



Via B. Avesani, 31 - 37135 Verona - Tel. 045 8063311 - Fax 045 8069027 - casella postale 1049 vr. succ. 10  
C.F. e P.IVA 02737960233 - [www.amiavr.it](http://www.amiavr.it) - [amia.verona@amiavr.it](mailto:amia.verona@amiavr.it)

**DISCIPLINARE DI GARA D'APPALTO**  
**PER L'AFFIDAMENTO DEL SERVIZIO DI PULIZIA E RACCOLTA**  
**RIFIUTI ALL'INTERNO DEL MERCATO ORTOFRUTTICOLO DI**  
**VERONAMERCATO**

**(sito nel Centro Agroalimentare di Verona)**

**PER LA DURATA DI TRE ANNI**

**Procedura aperta ex art.60 del D.Lgs.50/2016 e s.m.i.**

**LOTTO A C.I.G. 7444223F24**

**LOTTO B C.I.G. 7444228348**

**GARA N. 7046273**

**IL R.U.P.**  
**(Andrea Cinquetti)**

# *Premessa*

Il presente disciplinare costituisce integrazione al bando di gara ed al capitolato speciale d'appalto relativamente alle procedure di appalto, ai requisiti e modalità di partecipazione alla gara, alla documentazione da presentare, alle modalità di presentazione e compilazione dell'offerta, e più in generale a tutte le condizioni di carattere generale regolanti la procedura indetta da Amia Verona Spa.

## **Parte I**

### **REQUISITI E MODALITÀ DI PARTECIPAZIONE ALLA GARA, DOCUMENTAZIONE DA PRESENTARE, MODALITÀ DI PRESENTAZIONE E COMPILAZIONE DELL'OFFERTA, CONDIZIONI GENERALI**

#### **1. PROCEDURA E CRITERIO DI AGGIUDICAZIONE**

La gara verrà esperita mediante procedura aperta, ai sensi dell'art. 60 del D. Lgs. n. 50/2016 e s.m.i.

La procedura sarà aggiudicata secondo il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa ex art. 95, comma 2 D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i. (il "Codice").

#### **2. RICHIESTE DI CHIARIMENTI**

È possibile ottenere chiarimenti sulla presente procedura mediante la proposizione di quesiti scritti da inoltrare all'indirizzo [amia.verona@cmail.autenticazione.it](mailto:amia.verona@cmail.autenticazione.it) almeno sei giorni prima della scadenza del termine fissato per la presentazione delle offerte. Le richieste di chiarimenti devono essere formulate esclusivamente in lingua italiana e apponendo nell'oggetto la dicitura "Quesito inerente la procedura aperta per l'affidamento del servizio di pulizia e raccolta rifiuti all'interno del mercato ortofrutticolo di Veronamercato". Ai sensi dell'art. 74 comma 4 del Codice, le risposte a tutte le richieste presentate in tempo utile verranno fornite almeno sei giorni prima della scadenza del termine fissato per la presentazione delle offerte, mediante pubblicazione, in forma anonima, all'indirizzo internet <http://www.amiavr.it> che costituiranno precisazione del presente Disciplinare, vincolante per AMIA e per tutti i concorrenti. AMIA terrà conto solo dei quesiti pervenuti nei modi e nei termini suindicati.

#### **3. COMUNICAZIONI**

Ai sensi dell'art. 76, comma 6 del Codice, i concorrenti sono tenuti ad indicare, in sede di offerta, l'indirizzo di posta elettronica o PEC.

In caso di raggruppamenti temporanei, GEIE, aggregazioni di imprese di rete o consorzi ordinari, anche se non ancora costituiti formalmente, la comunicazione recapitata al mandatario si intende validamente resa a tutti gli operatori economici raggruppati, aggregati o consorziati.

In caso di consorzi di cui all'art. 45, comma 2, lett. b e c del Codice, la comunicazione recapitata al consorzio si intende validamente resa a tutte le consorziate.

In caso di avvalimento, la comunicazione recapitata all'offerente si intende validamente resa a tutti gli operatori economici ausiliari.

In caso di subappalto, la comunicazione recapitata all'offerente si intende validamente resa a tutti i subappaltatori indicati.

#### **4. SOGGETTI AMMESSI ALLA GARA**

Sono ammessi a partecipare alla gara, purché in possesso dei requisiti di seguito individuati, gli operatori economici indicati all'art. 45 comma 1 del D. lgs. n. 50/2016 (gli operatori economici stabiliti in altri Stati membri, costituiti conformemente alla legislazione vigente nei rispettivi Paesi) e quelli indicati all'art. 45, comma 2:

- a) gli imprenditori individuali, anche artigiani, e le società, anche cooperative;
- b) i consorzi fra società cooperative di produzione e lavoro costituiti a norma della legge 25 giugno 1909, n. 422, e del decreto legislativo del Capo provvisorio dello Stato 14 dicembre 1947, n. 1577, e successive modificazioni, e i consorzi tra imprese artigiane di cui alla legge 8 agosto 1985, n. 443;
- c) i consorzi stabili, costituiti anche in forma di società consortili ai sensi dell'articolo 2615-ter del codice civile, tra imprenditori individuali, anche artigiani, società commerciali, società cooperative di produzione e lavoro. I consorzi stabili sono formati da non meno di tre consorziati che, con decisione assunta dai rispettivi organi deliberativi, abbiano stabilito di operare in modo congiunto nel settore dei contratti pubblici di lavori, servizi e forniture per un periodo di tempo non inferiore a cinque anni, istituendo a tal fine una comune struttura di impresa;
- d) i raggruppamenti temporanei di concorrenti, costituiti dai soggetti di cui alle lettere a), b) e c), i quali, prima della presentazione dell'offerta, abbiano conferito mandato collettivo speciale con rappresentanza ad uno di essi, qualificato mandatario, il quale esprime l'offerta in nome e per conto proprio e dei mandanti;
- e) i consorzi ordinari di concorrenti di cui all'articolo 2602 del codice civile, costituiti tra i soggetti di cui alle lettere a), b) e c) del presente comma, anche in forma di società ai sensi dell'articolo 2615-ter del codice civile;
- f) le aggregazioni tra le imprese aderenti al contratto di rete ai sensi dell'articolo 3, comma 4-ter, del decreto legge 10 febbraio 2009, n. 5, convertito, con modificazioni, dalla legge 9 aprile 2009, n. 33;
- g) i soggetti che abbiano stipulato il contratto di gruppo europeo di interesse economico (GEIE) ai sensi del decreto legislativo 23 luglio 1991, n. 240.

Si applicano gli articoli 47 e 48 del D. Lgs. n. 50/2016 e s.m.i..

#### **5. CONDIZIONI PER LA PARTECIPAZIONE ALLA GARA – ACCESSO AL SISTEMA AVCPASS E OTTENIMENTO DEL PASSOE**

La verifica del possesso dei requisiti di gara sarà effettuata da Amia Verona S.p.A., ai sensi dell'articolo 81 del D. Lgs. n. 50/2016 e s.m.i. e della deliberazione attuativa dell'AVCP n. 111 del 20 dicembre 2012, attraverso l'utilizzo del sistema AVCPASS, reso disponibile dall'Autorità stessa, fatto salvo quanto previsto dal comma 3 del citato art. 6-bis.

L'operatore economico interessato a partecipare alla procedura di gara deve obbligatoriamente registrarsi al sistema accedendo all'apposito link sul Portale AVCP (Servizi ad accesso riservato - AVCPASS) secondo le istruzioni ivi contenute.

Coerentemente con quanto previsto dal D. Lgs. n. 50/2016 e s.m.i. e dalla Circolare della Presidenza del Consiglio dei Ministri n. 1/2010, tutte le comunicazioni svolte nell'ambito del sistema AVCPASS sono effettuate tramite PEC.

Per tutti i profili tecnici ed operativi dell'accesso al sistema AVCPass si fa rinvio alla deliberazione dell'AVCP n. 111 del 20 dicembre 2012, così come aggiornata dalla deliberazione n. 157 del 17.02.2016 alla quale gli operatori economici che intendono partecipare alla gara devono attenersi.

## **6. REQUISITI DI PARTECIPAZIONE**

I concorrenti dovranno essere, direttamente o attraverso idoneo titolo giuridico, in possesso, pena l'esclusione dalla procedura medesima, alla data di presentazione della domanda di partecipazione alla procedura e, successivamente, a quella di eventuale aggiudicazione definitiva dei seguenti requisiti:

- 1) Assenza dei motivi di esclusione di cui all'art. 80 del D. Lgs. n. 50/2016 e s.m.i.;
- 2) Requisiti di idoneità professionale di cui all'art. 83 c. 1 lett. a) del D. Lgs. n. 50/2016 e s.m.i.;  
iscrizione nel registro della camera di commercio, industria, artigianato e agricoltura comprendenti l'oggetto del presente appalto o iscrizione equivalente in paesi dell'U.E. Per i cittadini di altri Stati Membri si applica l'art. 83, comma 3 del D. Lgs. n. 50/2016 e s.m.i.; da tale certificato deve, inoltre, risultare il possesso dei requisiti prescritti dalla legge 82/94 e ss. mm. ed ii. e dal D.M. 274/97, da cui risulti l'inserimento dell'impresa nella fascia di classificazione b) o superiore, di cui all'art. 3 del predetto decreto
- 3) Capacità economica e finanziaria di cui all'art. 83, c. 1, lett. b) del D. Lgs. n. 50/2016 e s.m.i.  
Capacità finanziaria in relazione alle prestazioni in appalto da attestarsi mediante dichiarazione rilasciata da 2 istituti di credito;
- 4) Capacità tecniche e professionali di cui all'art. 83, c. 1, lett. c) del D. Lgs. n. 50/2016 e s.m.i.  
possedere l'attrezzatura, il materiale e l'equipaggiamento tecnico di cui il prestatore di servizio dispone per eseguire l'appalto, che deve essere costituito almeno dall'attrezzatura richiesta all'art.6 del Capitolato Tecnico e che dovrà corrispondere con quanto indicato nella Relazione Tecnica

I requisiti di cui ai punti 1), 2),3) devono essere posseduti da ogni componente dell'eventuale raggruppamento. I requisiti di cui al punto 4) devono essere posseduti in misura proporzionale rispetto alla partecipazione di ciascun operatore economico all'RTI.

Per le associazioni temporanee, i consorzi di concorrenti, e i GEIE rappresenta causa di esclusione il fatto che anche uno solo dei componenti si trovi in una delle fattispecie indicate all'art. 80 del D. Lgs. n. 50/2016 e s.m.i..

Per i consorzi di cui alle lett. b) e c) dell'art. 45 comma del D. Lgs. n. 50/2016 rappresenta causa di esclusione il fatto che il consorzio indicato in sede di offerta si trovi in una delle fattispecie indicate all'art. 80 del D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i..

Sono comunque esclusi gli operatori economici che abbiano affidato incarichi in violazione dell'art. 53, comma 16-ter, del d.lgs. del 2001 n. 165.

Gli operatori economici aventi sede, residenza o domicilio nei paesi inseriti nelle c.d. black list di cui al decreto del Ministro delle finanze del 4 maggio 1999 e al decreto del Ministro dell'economia e delle finanze del 21 novembre 2001 devono, pena l'esclusione dalla gara, essere in possesso, dell'autorizzazione in corso di validità rilasciata ai sensi del d.m. 14 dicembre 2010 del Ministero dell'economia e delle finanze ai sensi (art. 37 del d.l. 3 maggio 2010 n. 78 conv. in l. 122/2010) oppure della domanda di autorizzazione presentata ai sensi dell'art. 1 comma 3 del DM 14 dicembre 2010.

## **7. MODALITÀ DI PARTECIPAZIONE**

Il plico contenente la documentazione d'offerta, **pena l'esclusione dalla gara**, deve pervenire, con qualsiasi mezzo, entro il termine perentorio del **17.05.2018** ore **12.00** presso la sede di Amia Verona S.p.A. in Via Bartolomeo Avesani, 31 - 37135 Verona. Nel caso di consegna a mano, esigere l'apposizione sul plico del timbro di "PERVENUTO" dell'AMIA Verona S.p.A. Il plico deve essere chiuso, sigillato in modo irreversibile, in modo da garantirne la segretezza e deve recare all'esterno l'oggetto dell'appalto, il nominativo, il codice fiscale ed i numeri di telefono e fax del concorrente mittente.

A pena di esclusione, il plico deve contenere al suo interno tre buste, sigillate in modo irreversibile in modo da garantirne la segretezza.

Le buste dovranno recare all'esterno l'oggetto dell'appalto, il nominativo del concorrente mittente o di ciascun soggetto componente il raggruppamento temporaneo, se non ancora costituito, e la dicitura, rispettivamente "**A – Documenti Amministrativi**", "**B – Documenti tecnici**", "**C – Documenti Economici**".

Il recapito tempestivo dei plichi rimane ad esclusivo rischio del mittente e pertanto ove per qualsiasi motivo lo stesso non si perfezioni in tempo utile, anche se inviato in tempo anteriore, l'offerta sarà dichiarata irricevibile e il concorrente sarà escluso dalla presente procedura. La mancata presentazione dei plichi nei luoghi, termini e secondo le modalità indicate precedentemente comporterà l'esclusione del concorrente dalla gara.

Tutta la documentazione inviata dai soggetti partecipanti alla gara resta acquisita agli atti di AMIA e non verrà restituita neanche parzialmente alle concorrenti (ad eccezione della cauzione provvisoria che verrà restituita nei termini di legge).

Con la presentazione dell'offerta, il concorrente implicitamente accetta senza riserve od eccezioni le norme e le condizioni contenute nel Bando di gara, nel Capitolato tecnico, nel presente Disciplinare di gara, nei suoi allegati e nei chiarimenti pubblicati.

## **8. DOCUMENTAZIONE DA PRESENTARE E MODALITÀ DI PRESENTAZIONE**

**Nella busta "A – Documenti Amministrativi" devono essere contenuti i seguenti documenti:**

- 1) **Domanda di partecipazione alla gara e dichiarazione a corredo della domanda e dell'offerta - Dichiarazione sostitutiva dell'atto di notorietà relativa all'assenza di cause d'esclusione di cui all'art. 80 del D. Lgs. n. 50/2016 e s.m.i.**, redatta in lingua italiana utilizzando, preferibilmente, il modello "**Allegato A1**", La domanda è sottoscritta **a pena di esclusione** dal legale rappresentante o dal titolare o dal procuratore del singolo offerente, dal mandatario di raggruppamenti già costituiti o da ciascun componente di raggruppamenti non ancora costituiti, come meglio di seguito specificato.

Alla domanda/dichiarazione deve essere allegata copia fotostatica di un documento di identità del/dei sottoscrittore/i. In caso di procuratore deve essere allegata anche copia semplice della procura.

*In caso di raggruppamento temporaneo o consorzio, costituendi o costituiti, tale documento deve essere reso da tutti i soggetti che costituiranno il predetto raggruppamento o consorzio. Si precisa che sono ammessi alla gara i concorrenti di cui all'art. 45 del D. Lgs. n. 50/2016 e s.m.i..*

*È fatto divieto ai concorrenti di partecipare alla gara in più di un raggruppamento temporaneo o consorzio ordinario di concorrenti, ovvero di partecipare alla gara anche in forma individuale qualora abbia partecipato alla gara medesima in raggruppamento o consorzio ordinario di concorrenti. I consorzi di cui all'articolo 45, comma 2, lettere b) e c) del D. Lgs. n. 50/2016 e s.m.i., sono tenuti ad indicare, in sede di offerta, per quali consorziati il consorzio concorre;*

a questi ultimi è fatto divieto di partecipare, in qualsiasi altra forma, alla medesima gara; in caso di violazione sono esclusi dalla gara sia il consorzio sia il consorziato; in caso di inosservanza di tale divieto si applica l'articolo 353 del codice penale.

È consentita la presentazione di offerte da parte dei soggetti di cui all'articolo 45, comma 2, lettere d) ed e) del D. Lgs. n. 50/2016 e s.m.i., anche se non ancora costituiti. In tal caso l'offerta deve essere sottoscritta da tutti gli operatori economici che costituiranno i raggruppamenti temporanei o i consorzi ordinari di concorrenti e contenere l'impegno che, in caso di aggiudicazione della gara, gli stessi operatori conferiranno mandato collettivo speciale con rappresentanza ad uno di essi, da indicare in sede di offerta e qualificato come mandatario, il quale stipulerà il contratto in nome e per conto proprio e dei mandanti. È vietata l'associazione in partecipazione.

2) **Ulteriore dichiarazione a corredo della domanda "Allegato A1"**, riguardante l'assenza di motivi di esclusione di cui all'art. 80 del D. Lgs. n. 50/2016 e s.m.i. (condanne penali) resa mediante dichiarazione sostitutiva ai sensi del D.P.R. n. 445/2000, utilizzando il modello "**Allegato A2**" o "**Allegato A2-Bis**" per ognuno dei seguenti soggetti:

- (se si tratta di impresa individuale) il titolare ed il direttore tecnico;
- (se si tratta di società in nome collettivo) i soci ed il direttore tecnico;
- (se si tratta di società in accomandita semplice) i soci accomandatari ed il direttore tecnico;
- (se si tratta di altro tipo di società o consorzio) i membri del consiglio di amministrazione cui sia stata conferita la legale rappresentanza, la direzione o la vigilanza, i soggetti muniti di poteri di rappresentanza, di direzione o di controllo, il direttore tecnico o il socio unico persona fisica, ovvero il socio di maggioranza in caso di società con meno di quattro soci.

*In caso di raggruppamento temporaneo o consorzio, costituendi o costituiti, tale documento deve essere reso da tutti i soggetti che costituiranno il predetto raggruppamento.*

*N.B.: Tale dichiarazione può essere resa direttamente da ciascuno dei soggetti sopra menzionati (mediante compilazione del modello "Allegato A2"), oppure da un unico soggetto legale rappresentante, in nome e per conto dei soggetti sopra elencati (mediante compilazione del modello "Allegato A2-Bis"). In tale ultimo caso dovranno essere indicati nell'apposita finestra del modulo i nominativi e le generalità dei soggetti per i quali la dichiarazione è resa.*

3) **certificato di iscrizione alla C.C.I.A.A.**, di data non anteriore a sei mesi dalla data di presentazione dell'offerta, in originale o in copia con allegata dichiarazione sostitutiva di conformità all'originale medesimo, ai sensi del D.P.R. 28.12.2000 n. 445; da tale certificato deve, inoltre, risultare il possesso dei requisiti prescritti dalla legge 82/94 e ss. mm. ed ii. e dal D.M. 274/97, da cui risulti l'inserimento dell'impresa nella fascia di classificazione b) o superiore, di cui all'art. 3 del predetto decreto; se la concorrente è impresa cooperativa, dal certificato di iscrizione alla C.C.I.A.A. deve risultare anche l'iscrizione nell'Albo delle società cooperative istituito presso il Ministero delle Attività Produttive, gestito dagli uffici della camera di commercio, industria, artigianato e agricoltura provinciale, ai sensi del D.M. 23 giugno 2004, con la specifica della competente sezione e categoria di appartenenza

*(nel caso di raggruppamento temporaneo o consorzio, costituendi o costituiti, il documento deve essere reso da tutti i soggetti che costituiranno il predetto raggruppamento o consorzio);*

4) **Allegato A3 lotto A – Allegato A3 lotto B "Costi relativi alla sicurezza del lavoro per eliminare da interferenze - Dichiarazione"**– da datare, timbrare e sottoscrivere per accettazione degli importi stimati da questa S.A.

*In caso di raggruppamento temporaneo costituito o da costituirsi tale documento dovrà essere unico reso dal capogruppo o dal soggetto individuato come futuro capogruppo o consorzio.*

- 5) **Due referenze bancarie** rilasciate da due istituti di credito (attestante la capacità economica e finanziaria di cui all'art. 83, c. 1, lett. b) del D. Lgs. n. 50/2016 e s.m.i.).

*In caso di raggruppamento temporaneo o consorzio, costituendi o costituiti tale documentazione deve essere posseduta da ciascun componente il raggruppamento.*

- 6) **Dichiarazione**, resa ai sensi del D.P.R. n. 445/2000 attestante il possesso dell'attrezzatura, il materiale e l'equipaggiamento tecnico di cui il prestatore di servizio dispone per eseguire l'appalto, che deve essere costituito almeno dall'attrezzatura richiesta all'art.6 del Capitolato Tecnico e che dovrà corrispondere con quanto indicato nella Relazione Tecnica

*In caso di raggruppamento temporaneo o consorzio, costituendi o costituiti, tale documento deve essere unico, reso in forma cumulativa, a firma congiunta, da tutti i soggetti che costituiranno il predetto raggruppamento (mandataria+mandanti) o consorzio (consorzio+consorziate esecutrici)*

- 7) **attestato** di partecipazione al sopralluogo condotto presso l'Area di Veronamercato Spa, rilasciato dal referente incaricato, come da art. 1 del Capitolato Speciale D'Appalto;

- 8) **Garanzia per la partecipazione alla procedura (garanzia provvisoria)** di cui all'art. 93 del D. Lgs. n. 50/2016 e s.m.i. pari al 2 (due) per cento dell'importo a base di gara di ciascun lotto, sotto forma di cauzione o di fideiussione, a scelta dell'offerente.

La cauzione può essere costituita, a scelta dell'offerente, in contanti o in titoli del debito pubblico garantiti dallo Stato al corso del giorno del deposito, presso una sezione di tesoreria provinciale o presso le aziende autorizzate, a titolo di pegno a favore della Stazione Appaltante.

La garanzia fideiussoria a scelta dell'appaltatore può essere rilasciata da imprese bancarie o assicurative che rispondano ai requisiti di solvibilità previsti dalle leggi che ne disciplinano le rispettive attività o rilasciata dagli intermediari finanziari iscritti nell'albo di cui all'articolo 106 del decreto legislativo 1° settembre 1993, n. 385, che svolgono in via esclusiva o prevalente attività di rilascio di garanzie e che sono sottoposti a revisione contabile da parte di una società di revisione iscritta nell'albo previsto dall'articolo 161 del decreto legislativo 24 febbraio 1998, n. 58 e che abbiano i requisiti minimi di solvibilità richiesti dalla vigente normativa bancaria assicurativa.

La garanzia deve prevedere espressamente la rinuncia al beneficio della preventiva escussione del debitore principale, la rinuncia all'eccezione di cui all'articolo 1957, secondo comma, del codice civile, nonché l'operatività della garanzia medesima entro 15 (quindici) giorni, a semplice richiesta scritta della Stazione Appaltante. La garanzia deve avere efficacia per almeno 180 (centottanta) giorni dalla data di presentazione dell'offerta.

Si applicano le riduzioni di cui al comma 7 dell'art. 93 del D. Lgs. n. 50/2016 e s.m.i.. In tale caso la cauzione dovrà essere corredata da copia della certificazione in corso di validità resa conforme all'originale ai sensi del D.P.R. n. 445/2000.

La cauzione dovrà essere accompagnata, pena l'esclusione, dall'impegno di un fideiussore, anche diverso da quello che ha rilasciato la garanzia provvisoria, a rilasciare la garanzia fideiussoria per l'esecuzione del contratto, di cui agli articoli 103 e 105 del D. Lgs. n. 50/2016 e s.m.i., qualora l'offerente risultasse affidatario (art. 93, comma 8 del D. Lgs. n. 50/2016 e s.m.i.).

*In caso di partecipazione alla gara di un raggruppamento temporaneo di imprese, la garanzia fideiussoria deve riguardare tutte le imprese del raggruppamento medesimo.*

9) **Documentazione attestante il versamento** di € 70,00= (euro settanta/00) per il lotto A ed € 35,00 = (trentacinque) per il lotto B a favore dell'Autorità Nazionale Anticorruzione, secondo le modalità e nella misura indicate nella Delibera numero 1377 del 21 dicembre 2016 "Attuazione dell'art. 1, commi 65 e 67, della legge 23 dicembre 2005, n. 266, per l'anno 2017", e riportate sul sito dell'Autorità medesima (<http://anticorruzione.it>), sezione "servizio riscossione contributi".

*In caso di raggruppamento temporaneo costituito o da costituirsi il versamento dovrà essere unico e la ricevuta sarà prodotta dal capogruppo o dal soggetto individuato come futuro capogruppo.*

10) **PASSOE**, lo specifico documento attestante che l'Operatore Economico può essere verificato tramite il sistema AVCPASS.

*In caso di raggruppamento temporaneo o consorzio, costituendi o costituiti, tale documento deve essere unico, reso dall'operatore economico mandatario del raggruppamento o consorzio, mediante generazione di uno specifico PASSOE di gruppo.*

*Si precisa che il PASSOE di gruppo deve essere predisposto anche nel caso di ricorso all'istituto dell'Avvalimento.*

*Si ricorda che il PASSOE deve essere sottoscritto dal legale rappresentante.*

11)(*nel caso di RTI o consorzio ordinario già costituiti*)

- **Mandato collettivo speciale irrevocabile con rappresentanza** conferito all'operatore economico mandatario per atto pubblico o scrittura privata autenticata, ovvero l'atto costitutivo in copia autentica del consorzio.
- **Dichiarazione** relativa alle parti del servizio che saranno eseguite dai singoli operatori economici riuniti o consorziati.

12)(*nel caso di RTI o consorzio ordinario non ancora costituiti*)

- **Dichiarazione sostitutiva** ai sensi del D.P.R. n. 445/2000, resa congiuntamente e sottoscritta da tutti gli operatori facente parte del raggruppamento o dei consorzi ordinari di concorrenti, relativa all'impegno per cui, in caso di aggiudicazione della gara, gli stessi operatori conferiranno mandato collettivo speciale con rappresentanza ad uno di essi, da indicare in sede di offerta e qualificato come mandatario, il quale stipulerà il contratto in nome e per conto proprio e dei mandanti.
- **Dichiarazione** relativa alle parti del servizio che saranno eseguite dai singoli operatori economici riuniti o consorziati.

13)(*nel caso di consorzi di cui all'art. 45, c. 2, lettere b) - c) del D. Lgs. n. 50/2016 e s.m.i. "consorzi stabili"*)

**Dichiarazione** contenente l'indicazione dei consorziati per i quali il consorzio concorre.

14)(*nel caso di ricorso all'istituto dell'avvalimento*)

**Ulteriori documentazioni e dichiarazioni** dell'operatore economico concorrente e del soggetto ausiliario inerenti l'istituto dell'avvalimento, previste dall'art. 89 del D. Lgs. n. 50/2016 e s.m.i., da prestare con le modalità e nel rispetto delle prescrizioni del D.P.R. n. 445/2000, artt. 46 e 47.

Le dichiarazioni possono essere sottoscritte anche da procuratori dei legali rappresentanti ed in tal caso va trasmessa copia della relativa procura.

*NB. Tutte le dichiarazioni rese ai sensi del D.P.R. n. 445/2000 devono essere sottoscritte con firma leggibile e per esteso dal legale rappresentante o dal procuratore (allegare copia della procura), con allegata copia fotostatica non autenticata di un documento di identità in corso di validità del sottoscrittore.*

## **SOCCORSO ISTRUTTORIO**

In base a quanto previsto dall'art. 83, comma 9, del D. Lgs. n. 50/2016 e s.m.i., "le carenze di qualsiasi elemento formale della domanda possono essere sanate attraverso la procedura di soccorso istruttorio di cui al presente comma. In particolare, in caso di mancanza, incompletezza e di ogni altra irregolarità essenziale degli elementi e del documento di gara unico europeo di cui all'articolo 85, con esclusione di quelle afferenti all'offerta economica e all'offerta tecnica, la Stazione Appaltante assegna al concorrente un termine, non superiore a 10 (dieci) giorni, perché siano rese, integrate o regolarizzate le dichiarazioni necessarie, indicandone il contenuto e i soggetti che le devono rendere. In caso di inutile decorso del termine di regolarizzazione, il concorrente è escluso dalla gara. Costituiscono irregolarità essenziali non sanabili le carenze della documentazione che non consentono l'individuazione del contenuto o del soggetto responsabile della stessa".

### **Nella busta "B - Documenti tecnici" devono essere contenuti, a pena di esclusione:**

- 1) **progetto tecnico** contenente proposta di organizzazione del servizio oggetto di appalto nel rispetto a quanto indicato nel capitolato, con indicazione delle attrezzature, dei materiali e del personale (numero addetti e qualifica) delle tempistiche e delle modalità che verranno utilizzati per l'espletamento del servizio. La relazione dovrà articolarsi seguendo le voci relative all'assegnazione dei punteggi ed in particolare dovranno essere indicati i seguenti dati:
  - monte ore complessivo annuale (che dovrà coincidere con quanto indicato nell'allegato B di cui al punto 2);
  - numero di elementi (personale) e livello, stabilmente impiegati "giornalmente" ovvero per le sole lavorazioni previste 6 su 7 giorni (dato che dovrà trovare corrispondenza con quanto indicato nel sopracitato allegato B;
  - elenco dei mezzi utilizzati con descrizione delle caratteristiche tecniche e prestazionali;
  - eventuali certificazioni di qualità (da produrre in copia conforme all'originale)
  - fatturato medio triennio 2015- 2016 - 2017 (scorporato e relativo al solo centro di ricavo dedicato alle attività assimilabili a quanto richiesto come da espletare nel servizio in assegnazione);
- 2) **allegato B** da restituire compilato

Il progetto tecnico dovrà essere elaborato in maniera chiara e leggibile e non potrà superare le n. 5 pagine in formato A4, carattere Arial 12, escluse eventuali rappresentazioni grafiche o fotografiche.

### **Nella busta "C - Documenti economici**

#### **deve essere contenuto, a pena di esclusione, il seguente documento:**

**l'offerta economica**, timbrata e sottoscritta in forma leggibile dal legale rappresentante dell'impresa o suo procuratore (in tal caso allegare la relativa procura), redatta utilizzando il modello "**Allegato C**" contenente

- l'indicazione della percentuale di ribasso con tre cifre decimali (e del prezzo unitario ottenuto) rispetto all'importo a base d'asta di ciascun lotto. In caso di contrasto tra le due indicazioni prevarrà quella più vantaggiosa per l'amministrazione (art. 72, R.D. 23.05.1924, N. 827).

#### **Lo sconto percentuale offerto dovrà essere unico per ciascun lotto**

- prezzo uomo (scopa, paletta, mop)
- prezzo uomo con spazzatrice (scopa, paletta, mop)
- prezzo uomo con lavasciuga

Nell'offerta dovranno, inoltre, essere indicati i propri costi aziendali concernenti l'adempimento delle disposizioni in materia di salute e sicurezza sui luoghi di lavoro, ai sensi dell'art. 95, comma 10, del D. Lgs. n. 50/2016 e s.m.i..

*In caso di raggruppamento temporaneo o consorzio, costituendi o costituiti, tale documento deve essere unico, reso a firma congiunta, da tutti i soggetti che costituiranno il predetto raggruppamento (mandataria+mandanti) o consorzio (consorzio+consorziate esecutrici), nei termini di cui all'art. 48 del D. Lgs. n. 50/2016 e s.m.i.. In tal caso l'offerta deve contenere l'impegno che, in caso di aggiudicazione della gara, gli stessi operatori conferiranno mandato collettivo speciale con rappresentanza ad uno di essi, da indicare in sede di offerta e qualificata come mandatario, il quale stipulerà il contratto in nome e per conto proprio e dei mandanti.*

**L'offerta dovrà essere presentata per entrambi i lotti. L'aggiudicataria sarà unica per entrambi i lotti.**

L'offerta non dovrà presentare correzioni che non siano espressamente e specificatamente sottoscritte per conferma della correzione effettuata dal titolare/legale rappresentante del concorrente.

L'offerta si intende impegnativa per un periodo di 180 (centoottanta) giorni a decorrere dal termine ultimo per il ricevimento delle offerte.

Si procederà all'aggiudicazione anche in presenza di una sola offerta valida, purché ritenuta congrua dalla stazione appaltante.

Il contratto sarà stipulato mediante scrittura privata.

### **Criteri di assegnazione dei punteggi**

L'aggiudicazione avrà luogo a favore dell'offerta economicamente più vantaggiosa ai sensi dell'art. ex art. 95, comma 2 D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i. sulla base dei criteri e pesi di seguito indicati:

a) il prezzo	punteggio massimo	30
b) il progetto tecnico ed ulteriori elementi di qualificazione:	punteggio massimo	70

Il punteggio relativo al prezzo di cui alla lettera a), sarà assegnato secondo il seguente criterio:

#### **a1) determinazione del punteggio relativo al prezzo complessivo**

L'offerta che presenta il prezzo più basso acquisirà 25 punti.

Alle altre offerte, relativamente al prezzo, il punteggio verrà assegnato secondo la seguente formula:

**offerta più bassa x punteggio massimo**

**offerta considerata**

#### **a2) determinazione del punteggio relativo al prezzo (singole richieste d'intervento)**

a2.1) prezzo uomo (scopa, paletta, mop)

L'offerta che presenta il prezzo più basso acquisirà 1 punti.

Alle altre offerte, relativamente al prezzo, il punteggio verrà assegnato secondo la seguente formula:

**offerta più bassa x punteggio massimo**

**offerta considerata**

a2.2) prezzo uomo con spazzatrice (scopa, paletta, mop)

L'offerta che presenta il prezzo più basso acquisirà 2 punti.

Alle altre offerte, relativamente al prezzo, il punteggio verrà assegnato secondo la seguente formula:

**offerta più bassa x punteggio massimo**

**offerta considerata**

a2.3) prezzo uomo con lavasciuga

L'offerta che presenta il prezzo più basso acquisirà 2 punti.

Alle altre offerte, relativamente al prezzo, il punteggio verrà assegnato secondo la seguente formula:

**offerta più bassa x punteggio massimo**

**offerta considerata**

Il punteggio di cui alla lettera b) sarà assegnato, preliminarmente all'esame dell'elemento prezzo di cui alla lett. a), da una Commissione giudicatrice nominata ai sensi dell'art.77 del D.Lgs.50/16, sulla scorta del progetto tecnico presentato dalle concorrenti, previa verifica della corrispondenza alle caratteristiche tecniche indicate nel presente capitolato, secondo i seguenti criteri:

**b) determinazione del punteggio relativo al pregio tecnico e di qualificazione:**

Da punti 0 a punti 45 in relazione al contenuto del progetto tecnico, che sarà valutato sulla base dei seguenti sub criteri di massima con assegnazione dei relativi sub punteggi, che dovrà essere strutturato seguendo il seguente ordine descrittivo:

b.1) sistema organizzativo servizio (Progetto, Piano di lavoro) max 10 punti

*descrizione della struttura organizzativa che si intende adottare nel servizio specifico oggetto del presente appalto (piano di lavoro, formazione, eventuali unità di riserva, metodologie operative)*

b.2) sistema organizzativo del servizio max 10 punti

*descrizione dei mezzi impegnati nel servizio, indicando il numero, le caratteristiche tecniche e prestazionali;*

Per la ripartizione dei punteggi relativamente ai punti b.1 e b.2 la Commissione procederà seguendo lo schema del confronto a coppie tra tutti i progetti/elaborazioni tecniche presentati in sede di offerta, analizzandoli e confrontandoli seguendo i seguenti parametri: razionalizzazione del progetto; metodologia e mezzi utilizzati; completezza e chiarezza della relazione;

Il punteggio nel confronto a coppie avverrà esprimendo i seguenti gradi di preferenza: Parità (valore 1), preferenza minima (valore 2), preferenza (valore 3), discreta preferenza (valore 4), grande preferenza (valore 5), preferenza massima (valore 6). La somma dei valori delle preferenze per ogni singolo concorrente ne costituisce il punteggio valutazione (Pn) relativo.

Per l'attribuzione dei 10 punti (per ogni singolo punto b.1 e b.2 verrà applicata la seguente formula matematica:  $P = P_n / P_A * 10$

Dove P = punteggio assegnato, P<sub>A</sub> è il punteggio valutazione più alto, P<sub>n</sub> è il punteggio valutazione dell'offerta in esame, max 10 punti (per ogni singolo punto b.1 e b.2)

b.3) monte ore complessivo annuale

max 17.5 punti

Il punteggio verrà attribuito secondo la seguente formula:

$$p(i) = \frac{\text{monte ore annuo}}{\text{monte ore annuo (max)}} \times 17.5$$

dove:

p(i) = punteggio da assegnare all'offerta in esame  
monte ore annuo = totale ore indicate nell'offerta in esame  
monte ore annuo (max) = totale ore indicate nell'offerta che prevede il più elevato numero di ore lavorate in un anno

b.4) personale impiegato(unità impiegate e inquadramento)

max 17.5 punti

Il punteggio verrà attribuito secondo la seguente formula:

$$p(i) = \frac{\text{addetti applicati giornalmente}}{\text{addetti (max)}} \times 17.5$$

dove:

p(i) = punteggio da assegnare all'offerta in esame  
addetti giornalmente = indicati nell'offerta in esame (solo personale impiegato 6 giorni su 7 - II livello numero addetti + 5%, III livello numero addetti +10%, IV livello numero addetti + 15%, V livello numero addetti + 20%;  
addetti (max) = indicati nell'offerta che prevede il più elevato numero di addetto applicati giornalmente

Il numero di addetti e qualifica applicati giornalmente, così come il monte ore complessivo previsto per l'intero espletamento del servizio (che in questo caso dovrà coincidere con quanto indicato nell'allegato B) dovranno essere chiaramente indicati nella relazione da parte del concorrente

b.5) esperienze specifiche max 7 punti

*esperienza specifica in materia di servizi resi in aree assimilabili al mercato, con descrizione della tipologia del servizio reso, del destinatario e della durata nonché, dell'importo complessivo corrisposto per il servizio reso in un anno.*

*Verranno valutate dalla Commissione e premiate con l'attribuzione massima di 7 punti le referenze riconosciute valide. L'attribuzione del punteggio sarà parametrata in funzione della qualità di tutte le referenze ritenute valide e riconosciute dalla Commissione.*

b.6) certificazioni di qualità max 6 punti

*per ogni certificazione posseduta (18.001 - 9.001 - 14.001) verranno attribuiti 2 punti*

b.7) ulteriore qualificazione (fatturato) max 2 punti

*fatturato medio triennio 2015- 2016 - 2017 (scorporato e relativo al solo centro di ricavo dedicato alle attività assimilabili a quanto richiesto come da espletare nel servizio in assegnazione);*

Il punteggio verrà attribuito secondo la seguente formula:

$$p(i) = \frac{\text{fatturato medio triennio}}{\text{fatturato medio triennio (max)}} \times 2$$

dove:

$$p(i) = \frac{\text{fatturato medio triennio}}{\text{fatturato medio triennio (max)}} \times 2$$

punteggio da assegnare all'offerta in esame  
fatturato medio indicato nell'offerta in esame  
fatturato medio indicato nell'offerta che prevede il più elevato fatturato medio

La somma dei punteggi assegnati sulla base dei criteri e pesi sopra indicati per gli elementi tecnici di cui alle lettere b), dalla Commissione Giudicatrice, ex art. 77 D.Lgs. 50/16, e la somma del punteggio assegnato per l'elemento economico di cui alla lettera a), nel loro complesso, darà come risultanza il punteggio su cui si baserà l'aggiudicazione della gara.

Ai fini dell'espletamento della gara si riterrà applicabile il disposto di cui all'art. art. 95, comma 2 D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i.

I pagamenti relativi alle prestazioni svolte dal subappaltatore o cottimista verranno effettuati dall'aggiudicatario che è obbligato a trasmettere entro 20 giorni dalla data di ciascun pagamento effettuato, copia delle fatture quietanzate con l'indicazione delle ritenute a garanzia effettuate.

**N.B.: Tutta la documentazione necessaria per partecipare alla gara potrà essere scaricata dal sito internet: [www.amiavr.it](http://www.amiavr.it).**

## **Parte II**

### **9.PROCEDURA DI AGGIUDICAZIONE**

Salvo diverso avviso di cui si darà pubblicazione con congruo anticipo, alle ore **10.00** del giorno **18.05.2018** in Verona - Via Bartolomeo Avesani n° 31, avrà luogo un esperimento di gara mediante procedura aperta, ai sensi dell'art. 60 del D. Lgs. n. 50/2016 e s.m.i., da aggiudicarsi con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa minor prezzo, ex art. 95, comma 2, del decreto medesimo, per l'affidamento del servizio in oggetto. In detta prima seduta pubblica, si darà inizio alle operazioni di apertura delle buste "**A-Documenti Amministrativi**" e si esaminerà la documentazione presentata dai concorrenti a corredo delle offerte per l'ammissione alla gara, al fine di verificarne la regolarità e l'ammissibilità.

I concorrenti potranno assistere presenziando in persona del rappresentante legale, ovvero di un suo delegato munito di procura scritta da allegare al verbale, e che dovrà essere esibita il giorno stesso.

La Stazione Appaltante, il giorno fissato dal bando di gara per l'apertura delle offerte, in seduta pubblica, sulla base della documentazione contenuta nelle offerte presentate, procede a:

- ♦ verificare la ricevibilità dei singoli plichi pervenuti, dando atto della data di consegna e dello stato di integrità dei medesimi, ovvero dichiarando irricevibili i plichi pervenuti successivamente al termine assegnato e quelli oggetto di evidente manomissione;
- ♦ stilare l'elenco dei plichi ricevibili, indicando per ciascuno il nome del concorrente, quale indicato all'esterno di ciascuno e numerandoli progressivamente sulla base della data e dell'ora di arrivo al Protocollo di Amia Verona S.p.A.;
- ♦ aprire i plichi e a verificare la presenza delle buste presentate e individuate correttamente, verificando la regolarità formale delle buste contenenti la documentazione amministrativa, tecnica ed economica e, in caso negativo, escludendo il concorrente dalla gara;
- ♦ verificare la regolarità della documentazione amministrativa contenuta nella busta "**A-Documenti Amministrativi**", di tutti i concorrenti ammessi e procedere all'esame della documentazione presentata. Le imprese concorrenti i cui documenti risultino irregolari o non completi o non rispondenti alle prescrizioni del Disciplinare di gara saranno escluse dalla gara, salvo ricorrano le condizioni affinché siano ammessi al soccorso istruttorio;
- ♦ verificare che non abbiano presentato offerte concorrenti che, in base ai documenti contenuti nella busta "**A-Documenti Amministrativi**", si trovino rispetto ad un altro partecipante alla medesima procedura di affidamento, in una situazione di controllo di cui all'articolo 2359 del codice civile o in una qualsiasi relazione, anche di fatto, se la situazione di controllo o la relazione comporti che le offerte siano imputabili ad un unico centro decisionale;
- ♦ verificare che i consorziati – per conto dei quali i consorzi di cui all'articolo 45, comma 2, lettera b) e c), del D. Lgs n. 50/2016 e s.m.i. hanno indicato che concorrono – non abbiano presentato offerta in qualsiasi altra forma ed in caso positivo ad escludere dalla gara il consorziato;
- ♦ verificare che le singole imprese che partecipano in raggruppamento temporaneo o in consorzio ex art. 45, comma 2, lettere d), e) e g) del D. Lgs. n. 50/2016 e s.m.i. non abbiano presentato offerta anche in forma individuale e, in caso positivo, ad escludere l'offerta presentata in forma individuale;
- ♦ verificare che una stessa impresa non abbia presentato offerta in diverse associazioni temporanee o consorzi ex art. 45, comma 2 lett. d), e) e g) del D. Lgs. n. 50/2016 e s.m.i., pena l'esclusione di tutte le offerte;
- ♦ verificare che sia stato effettuato il versamento a favore dell'ANAC.

- ♦ rimandare gli atti all'apposita Commissione di aggiudicazione

Successivamente, una commissione di aggiudicazione nominata ai sensi dell'art. 77 del D.lgs 50/2016 dalla S.A. procede, in una o più sedute riservate, sulla base della documentazione contenuta nella busta "**B – Documenti Tecnici**":

- ♦ alla verifica della conformità delle proposte presentate dalle ditte concorrenti rispetto alle caratteristiche indicate e prescritte negli atti di gara, procedendo all'ammissione o all'esclusione delle offerte che risultano rispettivamente conformi o non conformi alla specifica richiesta della S.A.;
- ♦ alla assegnazione dei punteggi previsti per gli elementi tecnici a favore delle concorrenti risultate ammesse.

Detta commissione, procede poi, in seduta pubblica, all'apertura delle buste "**C – Documenti Economici**" presentate dai concorrenti ammessi, ad assegnare i relativi punteggi economici, a redigere il riepilogo dei punteggi complessivi valutando la congruità dell'offerta, alla individuazione delle eventuali offerte anormalmente basse ai sensi degli art. 97 comma 3 del D.Lgs.50/2016.

La Stazione Appaltante, successivamente, procederà alla verifica del possesso dei requisiti di ordine generale, capacità economico-finanziaria e tecnica-professionale di cui agli art. 80 e 83 del D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i. ed alle altre disposizioni di legge e regolamentari previste e, nel caso che tale verifica non dia esito positivo, la Stazione Appaltante procede alla determinazione della nuova soglia di anomalia dell'offerta ed alla conseguente eventuale nuova provvisoria aggiudicazione, oppure a dichiarare deserta la gara.

Prima della stipulazione del contratto l'aggiudicatario dovrà produrre, qualora non l'avesse già prodotta nella busta "**A-Documenti Amministrativi**", la documentazione comprovante il possesso dei requisiti dichiarati.

Le operazioni di gara saranno verbalizzate.

L'aggiudicazione così come risultante dal verbale di gara è una mera proposta di aggiudicazione e subordinata agli accertamenti di legge ed all'approvazione del verbale stesso da parte dell'organo competente, il quale procederà all'aggiudicazione definitiva mediante una determina dirigenziale.

In ogni caso, l'aggiudicazione diventerà efficace dopo la verifica del possesso dei prescritti requisiti.

La stipulazione del contratto, che avverrà mediante scrittura privata, è comunque subordinata al positivo esito delle procedure previste dalla normativa vigente in materia di lotta alla mafia.

Il contratto non conterrà la clausola compromissoria ai sensi dell'art. 209 del D. Lgs. n. 50/2016 e s.m.i..

#### **10. ADEMPIMENTI DELL'AGGIUDICATARIO**

Entro 15 (quindici) giorni dalla richiesta l'aggiudicatario dovrà trasmettere la seguente documentazione per procedere alla stipula del contratto:

- garanzia fideiussoria per la cauzione definitiva di cui all'articolo 103 del D. Lgs. n. 50/2016 e s.m.i.;
- presentazione di copia della polizza assicurativa, stipulata con compagnia di assicurazione

In adempimento all'art. 3 della L. 136/2010 l'Impresa aggiudicataria dovrà dare la comunicazione degli estremi del conto corrente dedicato, anche non in via esclusiva, alla commessa pubblica entro 7 gg. dalla accensione o, nel caso di conti correnti già esistenti, dalla loro prima utilizzazione in operazioni finanziarie relative alla commessa pubblica nonché, nello stesso termine, le generalità e il codice fiscale delle persone delegate ad operare su di essi.

L'Impresa aggiudicataria provvederà, altresì, a comunicare ogni modifica relativa ai dati trasmessi.

### **11. ALTRE NOTIZIE E AVVERTENZE**

La Stazione Appaltante si riserva la facoltà di procedere con l'aggiudicazione anche in presenza di una sola offerta purché sia valida e si riserva la facoltà, prevista dall'art. 95, comma 12, del D. Lgs. n. 50/2016 e s.m.i., di decidere di non procedere all'aggiudicazione se nessuna offerta risulti conveniente o idonea in relazione all'oggetto del contratto.

Non sono ammesse offerte pari all'importo a base d'asta od offerte in aumento rispetto allo stesso importo.

La Stazione Appaltante si riserva la facoltà di spostare, differire, revocare o sospendere in ogni momento la presente procedura per sopravvenuti interessi pubblici contrari, per sopravvenute disposizioni di legge che modificano in modo sostanziale il quadro regolamentare del settore di operatività di Amia Verona S.p.A., senza che gli interessati o i concorrenti alla selezione possano esercitare alcuna pretesa o richiesta di danni, indennizzi, rimborsi, spese.

### **12. RESPONSABILE UNICO DEL PROCEDIMENTO**

Il Responsabile Unico del Procedimento è Andrea Cinquetti.

### **13. ALLEGATI AL DISCIPLINARE:**

- 1) Allegato A1 - Domanda di partecipazione e dichiarazione del possesso dei requisiti a corredo della domanda e dell'offerta;
- 2) Allegato A2 - Ulteriore dichiarazione a corredo della domanda;
- 3) Allegato A2-bis - Ulteriore dichiarazione a corredo della domanda "Allegato A1";
- 4) Allegato A3 lotto A - Allegato A3 lotto B - Costi relativi alla sicurezza del lavoro per eliminare i rischi da interferenze;
- 5) Allegato B
- 6) Allegato C - Offerta economica
- 7) Il Capitolato Speciale
- 8) planimetrie

**IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO  
(Andrea Cinquetti)**