

DETERMINAZIONE DEL DIRETTORE F.F.

N° 327 DEL 13 NOVEMBRE 2023

OGGETTO: SERVIZI – PROCEDURA NEGOZIATA SENZA BANDO DI GARA AI SENSI DELL’ART. 50 COMMA 1 LETT. E) DEL D.LGS. 36/2023, CON MODALITÀ TELEMATICA, PER L’AFFIDAMENTO DEL SERVIZIO DI PULIZIA DELLE AREE ESTERNE E SPECIALI DA ESPLETARE PRESSO LA SEDE DELL’ENTE AUTONOMO VERONAFIERE SPA PER IL PERIODO PRESUNTO DI MESI 12, CON IL CRITERIO DELL’OFFERTA ECONOMICAMENTE PIU’ VANTAGGIOSA - N. GARA 9413486 – CIG A0278C2BE3 – DECISIONE DI CONTRARRE - AUTORIZZAZIONE.

Il Direttore F.F.

Premesso che:

- AMIA Verona SpA ha la necessità di provvedere al servizio di pulizia delle aree esterne e speciali da espletare presso la sede dell’ente autonomo Veronafiere SpA, per la durata indicativa di mesi dodici al fine di ottemperare al contratto di servizio sottoscritto tra le parti;
- Questa società non è in grado di garantire integralmente le prestazioni di cui trattasi con propri mezzi e personale per cui deve procedere ad apposito affidamento in appalto ad Operatore Economico specializzato nel settore;
- Risulta necessario procedere all’indizione di una procedura negoziata telematica ai sensi dell’art. 50 comma 1 lett. e) del D.Lgs. 36/2023 per l’affidamento del servizio in oggetto, per un importo complessivo del servizio di € 214.959,00, di cui oneri per la sicurezza pari a € 4.500,00, per sopperire alle necessità aziendali, per la durata di dodici mesi da aggiudicarsi secondo il criterio dell’offerta economicamente più vantaggiosa, ai sensi dell’art. 108, comma 1 del D.Lgs. n. 36/2023;

Rilevato che:

- le prestazioni di cui all’oggetto non rivestono un interesse transfrontaliero certo, secondo quanto previsto dall’articolo 48, comma 2, del D.Lgs. 36/2023;
- ritenuto pertanto necessario attivare la procedura per l’affidamento del suddetto servizio mediante procedura negoziata telematica ai sensi dell’art. 50 comma 1 lett. e) del D.Lgs. 36/2023;

Considerato che:

- Ai sensi dell’art. 17 comma 1 del D.Lgs. 36/2023 prima dell’avvio delle procedure di affidamento dei contratti pubblici, le stazioni appaltanti, in conformità ai propri ordinamenti, con apposito atto, adottano la decisione di contrarre individuando gli elementi essenziali del contratto e i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte;

- l'art. 50 del D. Lgs. 36/2023, permette l'affidamento delle prestazioni di importo inferiore alle soglie di cui all'art.14 dello stesso decreto;
- L'Allegato I.1 al Codice Appalti D.Lgs. 36/2023 definisce, all'articolo 3, comma 1, lettera h) le procedure negoziate come le procedure di affidamento in cui le stazioni appaltanti e gli enti concedenti consultano gli operatori economici da loro scelti e negoziano con uno o più di essi le condizioni del contratto;
- Ai sensi dell'art. 58 del D.Lgs. 36/2023, l'appalto non è stato suddiviso in lotti per i seguenti motivi:
 - la più ampia partecipazione degli operatori economici è comunque salvaguardata dalla possibilità di utilizzare tutto lo strumentario proprio del diritto degli appalti
 - l'unitarietà garantisce una più efficace coordinazione delle attività finalizzate all'intervento nonché la razionalizzazione ed il contenimento della spesa pubblica attraverso una gestione globale della realizzazione del servizio
 - un frazionamento rischierebbe di rendere l'esecuzione dell'appalto eccessivamente difficoltosa dal punto di vista tecnico
 - un frazionamento presenterebbe la criticità di coordinare i diversi operatori economici rischiando di pregiudicare la corretta esecuzione dell'appalto
- Il Responsabile Unico del Progetto (RUP), ai sensi dell'art.15 del D.Lgs. 36/2023, è il Dott. Diego Testi;
- dato atto che alla procedura è stato assegnato il CIG A0278C2BE3 e numero gara 9413486;
- Ai sensi del citato art. 17, il presente procedimento è finalizzato alla stipulazione di un contratto per l'affidamento di quanto in oggetto, le cui caratteristiche essenziali sono qui riassunte:
 - Oggetto: il servizio consiste nel trasporto rifiuti vari provenienti dalle attività di Amia Verona SpA in diverse destinazioni, per la durata indicativa di mesi sei;
 - Importo a base d'asta: € 214.959,00, di cui oneri per la sicurezza pari a € 4.500,00;
 - Forma del contratto: ai sensi dell'art. 18, comma 1, del D.Lgs. n. 36/2023;
 - Modalità di scelta del contraente: procedura negoziata senza bando, previa consultazione di almeno cinque operatori economici, ove esistenti, individuati in base ad indagini di mercato o tramite elenchi di operatori economici, per l'affidamento di servizi e forniture, ai sensi dell'art. 50 comma 1, lettera e) del D.Lgs. 36/2023;



- Lista dei 36 operatori economici invitati a concorrere alla procedura in oggetto, iscritti ed estratti dall'albo fornitori aziendale nella categoria merceologica di riferimento 210A002 Servizi speciali di pulizia:

2D srls
ABCD SERVIZI SRL
AREASPURGHI SRL
AUREA SERVIZI SRL
AURORA SRL
BASONI SRL
C.D.L. Cooperativa Sociale
CFP BOLOGNA SCARL
CONSORZIO SAN MARCO GROUP
CONSORZIO SAN ZENO
Cooperativa Sociale Centro di Lavoro San Giovanni Calabria
COOPERATIVA SOCIALE DI SOLIDARIETA' SAN MARCO ONLUS
Cooperativa Sociale Vita
COPMA SOC. COOP. A R.L.
DIEM S.R.L.
Disinfest-Azioni S.r.l.
Eurocompany Logistics s.r.l.
Europa Service Srl
I PIOSI SOCIETA' COOPERATIVA SOCIALE
LA MONDIAL SRL
LICATA CLEAN SERVICE S.R.L.
MAGIC CLEAN SRL
MANDALA AMBIENTE SRL
OXIA S.r.l.
Prestatori Società Cooperativa Sociale
PULITORI ED AFFINI SPA
Rovix S.r.l.
SAN GIUSEPPE SOCIETA' COOPERATIVA
SAN MICHELE SRL
SANT'ANNA SOCIETA' COOPERATIVA SOCIALE ONLUS
Scala Enterprise Srl
SOC. COOP. FACCHINI MULTISERVIZI NUOVO MERCATO ORTOFRUTTICOLO
SOCIETA COOPERATIVA SOCIALE VENETA 121 O.N.L.U.S
TAMA Service SpA
VELOX SERVIZI SRL
Vierrecoop Soc. Coop

- accertato altresì che nella presente procedura sono presenti rischi interferenziali e pertanto vengono riconosciuti all'operatore economico affidatario € 4.500,00 per la gestione dei suddetti rischi;
- in conformità a quanto disposto dall'art. 53, comma 1, del D.Lgs. 36/2023, con riferimento all'affidamento in parola, non sono richieste le garanzie provvisorie di cui all'articolo 106 del codice;
- ai sensi di quanto disposto all'art. 55 del D.Lgs. 36/2023, i termini dilatori previsti dall'articolo 18, commi 3 e 4, dello stesso decreto, non si applicano agli affidamenti dei contratti di importo inferiore alle soglie di rilevanza europea;
- con il Modulo accompagnamento commessa, datato 07/08/2023, è stato nominato Responsabile unico del progetto (RUP), ai sensi dell'art. 15 del D.Lgs. 36/2023, il Dott. Diego Testi, dirigente responsabile dell'Area servizi operativi;
- viste le clausole contrattuali ritenute essenziali precisate nel Capitolato Tecnico e nel Disciplinare di gara, allegati a questo atto;

tutto ciò premesso e considerato,

DETERMINA

- di autorizzare, per le motivazioni e con le modalità indicate in premessa, l'indizione di una procedura negoziata telematica ai sensi dell'art. 50 comma 1 lett. e) del D.Lgs. 36/2023, per l'affidamento del servizio in oggetto, per un importo complessivo del servizio di € 214.959,00, di cui oneri per la sicurezza pari a € 4.500,00, per la durata di dodici mesi da aggiudicarsi secondo il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa, ai sensi dell'art. 108, comma 1 del D.Lgs. n. 36/2023, per la durata indicativa di mesi sei;
- di demandare al Responsabile unico del progetto:
 - a. anche per mezzo degli uffici competenti eventualmente coinvolti, tutti gli adempimenti derivanti dalla presente determinazione;
 - b. gli adempimenti in materia di comunicazioni e trasparenza di cui agli artt. 20, 23 e 28 del D.Lgs. n.36/2023 compresa la pubblicazione dell'avviso sui risultati delle procedure di affidamento ai sensi dell'art 50, comma 9, del medesimo decreto;
- di dare atto che il valore dell'affidamento è stimato fino alla concorrenza di € 214.959,00, di cui oneri per la sicurezza pari a € 4.500,00;
- di approvare la documentazione di gara qui allegata, parte integrante del presente provvedimento;

- di dare atto che la spesa complessiva stimata per l'acquisizione del servizio oggetto della presente procedura, verrà finanziata mediante ricorso alle anticipazioni di conto corrente.

IL DIRETTORE F.F.
(Ennio Cozzolotto)

La presente determinazione è divenuta esecutiva e viene trasmessa per gli adempimenti:

		Presidente (Segreteria)		
		Direttore F.F. (Segreteria)	X	
Area Staff di Direzione				
Segreteria di Direzione, Istruttoria CdA, Rapporti Società Partecipate (Noli)	X	Affari del Personale, Segreteria Generale e Protocollo, Portinerie, Datore di lavoro (Gruberio)		Appalti e Contratti (Gare, Albo e Gestione Fornitori, Dure, Gestione amministrativa Assicurazioni) (Savorè)
U.R.P./Ufficio Stampa, Amia per il sociale (Buniotto)		Controllo di Gestione	X	
U.R.P. Manifestazioni (Guerra)		Fatturazione attiva/Consorzi (Borgo)		Approvvigionamenti (Michelazzo)
		Condirettore	X	
Area Giardini e Verde Pubblico		Area Tecnica		
Giardini e Verde Pubblico, Manutenzione Aree Verdi e Prevenzione Biologica (Cozzolotto)		Gestione e Direzione Lavori e manutenzioni (Perrotta)		Servizi di controllo e videosorveglianza, gestione carburanti e telefonia fissa (Paci)
Area Servizi Operativi		Controllo e verifica contratti terzi		
Gestioni Operative e Coordinamento (Servizi di raccolta rifiuti, Ispettivi, Igiene Urbana, Commerciali) (Testi)	X	Gestione Officine e Magazzino, Gestione tecnica e operativa Assicurazioni e Sx Consulenza ADR (Durante)		Gestione impianti e Logistica Cà del Buc (Pensa)
		Service c/o AGSM		
Amministrazione	X	Sistemi Informativi		RSPP
Legale				

DR/2023



		MODULO DI COMPAGNAMENTO COMPLESSIVO APPROVAZIONAMEN TI (da compilare per qualsiasi procedura affidativa, l'assegnazione di lavori, servizi e forniture, senza limiti di importo, esclusi del vigente Regolamento Contratti - Decreto C&A n. 2013)		Rev: 10 Data: 01/09/2020 Pag: 1 di 1
(Riferiva R.U.F.I) Data 07/08/2023 (Descrizione sintetica)	Area/Settore/Reparto COMMERCIALE		Centro di costo 114 54510	
Uggetto della commessa Procedura per l'affidamento del servizio di pulizia delle arca esterne e speciali di capitaneria presso la sede dell'Ente Verbania Ite per la durata massima di mesi 12	<input type="checkbox"/> Affidamento disciplinato art. 16, c. 1 lett. a) (Decreto n. 509/2013) <input checked="" type="checkbox"/> Affidamento disciplinato art. 17, lett. a) (Decreto n. 509/2013) <input type="checkbox"/> Affidamento disciplinato art. 18, lett. a) (Decreto n. 509/2013) <input type="checkbox"/> Affidamento disciplinato art. 19, lett. a) (Decreto n. 509/2013) <input type="checkbox"/> Affidamento disciplinato art. 20, lett. a) (Decreto n. 509/2013) <input type="checkbox"/> Affidamento disciplinato art. 21, lett. a) (Decreto n. 509/2013) <input type="checkbox"/> Affidamento disciplinato art. 22, lett. a) (Decreto n. 509/2013)			
Motivazioni di affidamento della procedura e valenza contestuale (ai sensi del Codice dei Contratti - D.Lgs. 50/2013)	<input type="checkbox"/> Dato certo <input type="checkbox"/> Dato incerto <input checked="" type="checkbox"/> L'ammontare massimo dell'importo previsto			
Criterio di aggiudicazione <input checked="" type="checkbox"/> Prezzo più basso <input type="checkbox"/> Offerta economicamente più vantaggiosa	<input type="checkbox"/> Fattore A <input type="checkbox"/> Fattore B <input type="checkbox"/> Fattore C <input type="checkbox"/> Fattore D			
Aspetti e obiettivi prioritari in capo al bidante e criteri ambientali minimi <input type="checkbox"/> SI (specificare analiticamente)	<input type="checkbox"/> Obiettivo 1 <input type="checkbox"/> Obiettivo 2 <input type="checkbox"/> Obiettivo 3			
<input checked="" type="checkbox"/> NO (specificare le motivazioni)	<input checked="" type="checkbox"/> SI (specificare le motivazioni)			
<input checked="" type="checkbox"/> XVI Intervento del fornitore	<input checked="" type="checkbox"/> D.U.V.R. <input checked="" type="checkbox"/> Obbligo sicurezza <input checked="" type="checkbox"/> PSE			
<input checked="" type="checkbox"/> Lavori fuori dalle sedi Amia	<input checked="" type="checkbox"/> Verbale di consuntivo <input type="checkbox"/> Scheda informativa sui rischi degli ambienti di lavoro <input checked="" type="checkbox"/> CRPPI <input checked="" type="checkbox"/> Pratica di R.U.I. <input checked="" type="checkbox"/> Voto RUP			
<input checked="" type="checkbox"/> Non vi è intervento di lavori	Il fornitore potrà visitare il Regolamento Contratti (Legge n. 50 del 28/2/2013)			
Quanto economico (Q.E.) (in euro)	Descrizione principali voci di costo		Euro	
	Spese per acquisizione documentazione soggetta a obbligo		€ 210.450,00	
	Differenziale tra le voci di spesa e le voci di entrata		€ 4.500,00	
Data di inizio lavori (prevista)	01/09/2023			
Elenco documenti allegati (indicare le caselle corrispondenti ad indicare, a fianco, il numero dell'istanza di partecipazione)	<input type="checkbox"/> Relazioni tecniche illustrative progetto <input checked="" type="checkbox"/> Copione lavori speciali descrizione e prestazioni <input type="checkbox"/> Schema di contratto <input type="checkbox"/> Disegni di lavoro <input type="checkbox"/> Computo metrico estimativo <input checked="" type="checkbox"/> Descrizione di gara			
Codice Categoria Mercatologia (riducibile da codice Alfas Forastieri)	210A002 Codice RUP in SAP (riducibile da "Servizi" preveduto ed autorizzato al SAP)			
Completamento dell'OP.E. (in giorni)	A 23			
Indirizzo fotografico - cap - località				
P. Iva e Codice Fiscale				
Mail ordinaria e Mail PEC				
Modalità di pagamento (indicare le modalità che si pungeranno oltre le modalità di pagamento)	A fronte dell'incasso a prezzo nel 2020 dell'installazione forniture del cliente di Amia Verbania Ite, in relazione al prossimo termine del precedente affidamento, non accetto la presente offerta personale e di disposizione per garantire l'adempimento di servizio, rilevato l'urgente necessità di dover garantire la prosecuzione del servizio oggetto di affidamento al nostro cliente Verbania Ite si rende necessario predisporre una procedura Aperta Art. 101, sulla base del vigente Regolamento Contratti			
Responsabile del Procedimento (nome, cognome e firma)	(nome, cognome e firma)			
<input type="checkbox"/> D.F. (per appalti > ad € 200.000) <input checked="" type="checkbox"/> D.L. (solo per lavori)				
Si autorizza, nei limiti delle deleghe (Del. C&A n. 33/2013 e s. amm. ed il - O.P.n. 77/2013), il segretario della primateria di acquisto (in assenza di specifico provvedimento del Direttore F.F. è presente un modulo cartaceo modello RUP, D.F. e autorizzazione all'avvio del procedimento).				
Direttore F.F.	(nome, cognome e firma)			
(Riferiva Settore Appalti e Contratti) C.R.T. assegnata alla commessa (se più temi indicare i numeri di assegnazione) (se esecuzioni indicare le istruzioni)	Ricevuto in data:			



 amia Gruppo AGSM AIM	COSTI RELATIVI ALLA SICUREZZA DEL LAVORO PER ELIMINARE I RISCHI DA INTERFERENZE DICHIARAZIONE	Desc: P701_M04
		Rev: 1
		Data: 13/11/2013
		Pag: 1 di 1

Oggetto: Servizio di pulizia delle aree esterne e speciali da aspiettare presso la sede dell'Ente Autonomo Veronafiere SpA per la durata presunta di mesi 12,

L'appaltatore conferma che la somma totale sotto indicata comprende e compensa tutti i costi relativi alla sicurezza del lavoro per eliminare i rischi da interferenze, comprendenti, tra l'altro, in via esemplificativa e non esaustiva, le seguenti voci:

COSTI ORGANIZZATIVI		EURO
A	1 Riunione preliminare di coordinamento con appaltatore aggiudicatario/i del lavoro	500,00
	2 Svolgimento delle attività in stato di chiusura delle sedi e in assenza di altro personale presente	
	3 Interuzione/pausa lavori appaltatore/comittente per coordinamento reciproco attività	
	4 Pianificazione concordata operazioni oggetto delle attività lavorative	400,00
	5 Adozione di permessi di lavoro	
	6 Adozione di procedure di sicurezza attività	400,00
	7 Altre misure	
COSTI DI MONITORAGGIO E Sorveglianza		EURO
B	1 Chiusura a interferenze all'accesso nell'area di lavoro appalto mediante delimitazione e confinamento aree di lavoro o delimitazioni di percorso pedonale o delimitazioni con paletti mobili in materiale plastico o cartone o altro	
	2 Controllo accessi area lavoro/aree di svolgimento attività	
	3 Sorveglianza/vigilanza continua area di lavoro durante lo svolgimento delle attività oggetto dell'appalto	1.100,00
	4 Intenzione/pausa per coordinamento attività istituzionali	
	5 Valutazione strumentali (ad esempio rumore oltre soglia)	
	6 Altre misure	
SEGNALLETICA		EURO
C	1 Segnalazione area di lavoro con installazione segnaletica di sicurezza	
	2 Altre misure	
DPI PARTICOLARI E SPECIFICI PER IL LAVORO DA SVOLGERE		EURO
D	1 Utilizzo dispositivi protezione individuale	500,00
	2 DPI per visitatori	
	3 DPI per dipendenti	
	4 Utilizzo dispositivi protezione collettiva	
	5 Attività di informazione/formazione personale appaltatore	1.000,00
	6 Altre misure	
MANUTENZIONE E VERIFICA PERIODICA DEI PRESIDI DI EMERGENZA		EURO
E	1 Presidi antincendio	
	2 Presidi sanitari	400,00
		EURO
TOTALE COSTI DELLA SICUREZZA (A+B+C+D+E)		4.500,00

Data: 21/08/2023

visch RSP *[firma]*

Appalti e contratti sicurezza/DG01 speciali da utilizzare

Ditta Concorrente
(timbro e firma)