronte dell'adeguamento e completamento dell'opera;
- ferme restando le garanzie di legge da parte di GPG Srl in favore di Amia Verona SpA in relazione all'opera realizzata, con l'esatta esecuzione di quanto pattuito, le parti sottoscrivono le reciproche concessioni transattive di cui all'allegato atto transattivo;
- per quanto su indicato, il Responsabile Unico del Progetto Arch. Samantha Perrotta, in qualità di Responsabile Ufficio Tecnico, ha pertanto predisposto una variante contrattuale in aumento, per i lavori imprevidi ed ulteriori intervenuti per le necessità di adeguamento tecnico funzionali sopra descritte e meglio specificate nell'allegato



amia

accordo transattivo, sottoscritto tra le parti, a favore della Società GPG Srl di Albignasego PD, al fine di garantire il termine lavori ed i conseguenti collaudi;

- i lavori suppletivi ed integrativi relativi alla realizzazione di quanto previsto, che ammontano ad un importo di € 18.501,78 + iva, senza integrazione per oneri della sicurezza, per un importo di contratto complessivo pari ad € 181.976,49 (inclusi oneri della sicurezza);
- pertanto, il Responsabile Unico del Progetto, Arch. Samantha Perrotta, nominato ai sensi dell'articolo 31 del D.Lgs. 50/2016, in considerazione di quanto sopra esposto, valutata e ritenuta necessaria la variante contrattuale in aumento per l'adeguamento dei lavori inerenti il miglioramento del sistema di raccolta e trattamento della acque derivanti dal comparto lavaggi, autorizza la variante in aumento di € 18.501,78+iva, oneri per la sicurezza non previsti, come disposto dall'art.106 comma 2 del D.Lgs.50/16, nei limiti delle soglie di cui all'art.35 del D.Lgs.50/16;
- preso atto che tale importo risulta inferiore alla soglia massima consentita;
- preso atto che il Capitolato Speciale di Appalto al capo 7 art. 34-1 a) b) prevede che *"la necessità di modifica è determinata da circostanze impreviste e imprevedibili per la Stazione Appaltante"* come nel caso di specie;
- visto l'allegato accordo transattivo sottoscritto da Amia Verona SpA in qualità di Stazione Appaltante, GPG Srl in qualità di aggiudicatario e Ing. Daniele Tognali in qualità di Direttore Lavori;
- visto il relativo "Modulo Accompagnamento Commessa" datato 16.05.2023 a firma del Responsabile Unico del Progetto;

DETERMINA

1. Di autorizzare, per quanto esposto in premessa, una variante in aumento ex art. 106 comma 1 lett.c) al contratto rep.n. 103/2022 sottoscritto con GPG srl - Via Marco Polo, 22 – 35020 Albignasego PD, avente ad oggetto i lavori per il miglioramento del sistema di raccolta e trattamento della acque derivanti dal comparto lavaggi;
2. Di dare atto che la predetta variante in aumento al contratto rep.n. 103/2022 ammonta a complessivi € 18.501,78+iva, senza integrazione per oneri della sicurezza, per un importo di contratto complessivo pari ad € 181.976,49 + iva (inclusi oneri della sicurezza) come previsto dall'art.106 comma 2 del D.Lgs.50/16, nei limiti delle soglie di cui all'art.35 del D.Lgs.50/16, per un periodo stimato di valenza contrattuale di ulteriori trenta giorni, naturali e consecutivi e comunque fino ad esaurimento importo;
3. Di dare atto, conseguentemente, che il nuovo importo del contratto rep.103/2022 con CIG 92433394A5, rideterminato alla luce della variante che si va ad autorizzare con il presente provvedimento, risulta pari ad € 181.976,49 + iva (inclusi oneri della sicurezza);



amia

4. Di confermare le condizioni e termini di cui al contratto rep. 103/2022;
5. Di dare atto che la spesa € 181.976,49 + iva (inclusi oneri della sicurezza) come sopra rideterminata, verrà finanziata mediante ricorso alle anticipazioni di conto corrente e recuperata dalle somme a disposizione previste nel Quadro Economico;

IL DIRETTORE F.F.
(Ennio Cozzolotto)


La presente determinazione è divenuta esecutiva e viene trasmessa per gli adempimenti:

Presidente (Segreteria)			
Direttore F.F. (Segreteria)		X	
Area Staff di Direzione			
Segreteria di Direzione, Istruttoria CdA – Affari generali	Affari del Personale, Segreteria Generale e Protocollo-RPCT		Appalti e Contratti (Gare, Albo e Gestione Fornitori, Durc, Gestione amministrativa Assicurazioni) X
Area Comunicazione/Ufficio Stampa, Amia per il sociale/Ufficio scuole	Amministrazione e finanza	X	Sistemi informativi
U.R.P. Manifestazioni	Fatturazione attiva/ Consorzi/valorizzazione rifiuti		Approvvigionamenti X
Servizi di controllo e videosorveglianza, gestione carburanti e telefonia fissa, privacy	Controllo di gestione Qualità ARERA		Datore di Lavoro
Condirettore		X	
Area Giardini e Verde Pubblico		Area Tecnica	
Giardini e Verde Pubblico, Manutenzione Arce Verdi	Gestione Officine e Magazzino, Gestione tecnica e operativa Assicurazioni e Sinistri		Ambiente e controllo normativa ambientale, AIA, Autorizzazioni, gestione rifiuti sede e centri di raccolta
Area Servizi Operativi	Gestione e Direzione Lavori e manutenzioni	X	Gestione impianti e Logistica Cà del Bue
Gestioni Operative e Coordinamento (Servizi di raccolta rifiuti, Ispettivi, Igiene Urbana, Commerciali) - Portinerie			

DR2023- II^ VARIANTE GPG – Perrotta


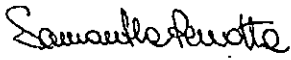



amia

 amia		MODULO ACCOMPAGNAMENTO COMMESSA APPROVVIGIONAMENTI Obbligatorio per qualunque procedura per l'acquisizione di lavori, servizi e forniture, senza limiti di importo <i>(ai sensi del vigente Regolamento dei Contratti - Delibera CdA 12/2023)</i>		Doc: MO 0726 Rev.: 10 Data: 26/01/2024 Pag. 1 di 2
(Riservato R.U.P.) Data 16.05.2024	Area/Settore/Reparto UFFICIO TECNICO		Centro di costo HC 40105	
Oggetto della commessa <i>(descrizione sintetica)</i>		Variante in corso d'opera - "Lavori per il miglioramento del sistema di raccolta e trattamento delle acque derivanti dal comparto lavaggi". CIG. 92433394A5.		
Modalità di affidamento della procedura e valenza contrattuale <i>(ai sensi del Codice Appalti- D.Lgs. 36/2023)</i>		<input type="checkbox"/> Affidamento diretto ex art. 50 lett. b) D.lgs. 36/2023 (servizi/forniture inf. 140.000 €) <input type="checkbox"/> Affidamento diretto ex art. 50 lett. a) D.lgs. 36/2023 (lavori inf. 150.000 €) <input checked="" type="checkbox"/> Negoziata senza bando ex art. 50 lett. c) D.lgs. 36/2023 (lavori 150.000 € ⇔ 1 mln €; previa consultazione min. 5 O.E.) <input type="checkbox"/> Negoziata senza bando ex art. 50 lett. d) D.lgs. 36/2023 (lavori 1 mln € ⇔ 5.538.000 €; previa consultazione min. 10 O.E.) <input type="checkbox"/> Negoziata senza bando ex art. 50 lett. e) D.lgs. 36/2023 (servizi/fornit. 140.000 € ⇔ 221.000 €; previa consultazione min. 5 O.E.) <input type="checkbox"/> Negoziata senza pubbl. di bando ex art. 76 D.lgs. 36/2023 (casistiche specifiche elencate all'art. 76 citato, previa consultazione min. 3 O.E. laddove possibile) <input type="checkbox"/> Aperta ex art. 71 D.lgs. 36/2023 (lavori di valore superiore a 5.538.000 €, servizi e forniture di valore superiore ad € 221.000) <input type="checkbox"/> Ristretta ex art. 72 D.lgs. 36/2023 (lavori di valore superiore a 5.538.000 €, servizi e forniture di valore superiore ad € 221.000) <input type="checkbox"/> Aperta ex art. 50 lett. d) D.lgs. 36/2023 (lavori 1 mln € ⇔ 5.538.000 €) (o altre della parte IV del libro II del D.lgs. 36/2023)		
Criterio di aggiudicazione		<input type="checkbox"/> Prezzo più basso <input type="checkbox"/> Offerta economicamente più vantaggiosa <input type="checkbox"/> Valutazione tecnico/economica del RUP (solo per gli affidamenti diretti)		
Aspetti ambientali presenti in capitolato e/o I CAM <input type="checkbox"/> SI <i>(specificare quali)</i> :		<input type="checkbox"/> Emissioni <input type="checkbox"/> Consumi risorse <input type="checkbox"/> Scarichi <input type="checkbox"/> Rifiuti <input type="checkbox"/> Sostanze pericolose		
<input type="checkbox"/> NO <i>(specificare le motivazioni)</i>				
<input type="checkbox"/> Vi è interferenza del fornitore		<input type="checkbox"/> D.U.V.R.I. <input type="checkbox"/> Oneri sicurezza <input type="checkbox"/> POS <input type="checkbox"/> Verbale di coord. <input type="checkbox"/> Scheda Informativa sui rischi degli ambienti di lavoro <input type="checkbox"/> DQ01 <input type="checkbox"/> Polizza di RCT Visto RSPP		
<input type="checkbox"/> Lavori fuori dalle sedi Amia				
<input checked="" type="checkbox"/> Non vi è interferenza di lavori		Il fornitore prende visione del Regolamento Generale Ingressi Sede Amia (sito web)		
Quadro economico (Q.E.) <i>(sintesi)</i>		Descrizione principali voci di costo		Euro
		<i>Spesa per forniture/servizi/lavori</i>		
		<i>Costo della manodopera per servizi/lavori (non soggetti a ribasso)</i>		
		<i>Oneri della sicurezza da rischi interferenziali (non soggetti a ribasso)</i>		
		<i>Imprevisti</i>		18.501,78



amia

 amia		MODULO ACCOMPAGNAMENTO COMMESSA APPROVVIGIONAMENTI		Doc: MO-0736
		Obbligatoria per qualunque procedura per l'acquisizione di lavori, servizi e forniture, senza limiti di importo (ai sensi del vigente Regolamento dei Contratti - Delibera CdA 12/2023)		Rev.: 10
				Data: 26/01/2024
				Pag. 2 di 2
Totale dell'appalto (IVA esclusa)			18.501,78	
Data avviso rinnovo (presunta)	Importo "warning" (presunto)			
Elenco documenti allegati: (barrare le caselle corrispondenti ed indicare, a fianco, il nominativo dell'autore/produttore del documento)	<input type="checkbox"/> Relazione tecnico illustrativa di progetto <input type="checkbox"/> Capitolato speciale descrittivo e prestazionale <input type="checkbox"/> Schema di contratto <input type="checkbox"/> Disegni e/o tavole <input type="checkbox"/> Computo metrico estimativo <input type="checkbox"/> Altro: Aumento prezzi - Decreto ristori			
Codice Categoria Merceologica <small>(rievocabile da codifica Albero Merceologica)</small>	301B023-Soa OS22	Codifica RUP in SAP	A31	
Generalità dell'O.E. (se già individuato con off. diretto)	GPG SRL			
Indirizzo (via/piazza, CAP, località)	✓Già codificato in SAP			
P. Iva e Codice Fiscale	✓Già codificato in SAP			
Mail ordinaria e Mail PEC	✓Già codificato in SAP			
Motivazioni <small>(necessità che si pongono alla base dell'affidamento)</small>	<p>In data 05.10.22 a mezzo piattaforma telematica è stato rivolto invito agli o.e iscritti all'albo fornitori di Amia per concorrere alla procedura negoziata per l'affidamento dei lavori per il miglioramento de sistema di raccolta e trattamento delle acque derivanti dal comparto lavaggi.</p> <p>La miglior offerta economica è stata prodotta dalla Ditta GPG Srl di Albignasego (Pd), a cui è stato aggiudicata la gara.</p> <p>Alla ditta GPG con transazione del 15.03.2024 prot. n. 4897 è stata accordata la richiesta di compensazione con riferimento al Decreto legge n.73/2021(c.d. decreto sostegni bis) convertito con L.106 del 23.07.2021 art.1-septies (disposizioni urgenti in materia di compensazione dei prezzi dei materiali di costruzione), come accertato ed avallato dal D.L. Ing. Tognali Daniele.</p> <p>Ciò premesso è necessario aumentare la capienza del CIG 92433394AS di € 18.501,78 al fine di ottemperare alla suddetta transazione.</p>			
Responsabile Unico del Progetto	Arch. Perrotta Samantha			
Direttore F.F.	Ennio Cozzolotto			
(Riservato Settore Appalti e Contratti) C.I.G. assegnato alla commessa (se più lotti indicare singoli CIG assegnati) (se esenzione indicare le motivazioni)			Ricevuto in data:	
<input type="checkbox"/> D.E. (per appalti > ad € 500.000)		 Nominato in data:	
<input type="checkbox"/> D.L. (solo per lavori)				

Si autorizza, nei limiti delle deleghe (Del. CdA n. 33/2016 e ss.mm. ed ii. - O.P. n. 7/2020), il seguito della procedura di acquisto (in assenza di specifico provvedimento del Direttore F.F. il presente modalo costituisce nomina RUP, D.E., D.L. e autorizzazione all'avvio del progetto).



amia

TRANSAZIONE

TRA LE PARTI:

AMIA VERONA SPA – AZIENDA MULTISERVIZI DI IGIENE AMBIENTALE con sede legale in 37135 – Verona, via Bartolomeo Avesani n. 31, C.F. 02737960233, in persona del Direttore Generale e legale rappresentante *pro tempore* Ennio Cozzolotto;

e

GPG S.R.L., con sede legale in 35020 Albignasego (PD), via Marco Polo 22, C. F. e P.Iva 04112240272, in persona del Presidente del Consiglio di Amministrazione e legale rappresentante *pro tempore* Turri Simone;

e

Ing. Daniele Tognali con Studio in 37024 – Negrar (Vr) via San Peretto n. 15, in qualità di Progettista, Direttore dei Lavori e coordinatore della sicurezza dell'intervento, CF. e P.IVA TGNDNL69R10L7810 - 04025160237;

premesse che

1. AMIA Verona Spa, con determinazione del Direttore Generale n. 236 del 14 luglio 2017 ha conferito incarico all'ing. Tognali Daniele di Verona di affidamento del servizio di progettazione, CSP/CSE e Direzione dei lavori del nuovo sistema di trattamento delle acque dei lavaggi degli automezzi aziendali;
2. con determinazioni del Direttore Generale n. 194 del 2020, 221 del 2021 e 251 del 2022 la prestazione affidata all'ing. Tognali è stata integrata con ulteriori prestazioni e varianti dell'incarico originario, aventi ad oggetto progettazioni connesse al medesimo impianto di lavaggi;
3. con determinazione del Direttore Generale n. 283 del 14 novembre 2022 sono stati affidati alla Ditta esecutrice GPG Srl i lavori di miglioramento del sistema di raccolta e trattamento delle acque derivanti dal comparto lavaggi in esito ad una procedura negoziata;
4. al fine di dare piena attuazione alla determinazione di affidamento dei lavori, in data 22.12.2022 è stato sottoscritto con GPG Srl il contratto prot. n. 103/2022 avente ad oggetto la realizzazione dell'impianto da parte dell'impresa esecutrice;
5. nel corso del 2022 e del 2023 sono stati eseguiti i lavori, comprensivi di varianti ed integrazioni approvate, ultimati in data 13.10.2023 come da apposita comunicazione di fine lavori sottoscritta da GPG Srl;
6. in data 14.10.2023, il Direttore Lavori ha emesso apposito certificato di ultimazione dei lavori;
7. a decorrere da ottobre 2023, AMIA Verona SpA ed il RUP della procedura dei lavori hanno eccipito una serie di contestazioni relative alla Direzione dei Lavori nonché in relazione ad aspetti realizzativi ed alla funzionalità stessa dell'opera;
8. l'impresa esecutrice GPG Srl ed il Direttore dei Lavori, nonché progettista e coordinatore della sicurezza, ing. Tognali, ritengono infondata ogni eccezione in relazione ai lavori svolti ed alla funzionalità dell'impianto;
9. dalle posizioni contrapposte è generata una controversia;
10. alcuni aspetti progettuali e di realizzazione dell'impianto oggetto di contestazioni sono stati risolti e superati secondo quanto era previsto dal progetto originario;



amia

11. ad oggi, l'impianto presenta alcuni elementi provvisori, non coerenti con quanto previsto da progetto secondo l' "As built" in ragione del momentaneo mancato funzionamento di alcune pompe di sollevamento;
12. le parti in data 13.03.2024 hanno svolto congiuntamente un "collaudo idraulico";
13. le parti, a fronte degli interventi già eseguiti da GPG Srl e della riparazione delle pompe a cura e spese dell'impresa esecutrice, come da indicazioni verbalizzate in esito al collaudo sopraindicato, intendono trovare un accordo bonario a tacitazione di ogni pretesa.

Tutto ciò premesso, a tacitazione di ogni lite insorta sulla questione di cui alle premesse, le Parti, come in epigrafe costituite

CONVENGONO E DICHIARANO CONCORDEMENTE QUANTO SEGUE:

1. la ditta esecutrice GPG Srl, si obbliga al ripristino e/o alla sostituzione (nel caso di rottura definitiva) delle pompe di sollevamento attualmente in fase di revisione, con l'installazione delle stesse entro e non oltre quindici giorni decorrenti dalla sottoscrizione del presente accordo;
2. in ogni caso, AMIA Verona SpA si obbliga a non avviare le pompe di cui al primo punto fino all'installazione della grigliatura fine, programmata per il ripristino dell'impianto;
3. AMIA Verona SpA si obbliga a corrispondere, entro 90 giorni dalla sottoscrizione della presente, la somma complessivamente dovuta di € 16.900,00 (oltre IVA e oneri previdenziali) all'ing. Tognali Daniele, in qualità di Direzione dei lavori e Coordinatore della sicurezza, a titolo di somme dovute per tutte le attività - nessuna esclusa - svolte dallo stesso professionista, ivi inclusa la prestazione svolta per gli adeguamenti dei prezzi previsti dal Decreto Ristori;
4. AMIA Verona SpA si obbliga a corrispondere a GPG Srl, entro 90 giorni dalla sottoscrizione della presente, la somma di € 50.837,67 (oltre IVA) a titolo di saldo di tutte le prestazioni effettuate e le opere realizzate nell'ambito dell'appalto di cui in premesse, oltre alla somma di € 18.501,78 (oltre IVA) a titolo di corresponsione dell'aumento prezzi in relazione al Decreto Ristori;
5. AMIA Verona SpA rinuncia a dare seguito alle contestazioni relative alla realizzazione dell'impianto sino ad oggi eccpite all'impresa esecutrice GPG Srl ed al Direttore dei Lavori ing. Daniele Tognali;
6. in caso di mancata o difforme esecuzione di una delle precedenti prestazioni, il presente accordo dovrà intendersi decaduto e le parti potranno intraprendere ogni azione presso le sedi competenti;
7. le spese legali e le ulteriori eventuali spese maturate sino ad oggi a qualsiasi titolo, si intendono integralmente compensate senza eccezione alcuna;
8. ferme restando le garanzie di legge da parte di GPG Srl in favore di AMIA Verona SpA in relazione all'opera realizzata, con l'esatta esecuzione di quanto pattuito con la presente transazione, le parti dichiarano di: a) di non aver altro a pretendere vicendevolmente una dall'altra, per alcun titolo o pretesa dedotti e deducibili; b) di rinunciare reciprocamente ad ogni contestazione in ordine a responsabilità precontrattuali o contrattuali, nonché alla congruità, equivalenza e convenienza delle reciproche concessioni transattive di cui sopra.

Verona, 15 marzo 2024

per accettazione (firma digitale)



amia

per GPG Srl

(firma digitale)

per ing. Daniele Tognali

(firma digitale)

per Amia Verona SpA

(firma digitale)