



**DETERMINAZIONE DEL DIRETTORE F.F.**

**N° 85 DEL 23 MARZO 2022**

**OGGETTO: SERVIZI – PROCEDURA NEGOZIATA EX ART. 63 DEL D.LGS. 50/2016 PER L’AFFIDAMENTO DEL SERVIZIO DI MANUTENZIONE ORDINARIA DI ALCUNE AREE VERDI DEL COMUNE DI VERONA PER L’ANNO 2022 CIG 911968494E – AGGIUDICAZIONE DEFINITIVA A FAVORE DI RTI CAV. GIOVETTI SRL- CARAMORI SRL – OMOLOGAZIONE GARA.**

**Il Direttore F.F**

**Premesso che:**

- in data 28.02.2022 è stato rivolto invito a mezzo di piattaforma telematica di negoziazione ex art.58 del D.lgs.50/16 a n° 7 Società del settore iscritte negli Elenchi ufficiali degli Operatori Economici Qualificati di Amia Verona S.p.A., nella categoria merceologica di riferimento, per concorrere alla procedura negoziata per l’affidamento del servizio di manutenzione ordinaria di alcune aree verdi del Comune di Verona per l’anno 2022, sulla base delle prescrizioni previste nell’invito alla gara, ed un importo di spesa complessivo di € 180.000,00+IVA di cui € 3.600,00 per oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso, Cat.Merc.217A001;

- l’invito è stato rivolto alle seguenti società iscritte negli Elenchi ufficiali degli Operatori Economici Qualificati di Amia Verona S.p.A

Ekogeo Srl – <a href="mailto:uggiciogare@pec.ekogeo.net">uggiciogare@pec.ekogeo.net</a>
MR GREEN S.R.L. – <a href="mailto:mrgreen@ticertifica.it">mrgreen@ticertifica.it</a>
SMEI S.R.L. – <a href="mailto:smeilendinara@legalmail.it">smeilendinara@legalmail.it</a>
CAV. EMILIO GIOVETTI S.R.L. – <a href="mailto:pec@pec.emiliogiovetti.it">pec@pec.emiliogiovetti.it</a>
BIOVERDE SERVIZI SRL – <a href="mailto:bioverdeservizi@legalmail.it">bioverdeservizi@legalmail.it</a>
CAMPOSTRINI SRL – <a href="mailto:campostrini@pec.it">campostrini@pec.it</a>
TECNOVERDE DI VERRI MARCO & C. SNC – <a href="mailto:tecnoverdediverri@legalmail.it">tecnoverdediverri@legalmail.it</a>

- entro il termine del 14.03.2022 ore 08.00, ha prodotto offerta la concorrente

➤ RTI costituito da

- ✓ Mandataria - Cav. Emilio Giovetti srl – Strada Vignolese, 1629 – 41126 Modena – P.IVE c.f. 02180170363 - [pec@pec.emiliogiovetti.it](mailto:pec@pec.emiliogiovetti.it)
- ✓ Mandante - Caramori srl – Via di Mezzo n.2 – Castelmassa RO – cf e p.iva 01443040298 – [caramoripiantesrl@pec.agritel.it](mailto:caramoripiantesrl@pec.agritel.it)

che ha offerto un ribasso del 15,08% da applicarsi all’elenco prezzi unitari sino al raggiungimento dell’importo di € 180.000,00+IVA di cui € 3.600,00 per oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso

AMIA VERONA SPA  
AZIENDA MULTISERVIZI  
DI IGIENE AMBIENTALE

37135 Verona  
Via B. Avesani, 31  
Tel. 045 8063311  
Fax 045 8069027

[www.amiavr.it](http://www.amiavr.it)  
[amia.verona@amiavr.it](mailto:amia.verona@amiavr.it)  
[amia.verona@cmall.autenticazione.it](mailto:amia.verona@cmall.autenticazione.it)

Casella Postale:  
1053 vr succ.10

Registro Imprese  
di Verona:  
n° 02737960233

Cap. Soc. Int. Vers.:  
€ 12.804.138,00  
C.F. e P.IVA:  
02737960233

Società soggetta ad  
attività di direzione e  
coordinamento da parte di  
AGSM AIM Spa  
Lungadige Galtarossa, 8  
37133 Verona

- alla luce di tali risultanze, il RUP ha stabilito di aggiudicare in via provvisoria la gara al sopra riportato RTI;
- rilevato che, in ordine all'estrema urgenza di provvedere all'affidamento dell'appalto, il controllo sul possesso dei requisiti da effettuare nei confronti della aggiudicataria, di ordine generale e comprovanti la capacità economico-finanziaria e tecnico-organizzativa delle imprese, ex art. 83 del D.Lgs. 50/16, avrà luogo in sede di verifica degli adempimenti contrattuali di rito, compatibilmente con i tempi tecnici necessari previsti per la produzione dei documenti in parola;
- visto il Regolamento aziendale dei contratti per l'acquisizione di beni e servizi e per la realizzazione di lavori approvato dal CDA di Amia Verona Spa nella seduta del giorno 27.06.2018 con Deliberazione n. 16/2018
- visto il "Modulo di Accompagnamento Commessa" a firma del Responsabile del Procedimento;

#### DETERMINA

1. Di approvare, per le motivazioni di cui in premessa, le risultanze della procedura negoziata ex art. 63 del D. Lgs. 50/2016, per l'affidamento del servizio di manutenzione ordinaria di alcune aree verdi del Comune di Verona per l'anno 2022 e di aggiudicare, in via definitiva, la gara in oggetto alla concorrente sotto riportata:
  - **CIG 911968494E**
  - RTI costituito da
    - ✓ Mandataria - Cav. Emilio Giovetti srl – Strada Vignolese, 1629 – 41126 Modena – P.IVE c.f. 02180170363 - pec@pec.emiliogiovetti.it
    - ✓ Mandante - Caramori srl – Via di Mezzo n.2 – Castelmassa RO – cf e p.iva 01443040298 – caramoripiantesrl@pec.agritel.it
 che ha offerto un ribasso del 15,08% da applicarsi all'elenco prezzi unitari sino al raggiungimento dell'importo di € 180.000,00+IVA di cui € 3.600,00 per oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso
2. Di approvare l'allegato verbale di gara datato 14 marzo 2022, agli atti della piattaforma Jagger Bravosolution;
3. Di dare atto, altresì, che la spesa complessiva sopra prevista verrà finanziata mediante ricorso alle anticipazioni di conto corrente.

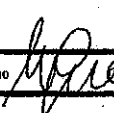
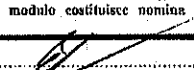
IL DIRETTORE F.F.  
(Ennio Cozzolotto)


La presente determinazione è divenuta esecutiva e viene trasmessa per gli adempimenti:

Presidente (Segreteria)				
<b>Direttore F.F. (Segreteria)</b> X				
<b>Area Staff di Direzione</b>				
Segreteria di Direzione, Istruttoria CdA, Rapporti Società Partecipate (Noli)	X	Affari del Personale, Segreteria Generale e Protocollo, Portinerie, Datore di lavoro (Gruberio)	Appalti e Contratti (Gare, Albo e Gestione Fornitori, Dure, Gestione amministrativa Assicurazioni) (Giannini)	X
U.R.P./Ufficio Stampa, Amia per il sociale (Buniotto)		Controllo di Gestione (Fretti)		X
U.R.P. Manifestazioni (Guerra)		Fatturazione attiva/ConSORZI (Borgo)	Approvvigionamenti (Michelazzo)	X
<b>Condirettore</b> X				
<b>Area Giardini e Verde Pubblico</b>		<b>Area Tecnica</b>		
Giardini e Verde Pubblico, Manutenzione Aree Verdi e Prevenzione Biologica (Magnano)	X	Gestione e Direzione Lavori e manutenzioni (Perrotta)	Servizi di controllo e videosorveglianza e Isole ecologiche (Paci)	
<b>Area Servizi Operativi</b>		Controllo e verifica contratti terzi (Ruggiero)	Gestione impianti e Logistica Cà del Bue (Pensa)	
Gestioni Operative e Coordinamento (Servizi di raccolta rifiuti, Ispettivi, Igiene Urbana, Commerciali) (Testi)		Gestione Officine e Magazzino, Gestione tecnica e operativa Assicurazioni e Sx, Consulenza ADR (Durante)	Ambiente e controllo normativa ambientale, AIA, Autorizzazioni (Artuso)	
<b>Service c/o AGSM</b>				
Amministrazione	X	Sistemi Informativi	RSPP	
Legale				

Id Appalti e Controllo GARE/GARE ATTIVE 2022 - PROCEDURE NEGOZiate EX ART. 63 VERDE/SERVIZIO DI MANUTENZIONE ORDINARIA AREE VERDI VR - RTI GIOVETTI CARAMORI

 <b>amia</b> Gruppo AGSM IRI	<b>MODULO ACCOMPAGNAMENTO COMMESSA APPROVVIGIONAMENTI</b> Obbligatorio per qualunque procedura per l'acquisizione di lavori, servizi e forniture, senza limiti di importo (ai sensi del vigente Regolamento dei Contratti - Delibera CdA 16/2018)	Doc: <b>MO 0726</b> Rev.: <b>09</b>
		Data: <b>12/08/2020</b> Pag: <b>1 di 1</b>

<b>(Riservato R.U.P.)</b> Data: <b>25/01/2022</b>	Area/Settore/Reparto <b>Servizio Manutenzione Aree Verdi</b>	Centro di costo <b>N869104</b>
Oggetto della commessa (descrizione sintetica) <b>Servizio di manutenzione ordinaria di alcune aree verdi del Comune di Verona per l'anno 2022</b>		
Modalità di affidamento della procedura e valenza contrattuale (ai sensi del Codice dei Contratti - D.Lgs. 50/2016)	<input type="checkbox"/> Negoziata ex art. 36, c. 2, lett. a), (affidamento diretto < 40.000) <input checked="" type="checkbox"/> Negoziata ex art. 36, c. 2, lett. b), (40.000 €-221.000 - servizi e forniture) <input type="checkbox"/> Negoziata ex art. 36, c. 2, lett. b), (40.000 €-150.000 - lavori) <input type="checkbox"/> Negoziata ex art. 36, c. 2, lett. c), (150.000 €-1 mln - lavori) <input type="checkbox"/> Negoziata ex art. 36, c. 2, lett. d), (> 1 mln - lavori) <input type="checkbox"/> Aperta, ex art. 60 del Codice (sopra o sotto soglia) <input type="checkbox"/> Ristretta, ex art. 61 del Codice (sopra o sotto soglia) <input type="checkbox"/> Negoziata S.P.P.B., ex art. 63 del Codice (sopra o sotto soglia)	<input checked="" type="checkbox"/> Data corra Dal <b>01/03/2022</b> al <b>31/12/2022</b> <input type="checkbox"/> Esaurimento importo (durata stimata mesi: ..... )
Criterio di aggiudicazione	<input checked="" type="checkbox"/> Prezzo più basso <input type="checkbox"/> Offerta economicamente più vantaggiosa	
Aspetti ambientali presunti in capitolato e/o i criteri ambientali minimi <input type="checkbox"/> SI (specificare quali):	<input type="checkbox"/> Emissioni <input type="checkbox"/> Consumi risorse <input type="checkbox"/> Scarichi <input type="checkbox"/> Rifiuti <input type="checkbox"/> Sostanze pericolose <input type="checkbox"/> Altro	
<input checked="" type="checkbox"/> NO (specificare le motivazioni)	Non ci sono aspetti ambientali	
<input type="checkbox"/> Vi è interferenza del fornitore	<input type="checkbox"/> D.U.V.R.I. <input checked="" type="checkbox"/> Oneri sicurezza <input checked="" type="checkbox"/> POS <input checked="" type="checkbox"/> Verbale di coord. <input type="checkbox"/> Scheda informativa sui rischi degli ambienti di lavoro <input type="checkbox"/> DQ01 <input type="checkbox"/> Polizza di RCT <b>Visto RSPP</b> .....	
<input type="checkbox"/> Non vi è interferenza di lavori	Il fornitore prende visione del Regolamento Generale Ingressi Sede Amia (sito web)	
Quadro economico (Q.E.) (sintesi)	Descrizione principali voci di costo	Euro
	Spesa per acquisizione bene/servizio soggetto a ribasso	<b>€ 176.400,00</b>
	Oneri della sicurezza da rischi interferenziali, non soggetti a ribasso	<b>€ 3.600,00</b>
	Totale a base di gara (IVA esclusa)	<b>€ 180.000,00</b>
Data avviso rinnovo (presunta)	Importo "warning" (presunto)	
Elenco documenti allegati: (barrare le caselle corrispondenti ed indicare, a fianco, il nominativo dell'autore/produttore del documento)	<input checked="" type="checkbox"/> Relazione tecnico illustrativa di progetto ..... <input checked="" type="checkbox"/> Capitolato speciale descrittivo e prestazionale ..... <input type="checkbox"/> Schema di contratto ..... <input type="checkbox"/> Disegni e/o tavole ..... <input type="checkbox"/> Computo metrico estimativo ..... <input type="checkbox"/> Altro .....	
Codice Categoria Mercatologica (rilevabile da codifica Albo Fornitori)	<b>217A001</b>	Codifica RUP in SAP (rilevabile da "Scheda procedura ed autorizzazioni SAP") <b>A17</b>
Generalità dell'O.E. (se già individuato)		
Indirizzo (via/piazza - cap - località)		
P. Iva e Codice Fiscale		
Mail ordinaria e Mail PEC		
Motivazioni (indicare le necessità che si pongono alla base dell'affidamento)		
Responsabile del Procedimento (nome, cognome e firma)	Agr. Marco Magnano 	
<input type="checkbox"/> D.E. (per appalti > ad € 500.000) <input type="checkbox"/> D.L. (solo per lavori)	(nome, cognome e firma) .....	
Si autorizza, nei limiti delle deleghe (Del. CdA n. 33/2016 e ss.mm. ed ii. - O.P. n. 7/2020), il seguito della procedura di acquisto (in assenza di specifico provvedimento del Direttore F.F. il presente modulo costituisce nominis RUP, D.E. e autorizzazione all'avvio del procedimento).		
Direttore F.F.	Emilio Cozzolotto 	
(Riservato Settore Appalti e Contratti) C.L.G. assegnato alla commessa (se più lotti indicare singoli CIG assegnati) (se esenzione indicare le motivazioni)		Ricevuto in data:

	<b>COSTI RELATIVI ALLA SICUREZZA DEL LAVORO PER ELIMINARE I RISCHI DA INTERFERENZE DICHIARAZIONE</b>	Doc.: P7.01_M04
		Rev: 2
		Data: 15/11/2013
		Pag. 1 di 1

Oggetto: Servizio di manutenzione ordinaria di alcune aree verdi del Comune di Verona per l'anno 2022  
 Num. Gara: \_\_\_\_\_ CIG: \_\_\_\_\_

L'appaltatore conferma che la somma totale sotto indicata comprende e compensa tutti i costi relativi alla sicurezza del lavoro per eliminare i rischi da interferenze, comprendenti, tra l'altro, in via esemplificativa e non esaustiva, le seguenti voci:

COSTI ORGANIZZATIVI		EURO
A	1 Riunione preliminare di coordinamento con appaltatore aggiudicatario/i dei lavori	€ 100,00
	2 Svolgimento delle attività in orario di chiusura delle sedi e in assenza di altro personale presente	
	3 Interruzione/pause lavori appaltatore/committente per coordinamento reciproco attività	
	4 Pianificazione concordata operazioni oggetto delle attività lavorative	€ 200,00
	5 Adozione di permessi di lavoro	
	6 Adozione di procedure di sicurezza attività	€ 400,00
	7 Altre misure	
COSTI DI MONITORAGGIO E SORVEGLIANZA		EURO
B	1 Chiusura e interdizione all'accesso nell'area di lavoro appalto mediante delimitazione e confinamento aree di lavoro o delimitazioni di percorso pedonale o delimitazioni con paletti mobili in materiale plastico e catena o altro	
	2 Controllo accessi area lavoro/area di svolgimento attività	
	3 Sorveglianza/vigilanza continua area di lavoro durante lo svolgimento delle attività oggetto dell'appalto	€ 1.200,00
	4 Interruzione/pausa per coordinamento attività istituzionali	
	5 Valutazioni strumentali (ad esempio rumore oltre soglia)	
	6 Altre misure	
SEGNALETICA		EURO
C	1 Segnalazione area di lavoro con installazione segnaletica di sicurezza	€ 1.000,00
	2 Altre misure	
DPI PARTICOLARI E SPECIFICI PER IL LAVORO DA SVOLGERE		EURO
D	1 Utilizzo dispositivi protezione individuale	
	2 DPI per visitatori	
	3 DPI per i dipendenti	
	4 Utilizzo dispositivi protezione collettiva	€ 400,00
	5 Attività di informazione/formazione personale appaltatore	
	6 Altre misure	
MANUTENZIONE E VERIFICA PERIODICA DEI PRESIDII DI EMERGENZA		EURO
E	1 Presidi antincendio	€ 300,00
	2 Presidi sanitari	
		EURO
<b>TOTALE COSTI DELLA SICUREZZA (A+B+C+D+E)</b>		<b>€ 3.600,00</b>

Data: \_\_\_\_\_

Ditta Concorrente  
(timbro e firma)

Appalti e contratti/sicurezza/001 vigenti da utilizzare