

**DETERMINAZIONE DEL DIRETTORE F.F.****N° 290 DEL 17 OTTOBRE 2023**

OGGETTO: SERVIZI – PROCEDURA NEGOZIATA SENZA PREVIA PUBBLICAZIONE DI UN BANDO DI GARA AI SENSI DELL’ART. 50 COMMA 1 LETT. E) DEL D.LGS. 36/2023, CON MODALITÀ TELEMATICA, PER L’AFFIDAMENTO DEL SERVIZIO DI MANUTENZIONE ORDINARIA E STRAORDINARIA DEI PRESIDI ANTINCENDIO PER LA DURATA DI DUE ANNI- N. GARA 9373245 – CIG A01CBE4457 – DECISIONE DI CONTRARRE - AUTORIZZAZIONE.

Il Direttore F.F.***Premesso che:***

- AMIA Verona SpA ha la necessità di provvedere al servizio di manutenzione ordinaria e straordinaria dei presidi antincendio, per la durata indicativa di anni due, presso gli insediamenti in gestione all’azienda siti in Verona di Via B. Avesani, 31, Via B. Avesani, 18, Via B. Avesani 34-36, Strada Mattaranetta, 41;
- Questa società non è in grado di garantire le prestazioni di cui trattasi con propri mezzi e personale per cui deve procedere ad apposito affidamento in appalto ad Operatore Economico specializzato nel settore;
- Risulta necessario procedere all’indizione di una procedura negoziata telematica ai sensi dell’art. 50 comma 1 lett. e) del D.Lgs. 36/2023 per l’affidamento del servizio in oggetto, per un importo complessivo del servizio di € 39.450,00, di cui oneri per la sicurezza pari a € 450,00, per sopperire alle necessità aziendali, per la durata di due anni da aggiudicarsi secondo il criterio del minor prezzo di cui all’art. 108, comma 3 del D.Lgs. 36/2023;

Rilevato che:

- le prestazioni di cui all’oggetto non rivestono un interesse transfrontaliero certo, secondo quanto previsto dall’articolo 48, comma 2, del D.Lgs. 36/2023;
- ritenuto pertanto necessario attivare la procedura per l’affidamento del suddetto servizio mediante procedura negoziata telematica ai sensi dell’art. 50 comma 1 lett. e) del D.Lgs. 36/2023;

Considerato che:

- Ai sensi dell’art. 17 comma 1 del D.Lgs. 36/2023 prima dell’avvio delle procedure di affidamento dei contratti pubblici, le stazioni appaltanti, in conformità ai propri ordinamenti, con apposito atto, adottano la decisione di contrarre individuando gli elementi essenziali del contratto e i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte;

- l'art. 50 del D. Lgs. 36/2023, permette l'affidamento delle prestazioni di importo inferiore alle soglie di cui all'art.14 dello stesso decreto;
- L'Allegato I.1 al Codice Appalti D.Lgs. 36/2023 definisce, all'articolo 3, comma 1, lettera h) le procedure negoziate come le procedure di affidamento in cui le stazioni appaltanti e gli enti concedenti consultano gli operatori economici da loro scelti e negoziano con uno o più di essi le condizioni del contratto;
- Ai sensi dell'art. 58 del D.Lgs. 36/2023, l'appalto non è stato suddiviso in lotti per i seguenti motivi:
 - la più ampia partecipazione degli operatori economici è comunque salvaguardata dalla possibilità di utilizzare tutto lo strumentario proprio del diritto degli appalti
 - l'unitarietà garantisce una più efficace coordinazione delle attività finalizzate all'intervento nonché la razionalizzazione ed il contenimento della spesa pubblica attraverso una gestione globale della realizzazione del servizio
 - un frazionamento rischierebbe di rendere l'esecuzione dell'appalto eccessivamente difficoltosa dal punto di vista tecnico
 - un frazionamento presenterebbe la criticità di coordinare i diversi operatori economici rischiando di pregiudicare la corretta esecuzione dell'appalto
- Il Responsabile Unico del Progetto (RUP), ai sensi dell'art.15 del D.Lgs. 36/2023, è l'Arch. Samantha Perrotta;
- dato atto che alla procedura è stato assegnato il CIG A01CBE4457 e numero gara 9373245;
- Ai sensi del citato art. 17, il presente procedimento è finalizzato alla stipulazione di un contratto per l'affidamento di quanto in oggetto, le cui caratteristiche essenziali sono qui riassunte:
- Oggetto: il servizio consiste nella manutenzione ordinaria e straordinaria dei presidi antincendio, per la durata indicativa di anni due, presso gli insediamenti in gestione all'azienda siti in Verona di Via B. Avesani, 31, Via B. Avesani, 18, Via B. Avesani 34-36, Strada Mattaranetta, 41;
- Importo a base d'asta: 39.450,00€ + IVA di cui 450,00 € per oneri della sicurezza;
- Forma del contratto: ai sensi dell'art. 18, comma 1, del D.Lgs. n. 36/2023;
- Modalità di scelta del contraente: procedura negoziata senza bando, previa consultazione di almeno cinque operatori economici, ove esistenti, individuati in base ad indagini di mercato o tramite elenchi di operatori economici, per l'affidamento di servizi e forniture, ai sensi dell'art. 50 comma 1, lettera e) del D.Lgs. 36/2023;

- accertato altresì che nella presente procedura sono presenti rischi interferenziali e pertanto vengono riconosciuti all'operatore economico affidatario € 450,00 per la gestione dei suddetti rischi;
- in conformità a quanto disposto dall'art. 53, comma 1, del D.Lgs. 36/2023, con riferimento all'affidamento in parola, non sono richieste le garanzie provvisorie di cui all'articolo 106 del codice;
- ai sensi di quanto disposto all'art. 55 del D.Lgs. 36/2023, i termini dilatori previsti dall'articolo 18, commi 3 e 4, dello stesso decreto, non si applicano agli affidamenti dei contratti di importo inferiore alle soglie di rilevanza europea;
- con il Modulo accompagnamento commessa, datato 06/09/2023, è stato nominato Responsabile unico del progetto (RUP), ai sensi dell'art. 15 del D.Lgs. 36/2023, l'Arch. Samantha Perrotta, responsabile dell'ufficio tecnico;
- viste le clausole contrattuali ritenute essenziali precisate nel Capitolato Tecnico e nel Disciplinare di gara, allegati a questo atto;

tutto ciò premesso e considerato,

DETERMINA

- di autorizzare, per le motivazioni e con le modalità indicate in premessa, l'indizione di una procedura negoziata telematica ai sensi dell'art. 50 comma 1 lett. e) del D.Lgs. 36/2023, per l'affidamento del servizio di manutenzione ordinaria e straordinaria dei presidi antincendio, per la durata indicativa di anni due, presso gli insediamenti in gestione all'azienda siti in Verona di Via B. Avesani, 31, Via B. Avesani, 18, Via B. Avesani 34-36, Strada Mattaranetta, 41;
- di demandare al Responsabile unico del progetto:
 - a. anche per mezzo degli uffici competenti eventualmente coinvolti, tutti gli adempimenti derivanti dalla presente determinazione;
 - b. gli adempimenti in materia di comunicazioni e trasparenza di cui agli artt. 20, 23 e 28 del D.Lgs. n.36/2023 compresa la pubblicazione dell'avviso sui risultati delle procedure di affidamento ai sensi dell'art 50, comma 9, del medesimo decreto;
- di dare atto che il valore dell'affidamento è stimato fino alla concorrenza di € 39.450,00 oltre IVA, di cui 450,00€ per oneri della sicurezza;
- di approvare la documentazione di gara qui allegata, parte integrante del presente provvedimento;

- di dare atto che la spesa complessiva stimata per l'acquisizione del servizio oggetto della presente procedura, verrà finanziata mediante ricorso alle anticipazioni di conto corrente.

IL DIRETTORE F.F.
 (Ennio Cozzolotto)



La presente determinazione è divenuta esecutiva e viene trasmessa per gli adempimenti:


		Presidente (Segreteria)		
		Direttore F.F. (Segreteria)	X	
Area Staff di Direzione				
Segreteria di Direzione, Istruttoria CdA, Rapporti Società Partecipate (Nali)	X	Affari del Personale, Segreteria Generale e Protocollo, Portinerie, Datore di lavoro (Gruberio)		Appalti e Contratti (Gare, Albo e Gestione Fornitori, Durc, Gestione amministrativa Assicurazioni) (Savorè)
U.R.P./Ufficio Stampa, Amia per il sociale (Buniotto)		Controllo di Gestione	X	
U.R.P. Manifestazioni (Guerra)		Fatturazione attiva/Consorti (Borgo)		Approvvigionamenti (Michelazzo)
		Condirettore	X	
Area Giardini e Verde Pubblico		Area Tecnica		
Giardini e Verde Pubblico, Manutenzione Aree Verdi e Prevenzione Biologica (Cozzolotto)		Gestione e Direzione Lavori e manutenzioni (Perrotta)	X	Servizi di controllo e videosorveglianza, gestione carburanti e telefonia fissa (Paci)
Area Servizi Operativi		Controllo e verifica contratti terzi		
Gestioni Operative e Coordinamento (Servizi di raccolta rifiuti, Ispettivi, Igiene Urbana, Commerciali) (Testi)		Gestione Officine e Magazzino, Gestione tecnica e operativa Assicurazioni e Sx Consulenza ADR (Durante)		Gestione impianti e Logistica Cà del Buc (Pensa)
				Ambiente e controllo normativa ambientale, AIA, Autorizzazioni, gestione rifiuti sede e centri di raccolta (Artuso)
		Service c/o AGSM		
Amministrazione	X	Sistemi Informativi		RSPP
Legale				

DR/2023



		MODULO DI COMPILAZIONE SU DIMISSIONE APPROVVIGIONAMENTI Obbligatorio per ogni tipo procedura per l'acquisizione di lavori, servizi e forniture, senza limiti di importo (ai sensi del vigente Regolamento del Consorzio - Denuncia C.A. 16/2017)		Data: 17/06/2020 Rev: 02 Pag: 1 di 1
(Riferisci al R.U.P.) Data: 06/09/2021	Area/Struttura/Reparto UFFICIO TECNICO		Centro di costo 0434010546210	
 Oggetto della commessa (descrizione sintetica)	PROCEDURA NEGOZIATA EX ART. 104 DEL D.LGS 50/2016 PER L'AFFIDAMENTO DEL SERVIZIO DI MANUTENZIONE ORDINARIA E STRAORDINARIA DEL PRESIDIO ANTINCENDIO PRESSO LA SEDE AZIENDALE E GLI UFFICI IN GESTIONE AD AMIA VERONA SPA PER LA DURATA DI DUE ANNI			
 Modalità di affidamento nella procedura e valenza contrattuale (ai sensi del Codice dei Contratti - D.Lgs. 36/2003)	<input type="checkbox"/> Negozia ex art. 36, c. 2, lett. a), (affidamento diretto < 40.000) <input checked="" type="checkbox"/> Negozia ex art. 36, c. 2, lett. b), (da 40.000 a 100.000 - lavoro e fornitura) <input type="checkbox"/> Negozia ex art. 36, c. 2, lett. b), (da 100.000 a 500.000 - lavoro) <input type="checkbox"/> Negozia ex art. 36, c. 2, lett. c), (150.000 - 500.000 - solo lavoro) <input type="checkbox"/> Negozia ex art. 36, c. 2, lett. d), (> 500.000 - lavoro) <input type="checkbox"/> Aperta, ex art. 10 del Codice (lavoro o solo forniture) <input type="checkbox"/> Ristruttur. ex art. 61 del Codice (lavoro o solo forniture) <input type="checkbox"/> Negozia N.P.D., ex art. 63 del Codice (lavoro o solo forniture)		<input type="checkbox"/> 1800 euro <input checked="" type="checkbox"/> 1500000 importo (lavoro e forniture) (max 24 mesi)	
 Criterio di aggiudicazione	<input checked="" type="checkbox"/> Prezzo più basso <input type="checkbox"/> Offerta economicamente più vantaggiosa			
 Aspetti ambientali presenti in capitolato (ai criteri ambientali minimi - X) (specificare qualità)	<input type="checkbox"/> Flessibilità <input type="checkbox"/> Consumi ridotti <input type="checkbox"/> Scarichi <input checked="" type="checkbox"/> Silenziosità <input type="checkbox"/> Sostanza pericolose <input type="checkbox"/> Altro			
<input type="checkbox"/> NO (specificare le motivazioni)	Non sono presenti aspetti ambientali rilevanti nel produzione di rifiuti			
<input checked="" type="checkbox"/> Vi è interferenza del fornitore	<input checked="" type="checkbox"/> LAVORI <input type="checkbox"/> SERVIZI	<input checked="" type="checkbox"/> Lavori straordinari <input type="checkbox"/> Servizi	<input checked="" type="checkbox"/> P.O.S.	
<input type="checkbox"/> Lavori fuori dalle sedi Amia	<input checked="" type="checkbox"/> Verbale di cassa <input type="checkbox"/> DQSI	<input type="checkbox"/> Scheda informativa sui rischi degli ambienti di lavoro <input checked="" type="checkbox"/> Polizza di RC7	<input type="checkbox"/> Visto RSPP	
<input type="checkbox"/> Non vi è interferenza di lavoro	Il fornitore prende visione del Regolamento (terme) Ingeneri Sede Amia (sull'uso)			
 Quadro economico (Q.E.) (milioni)	 Descrizione principali voci di cassa		 Euro	
	Spese per acquisizione lavori servizi (appalti) e materiali		39.000,00	
	Oneri della sicurezza da rischi interferenziali non soggetti a ribasso		450,00	
	 Totale a base di gara (IVA esclusa)		 39.450,00	
 Data avvio lavoro (preziosa)	Ingresso "warning" (presunto)	39.450,00		
 Elenco documenti allegati: (indicare le cartelle corrispondenti al fascicolo, a fianco, il nominativo dell'autore/produttore del documento)	<input type="checkbox"/> Relazione tecnico alternativa di progetto <input checked="" type="checkbox"/> Copia della specifica descrittiva e prescriptive <input type="checkbox"/> Disegni ed. tecniche <input type="checkbox"/> Computo metrico estimativo <input type="checkbox"/> Offerta dell'appaltatore economico			
 Codice Categoria Merceologica (riferibile alla codifica Albo Fornitori)	2104000	 Codifica RUP in SAP (riferibile alla "Scheda procedura ai subappalti SAP")	A11	
 Generalità dell'ITE (se già indicata):				
 Indirizzo (teleselezione - cap - località):				
 P. Iva e Codice Fiscale:				
 Mail ordinaria e Mail PEC:				
 Motivazioni (indicare le necessità che si pongono alla base dell'affidamento):	Si ritiene necessario avviare un affidamento di procedura negoziata ex art. 36 c.2 b) tramite invito a n. 1 operatori economici presenti nell'elenco di aziende al fine di selezionare l'azienda per il servizio di manutenzione ordinaria e straordinaria dei presidi ant-incendio presso la sede aziendale e gli stabilimenti in gestione ad AMIA Verona spa per la durata di anni due.			
 Responsabile del Procedimento (nome, cognome e firma)	Arch. Patrizia Summa <i>P. Summa</i>			
<input type="checkbox"/> D.E. (per appalti > ad € 500.000) <input type="checkbox"/> D.L. (solo per lavori)	nome, cognome e firma:			
Si autorizza, nei limiti delle deleghe (Del. C.A. n. 33/2016 e ss.mm. ed ll. - D.P. n. 7/2020), il seguito della procedura di acquisto (in assenza di specifico provvedimento del Direttore F.T. il presente modulo costituisce nomina RUP, D.E. e autorizzazione all'avvio del procedimento).				
 Direttore F.T.	firma l'incaricato: <i>[firma]</i>			
 (riservato al Responsabile Apporti e Contratti C.A.G. assegnato alla commessa (se più voci indicare singoli CIG assegnati) (se esenzione indicare le motivazioni))			 Ricevuta da data:	



	COSTI RELATIVI ALLA SICUREZZA DEL LAVORO PER ELIMINARE I RISCHI DA INTERFERENZE DICHIARAZIONE	Doc.: 197.01 M04
		Rev.: 2
		Data: 15/11/2013
		Pag.: 1 di 1

Oggetto: PROCEDURA NEGOZIATA EX ART. 36 DEL DLGS 50/2016 PER L'AFFIDAMENTO DEL SERVIZIO DI MANUTENZIONE ORDINARIA E STRAORDINARIA DEI PRESIDI ANTINCENDIO PRESSO LA SEDE AZIENDALE E GLI ECOCENTRI IN GESTIONE PER LA DURATA DI DUE ANNI.

L'appaltatore ~~conferma~~ che la somma totale sotto indicata comprende e compensa tutti i costi relativi alla sicurezza del lavoro per eliminare i rischi da interferenze, comprendenti, tra l'altro, in via esemplificativa e non esaustiva, le seguenti voci:

COSTI ORGANIZZATIVI		EURO
A	1 Riunione preliminare di coordinamento con appaltatore/aggiudicatario/i dei lavori	100,00
	2 Svolgimento delle attività in orario di chiusura della sedi e in assenza di altro personale presente	100,00
	3 Interruzioni/pause lavori appaltatore/committente per coordinamento reciproco attività	
	4 Pianificazione concordata operazioni oggetto delle attività lavorative	
	5 Adozione di permessi di lavoro	
	6 Adozione di procedure di sicurezza attività	
	7 Altre misure	
COSTI DI MONITORAGGIO E SORVEGLIANZA		EURO
B	1 Chiusura e interdizione all'accesso nell'area di lavoro appalto mediante delimitazione e confinamento area di lavoro o delimitazioni di percorso pedonale o delimitazioni con paletti mobi in materiale plastico e catena o altro	100,00
	2 Controllo accessi area lavoro/area di svolgimento attività	
	3 Sorveglianza/vigilanza continua area di lavoro durante lo svolgimento delle attività oggetto dell'appalto	
	4 Interruzione/pausa per coordinamento attività istruzionali	
	5 Valutazioni strumentali (ad esempio rumore oltre soglia)	
	6 Altre misure	
SEGNALETICA		EURO
C	1 Segnalazione area di lavoro con installazione segnaletica di sicurezza	100,00
	2 Altre misure	
DPI PARTICOLARI E SPECIFICI PER IL LAVORO DA SVOLGERE		EURO
D	1 Utilizzo dispositivi protezione individuale	
	2 DPI per viatori	
	3 DPI per i dipendenti	
	4 Utilizzo dispositivi protezione collettiva	
	5 Attività di informazione/formazione personale appaltatore	
	6 Altre misure	
MANUTENZIONE E VERIFICA PERIODICA DEI PRESIDI DI EMERGENZA		EURO
E	1 Presidi antincendio	
	2 Presidi sanitari	
TOTALE COSTI DELLA SICUREZZA (A+B+C+D+E)		450,00

Data _____

Handwritten signatures and initials

Ditta Concorrente
(timbro o firma)