



amia

Gruppo AGSM

Il Direttore Generale

AMIA Verona S.p.a.

Prot. N. 106 DT
del. 4 APR. 2019

DETERMINAZIONE DEL DIRETTORE F.F.

N° 106 DEL 4 APRILE 2019

OGGETTO: VERDE – PROCEDURA NEGOZIATA EX ART. 36 DEL D.LGS. 50/2016 PER L’AFFIDAMENTO DEL SERVIZIO DI MANUTENZIONE ORDINARIA DI VARIE AREE VERDI DEL COMUNE DI VERONA PER L’ANNO 2019 RISERVATO A COOPERATIVE SOCIALI, LOTTO 1 CIG 78219583F0 – LOTTO 2 CIG 7821970DD4 – LOTTO 3 CIG 78219762CB. AGGIUDICAZIONE DEFINITIVA A FAVORE DI COOPERATIVA SOC. CENTRO DI LAVORO SAN GIOVANNI CALABRIA, SANT’ANNA SOC. COOP. SOCIALE E C.D.L. COOPERATIVA SOCIALE – OMOLOGAZIONE GARA.

Il Direttore F.F

Premesso che:

1. con nota prot. n. 3049/G2-Y del 06.03.2019 è stato inoltrato invito a 18 cooperative sociali operanti nel settore e iscritte negli elenchi ufficiali degli operatori economici qualificati di Amia Verona Spa nella categoria merceologica di riferimento a partecipare alla procedura negoziata ex art. 36 del D. Lgs. 50/2016 per l’affidamento del servizio di manutenzione di varie aree verdi del Comune di Verona per l’anno 2019, suddiviso in num. tre lotti – num. gara 7361951, con scadenza il 31.12.2019;
2. entro il termine ultimo per l'accettazione delle offerte, previsto nell’invito alla gara per il giorno 19.03.2019, ore 12.00, sono pervenuti presso Amia Verona Spa i plichi intestati a num. 6 cooperative sociali, come risulta dal relativo verbale;
3. come risulta dall’allegato verbale della seduta pubblica svoltasi il giorno 20 marzo 2019, il Responsabile Unico del Procedimento Agr. Marco Magnano, nominato ai sensi dell’articolo 31 del D.Lgs. 50/2016, ed i competenti funzionari aziendali, hanno verificato la correttezza della documentazione amministrativa presentata dalle cooperative concorrenti, attivando la procedura di Soccorso Istruttoria a favore di Self Società Cooperativa Sociale;
4. nella seduta pubblica del giorno 26 marzo 2019 ore 9.30 – dopo aver dato corso all’ammissione della concorrente Self Società Cooperativa Sociale – si è proceduto all’apertura delle Buste B “Offerta Economica”, dando atto che le migliori offerte sono risultate quelle di seguito riportate, con aggiudicazione disgiunta dei singoli lotti:

- ***Lotto n. 1 CIG 78219583F0
COOPERATIVA SOCIALE CENTRO DI LAVORO SAN GIOVANNI CALABRIA
che ha offerto un ribasso percentuale da applicarsi all’importo a base d’asta pari al
15,00%;***

AMIA VERONA SPA
AZIENDA MULTISERVIZI
DI IGIENE AMBIENTALE

37135 Verona
Via B. Avesani, 31
Tel. 045 8063311
Fax 045 8069027

www.amiavr.it
amia.verona@amiavr.it

Casella Postale
1053 vr. succ. 10

Registro Imprese
di Verona
n. 02737960233

Cap. Soc. int. vers.
€ 12.804.138,00
C.F. e P.IVA
02737960233

Società soggetta
ad attività di direzione
e coordinamento
della Società AGSM
Verona Spa
Lungadige Gallarossa, 8
37133 Verona
Socio Unico



Handwritten signature or initials.



- **Lotto n. 2 CIG 7821970DD4**
SANT'ANNA SOCIETA' COOP. SOC. che ha offerto un ribasso percentuale da applicarsi all'importo a base d'asta pari al **42,00%**;
 - **Lotto n. 3 CIG 78219762CB**
C.D.L. SOCIETA' COOPERATIVA SOCIALE che ha offerto un ribasso percentuale da applicarsi all'importo a base d'asta pari al **38,18%**;
5. alla luce di tali risultanze, il RUP ha stabilito di aggiudicare in via provvisoria i singoli lotti della gara alle tre cooperative sopra riportate;
6. rilevato che, in ordine all'estrema urgenza di provvedere all'affidamento dell'appalto, il controllo sul possesso dei requisiti da effettuare nei confronti della aggiudicataria, di ordine generale e comprovanti la capacità economico-finanziaria e tecnico-organizzativa delle imprese, ex art. 83 del D.Lgs. 50/16, avrà luogo in sede di verifica degli adempimenti contrattuali di rito, compatibilmente con i tempi tecnici necessari previsti per la produzione dei documenti in parola;
7. visti gli allegati verbali di gara dei giorni 20 e 26 marzo 2019, qui allegati e parti integranti e sostanziali del presente provvedimento e ritenuto corretto lo svolgimento delle relative procedure;
8. visto il Regolamento aziendale dei contratti per l'acquisizione di beni e servizi e per la realizzazione di lavori approvato dal CDA di Amia Verona Spa nella seduta del giorno 27.06.2018 con Deliberazione n. 16/2018
9. visto il "Modulo di Accompagnamento Commessa" a firma del Responsabile del Procedimento;

DETERMINA

1. Di approvare, per le motivazioni di cui in premessa, le risultanze della procedura negoziata ex art. 36 del D. Lgs. 50/2016, per l'affidamento del servizio di manutenzione ordinaria di varie aree verdi del Comune di Verona per l'anno 2019 e di aggiudicare, in via definitiva, la gara in oggetto num. 7361951 alle concorrenti sotto riportate, con scadenza del servizio al 31.12.2019:
- **Lotto num. 1 CIG 78219583F0: COOPERATIVA SOCIALE CENTRO DI LAVORO SAN GIOVANNI CALABRIA**, con sede legale in Verona, via San Marco n. 121 e sede operativa in Verona, Via Gardesane n. 212 – cf e p. iva 00637590233 che ha offerto un ribasso pari al **15,00%** da applicarsi all'importo a base d'asta pari a € 58.800,00 oltre ad € 1.200,00 relativi ad oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso, per un importo complessivo del servizio (con scadenza al 31.12.2019) pari ad **€ 49.980,00 +IVA** oltre ad **€ 1.200,00** relativi ad oneri per la sicurezza, fatti salvi gli accertamenti di legge;
 - **Lotto num. 2 CIG 7821970DD4: SANT'ANNA SOCIETA' COOPERATIVA SOCIALE ONLUS**, con sede in Verona, via Garbini n. 15 – cf. e p. iva

AMIA VERONA SPA
AZIENDA MULTISERVIZI
DI IGIENE AMBIENTALE

37135 Verona
Via B. Avesani, 31
Tel. 045 8063311
Fax 045 8069027

www.amiaivr.it
amia.verona@amiaivr.it

Casella Postale
1053 vr. succ. 10

Registro Imprese
di Verona
n. 02737960233

Cap. Soc. int. vers.
€ 12.804.138,00
C.F. e P.IVA
02737960233

Società soggetta
ad attività di direzione
e coordinamento
della Società AGSM
Verona Spa
Lungadige Galtarossa, 8
37133 Verona
Socio Unico



**amia**

Gruppo AGSM

Il Direttore Generale

04452940234 che ha offerto un ribasso del 42,00% da applicarsi all'importo a base d'asta pari a € 88.200,00 oltre ad € 1.800,00 relativi ad oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso, per un importo complessivo del servizio (con scadenza al 31.12.2019) pari ad € 51.156,00 +IVA oltre ad € 1.800,00 relativi ad oneri per la sicurezza, fatti salvi gli accertamenti di legge;

- **Lotto num. 3 CIG 78219762CB: C.D.L. Cooperativa Sociale, sede legale in San Bonifacio (VR), Via Nogarole n. 79 – cf e p. iva 02550910232** che ha offerto un ribasso del 38,18% da applicarsi all'importo a base d'asta pari a € 68.600,00 oltre ad € 1.400,00 relativi ad oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso, per un importo complessivo del servizio (con scadenza al 31.12.2019) pari ad € 42.408,52 +IVA oltre ad € 1.400,00 relativi ad oneri per la sicurezza, fatti salvi gli accertamenti di legge;
2. Di approvare gli allegati verbali di gara, datati 20 e 26 marzo 2019, che divengono parti integranti e sostanziali del presente provvedimento;
 3. Di dare atto, altresì, che la spesa complessiva sopra prevista verrà finanziata mediante ricorso alle anticipazioni di conto corrente.

IL DIRETTORE F.F.

(Enrico Cozzolotto)

La presente determinazione è divenuta esecutiva e viene trasmessa per gli adempimenti:

Rapporti Istituzionali	Comunicazione, Stampa e Relazioni	Rapporti Società Partecipate e Istituzioni
Segreteria CDA		

Area Staff di Direzione	Area Staff di Direzione	Area Staff di Direzione – Settore Tecnico A
Segreteria di Direzione, Istruttoria CDA, Rapporti Società Partecipate	Affari del Personale, Segreteria Generale e Protocollo, Portinerie, Datore di lavoro - Dirigente	Gestione e Direzione Lavori e manutenzioni
Segreteria di Presidenza	Controllo di Gestione	X Gestione Officine, Acquisti, Assicurazioni, Consulenza ADR
Comunicazione, Stampa e Relazioni esterne (Stampa, Gestione media-Internet, U.R.P. Manifestazioni-Amia per il sociale)	Appalti e Contratti (Gare, Albo e Gestione Fornitori)	X Magazzino, Acquisti, Telefonia mobile X
		Videosorveglianza interna/esterna, Telefonia fissa, Controllo accessi e gestione rifornimenti
Area Giardini e Verde Pubblico	Area Servizi Operativi	Settore Tecnico B
Manutenzione Aree Verdi e Sezione Biologica	X Gestioni Operative e Coordinamento Risorse (Servizi raccolta rifiuti, Servizi Ispettivi e rapporti con le Circoscrizioni, Igiene Urbana) - Dirigente	Gestione Impianti e Logistica, Ambiente, AIA, Autorizzazioni, Sistri
	Servizi Commerciali	

Amministrazione	X	Sistemi Informativi	RSPP
Legale			

RN 01.04.2019- Proc. Negoz. 2019-verde – COOPERATIVE SOC. – manutenzione aree verdi – 3 lotti - Magnano

AMIA VERONA SPA
AZIENDA MULTISERVIZI
DI IGIENE AMBIENTALE

37135 Verona
Via B. Avesani, 31
Tel. 045 8063311
Fax 045 8069027

www.amiavr.it
amia.verona@amiavr.it

Casella Postale
1053 vr. succ. 10

Registro Imprese
di Verona
n. 02737960233

Cap. Soc. int. vers.
€ 12.804.138,00
C.F. e P.IVA
02737960233

Società soggetta
ad attività di direzione
e coordinamento
della Società AGSM
Verona Spa
Lungadige Galtarossa, 8
37133 Verona
Socio Unico



(Riservato R.U.P.) Data 21/02/2019	Area/Settore/Reparto Servizio Manutenzione Aree Verdi	Centro di costo N060104
Oggetto della commessa (descrizione sintetica) con indicazione se trattasi di spesa (barrare la tipologia): <input checked="" type="checkbox"/> In Budget <input type="checkbox"/> Extra Budget	Servizio di manutenzione ordinaria di varie aree verdi del Comune di Verona per l'anno 2019	
Modalità di affidamento della procedura e valenza contrattuale (ai sensi del Codice dei Contratti -D.Lgs. 50/2016)	<input type="checkbox"/> Negoziata ex art. 36, c. 2, lett. a), (affidamento diretto <40.000) <input checked="" type="checkbox"/> Negoziata ex art. 36, c. 2, lett. b), (40.000 ⇔ 221.000 - servizi e forniture) <input type="checkbox"/> Negoziata ex art. 36, c. 2, lett. b), (40.000 ⇔ 150.000 - lavori) <input type="checkbox"/> Negoziata ex art. 36, c. 2, lett. c), (150.000 ⇔ 1 mln - lavori) <input type="checkbox"/> Negoziata ex art. 36, c. 2, lett. d), (>1 mln - lavori) <input type="checkbox"/> Aperta, ex art. 60 del Codice (sopra o sotto soglia) <input type="checkbox"/> Ristretta, ex art. 61 del Codice (sopra o sotto soglia) <input type="checkbox"/> Negoziata S.P.P.B., ex art. 63 del Codice (sopra o sotto soglia)	<input type="checkbox"/> Data certa Dal 01.06.19 al 31.12.13 <input checked="" type="checkbox"/> Esaurimento importo (durata stimata mesi: 17)
Criterio di aggiudicazione	<input checked="" type="checkbox"/> Prezzo più basso <input type="checkbox"/> Offerta economicamente più vantaggiosa	
Esame e valutazione di adeguatezza degli aspetti ambientali presenti in capitolato e/o i criteri ambientali minimi <input type="checkbox"/> SI (specificare quali):	<input type="checkbox"/> Emissioni <input type="checkbox"/> Consumi risorse <input type="checkbox"/> Scarichi <input type="checkbox"/> Sostanze pericolose <input type="checkbox"/> Rifiuti <input type="checkbox"/> Altro (specificare nel riquadro)	
<input checked="" type="checkbox"/> NO (specificare le motivazioni) Non si riscontrano aspetti ambientali		
<input type="checkbox"/> Vi è interferenza del fornitore	Necessità di: <input type="checkbox"/> D.U.V.R.I. <input checked="" type="checkbox"/> Oneri sicurezza <input checked="" type="checkbox"/> POS <input checked="" type="checkbox"/> Verbale di coordinamento <input type="checkbox"/> Scheda informativa sui rischi degli ambienti di lavoro <input type="checkbox"/> DQ01 <input type="checkbox"/> Polizza di RCT	Visto RSPP <i>[Firma]</i>
<input checked="" type="checkbox"/> Lavori fuori dalle sedi Amia		
<input type="checkbox"/> Non vi è interferenza di lavori	Il fornitore prende visione del Regolamento Generale Ingressi Sede Amia (sito web)	
Quadro economico (Q.E.) (sintesi)	Descrizione principali voci di costo	
	<i>Spesa per acquisizione bene/servizio soggetto a ribasso</i>	Euro
	LOTTO 1	€ 58.800,00
	LOTTO 2	€ 88.200,00
	LOTTO 3	€ 68.600,00
	<i>Oneri della sicurezza da rischi interferenziali, non soggetti a ribasso</i>	
	LOTTO 1	€ 1.200,00
	LOTTO 2	€ 1.300,00
LOTTO 3	€ 1.400,00	
Totale a base di gara		€ 220.000,00
<i>IVA sul bene/servizio oggetto di gara</i>		
<i>Altre spese programmate (incarichi esterni, pubblicità, contributo ANAC, ecc.)</i>		
<i>Imprevisti</i>		
<i>IVA su altre spese programmate ed imprevisti</i>		
Totale complessivo oneri per acquisizione bene/servizio		€ 220.000,00
Data avviso rinnovo (presunta)	Importo "warning" (presunto)	
Elenco documenti allegati: (barrare le caselle corrispondenti)	<input type="checkbox"/> Relazione tecnico illustrativa di progetto <input type="checkbox"/> Capitolato speciale descrittivo e prestazionale <input type="checkbox"/> Schema di contratto <input type="checkbox"/> Disegni e/o tavole <input type="checkbox"/> Computo metrico estimativo <input type="checkbox"/> Altro	Codice Cat. Merceol. (rilevabile da codifica Albo Fornitori) 217A001
Responsabile del Procedimento (nome, cognome e firma)	Agr. Marco Magnano <i>[Firma]</i>	
<input type="checkbox"/> D.E. (per appalti > ad € 500.000) <input type="checkbox"/> D.L. (solo per lavori)	nome, cognome e firma	

Si autorizza, nei limiti delle deleghe (deliberazione del CdA n. 34 del 03.12.2013), il seguito della procedura di acquisto (in assenza di specifico provvedimento del D.G. o C.D. il presente modulo costituisce nomina RUP, D.E./D.L. e autorizzazione all'avvio del procedimento).

Direttore Generale (D.G.)	Maurizio Alfeo
Condirettore Generale (C.D.) (per commesse sino ad € 250.000)	Ennio Cozzolotto <i>[Firma]</i>

VERBALE DI GARA A PROCEDURA NEGOZIATA ART. 36 COMMA 2 LETT. B D.LGS. 50/2016

(seduta del 20.03.2019)

NUM. GARA 7361951

Lotto 1 CIG 78219583F0 – Lotto 2 CIG 7821970DD4 – Lotto 3 CIG 78219762CB

Oggetto: Procedura negoziata ex art. 36 comma 2 lett. B. D.Lgs. 50/2016, per l'affidamento della del servizio di manutenzione ordinaria di varie aree verdi del Comune di Verona per l'anno 2019 - riservato alle Cooperative Sociali.

L'anno duemiladiciannove, addì 20 del mese di marzo, in Verona, presso la Sede AMIA VERONA S.p.A., alle ore 9.00 circa, ha luogo la seduta pubblica alla presenza dei seguenti funzionari di Amia:

1. Agr. Marco Magnano, RUP e Responsabile Servizi Manutenzione Aree Verdi;
2. Dott.ssa Roberta Noli, Funzionario Ufficio Gare;

ed alla presenza dei Signori Elisa Rizzi in rappresentanza di CDL Cooperativa Sociale, Francesca Vinco e Claudia Zappelli in rappresentanza di Sant'Anna Società Cooperativa Sociale Onlus, Gianfranco Zavanella in rappresentanza di Cooperativa Centro di Lavoro San Giovanni Calabria;

premesso che:

- l'azienda ha indetto una procedura negoziata ex art. 36 comma 2 lett. B D.Lgs. 50/2016, per l'affidamento del servizio in oggetto, mediante lettera d'invito a firma del Responsabile del Procedimento Agr. Marco Magnano - nominato ai sensi dell'articolo 31, del D.Lgs. 50/2016 - prot. n. 3049/G2-Y del 6 marzo 2019 inoltrata a mezzo posta elettronica certificata, alle seguenti Cooperative Sociali:



amia

Gruppo AGSM

Cooperativa Sociale Vita	Torcoletto n. 18	Verona	Verona	coopvita@pec.confcooperative.it
Cooperativa Sociale Servizi e Accoglienza Il Samaritano ONLUS ^{***}	L.ge Matteotti, 8	Verona	VR	ilsamaritano@pec.confcooperative.it
Beta Società Cooperativa Sociale	Via Vassanelli 11	Bussolengo	VR	beta@pec.allcoop.it
COOPERATIVA SOCIALE SPAZIO 11 SCARL	DELL'ARTIGIANATO 28/30	VALEGGIO SUL MINCIO	VERONA	cooperativa@pec.spazio11.it
C.D.L. Cooperativa Sociale	Via Nogarole, 79	San Bonifacio	Verona	coopcdl@legalmail.it
COOPERATIVA SOCIALE CENTRO DI LAVORO SAN GIOVANNI CALABRIA	VIA SAN MARCO 121	VERONA	VERONA	PEC@PEC.CENTRODILAVORO.NET
Milonga Società Cooperativa Sociale	Via Legnago 148	Verona	VR	milongacoop@pec.it
NONSOLOVERDE SOCIETA' COOPERATIVA SOCIALE ONLUS	VIA ORSERA, 4	VENEZIA	VE	NONSOLOVERDE@LEGALMAIL.IT
COISLHA SOCIETA' COOPERATIVA SOCIALE	COL MOSCHIN, 3	PADOVA	PD	coissha@pec.confcooperative.it
COOPERATIVA SOCIALE AIRONE	VIA ALESSANDRO VOLTA, 37	VERONA	VR	aironevr@pec.confcooperative.it
PIER GIORGIO FRASSATI - SOCIETA' COOPERATIVA SOCIALE ONLUS	VIA G. BRUNO, 3	CANNETO SULL'OGGIO	MANTOVA	frassati.canneto@pec.confcooperative.it
Sole Sereno Cooperativa Sociale Onlus	Ugo Dallo', 23	Castiglione delle Stiviere	Mantova	solesereno@pec.solesereno.it
SANT'ANNA COOPERATIVA SOCIALE	GARBINI	VERONA	VR	pec@pec.santannacoopsociale.org
Pinocchio Group Cooperativa Sociale Onlus	Via Paradello 9	Rodengo Saiano	BS	pinocchiogroup@pec.confcooperative.it
NADIA WORK Onlus Società Cooperativa Sociale	Via Bernini Buri, 99 - 37132	Verona	VR	nadiawork@pec.confcooperative.it
L'Arca Società Cooperativa Sociale	Via Madonnina n. 8	S. Giovanni Lupatoto	Verona	larcasoc.coop@pec.it
SELF COOPERATIVA SOCIALE	via valpolicella n. 20/A	Verona	Verona	selfcooperativa@pec.it
GNOMI VERDI COOP. SOCIALE	strada della genovesa 31	verona	verona	gnomiverdi@pec.it

- il relativo disciplinare di gara prevede l'aggiudicazione con il criterio del prezzo più basso, ex art. 95 comma 4 del D.Lgs. 50/2016, con aggiudicazione disgiunta dei tre lotti alla concorrente che avrà offerto il maggior ribasso percentuale da applicarsi all'importo a base d'asta, al netto degli oneri per la sicurezza;
- il termine ultimo per l'accettazione delle offerte è stato fissato al giorno 19.03.2019 ore 9.00;

Tutto ciò premesso

si precisa che entro il termine perentorio previsto per la presentazione della offerte, come sopra indicato, sono pervenuti presso l'ufficio protocollo aziendale i plichi intestati alle seguenti Cooperative Sociali:

- 1) GNOMI VERDI COOPERATIVA SOCIALE ONLUS, Str.da Della Genovesa n. 31/A, Verona – cf e p. iva 03312870235;
- 2) C.D.L. Cooperativa Sociale, Via Nogarole n. 79, San Bonifacio (VR) – cf e p. iva 0255910232;
- 3) SANT'ANNA SOCIETA' COOPERATIVA SOCIALE ONLUS, Via Garbini n. 15, Verona – cf e p. iva 04452940234;
- 4) COOP. SOCIALE CENTRO DI LAVORO SAN GIOVANNI CALABRIA, Via San Marco n. 121, Verona – cf e p. iva 00637590233;



amia

Gruppo AGSM

- 5) SELF COOPERATIVA SOCIALE, Via Valpolicella n. 20/A, Verona – cf e p. iva 03152830232;
- 6) SOLE SERENO SOC. COOP. SOCIALE, P.zza U. Dallò n. 23, Castiglione delle Stiviere (MN).

Si procede quindi alla verifica dell'ammissibilità delle concorrenti dando atto che tutti i plichi contengono, a loro volta, la busta "A -Documenti amministrativi", e la busta "B - Offerta economica" come richiesto nel Disciplinare di gara.

Si passa a verificare il contenuto della busta "A-Documenti Amministrativi", dando atto delle seguenti risultanze:

1-GNOMI VERDI Soc. Cooperativa Sociale.

Il concorrente ha presentato tutta la documentazione richiesta, presentando offerta per tutti tre i lotti.

2-CDL Cooperativa Sociale.

Il concorrente ha presentato tutta la documentazione richiesta, presentando offerta per il solo Lotto n. 3.

3-SANT'ANNA Società Cooperativa Sociale Onlus.

Il concorrente ha presentato tutta la documentazione richiesta, presentando offerta per tutti tre i lotti.

4-Cooperativa Sociale Centro di Lavoro San Giovanni Calabria.

Il concorrente ha presentato tutta la documentazione richiesta, presentando offerta per il solo Lotto n. 1.

5-SELF COOPERATIVA SOCIALE.

Il concorrente presenta offerta per i lotti num. 2 e 3, producendo num. 2 plichi distinti, contenenti a loro volta le singole Buste A Documenti Amministrativi e Buste B documenti economici.

Dall'analisi della documentazione amministrativa si rileva la necessità di un chiarimento circa il possesso delle capacità tecnico-professionali dichiarate dal concorrente.

Nello specifico, a fronte della richiesta di cui al punto 2) – pag. 5 - del Disciplinare di gara avente ad oggetto una *“dichiarazione, resa ai sensi del DPR 445/2000, contenente l'elenco servizi di manutenzione del verde nel triennio antecedente con l'indicazione dell'oggetto, degli importi contrattuali, delle date e dei destinatari pubblici o privati dei servizi come di seguito specificato, in base al lotto per il quale si intende presentare offerta:*

- *Lotto 1: almeno tre servizi di manutenzione del verde nel triennio per un importo complessivo del triennio pari ad € 120.000,00;*
- *Lotto 2: almeno tre servizi di manutenzione del verde nel triennio per un importo complessivo del triennio pari ad € 180.000,00;*



amia

Gruppo AGSM

• *Lotto 3: almeno tre servizi di manutenzione del verde nel triennio per un importo complessivo del triennio pari ad € 140.000,00;*” è stata resa da codesta rispettabile Cooperativa una dichiarazione contenente **un solo** servizio di manutenzione delle opere a verde nei confronti della Società Brescia Verona Vicenza Padova Spa N. 201-OR-000112.

In base a quanto previsto dall'art. 83 comma 9 del D.lgs. n. 50/2016 si stabilisce di attivare la procedura di cd “soccorso istruttorio” richiedendo alla concorrente la produzione di tale documentazione entro il giorno lunedì 25 marzo 2019.

6-Sole Sereno Società Cooperativa Sociale

Il concorrente ha presentato tutta la documentazione richiesta, presentando offerta per il solo Lotto n. 2.

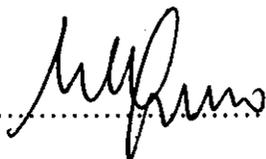
In attesa delle integrazioni di cui sopra ad opera il Responsabile del Procedimento rimanda ad altra seduta l'ammissione della concorrente Self Cooperativa Sociale e l'apertura delle buste contenenti le offerte economiche, delle quali verrà data notizia a mezzo pec.

Alle ore 9.40 circa si dichiara conclusa la seduta.

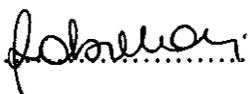
Il presente verbale, debitamente sottoscritto, consta di 4 pagine, di cui 4 facciate redatte con sistema di video scrittura, a mezzo computer.

L.C.S.:

(Agr. Marco Magnano)

.....


(Dott.ssa Roberta Noli)

.....




amia
Gruppo AGSM

VERBALE DI GARA A PROCEDURA NEGOZIATA ART. 36 COMMA 2 LETT. B D.LGS. 50/2016

(seduta del 26.03.2019)

NUM. GARA 7361951

Lotto 1 CIG 78219583F0 – Lotto 2 CIG 7821970DD4 – Lotto 3 CIG 78219762CB

Oggetto: Procedura negoziata ex art. 36 comma 2 lett. B. D.Lgs. 50/2016, per l'affidamento della del servizio di manutenzione ordinaria di varie aree verdi del Comune di Verona per l'anno 2019 - riservato alle Cooperative Sociali.

L'anno duemiladiciannove, addì 26 del mese di marzo, in Verona, presso la Sede AMIA VERONA S.p.A., alle ore 9.30 circa, ha luogo la seduta pubblica alla presenza dei seguenti funzionari di Amia:

1. Agr. Marco Magnano, RUP e Responsabile Servizi Manutenzione Aree Verdi;
2. Dott.ssa Roberta Noli, Funzionario Ufficio Gare;

ed alla presenza dei Signori Gilberto Corazza in rappresentanza di Self Cooperativa Sociale, Elisa Rizzi in rappresentanza di CDL Cooperativa Sociale, Francesca Vinco e Claudia Zappelli in rappresentanza di Sant'Anna Cooperativa Sociale, Fabio Fraccarollo in rappresentanza di Cooperativa Sociale Centro di Lavoro San Giovanni Calabria e Andrea Riva in rappresentanza di Sole Sereno Soc. Coop. Sociale.

premesse che:

- l'azienda ha indetto una procedura negoziata ex art. 36 comma 2 lett. B D.Lgs. 50/2016, per l'affidamento del servizio in oggetto, mediante lettera d'invito a firma del Responsabile del Procedimento Agr. Marco Magnano - nominato ai sensi dell'articolo 31, del D.Lgs. 50/2016 - prot. n. 3049/G2-Y del 6 marzo 2019 inoltrata a mezzo posta elettronica certificata, a num. 18 Cooperative Sociali;



amia

Gruppo AGSM

- il relativo disciplinare di gara prevede l'aggiudicazione con il criterio del prezzo più basso, ex art. 95 comma 4 del D.Lgs. 50/2016, con aggiudicazione disgiunte dei tre lotti alla concorrente che avrà offerto il maggior ribasso percentuale da applicarsi all'importo a base d'asta, al netto degli oneri per la sicurezza;
- entro il termine ultimo per l'accettazione delle offerte, fissato al giorno 19.03.2019 ore 12.00, sono pervenuti i plichi delle Cooperative Sociali Self, CDL, Gnomi Verdi, Sant'Anna, San Giovanni Calabria e Sole Sereno;
- in data 20.03.2019 ore 9.00 si è svolta la seduta pubblica di gara, nel corso della quale è stata riscontrata una carenza documentale della concorrente Self Società Cooperativa Sociale, per la quale è stata attivata la "procedura di soccorso istruttorio" mediante l'invio della nota prot. num. 4083/G2-Y del 21.03.2019;
- nella medesima seduta si è dato atto che le restanti cinque concorrenti hanno presentato documentazione amministrativa completa e conforme alle disposizioni del Disciplinare di gara, ammettendole al proseguo della gara come risulta da verbale pari data;

tutto ciò premesso

I funzionari aziendali comunicano che con nota prot. num. 4309/G2-Y del 25.03.2019 la concorrente Self Società Cooperativa Sociale ha dato riscontro alla procedura di "soccorso istruttorio", mediante invio della documentazione mancante, completa e conforme a quanto richiesto dalla Stazione Appaltante; pertanto la concorrente viene ammessa al proseguo della procedura di gara.

Si procede quindi all'apertura per tutte le Cooperative Sociali delle busta "B – Offerta Economica" contenenti le distinte Buste "B1- Offerta Lotto 1", "B2 – Offerta Lotto 2" e "B3 – Offerta Lotto 3" dando lettura delle risultanze sotto riportate:

BUSTE B1 – OFFERTE LOTTO NUM. 1

	Ribasso lotto 1
GNOMI VERDI SOC. COOP. SOCIALE	1,20%
CDL COOPERATIVA SOCIALE	*****
SANT'ANNA SOC. COOP. SOCIALE ONLUS	15,00%
COOP. CENTRO DI LAVORO SAN GIOVANNI CALABRIA	15,00%
SELF COOPERATIVA SOCIALE	*****
SOLE SERENO SOC. COOP. SOCIALE	*****

**amia**

Gruppo AGSM

Rilevato che le concorrenti Cooperativa Sant'Anna Soc. Coop. Sociale Onlus e Cooperativa Centro di Lavoro San Giovanni Calabria hanno offerto il medesimo miglior ribasso percentuale pari al 15,00%, si stabilisce di procedere mediante sorteggio, come indicato a pag. 2 del Disciplinare di gara.

Viene chiamato ad effettuare l'estrazione il Presidente di Amia Verona Spa, Bruno Tacchella, che sorteggia pubblicamente alle ore 9:44 il bigliettino recante il nominativo della Cooperativa Centro di Lavoro San Giovanni Calabria.

Pertanto, alla luce di quanto sopra, il responsabile del Procedimento aggiudica in via provvisoria il lotto num. 1 secondo le seguenti modalità:

Lotto num. 1 CIG 78219583F0: COOPERATIVA SOCIALE CENTRO DI LAVORO SAN GIOVANNI CALABRIA, con sede legale in Verona, via San Marco n. 121 e sede operativa in Verona, Via Gardesane n. 212 – cf e p. iva 00637590233 che ha offerto un ribasso pari al 15,00% da applicarsi all'importo a base d'asta pari a € 58.800,00 oltre ad € 1.200,00 relativi ad oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso, per un importo complessivo del servizio (con scadenza al 31.12.2019) pari ad € 49.980,00 +IVA oltre ad € 1.200,00 relativi ad oneri per la sicurezza, fatti salvi gli accertamenti di legge;

BUSTE B2 – OFFERTE LOTTO NUM. 2

	Ribasso lotto 2
GNOMI VERDI SOC. COOP. SOCIALE	15,30%
CDL COOPERATIVA SOCIALE	*****
SANT'ANNA SOC. COOP. SOCIALE ONLUS	42,00%
COOP. CENTRO DI LAVORO SAN GIOVANNI CALABRIA	*****
SELF COOPERATIVA SOCIALE	16,00%
SOLE SERENO SOC. COOP. SOCIALE	8,18%

Pertanto, alla luce di quanto sopra, il responsabile del Procedimento aggiudica in via provvisoria il lotto num. 2 secondo le seguenti modalità:

Lotto num. 2 CIG 7821970DD4: SANT'ANNA SOCIETA' COOPERATIVA SOCIALE ONLUS, con sede in Verona, via Garbini n. 15 – cf. e p. iva 04452940234 che ha offerto un ribasso del 42,00% da applicarsi all'importo a base d'asta pari a € 88.200,00 oltre ad € 1.800,00 relativi ad oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso, per un importo complessivo del servizio (con scadenza al 31.12.2019) pari ad € 51.156,00 +IVA oltre ad € 1.800,00 relativi ad oneri per la sicurezza, fatti salvi gli accertamenti di legge;

BUSTE B3 – OFFERTE LOTTO NUM. 3

	Ribasso lotto 3
GNOMI VERDI SOC. COOP. SOCIALE	27,00%
CDL COOPERATIVA SOCIALE	38,18%
SANT'ANNA SOC. COOP. SOCIALE ONLUS	*****
COOP. CENTRO DI LAVORO SAN GIOVANNI CALABRIA	*****
SELF COOPERATIVA SOCIALE	15,00%
SOLE SERENO SOC. COOP. SOCIALE	*****

Pertanto, alla luce di quanto sopra, il responsabile del Procedimento aggiudica in via provvisoria il lotto num. 3 secondo le seguenti modalità:

Lotto num. 3 CIG 78219762CB: *C.D.L. Cooperativa Sociale, sede legale in San Bonifacio (VR), Via Nogarole n. 79 – cf e p. iva 02550910232* che ha offerto un ribasso del 38,18% da applicarsi all'importo a base d'asta pari a € 68.600,00 oltre ad € 1.400,00 relativi ad oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso, per un importo complessivo del servizio (con scadenza al 31.12.2019) pari ad € 42.408,52 +IVA oltre ad € 1.400,00 relativi ad oneri per la sicurezza, fatti salvi gli accertamenti di legge;

Stante l'aggiudicazione disgiunta dei lotti, che vengono aperti in ordine crescente dal num. 1 al num. 3, senza possibilità di aggiudicazione di più di un lotto alla medesima concorrente, non si procede all'apertura della "Busta B3 – offerta lotto 3" della Cooperativa Sant'Anna Onlus, che ha presentato la migliore offerta per il lotto num. 2.

Il Responsabile del Procedimento rimanda gli atti ai competenti organi aziendali per i conseguenti provvedimenti di rito e la verifica del possesso dei requisiti dichiarati in sede di gara, e rinvia ad altro provvedimento l'aggiudicazione definitiva della procedura in oggetto.

Alle ore 10.00 circa si dichiara conclusa la seduta.

Il presente verbale, debitamente sottoscritto, consta di 4 pagine, di cui 4 facciate redatte con sistema di video scrittura, a mezzo computer.

L.C.S.:

(Agr. Marco Magnano)

(Dott.ssa Roberta Noli)

.....