

***DISCIPLINARE DI GARA D'APPALTO
PER L'AFFIDAMENTO DEL SERVIZIO
SPECIALISTICO MANUTENTIVO DEGLI IMPIANTI
DI RIVELAZIONE, ALLARME E SPEGNIMENTO
INCENDI DELLA SEDE DI VIA B. AVESANI E
DELL'IMPIANTO DI CA' DEL BUE
DI COMPETENZA
DI AMIA VERONA SPA
(ex art. 36, comma 2 lett.b), del D.Lgs. 50/2016)***

***Numero gara 7223937
CIG 7656934DD0***

***IL R.U.P.
(Ennio Cozzolotto)***

Il presente disciplinare fornisce le indicazioni relative alle procedure di appalto, ai requisiti ed alle modalità di partecipazione alla gara, alla documentazione da presentare, alle modalità di presentazione e compilazione dell'offerta e, più in generale, a tutte le condizioni regolanti la procedura.

Parte I

REQUISITI E MODALITÀ DI PARTECIPAZIONE ALLA GARA, DOCUMENTAZIONE DA PRESENTARE, MODALITÀ DI PRESENTAZIONE E COMPILAZIONE DELL'OFFERTA, CONDIZIONI GENERALI

CRITERIO DI AGGIUDICAZIONE

Il criterio di aggiudicazione è quello del dell'offerta economicamente più vantaggiosa ai sensi dell'art. 95 del D.Lgs. 50/2016.

I prezzi saranno fissi ed invariabili per tutta la durata contrattuale.

Le condizioni e le tempistiche per l'esecuzione del servizio, i tempi di pagamento, le penalità ed i casi di grave inadempimento sono contenuti nel Capitolato Speciale D'Appalto.

La presente procedura di gara non vincola questa società a dar corso all'affidamento del servizio, che avrà luogo solo a seguito di proprie valutazioni di convenienza, opportunità ed idoneità sulla scorta delle offerte ricevute dagli operatori economici interessati.

Tutta la documentazione inviata dalle imprese partecipanti alla procedura resta acquisita agli atti della Stazione Appaltante e non verrà restituita neanche parzialmente alle concorrenti.

Con la presentazione dell'offerta l'Impresa implicitamente accetta senza riserve o eccezioni le norme e le condizioni contenute nel presente disciplinare, nell'Allegato C "Offerta Economica" e nel Capitolato tutto.

Criteri di assegnazione dei punteggi

L'aggiudicazione avrà luogo a favore dell'offerta economicamente più vantaggiosa ai sensi dell'art. 95 del D.Lgs.50/2016. L'offerta economicamente più vantaggiosa è determinata dalla Commissione Giudicatrice, nominata ai sensi dell'art.77 del D.Lgs.50/2016, dopo la scadenza del termine fissato per la presentazione delle offerte, sulla base di apposita graduatoria, formata a seguito di valutazione ponderata di quanto offerto dalle imprese concorrenti, secondo gli elementi e i parametri di punteggio descritti nel presente paragrafo:

- | | | |
|-------------------------------|-------------------|----|
| a) Prezzo | punteggio massimo | 30 |
| b) Pregio tecnico qualitativo | punteggio massimo | 70 |

a) determinazione del punteggio relativo al prezzo

Il punteggio relativo al prezzo di cui alla lettera a), sarà assegnato secondo il seguente criterio:

- l'offerta che presenterà il prezzo più basso (dato dalla risultanza dell'applicazione del ribasso percentuale offerto sulla base d'asta) acquisirà 30 punti;
- alle altre offerte, il punteggio verrà assegnato secondo la seguente formula:

$$\frac{\text{offerta più bassa} \times \text{punteggio massimo}}{\text{offerta considerata}}$$

In caso di discordanza tra il prezzo indicato in cifre ed il prezzo indicato in lettere, prevarrà il prezzo indicato in lettere.

b) **determinazione del punteggio relativo all'elemento tecnico**

L'attribuzione del punteggio relativo al pregio tecnico sarà effettuata mediante l'utilizzazione dei criteri di valutazione sotto riportati. I punteggi discrezionali sono attribuiti dai singoli commissari mediante l'applicazione del metodo aggregativo compensatore attraverso la media dei coefficienti attribuiti discrezionalmente dai singoli commissari.

L'attribuzione del punteggio relativo all'elemento tecnico sarà effettuata mediante l'utilizzazione dei seguenti criteri di valutazione

Il concorrente dovrà allegare una relazione elaborata in maniera chiara e leggibile, strutturata rispettando i riferimenti elencati nella sottostante tabella; la relazione non potrà superare le n. 6 pagine in formato A4, carattere Arial 12, escluse eventuali rappresentazioni grafiche o fotografiche.

Rif.	Criterio di valutazione	Criteri motivazionali	Max Punti	Tipo elemento di valutazione QL= qualitativo QN= quantitativo
A RISORSE UMANE	Il concorrente dovrà indicare le qualifiche del personale disponibile per l'esecuzione dell'appalto	- sarà valutata positivamente, il numero, nell'organigramma aziendale, di personale avente qualifiche ed abilitazioni inerenti l'oggetto dell'appalto	12	QL
B SUBAPPALTO	Il concorrente dovrà indicare la volontà o meno di servirsi del subappalto e qualora intenda servirsene, indicare la percentuale di utilizzo	-sarà valutato il non utilizzo dell'istituto del subappalto o proporzionalmente valutate percentuali inferiori al 30%	12	QN
C RISORSE TECNICHE	il concorrente dovrà descrivere i mezzi, le attrezzature e i dispositivi per l'esecuzione dell'appalto, con l'indicazione dell'anno di acquisto	- completezza della dotazione dei mezzi/attrezzature/apparecchiature rispetto al servizio da eseguire - anno di acquisto premiando l'utilizzo di dotazioni di acquisto più recente - disponibilità di mezzi per interventi in emergenza con elenco dei mezzi	10	QL
D MODALITA' ORGANIZZATIVE GESTIONALI	il concorrente dovrà descrivere le modalità organizzative dei lavori	- disponibilità e/o pronto approvvigionamento dei pezzi di ricambio e dei materiali necessari per l'esecuzione degli interventi	10	QL

E TEMPI DI INTERVENTO	Il concorrente dovrà indicare eventuali tempi migliorativi di intervento rispetto le 4 ore massime richieste per il servizio di reperibilità	- saranno assegnati i seguenti punteggi : intervento in 3h – 3h59” = 3 punti intervento in 2h – 2h59”e = 5 punti intervento in 1h – 1h59” = 7 punti intervento in meno di 1h = 10 punti	10	QN
F LAVORI SVOLTI	Il concorrente dovrà indicare un numero massimo di 3 incarichi relativi a interventi ritenuti analoghi e significativi della propria capacità a realizzare le prestazioni richieste dal Capitolato (esclusi i servizi afferenti la mera sostituzione dei mezzi antincendi quali ad esempio gli estintori), iniziati e ultimati nel quinquennio antecedente la data di trasmissione del bando con indicazione: 1.nominativo committente 2.importo contratto 3.descrizione dettagliata interventi 4.data inizio/ultimazione	- saranno premiati i concorrenti che evidenzino la loro specifica professionalità in attività di manutenzione impianti di rivelazione, allarme e spegnimento incendi	10	QL
G CERTIFICAZIONI	Possesso ISO9001:2015	SI	2	QN
Possesso BS OHSAS 18001:2007	SI	2		
Possesso ISO 14001:2015	Si	2		

L'omissione di uno o più elementi costituenti l'offerta tecnica comporta la non attribuzione del punteggio all'elemento di valutazione a cui è riferita l'omissione.

I punti previsti per gli specifici criteri di valutazione **QL – qualitativa**, saranno attribuiti discrezionalmente da ciascuno dei componenti della Commissione, assegnando un coefficiente compreso tra 0 e 1, espresso in valori centesimali e cioè

- eccellente da 0,81 a 1,00
- buono da 0,41 a 0,80

- discreto da 0,21 a 0,40
- sufficiente da 0,01 a 0,20
- insufficiente 0,00

Sarà determinata la media dei punteggi che ogni Commissario ha attribuito alle proposte dei concorrenti su ciascun criterio.

Sarà attribuito il punteggio massimo al valore medio massimo, proporzionando linearmente a tale media definitiva gli altri valori medi.

I punti previsti per gli specifici criteri di valutazione **QN – quantitativa**, saranno attribuiti secondo la seguente formula (ove non diversamente specificato):

$$\frac{\text{offerta più bassa} \times \text{punteggio massimo}}{\text{offerta considerata}}$$

La somma dei punteggi dei sub-criteri di valutazione determina il punteggio complessivo per ciascun concorrente.

Al fine di non alterare i pesi stabiliti per i vari criteri di valutazione, se nessun concorrente ottiene per il criterio di valutazione Valore Tecnico il punteggio pari al peso massimo assegnato allo stesso (punti 70), è effettuata la c.d. “riparametrazione”, attribuendo alla proposta che ha ottenuto il maggior punteggio tecnico, il massimo punteggio attribuibile (70 punti) e, proporzionalmente, punteggio inferiore ai concorrenti che hanno conseguito un punteggio inferiore, mediante l’applicazione della formula che segue:

$$R=[70 \times (R_i/R_{max})]$$

Dove

R= punteggio riparametrato

R_i= punteggio attribuito al concorrente *i*esimo

R_{max}= punteggio più alto attribuito in gara prima della riparametrazione

Il punteggio riparametrato R costituisce il punteggio relativo al criterio Valore della Proposta “Valore Tecnico” per ciascun concorrente.

La somma dei punteggi assegnati sulla base dei criteri e pesi sopraindicati per gli elementi tecnici dalla Commissione Giudicatrice e la somma del punteggio assegnato per l'elemento economico dalla Commissione medesima, nel loro complesso, darà come risultanza il punteggio su cui si baserà l’aggiudicazione della gara.

Sia con riferimento all’attribuzione dei singoli punteggi discrezionali, sia per tutte le operazioni aritmetiche effettuate per addivenire all’aggiudicazione, con riferimento ai punteggi ottenuti saranno considerate le prime due cifre dopo la virgola senza procedere ad alcun arrotondamento.

In caso di offerte che ottengano il medesimo punteggio complessivo si aggiudicherà mediante sorteggio, in seduta pubblica, fatta salva la facoltà di Amia Verona spa di richiedere offerte migliorative. Non sono ammesse offerte indeterminate, condizionate, parziali, plurime.

L’offerta formulata sarà fissa ed invariabile per tutta la durata contrattuale.

L'azienda procederà all'aggiudicazione anche in presenza di una sola offerta, purché ritenuta congrua e conveniente.

La stazione appaltante si riserva in ogni caso il diritto di non aggiudicare la gara se nessuna offerta risulti conveniente o idonea in relazione all'oggetto del contratto.

L'offerta si intende impegnativa per un periodo di 180 giorni a decorrere dal termine ultimo per il ricevimento delle offerte.

L'aggiudicazione definitiva verrà effettuata dai competenti organi della stazione appaltante. Il contratto sarà stipulato mediante scrittura privata.

Si precisa che l'esame dell'offerta da parte della scrivente non comporta l'instaurarsi di affidamenti in capo alle ditte invitate, né le stesse, per il solo esame, possono confidare nella conclusione del contratto.

Non sono ammesse varianti né offerte condizionate o parziali.

SOGGETTI AMMESSI ALLA GARA

Sono ammessi a partecipare alla gara, purché in possesso dei requisiti di seguito individuati, gli operatori economici indicati all'art. 45 comma 1 del D. lgs. n. 50/2016 (gli operatori economici stabiliti in altri Stati membri, costituiti conformemente alla legislazione vigente nei rispettivi Paesi) e quelli indicati all'art. 45, comma 2:

- a) gli imprenditori individuali, anche artigiani, e le società, anche cooperative;
- b) i consorzi fra società cooperative di produzione e lavoro costituiti a norma della legge 25 giugno 1909, n. 422, e del decreto legislativo del Capo provvisorio dello Stato 14 dicembre 1947, n. 1577, e successive modificazioni, e i consorzi tra imprese artigiane di cui alla legge 8 agosto 1985, n. 443;
- c) i consorzi stabili, costituiti anche in forma di società consortili ai sensi dell'articolo 2615-ter del codice civile, tra imprenditori individuali, anche artigiani, società commerciali, società cooperative di produzione e lavoro. I consorzi stabili sono formati da non meno di tre consorziati che, con decisione assunta dai rispettivi organi deliberativi, abbiano stabilito di operare in modo congiunto nel settore dei contratti pubblici di lavori, servizi e forniture per un periodo di tempo non inferiore a cinque anni, istituendo a tal fine una comune struttura di impresa.
- d) i raggruppamenti temporanei di concorrenti, costituiti dai soggetti di cui alle lettere a), b) e c), i quali, prima della presentazione dell'offerta, abbiano conferito mandato collettivo speciale con rappresentanza ad uno di essi, qualificato mandatario, il quale esprime l'offerta in nome e per conto proprio e dei mandanti;
- e) i consorzi ordinari di concorrenti di cui all'articolo 2602 del codice civile, costituiti tra i soggetti di cui alle lettere a), b) e c) del presente comma, anche in forma di società ai sensi dell'articolo 2615-ter del codice civile;
- f) le aggregazioni tra le imprese aderenti al contratto di rete ai sensi dell'articolo 3, comma 4-ter, del decreto legge 10 febbraio 2009, n. 5, convertito, con modificazioni, dalla legge 9 aprile 2009, n. 33;
- g) i soggetti che abbiano stipulato il contratto di gruppo europeo di interesse economico (GEIE) ai sensi del decreto legislativo 23 luglio 1991, n. 240.

REQUISITI DI PARTECIPAZIONE

- 1) Assenza dei motivi di esclusione di cui all'art. 80 del D.lgs. n. 50/2016.
- 2) Capacità economica e finanziaria di cui all'art. 83, c. 1, lett. b) del D. lgs. n. 50/2006
Capacità finanziaria in relazione alle prestazioni in appalto da attestarsi mediante dichiarazione rilasciata da un istituto di credito;
- 3) Capacità tecniche e professionali di cui all'art. 83, c. 1, lett. c) del D. lgs. n. 50/2016
Possedere i requisiti tecnici e l'abilitazione del personale come PES

MODALITÀ DI PARTECIPAZIONE

Alle ore **09.00** del giorno **12 NOVEMBRE 2018** in Verona - Via Bartolomeo Avesani n° 31, avrà luogo un esperimento di gara mediante procedura negoziata per l'affidamento della fornitura in oggetto.

In tale seduta si esaminerà la documentazione presentata dai concorrenti a corredo delle offerte per l'ammissione alla gara, e quindi riscontrarne la regolarità e l'ammissibilità.

Alle operazioni di gara, in seduta pubblica, potranno partecipare i rappresentanti dei soggetti direttamente interessati alla procedura concorsuale, muniti di specifica delega della società rappresentata.

Per eventuali chiarimenti è possibile inoltrare una pec entro il giorno 7 NOVEMBRE 2018.

Il plico contenente la documentazione d'offerta, **pena l'esclusione dalla gara**, deve pervenire, con qualsiasi mezzo, entro il termine perentorio del **09 NOVEMBRE 2018 alle ore 12.00** presso la sede di Amia Verona S.p.A. in Via Bartolomeo Avesani, 31 - 37135 Verona. Nel caso di consegna a mano, esigere l'apposizione sul plico del timbro di "PERVENUTO" dell'AMIA Verona S.p.A.

Il recapito tempestivo dei plichi rimane ad esclusivo rischio del mittente. La mancata presentazione dei plichi nei luoghi, termini e secondo le modalità indicate precedentemente comporterà l'esclusione del concorrente dalla gara.

Oltre detto termine non sarà ammessa alcuna altra offerta anche se aggiuntiva o sostitutiva di un'offerta precedente.

I plichi devono essere chiusi in modo da garantirne la segretezza e devono recare all'esterno l'oggetto dell'appalto "**Procedura negoziata per l'affidamento del service specialistico manutentivo degli impianti di rivelazione, allarme e spegnimento incendi della sede di Via B. Avesani e di Cà del Bue di Amia Verona spa per la durata di due anni**", il nominativo, il codice fiscale, la partita IVA ed i numeri di telefono e fax dell'Impresa mittente, nonché la PEC.

A pena di esclusione, il plico chiuso deve contenere al suo interno *tre buste* ciascuna delle quali chiusa in modo da garantirne la segretezza, recanti l'oggetto dell'appalto, il nominativo del concorrente mittente e la dicitura, rispettivamente "**A – Documenti Amministrativi**", "**B – Documenti Tecnici**" e "**C – Documenti Economici**".

Con la presentazione dell'offerta il concorrente implicitamente accetta senza riserve od eccezioni le norme e le condizioni contenute nel Capitolato tecnico, nel presente Disciplinare di gara, nei suoi allegati.

DOCUMENTAZIONE DA PRESENTARE E MODALITÀ DI PRESENTAZIONE

Nella busta "A – Documenti Amministrativi" devono essere contenuti i seguenti documenti

1) **PASSOE**, lo specifico documento attestante che l'Operatore Economico può essere verificato tramite il sistema AVCPASS.

In caso di raggruppamento temporaneo o consorzio, costituendi o costituiti, tale documento deve essere unico, reso dall'operatore economico mandatario del raggruppamento o consorzio, mediante generazione di uno specifico PASSOE di gruppo.

Si precisa che il PASSOE di gruppo deve essere predisposto anche nel caso di ricorso all'istituto dell'Avvalimento.

Si ricorda che il PASSOE deve essere sottoscritto dal legale rappresentante.

- 2) **Domanda di partecipazione alla gara e dichiarazione a corredo della domanda**, redatta in lingua italiana utilizzando il modello **"Allegato A1"**, sottoscritta dal legale rappresentante o dal titolare o dal procuratore del concorrente. Alla domanda/dichiarazione deve essere allegata copia fotostatica di un documento di identità del/dei sottoscrittore/i. In caso di procuratore deve essere allegata anche copia semplice della procura.

In caso di raggruppamento temporaneo o consorzio, costituendi o costituiti, tale documento deve essere reso da tutti i soggetti che costituiranno il predetto raggruppamento o consorzio.

Si precisa che sono ammessi alla gara i concorrenti di cui all'art. 45 del D. lgs. n. 50/2016.

È fatto divieto ai concorrenti di partecipare alla gara in più di un raggruppamento temporaneo o consorzio ordinario di concorrenti, ovvero di partecipare alla gara anche in forma individuale qualora abbia partecipato alla gara medesima in raggruppamento o consorzio ordinario di concorrenti. I consorzi di cui all'articolo 45, comma 2, lettere b) e c) del D. lgs. n. 50/2016, sono tenuti ad indicare, in sede di offerta, per quali consorziati il consorzio concorre; a questi ultimi è fatto divieto di partecipare, in qualsiasi altra forma, alla medesima gara; in caso di violazione sono esclusi dalla gara sia il consorzio sia il consorziato; in caso di inosservanza di tale divieto si applica l'articolo 353 del codice penale.

È consentita la presentazione di offerte da parte dei soggetti di cui all'articolo 45, comma 2, lettere d) ed e) del D. lgs. n. 50/2016, anche se non ancora costituiti. In tal caso l'offerta deve essere sottoscritta da tutti gli operatori economici che costituiranno i raggruppamenti temporanei o i consorzi ordinari di concorrenti e contenere l'impegno che, in caso di aggiudicazione della gara, gli stessi operatori conferiranno mandato collettivo speciale con rappresentanza ad uno di essi, da indicare in sede di offerta e qualificato come mandatario, il quale stipulerà il contratto in nome e per conto proprio e dei mandanti. È vietata l'associazione in partecipazione.

- 3) **Ulteriore dichiarazione a corredo della domanda**, riguardante l'assenza di motivi di esclusione di cui all'art. 80 del D. lgs. 50/2016 (condanne penali) resa mediante dichiarazione sostitutiva ai sensi del D.P.R. n. 445/2000, utilizzando il modello **"Allegato A2" o "Allegato 2Bis"**, per ognuno dei seguenti soggetti:

- (se si tratta di impresa individuale) il titolare ed il direttore tecnico;
- (se si tratta di società in nome collettivo) i soci ed il direttore tecnico;
- (se si tratta di società in accomandita semplice) i soci accomandatari ed il direttore tecnico;
- (se si tratta di altro tipo di società o consorzio) i membri del consiglio di amministrazione cui sia stata conferita la legale rappresentanza, la direzione o la vigilanza, i soggetti muniti di poteri di rappresentanza, di direzione o di controllo, il direttore tecnico o il socio unico persona fisica, ovvero il socio di maggioranza in caso di società con meno di quattro soci.

In caso di raggruppamento temporaneo o consorzio, costituendi o costituiti, tale documento deve essere reso da tutti i soggetti che costituiranno il predetto raggruppamento.

- 4) **una referenza bancaria** in originale attestante la capacità economica e finanziaria di cui all'art. 83, c. 1, lett. b) del D. lgs. n. 50/2006);
- 5) **attestazione SOA**, prodotta in copia resa conforme all'originale ai sensi del DPR 445/2000, inerente la categoria **OG11**, o mediante dichiarazione sostitutiva, anch'essa resa ai sensi del DPR 445/2000;

Qualora il concorrente non sia in possesso della attestazione SOA può concorrere alla procedura in oggetto producendo dichiarazione sostitutiva resa ai sensi del DPR 445/2000 attestante il possesso delle seguenti requisiti minimi, ex art. 90 D.P.R. 207/2010:

- a) aver fatturato un importo per *lavori analoghi* eseguiti direttamente nel quinquennio antecedente la data del presente invito, non inferiore all'importo del contratto da stipulare (€ 136.000,00+IVA);

- b) aver sostenuto un costo complessivo per il personale dipendente non inferiore al 15% dell'importo dei lavori eseguiti nel quinquennio antecedente la data del presente invito;
- c) avere disponibilità di adeguata attrezzatura tecnica costituita almeno da: autocarro, piattaforma aerea articolata, autocarro attrezzato con braccio di sollevamento idraulico ed ogni altro materiale necessario di normale dotazione alle imprese che provvedono alla gestione di un cantiere.

N.B.: Per lavori analoghi si intendono quelli relativi alla categoria OG11 – edifici civili e industriali.

In caso di raggruppamento temporaneo o consorzio, costituendi o costituiti, tale documento deve essere reso da tutti i soggetti che costituiranno il predetto raggruppamento (mandataria+mandanti) o consorzio (consorzio+consorziate esecutrici) nei termini di cui all'art. 37 del D.lgs. 163/06.

- 6) **copia della certificazione PES** (persona esperta abilitata all'esecuzione di lavori fuori tensione o in prossimità, in autonomia ai sensi della Norma CEI 11-27/1) in corso di validità e rilasciata da almeno tre anni per ogni soggetto che nel concreto effettuerà il servizio;
- 7) “**Allegato B1**”, verbale di sopralluogo obbligatorio condotto presso la sede principale di Amia ed il sito di Ca' del Bue, rilasciato dalla Stazione Appaltante, come da art. 5 del Capitolato Speciale D'Appalto parte amministrativa;
- 8) “**Allegato B**”, modulo sicurezza – relativo ai costi inerenti la sicurezza del lavoro per eliminare i rischi da interferenze, da datare, timbrare e sottoscrivere per accettazione degli importi stimati da questa S.A.;
In caso di raggruppamento temporaneo o consorzio, costituendi o costituiti, tale documento dovrà essere unico reso dal capogruppo o dal soggetto individuato come futuro capogruppo o consorzio.
- 9) (nel caso di RTI o consorzio ordinario già costituiti)
 - **Mandato collettivo speciale irrevocabile con rappresentanza** conferito all'operatore economico mandatario per atto pubblico o scrittura privata autenticata, ovvero l'atto costitutivo in copia autentica del consorzio.
 - **Dichiarazione** relativa alle parti del servizio che saranno eseguite dai singoli operatori economici riuniti o consorziati.
- 10) (nel caso di RTI o consorzio ordinario non ancora costituiti)
 - **Dichiarazione sostitutiva** ai sensi del D.P.R. n. 445/2000, resa congiuntamente e sottoscritta da tutti gli operatori facente parte del raggruppamento o dei consorzi ordinari di concorrenti, relativa all'impegno per cui, in caso di aggiudicazione della gara, gli stessi operatori conferiranno mandato collettivo speciale con rappresentanza ad uno di essi, da indicare in sede di offerta e qualificato come mandatario, il quale stipulerà il contratto in nome e per conto proprio e dei mandanti.
 - **Dichiarazione** relativa alle parti del servizio che saranno eseguite dai singoli operatori economici riuniti o consorziati.
- 11) (nel caso di consorzi di cui all'art. 45, c. 2, lettere b) – c) del D. lgs. n. 50/2016 “consorzi stabili”)
Dichiarazione contenente l'indicazione dei consorziati per i quali il consorzio concorre.
- 12) (nel caso di ricorso all'istituto dell'avvalimento)
Ulteriori documentazioni e dichiarazioni dell'operatore economico concorrente e del soggetto ausiliario inerenti l'istituto dell'avvalimento, previste dall'art. 89 del D. lgs. n. 50/2016, da prestare con le modalità e nel rispetto delle prescrizioni del DPR n. 445/2000, artt. 46 e 47.

Le dichiarazioni possono essere sottoscritte anche da procuratori dei legali rappresentanti ed in tal caso va trasmessa copia della relativa procura.

Tutte le dichiarazioni rese ai sensi del D.P.R. n. 445/2000 devono essere sottoscritte con firma leggibile e per esteso dal legale rappresentante o dal procuratore (allegare copia della procura), con allegata copia fotostatica non autenticata di un documento di identità in corso di validità del sottoscrittore.

SOCCORSO ISTRUTTORIO

In base a quanto previsto dall'art. 83 comma 9 del D.lgs. n. 50/2016 in caso di mancanza, l'incompletezza e ogni altra irregolarità essenziale degli elementi, con esclusione di quelle afferenti all'offerta tecnica ed economica, la stazione appaltante assegna al concorrente un termine, non superiore a dieci giorni, perché siano rese, integrate o regolarizzate le dichiarazioni necessarie, indicandone il contenuto e i soggetti che le devono rendere, Nei casi di irregolarità formali, ovvero di mancanza o incompletezza di dichiarazioni non essenziali, la stazione appaltante richiede la regolarizzazione con la procedura di cui al periodo precedente. In caso di inutile decorso del termine di regolarizzazione, il concorrente è escluso dalla gara. Costituiscono irregolarità essenziali non sanabili le carenze della documentazione che non consentono l'individuazione del contenuto o del soggetto responsabile della stessa.

Nella busta "B – Documenti Tecnici" devono essere contenuti, a pena di esclusione, i seguenti documenti:

- relazione tecnica descrittiva che dovrà essere stilata nell'ordine con il quale saranno assegnati i punteggi tecnici previsti nell'apposita tabella con espresso riferimento ai punti A Risorse umane – B Subappalto – C Risorse tecniche – D Modalità organizzative gestionali – E Tempi di intervento – F Lavori svolti – G Certificazioni;

La relazione non potrà superare le n. 6 pagine in formato A4, carattere Arial 12, escluse eventuali rappresentazioni grafiche o fotografiche.

Nella busta "C – Documenti Economici" deve essere contenuto, a pena di esclusione, il seguente documento:

l'offerta economica ("Allegato C"), la quale dovrà indicare il ribasso percentuale da applicare alla base d'asta di € 133.692,00 al netto dell'IVA, e gli oneri per la sicurezza di € 2.300,00 non soggetti a ribasso .

Il prezzo offerto dovrà essere indicato sia in cifre sia in lettere. In caso di discordanza, prevarrà il prezzo espresso in lettere.

Nell'offerta dovranno, inoltre, essere indicati i propri costi aziendali concernenti l'adempimento delle disposizioni in materia di salute e sicurezza sui luoghi di lavoro, ai sensi dell'art. 95 comma 10 del D.lgs.50/2016 ed il costo della manodopera dei lavoratori impiegati per ogni lotto del presente appalto.

L'offerta non dovrà presentare correzioni che non siano espressamente e specificatamente sottoscritte per conferma della correzione effettuata dal titolare/legale rappresentante del concorrente.

Nel caso di raggruppamento temporaneo o consorzio, l'offerta economica dovrà essere sottoscritta congiuntamente da tutti gli operatori economici facenti parte del raggruppamento o consorzio. In alternativa potrà essere sottoscritta dal solo rappresentante legale dell'operatore economico capogruppo al quale sia stato conferito mandato collettivo speciale con rappresentanza (con atto pubblico o scrittura privata autenticata) dagli altri operatori economici raggruppati. In tal caso il mandato dovrà essere inserito in originale nei documenti allegati all'offerta.

Parte II

PROCEDURA DI AGGIUDICAZIONE

La Stazione Appaltante, il giorno fissato dal bando di gara per l'apertura delle offerte, in seduta pubblica, sulla base della documentazione contenuta nelle offerte presentate, procede a:

- ♦ verificare la regolarità formale delle buste contenenti la documentazione amministrativa ed economica e, in caso negativo, ad escludere le offerte dalla gara;
- ♦ verificare la regolarità della documentazione amministrativa;
- ♦ verificare la presenza della documentazione nella busta **"B-Documenti Tecnici"**
- ♦ verificare che non abbiano presentato offerte concorrenti che, in base ai documenti contenuti nella busta **"A-Documenti Amministrativi"**, si trovino rispetto ad un altro partecipante alla medesima procedura di affidamento, in una situazione di controllo di cui all'articolo 2359 del codice civile o in una qualsiasi relazione, anche di fatto, se la situazione di controllo o la relazione comporti che le offerte siano imputabili ad un unico centro decisionale;
- ♦ verificare che i consorziati – per conto dei quali i consorzi di cui all'articolo 45, comma 2, lettera b) e c), del D.Lgs n. 50/2016 hanno indicato che concorrono – non abbiano presentato offerta in qualsiasi altra forma ed in caso positivo ad escludere dalla gara il consorziato;
- ♦ verificare che le singole imprese che partecipano in associazione temporanea o in consorzio ex art. 45, comma 2, lettere d), e) ed g) del D.Lgs. n. 50/2016 non abbiano presentato offerta anche in forma individuale e, in caso positivo, ad escludere l'offerta presentata in forma individuale;
- ♦ verificare che una stessa impresa non abbia presentato offerta in diverse associazioni temporanee o consorzi ex art. 45, comma 2 lett. d), e) e g) del D.lgs. n. 50/2016, pena l'esclusione di tutte le offerte;

Successivamente, una commissione tecnica (Commissione Giudicatrice) nominata ai sensi dell'art. 77 del D. lgs n. 50/2016 dalla stazione appaltante, dopo la scadenza dei termini fissati per la presentazione delle offerte procede, in una o più sedute riservate, sulla base della documentazione contenuta nella busta **"B – Documenti Tecnici"**:

- ♦ alla verifica della conformità delle proposte presentate dai concorrenti rispetto alle caratteristiche indicate e prescritte negli atti di gara, procedendo all'ammissione o all'esclusione delle offerte che risultano rispettivamente conformi o non conformi alla specifica richiesta della stazione appaltante;
- ♦ all'assegnazione dei punteggi previsti per gli elementi tecnici.

Si procederà poi, in seduta pubblica, all'apertura delle buste **"C – Documenti Economici"** presentate dai concorrenti ammessi, all'assegnazione dei relativi punteggi economici, a redigere il riepilogo dei punteggi complessivi e, ai sensi dell'articolo 97 del D. lgs. n. 50/2016, alla individuazione delle eventuali offerte anormalmente basse.

La stazione appaltante successivamente procede alla verifica del possesso dei requisiti di ordine generale, capacità economico-finanziaria e tecnica-professionale di cui agli art. 80 e 83 del D. lgs. n. 50/2016 e dalle altre previste da disposizioni di legge e regolamentari, alla provvisoria aggiudicazione, oppure a dichiarare deserta la gara.

Prima della stipulazione del contratto l'aggiudicatario dovrà produrre, qualora non l'avesse già prodotta in sede di prequalificazione, la documentazione comprovante il possesso dei requisiti dichiarati.

Le operazioni di gara saranno verbalizzate.

L'aggiudicazione così come risultante dal verbale di gara è una mera proposta di aggiudicazione e subordinata agli accertamenti di legge ed all'approvazione del verbale stesso da parte dell'organo competente, il quale procederà all'aggiudicazione definitiva mediante una determina dirigenziale.

In ogni caso, l'aggiudicazione diventa efficace dopo la verifica del possesso dei prescritti requisiti.

La stipulazione del contratto, che avverrà mediante scrittura privata, è comunque subordinata al positivo esito delle procedure previste dalla normativa vigente in materia di lotta alla mafia.

Il contratto non conterrà la clausola compromissoria ai sensi dell'art. 209 del D.Lgs. n. 50/2016.

**IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO
(Ennio Cozzolotto)**

Allegati:

Allegato A1:	Domanda di ammissione e dichiarazione a corredo della domanda e dell'offerta.
Allegato A2:	Ulteriore dichiarazione a corredo della domanda (resa singolarmente).
Allegato A2-Bis:	Ulteriore dichiarazione a corredo della domanda (resa in nome e per conto di altri soggetti)
Allegato B	Modulo sicurezza
Allegato B1	Verbale di sopralluogo
Allegato C:	Offerta economica