



amia

Alcova Verona S.p.A.
Prot. N. 134 / DT
del 08/04/2025

DECISIONE E DETERMINA DI CONTRARRE
DEL DIRETTORE F.F.

N° 134 DEL 8.4.2025

SERVIZI E FORNITURE

[DI VALORE INFERIORE A € 140.000]

[AFFIDAMENTO DIRETTO AI SENSI DELL' ART. 50 COMMA 1 LETT. B) DEL D.LGS. 36/2023]			
Nomina RUP incaricato del progetto	Nome SAMANTHA Cognome PERROTTA		Approvazione dell'incarico di RUP Direttore F.F. Ennio Cozzolotto (firma)
Oggetto della commessa	☐ FORNITURA ☒ SERVIZIO Incarico professionale per progetto esecutivo, DL - CSP-CSE. Progettazione ed esecuzione lavori di ristrutturazione, manutenzione e riqualificazione locali da adibire a spogliatoi femminili.		
CCNL (solo per servizi)			
CPV	71223000	Codice Merceologica (rilevabile da codifica Albo Fornitori)	Categoria 501H001 - 501H002- 501G001
Struttura tecnico-amministrativa dedicata	☒ SI ☐ NO		
Interesse transfrontaliero Art.48, comma 2, del D.Lgs 36/2023		→ Insussistenza di interesse transfrontaliero	
Valenza contrattuale	☐ Data certa, dal al ☐ durata presunta mesi: 12 MESI		
Affidamento preceduto da selezione informale	☐ SI ☒ NO		
Criterio di aggiudicazione	☐ Prezzo più basso ☒ Valutazione tecnica e/o economica ☐ Altro		
Requisiti richiesti al fornitore (criteri di selezione degli OE e delle offerte)	☒ generali, ex art. 94,95,98 del D.Lgs. 36/2023; Dichiarazioni rese dal fornitore; ☒ speciali; requisiti economico/finanziari - tecnici/professionali; ☒ specifici richiesti al fornitore:		
Garanzia definitiva del 5% su importo contrattuale (Art. 53, comma 4, del d.lgs. n. 36/2023)	☐ SI	☒ NO (motivazioni) ->	☐ ridotto valore economico dell'affidamento e/o ☒ remota possibilità di significative ripercussioni sulla Stazione Appaltante in caso di inadempimento contrattuale
Aspetti ambientali presenti e/o criteri ambientali minimi ☐ SI:	☐ Emissioni ☐ Consumi risorse ☐ Scarichi ☐ Rifiuti ☐ Sostanze pericolose ☐ Altro.....		
☒ NO			

**amia**☐ **QUALIFICA FORNITORI DI PRODOTTI (se ricorre il caso)**

Si tratta di:

- ☐ **PRODOTTI IN GENERE / REQUISITI GENERALI**
☐ prodotti quali attrezzature di lavoro, dispositivi di protezione individuali, impianti
☐ fornitura di prodotti che richiede una installazione

☐ **QUALIFICA FORNITORI DI SERVIZI (se ricorre il caso)**

- ☐ **Servizi fuori dalle sedi AMIA**
(la ditta affidataria non opera in nessun momento nelle sedi AMIA)

Il RUP specifica se vi sia o meno **INTERFERENZA CON I LAVORATORI AMIA** (ai sensi dell'art 26 comma 3 e 3 bis del d. lgs 81/2008)

☐ **Interferenza**
Presente☐ **Interferenza**
Assente

☐ Solo Nel caso interferenza presente Visto RSPP _____

- ☐ **Servizi presso le sedi AMIA**
(la ditta affidataria opera in qualche momento nelle sedi AMIA);

Il RUP di seguito specifica se sia presente **INTERFERENZA CON I LAVORATORI AMIA** (operano in qualche momento insieme ai lavoratori AMIA) ovvero se sia assente (viene svolto senza la contemporanea / contestuale presenza dei lavoratori AMIA, in tal caso la ditta affidataria è esposta a rischi derivanti dal fatto di trovarsi presso la sede AMIA).

Il RUP specifica se vi sia o meno **INTERFERENZA CON I LAVORATORI AMIA** (ai sensi dell'art 26 comma 3 e 3 bis del d. lgs 81/2008)

☐ **Interferenza**
Presente☒ **Interferenza**
Assente

☐ Solo nel caso interferenza presente Visto RSPP _____

Trattamento dei dati personali di Amia Verona Spa da parte del fornitore ai sensi del GDPR UE/2016/679

Tratta dati personali ☐ SI ☒ NO

Titolare autonomo ☐ SI ☒ NO

Responsabile del trattamento ☐ SI ☒ NO

Quadro economico (sintesi)

Copertura contabile (in Budget)

☒ SI ☐ NO

Descrizione principali voci di costo stimato

Euro

A. Spesa per acquisizione fornitura o servizio
(escluso oneri sicurezza ed eventuale costo mano d'opera)
(incluso eventuale Cassa Professionisti e Spese generali)

€ 12.272,00

B. Costo della manodopera (solo per affidamento di servizi)

€ 0,00

C. Oneri della sicurezza da rischi interferenziali, non soggetti a ribasso

€ 0,00

D. **TOTALE CONTRATTO (IVA ESCLUSA)(A+B+C)**
Importo registrazione su SAP

€ 12.272,00

E. Quinto dell'importo contrattuale

€ 0,00

F. **TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE (E)**

€ 5.000,00

G. **TOTALE (IVA esclusa)(D+E)**
Importo di registrazione del CIG

€ 17.272,00

Documenti istruttori:

- ☐ Foglio patti e condizioni ☐ Disegni e/o tavole
☐ Capitolato Tecnico ☐ Computo metrico estimativo
☐ Relazione tecnica di progetto
☒ Altro Proposta di compenso professionale

Codifica RUP in SAP (rilevabile da "Scheda procedura ed autorizzazioni SAP")

A31

Generalità dell'O.E. (indicare anche il cod. fornitore SAP se già esistente)

ESAVERONA ENGINEERING s.s.t.p (cod.fornitore 19394)

Sede legale
(via/piazza - cap - località)

Via A. Locatelli,1 - 37122 Verona

P. Iva e Codice Fiscale

p.iva 04899660238 - c.f. 93303380237

Mail ordinaria e Indirizzo PEC

Mail ordinaria info@esaverona

Indirizzo Pec esaverona@pec.it

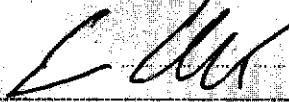
Data avviso
rinnovo
(presunta)

Importo "warning"
(presunto)

€



amia

Le ragioni della scelta del fornitore		
EsaVerona Engineering ha seguito lo studio di fattibilità tecnico economica per cambio destinazione ad uso spogliatoi femminili dei locali ora adibiti ad infermeria. L'esito dello studio fatto attesta la possibilità di intervenire nell'opera di ristrutturazione e riqualificazione dei locali, per cui la Direzione Aziendale ha approvato il proseguo dell'attività progettuale. Pertanto il Rup ha richiesto ad Esaverona Engineering, di presentare una proposta di compenso professionale, determinata ai sensi del D.M. 17.06.2016 c.m. dal D.Lgs.36/2023 all.113, per il progetto finalizzato all'appaltabilità dell'opera. Il preventivo di spesa redatto dal professionista sulla base dell'importo dei lavori emerso a seguito dello studio di fattibilità tecnico/economico, è risultato congruo ed adeguato al mercato dei servizi richiesti. Lo Studio Esaverona Engineering ha dimostrato nell'attività svolta un ottimo grado di efficienza ed efficacia nel redigere quanto richiesto dalla S.A., inoltre l'affidamento risulta economicamente vantaggioso per la conoscenza del sito interessato dall'intervento e i rilievi sia sulle strutture che sugli impianti già realizzati dal fornitore. Il RUP, salvi gli ulteriori adempimenti, affida direttamente il servizio al professionista Ing. Meneghelli, in qualità di rappresentante dello Studio Esaverona Engineering s.s.t.p.		
☐ Proposta D.E.C. (eventuale) (nome e cognome) (solo per servizi e forniture, eventualmente da motivare)	Nome Cognome Firma del D.E.C. per accettazione incarico	Approvazione dell'incarico di D.E.C. Visto del Direttore F.F.
Il R.U.P. incaricato ha compiuto la fase di affidamento	Nome SAMANTHA Cognome PEROTTA Firma 	
Decisione e Determina di contrarre nei termini sopra indicati. Direttore F.F. Euno Cozzolotto (firma)		
Contestualmente il Direttore F.F. demanda al RUP incaricato:	- tutti gli adempimenti derivanti dalla presente Decisione e Determina di contrarre, anche per mezzo degli Uffici competenti eventualmente coinvolti - il conseguimento del CIG rilasciato dall'ANAC - gli adempimenti in materia di comunicazioni e trasparenza di cui agli artt. 20, 23 e 28 del d.lgs. n. 36/2023, compresa la pubblicazione dell'avviso sui risultati delle procedure di affidamento ai sensi dell'art. 50, comma 9, del medesimo decreto.	
C.I.G. assegnato o eventuale esenzione	B664DB4EE0	Data: 8.4.2025

La presente determinazione è divenuta esecutiva e viene trasmessa per gli adempimenti:

		Presidente (Segreteria)		
		Direttore F.F. (Segreteria)	X	
Area Staff di Direzione				
Segreteria di Direzione, Istruttoria CdA – Affari generali	Affari del Personale, Segreteria Generale e Protocollo-RPCT		Appalti e Contratti (Gare, Albo e Gestione Fornitori, Dure, Gestione amministrativa Assicurazioni)	X
Area Comunicazione/Ufficio Stampa, Amia per il sociale/Ufficio scuole	Amministrazione e finanza	X	Sistemi informativi	
U.R.P. Manifestazioni	Fatturazione attiva/ Consorzi/valorizzazione rifiuti		Approvvigionamenti	X
Servizi di controllo e videosorveglianza, gestione carburanti e telefonia fissa, privacy	Controllo di gestione Qualità ARERA	X	Datore di Lavoro	
	Condirettore	X		
Area Giardini e Verde Pubblico	Area Tecnica			
Giardini e Verde Pubblico, Manutenzione Aree Verdi	Gestione Officine e Magazzino, Gestione tecnica e operativa Assicurazioni e Sinistri		Ambiente e controllo normativa ambientale, AIA, Autorizzazioni, gestione rifiuti sede e centri di raccolta	
Area Servizi Operativi	Gestione e Direzione Lavori e manutenzioni	X	Gestione impianti e Logistica Cà del Bue	
Gestioni Operative e Coordinamento (Servizi di raccolta rifiuti, Ispettivi, Igiene Urbana, Commerciali) - Portinerie				

**amia****MODELLO M.A.C.
RICHIESTA DI COMMESSA**

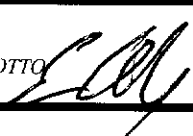
Doc: MO 0876

Rev.: 0

Data: 08/09/2023

Pag. 1 di 1

Richiesta di Commessa (Riservata al Responsabile di Settore)

Settore	DIREZIONE	Centro di costo	HC 40105
Oggetto della commessa (descrizione sintetica)	Incarico professionale per progettazione ed esecuzione di lavori di ristrutturazione, manutenzione e riqualificazione dei locali da adibire a spogliatoi femminili.		
Motivazioni all'origine della commessa (indicare le necessità che si pongono alla base dell'affidamento/procedura di acquisizione)	La Direzione Aziendale rileva, a seguito di prossime assunzioni di personale operativo, la necessità di creare nuovi spazi da adibire a spogliatoi femminili. A seguito dello studio di fattibilità eseguito da Esaverona Engineering che attesta la possibilità di intervenire nell'opera di ristrutturazione e riqualificazione dei locali adibiti ad infermeria con conseguente cambio di destinazione ad uso spogliatoi femminili, con quantificazione economica di massima per l'intervento, la Direzione Aziendale ha dato il benestare al proseguo dell'attività. A seguito di proposta di compenso professionale presentato per il progetto finalizzato all'appaltabilità dell'opera, riconoscendo l'ottimo grado di efficienza ed efficacia nell'attività da essi svolta, ritiene di affidare direttamente il servizio ad Esaverona Engineering. Il preventivo presentato, sulla base dell'importo dei lavori, risulta congruo ed adeguato al mercato dei servizi richiesti.		
Durata (in mesi)	12 MESI	Decorrenza dal giorno	
Importo di spesa: € 17.272,00	Copertura contabile (in Budget) ☒ SI ☐ NO		
Responsabile di Settore (nome, cognome e firma)	ENNIO COZZOLOTTO 		Data delle richieste:

Appalti Anagrafiche Report Supporto

VAI A: APPALTO

Lotto CIG B664DB4EE0

- Contratti
- CPV
- Categorie
- Codici ISTAT
- Codici NUTS
- Ditte Partecipanti
- Esame offerte/Aggiudicazione
- CIG collegati
- Finanziamenti
- Incarichi
- Prestazioni
- Codici CUP
- Dati sintetici offerte
- Categorie merceologiche
- Tipologie lavori
- Misure premiali
- Motivi deroga
- Condizioni negoziata
- Affidamenti riservati

Trasmissioni Anac ⓘ

- Trasmissioni Dati Appalto
- Pubblicazione Avvisi

Indietro

Giorni mancanti alla
pubblicazione
89

Recuperati 1 CIG

Dati Lotto comunicati correttamente al Portale



APPALTO : AFFIDAMENTO DIRETTO PER INCARICO PROFESSIONALI PER PROGETTO ESECUTIVO, DL-CSP-CS...

Ricarica

Salva e termina

Salva

Termina

Elimina

Invia dati Lotto al Portale

MODIFICA LOTTO

Visualizza solo i Campi Obbligatori

Visualizza campi Obbligatori ANAC

Riferimenti Appalto

Appalto

670649_tender_419/AMIA
VERONA SPA/2025

Oggetto Appalto

AFFIDAMENTO DIRETTO PER
INCARICO PROFESSIONALI PER
PROGETTO ESECUTIVO, DL-CSP-
CSE- PROGETTAZIONE ED
ESECUZIONE LAVORI DI
RISTRUTTURAZIONE,
MANUTENZIONE E
RIQUALIFICAZIONE LOCALI DA
ADIBIRE A SPOGLIATOI
FEMMINILI- RUP SAMANTHA
PERROTTA

Anno

2025

Lotto

Progressivo lotto

1

*Oggetto lotto

AFFIDAMENTO DIRETTO
PER INCARICO
PROFESSIONALI PER
PROGETTO ESECUTIVO,
DL-CSP-CSE-
PROGETTAZIONE ED

Cig

B664DB4EE0

Visualizza su BDNCP

Id lotto

338

Lot identifier

LOT-0001

Rfx id

rfq_186919

Codice riferimento rfx

rfq_497

Oggetto contratto

Servizi

L'appalto è finalizzato alla
realizzazione di progetti
d'investimento pubblico per i