

**VERBALE lotto 1- lotto 2****PROCEDURA NEGOZIATA SENZA BANDO (ex art. 50, comma 1 lett. e del D.lgs 36/2023)****PER L'AFFIDAMENTO DEL SERVIZIO DI MANUTENZIONE ORDINARIA DI VARIE AREE VERDI  
DEL COMUNE DI VERONA PER IL PERIODO 2025-2026 – Codice Appalto  
670649\_tender\_395****LOTTO n. 1 CIG B5E8548C0D****LOTTO n. 2 CIG B5E8549CEO****Rup ENNIO COZZOLOTTO****(seduta tecnica del 03.04.2025 ore 8:00)**

L'anno duemilaventicinque, addì 03 del mese di aprile, alle ore 10:30, in prima seduta riservata, in Verona, presso la Sede AMIA VERONA S.p.A., si è riunita la Commissione Tecnica Giudicatrice nominata con nota di incarico del Direttore f.f. prot.5224/Pi del 01.04.2025, composta da:

- Presidente di Commissione CALOI MASSIMO
- Componente esperto DONINI FRANCESCO
- Componente esperto e segretario verbalizzante CALOI FEDERICO

La Commissione Giudicatrice prende atto che:

- con Decisione di Contrarre N. 82 del 05/03/2025 del Direttore F.F. di AMIA Verona SpA, è stata indetta una procedura negoziata telematica ai sensi dell'art. 50 comma 1 lett. e) del D.Lgs. 36/2023 per l'affidamento del servizio in oggetto, per un importo complessivo del servizio di € 219.309,66, di cui oneri per la sicurezza pari a € 0,00, per sopperire alle necessità aziendali, per la durata di dodici mesi da aggiudicarsi secondo il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa, ai sensi dell'art. 108, comma 1 del D.Lgs. n. 36/2023 con tetto massimo per il punteggio tecnico pari all'80% e punteggio economico pari a al 20 %;
- Ai sensi dell'art. 58 del D.Lgs. 36/2023, l'appalto è stato suddiviso in nr. 2 lotti:
  - **Lotto 1 € 109.575,20 + iva, oneri per la sicurezza pari a zero, in alcune aree verdi del Comune di Verona in manutenzione ad Amia Verona SpA CIGB5E8548C0D**
  - **Lotto 2 € 109.734,46 + iva, oneri per la sicurezza pari a zero, in alcune aree verdi del Comune di Verona in manutenzione ad Amia Verona SpA CIGB5E8549CEO**

- che Ciascun concorrente può presentare offerta per uno o entrambi i lotti.
- che l'aggiudicazione verrà effettuata in forma disgiunta, lotto per lotto, a partire dal lotto num. 1.
- che allo stesso concorrente non potrà essere aggiudicato più di un lotto, salvo il caso in cui vi sia un solo concorrente ammesso al lotto e qualora l'offerta sia ritenuta congrua e conveniente.
- che In tal caso, la Stazione Appaltante si riserva di aggiudicare un lotto o entrambi al medesimo offerente.
- che l'invito a presentare offerta è stato spedito a nr. 80 operatori economici estratti dall'albo fornitori aziendale nella categoria merceologica di riferimento 217A001 e CPV 77313000-7;
- che entro il termine stabilito per la presentazione delle offerte, fissato per il giorno 25.03.2025, ore 09:00, sono state caricata in piattaforma nr. 2 offerte per ciascun lotto da parte degli operatori economici:
  1. PROGETTO VERDE
  2. ECOGREEN
- che la Stazione Appaltante ha verificato la congruità dei documenti che compongono la Busta di Qualifica

tutto ciò premesso

la Commissione Giudicatrice procede a verificare la regolare presenza della documentazione tecnica richiesta nei documenti di gara del lotto 2, prodotta dalle concorrenti, come previsto dal Disciplinare di gara.

La Commissione Giudicatrice conferma la corrispondenza della documentazione prodotta dalle concorrenti con quanto richiesto dal disciplinare nonché dall'ulteriore documentazione di gara.

La Commissione Giudicatrice procede quindi a valutare ciascun parametro che compone la Busta Tecnica relativa al LOTTO 2.

La Commissione Giudicatrice valutato il contenuto della Busta Tecnica, rileva quanto segue:

In merito alla documentazione della Busta Tecnica presentata dalla ditta Progetto Verde e dalla Ditta Ecogreen, non si rilevano anomalie.

Evidenziato quanto sopra si procede all'assegnazione dei punteggi della Busta Tecnica relativi al lotto 2:

1. PROGETTO VERDE	punti 79.93
2. ECOGREEN	punti 49.71

I suddetti punteggi complessivi sono la risultanza dell'assegnazione dei punteggi tecnici come da allegata tabella riassuntiva di valutazione della Commissione Giudicatrice su ogni singolo parametro della busta tecnica.

La seduta si chiude alle ore 11.00 circa del giorno 03/04/2025.

Si Rimanda alla BUSTA ECONOMICA per la definitiva aggiudicazione del LOTTO 2.

In data 03/04/2025 alle ore 11.30 la Commissione Giudicatrice procede a verificare la regolare presenza della documentazione economica richiesta nei documenti di gara del lotto 1, prodotta dalle concorrenti, come previsto dal Disciplinare di gara.

La Commissione Giudicatrice conferma la corrispondenza della documentazione prodotta dalle concorrenti con quanto richiesto dal disciplinare nonché dall'ulteriore documentazione di gara.

La Commissione Giudicatrice procede quindi a valutare ciascun parametro economico che compone la Busta Economica relativa al LOTTO 2

La Commissione Giudicatrice valutato il contenuto della Busta Economica, conferma le caratteristiche economiche richieste dal capitolato e procede all'assegnazione dei relativi punteggi Economici RELATIVI AL LOTTO 2:

1. PROGETTO VERDE, ribasso offerto -2,0 %	punti 20
2. ECOGREEN, ribasso offerto – 1,0 %	punti 10

I suddetti punteggi complessivi sono la risultanza dell'assegnazione dei punteggi economici come da allegata tabella riassuntiva di valutazione della Commissione Giudicatrice su ogni singolo parametro della busta economica.

1. PROGETTO VERDE,	punti 99.93
2. ECOGREEN,	punti 58.71

I suddetti punteggi complessivi sono la risultanza dell'assegnazione dei punteggi tecnici ed economici come da allegata tabella riassuntiva di valutazione della Commissione Giudicatrice su ogni singolo parametro della busta tecnica ed economica.

La seduta si chiude alle ore 12.00 circa del giorno 03/04/2025.

Visti i punteggi delle busta tecnica e quelli della busta economica l'aggiudicazione il Lotto 2 spetterebbe alla concorrente PROGETTO VERDE., già risultata aggiudicataria del Lotto 1, per cui, in ottemperanza alle indicazioni riportate in disciplinare, richiamate nel presente verbale, e cioè:

- Ai sensi dell'art. 58 del D.Lgs. 36/2023 la procedura è stata suddivisa in lotti;
- Ciascun concorrente può presentare offerta per uno o entrambi i lotti;
- L'aggiudicazione verrà effettuata in forma disgiunta, lotto per lotto, a partire dal lotto num. 1;
- Allo stesso concorrente non potrà essere aggiudicato più di un lotto, salvo il caso in cui vi sia un solo concorrente ammesso al lotto e qualora l'offerta sia ritenuta congrua e conveniente;
- In tal caso, la Stazione Appaltante si riserva di aggiudicare un lotto o entrambi al medesimo offerente

la Commissione Giudicatrice nominata ai sensi dell'art. 93 del D. lgs n. 36/2023 dalla stazione appaltante aggiudica il lotto 2 alla concorrente con la seconda migliore offerta disponibile, **ECOGREEN**.

Il presente verbale, sottoscritto e siglato in ogni sua pagina, consta di 6 pagine, di cui 4 facciate, redatte con sistema di video scrittura, a mezzo computer in data 12.02.2025.

L.C.S.

- Presidente di Commissione CALOI MASSIMO\_\_\_\_\_
- Componente esperto DONINI FRANCESCO \_\_\_\_\_
- Componente esperto e segretario verbalizzante
- CALOI FEDERICO\_\_\_\_\_