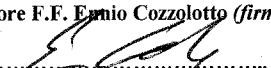


**DECISIONE E DETERMINA DI CONTRARRE
DEL DIRETTORE F.F.**

N° **13** DEL **21/01/2026**

PROCEDURE NEGOZiate E DI SCELTA DEL CONTRAENTE

[PER SERVIZI, FORNITURE, LAVORI]

Nomina RUP incaricato del progetto	Nome FRANCESCO Cognome DONINI		Approvazione dell'incarico di RUP Direttore F.F. Ennio Cozzolotto (firma) 
Oggetto della commessa (caratteristiche e descrizione sintetica)	<p align="center"> "SERVIZIO DI SFALCIO TAPPETI ERBOSI E PULIZIA RISERVATO ALLE COOPERATIVE SOCIALI" DI VARIE AREE VERDI DEL COMUNE DI VERONA PER LA DURATA DI 1 ANNO CON OPZIONE DI RINNOVO PER UN ULTERIORE ANNO (ex art. 71 del D.Lgs. 36/2023) MEDIANTE ACCORDO QUADRO DI CUI ALL'ART. 59 DEL D.LGS. 36/2023 </p>		
Motivazioni all'origine della procedura di gara	<p> VISTO L'APPROSSIMARSI DELLA SCADENZA ECONOMICA E TEMPORALE DELL'AFFIDAMENTO IN OGGETTO E VISTA LA NECESSITA' DI DOVER PROSEGUIRE CON IL SERVIZIO, SI CHIEDE DI POTER PROCEDERE ALL'AFFIDAMENTO RELATIVO AL "SERVIZIO DI SFALCIO TAPPETI ERBOSI COOPERATIVE SOCIALI", 2026-2027, DEDICATO AL MANTENIMENTO DEI TAPPETI ERBOSI SUL PATRIMONIO IN MANUTENZIONE, SECONDO QUANTO PREVISTO DAL NUOVO CONTRATTO DI SERVIZIO TRA COMUNE DI VERONA E AMIA VERONA SPA. </p> <p> LA CURA DEGLI STESSI E' UN SERVIZIO INDISPENSABILE AL FINE DI GARANTIRE IL DECORO E LA SICUREZZA LEGATA ALLA VIABILITA', NONCHE' LA SALUBRITA' E PULIZIA DELLE AREE IN CURA AL SERVIZIO, DI QUESTI LUOGHI FORTEMENTE FREQUENTATI. </p>		
LOTTI	<p> <input type="checkbox"/> LOTTO UNICO Ai sensi dell'art. 58, c.2 del D.Lgs. n. 36/2023 si precisa che l'appalto non è suddiviso in lotti per le seguenti ragioni: </p> <ul style="list-style-type: none"> <input type="checkbox"/> per la sua peculiarità è necessario che le attività facciano capo ad un unico referente che garantisca il successo della gestione del servizio; <input type="checkbox"/> la più ampia partecipazione degli operatori economici è comunque salvaguardata dalla possibilità di utilizzare tutto lo strumentario proprio del diritto degli appalti; <input type="checkbox"/> l'unitarietà garantisce una più efficace coordinazione delle attività finalizzate ad assicurare un grado qualitativo del servizio nonché la razionalizzazione ed il contenimento della spesa pubblica attraverso una gestione globale della realizzazione del servizio; <input type="checkbox"/> un frazionamento rischierebbe di rendere l'esecuzione dell'appalto eccessivamente difficoltosa dal punto di vista tecnico; <input type="checkbox"/> pare necessario, per la corretta esecuzione dell'appalto, che le prestazioni vengano erogate dal medesimo operatore economico. <p> <input checked="" type="checkbox"/> N.LOTTI6..... </p>		
Struttura tecnico-amministrativa dedicata	<p> <input checked="" type="checkbox"/> SI <input type="checkbox"/> NO </p>		
CPV	77313000-7 90000000-7	Codice Categoria Merceologica (rilevabile da codifica Albo Fornitori	S.18.5
CUP			

CCNL (solo per servizi e lavori)	Contratto Collettivo Nazionale di Lavoro delle Cooperative Sociali	
Scelta della procedura	Procedure negoziate <input type="checkbox"/> Negoziata senza bando ex art. 50 lett. c) D.lgs. 36/2023 (lavori 150.000 ⇔ 1 mln €; previa consultazione min. 5 O.E.) <input type="checkbox"/> Negoziata senza bando ex art. 50 lett. d) D.lgs. 36/2023 (lavori 1 mln € ⇔ 5.538.000€; previa consultazione min. 10 O.E.) <input type="checkbox"/> Negoziata senza bando ex art. 50 lett. e) D.lgs. 36/2023 (servizi/fornit. 140.000 ⇔ 221.000 €; previa consultazione min. 5 O.E.) <input type="checkbox"/> Negoziata senza pubbl. di bando ex art. 76 D.lgs. 36/2023 (casistiche specifiche elencate all'art. 76 citato, previa consultazione min. 3 O.E. laddove possibile) <input type="checkbox"/> procedure consentite al fine di fornire maggior concorrenza, nel rispetto dei principi generali	
	Procedure ordinarie <input checked="" type="checkbox"/> Aperta ex art. 71 D.lgs. 36/2023 (lavori di valore superiore a 5.538.000 €, servizi e forniture di valore superiore ad € 221.000) <input type="checkbox"/> Ristretta ex art. 72 D.lgs. 36/2023 (lavori di valore superiore a 5.538.000 €, servizi e forniture di valore superiore ad € 221.000) <input type="checkbox"/> Aperta ex art. 50 lett. d) D.lgs. 36/2023 (lavori 1 mln € ⇔ 5.538.000 €) (o altre della parte IV del libro II del D.lgs.36/2023) <input type="checkbox"/> Aperta o ristretta o altre proc. Ordinarie, previo rilievo dell'esistenza di un interesse transfrontaliero certo <input type="checkbox"/> procedure consentite al fine di fornire maggior concorrenza, nel rispetto dei principi generali	
Valenza contrattuale	<input type="checkbox"/> Data certa, dal al <input checked="" type="checkbox"/> Durata certa in mesi... 12	<input type="checkbox"/> esaurimento importo contrattuale
Criterio di aggiudicazione	<input type="checkbox"/> Prezzo più basso <input checked="" type="checkbox"/> Offerta economicamente più vantaggiosa	<input type="checkbox"/>
Ragioni che giustificano la scelta della procedura (indicare una o più opzioni)	<input checked="" type="checkbox"/> Fascia di valore - importo a base di gara <input type="checkbox"/> Urgenza <input type="checkbox"/> Altro <input type="checkbox"/> Regolamento aziendale <input type="checkbox"/> Caratteristiche del bene/fornitura/lavoro	
Criteri di selezione (degli OE e delle offerte, requisiti del fornitore)	<input checked="" type="checkbox"/> generali, ex art. 94,95,98 del D.Lgs. 36/2023; Dichiarazioni rese dal fornitore; <input checked="" type="checkbox"/> speciali; requisiti economico/finanziari - tecnici/professionali; <input type="checkbox"/> Qualifica imprese affidatarie lavori sicurezza (titolo IV del d.lgs. 81/2008) <input type="checkbox"/> SOA <input type="checkbox"/> Patente a crediti per la sicurezza sui cantieri <input type="checkbox"/> Specifici richiesti all'operatore economico:	
Aspetti ambientali presenti e/o i criteri ambientali minimi <input type="checkbox"/> SI (specificare quali):	<input type="checkbox"/> Emissioni <input type="checkbox"/> Rifiuti <input type="checkbox"/> Consumi risorse <input type="checkbox"/> Sostanze pericolose <input type="checkbox"/> Scarichi <input type="checkbox"/> Altro	
<input checked="" type="checkbox"/> NO	NON APPLICABILI	
<input type="checkbox"/> QUALIFICA FORNITORI DI PRODOTTI (se ricorre il caso) Si tratta di: <input type="checkbox"/> PRODOTTI IN GENERE / REQUISITI GENERALI <input type="checkbox"/> prodotti quali attrezzature di lavoro, dispositivi di protezione individuali, impianti <input type="checkbox"/> fornitura di prodotti che richiede una installazione		
<input checked="" type="checkbox"/> QUALIFICA FORNITORI DI SERVIZI (se ricorre il caso)		
<input checked="" type="checkbox"/> Servizi fuori dalle sedi AMIA (la ditta affidataria non opera in nessun momento nelle sedi AMIA)	Il RUP specifica se vi sia o meno INTERFERENZA CON I LAVORATORI AMIA (ai sensi dell'art 26 comma 3 e 3 bis del d. lgs 81/2008) <div style="display: flex; justify-content: space-around;"> <div> <input type="checkbox"/> Interferenza Presente </div> <div> <input checked="" type="checkbox"/> Interferenza Assente </div> </div> <input type="checkbox"/> Solo Nel caso interferenza presente Visto RSPP	
<input type="checkbox"/> Servizi presso le sedi AMIA (la ditta affidataria opera in qualche momento nelle sedi AMIA);	Il RUP di seguito specifica se sia presente INTERFERENZA CON I LAVORATORI AMIA (operano in qualche momento insieme ai lavoratori AMIA) ovvero se sia assente (viene svolto senza la contemporanea /contestuale presenza dei lavoratori AMIA, in tal caso la ditta affidataria è esposta a rischi derivanti dal fatto di trovarsi presso la sede AMIA). Il RUP specifica se vi sia o meno INTERFERENZA CON I LAVORATORI AMIA (ai sensi dell'art 26 comma 3 e 3 bis del d. lgs 81/2008) <div style="display: flex; justify-content: space-around;"> <div> <input type="checkbox"/> Interferenza Presente </div> <div> <input type="checkbox"/> Interferenza Assente </div> </div> <input type="checkbox"/> Solo nel caso interferenza presente Visto RSPP	

Trattamento dei dati personali di Amia da parte del fornitore ai sensi del GDPR UE/2016/679	Tratta dati personali <input type="checkbox"/> SI <input checked="" type="checkbox"/> NO Titolare autonomo <input type="checkbox"/> SI <input checked="" type="checkbox"/> NO Responsabile del trattamento <input type="checkbox"/> SI <input checked="" type="checkbox"/> NO	
Quadro economico (sintesi) Copertura contabile (in Budget) <input checked="" type="checkbox"/> SI <input type="checkbox"/> NO	Descrizione principali voci di costo stimato LOTTO N.1	Euro
	1. <i>Spesa per acquisizione bene/servizio/lavoro (escluso oneri sicurezza ed eventuale costo manodopera) (incluso eventuale Cassa Professionisti e Spese generali)</i>	€ 38.800,00
	2. <i>Stima del costo della manodopera (solo per lavori e servizi)</i>	€ 58.200,00
	3. <i>Oneri della sicurezza da rischi interferenziali, non soggetti a ribasso</i>	€ 0.00
	4. <i>TOTALE A BASE DI GARA (1+2+3)</i>	€ 97.000,00
	5. <i>Spesa per eventuali opzioni o rinnovi (art.14 comma 4 D.Lgs.36/2023)</i>	€ 97.000,00
	6. <i>Quinto dell'importo contrattuale</i>	€ 0.00
	7. <i>Stima eventuali imprevisti in corso di esecuzione contratto (per lavori)</i>	€ 0.00
	8. <i>TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE (5+6+7)</i>	€ 97.000,00
	9. TOTALE LOTTO 1 (IVA esclusa) (4+8) <i>Importo di registrazione del CIG</i>	€ 194.000,00
Data avviso scadenza (presunta)	Importo "warning" (presunto)	€ 20.000,00
	Descrizione principali voci di costo stimato LOTTO N.2	Euro
	10. <i>Spesa per acquisizione bene/servizio/lavoro (escluso oneri sicurezza ed eventuale costo manodopera) (incluso eventuale Cassa Professionisti e Spese generali)</i>	€ 73.200,00
	11. <i>Stima del costo della manodopera (solo per lavori e servizi)</i>	€ 109.800,00
	12. <i>Oneri della sicurezza da rischi interferenziali, non soggetti a ribasso</i>	€ 0.00
	13. <i>TOTALE A BASE DI GARA (10+11+12)</i>	€ 183.000,00
	14. <i>Spesa per eventuali opzioni o rinnovi (art.14 comma 4 D.Lgs.36/2023)</i>	€ 183.000,00
	15. <i>Quinto dell'importo contrattuale</i>	€ 0.00
	16. <i>Stima eventuali imprevisti in corso di esecuzione contratto (per lavori)</i>	€ 0.00
	17. <i>TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE (14+15+16)</i>	€ 183.000,00
	18. TOTALE LOTTO 2 (IVA esclusa) (13+17) <i>Importo di registrazione del CIG</i>	€ 366.000,00
Data avviso scadenza (presunta)	Importo "warning" (presunto)	€ 20.000,00
Quadro economico (sintesi) Copertura contabile (in Budget) <input checked="" type="checkbox"/> SI <input type="checkbox"/> NO	Descrizione principali voci di costo stimato LOTTO N.3	Euro
	19. <i>Spesa per acquisizione bene/servizio/lavoro (escluso oneri sicurezza ed eventuale costo manodopera) (incluso eventuale Cassa Professionisti e Spese generali)</i>	€ 60.400,00
	20. <i>Stima del costo della manodopera (solo per lavori e servizi)</i>	€ 90.600,00
	21. <i>Oneri della sicurezza da rischi interferenziali, non soggetti a ribasso</i>	€ 0.00
	22. <i>TOTALE A BASE DI GARA (19+20+21)</i>	€ 151.000,00
	23. <i>Spesa per eventuali opzioni o rinnovi (art.14 comma 4 D.Lgs.36/2023)</i>	€ 151.000,00
	24. <i>Quinto dell'importo contrattuale</i>	€ 0.00
	25. <i>Stima eventuali imprevisti in corso di esecuzione contratto (per lavori)</i>	€ 0.00
	26. <i>TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE (23+24+25)</i>	€ 151.000,00
	27. TOTALE LOTTO 3 (IVA esclusa) (22+26) <i>Importo di registrazione del CIG</i>	€ 302.000,00
Data avviso scadenza (presunta)	Importo "warning" (presunto)	€ 20.000,00

	Descrizione principali voci di costo stimato LOTTO N.4	Euro
	28. <i>Spesa per acquisizione bene/servizio/lavoro (escluso oneri sicurezza ed eventuale costo manodopera) (incluso eventuale Cassa Professionisti e Spese generali)</i>	€ 44.800,00
	29. <i>Stima del costo della manodopera (solo per lavori e servizi)</i>	€ 67.200,00
	30. <i>Oneri della sicurezza da rischi interferenziali, non soggetti a ribasso</i>	€ 0.00
	31. <i>TOTALE A BASE DI GARA (28+29+30)</i>	€ 112.000,00
	32. <i>Spesa per eventuali opzioni o rinnovi (art.14 comma 4 D.Lgs.36/2023)</i>	€ 112.000,00
	33. <i>Quinto dell'importo contrattuale</i>	€ 0.00
	34. <i>Stima eventuali imprevisti in corso di esecuzione contratto (per lavori)</i>	€ 0.00
	35. <i>TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE (32+33+34)</i>	€ 112.000,00
	36. <i>TOTALE LOTTO 2 (IVA esclusa) (31+35) Importo di registrazione del CIG</i>	€ 224.000,00
Data avviso scadenza (presunta)	Importo "warning" (presunto)	€ 20.000,00
Quadro economico (sintesi) Copertura contabile (in Budget) <input checked="" type="checkbox"/> SI <input type="checkbox"/> NO	Descrizione principali voci di costo stimato LOTTO N.5	Euro
	37. <i>Spesa per acquisizione bene/servizio/lavoro (escluso oneri sicurezza ed eventuale costo manodopera) (incluso eventuale Cassa Professionisti e Spese generali)</i>	€ 25.600,00
	38. <i>Stima del costo della manodopera (solo per lavori e servizi)</i>	€ 38.400,00
	39. <i>Oneri della sicurezza da rischi interferenziali, non soggetti a ribasso</i>	€ 0.00
	40. <i>TOTALE A BASE DI GARA (37+38+39)</i>	€ 64.000,00
	41. <i>Spesa per eventuali opzioni o rinnovi (art.14 comma 4 D.Lgs.36/2023)</i>	€ 64.000,00
	42. <i>Quinto dell'importo contrattuale</i>	€ 0.00
	43. <i>Stima eventuali imprevisti in corso di esecuzione contratto (per lavori)</i>	€ 0.00
	44. <i>TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE 41+42+43)</i>	€ 64.000,00
	45. <i>TOTALE LOTTO 1 (IVA esclusa) (40+44) Importo di registrazione del CIG</i>	€ 128.000,00
Data avviso scadenza (presunta)	Importo "warning" (presunto)	€ 20.000,00
	Descrizione principali voci di costo stimato LOTTO N.6 SFALCIO	Euro
	46. <i>Spesa per acquisizione bene/servizio/lavoro (escluso oneri sicurezza ed eventuale costo manodopera) (incluso eventuale Cassa Professionisti e Spese generali)</i>	€ 87.200,00
	47. <i>Stima del costo della manodopera (solo per lavori e servizi)</i>	€ 130.800,00
	48. <i>Oneri della sicurezza da rischi interferenziali, non soggetti a ribasso</i>	€ 0.00
	49. <i>TOTALE A BASE DI GARA (46+47+48)</i>	€ 218.000,00
	50. <i>Spesa per eventuali opzioni o rinnovi (art.14 comma 4 D.Lgs.36/2023)</i>	€ 218.000,00
	51. <i>Quinto dell'importo contrattuale</i>	€ 0.00
	52. <i>Stima eventuali imprevisti in corso di esecuzione contratto (per lavori)</i>	€ 0.00
	53. <i>TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE (50+51+52)</i>	€ 218.000,00
	54. <i>TOTALE LOTTO 2 (IVA esclusa) (49+53) Importo di registrazione del CIG</i>	€ 436.000,00
Data avviso scadenza (presunta)	Importo "warning" (presunto)	€ 30.000,00

	Descrizione principali voci di costo stimato LOTTO N.6 PULIZIA		Euro
	55. Spesa per acquisizione bene/servizio/lavoro (escluso oneri sicurezza ed eventuale costo manodopera) (incluso eventuale Cassa Professionisti e Spese generali)		€ 10.000
	56. Stima del costo della manodopera (solo per lavori e servizi)		€ 40.000,00
	57. Oneri della sicurezza da rischi interferenziali, non soggetti a ribasso		€ 0.00
	58. TOTALE A BASE DI GARA (55+56+57)		€ 50.000,00
	59. Spesa per eventuali opzioni o rinnovi (art.14 comma 4 D.Lgs.36/2023)		€ 50.000,00
	60. Quinto dell'importo contrattuale		€ 0.00
	61. Stima eventuali imprevisti in corso di esecuzione contratto (per lavori)		€ 0.00
	62. TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE 60+61+62)		€ 50.000,00
	63. TOTALE LOTTO 2 (IVA esclusa) (58+62) Importo di registrazione del CIG		€ 100.000,00
Data avviso scadenza (presunta)	Importo "warning" (presunto)		€ 5.000,00
	TOTALE APPALTO (IVA esclusa) (9+18+27+36+45+54+63) Importo di registrazione del CIG <input type="checkbox"/>		<input type="checkbox"/> € 1.750.000,00
Elenco documenti allegati: (barrare le caselle corrispondenti)	<input type="checkbox"/> Relazione tecnica di progetto <input checked="" type="checkbox"/> CSA <input type="checkbox"/> Altro CAPITOLATO		
	<input type="checkbox"/> Disegni e/o tavole <input type="checkbox"/> Computo metrico estimativo		
Codifica RUP in SAP (rilevabile da "Scheda procedura ed-autorizzazioni SAP")			A40
Responsabile Unico del Progetto (nome, cognome e firma)	FRANCESCO DONINI		
Determina a contrarre Direttore F.F. Ennio Cozzolotto (firma)			
Si autorizza il seguito della procedura di affidamento, nei termini sopra indicati			
Riservato Settore Appalti e Contratti C.I.G. assegnato o esenzione		Data: 21/01/2026	

La presente determinazione è divenuta esecutiva e viene trasmessa per gli adempimenti:

		Presidente (Segreteria)			
		Direttore F.F. (Segreteria)	X		
Area Staff di Direzione					
Affari generali, Segreteria di Direzione, Segreteria Generale e Protocollo		Appalti e Contratti, Gare, Albo e Gestione Fornitori, Durc, Gestione amministrativa Assicurazioni	X	Area del Personale	
				Area Formazione	
Area Comunicazione: Ufficio scuole ed educazione ambientale		Amministrazione e finanza	X	RPCT	
Area Comunicazione: U.R.P. Manifestazioni		Controllo di gestione	X	Datore di Lavoro	
Servizi di controllo e videosorveglianza, gestione carburanti e telefonia fissa, privacy		Fatturazione attiva/ Consorzi/valorizzazione rifiuti		Approvvigionamenti	X
		Qualità ARERA		Sistemi informativi	
		Condirettore	X		
Area Giardini e Verde Pubblico		Area Tecnica			
Giardini e Verde Pubblico, Manutenzione Aree Verdi	X	Gestione Officine e Magazzino, Gestione tecnica e operativa Assicurazioni e Sinistri		Ambiente e controllo normativa ambientale, AIA, Autorizzazioni,	
Area Servizi Operativi		Gestione e Direzione Lavori e manutenzioni		Sistema di gestione integrato	
Gestioni Operative e Coordinamento (Servizi di raccolta rifiuti, Ispettivi, Igiene Urbana, Commerciali) - Portinerie				Area Centro di raccolta e Impianto Aziendale, smaltimento e logistica	