



**DETERMINAZIONE DEL DIRETTORE F.F.**

**N° 36 DEL 26 FEBBRAIO 2020**

**OGGETTO: VERDE – PROCEDURA NEGOZIATA EX ART. 36 DEL D.LGS. 50/2016 PER L’AFFIDAMENTO DEL SERVIZIO DI MANUTENZIONE ORDINARIA, SFALCIO ERBA E PULIZIA DI ALCUNI PARCHI E GIARDINI DEL COMUNE DI VERONA PER L’ANNO 2020 RISERVATO A COOPERATIVE SOCIALI, LOTTO 1 CIG 8210308080 – LOTTO 2 CIG 82103177EB. AGGIUDICAZIONE DEFINITIVA A FAVORE DI MILONGA SOCIETA’ COOPERATIVA SOCIALE E SOLE SERENO COOPERATIVA SOCIALE – OMOLOGAZIONE GARA.**

**Il Direttore F.F**

***Premesso che:***

- con nota prot. n. 2114/G2-Y del 12.02.2020 è stato inoltrato invito a 22 cooperative sociali operanti nel settore e iscritte negli elenchi ufficiali degli operatori economici qualificati di Amia Verona Spa nella categoria merceologica di riferimento a partecipare alla procedura negoziata ex art. 36 del D. Lgs. 50/2016 per l’affidamento del servizio di manutenzione ordinaria, sfalcio erba e pulizia di alcuni parchi e giardini del Comune di Verona per l’anno 2020, suddiviso in num. due lotti – num. gara 7688633;
- entro il termine ultimo per l’accettazione delle offerte, previsto nell’invito alla gara per il giorno 21.02.2020, ore 9.30, sono pervenuti presso Amia Verona Spa i plichi intestati a num. 2 cooperative sociali, come risulta dal relativo verbale;
- come risulta dall’allegato verbale della seduta pubblica svoltasi il giorno 21 febbraio 2020, il Responsabile Unico del Procedimento Agr. Marco Magnano, nominato ai sensi dell’articolo 31 del D.Lgs. 50/2016, ed i competenti funzionari aziendali, hanno verificato la correttezza della documentazione amministrativa presentata dalle cooperative concorrenti e proceduto all’apertura delle Buste B “Offerta Economica”, dando atto che le migliori offerte sono risultate quelle di seguito riportate, con aggiudicazione disgiunta dei singoli lotti:
  - **Lotto n.1 CIG 8210308080** società MILONGA SOCIETA’ COOPERATIVA SOCIALE, Via Legnago n. 148, Verona – cf e p. iva 03476710235 –pec: milongacoop@pec.it sulla base del ribasso del 7% da applicare alla base d’asta di € 83.680,00+IVA per un totale di € 77.822,40+IVA oltre € 1.700,00 per oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso.
  - **Lotto n.2 CIG 82103177EB** società SOLE SERENO Cooperativa sociale, Piazza Dallò n. 23, Castiglione delle Stiviere MN – cf e p. iva 01974100206 –pec: solesereno@pec.solesereno.it sulla base del ribasso del 6,89% da

AMIA VERONA SPA  
AZIENDA MULTISERVIZI  
DI IGIENE AMBIENTALE

37135 Verona  
Via B. Avesani, 31  
Tel. 045 8063311  
Fax 045 8069027

www.amiaivr.it  
amia.verona@amiaivr.it

Casella Postale  
1053 vr. succ. 10

Registro Imprese  
di Verona  
n. 02737960233

Cap. Soc. int. vers.  
€ 12.804.138,00  
C.F. e P.IVA  
02737960233

Società soggetta  
ad attività di direzione  
e coordinamento  
della Società AGSM  
Verona Spa  
Lungadige Galtarossa, 8  
37133 Verona



*[Handwritten signature]*



**amia**

Gruppo AGSM

applicare alla base d'asta di € 93.851,60+IVA per un totale di € **87.385,22+IVA** oltre € 2.000,00 per oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso.

- alla luce di tali risultanze, il RUP ha stabilito di aggiudicare in via provvisoria i singoli lotti della gara alle due cooperative sopra riportate;
- rilevato che, in ordine all'estrema urgenza di provvedere all'affidamento dell'appalto, il controllo sul possesso dei requisiti da effettuare nei confronti della aggiudicataria, di ordine generale e comprovanti la capacità economico-finanziaria e tecnico-organizzativa delle imprese, ex art. 83 del D.Lgs. 50/16, avrà luogo in sede di verifica degli adempimenti contrattuali di rito, compatibilmente con i tempi tecnici necessari previsti per la produzione dei documenti in parola;
- visto l'allegato verbale di gara del giorno 21 febbraio 2020, qui allegato e parte integrante e sostanziale del presente provvedimento e ritenuto corretto lo svolgimento delle relative procedure;
- visto il Regolamento aziendale dei contratti per l'acquisizione di beni e servizi e per la realizzazione di lavori approvato dal CDA di Amia Verona Spa nella seduta del giorno 27.06.2018 con Deliberazione n. 16/2018
- visto il "Modulo di Accompagnamento Commessa" a firma del Responsabile del Procedimento;

### DETERMINA

1. Di approvare, per le motivazioni di cui in premessa, le risultanze della procedura negoziata ex art. 36 del D. Lgs. 50/2016, per l'affidamento del servizio di manutenzione ordinaria, sfalcio erba e pulizia di alcuni parchi e giardini del Comune di Verona per l'anno 2020 e di aggiudicare, in via definitiva, la gara in oggetto num. 7688633 alle concorrenti sotto riportate:

- **Lotto n.1 CIG 8210308080** società MILONGA SOCIETA' COOPERATIVA SOCIALE, Via Legnago n. 148, Verona – cf e p. iva 03476710235 –pec: milongacoop@pec.it sulla base del ribasso del 7% da applicare alla base d'asta di € 83.680,00+IVA per un totale di € **77.822,40+IVA** oltre € 1.700,00 per oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso.
- **Lotto n.2 CIG 82103177EB** società SOLE SERENO Cooperativa sociale, Piazza Dallò n. 23, Castiglione delle Stiviere MN – cf e p. iva 01974100206 –pec: solesereno@pec.solesereno.it sulla base del ribasso del 6,89% da applicare alla base d'asta di € 93.851,60+IVA per un totale di € **87.385,22+IVA** oltre € 2.000,00 per oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso.

2. Di approvare l'allegato verbale di gara datato 21 febbraio 2020, che diviene parte integrante e sostanziale del presente provvedimento;

AMIA VERONA SPA  
AZIENDA MULTISERVIZI  
DI IGIENE AMBIENTALE

37135 Verona  
Via B. Avesani, 31  
Tel. 045 8063311  
Fax 045 8069027

www.amiaivr.it  
amia.verona@amiaivr.it

Casella Postale  
1053 vr. succ. 10

Registro Imprese  
di Verona  
n. 02737960233

Cap. Soc. int. vers.  
€ 12.804.138,00  
C.F. e P.IVA  
02737960233

Società soggetta  
ad attività di direzione  
e coordinamento  
della Società AGSM  
Verona Spa  
Lungadige Galtarossa, 8  
37133 Verona



**amia**

Gruppo AGSM

3. Di dare atto, altresì, che la spesa complessiva sopra prevista verrà finanziata mediante ricorso alle anticipazioni di conto corrente.

IL DIRETTORE F.F.  
(Ernio Cozzolotto)

La presente determinazione è divenuta esecutiva e viene trasmessa per gli adempimenti:

		Presidente	
Rapporti Istituzionali		Comunicazione, Stampa e Relazioni	Rapporti Società Partecipate e Istituzioni
Segreteria CDA			

		Direttore F.F.		X
Area Staff di Direzione		Area Staff di Direzione		Area Staff di Direzione (Settore Tecnico A)
Segreteria di Direzione, Istruttoria CDA, Rapporti Società Partecipate		Affari del Personale, Segreteria Generale e Protocollo, Portinerie, Datore di lavoro - <b>Dirigente</b>		Gestione e Direzione Lavori e manutenzioni
Segreteria di Presidenza		Controllo di Gestione	X	Gestione Officine, Assicurazioni, Consulenza ADR
Comunicazione, Stampa e Relazioni esterne (Stampa, Gestione media-Internet, U.R.P. Manifestazioni-Amia per il sociale)		Appalti e Contratti (Gare, Albo e Gestione Fornitori)	X	Videosorveglianza interna/esterna, Telefonia fissa, Controllo accessi e gestione rifornimenti
		Approvvigionamenti	X	
		Condirettore		X
Area Servizi Operativi		Area Servizi Operativi		Area Servizi Operativi (Settore Tecnico B)
Giardini e Verde Pubblico, Manutenzione Aree Verdi	X	Gestioni Operative e Coordinamento Risorse (Servizi raccolta rifiuti, Servizi Ispettivi e rapporti con le Circoscrizioni, Igiene Urbana, Servizi Commerciali) - <b>Dirigente</b>		Gestione Impianti e Logistica, Ambiente, AIA, Autorizzazioni, Sistri
Prevenzione Biologica				

AMIA VERONA SPA  
AZIENDA MULTISERVIZI  
DI IGIENE AMBIENTALE

37135 Verona  
Via B. Avesani, 31  
Tel. 045 8063311  
Fax 045 8069027

www.amiavr.it  
amiav.verona@amiavr.it

Casella Postale  
1053 vr. succ. 10

Registro Imprese  
di Verona  
n. 02737960233

Cap. Soc. int. vers.  
€ 12.804.138,00  
C.F. e P.IVA  
02737960233

Società soggetta  
ad attività di direzione  
e coordinamento  
della Società AGSM  
Verona Spa  
Lungadige Galtarossa, 8  
37133 Verona

		Service d/o AGSM	
Amministrazione	X	Sistemi Informativi	RSPP
Legale			

LS - Proc. Negoz. 2020-verde - COOP. SOC. - manut. e pulizia parchi e giardini - 2 lotti - Magnano





amia

Gruppo AGSM

 Gruppo AGSM	<b>MODULO ACCOMPAGNAMENTO COMMESSA APPROVVIGIONAMENTI</b> Obbligatorio per qualunque procedura per l'acquisizione di lavori, servizi e forniture, senza limiti di importo (Acquisti in Budget, ex art. 21 del D.Lgs. 50/2016, ed Extra Budget)	Doc.: MO 0726 Rev.: 06 Data: 03/06/2019 Pag.: 1 di 2
-----------------	--	---

(Riservato R.U.P.) Data 11/02/2020	Area/Settore/Reparto Servizio Manutenzione Aree Verdi	Centro di costo N060104
Oggetto della commessa (descrizione sintetica) con indicazione se trattasi di spesa (barrare la tipologia): <input checked="" type="checkbox"/> In Budget <input type="checkbox"/> Extra Budget Servizio di manutenzione ordinaria, sfalcio erba e pulizia di alcuni parchi e giardini del Comune di Verona per l'anno 2020		
Modalità di affidamento della procedura e valenza contrattuale (ai sensi del Codice dei Contratti -D.Lgs. 50/2016)	<input type="checkbox"/> Negoziata ex art. 36, c. 2, lett. a), (affidamento diretto <40.000) <input checked="" type="checkbox"/> Negoziata ex art. 36, c. 2, lett. b), (40.000 <= 221.000 - servizi e forniture) <input type="checkbox"/> Negoziata ex art. 36, c. 2, lett. b), (40.000 <= 150.000 - lavori) <input type="checkbox"/> Negoziata ex art. 36, c. 2, lett. c), (150.000 <= 1 mln - lavori) <input type="checkbox"/> Negoziata ex art. 36, c. 2, lett. d), (> 1 mln - lavori) <input type="checkbox"/> Aperta, ex art. 60 del Codice (sopra o sotto soglia) <input type="checkbox"/> Riservata, ex art. 61 del Codice (sopra o sotto soglia) <input type="checkbox"/> Negoziata S.P.B., ex art. 63 del Codice (sopra o sotto soglia)	<input checked="" type="checkbox"/> Data certa dal 01/03/2020 al 31/12/2020 <input type="checkbox"/> Esaurimento importo (durata stimata mesi: ..... )
Criterio di aggiudicazione	<input type="checkbox"/> Prezzo più basso <input checked="" type="checkbox"/> Offerta economicamente più vantaggiosa	
Esame e valutazione di adeguatezza degli aspetti ambientali presenti in capitolato e/o i criteri ambientali minimi	<input type="checkbox"/> Emissioni <input type="checkbox"/> Consumi risorse <input type="checkbox"/> Scarichi <input type="checkbox"/> Sostanze pericolose <input type="checkbox"/> Rifiuti <input type="checkbox"/> Altro (specificare nel riquadro)	
<input checked="" type="checkbox"/> NO (specificare le motivazioni) NON CI SONO ASPETTI AMBIENTALI		
<input type="checkbox"/> Vi è interferenza del fornitore  <input checked="" type="checkbox"/> Lavori fuori dalle sedi Amia	Necessita di: <input type="checkbox"/> D.U.V.R.I. <input type="checkbox"/> Oneri sicurezza <input type="checkbox"/> POS <input type="checkbox"/> Verbale di coordinamento <input type="checkbox"/> Scheda informativa sui rischi degli ambienti di lavoro <input type="checkbox"/> DQ01 <input type="checkbox"/> Polizza di RCT	Visto RSPP
<input type="checkbox"/> Non vi è interferenza di lavori	Il fornitore prende visione del Regolamento Generale Ingressi Sede Amia (sito web)	
Quadro economico (Q.E.) (sintesi)	Descrizione principali voci di costo	
	Spesa per acquisizione bene/servizio soggetto a ribasso	LOTTO 1 € 83.680,00 LOTTO 2 € 93.851,60
	Oneri della sicurezza da rischi interferenziali, non soggetti a ribasso lotto 1	€ 1.700,00
	Oneri della sicurezza da rischi interferenziali, non soggetti a ribasso lotto 2	€ 2.000,00
	Totale a base di gara	€ 181.231,60
	IVA sul bene/servizio oggetto di gara	
	Altre spese programmate (incarichi esterni, pubblicità, contributo ANAC, ecc.)	
Imprevisti		
IVA su altre spese programmate ed imprevisti		
Totale complessivo oneri per acquisizione bene/servizio	€ 181.231,60	
Data avviso rinnovo (presunta)	Importo "warning" (presunto)	
Elenco documenti allegati: (barrare le caselle corrispondenti ed indicare, a fianco, il nominativo dell'autore/produttore del documento)	<input type="checkbox"/> Relazione tecnico illustrativa di progetto <input type="checkbox"/> Capitolato speciale descrittivo e prestazionale <input type="checkbox"/> Schema di contratto <input type="checkbox"/> Disegni e/o tavole <input type="checkbox"/> Computo metrico estimativo <input type="checkbox"/> Altro	
Codice Categoria Mercatologica (rilevabile da codifica Albo Fornitori)	217A001	
Responsabile del Procedimento (nome, cognome e firma) <input type="checkbox"/> D.E. (per appalti > ad € 500.000) nome, cognome e firma <input type="checkbox"/> D.L. (solo per lavori)	Agr. Marco Magliano 	
Si autorizza, nei limiti delle deleghe (dell'art. 33 del D.Lgs. 50/2016 e ss.mm. ed ii.), il seguito della procedura di acquisto (in assenza di specifico provvedimento del Direttore F.F. il presente modulo costituisce nomina RUP, D.E. e autorizzazione all'avvio del procedimento).		
Direttore F.F.	Emilio Cozzolotto	
(Riservato Settore Appalti e Contratti) C.I.G. assegnato alla commessa (se più lotti indicare singoli CIG assegnati)	Codifica RUP in SAP:	Ricevuto in data:

AMIA VERONA SPA  
AZIENDA MULTISERVIZI  
DI IGIENE AMBIENTALE

37135 Verona  
Via B. Avesani, 31  
Tel. 045 8063311  
Fax 045 8069027

www.amiavr.it  
amia.verona@amiavr.it

Casella Postale  
1053 vr. succ. 10

Registro Imprese  
di Verona  
n. 02737960233


Cap. Soc. int. vers.  
€ 12.804.138,00  
C.F. e P.IVA  
02737960233

Società soggetta  
ad attività di direzione  
e coordinamento  
della Società AGSM  
Verona Spa  
Lungadige Gattarossa, 8  
37133 Verona



**amia**

Gruppo AGSM

 <b>amia</b> Gruppo AGSM	<b>COSTI RELATIVI ALLA SICUREZZA DEL LAVORO PER ELIMINARE I RISCHI DA INTERFERENZE DICHIARAZIONE</b> Servizio di manutenzione ordinaria, sfalcio erba e pulizia di alcuni parchi e giardini del Comune di Verona per l'anno 2020 Lotto 1	Doc.: P7.01_M04
		Rov: 2
		Data: 15/11/2013
		Pag. 1 di 2

Oggetto: ..... - CIG .....

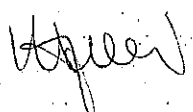
L'appaltatore conferma che la somma totale sotto indicata comprende e compensa tutti i costi relativi alla sicurezza del lavoro per eliminare i rischi da interferenze, comprendenti, tra l'altro, in via esemplificativa e non esaustiva, le seguenti voci:

COSTI ORGANIZZATIVI		EURO
A	1 Riunione preliminare di coordinamento con appaltatore aggiudicatario/i dei lavori	€ 300,00
	2 Svolgimento delle attività in orario di chiusura delle sedi e in assenza di altro personale presente	
	3 Interruzione/pause lavori appaltatore/committente per coordinamento reciproco attività	
	4 Pianificazione concordata operazioni oggetto delle attività lavorative	€ 300,00
	5 Adozione di permessi di lavoro	
	6 Adozione di procedure di sicurezza attività	€ 200,00
	7 Altre misure	
COSTI DI MONITORAGGIO E SORVEGLIANZA		EURO
B	1 Chiusura e interdizione all'accesso nell'area di lavoro appalto mediante delimitazione e confinamento aree di lavoro o delimitazioni di percorso pedonale o delimitazioni con paletti mobili in materiale plastico e catena o altro	€ 100,00
	2 Controllo accessi area lavoro/area di svolgimento attività	
	3 Sorveglianza/vigilanza continua area di lavoro durante lo svolgimento delle attività oggetto dell'appalto	€ 100,00
	4 Interruzione/pausa per coordinamento attività istituzionali	
	5 Valutazioni strumentali (ad esempio rumore oltre soglia)	
	6 Altre misure	
SEGNALETICA		EURO
C	1 Segnalazione area di lavoro con installazione segnaletica di sicurezza	€ 150,00
	2 Altre misure	
DPI PARTICOLARI E SPECIFICI PER IL LAVORO DA SVOLGERE		EURO
D	1 Utilizzo dispositivi protezione individuale	€ 200,00
	2 DPI per visitatori	
	3 DPI per i dipendenti	€ 200,00
	4 Utilizzo dispositivi protezione collettiva	
	5 Attività di informazione/formazione personale appaltatore	
	6 Altre misure	
MANUTENZIONE E VERIFICA PERIODICA DEI PRESIDI DI EMERGENZA		EURO
E	1 Presidi antincendio	€ 150,00
	2 Presidi sanitari	
<b>TOTALE COSTI DELLA SICUREZZA (A+B+C+D+E)</b>		<b>€ 1.700,00</b>

Data

11/11/2020

 Ditta Concorrente  
 (timbro e firma)


**AMIA VERONA SPA**  
 AZIENDA MULTISERVIZI  
 DI IGIENE AMBIENTALE

 37135 Verona  
 Via B. Avesani, 31  
 Tel. 045 8063311  
 Fax 045 8069027

 www.amiaivr.it  
 amia.verona@amiaivr.it

 Casella Postale  
 1053 vr. succ. 10

 Registro Imprese  
 di Verona  
 n. 02737960233

 Cap. Soc. int. vers.  
 € 12.804.138,00  
 C.F. e P.IVA  
 02737960233

 Società soggetta  
 ad attività di direzione  
 e coordinamento  
 della Società AGSM  
 Verona Spa  
 Lungadige Galtarossa, 8  
 37133 Verona


**amia**

Gruppo AGSM

	<b>COSTI RELATIVI ALLA SICUREZZA DEL LAVORO PER ELIMINARE I RISCHI DA INTERFERENZE DICHIARAZIONE</b> Servizio di manutenzione ordinaria, sfalcio erba e pulizia di alcuni parchi e giardini del Comune di Verona per l'anno 2020 Lotto 2	Doc.: P7.01_M04
		Rev: 2
		Data: 15/11/2013
		Pag. 1 di 2

Oggetto: ..... - CIG .....

L'appaltatore conferma che la somma totale sotto indicata comprende e compensa tutti i costi relativi alla sicurezza del lavoro per eliminare i rischi da interferenze, comprendenti, tra l'altro, in via esemplificativa e non esaustiva, le seguenti voci:

COSTI ORGANIZZATIVI		EURO
A	1 Riunione preliminare di coordinamento con appaltatore aggiudicatario/i dei lavori	€ 400,00
	2 Svolgimento delle attività in orario di chiusura delle sedi e in assenza di altro personale presente	
	3 Interruzione/pause lavori appaltatore/committente per coordinamento reciproco attività	
	4 Pianificazione concordata operazioni oggetto delle attività lavorative	€ 400,00
	5 Adozione di permessi di lavoro	
	6 Adozione di procedure di sicurezza attività	€ 300,00
	7 Altre misure	
COSTI DI MONITORAGGIO E SORVEGLIANZA		EURO
B	1 Chiusura e interdizione all'accesso nell'area di lavoro appalto mediante delimitazione e confinamento aree di lavoro o delimitazioni di percorso pedonale o delimitazioni con paletti mobili in materiale plastico e catena o altro	€ 100,00
	2 Controllo accessi area lavoro/area di svolgimento attività	
	3 Sorveglianza/vigilanza continua area di lavoro durante lo svolgimento delle attività oggetto dell'appalto	€ 100,00
	4 Interruzione/pausa per coordinamento attività istituzionali	
	5 Valutazioni strumentali (ad esempio rumore oltre soglia)	
	6 Altre misure	
SEGNALETICA		EURO
C	1 Segnalazione area di lavoro con installazione segnaletica di sicurezza	€ 150,00
	2 Altre misure	
DPI PARTICOLARI E SPECIFICI PER IL LAVORO DA SVOLGERE		EURO
D	1 Utilizzo dispositivi protezione individuale	€ 200,00
	2 DPI per visitatori	
	3 DPI per i dipendenti	€ 200,00
	4 Utilizzo dispositivi protezione collettiva	
	5 Attività di informazione/formazione personale appaltatore	
	6 Altre misure	
MANUTENZIONE E VERIFICA PERIODICA DEI PRESIDI DI EMERGENZA		EURO
E	1 Presidi antincendio	€ 150,00
	2 Presidi sanitari	
		EURO
<b>TOTALE COSTI DELLA SICUREZZA (A+B+C+D+E)</b>		<b>€ 2.000,00</b>

Data 11/01/2013

Ditta Concorrente  
(timbro e firma)

*[Handwritten signature]*

**AMIA VERONA SPA**  
AZIENDA MULTISERVIZI  
DI IGIENE AMBIENTALE

37135 Verona  
Via B. Avesani, 31  
Tel. 045 8063311  
Fax 045 8069027

www.amiaivr.it  
amia.verona@amiaivr.it

Casella Postale  
1053 vr. succ. 10

Registro Imprese  
di Verona  
n. 02737960233

Cap. Soc. int. vers.  
€ 12.804.138,00  
C.F. e P.IVA  
02737960233


Società soggetta  
ad attività di direzione  
e coordinamento  
della Società AGSM  
Verona Spa  
Lungadige Galtarossa, 8  
37133 Verona





**amia**

Gruppo AGSM

 <b>amia</b> Gruppo AGSM	<b>COSTI RELATIVI ALLA SICUREZZA DEL LAVORO PER ELIMINARE I RISCHI DA INTERFERENZE DICHIARAZIONE</b>	Doc.: P7.01_M04
	Servizio di manutenzione ordinaria, sfalcio erba e pulizia di alcuni parchi e giardini del Comune di Verona per l'anno 2020 <b>Lotto 1</b>	Rev.: 2
		Data: 15/11/2013
		Pag. 1 di 2

Oggetto: ..... - CIG .....

L'appaltatore conferma che la somma totale sotto indicata comprende e compensa tutti i costi relativi alla sicurezza del lavoro per eliminare i rischi da interferenze, comprendenti, tra l'altro, in via esemplificativa e non esaustiva, le seguenti voci:

COSTI ORGANIZZATIVI		EURO
A	1 Riunione preliminare di coordinamento con appaltatore aggiudicatario/i dei lavori	€ 300,00
	2 Svolgimento delle attività in orario di chiusura delle sedi e in assenza di altro personale presente	
	3 Interruzione/pause lavori appaltatore/committente per coordinamento reciproco attività	
	4 Pianificazione concordata operazioni oggetto delle attività lavorative	€ 300,00
	5 Adozione di permessi di lavoro	
	6 Adozione di procedure di sicurezza attività	€ 200,00
	7 Altre misure	
COSTI DI MONITORAGGIO E SORVEGLIANZA		EURO
B	1 Chiusura e interdizione all'accesso nell'area di lavoro appalto mediante delimitazione e confinamento aree di lavoro o delimitazioni di percorso pedonale o delimitazioni con paletti mobili in materiale plastico e catana o altro	€ 100,00
	2 Controllo accessi area lavoro/area di svolgimento attività	
	3 Sorveglianza/vigilanza continua area di lavoro durante lo svolgimento delle attività oggetto dell'appalto	€ 100,00
	4 Interruzione/pausa per coordinamento attività istituzionali	
	5 Valutazioni strumentali (ad esempio rumore oltre soglia)	
	6 Altre misure	
SEGNALETICA		EURO
C	1 Segnalazione area di lavoro con installazione segnaletica di sicurezza	€ 150,00
	2 Altre misure	
DPI PARTICOLARI E SPECIFICI PER IL LAVORO DA SVOLGERE		EURO
D	1 Utilizzo dispositivi protezione individuale	€ 200,00
	2 DPI per visitatori	
	3 DPI per i dipendenti	€ 200,00
	4 Utilizzo dispositivi protezione collettiva	
	5 Attività di informazione/formazione personale appaltatore	
	6 Altre misure	
MANUTENZIONE E VERIFICA PERIODICA DEI PRESIDII DI EMERGENZA		EURO
E	1 Presidi antincendio	€ 150,00
	2 Presidi sanitari	
		EURO
<b>TOTALE COSTI DELLA SICUREZZA (A+B+C+D+E)</b>		<b>€ 1.700,00</b>

Data

11/01/2020

*[Handwritten signature]*

Ditta Concorrente  
(timbro e firma)

**AMIA VERONA SPA**  
AZIENDA MULTISERVIZI  
DI IGIENE AMBIENTALE

37135 Verona  
Via B. Avesani, 31  
Tel. 045 8063311  
Fax 045 8069027

www.amiavr.it  
amia.verona@amiavr.it

Casella Postale  
1053 vr. succ. 10

Registro Imprese  
di Verona  
n. 02737960233

Cap. Soc. int. vers.  
€ 12.804.138,00  
C.F. e P.IVA  
02737960233

Società soggetta  
ad attività di direzione  
e coordinamento  
della Società AGSM  
Verona Spa  
Lungadige Galtarossa, 8  
37133 Verona





**amia**  
Gruppo AGSM

## **VERBALE DI GARA A PROCEDURA NEGOZIATA ART. 36 COMMA 2 LETT. B D.LGS. 50/2016**

*(seduta del 21.02.2020)*

**NUM. GARA 7688633**

**Lotto 1 CIG 8210308080 – Lotto 2 CIG 82103177EB**

**Oggetto: Procedura negoziata ex art. 36 comma 2 lett. B. D.Lgs. 50/2016, per l'affidamento della del servizio di manutenzione ordinaria, sfalcio erba e pulizia dei alcuni parchi e giardini del Comune di Verona per l'anno 2020 - riservato alle Cooperative Sociali.**

L'anno duemilaventi, addì 21 del mese di febbraio, in Verona, presso la Sede AMIA VERONA S.p.A., alle ore 10.30 circa, ha luogo la seduta pubblica alla presenza dei seguenti funzionari di Amia:

1. Agr. Marco Magnano, RUP e Responsabile Servizi Manutenzione Aree Verdi;
2. Dott.ssa Laura Savorè, Funzionario Ufficio Gare;
3. Dott.ssa Elisa Antonelli, Funzionario Ufficio Gare;

ed alla presenza dei Signori Luis Allega e Cesare Lavarini per Milonga Soc.Coop. e del Sig. Andrea Riva per Sole Sereno Soc.Coop.

**premessò che:**

- l'azienda ha indetto una procedura negoziata ex art. 36 comma 2 lett. B D.Lgs. 50/2016, per l'affidamento del servizio in oggetto, mediante lettera d'invito a firma del Responsabile del Procedimento Agr. Marco Magnano - nominato ai sensi dell'articolo 31, del D.Lgs. 50/2016 - prot. n. 2114/G2-Y del 12 febbraio 2020 inoltrata a mezzo posta elettronica certificata, alle seguenti Cooperative Sociali:





# amia

Gruppo AGSM

Ragione Sociale	Indirizzo Sede	Comune Sede	PEC
Cooperativa Sociale Vita	Torcoletto n. 18	Verona	coopvita@pec.confcooperative.it
Cooperativa Sociale Servizi e Accoglienza Il Samaritano ONLUS <sup>****</sup>	L.ge Matteotti, 8	Verona	amministrazione@pec.ilsamaritano.it
Gnomi Verdi Cooperativa sociale Onlus	Strada della Genovesa n.31/A	Verona	gnomiverdi@pec.it
COOPERATIVA SOCIALE SPAZIO 11 SCARL	DELL'ARTIGIANATO 28/30	VALEGGIO SUL MINCIO	cooperativa@pec.spazio11.it
C.D.L. Cooperativa Sociale COOPERATIVA SOCIALE CENTRO DI LAVORO SAN GIOVANNI CALABRIA	Via Nogarole, 79	San Bonifacio	coopcdl@legalmail.it
Milonga Società Cooperativa Sociale NONSOLOVERDE SOCIETA'	VIA SAN MARCO 121	VERONA	PEC@PEC.CENTRODILAVORO.NET
COOPERATIVA SOCIALE ONLUS COISLHA SOCIETA' COOPERATIVA SOCIALE	Via Legnago 148	Verona	milongacoop@pec.it
COOPERATIVA SOCIALE AIRONE PIER GIORGIO FRASSATI - SOCIETA'	VIA ORSERA, 4	VENEZIA	NONSOLOVERDE@LEGALMAIL.IT
COOPERATIVA SOCIALE ONLUS Sole Sereno Cooperativa Sociale Onlus	COL MOSCHIN, 3 VIA ALESSANDRO VOLTA, 37	PADOVA	coissha@pec.confcooperative.it
SANT'ANNA COOPERATIVA SOCIALE Pinocchio Group Cooperativa Sociale Onlus	VIA G. BRUNO, 3	VERONA CANNETO	aironevr@pec.confcooperative.it
NADIA WORK Onlus Società Cooperativa Sociale	Ugo Dallo', 23	SULL'OGLIO Castiglione delle Stiviere	frassati.canneto@pec.confcooperative.it
L'Arca Società Cooperativa Sociale	GARBINI	VERONA	solesereno@pec.solesereno.it
Beta soc.Coop	Via Paradello 9	Rodengo Saiano	pec@pec.santannacoopsociale.org
SELF COOPERATIVA SOCIALE	Via Bernini Buri, 99 - 37132	Verona S. Giovanni Lupatoto	pinocchiogroup@pec.confcooperative.it
	Via Madonnina n. 8	Verona S. Giovanni Lupatoto	nadiawork@pec.confcooperative.it
	Via Vassanelli 11	Bussolengo	larcasoc.coop@pec.it
	VIA VALPOLDICECELLA 20/A	VERONA	beta@pec.allcoop.it
			selfcooperativa@pec.it

- il relativo disciplinare di gara prevede l'aggiudicazione con il criterio del prezzo più basso, ex art. 95 comma 4 del D.Lgs. 50/2016, con aggiudicazione disgiunta dei due lotti alla concorrente che avrà offerto il maggior ribasso percentuale da applicarsi all'importo a base d'asta, al netto degli oneri per la sicurezza;
- il termine ultimo per l'accettazione delle offerte è stato fissato al giorno 21.02.2020 ore 09.30;

### Tutto ciò premesso

si precisa che entro il termine perentorio previsto per la presentazione della offerte, come sopra indicato, sono pervenuti presso l'ufficio protocollo aziendale i plichi intestati alle seguenti cooperative sociali:

- 1) MILONGA SOCIETA' COOPERATIVA SOCIALE, Via Legnago n. 148, Verona – cf e p. iva 03476710235 –pec: milongacoop@pec.it



**amia**

Gruppo AGSM

- 2) SOLE SERENO Soc.Coop. – Piazza Ugo Dallò, 23 – 46043 Castiglione delle Stiviere MN – cf e p.iva 01974100206 – pec. solesereno@pec.solesereno.it

Si procede quindi alla verifica dell'ammissibilità delle concorrenti dando atto che tutti i plichi contengono, a loro volta, la busta "A -Documenti amministrativi", e la busta "B - Offerta economica" come richiesto nel Disciplinare di gara.

Si passa a verificare il contenuto della busta "A-Documenti Amministrativi", dando atto che entrambe le concorrenti hanno prodotto documentazione regolare.

Si procede all'apertura della busta B contenente le offerte economiche prodotte dalle concorrenti dando atto ai seguenti risultati

	Ribasso lotto 1	Ribasso lotto 2
MILONGA SOC. COOP.	7% € 77.822,40 Oltre € 1.700,00 oneri sicurezza	
SOLE SERENO	3,01% € 81.161,23 Oltre € 1.700,00 oneri sicurezza	6,89% € 87.385,22 Oltre € 2.000,00 oneri sicurezza

Il totale generale offerto è comprensivo dei propri costi aziendali concernenti l'adempimento delle disposizioni in materia di salute e sicurezza sui luoghi di lavoro, ai sensi dell'art.95 comma 10 del D.lgs.50/2016, che ammontano ad € 0,48/ton.

Il costo della mano d'opera dei lavoratori impiegati nel presente appalto ai sensi dell'art.95 comma 10 del D.Lgs.50/2016 ammonta ad € 40.824,00

Si dichiarano provvisoriamente aggiudicatarie del servizio oggetto della presente procedura:

**Loto n.1 CIG 8210308080** società MILONGA SOCIETA' COOPERATIVA SOCIALE, Via Legnago n. 148, Verona – cf e p. iva 03476710235 –pec: milongacoop@pec.it sulla base del ribasso del 7% da applicare alla base d'asta di € 83.680,00+IVA per un totale di € 77.822,40+IVA oltre € 1.700,00 per oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso.

Il totale generale offerto è comprensivo dei propri costi aziendali concernenti l'adempimento delle disposizioni in materia di salute e sicurezza sui luoghi di lavoro, ai sensi dell'art.95 comma 10 del D.lgs.50/2016, che ammontano ad € 1.945,00.

Il costo della mano d'opera dei lavoratori impiegati nel presente appalto ai sensi dell'art.95 comma 10 del D.Lgs.50/2016 ammonta ad € 50.584,56



**amia**  
Gruppo AGSM

**Loto n.2 CIG 82103177EB** società SOLE SERENO Cooperativa sociale, Piazza Dallò n. 23, Castiglione delle Stiviere MN – cf e p. iva 01974100206 –pec: solesereno@pec.solesereno.it sulla base del ribasso del 6,89% da applicare alla base d'asta di € 93.851,60+IVA per un totale di € **87.385,22+IVA** oltre € 2.000,00 per oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso.

Il totale generale offerto è comprensivo dei propri costi aziendali concernenti l'adempimento delle disposizioni in materia di salute e sicurezza sui luoghi di lavoro, ai sensi dell'art.95 comma 10 del D.lgs.50/2016, che ammontano ad € 1.400,00.

Il costo della mano d'opera dei lavoratori impiegati nel presente appalto ai sensi dell'art.95 comma 10 del D.Lgs.50/2016 ammonta ad € 39.500,00

Si rinvia ad altro provvedimento per la aggiudicazione definitiva della gara in oggetto.

Il presente verbale, sottoscritto e siglato in ogni sua pagina, consta di 4 pagine, di cui 4 facciate redatte con sistema di video scrittura, a mezzo computer.

Alle ore 10.40 circa si dichiara conclusa la seduta.

L.C.S.:

(Agr. Marco Magnano)

(Dott.ssa Laura Savorè)

(Dott.ssa Elisa Antonelli)