



amia

DETERMINAZIONE DEL DIRETTORE F.F.

N° 192 DEL 24 MAGGIO 2025

**OGGETTO: SERVIZI – PROROGA TECNICA AI SENSI DELL'ART.120
COMMA 11 DEL D.LGS.36/2023 - PROCEDURA NEGOZIATA
SENZA BANDO AI SENSI DELL'ART. 50 COMMA 1 LETT. E)
DEL D.LGS. 36/2023, MEDIANTE PROCEDURA TELEMATICA,
PER L'AFFIDAMENTO DEL SERVIZIO DI MANUTENZIONE
DI ALCUNE AREE VERDI DEL COMUNE DI VERONA
RISERVATO ALLE COOPERATIVE SOCIALI PER LA DURATA
DI 4 MESI A FAVORE DELLA COOPERATIVA NADIA WORK –
CODICE APPALTO 670649_104 - Lotto 4 Cig B0BBB5C4FD -
RUP ENNIO COZZOLOTTO.**

Il Direttore F.F.

Premesso che:

- E' in essere il contratto rep.75/2024 CIG B0BBB5C4FD con la società NADIA WORK ONLUS SOCIETA' COOPERATIVA SOCIALE - VIA BELLUNO N.26 – 37133 VERONA (VR) - P.IVA/C.F. 04380560237 - Pec: nadiawork@pec.confcooperative.it per il servizio di manutenzione ordinaria di varie aree verdi del Comune di Verona per l'anno 2024-2025 (mesi 12) riservata alle cooperative sociali di tipo B di cui all'Art. 1 lett. b) della Legge 381/1991 per un importo complessivo del servizio di € € 45.147,026 +IVA;
- In data 09.05.2025, con determinazione del Direttore F.F. N.165, è stata autorizzata una procedura aperta ex art.71 del D.lgs.36/2023 per l'affidamento del medesimo servizio di manutenzione ordinaria di varie aree verdi del Comune di Verona suddiviso in 4 lotti CIG B6CFA7BF8F - CIG B6CFA7AEBC - CIG B6CFA78D16 - CIG B6CFA79DE9 – Appalto 670649_tender_446, per la durata di 5 mesi;
- Il Capitolato Tecnico di cui alla gara riferita al CIG B0BBB5C4FD ed al conseguente contratto Rep.n. 75/2024 prevede: “La Stazione Appaltante si riserva di procedere all'applicazione di una variazione contrattuale in aumento, ex art. 120 del D. Lgs.36/2023”.
- Ora, in pendenza della conclusione della citata procedura aperta autorizzata e pubblicata in PCP in data 13.05.2025 rif. PCP 670649_tender_446, la cui scadenza per la presentazione delle offerte è stabilita per il 16.06.2025, si ritiene necessario servirsi della

proroga tecnica riferita al CIG B0BBB5C4FD, ricorrendone i presupposti, per un periodo di circa quattro mesi, tenuto conto che l'attuale gara bandita prevede un'aggiudicazione con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa con conseguenti più ampi tempi di definizione, ed un importo stimato di € 35.274,49+IVA, per coprire i fabbisogni della stazione appaltante, ritenuti di interesse pubblico, dovendo garantire il regolare servizio istituzionale atto ad evitare situazioni di pericolo per persone, animali nonché l'igiene pubblica;

- La durata e l'importo riferito alla proroga tecnica si ritiene indicativo e qualora l'aggiudicazione della procedura di gara già indetta, avvenga prima dei quattro mesi stimati, il contratto in essere con NADIA WORK ONLUS SOCIETA' COOPERATIVA SOCIALE dovrà intendersi concluso anzitempo;
- Visto il relativo "Modello M.A.C. richiesta di commessa", parti integranti del presente provvedimento, a firma del Responsabile del Progetto, Ennio Cozzolotto;

DETERMINA

1. di autorizzare, per le motivazioni e con le modalità indicate in premessa, una proroga tecnica ai sensi dell'art.120 comma 11 del D.Lgs.36/2023, riferita al CIG B0BBB5C4FD, ricorrendone i presupposti, per un periodo di circa quattro mesi, tenuto conto che la attuale gara bandita prevede una aggiudicazione con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa con conseguenti più ampi tempi di definizione, ed un importo stimato di € 35.274,49+IVA per coprire i fabbisogni della stazione appaltante, ritenuti di interesse pubblico, dovendo garantire il regolare servizio istituzionale atto ad evitare situazioni di pericolo per persone, animali nonché l'igiene pubblica;
2. di autorizzare sin d'ora, per le motivazioni e con le modalità indicate in premessa, il Responsabile Unico del Progetto a svolgere ogni ulteriore adempimento finalizzato ed attinente allo svolgimento della procedura;
3. di dare atto che l'importo contrattuale di cui al contratto rep.75/2024 rideterminato a fronte della autorizzanda proroga tecnica ammonta ad € 80.421,52+iva e che la nuova scadenza contrattuale viene tralata al 31.08.2025;
4. di dare atto che la spesa complessiva stimata per il servizio oggetto della presente determina, verrà finanziata mediante ricorso alle anticipazioni di conto corrente.

IL DIRETTORE F.F.
(Ennio Cozzolotto)



La presente determinazione è divenuta esecutiva e viene trasmessa per gli adempimenti:

		Presidente (Segreteria)		
		Direttore F.F. (Segreteria)	X	
Area Staff di Direzione				
Segreteria di Direzione, Affari generali, Segreteria Generale e Protocollo		Affari del Personale		Appalti e Contratti, Gare, Albo e Gestione Fornitori, Dure, Gestione amministrativa Assicurazioni X
Area Comunicazione: Ufficio scuole ed educazione ambientale		Amministrazione e finanza	X	Sistemi informativi
Area Comunicazione: U.R.P. Manifestazioni		Fatturazione attiva/ Consorzi/valorizzazione rifiuti		Approvvigionamenti X
Servizi di controllo e videosorveglianza, gestione carburanti e telefonia fissa, privacy		Controllo di gestione	X	Datore di Lavoro
		Qualità ARERA		RPCT
		Condirettore	X	
Area Giardini e Verde Pubblico		Area Tecnica		
Giardini e Verde Pubblico, Manutenzione Aree Verdi	X	Gestione Officine e Magazzino, Gestione tecnica e operativa Assicurazioni e Sinistri		Ambiente e controllo normativa ambientale, AIA, Autorizzazioni,
Area Servizi Operativi		Gestione e Direzione Lavori e manutenzioni		Sistema di gestione integrato
Gestioni Operative e Coordinamento (Servizi di raccolta rifiuti, Ispettivi, Igiene Urbana, Commerciali) - Portinerie				Area Centro di raccolta e Impianto Aziendale, smaltimento e logistica

**amia****MODELLO M.A.C.
RICHIESTA DI COMMESSA**Doc: 1810872
Rev: 0
Data: 08-09-2023
Pag: 1 di 1**Richiesta di Commessa (Riservata al Responsabile di Settore)**

Settore	Servizio Manutenzione Aree Verdi	Centro di costo	10060105
Oggetto della commessa (descrizione sintetica)	Interventi di manutenzione di alcune aree verdi del Comune di Verona per l'anno 2025 lotto 1 e 4 Cooperative		
Motivazioni all'origine della commessa (indicare le necessità che si pongono alla base dell'affidamento/procedura di acquisizione)	In data 15-05-2025 è stata richiesta la proroga tecnica al contratto n. 75/2024 e 83/2024 per il Lotto 3 Cig B16387EC74 e il Lotto 4 Cig B0BBB5C4FD, richiedendo la disponibilità alla Cooperativa di procedere ad una proroga ai medesimi patti e condizioni dei citati contratti con modifica di alcune aree e quindi del relativo importo come da tabelle allegate, per il tempo strettamente necessario alla conclusione della procedura di individuazione di un nuovo contraente. In data 19-05-2025 la Cooperativa Nadia Work conferma la disponibilità solo per il Lotto 4 Cig B0BBB5C4FD, rinunciando al Lotto 3 Cig B16387EC74.		
Durata (in mesi)	24 MESI	Decorrenza dal giorno	17-05-2025

	MOBELLO M.A.C. RICHIESTA DI COMMESSA	Desc. 400.000 Rev. 0 Data 08/09/2023 Pag. 2 di 1
Importo di spesa: € 35.274,49 + IVA	Copertura contabile su Budget ☒ SI ☐ NO	
Responsabile di Settore (nome, cognome e firma)	ENNA LOZZIOTTO 	Data della richiesta: 08/09/2023