

AMIA Verona S.p.A.

Prot N. JUDIVI

del 2.3 GIU, 2020

nº 146 del 23 giugno 2020

OGGETTO: SERVIZI – PROCEDURA NEGOZIATA EX ART. 36 DEL D.LGS. 50/2016 PER L'AFFIDAMENTO DEL SERVIZIO DI MANUTENZIONE ORDINARIA DI GIOCHI ED ARREDI PRESENTI NELLE AREE VERDI DEL COMUNE DI VERONA PER L'ANNO 2020 – LOTTO 1 CIG 8307630925, LOTTO 2 CIG 8307630925, AGGIUDICAZIONE DEFINITIVA A FAVORE DELLE COOPERATIVE SOCIALI BETA E SEGNI – OMOLOGAZIONE GARA.

Il Dirigente

Premesso che:

- in data 18.05.2020 con lettera d'invito prot. n. 5756/G2-Y a firma del Responsabile del Procedimento ex art. 10 del D.Lgs. 163/06 Agr. Marco Magnano, è stato rivolto invito a n° 9 Cooperative Sociali iscritte negli Elenchi ufficiali degli Operatori Economici Qualificati di Amia Verona S.p.A., nella categoria merceologica di riferimento, al fine di concorrere alla procedura negoziata per l'affidamento del servizio di manutenzione ordinaria di giochi ed arredi presenti nelle aree verdi del Comune di Verona per l'anno 2019, per un importo a base d'asta di € 39.200,00+IVA oltre ad € 800,00 relativi ad oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso, suddivisa in due lotti;
- entro il termine del 29.05.2020 stabilito nella lettera d'invito hanno prodotto offerta tre cooperative sociali come risulta dall'allegato verbale;
- in dara 29.05.2020 ha avuto luogo la seduta di gara per la verifica della documentazione da cui è emersa la regolarità della documentazione per le concorrenti Segni Soc. Coop. onlus e Beta Società Cooperativa, diversamente per Nadia Work Olus Sociale è stata ravvisata una carenza nella documentazione inerente l'istituto dell'avvalimento;
- il seggio di gara ha stato stabilito, pertanto, di interrompere la seduta di gara per consentire a Nadia Work Cooperativa Sociale Onlus la possibilità di fornire la necessaria integrazione con il ricorso al soccorso istruttorio ex art.83 comma 9 del d.lgs.50/16;
- in data 9 giugno 2020 si è riunito il seggio di gara, in seduta pubblica, per dar conto delle risultanze del soccorso istruttorio, al quale la concorrente Nadia Work Onlus non ha dato riscontro, non venendo pertanto ammessa alla gara;
- si procede quindi all'apertura della busta economica, dando atto che la migliore offerta per il <u>lotto 1 è stata quella della Cooperativa Beta</u> che ha offerto il ribasso del 4,80% da applicarsi ai prezzi unitari indicati nel modulo d'offerta, mentre per il <u>lotto 2 la</u>



migliore offerta è stata quella della Cooperativa Segni, che ha offerto il ribasso del 3,00% da applicarsi ai prezzi unitari indicati nel modulo d'offerta;

rilevato che, in ordine all'estrema urgenza di provvedere all'affidamento dell'appalto, il controllo sul possesso dei requisiti da effettuare nei confronti della aggiudicataria, di ordine generale e comprovanti la capacità economico - finanziaria e tecnico - organizzativa delle imprese, ex art. 83 del'D.Lgs. 50/2016, avrà luogo in sede di verifica degli adempimenti contrattuali di rito, compatibilmente con i tempi tecnici necessari previsti per la produzione dei documenti in parola;

DETERMINA

- 1. Di approvare per le motivazioni di cui in premessa, le risultanze della procedura negoziata ex art. 36 del D. Lgs. 50/2016 per l'affidamento del servizio di manutenzione ordinaria di giochi ed arredi presenti nelle aree verdi del Comune di Verona per l'anno 2020 suddiviso in due lotti;
- 2. Di aggiudicare, in via definitiva, la gara in oggetto alle concorrenti:

CIG 8307630925 dalla I^ alla IV^ circoscrizione <u>BETA SOCIETA' COOPERATIVA SOCIALE</u> Via P. Vassanelli n. 11, 37012 Bussolengo (VR) p. iva e cf 02566350233

che ha presentato un ribasso del 4,80% da applicarsi sull'elenco prezzi, sino al raggiungimento dell'importo complessivo massimo stanziato per il servizio pari ad € 19.600,00+IVA oltre ad oneri per la sicurezza pari ad € 400,00+IVA non soggetti a ribasso;

CIG 8307640168 dalla V^ alla VIII^ circoscrizione <u>SEGNI SOCIETA' COOPERATIVA SOCIALE ONLUS</u> Via Sommacampagna n.63/H – 37137 Verona (VR) p. iva e cf 03789700238

che ha presentato un ribasso del 3,00% da applicarsi sull'elenco prezzi, sino al raggiungimento dell'importo complessivo massimo stanziato per il servizio pari ad € 19.600,00+IVA oltre ad oneri per la sicurezza pari ad € 400,00+IVA non soggetti a ribasso;

- 3. Di approvare gli allegati verbali di gara, datati 29 maggio e 9 giugno 2020, che divengono parte integrante e sostanziale del presente provvedimento;
- 4. Di dare atto, altresì, che la spesa complessiva sopra prevista, verrà finanziata mediante ricorso alle anticipazioni di conto corrente.

Pag. 2 di/3

IL DIRIGENTE. (Marco Grub**e**fio)



La presente determinazione è divenuta esecutiva e viene trasmessa per gli adempimenti:

	. 1	Presidente			ļ <u> </u>				
Rapporti Istituzionali		Comunicazione, - Stan	pa e		Rapporti	Società	Partecipate	¢	
Segreteria CDA		Relazioni		l	Istituzioni	i			

		Direttore F.F.		The second secon
Area Staff di Direzione		Area Staff di Direzione		Area Staff di Direzione (Settore Tecnico A)
Segreteria di Direzione, Istruttoria CDA, Rapporti Società Partecipate	•	Affari del Personale, Segreteria Generale e Protocollo, Portinerie; Datore di lavoro - Dirigente	Х	Gestione e Direzione Lavori e manutenzioni
Segreteria di Presidenza		Controllo di Gestione	X	Gestione Officine, Assicurazioni, Consulenza ADR
Comunicazione, Stampa e Relazioni esterne (Stampa, Gestione media- Internet, U.R.P. Manifestazioni- Amia per il sociale)		Appalti e Contratti (Gare, Albo e Gestione Fornitori)	X	Videosorveglianza interna/esterna, Telefonia fissa, Controllo accessi e gestione rifornimenti
		Approvvigionamenti	X	' ' .
		Condirettore		· · · · · · · · · · · · · · · · · ·
Area Servizi Operativi		Arca Servizi Operativi		Area Servizi Operativi (Settore Tecnico B)
Giardini e Verde Pubblico, Manutenzione Aree Verdi	х	Gestioni Operative e Coordinamento Risorse (Servizi raccolta rifiuti, Servizi Ispettivi e rapporti con le Circoscrizioni, Igicne Urbana, Servizi Commerciali) - Dirigente	х	Gestione Impianti e Logistica, Ambiente, AIA, Autorizzazioni, Sistri
Prevenzione Biologica		-		

		Service c/o AGSM	 	- 1
Amministrazione	X	Sistemi Informativi	RSPP	
Legale				

RN 19.06.2020



VERBALE DI GARA A PROCEDURA NEGOZIATA ART. 36 COMMA 2 LETT. B D.LGS. 50/2016

(seduta del 29.05.2020) Num. gara 7770458

LOTTO 1 CIG 8307630925 - LOTTO 2 CIG 8307640168

Oggetto: Procedura negoziata ex art. 36 comma 2 lett. B. D.Lgs. 50/2016, per l'affidamento del servizio di manutenzione ordinaria giochi ed arredi presenti nelle aree verdi del Comune di Verona per l'anno 2020.

L'anno duemilaventi, addì 29 del mese di maggio, in Verona, presso la Sede AMIA VERONA S.p.A., alle ore 11.30 circa, ha luogo la seduta pubblica alla presenza dei seguenti funzionari di Amia:

- 1. Agr. Marco Magnano, Responsabile del Procedimento;
- 2. Dott.ssa Roberta Noli, Funzionario Ufficio Gare.

Ed alla presenza del Signor Marco Bonafini, in rappresentanza della Cooperativa Sociale Segni,

premesso che:

l'azienda ha indetto una procedura negoziata ex art. 36 comma 2 lett. B D.Lgs. 50/2016, per l'affidamento del servizio in oggetto, mediante lettera d'invito a firma del Responsabile del Procedimento Agr. Marco Magnano - nominato ai sensi del combinato disposto dei commi 1 e 10, articolo 31, del D.Lgs. 50/2016 - prot. n. 6864/G2-Y del 18.05.2020 inoltrata a mezzo posta elettronica certificata, alle seguenti Cooperative Sociali iscritte negli Elenchi ufficiali degli Operatori Economici Qualificati di Amia Verona S.p.A., nella categoria merceologica di riferimento:

Cooperativa Sociale Vita	Torcoletta n. 18	Verona	Coopvita@pec.confcooperative.it
Beta Socieetà Cooperativa Sociale	Via Vassanelli 11	Bussolengo	beta@pec.allcoop.it
Mattaranetta Cooperativa Sociale	via Montorio 108	Verona	mtt@cert.postecert.it
COISLHA SOCIETA' COOPERATIVA SOCIALE	COL MOSCHIN, 3	PADOVA	coislha@pec.confcooperative.it
SEGNI-SOCIETA' COOPERATIVA SOCIALE ONLUS	V. SOMMACAMPAGNA 63/H	VERONA	SEGNI@PEC.CONFCOOPERATIVE.IT
COOPERATIVA SOCIALE AIRONE	VIA ALESSANDRO VOLTA, 37	VERONA	aironevr@pec.confcooperative.it



Ugo Dallo', 23	Castiglione delle	salesereno@pec.salesereno.it
	Stiviere	
Via Paradello 9	Rođengo Salano	pinocchiogroup@pec.confcoaperative.it
<u> </u>		
Via valpolicella 20/a	Verona	selfcooperativa@pec.it
	Via Paradelio 9	Stiviere Via Paradello 9 Rođengo Saiano

- il relativo disciplinare di gara prevede l'aggiudicazione con il criterio del prezzo più basso, ex art. 95 comma 4 del D.Lgs. 50/2016 mediante ribasso percentuale unico da applicarsi alle voci dell'Allegato B "Offerta Economica" per entrambi i lotti, con aggiudicazione disgiunta dei due lotti;
- il termine ultimo per l'accettazione delle offerte è stato fissato al giorno 29.05.2020 ore 9.00:

Tutto ciò premesso

Si precisa che entro il termine perentorio previsto per la presentazione della offerte, come sopra indicato, sono pervenuti in azienda i plichi d'offerta delle seguenti Cooperative Sociali:

- > SEGNI SOC. COOP. ONLUS, Via Sommacampagna n. 63/H, 37137 Verona c. cf e p. iva 03789700238;
- ➤ BETA SOCIETA' COOPERATIVA SOCIALE, Via P. Bassanelli n. 11, 37012 Bussolengo (VR) – cf e p. iva 02566350233;
- > NADIA WORK ONLUS COOPERATIVA SOCIALE, Via B. Buri n. 99, Verona cf e p. iva 04360560237.

Si procede quindi alla verifica dell'ammissibilità delle concorrenti dando atto che tutti i plichi contengono, a loro volta, la busta "A -Documenti amministrativi", e la busta "B - Offerta economica" come richiesto nel Disciplinare di gara.

Si passa quindi a verificare il contenuto della busta "A-Documenti Amministrativi", dando atto che le concorrenti *Beta Soc. Coop. Sociale e Segni Soc. Coop. Sociale onlus* hanno prodotto documentazione completa e conforme alle prescrizioni impartite dal Disciplinare di gara.

Si rileva che la concorrente *Nadia Work Onlus* ricorre all'istituto dell'avvalimento per carenza del requisito concernente l'effettuazione di servizi analoghi richiesta al punto 5) dei requisiti di partecipazione indicati nel Disciplinare di gara.

Per quanto sopra risulta tuttavia carente della seguente documentazione, prevista dall'art. 89 D.Lgs. 50/2016:

- Dichiarazione sottoscritta dall'impresa ausiliaria attestante il possesso da parte di quest'ultima dei requisiti generali di cui all'art. 80 D.Lgs. 50/2016;
- Dichiarazione sottoscritta dall'impresa ausiliaria attestante il possesso da parte di quest'ultima dei requisiti tecnici e delle risorse oggetto di avvalimento;



- Dichiarazione sottoscritta dall'impresa ausiliaria con cui quest'ultima si obbliga verso il concorrente e verso la stazione appaltante a mettere a disposizione per tutta la durata dell'appalto le risorse necessarie di cui è carente il concorrente;
- > Contratto di avvalimento sottoscritto in originale.

In base a quanto previsto dall'art. 83 comma 9 del D.lgs. n. 50/2016 si stabilisce di richiedere alla concorrente la produzione di tale documentazione entro il temine delle ore 12:00 del giorno 4 giugno 2020, come previsto dalla procedura di cd "soccorso istruttorio".

Si rinvia ad altra seduta pubblica per dare riscontro alle risultante del soccorso istruttorio ed alla apertura delle buste contenenti le offerte economiche.

Alle ore 12.00 circa si dichiara conclusa la seduta.

Il presente verbale, debitamente sottoscritto, consta di 3 pagine, di cui 3 facciate redatte con sistema di video scrittura, a mezzo computer.

L.C.S.:	$A \wedge A$
(Marco Magnano)	Whys
(Roberta Noli)	July



VERBALE DI GARA A PROCEDURA NEGOZIATA ART. 36 COMMA 2 LETT. B D.LGS. 50/2016

(seduta del 09.06.2020) Num. gara 7770458

LOTTO 1 CIG 8307630925 - LOTTO 2 CIG 8307640168

Oggetto: Procedura negoziata ex art. 36 comma 2 lett. B. D.Lgs. 50/2016, per l'affidamento del servizio di manutenzione ordinaria giochi ed arredi presenti nelle aree verdi del Comune di Verona per l'anno 2020.

L'anno duemilaventi, addì 9 del mese di giugno, in Verona, presso la Sede AMIA VERONA S.p.A., alle ore 8.30 circa, ha luogo la seduta pubblica alla presenza dei seguenti funzionari di Amia:

- 1. Agr. Marco Magnano, Responsabile del Procedimento;
- 2. Dott.ssa Roberta Noli, Funzionario Ufficio Gare.

Ed alla presenza dei Signori Marco Bonafini e Giuseppe Ongaro, in rappresentanza della Cooperativa Sociale Segni,

premesso che:

- l'azienda ha indetto una procedura negoziata ex art. 36 comma 2 lett. B D.Lgs. 50/2016, per l'affidamento del servizio in oggetto, mediante lettera d'invito a firma del Responsabile del Procedimento Agr. Marco Magnano nominato ai sensi del combinato disposto dei commi 1 e 10, articolo 31, del D.Lgs. 50/2016 prot. n. 6864/G2-Y del 18.05.2020 inoltrata a mezzo posta elettronica certificata, a 9 Cooperative Sociali iscritte negli Elenchi ufficiali degli Operatori Economici Qualificati di Amia Verona S.p.A., nella categoria merceologica di riferimento:
- il relativo disciplinare di gara prevede l'aggiudicazione con il criterio del prezzo più basso, mediante ribasso percentuale unico da applicarsi alle voci dell'Allegato B "Offerta Economica" per entrambi i lotti, con aggiudicazione disgiunta dei due lotti:
- entro il termine perentorio previsto per la presentazione della offerte sono pervenuti in azienda i plichi d'offerta prodotti da BETA SOCIETA' COOPERATIVA SOCIALE, SEGNI SOCIETA' COOPERATIVA SOCIALE ONLUS e NADIA WORK ONLUS COOPERATIVA SOCIALE;



- In data 29.05.2020 ha avuto luogo la prima seduta pubblica di gara, finalizzata all'esame della documentazione amministrativa presentata dalle concorrenti;
- In tale seduta si è ritenuto necessario dichiarare l'avvio del procedimento di "soccorso istruttorio" in favore della Cooperativa Sociale Nadia Work, che non ha presentato la documentazione relativa all'istituto dell'avvalimento;
- Tale integrazione è stata richiesta con la nota prot. num. 7404/G2-Y del 29.05.2020;

Tutto ciò premesso

Il Responsabile del Procedimento comunica che la concorrente Nadia Work Onlus non ha dato riscontro alla richiesta di integrazione documentale, decretandone pertanto l'esclusione dalla procedura di gara.

Si procede quindi all'apertura delle busta "B – Offerta Economica" dando lettura dei seguenti ribassi percentuali da applicarsi all'elenco prezzi fino al raggiungimento dell'importo per ciascun lotto di € 19.600,00 IVA esclusa oltre ad € 400,00 relativi ad oneri per la sicurezza:

	Ribasso lotto 1	Ribasso lotto 2
BETA SOCIETA' COOP. SOCIALE	4,80%	*****
SEGNI SOCIETA' COOP. SOCIALE	3,00%	3,00%

Stante l'aggiudicazione disgiunta dei lotti, che vengono aperti in ordine dal num. 1 al num. 2, senza possibilità di aggiudicazione di più di un lotto alla medesima concorrente, non si procede all'apertura della "Busta B2 – offerta lotto 2" di Beta Società Cooperativa Sociale, che ha presentato il maggior ribasso percentuale per il lotto num. 1.

Alla luce di tali risultanze il Responsabile del Procedimento aggiudica in via provvisoria il servizio oggetto della procedura come sotto riportato:



Lotto num. 1 CIG 8307630925

BETA SOCIETA' COOPERATIVA SOCIALE, Via P. Vassanelli n. 11, 37012 Bussolengo (VR) – cf e p. iva 02566350233, fatti salvi gli accertamenti di legge.

Lotto n. 2 CIG 8307640168

SEGNI SOC. COOP. ONLUS, Via Sommacampagna n. 63/H, 37137 Verona c. cf e p. iva 03789700238, fatti salvi gli accertamenti di legge.

Il Responsabile del Procedimento rimanda gli atti ai competenti organi aziendali per i conseguenti provvedimenti di rito e la verifica del possesso dei requisiti dichiarati in sede di gara, e rinvia ad altro provvedimento l'aggiudicazione definitiva della procedura in oggetto.

Alle ore 9.00 circa si dichiara conclusa la seduta.

Il presente verbale, debitamente sottoscritto, consta di 3 pagine, di cui 3 facciate redatte con sistema di video scrittura, a mezzo computer.

L.C.S.:	1.1	
(Marco Magnano)	Mynno	
(Roberta Noli)	Juen .	
	Ţ	



MODULO ACCOMPAGNAMENTO COMMESSA APPROVVIGIONAMENTI Obbligatorio per qualunque procedura per l'acquisizione di layori, servizi e forniture, senza limiti di importo

Rcv.:	U
Data:	03/06/2019

(Acquisti in Budget, ex art. 21 del D.Lgs. 50/2016, ed Extra Budget)

1 di 2

MO 0726

(Riservato R.U.P.) Data 28/04/2020	Area/Settore/Reparto Servizio Manutenzione Aree Verdi	Centro di costo N060104
Oggetto della commessa (descrizione sintetica) con indicazione se trattasi di spesa (barrare la tipologia): En Budget Extra Budget	Servizio di manutenzione ordinaria di giochi ed arredi presenti nelle aree vei per l'anno $2020-n$. 2 lotti	di del Comune di Veron
Modalità di affidamento della procedura e valenza contrattuale	X Negoziata ex art. 36, c. 2, lett. a), (affidamento diretto <40.000) □ Negoziata ex art. 36, c. 2, lett. b), (40.000 ⇔221.000-servisi e forniture) □ Negoziata ex art. 36, c. 2, lett. b), (40.000 ⇔150.000 - lavori)	X Data certa Da MAGGIO A DICEMBRE
(ai sensi del Codice dei Contratti -D.Lgs. 50/2016)	 Negoziata ex art. 36, c. 2, lett. c), (150.000 ⇔1 min - lavori) Negoziata ex art. 36, c. 2, lett. d), (>1 min - lavori) Aperta, ex art. 60 del Codice (sopra o sotto soglia) Ristretra, ex art. 61 del Codice (sopra o sotto soglia) Negoziata S.P.P.B., ex art. 63 del Codice (sopra o sotto soglia) 	Essurimento importo (durata stimata mesi:
Criterio di aggiudicazione	X Prezzo più basso Offerta economicamente più vantaggiosa	
Esame e valutazione di adeguatezza degli aspetti ambientali presenti in capitolato e/o l'criteri ambientali minimi SI (specificare quali):	□ Emissioni □ Consumi risorse □ Scarichi □ Sostanze pericolose □ Rifiuti □ Altro (specificare nel riquadro)	
X NO (specificare le motivazioni) NON C	I SONO ASPETTI AMBIENTALI	
□ Vi è interferenza del fornitore	Oneri sicurezza POS	Visto RSPP
X Lavori fuori dalle sedi Amía	Necessita di: Verbale di coordinamento Scheda informativa sui rischi degli ambienti di lavoro DQ01 Polizza di RCT	Opinique
O Non'vi è interferenza di lavori	Il fornitore prende visione del Regolamento Generale Ingressi Sede Arnia (s	ito web)
	Descrizione principali voci di costo Spesa per acquisizione bene/servizio soggetto a ribasso Lotto 1	Euro € 19.600,00 € 19.600,00
	Lotto 2 Oneri della sicurezza da rischi interferenziali, non soggetti a ribasso Lotto 1 Lotto 2	€ 400,00 € 400,00
	Totale a base di gara	€ 40.000,00
Quadro economico (Q.E.)	IVA sul bene/servizio oggetto di gara	
	Altre spese programmate (incarichi esterni, pubblicità, contributo ANAC, ecc.)	
	Imprevisti	
	IVA su altre spese programmate ed imprevisti	
	Totale complessivo oneri per acquisizione bene/servizio	€ 40.000,00
Data avviso rinnovo (presunta)	Importo "warning" (presunto)	
Eleaco documenti allegati: (barrare le caselle corrispondenti ed indicare, a fianco, il nominativo dell'autore/produttore del documento)	Relazione tecnico illustrativa di progetto Capitolato speciale descrittivo e prestazionale Schema di contratto Disegni e/o tavole Computo metrico estimativo Altro	
Codice Categoria Merceologica (rilevabile da codifica Albo Fornitori)	217E001	
Responsabile del Procedimento (nome, cognome e firma)	Agr. Marco Magnano MM 1	
 □ B.E. (per appaid > ad € 500.000) □ D.L. (solo per lavori) 	nome, cognome e firma	
Si autorizza, nei limiti delle deleghe (delibe di specifico provvedimento del Direttore F.	razione CdA a. 33 del 27/19/2016 e ss.mm. ed ii.), il seguito della procedur F. il presente modulo costituisce nomina RUP, D.E. e autorizzazione all'av	a di acquisto (in assent vio del procedimento).
Direttore F.F.	Ennio Cozzoletto	
(Riservato Settore Appalti e Contratti) C.I.G. assegnato alla commessa	Codifica RUP in SAP	Ricevuto in data: