



amia

Gruppo AGSM

AMIA Verona S.p.a.

Prot. N. 274 DT
del 14 OTT. 2019

DETERMINAZIONE DEL DIRETTORE F.F.

N° 274 DEL 14 OTTOBRE 2019

OGGETTO: VERDE – PROCEDURA NEGOZIATA EX ART. 36 DEL D.LGS. 50/2016 PER L’AFFIDAMENTO DEL SERVIZIO DI MANUTENZIONE DELLE AREE VERDI SOTTO LE STAZIONI ELETTRICHE DI PROPRIETA’ DI MEGARETI SPA, CIG 8030011EB1 – RUP MARCO MAGNANO. AGGIUDICAZIONE DEFINITIVA A FAVORE DI VITE VERDE SRLS – OMOLOGAZIONE GARA.

Il Direttore F.F.

Premesso che:

- con nota prot. n. 13220/G2-Y del 16.09.2019 è stato inoltrato invito a 6 imprese operanti nel settore e iscritte negli elenchi ufficiali degli operatori economici qualificati di Amia Verona Spa nella categoria merceologica di riferimento a partecipare alla procedura negoziata ex art. 36 del D. Lgs. 50/2016 per l’affidamento del servizio di manutenzione delle aree verdi sotto le stazioni elettriche di proprietà di Megareti Spa, per un importo a base d’asta di € 117.600,00+IVA oltre ad € 2.400,00 relativi ad oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso, per la durata presunta di mesi 18;
- entro il termine ultimo per l’accettazione delle offerte, previsto nell’invito alla gara per il giorno 30.09.2019, ore 12.00, è pervenuto presso l’ufficio protocollo di Amia Verona S.p.A. il solo plico intestato a Vite Verde Srls;
- come risulta dall’allegato verbale della seduta pubblica svoltasi il giorno 1^ ottobre 2019, il Responsabile Unico del Procedimento Marco Magnano, nominato ai sensi dell’articolo 31 del D.Lgs. 50/2016, ed i competenti funzionari aziendali, hanno verificato la correttezza della documentazione amministrativa presentata dalla ditta concorrente, dando corso alla procedura di soccorso istruttorio in favore della medesima;
- come risulta dall’allegato verbale della seduta pubblica svoltasi il giorno 10 ottobre 2019 i competenti funzionari aziendali, hanno verificato la correttezza della documentazione amministrativa integrativa presentata dalla ditta concorrente ed hanno dato luogo all’apertura della Busta B “Offerta Economica” rilevando che Vite Verde Srls offre un ribasso dell’1,86%% da applicarsi all’importo posto a base d’asta;
- alla luce di tali risultanze, il RUP ha stabilito di aggiudicare in via provvisoria la gara alla concorrente Vite Verde Srls, per la durata presunta di mesi 18

AMIA VERONA SPA
AZIENDA MULTISERVIZI
DI IGIENE AMBIENTALE

37135 Verona
Via B. Avesani, 31
Tel. 045 8063311
Fax 045 8069027

www.amiavr.it
amia.verona@amiavr.it

Casella Postale
1053 vr. succ. 10

Registro Imprese
di Verona
n. 02737960233

Cap. Soc. int. vers.
€ 12.804.138,00
C.F. e P.IVA
02737960233

Società soggetta
ad attività di direzione
e coordinamento
della Società AGSM
Verona Spa
Lungadige Gattarossa, 8
37133 Verona





amia

Gruppo AGSM

dall'aggiudicazione definitiva per un importo complessivo pari ad € 115.412,64+IVA oltre ad € 2.400,00 relativi ad oneri per la sicurezza;

- rilevato che, in ordine all'estrema urgenza di provvedere all'affidamento dell'appalto, il controllo sul possesso dei requisiti da effettuare nei confronti della aggiudicataria, di ordine generale e comprovanti la capacità economico-finanziaria e tecnico-organizzativa delle imprese, ex art. 83 del D.Lgs. 50/16, avrà luogo in sede di verifica degli adempimenti contrattuali di rito, compatibilmente con i tempi tecnici necessari previsti per la produzione dei documenti in parola;
- visti gli allegati verbali di gara dei giorni 1 e 10 ottobre 2019, qui allegati e parti integranti e sostanziali del presente provvedimento e ritenuto corretto lo svolgimento delle relative procedure;
- visto il Regolamento dei contratti per l'Acquisizione di Beni e Servizi e per la realizzazione di Lavori, approvato dal Consiglio di Amministrazione nella seduta del 27.06.2018 con deliberazione n.16/2018;
- visto il "Modulo di Accompagnamento Commessa" a firma del Responsabile del Procedimento;

DETERMINA

1. Di approvare, per le motivazioni di cui in premessa, le risultanze della procedura negoziata ex art. 36 del D. Lgs. 50/2016, per l'affidamento del servizio di manutenzione delle aree verdi sotto le stazioni elettriche di proprietà di Megareti Spa, per la durata di mesi 18 dall'aggiudicazione definitiva per un importo complessivo pari ad € 115.412,64+IVA oltre ad € 2.400,00 relativi ad oneri per la sicurezza;
2. Di approvare gli allegati verbali di gara, datati 1 e 10 ottobre 2019, che divengono parti integranti e sostanziali del presente provvedimento;
3. Di aggiudicare, in via definitiva, la gara in oggetto alla suddetta concorrente:

CIG 8030011EB1
VITE VERDE SRLS
Barbona (OD), Via Spino di Lusina n. 2
Cf e p. iva 04761590282
4. Di dare atto, altresì, che la spesa complessiva sopra prevista verrà finanziata mediante ricorso alle anticipazioni di conto corrente.

AMIA VERONA SPA
AZIENDA MULTISERVIZI
DI IGIENE AMBIENTALE

37135 Verona
Via B. Avesani, 31
Tel. 045 8063311
Fax 045 8069027

www.amiavr.it
amia.verona@amiasvr.it

Casella Postale
1053 vr. succ. 10

Registro Imprese
di Verona
n. 02737960233

Cap. Soc. int. vers.
€ 12.804.135,00
C.F. e P.IVA
02737960233

Società soggetta
ad attività di direzione
e coordinamento
della Società AGSM
Verona Spa
Lungadige Galatarossa, 8
37133 Verona



IL DIRETTORE P.F.
(Ennio Cozzolotto)



amia

Gruppo AGSM

La presente determinazione è divenuta esecutiva e viene trasmessa per gli adempimenti:

		Presidente	
Rapporti Istituzionali		Comunicazione, Stampa e Relazioni	Rapporti Società Partecipate e Istituzioni
Segreteria CDA			

		Direttore F.F.		X
Area Staff di Direzione		Area Staff di Direzione		Area Staff di Direzione (Settore Tecnico A)
Segreteria di Direzione, Istruttoria CDA, Rapporti Società Partecipate		Affari del Personale, Segreteria Generale e Protocollo, Portinerie, Datore di lavoro - Dirigente		Gestione e Direzione Lavori e manutenzioni
Segreteria di Presidenza		Controllo di Gestione	X	Gestione Officine, Assicurazioni, Consulenza ADR
Comunicazione, Stampa e Relazioni esterne (Stampa, Gestione media-Internet, U.R.P. Manifestazioni-Amia per il sociale)		Appalti e Contratti (Gare, Albo e Gestione Fornitori)	X	Videosorveglianza interna/esterna, Telefonia fissa, Controllo accessi e gestione riformimenti
		Approvvigionamenti	X	
		Condirettore		X
Area Servizi Operativi		Area Servizi Operativi		Area Servizi Operativi (Settore Tecnico B)
Giardini e Verde Pubblico, Manutenzione Aree Verdi	X	Gestioni Operative e Coordinamento Risorse (Servizi raccolta rifiuti, Servizi Ispettivi e rapporti con le Circostrizioni, Igiene Urbana, Servizi Commerciali) - Dirigente		Gestione Impianti e Logistica, Ambiente, AIA, Autorizzazioni, Sistri
Prevenzione Biologica				

		Service c/o AGSM	
Amministrazione	X	Sistemi Informativi	RSPP
Legale			

RN 11.10.19\PROC. NEGOZiate 2019\VERDE\manut. Aree verdi sotto stazioni elettriche/Vite Verde omologa - Magnano

AMIA VERONA SPA
AZIENDA MULTISERVIZI
DI IGIENE AMBIENTALE

37135 Verona
Via B. Avesani, 31
Tel. 045 8063311
Fax 045 8069027

www.amiavr.it
amia.verona@amiavr.it

Casella Postale
1053 vr. succ. 10

Registro Imprese
di Verona
n. 02737960233

Cap. Soc. int. vers.
€ 12.804.138,00
C.F. e P.IVA
02737960233

Società soggetta
ad attività di direzione
e coordinamento
della Società AGSM
Verona Spa
Lungadige Gattarossa, 8
37133 Verona





amia
Gruppo AGSM

VERBALE DI GARA A PROCEDURA NEGOZIATA ART. 36 COMMA 2 LETT. B D.LGS. 50/2016

(seduta del 01.10.2019)

**NUM. GARA 7535303
CIG 8030011EB1**

Oggetto: Procedura negoziata ex art. 36 comma 2 lett. B. D.Lgs. 50/2016, per l'affidamento della del servizio di manutenzione delle aree verdi sotto le stazioni elettriche di proprietà di Megareti Spa.

L'anno duemiladiciannove, addì 1 del mese di ottobre, in Verona, presso la Sede AMIA VERONA S.p.A., alle ore 8:30 circa, ha luogo la seduta pubblica alla presenza dei seguenti funzionari di Amia:

1. Agr. Marco Magnano, Responsabile del Procedimento e Coordinatore Servizi Manutenzione Aree Verdi;
2. Dott.ssa Roberta Noli Funzionario Ufficio Gare.

premesse che:

- l'azienda ha indetto una procedura negoziata ex art. 36 comma 2 lett. B D.Lgs. 50/2016, per l'affidamento del servizio in oggetto, mediante lettera d'invito a firma del Responsabile del Procedimento Agr. Marco Magnano - nominato ai sensi dell'articolo 31, del D.Lgs. 50/2016 - prot. n. 13220/G2-Y del 16.09.2019 inoltrata a mezzo posta elettronica certificata, alle seguenti società iscritte negli Elenchi ufficiali degli Operatori Economici Qualificati di Amia Verona S.p.A., nella categoria merceologica di riferimento:

Beta Società Cooperativa Sociale	Via Vassanelli 11	Bussolengo	VR	beta@pec.allcoop.it
TECNOVERDE SRL	Via Maso di Sotto, 8	ROVERE VERONESE	VERONA	tecnoverde@legalmail.it
DELTAMBIENTE SOC. COOP. AGR.	VIALE DELLA LIRICA N. 43	RAVENNA	RA	DELTA@PEC.DELTAMBIENTE.COM
ERICA SNC DI BENETAZZO N. E BORGATO V. SOC. AGR.	PALIAGA 14	VENEZIA	VENEZIA	ericasnc@pec.it
Zerbetto Tiziano	Spino di Lusia 3	Barbona	PD	zerbettotiziano@pecimprese.it
ITINERA SOCIETA' COOPERATIVA	DE MEDICI GIOVANNI,24	CESANO MADERNO	MB	itinerasoccoop@legalmail.it

- il relativo disciplinare di gara prevede l'aggiudicazione con il criterio del prezzo più basso, ex art. 95 comma 4 del D.Lgs. 50/2016, con aggiudicazione alla concorrente che avrà offerto il maggior ribasso percentuale da applicarsi all'importo a base



amia

Gruppo AGSM

- d'asta pari ad € 117.600,00+IVA oltre ad € 2.400,00 relativi ad oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso;
- il termine ultimo per l'accettazione delle offerte è stato fissato al giorno 27.09.2019 ore 12.00, posticipato successivamente al 30.09.2019 ore 12:00 con nota prot. num. 13748/G2-Y del 25.09.2019;

Tutto ciò premesso

si precisa che entro il termine perentorio previsto per la presentazione della offerte, come sopra indicato, è pervenuto in azienda il solo plico intestato a Società Agricola Vite Verde S.r.l.s., con sede in Barbona (PD), Via Spino di Lusia n. 2 – cf e p. iva 04761590282.

Il Responsabile del Procedimento dà atto che la Ditta Zerbetto Geom. Tiziano, destinataria dell'invito alla procedura, con nota prot. num. 13383G2-Y del 18.09.2019 ha comunicato alla Stazione Appaltante l'affitto di ramo d'azienda di tutte le attività a favore della Società Agricola Vite Verde S.r.l.s, che viene quindi ammessa alla gara.

Si procede quindi alla verifica dell'ammissibilità della concorrente dando atto che il plico contiene, a sua volta, la busta "A -Documenti amministrativi", e la busta "B - Offerta economica" come richiesto nel Disciplinare di gara.

Si passa a verificare il contenuto della busta "A-Documenti Amministrativi", con le risultanze di seguito esposte:

- Le certificazioni PES rilasciate in favore dei soggetti Luca Bernardoni, Petrica Susano ed Ilaria Bellini hanno decorrenza 23.03.2017 mentre il Disciplinare di gara al punto 3. richiede il possesso di tale certificazione da almeno 3 anni;
- I tre soggetti sopra citati risultano essere dipendenti della Società Vite Verde sino al 31.10.2019, a fronte di un servizio che durerà presuntivamente 18 mesi dall'aggiudicazione definitiva.

Si dispone pertanto di richiedere chiarimenti ai sensi dell'art. 83, comma 9, del D. lgs. n. 50/2016.

In attesa dei chiarimenti di cui sopra il Responsabile del Procedimento rimanda ad altra seduta pubblica l'ammissione della concorrente e l'eventuale apertura dell'offerta economica presentata.

Alle ore 9.00 circa si dichiara conclusa la seduta.

Il presente verbale, debitamente sottoscritto, consta di 2 pagine, di cui 2 facciate redatte con sistema di video scrittura, a mezzo computer.

L.C.S.:
(Agr. Marco Magnano)

(Dott.ssa Roberta Noli)



amia

Gruppo AGSM

VERBALE DI GARA A PROCEDURA NEGOZIATA ART. 36 COMMA 2 LETT. B D.LGS. 50/2016

(seduta del 10.10.2019)

**NUM. GARA 7535303
CIG 8030011EB1**

Oggetto: Procedura negoziata ex art. 36 comma 2 lett. B. D.Lgs. 50/2016, per l'affidamento della del servizio di manutenzione delle aree verdi sotto le stazioni elettriche di proprietà di Megareti Spa.

L'anno duemiladiciannove, addì 10 del mese di ottobre, in Verona, presso la Sede AMIA VERONA S.p.A., alle ore 9:30 circa, ha luogo la seduta pubblica alla presenza dei seguenti funzionari di Amia:

1. Dario Giannini, Responsabile Ufficio Appalti e Contratti;
2. Roberta Noli, Funzionario Ufficio Gare.

premesse che:

- l'azienda ha indetto una procedura negoziata ex art. 36 comma 2 lett. B D.Lgs. 50/2016, per l'affidamento del servizio in oggetto, mediante lettera d'invito a firma del Responsabile del Procedimento Agr. Marco Magnano - nominato ai sensi dell'articolo 31, del D.Lgs. 50/2016 - prot. n. 13220/G2-Y del 16.09.2019 inoltrata a mezzo posta elettronica certificata, a num. 6 società iscritte negli Elenchi ufficiali degli Operatori Economici Qualificati di Amia Verona S.p.A., nella categoria merceologica di riferimento;
- entro il termine perentorio previsto per la presentazione della offerte è pervenuto in azienda il plichi d'offerta prodotto dalla concorrente Società Agricola Vite Verde Srls;
- In data 01.10.2019 ha avuto luogo la prima seduta pubblica di gara, nella quale è stato ritenuto necessario dichiarare l'avvio del procedimento di "soccorso istruttorio" in favore di tale Società, per carenza di alcuni documenti da inserirsi nella Busta A – Documenti amministrativi, come risulta dal verbale pari data;
- Tali integrazioni sono state richieste con la nota prot. num.14101/G2-Y del 02.10.2019;



amia

Gruppo AGSM

Tutto ciò premesso

Si dà atto che con la nota prot. num. 14131/G2-Y del 02.10.2019, è pervenuto il chiarimento da parte delle concorrenti Vite Verde Srls, integrazione completa e conforme a quanto richiesto nella procedura di cd "soccorso istruttorio".

Si procede quindi all'apertura delle busta "B – Offerta Economica" dando lettura dell'offerta di Vite Verde Srls, che presenta un ribasso pari all'**1,86%** da applicarsi all'importo posto a base d'asta di € 117.600,00 oltre ad € 2.400,00 relativi ad oneri della sicurezza.

Alla luce di tali risultanze il Responsabile del Procedimento aggiudica in via provvisoria il servizio oggetto della procedura alla *Società Agricola Vite Verde Srls, con sede in Barbona (PD), Via Spino di Lusia n. 2 – cf e p. iva* per un importo complessivo del servizio (di durata presunta di mesi 18) pari ad € 115.412,64 IVA esclusa oltre ad € 2.400,00 relativi ad oneri per la sicurezza fatti salvi gli accertamenti di legge.

Il Responsabile del Procedimento rimanda gli atti ai competenti organi aziendali per i conseguenti provvedimenti di rito e la verifica del possesso dei requisiti dichiarati in sede di gara, e rinvia ad altro provvedimento l'aggiudicazione definitiva della procedura in oggetto.

Alle ore 9:50 circa si dichiara conclusa la seduta.

Il presente verbale, debitamente sottoscritto, consta di 2 pagine, di cui 2 facciate redatte con sistema di video scrittura, a mezzo computer.

L.C.S.:

(Dario Giannini)

(Roberta Noli)

**amia**

Gruppo AGSM

MODULO ACCOMPAGNAMENTO COMMESSA APPROVVIGIONAMENTI
Obbligatorio per qualunque procedura per l'acquisizione di lavori, servizi e forniture, senza limiti di importo*(Acquisti in Budget, ex art. 21 del D.Lgs. 50/2016, ed Extra Budget)*

Doc: MO 0726

Rev.: 06

Data: 03/06/2019

Pag. 1 di 1

(Riservato R.U.P.) Data 04/09/2019		Area/Settore/Reparto Servizio Manutenzione Aree Verdi		Centro di costo N060104
Oggetto della commessa (descrizione sintetica) con indicazione se trattasi di spesa (barrare la tipologia): <input checked="" type="checkbox"/> In Budget <input type="checkbox"/> Extra Budget		Servizio di manutenzione aree verdi sotto le stazioni elettriche di proprietà di Megareti SpA		
Modalità di affidamento della procedura e valenza contrattuale (ai sensi del Codice dei Contratti -D.Lgs. 50/2016)		<input type="checkbox"/> Negoziata ex art. 36, c. 2, lett. a), (affidamento diretto <40.000) <input checked="" type="checkbox"/> Negoziata ex art. 36, c. 2, lett. b), (40.000 ⇔ 221.000 - servizi e forniture) <input type="checkbox"/> Negoziata ex art. 36, c. 2, lett. b), (40.000 ⇔ 150.000 - lavori) <input type="checkbox"/> Negoziata ex art. 36, c. 2, lett. c), (150.000 ⇔ 1 mln - lavori) <input type="checkbox"/> Negoziata ex art. 36, c. 2, lett. d), (> 1 mln - lavori) <input type="checkbox"/> Aperta, ex art. 60 del Codice (sopra o sotto soglia) <input type="checkbox"/> Ristretta, ex art. 61 del Codice (sopra o sotto soglia) <input type="checkbox"/> Negoziata S.P.B., ex art. 63 del Codice (sopra o sotto soglia)		<input type="checkbox"/> Data certa dal al <input checked="" type="checkbox"/> Esaurimento importo (durata stimata mesi:)
Criterio di aggiudicazione		<input checked="" type="checkbox"/> Prezzo più basso <input checked="" type="checkbox"/> Offerta economicamente più vantaggiosa		
Esame e valutazione di adeguatezza degli aspetti ambientali presenti in capitolato e/o i criteri ambientali minimi <input type="checkbox"/> SI (specificare quali):		<input type="checkbox"/> Emissioni <input type="checkbox"/> Consumi risorse <input type="checkbox"/> Scarichi <input type="checkbox"/> Sostanze pericolose <input type="checkbox"/> Rifiuti <input type="checkbox"/> Altro (specificare nel riquadro)		
<input checked="" type="checkbox"/> NO (specificare le motivazioni) NON CI SONO ASPETTI AMBIETALI				
<input type="checkbox"/> Vi è interferenza del fornitore		<input checked="" type="checkbox"/> D.U.V.R.I. <input type="checkbox"/> Oneri sicurezza <input checked="" type="checkbox"/> POS <input type="checkbox"/> Verbale di coordinamento <input type="checkbox"/> Scheda informativa sui rischi degli ambienti di lavoro <input type="checkbox"/> DQ01 <input type="checkbox"/> Polizza di RCT		Visto RSPP
<input checked="" type="checkbox"/> Lavori fuori dalle sedi Amia		Necessita di:		
<input type="checkbox"/> Non vi è interferenza di lavori		Il fornitore prende visione del Regolamento Generale Ingressi Sede Amia (sito web)		
Quadro economico (Q.E.) (sintesi)		Descrizione principali voci di costo		Euro
		Spesa per acquisizione bene/servizio soggetto a ribasso		€ 117.600,00
		Oneri della sicurezza da rischi interferenziali, non soggetti a ribasso		€ 2.400,00
		Totale a base di gara		
		IVA sul bene/servizio oggetto di gara		
		Altre spese programmate (incarichi esterni, pubblicità, contributo ANAC, ecc.)		
		Imprevisti		
		IVA su altre spese programmate ed imprevisti		
		Totale complessivo oneri per acquisizione bene/servizio		€ 120.000,00
Data avviso rinnovo (presunta)		Importo "warning" (presunto)		
Elenco documenti allegati: (barrare le caselle corrispondenti ed indicare, a fianco, il nominativo dell'autore/produttore del documento)		<input type="checkbox"/> Relazione tecnico illustrativa di progetto <input type="checkbox"/> Capitolato speciale descrittivo e prestazionale <input type="checkbox"/> Schema di contratto <input type="checkbox"/> Disegni e/o tavole <input type="checkbox"/> Computo metrico estimativo <input type="checkbox"/> Altro		
Codice Categoria Merceologica (rilevabile da codifica Albo Fornitori)		217A001		
Responsabile del Procedimento (nome, cognome e firma)		Agr. Marco Magnano		
<input type="checkbox"/> D.E. (per appalti > ad € 500.000)		nome, cognome		
<input type="checkbox"/> D.L. (solo per lavori)		e firma		
Si autorizza, nei limiti delle deleghe (deliberazione CdA n. 33 del 27/10/2016 e ss.mm. ed ii.), il seguito della procedura di acquisto (in assenza di specifico provvedimento del Direttore F.F. il presente modulo costituisce nomina RUP, D.E. e autorizzazione all'avvio del procedimento).				
Direttore F.F.		Ennio Cozzolotto		
(Riservato Settore Appalti e Contratti) C.I.G. assegnato alla commessa (se più lotti indicare singoli CIG assegnati) (se esenzione indicarne le motivazioni)		Codifica RUP in SAP:	Ricevuto in data:	

GARA 7530249