



amia

Gruppo AGSM

AMIA Verona S.p.a.

Prot. N. 248 DT
del 21 OTT. 2020

DETERMINAZIONE DEL DIRETTORE F.F.

N° 248 DEL 21 OTTOBRE 2020

OGGETTO: SERVIZI – SERVIZIO DI PULIZIA INDUSTRIALE E MANUTENZIONE DEL VERDE PRESSO L’IMPIANTO DI CA’ DEL BUE PER LA DURATA DI UN ANNO - OMOLOGAZIONE PROCEDURA NEGOZIATA EX ART.36 COMMA 2 D.LGS. 50/2016 A FAVORE DELLA SOCIETA’ COOPERATIVA SAN GIUSEPPE - CIG 8422619513 – RUP ENNIO COZZOLOTTO.

Il Direttore F.F.

Premesso che:

- in data 02.08.2019 con lettera d’invito prot. n° 13463/D8 è stato rivolto invito a n° 31 imprese iscritte negli Elenchi ufficiali degli Operatori Economici Qualificati di Amia Verona Spa, per concorrere alla procedura negoziata per l’affidamento del servizio di pulizia industriale e manutenzione del verde presso l’impianto di Ca’ del Bue per la durata di un anno (dal 01.11.2020 al 31.10.2021), sulla base delle prescrizioni previste nell’invito alla gara, ed un importo di spesa complessivo stimato di € 185.856,00+IVA oltre ad € 900,00 per oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso;
- entro il termine ultimo per l'accettazione delle offerte, stabilito per il giorno 28.09.2020, ore 12.00, sono pervenuti all’Ufficio Protocollo dell’azienda i plichi intestati alle Società:
 - EUROCOMPANY LOGISTICS SRL, Via Silvestrini n. 24/A – cf e p. iva 11476580151;
 - SAN GIUSEPPE SOCIETA’ COOPERATIVA, Via Ca’ Di Cozzi n. 10, Verona – cf e p. iva 04349130239;
 - CONSORZIO SAN ZENO, Via Mazzacanà n. 13/B, Lavagno (VR) – cf e p. iva 03573550237.
- il giorno 29.09.2020, alle ore 9.00 circa, ha avuto luogo la prima seduta di gara, in forma pubblica, durante la quale i competenti funzionari aziendali hanno provveduto alla verifica dell’ammissibilità dei concorrenti presenti, rilevando la regolarità della documentazione amministrativa prodotta e rilevando la presenza della documentazione tecnica, dando luogo, conseguentemente, all’ammissione dei concorrenti medesimi al seguito della procedura – previa integrazione documentale da parte della concorrente Consorzio San Zeno -, come da apposito verbale pari data;
- il giorno 01.10.2020 si è riunita, in seduta riservata, la Commissione giudicatrice nominata in data 30.09.2020 con nota prot. 14472/D8 ai sensi dell’art. 77 del D.Lgs.

50/2016, per la valutazione delle proposte tecniche e l'attribuzione dei relativi punteggi, come risulta dal verbale pari data;

- il giorno 06.10.2020 si è riunita la Commissione giudicatrice, in seduta pubblica, per l'apertura delle offerte economiche, l'assegnazione dei relativi punteggi e la determinazione dell'offerta economicamente più vantaggiosa, come risulta dal verbale pari seduta e dalla tabella riassuntiva:

PUNTEGGIO TOTALE			
	Punteggio tecnico	Punteggio prezzo	Punteggio totale
EUROCOMPANY LOGISTICS SRL	20	30	50
SAN GIUSEPPE SOC. COOP.	63	28,54	91,54
CONSORZIO SAN ZENO	35,39	29,66	65,05

- alla luce di tali risultanze, si è aggiudicato in via provvisoria la procedura in oggetto alla *San Giuseppe Società Cooperativa, con sede legale in Via Ca' di Cozzi n. 10, Verona* che ha offerto un prezzo complessivo del servizio pari ad **€ 171.916,00 oltre ad € 900,00** relativi ad oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso;
- Il Responsabile del Procedimento ha altresì disposto che l'offerta fosse assoggettata a valutazione di congruità ai sensi dell'art. 97 del D.Lgs. 50/2016;
- la successiva corrispondenza intercorsa tra le parti mediante nota prot. n. 14826/D8 del 06.10.2020 a cui è stato dato riscontro con nota prot. num. 15532/D8 del 19.10.2020, ha evidenziato che la predetta offerta risulta congrua e, pertanto, meritevole di essere accolta
- vista la corrispondenza intercorsa con la concorrente provvisoriamente aggiudicataria, volta alla verifica delle dichiarazioni finalizzate all'attribuzione del punteggio tecnico di cui ai punti D e E dell'Allegato B (come previsto a pagina 8 del Disciplinare di gara) richiesta con nota prot. n. 14826/D8 del 06.10.2020 e vista la documentazione presentata di cui al prot. 15145/D8 del 12.10.2020, ritenuta conforme a quanto dichiarato e richiesto;

- rilevato che, in ordine all'estrema urgenza di provvedere all'affidamento dell'appalto, il controllo sul possesso dei requisiti di ordine generale, ex art. 80 del D.Lgs. 50/16 e comprovanti la capacità economico-finanziaria e tecnico-organizzativa dell'impresa di cui all'art 83 del D.lgs. 50/2016 ha avuto esito positivo, avrà luogo in sede di verifica degli adempimenti contrattuali di rito, compatibilmente con i tempi tecnici necessari previsti per la produzione dei documenti in parola;
- visti i verbali di gara dei giorni 29 settembre e 1 e 6 ottobre 2020, qui allegati e parte integrante e sostanziale del presente provvedimento e ritenuto corretto lo svolgimento delle relative procedure;
- visto il Regolamento dei contratti per l'Acquisizione di Beni e Servizi e per la realizzazione di Lavori, approvato dal Consiglio di Amministrazione nella seduta del 27.06.2018 con deliberazione n.16/2018;
- visto il "Modulo di Accompagnamento Commessa" a firma del Responsabile del Procedimento;

DETERMINA

1. Di approvare le risultanze della procedura negoziata ex art. 36 comma 2 lett. b) D.Lgs. 50/16, per l'affidamento del servizio pulizia industriale e manutenzione del verde presso l'impianto di Ca' del Bue per la durata di un anno, con decorrenza indicativa 1^ novembre 2020, sulla base delle prescrizioni previste nell'invito alla gara, ed un importo di spesa complessivo di € 171.916,00+IVA oltre ad € 900,00 per oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso;
2. Di approvare gli allegati verbali di gara dei giorni 29 settembre, 1 e 6 ottobre 2020, che divengono parte integrante e sostanziale del presente provvedimento;
3. Di aggiudicare, in via definitiva, la gara in oggetto alla concorrente San Giuseppe Società Cooperativa, con sede legale in Via Ca' di Cozzi n. 10, Verona e sede operativa in V.le Del Lavoro n. 33, Verona - cf e p. iva 043491320239 che ha offerto un prezzo complessivo del servizio pari ad € 171.916,00 oltre ad € 900,00 relativi ad oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso;
4. Di dare atto, altresì, che la spesa complessiva verrà finanziata mediante ricorso alle anticipazioni di conto corrente.

IL DIRETTORE F.F.
(Enrico Cozzolotto)

La presente determinazione è divenuta esecutiva e viene trasmessa per gli adempimenti:

		Presidente			
Rapporti Istituzionali		Comunicazione, Stampa e		Rapporti Società Partecipate e	
Segreteria CDA		Relazioni		Istituzioni	

		Direttore F.F.		X	
Area Staff di Direzione		Area Staff di Direzione		Area Staff di Direzione (Settore Tecnico A)	
Segreteria di Direzione, Istruttoria CDA, Rapporti Società Partecipate		Affari del Personale, Segreteria Generale e Protocollo, Portinerie, Datore di lavoro - Dirigente	X	Gestione e Direzione Lavori e manutenzioni	
Segreteria di Presidenza		Controllo di Gestione	X	Gestione Officine, Assicurazioni, Consulenza ADR	
Comunicazione, Stampa e Relazioni esterne (Stampa, Gestione media-Internet, U.R.P. Manifestazioni-Amia per il sociale)		Appalti e Contratti (Gare, Albo e Gestione Fornitori)	X	Videosorveglianza interna/esterna, Telefonia fissa, Controllo accessi e gestione rifornimenti	
		Approvvigionamenti	X		
		Condirettore			
Area Servizi Operativi		Area Servizi Operativi		Area Servizi Operativi (Settore Tecnico B)	X
Giardini e Verde Pubblico, Manutenzione Aree Verdi		Gestioni Operative e Coordinamento Risorse (Servizi raccolta rifiuti, Servizi Ispettivi e rapporti con le Circoscrizioni, Igiene Urbana, Servizi Commerciali) - Dirigente		Gestione Impianti e Logistica, Ambiente, AIA, Autorizzazioni, Sistri	
Prevenzione Biologica					

		Service c/o AGSM			
Amministrazione	X	Sistemi Informativi		RSPP	
Legale					

RN 20.10.2020



amia

Gruppo AGSM

**VERBALE DI GARA
MEDIANTE PROCEDURA NEGOZIATA
EX ART. 36 D.LGS. 50/2016**

(seduta del 29.09.2020)

**Oggetto: Procedura negoziata per l'affidamento del servizio di pulizia industriale e manutenzione del verde presso l'impianto di Ca' del Bue per la durata di un anno.
CIG 84226195734.**

L'anno duemilaventi, addì 29 del mese di settembre, in Verona, presso la sede di AMIA VERONA S.p.A., alle ore 9.00 circa, ha luogo la seduta pubblica relativa alla gara in oggetto, alla presenza dei seguenti funzionari aziendali:

- Ennio Cozzolotto, Responsabile del Procedimento;
- Dott.ssa Laura Savorè, Responsabile Ufficio Gare;
- Dott.ssa Roberta Noli, Funzionario Ufficio Appalti e Contratti

Ed alla presenza del Signor Fabio Falco in rappresentanza della Società San Giuseppe Società Cooperativa, dei Signori Marco Elampini e Valeria Buffetti in rappresentanza del Consorzio San Zeno e Patrizia Chiavegato in rappresentanza di Eurocompany Logistics Srl;

Premesso che:

- con lettera prot. n. 13463/D8 del 10.09.2020, a mezzo posta elettronica certificata a firma del Responsabile del Procedimento Ennio Cozzolotto nominato ai sensi dell'articolo 31, del D.Lgs. 50/2016, è stato inoltrato invito a partecipare alla procedura negoziata ex art. 36 del D.Lgs. 50/2016, per l'affidamento del servizio in oggetto, alle seguenti società iscritte negli Elenchi ufficiali degli Operatori Economici Qualificati di Amia Verona S.p.A., nella categoria merceologica di riferimento:

Cooperativa Sociale Vita	Torcoletto n. 18	Verona	Verona	coopvita@pec.confcooperative.it
Tre Zeta Servizi s.n.c. di Zanatta Nicola e Luca	Via Fratelli Bandiera n°2	Zero Branco	TV	info@pec.trezetaservizi.it
COOP 2001	Giuseppe Arimondi n. 3/a	Roma	RM	gare@pec.coop2001.com
ME.PE.VE. SNC DI PERFETTO MARIO E FIGLI	VIALE DELLA VITTORIA 15	SOAVE	VERONA	mepeve@legalmail.it
ECOCLEANER SRL	VIA EDOARDO NICOLARDI N. 159 - 80131	NAPOLI	NA	ecocleanersrl@legalmail.it
GI.ZETA Srl	Via Garian n. 51	Milano	MI	ufficiogare.gizeta@legalmail.it
La Carovana Società Cooperativa Multiservizi	Viale del Piave, 12	Verona	VR	lacarovana@pec.confcooperative.it
Cooperativa Sociale di Solidarietà San Marco o.n.l.u.s.	Via Parco Catullo	Peschiera del Garda	Verona	coopsocialesanmarco@cgmlegal.com
C.D.L. Cooperativa Sociale	Via Nogarole, 79	San Bonifacio	Verona	coopcdl@legalmail.it
COOPERATIVA SOCIALE CENTRO DI LAVORO SAN GIOVANNI CALABRIA	VIA SAN MARCO 121	VERONA	VERONA	PEC@PEC.CENTRODILAVORO.NET
COOP. FACCHINI PORTOABAGAGLI STAZ. CEBTRALE BOLOGNA SCARL	VIA CROCIONE 1/4	BOLOGNA	BO	PEC@PEC.CFPBO.IT
PAREDES ITALIA SPA	VIA SPATARO 124	GENOVA	GE	paredesitalia@pec.it
CONSORZIO SAN ZENO	VIA BELFIORE N.5	LAVAGNO	VERONA	consorzio-s.zeno@pec.it
RIFIUTI IN RETE SRLS	VIALE EUROPA,12	MONTEFORTE D'ALPONE	VR	info@pec.rifiutininrete.it
COOP. S.GIUSEPPE SOC. COOP.	Via Leone Pancaldo,68	VERONA	VR	sangiuscoop@pec.it
Gruppo Helyos	Circonvallazione Meridionale, 56 47923	Rimini	RN	consorziohelyos@pec.it
la perla verde srl	viale monza 40	milano	milano	perlavertesrl@pec.it
TAMA SERVICE SPA	via dell'industria 11	Predaia	Trento	tamaservicespa@legalmail.it
IMPI S.R.L.	Via Aria Libera n. 68	Darfo B.T.	Brescia	impisrl@servizipec.com
Euro&Promos FM s.p.a.	Via Antonio Zanussi n. 11/13	Udine	UD	europromosgare@legalmail.it
L'Arca Società Cooperativa Sociale	Via Madonnina n. 8	S. Giovanni Lupatoto	Verona	larcasoc.coop@pec.it
SELF COOPERATIVA SOCIALE	VIA VALPOLÒI CELLA 20/A	VERONA	VR	selfcooperativa@pec.it
CONSORZIO SAN MARCO GROUP	VIA MONTE PASTELLO, 16/E	SAN GIOVANNI LUPATOTO	VR	consorzio_sanmarco@pec.it
GRUPPO UNISERVIZI SOCIETÀ CONSORTILE ARL	Via Cà di Cozzi 10	Verona	VR	uniserviziconsortile@legalmail.it
DIEM SRL	VIALE GIULIO CESARE N. 71	ROMA	RM	diem_srl@legalmail.it
PRESTATORI SOCIETÀ COOPERATIVA SOCIALE	VIA PIETRO VASSANELLI, 11	BUSSOLENGO	VR	prestatori@pec.allcoop.it
Eurocompany Logistics s.r.l.				eurocompanylogistics@pec.it
SANT'ANNA SOCIETÀ COOPERATIVA SOCIALE ONLUS				pec@pec.santannacoopsociale.org;
BASONI SRL				basoni@pec.it
AREASPURGHI SRL				areaspurghi@legalmail.it
COPMA SOC. COOP. A R.L.				copma@legalmail.it

- entro il termine ultimo per l'accettazione delle offerte, stabilito per il giorno 28.09.2020, ore 12.00, sono pervenuti all'Ufficio Protocollo dell'azienda i seguenti plichi:

➤ EUROCOMPANY LOGISTICS SRL, Via Silvestrini n. 24/A – cf e p. iva 11476580151;

- SAN GIUSEPPE SOCIETA' COOPERATIVA, Via Ca' Di Cozzi n. 10, Verona – cf e p. iva 04349130239;
- CONSORZIO SAN ZENO, Via Mazzacana n. 13/B, Lavagno (VR) – cf e p. iva 03573550237.

Tutto ciò premesso, si procede alla verifica dell'ammissibilità delle concorrenti dando atto che i plichi contengono, a loro volta, le tre buste richieste nel disciplinare: la busta "A-Documents Amministrativi", la busta "B-Documents Tecnici" e la busta "C-Offerta economica".

Si inizia, pertanto, a verificare il contenuto della busta "A-Documents Amministrativi" rilevando la regolarità della documentazione presentata dalle concorrenti Cooperativa San Giuseppe e Eurocompany Logistic Srl e dando luogo, conseguentemente, all'ammissione di tali Società al seguito della procedura di gara.

Relativamente alla concorrente Consorzio San Zeno viene rilevata la mancanza all'interno Busta A "Documentazione Amministrativa" dell'*Allegato A3 – costi della sicurezza da interferenza*.

In base a quanto previsto dall'art. 83 comma 9 del D.lgs. n. 50/2016 si stabilisce di richiedere alla concorrente la produzione di tale documentazione entro il termine di 3 giorni, come previsto dalla procedura di cd "soccorso istruttorio".

Successivamente si procede all'apertura della busta "B-Documents Tecnici" rilevando per tutte le tre concorrenti la regolare presenza della documentazione tecnica richiesta.

Ritenuta, a tal punto, terminata la fase di verifica documentale finalizzata all'ammissione delle imprese partecipanti, si rimettono gli atti alla nominanda Commissione Giudicatrice ex art. 77 del D.Lgs. 50/2016, competente in materia, per l'analisi della documentazione tecnica prodotta dalle concorrenti, previa valutazione da parte dei competenti uffici aziendali dell'ottemperanza alla procedura di soccorso istruttorio a favore della concorrente Consorzio San Zeno.

Alle ore 10:00 circa si dichiara chiusa la seduta.

Il presente verbale, sottoscritto e siglato in ogni sua pagina, consta di 3 pagine, di cui 3 facciate redatte con sistema di video scrittura, a mezzo computer.

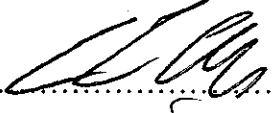
L.C.S.:

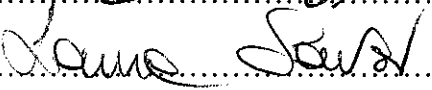
I FUNZIONARI

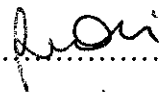
(Ennio Cozzolotto)

(Laura Savore)

(Roberta Noli)

.....








amia
Gruppo AGSM

**MODULO ACCOMPAGNAMENTO COMMESSA
APPROVVIGIONAMENTI**
Obbligatorio per qualunque procedura per l'acquisizione
di lavori, servizi e forniture, senza limiti di importo
(ai sensi del vigente Regolamento dei Contratti - Delibera CdA 16/2018)

Doc: MO 0726
Rev.: 09
Data: 12/08/2020
Pag. 1 di 1

(Riservato R.U.P.) Data 03/09/2020	Area/Settore/Reparto TECNICA/LOGISTICA/SMALTIMENTI/CA' DEL BUE	Centro di costo HC40205
Oggetto della commessa (descrizione sintetica)	PULIZIE INDUSTRIALI E MANUTENZIONE DEL VERDE PRESSO L'IMPIANTO DI CA' DEL BUE.	
Modalità di affidamento della procedura e valenza contrattuale (ai sensi del Codice dei Contratti -D.Lgs. 50/2016)	<input type="checkbox"/> Negoziata ex art. 36, c. 2, lett. a), (affidamento diretto <40.000) <input checked="" type="checkbox"/> Negoziata ex art. 36, c. 2, lett. b), (40.000 <= 221.000 -servizi e forniture) <input type="checkbox"/> Negoziata ex art. 36, c. 2, lett. b), (40.000 <= 150.000 - lavori) <input type="checkbox"/> Negoziata ex art. 36, c. 2, lett. c), (150.000 <= 1 mln - lavori) <input type="checkbox"/> Negoziata ex art. 36, c. 2, lett. d), (>1 mln - lavori) <input type="checkbox"/> Aperta, ex art. 60 del Codice (sopra o sotto soglia) <input type="checkbox"/> Ristretta, ex art. 61 del Codice (sopra o sotto soglia) <input type="checkbox"/> Negoziata S.P.P.B., ex art. 63 del Codice (sopra o sotto soglia)	<input checked="" type="checkbox"/> X. Data certa dal 01/11/2020 al 31/10/2021 <input type="checkbox"/> Esaurimento importo (durata stimata mesi:)
Criterio di aggiudicazione	<input checked="" type="checkbox"/> X Prezzo più basso <input type="checkbox"/> Offerta economicamente più vantaggiosa	
Aspetti ambientali presenti in capitolato e/o i criteri ambientali minimi <input type="checkbox"/> SI (specificare quali):	<input type="checkbox"/> Emissioni <input type="checkbox"/> Consumi risorse <input type="checkbox"/> Scarichi <input checked="" type="checkbox"/> Sostanze pericolose <input checked="" type="checkbox"/> Altro	
<input type="checkbox"/> NO (specificare le motivazioni)	ATTIVITA' NON CONTEMPLATA NEL D.P.C.M.	
<input checked="" type="checkbox"/> Vi è interferenza del fornitore	<input checked="" type="checkbox"/> X D.U.V.R.I <input checked="" type="checkbox"/> X Oneri sicurezza <input checked="" type="checkbox"/> X POS <input checked="" type="checkbox"/> X Verbale di coord <input checked="" type="checkbox"/> X Scheda informativa sui rischi degli ambienti di lavoro <input checked="" type="checkbox"/> X DQ01 <input checked="" type="checkbox"/> X Polizza di RCT <input checked="" type="checkbox"/> Visto RSPP	
<input type="checkbox"/> Lavori fuori dalle sedi Amia		
<input type="checkbox"/> Non vi è interferenza di lavori	Il fornitore prende visione del Regolamento Generale Ingressi Sede Amia (sito web)	
Quadro economico (Q.E.) (sintesi)	Descrizione principali voci di costo	Euro
	Spesa per acquisizione bene/servizio soggetto a ribasso	185.856,00
	Oneri della sicurezza da rischi interferenziali, non soggetti a ribasso	900,00
	Totale a base di gara (IVA esclusa)	186.756,00
Data avviso rinnovo (presunta)	Importo "warning" (presunto)	
Elenco documenti allegati: (barrare le caselle corrispondenti ed indicare, a fianco, il nominativo dell'autore/produttore del documento)	<input type="checkbox"/> Relazione tecnico illustrativa di progetto <input checked="" type="checkbox"/> X Capitolato speciale descrittivo e prestazionale <input type="checkbox"/> Schema di contratto <input type="checkbox"/> Disegni e/o tavole <input type="checkbox"/> Computo metrico estimativo <input type="checkbox"/> Altro	
Codice Categoria Merceologica (rilevabile da codifica Albo Fornitori)	210 A002	Codifica RUP in SAP (rilevabile da "Scheda procedura ed autorizzazioni SAP")
Generalità dell'O.E. (se già individuato)		
Indirizzo (via/piazza - cap - località)		
P. Iva e Codice Fiscale		
Mail ordinaria e Mail PEC		
Motivazioni (indicare le necessità che si pongono alla base dell'affidamento)		
Responsabile del Procedimento (nome, cognome e firma)	ENNIO COZZOLOTTO	
<input type="checkbox"/> D.E. (per appalti > ad € 500.000) <input type="checkbox"/> D.L. (solo per lavori)	(nome, cognome e firma)	
Si autorizza, nei limiti delle deleghe (Del. CdA n. 33/2016 e ss.mm. ed ii. - O.P. n. 7/2020), il seguito della procedura di acquisto (in assenza di specifico provvedimento del Direttore F.F. il presente modulo costituisce nomina RUP, D.E. e autorizzazione all'avvio del procedimento).		
Direttore F.F.	Ennio Cozzolotto	
(Riservato Settore Appalti e Contratti) C.I.G. assegnato alla commessa (se più lotti indicare singoli CIG assegnati) (se esenzione indicarne le motivazioni)	Ricevuto in data:	



amia

Gruppo AGSM

**VERBALE DI GARA
MEDIANTE PROCEDURA NEGOZIATA
EX ART. 36 D.LGS. 50/2016**

(seduta del 01.10.2020)

Oggetto: Procedura negoziata per l'affidamento del servizio di pulizia industriale e manutenzione del verde presso l'impianto di Ca' del Bue per la durata di un anno. CIG 8422619513.

L'anno duemilaventi, addì 1 del mese di ottobre, in Verona, presso la sede di AMIA VERONA S.p.A., alle ore 9:15 circa, ha luogo la seduta riservata relativa alla gara in oggetto, alla presenza della Commissione giudicatrice nominata ai sensi dell'art. 77 del D.Lgs. 50/2016 con nota prot. 14472/D8 del 30.09.2020 e composta dai Signori:

- Moreno Pensa, Presidente di Commissione;
- Nicoletta Artuso, Componente esperto;
- Sandro Benedetti, Componente esperto;

Premesso che:

- con lettera prot. n. 13463/D8 del 10.09.2020, a mezzo posta elettronica certificata, è stato inoltrato invito a partecipare alla procedura negoziata ex art. 36 del D.Lgs. 50/2016 per l'affidamento del servizio in oggetto, rivolto a num. 31 società iscritte negli Elenchi ufficiali degli Operatori Economici Qualificati di Amia Verona S.p.A., nella categoria merceologica di riferimento;
- entro il termine ultimo per l'accettazione delle offerte, stabilito per il giorno 28.09.2020, ore 12.00, sono pervenuti all'Ufficio Protocollo dell'azienda i plichi intestati alle Società Eurocompany Logistic Srl, San Giuseppe Società Cooperativa e Consorzio San Zeno;
- il giorno 29.09.2020, alle ore 09:00 circa, ha avuto luogo la prima seduta di gara, in forma pubblica, durante la quale i competenti funzionari aziendali hanno provveduto alla verifica dell'ammissibilità dei concorrenti presente, rilevando la regolarità della documentazione amministrativa prodotta da due concorrenti e rilevando la presenza della documentazione tecnica, dando luogo, conseguentemente, all'ammissione dei concorrenti medesimi al seguito della procedura, come da apposito verbale pari data;
- in merito alla concorrente Consorzio San Zeno è stata rilevata la carenza, all'interno della Busta A dell'Allegato A3 Sicurezza, a fronte della quale è stato dato corso alla procedura di "soccorso istruttorio" con nota prot. num. 14487/D8 del 30.09.2020;

- questa Commissione Giudicatrice, nominata ai sensi dell'art. 77 del D.Lgs. 50/2016, è chiamata ed effettuare l'assegnazione dei punteggi riferiti agli elementi tecnici per la determinazione dell'offerta economicamente più vantaggiosa, secondo i criteri e sub-criteri indicati nell'apposito disciplinare di gara;
- che il criterio di aggiudicazione del presente cottimo è quello dell'offerta economicamente più vantaggiosa ai sensi dell'art. 77 del D.Lgs. 50/2016 sulla base dei criteri e pesi di seguito indicati:
 - a) prezzo punteggio massimo 30
 - b) pregio tecnico qualitativo punteggio massimo 70

OFFERTA TECNICA: 70 PUNTI				
		Criteri	Pesi	Sub-pesi
A		Possesso della certificazione di qualità ISO 14001 o equivalente	10	
B		Possesso della certificazione ISO 9001 o equivalente	10	
C		Possesso della certificazione OHSAS 18001 o 45001 o equivalente	10	
D		Precedenti appalti espletati in ambiti analoghi a quelli oggetto dell'appalto negli ultimi 3 anni (<i>ulteriori a quelli richiesti quale requisito di ammissione al punto 3) dei requisiti di partecipazione</i>)	28	
	D1	- numero degli appalti espletati	//	7
	D2	- complesso degli importi contrattuali inerenti gli appalti espletati	//	7
	D3	- complesso dei periodi contrattuali inerenti gli appalti espletati (espressi in giorni)		7
	D4	- numero medio annuo dei lavoratori impiegati	//	7
E		- attrezzature tecniche migliorative rispetto alla dotazione minima prevista da Capitolato	12	//
Totale			70	

Relativamente ai pesi indicati alle lettere **A**, **B** e **C** della tabella che precede, la Commissione attribuirà il relativo punteggio correlato al possesso o meno della certificazione richiesta.

Relativamente ai pesi e sub-pesi indicati alla lettera **D** della tabella che precede, per ogni parametro la Commissione attribuirà il relativo punteggio secondo le modalità di seguito indicate:

- l'elemento numerico più elevato acquisirà il massimo punteggio previsto;

► per ciascuno degli altri elementi, il punteggio verrà assegnato applicando la seguente formula proporzionale:

$$\frac{\text{elemento numerico considerato} \times \text{punteggio massimo}}{\text{elemento numerico più elevato}}$$

Relativamente ai pesi indicati alla lettera E della tabella che precede, la Commissione attribuirà il relativo punteggio correlato alla presenza ed al valore tecnico delle attrezzature possedute.

Tutto ciò premesso,

La Commissione dà atto che con nota prot. num. 14499/G8 del 30.09.2020 è pervenuta l'integrazione da parte della concorrente Consorzio San Zeno, che viene quindi ammessa al seguito della procedura di gara a fronte della produzione della documentazione conforme a quanto richiesto.

La Commissione dà pertanto inizio all'esame degli "Allegati B" e relativa documentazione prodotta dalle concorrenti.

Le risultanze vengono riportate nell'allegata tabella che diviene parte integrante del presente provvedimento.

La Commissione rileva che la concorrente Eurocompany Logistics Srl (che si è avvalsa dell'istituto dell'avvalimento ex art.89 del D.Lgs.50/16 per carenza dei requisiti tecnici di ammissione) ha dichiarato di usufruire di tale per elementi di natura tecnica richiesti dal disciplinare di gara ai fini dell'assegnazione dei punteggi premianti per della determinazione dell'offerta economicamente più vantaggiosa.

Non sono quindi valutati, ai fini dell'assegnazione dei punteggi tecnici, i requisiti forniti dalla società ausiliaria Eurocompany Group Srl.

A tal punto, il Presidente, dichiara concluse le operazioni della predetta Commissione, e stabilisce di rimettere i verbali alla prossima seduta, stabilita in forma pubblica per il giorno martedì 6 ottobre p.v. ore 9:00, nella quale verranno aperte le offerte economiche dei concorrenti e individuata l'offerta economicamente più vantaggiosa.

Alle ore 10:00 la seduta viene dichiarata conclusa.

Il presente verbale, debitamente sottoscritto, consta di 3 pagine, di cui 3 facciate redatte con sistema di video scrittura, a mezzo computer ed una tabella allegata.

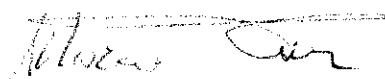


L.C.S.:

I FUNZIONARI

(Moreno Pensa)

(Nicoletta Artuso)

(Sandro Benedetti)


.....

.....

.....

EUROCOMPANY LOGISTICS SRL

Requisito	punteggio massimo	valore offerto	punteggio	
Possesso ISO 9001	10	PRESENTE	10	
Possesso ISO 14001	10	*****	0	
Possesso OHSAS 18001	10	PRESENTE	10	
Precedenti appalti	28			
	num. appalti	7	*****	0
	importi contrattuali	7	*****	0
	giorni lavorati	7	*****	0
	num. medio lavoratori	7	*****	0
attrezzature migliorative	12			
*****			0	
TOTALE			20	

elemento num. considerato xpunteggio massimo
 elemento numerico più elevato

SAN GIUSEPPE SOC. COOP.

Requisito	punteggio massimo	valore offerto	punteggio	
Possesso ISO 9001	10	PRESENTE	10	
Possesso ISO 14001	10	PRESENTE	10	
Possesso OHSAS 18001	10	PRESENTE	10	
Precedenti appalti	28			
	num. appalti	7	17	7
	importi contrattuali	7	€ 845.637,88	7
	giorni lavorati	7	7.024	7
	num. medio lavoratori	7	80	7
attrezzature migliorative	12			
torce, idropulitrice, scale, radio ricetrasmittenti walkie talkie, geolocalizzazione dei lavoratori in accordo con i dipendenti			5	
TOTALE			63	

CONSORZIO SAN ZENO				
Requisito	punteggio massimo	valore offerto	punteggio	
Possesso ISO 9001	10	PRESENTE	10	
Possesso ISO 14001	10	PRESENTE	10	
Possesso OHSAS 18001	10	PRESENTE	10	
Precedenti appalti	28			
	num. appalti	7	2	0,82
	importi contrattuali	7	€ 131.230,00	1,08
	giorni lavorati	7	1.147	1,14
	num. medio lavoratori	7	4	0,35
attrezzature migliorative	12			
macchina spazzatrice elettrica da esterni resa 12.000 mq/h muletto elettrico portata 20 q altezza 4,40 m + batteria supplementare per lavoro h24			2	
TOTALE			35,39	



amia

Gruppo AGSM

**VERBALE DI GARA
MEDIANTE PROCEDURA NEGOZIATA
EX ART. 36 D.LGS. 50/2016**

(seduta del 06.10.2020)

Oggetto: Procedura negoziata per l'affidamento del servizio di pulizia industriale e manutenzione del verde presso l'impianto di ca' del Bue per la durata di un anno. CIG 8422619513.

L'anno duemilaventi, addì 6 del ottobre di settembre, in Verona, presso la sede di AMIA VERONA S.p.A., alle ore 9.00 circa, ha luogo la seduta pubblica relativa alla gara in oggetto, alla presenza dei Funzionari Aziendali:

- Dott.ssa Nicoletta Artuso;
- Dott.ssa Roberta Noli;

Ed alla presenza del Signor Fabio Falco in rappresentanza della Società San Giuseppe Società Cooperativa, dei Signori Marco Elampini e Valeria Buffetti in rappresentanza del Consorzio San Zeno e Patrizia Chiavegato in rappresentanza di Eurocompany Logistics Srl;

Premesso che:

- con lettera prot. n. 13463/D8 del 10.09.2020, a mezzo posta elettronica certificata, è stato inoltrato invito a partecipare alla procedura negoziata ex art. 36 del D.Lgs. 50/2016 per l'affidamento del servizio in oggetto, rivolto a num. 31 società iscritte negli Elenchi ufficiali degli Operatori Economici Qualificati di Amia Verona S.p.A., nella categoria merceologica di riferimento;
- entro il termine ultimo per l'accettazione delle offerte, stabilito per il giorno 28.09.2020, ore 12.00, sono pervenuti all'Ufficio Protocollo dell'azienda i plichi intestati alle Società Eurocompany Logistic Srl, San Giuseppe Società Cooperativa e Consorzio San Zeno;
- il giorno 29.09.2020, alle ore 09:00 circa, ha avuto luogo la prima seduta di gara, in forma pubblica, durante la quale i competenti funzionari aziendali hanno provveduto alla verifica dell'ammissibilità dei concorrenti presente, rilevando la regolarità della documentazione amministrativa prodotta da due concorrenti e rilevando la presenza della documentazione tecnica, dando luogo, conseguentemente, all'ammissione dei concorrenti medesimi al seguito della procedura, come da apposito verbale pari data;

- in merito alla concorrente Consorzio San Zeno è stata rilevata la carenza, all'interno della Busta A dell'Allegato A3 Sicurezza, a fronte della quale è stato dato corso alla procedura di "soccorso istruttorio" con nota prot. num. 14487/D8 del 30.09.2020, cui la concorrente ha dato conforme riscontro con la nota prot. num. 14499/G8 del 30.09.2020;
- Il giorno 1^ ottobre 2020 si è riunita in seduta riservata la Commissione giudicatrice nominata con nota prot. num. 14472/D8 del 30.09.2020 per la valutazione delle proposte tecniche e l'attribuzione dei relativi punteggi, come risulta dai verbali pari data;

Tutto ciò premesso,

Il Presidente riassume i punteggi attribuiti per l'elemento tecnico come riportati nella tabella sottostante:

EUROCOMPANY LOGISTICS SRL	20
SAN GIUSEPPE SOC. COOP.	63
CONSORZIO SAN ZENO	35,39

Si procede pertanto all'apertura delle offerte economiche contenute nelle Buste C, dando atto delle seguenti risultanze:

- EUROCOMPANY LOGISTICS SRL offre un ribasso del 12,00%, per un importo complessivo pari ad € **163.553,28 oltre ad € 900,00** relativi ad oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso (ribasso percentuale calcolato dalla Stazione Appaltante in quanto il concorrente ha indicato nell'Allegato C il solo importo unitario ribassato);
- SAN GIUSEPPE SOC. COOP. offre un ribasso del 7,50 %, per un importo complessivo pari ad € **171.916,80 oltre ad € 900,00** relativi ad oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso;
- CONSORZIO SAN ZENO offre un ribasso del 11,00 %, per un importo complessivo pari ad € **165.412,00** oltre ad € 900,00 relativi ad oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso

Alla luce degli importi sopra riportati si procede all'attribuzione del punteggio riferito all'elemento prezzo mediante la formula matematica indicata nel Disciplinare di gara

	PUNTEGGIO PREZZO
EUROCOMPANY LOGISTICS SRL	30
SAN GIUSEPPE SOC. COOP.	28,50
CONSORZIO SAN ZENO	29,66

Si procede quindi alla sommatoria dei punteggi attribuiti per l'elemento tecnico con quelli relativi al prezzo, individuando il punteggio totale relativo a ciascun concorrente:

PUNTEGGIO TOTALE			
EUROCOMPANY LOGISTICS SRL	20	30	50
SAN GIUSEPPE SOC. COOP.	63	28,54	91,54
CONSORZIO SAN ZENO	35,39	29,66	65,05

Alla luce di tali risultanze, si aggiudica in via provvisoria la gara alla Società *SAN GIUSEPPE SOCIETA' COOPERATIVA*, con sede legale in Verona, Via Ca' di Cozzi n. 10 e sede operativa in Verona, V.le Del Lavoro n. 33 che ha offerto un prezzo complessivo del servizio pari ad € € 171.916,80 oltre ad € 900,00 relativi ad oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso

Viene disposta la valutazione di congruità dell'offerta ai sensi del comma 3 dell'art.97 del d.Lgs.50/2016.

Si rimandano gli atti ai competenti organi aziendali per la redazione dei provvedimenti di rito, previa verifica positiva dei requisiti di ordine generale, idoneità professionale, e qualificazione previsti dagli artt. 80 e seguenti del D.lgs. 50/2016 e dalle altre previste disposizioni di legge e regolamentari nonché dei requisiti di capacità economico-finanziaria e tecnico-organizzativa richiesti nel disciplinare di gara, dei requisiti dichiarati in sede di offerta tecnica dalle concorrenti.

Alle ore 9.30 la seduta viene dichiarata conclusa.

Il presente verbale, sottoscritto e siglato in ogni sua pagina, consta di 4 pagine, di cui 4
facciate redatte con sistema di video scrittura, a mezzo computer.

L.C.S.:

I FUNZIONARI

(Nicoletta Artuso)

.....Nicoletta Artuso.....

(Roberta Noli)

.....Roberta Noli.....



amia

Gruppo AGSM

**VERBALE DI GARA
MEDIANTE PROCEDURA NEGOZIATA
EX ART. 36 D.LGS. 50/2016**

(seduta del 06.10.2020)

Oggetto: Procedura negoziata per l'affidamento del servizio di pulizia industriale e manutenzione del verde presso l'impianto di ca' del Bue per la durata di un anno. CIG 8422619513.

L'anno duemilaventi, addì 6 del ottobre di settembre, in Verona, presso la sede di AMIA VERONA S.p.A., alle ore 9.00 circa, ha luogo la seduta pubblica relativa alla gara in oggetto, alla presenza dei Funzionari Aziendali:

- Dott.ssa Nicoletta Artuso;
- Dott.ssa Roberta Noli;

Ed alla presenza del Signor Fabio Falco in rappresentanza della Società San Giuseppe Società Cooperativa, dei Signori Marco Elampini e Valeria Buffetti in rappresentanza del Consorzio San Zeno e Patrizia Chiavegato in rappresentanza di Eurocompany Logistics Srl;

Premesso che:

- con lettera prot. n. 13463/D8 del 10.09.2020, a mezzo posta elettronica certificata, è stato inoltrato invito a partecipare alla procedura negoziata ex art. 36 del D.Lgs. 50/2016 per l'affidamento del servizio in oggetto, rivolto a num. 31 società iscritte negli Elenchi ufficiali degli Operatori Economici Qualificati di Amia Verona S.p.A., nella categoria merceologica di riferimento;
- entro il termine ultimo per l'accettazione delle offerte, stabilito per il giorno 28.09.2020, ore 12.00, sono pervenuti all'Ufficio Protocollo dell'azienda i plichi intestati alle Società Eurocompany Logistic Srl, San Giuseppe Società Cooperativa e Consorzio San Zeno;
- il giorno 29.09.2020, alle ore 09:00 circa, ha avuto luogo la prima seduta di gara, in forma pubblica, durante la quale i competenti funzionari aziendali hanno provveduto alla verifica dell'ammissibilità dei concorrenti presente, rilevando la regolarità della documentazione amministrativa prodotta da due concorrenti e rilevando la presenza della documentazione tecnica, dando luogo, conseguentemente, all'ammissione dei concorrenti medesimi al seguito della procedura, come da apposito verbale pari data;

- in merito alla concorrente Consorzio San Zeno è stata rilevata la carenza, all'interno della Busta A dell'Allegato A3 Sicurezza, a fronte della quale è stato dato corso alla procedura di "soccorso istruttorio" con nota prot. num. 14487/D8 del 30.09.2020, cui la concorrente ha dato conforme riscontro con la nota prot. num. 14499/G8 del 30.09.2020;
- Il giorno 1^ ottobre 2020 si è riunita in seduta riservata la Commissione giudicatrice nominata con nota prot. num. 14472/D8 del 30.09.2020 per la valutazione delle proposte tecniche e l'attribuzione dei relativi punteggi, come risulta dai verbali pari data;

Tutto ciò premesso,

Il Presidente riassume i punteggi attribuiti per l'elemento tecnico come riportati nella tabella sottostante:

EUROCOMPANY LOGISTICS SRL	20
SAN GIUSEPPE SOC. COOP.	63
CONSORZIO SAN ZENO	35,39

Si procede pertanto all'apertura delle offerte economiche contenute nelle Buste C, dando atto delle seguenti risultanze:

- EUROCOMPANY LOGISTICS SRL offre un ribasso del 12,00%, per un importo complessivo pari ad € 163.553,28 oltre ad € 900,00 relativi ad oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso (ribasso percentuale calcolato dalla Stazione Appaltante in quanto il concorrente ha indicato nell'Allegato C il solo importo unitario ribassato);
- SAN GIUSEPPE SOC. COOP. offre un ribasso del 7,50 %, per un importo complessivo pari ad € 171.916,80 oltre ad € 900,00 relativi ad oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso;
- CONSORZIO SAN ZENO offre un ribasso del 11,00 %, per un importo complessivo pari ad € 165.412,00 oltre ad € 900,00 relativi ad oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso

Alla luce degli importi sopra riportati si procede all'attribuzione del punteggio riferito all'elemento prezzo mediante la formula matematica indicata nel Disciplinare di gara

	PUNTEGGIO PREZZO
EUROCOMPANY LOGISTICS SRL	30
SAN GIUSEPPE SOC. COOP.	28,50
CONSORZIO SAN ZENO	29,66

Si procede quindi alla sommatoria dei punteggi attribuiti per l'elemento tecnico con quelli relativi al prezzo, individuando il punteggio totale relativo a ciascun concorrente:

PUNTEGGIO TOTALE			
EUROCOMPANY LOGISTICS SRL	20	30	50
SAN GIUSEPPE SOC. COOP.	63	28,54	91,54
CONSORZIO SAN ZENO	35,39	29,66	65,05

Alla luce di tali risultanze, si aggiudica in via provvisoria la gara alla Società *SAN GIUSEPPE SOCIETA' COOPERATIVA*, con sede legale in Verona, Via Ca' di Cozzi n. 10 e sede operativa in Verona, V.le Del Lavoro n. 33 che ha offerto un prezzo complessivo del servizio pari ad € € **171.916,80** oltre ad € **900,00** relativi ad oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso

Viene disposta la valutazione di congruità dell'offerta ai sensi del comma 3 dell'art.97 del d.Lgs.50/2016.

Si rimandano gli atti ai competenti organi aziendali per la redazione dei provvedimenti di rito, previa verifica positiva dei requisiti di ordine generale, idoneità professionale, e qualificazione previsti dagli artt. 80 e seguenti del D.lgs. 50/2016 e dalle altre previste disposizioni di legge e regolamentari nonché dei requisiti di capacità economico-finanziaria e tecnico-organizzativa richiesti nel disciplinare di gara, dei requisiti dichiarati in sede di offerta tecnica dalle concorrenti.

Alle ore 9.30 la seduta viene dichiarata conclusa.

Il presente verbale, sottoscritto e siglato in ogni sua pagina, consta di 4 pagine, di cui 4 facciate redatte con sistema di video scrittura, a mezzo computer.

L.C.S.:

I FUNZIONARI

(Nicoletta Artuso)

.....Nicoletta Artuso.....

(Roberta Noli)

.....Roberta Noli.....