

DETERMINAZIONE DEL DIRETTORE F.F.
N° 56 DEL 5 FEBBRAIO 2026

OGGETTO: SERVIZI – PROCEDURA NEGOZIATA SENZA BANDO (ex art. 50, comma 1 lett. e), del D.Lgs. 36/2023) PER L'AFFIDAMENTO DEL SERVIZIO DI VTA STRUMENTALE E VISIVA MEDIANTE ACCORDO QUADRO, PER LA DURATA DI 4 ANNI. CODICE APPALTO 670649_tender_551 CIG B8429163C3 - RUP ENNIO COZZOLOTTO- AGGIUDICAZIONE DEFINITIVA A FAVORE DI RTI STUDIO VERDE SRL- AUTORIZZAZIONE.

Il Direttore F.F.

Premesso che:

- con decisione di contrarre n. 352 del 17 settembre 2025 è stata indetta una procedura negoziata senza bando ai sensi dell'art. 50 comma 1 lett. e) del D.Lgs. 36/2023, mediante accordo quadro, per la durata di quattro anni, con CPV 77211500-7 per l'affidamento del servizio in oggetto, per un importo complessivo del servizio di € 220.000,00 + iva, di cui € 33.000,00 + iva per costo della manodopera non soggetta a ribasso, oneri della sicurezza pari a zero, per sopperire alle necessità aziendali, da aggiudicarsi secondo il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa, ai sensi dell'art. 108, comma 2 del D.Lgs. n. 36/2023;
- ai sensi dell'art.58 del D.Lgs.36/2023 l'appalto non è stato suddiviso in lotti per i seguenti motivi:
 - la più ampia partecipazione degli operatori economici è comunque salvaguardata dalla possibilità di utilizzare tutto lo strumentario proprio del diritto degli appalti
 - l'unitarietà garantisce una più efficace coordinazione delle attività finalizzate all'intervento nonché la razionalizzazione ed il contenimento della spesa pubblica attraverso una gestione globale della realizzazione del servizio
 - un frazionamento rischierrebbe di rendere l'esecuzione dell'appalto eccessivamente difficoltosa dal punto di vista tecnico
 - un frazionamento presenterebbe la criticità di coordinare i diversi operatori economici rischiando di pregiudicare la corretta esecuzione dell'appalto
- il relativo bando di gara è stato pubblicato:
 - ⇒ sulla P.C.P. attraverso la piattaforma digitale certificata Jaggaer Bravosolution
 - ⇒ sul sito Internet «www.amiavr.it»- portale acquisti di Amia Verona Spa – Bandi e avvisi;
- il Disciplinare di gara prevede l'aggiudicazione con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa, ex art. 108 del D.lgs 36/2023 comma 2;
- Il Sig. Ennio Cozzolotto, Direttore Generale F.F., è stato incaricato di esperire la procedura di cui sopra in qualità di Responsabile Unico del Progetto (RUP), ai sensi dell'art.15 del D.Lgs. 36/2023;

AMIA VERONA SPA
 AZIENDA MULTISERVIZI
 DI GIENE AMBIENTALE

37135 Verona
 Via B. Avesani, 31
 Tel. 045 8083311
 Fax 045 8059027

www.amiavr.it
amia.verona@smalvr.it
amia.verona@smal.auten-ticazione.it

Registro Imprese di
 Verona
 n° 02737960233

Cap. Soc. Int. Vers.
 € 5.667.490,00
 C.F. e P.IVA:
 02737960233



- In data 17/09/2025, mediante estrazione dall'Albo Fornitori della piattaforma telematica di e-procurement in uso all'azienda, ai sensi dell'art.25 del D.Lgs. 36/2023, si è provveduto ad individuare ed invitare a concorrere alla procedura negoziata senza bando, ai sensi dell'art. 50 comma 1 lett. e) del D.Lgs. 36/2023, nr. 65 operatori economici iscritti nella categoria merceologica di riferimento 217C001, di seguito elencati

Fornitori

Agri 2000 Net Srl
Agro Service s.r.l.
Arborea s.n.c. di marchi emanuele e losi andrea
AVOLA SOCIETA' COOPERATIVA
BARBANTI MAURIZIO E GIORGIO
BIOGREEN SRLS
BIOVERDE SERVIZI SRL
BOSCHIVA F.LLI VALENTINI SRL
BUSTAFFA GIOVANNI DI MASSIMILIANO BUSTAFFA
CARAMORI SRL
CAV. EMILIO GIOVETTI S.R.L.
Coisla Società Cooperativa Sociale
Consorzio Sociale Unitario Gaetano Zorzetto società cooperativa sociale
COPMA SOC. COOP. A R.L.
D.R.E.A.M. ITALIA, SOCIETA' COOPERATIVA INGEGNERIA FORESTE AMBIENTE
Dalibor Cuk
DANIELE PECOLLO
DELTAMBIENTE Soc. Coop. Agr.
DEMETRA SOCIETA' COOPERATIVA SOCIALE ONLUS
DEMETRA SPECIALIST SRL
ECOVERDE SRL
Effetto Terra di Airoldi Raffaele
Ekogeo Srl
ENTACONSULTA SRL
F. & G. DI GHIDONI DEVIS S.R.L.
FEA SRL
Ferri Gianluca
Filippo Chiari Dott. Agronomo
FONTANA GROUP SRL
formazione3t
Giambenini Srl
Gici s.r.l.
INTERGEO SRL
ISAM S.R.L.
Isola Verde S.r.l. Unipersonale
ISONI GIARDINI SRL
ITINERA SOCIETA' COOPERATIVA
La Fenice Blu Società Cooperativa Sociale
LAZZARONI E QUARESMINI SRL



Mantova Ambiente Srl
Mediterranea Società agricola Srl
MR GREEN S.R.L.
MURIANI GRAZIANO
NONSOLOVERDE S.R.L.
NONSOLOVERDE SOCIETA' COOPERATIVA SOCIALE ONLUS
O.M.A.V. S.A.S.
PATAVIO GIARDINI SRL
PQ2011 società cooperativa
RIVA GIARDINI S.P.A.
SEAcoop STP
SEVER SRL
Sol.Co. Verona Società Cooperativa Sociale Consortile
SOLE SERENO COOPERATIVA SOCIALE
Studio Pandini srl
Studio Verde Srl
Tadiotto Luca
TECNOVERDE S.r.l.
t-Essere Alternative Società Cooperativa Sociale
TOP THAT TREE SERVICE di BELLORTI FRANCO
TREES GIARDINI DI PESENTI RICCARDO ARONNE
TRIDELLO GENNI
VALLE SRL
Verdeacqua di Francesco Boninsegna (ditta individuale)
VERDIMPIANTI SRL
VIVAI BARRETTA GARDEN S.R.L.

- entro il termine stabilito per la presentazione delle offerte, stabilito per il giorno 07.10.2025, ore 12:00, sono state presentate su portale Jaggaer Bravosolution le offerte delle concorrenti:

OFFERENTI
1. RTI DALIBOR CUK Mandataria – ROBERTA BUGNONE – ANDREA PELLERITI-MDC STUDIO SRL – BARBONAGLIA MASSIMO – MORELLO SARA – OPERATING SRL Mandanti
2. ECOVERDE SRL Mandataria – SEMIA CONSORZIO STABILE Mandante (consorziate: D.R.E.Am Italia soc.coop. – Ce.S.A.F.)
3. STUDIO VERDE SRL Mandataria – DEMETRA SPECIALIST SRL – PQ2011 SOC.COOP SRL – SOC.COOP SERVIZI PER GLI ECOSISTEMI E LE ATTIVITA' AGROFORESTALI E AMBIENTALI Mandanti

- nella seduta riservata telematica è stata riscontrata documentazione amministrativa regolare per le concorrenti come da richiesta dal Disciplinare di Gara rilevando, tuttavia, la necessità di ricorrere al soccorso istruttorio ex art.101 del D.Lgs.36/2023 per tutte le concorrenti, al fine di ottenere chiarimenti in merito ai documenti prodotti in sede di gara;

- gli operatori economici interessati dal soccorso istruttorio RTI Ecoverde srl e RTI Studio Verde srl, hanno soddisfatto le richieste inoltrate dalla stazione appaltante e conseguentemente le citate concorrenti sono state ammesse alla fase successiva di valutazione tecnica ed economica delle offerte prodotte;
- diversamente, la concorrente RTI Dalibor Cuk, a seguito della richiesta di soccorso istruttorio, non ha prodotto la documentazione a comprova del possesso del requisito dichiarato in sede di gara con la dichiarazione inserita all'interno del parametro Busta Amministrativa – Busta di qualifica per il parametro specifico “Attestato di formazione per lavori su funi (D.Lgs. 81/08, art. 116 e Allegato XXI)” e conseguentemente è stata esclusa dalla procedura in oggetto per carenza del requisito di partecipazione come sopra specificato;
- con nota prot.n. 17579/Pi del 27.1.2025 è stata nominata la Commissione Giudicatrice ex art. 93 del d.Lgs.36/2023 incaricata della valutazione della documentazione tecnica e dell'offerta economica al fine della definizione dell'offerta economicamente più vantaggiosa;
- In più sedute di gara la Commissione Giudicatrice ha effettuato la valutazione tecnica con assegnazione dei relativi punteggi tecnici assegnabili per i diversi parametri, come definito dal Disciplinare di gara assegnando a RTI Studio Verde punti 80 e a RTI Ecoverde punti 60.80
- Successivamente la Commissione Giudicatrice ha provveduto all'assegnazione del punteggio economico alle due concorrenti che hanno offerto:
 1. RTI Studio Verde ha offerto un ribasso del 10,85% valevole per tutte le voci di cui all'elenco prezzi ed ottenuto punti 11.74
 2. RTI Ecoverde ha offerto un ribasso del 18,48% valevole per tutte le voci di cui all'elenco prezzi ed ottenuto punti 20
 come indicato negli allegati verbali di gara;
- Sulla base delle risultanze sopra descritte l'offerta economicamente più vantaggiosa è risultata essere quella presentata da RTI STUDIO VERDE SRL Mandataria con sede in Torino Via Colombo 81/A – p.iva C.F. 03155900016 – pec: studioverde@pec.it- DEMETRA SPECIALIST SRL – PQ2011 SOC.COOP SRL – SOC.COOP SERVIZI PER GLI ECOSISTEMI E LE ATTIVITÀ AGROFORESTALI E AMBIENTALI Mandanti che ha offerto un ribasso 10,85% valevole per tutte le voci di cui all'elenco prezzi per un importo di accordo quadro di € 220.000,00 + I.V.A., oneri per la sicurezza pari a zero.

Rilevato che:

- si approvano le procedure di gare regolarmente svolte su piattaforma telematica in uso alla Stazione Appaltante, ai sensi dell'art.25 del D.Lgs. 36/2023, per lo svolgimento della procedura per l'affidamento del suddetto servizio mediante procedura negoziata telematica ai sensi dell'art. 50 lett.e) del D.Lgs. 36/2023;
- la forma del contratto sarà quella richiamata all'art. 18, comma 1, del D.Lgs. n. 36/2023;

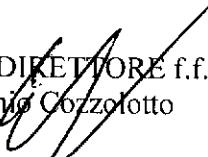
- prima della stipula del contratto, l'operatore economico aggiudicatario dovrà dare dimostrazione di aver costituito il deposito della garanzia definitiva in conformità a quanto previsto dall'art. 117 del D.Lgs. 36/23 e dall'art.25 del Capitolato Speciale d'Appalto;
- preso atto che l'iter procedurale inerente la verifica dei requisiti di ordine generale, capacità economico-finanziaria e tecnica-professionale di cui agli art. 94-95-96-97 e 100 del D.lgs. n. 36/2023 posti in capo alla concorrente aggiudicataria è in corso ma data l'urgenza di procedere con il servizio oggetto di appalto, per ragioni di sicurezza, si ritiene di procedere con l'aggiudicazione definitiva in pendenza di dette verifiche;
- preso atto, quindi, che "nulla osta" alla formale aggiudicazione definitiva ed efficace del predetto esperimento di gara;
- viste le clausole contrattuali ritenute essenziali precise negli atti di gara;
- visto il verbale agli atti della piattaforma telematica

D E T E R M I N A

1. Di approvare le risultanze, per le motivazioni e con le modalità indicate in premessa, della procedura negoziata senza bando ai sensi dell'art. 50 comma 1 lett. e) del D.Lgs. 36/2023, mediante accordo quadro, per la durata di quattro anni, con CPV 77211500-7 per l'affidamento del servizio in oggetto, per un importo complessivo del servizio di € 220.000,00 + iva, di cui € 33.000,00 + iva per costo della manodopera non soggetta a ribasso, oneri della sicurezza pari a zero, per sopperire alle necessità aziendali, da aggiudicarsi secondo il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa, ai sensi dell'art. 108, comma 2 del D.Lgs. n. 36/2023;
2. Di aggiudicare, in via definitiva, la gara in oggetto a:
RTI STUDIO VERDE SRL Mandataria con sede in Torino Via Colombo 81/A – p.iva C.F. 03155900016 – pec: studioverde@pec.it– DEMETRA SPECIALIST SRL – PQ2011 SOC.COOP SRL – SOC.COOP SERVIZI PER GLI ECOSISTEMI E LE ATTIVITA' AGROFORESTALI E AMBIENTALI Mandanti che ha offerto un ribasso 10,85% valevole per tutte le voci di cui all'elenco prezzi per un importo di accordo quadro di € 220.000,00 + I.V.A., oneri per la sicurezza pari a zero;
3. Di dare atto che l'importo massimo spendibile di € 220.000,00+IVA, farà carico alle risorse di bilancio relative agli esercizi di rispettiva competenza.

Verbali di gara e tabella punteggi

IL DIRETTORE f.f.
Ennio Cozzolotto



la presente determinazione è divenuta esecutiva e viene trasmessa per gli adempimenti:

		Presidente (Segreteria)		
		Direttore F.F. (Segreteria)	X	
Area Amministrativa				
Segreteria di Direzione/ Protocollo/Affari generali		Datore di Lavoro/RSPP		RPCT
Controllo di gestione/ Qualità ARERA		Amministrazione e finanza.	X	Amministrazione e gestione del personale
U.R.P./Comunicazione		Educazione Ambientale		Approvvigionamenti
Ufficio Ambiente		Formazione		Appalti e Contratti
Sistemi di gestione		Privacy		Sistemi informativi
		Condirettore	X	
Area Tecnica				
Area Servizi Operativi				
Gestioni Operative e Coordinamento (Servizi di raccolta rifiuti, Ispettivi, Igiene Urbana, Commerciali)/ Portinerie		Giardini e Verde Pubblico, Manutenzione Aree Verdi	X	Videosorveglianza interna/ carburanti/ gestione presidi e allarmi antincendio
Videosorveglianza esterna		Gestione e Direzione Lavori e manutenzioni		CDR, Logistica, smaltimenti
Ispettori Ambientali				