

DETERMINAZIONE DEL DIRETTORE F.F.

N° 162 DEL 29 MAGGIO 2023

**OGGETTO: SERVIZI - PROCEDURA NEGOZIATA EX ART. 63 DEL D.LGS. 50/2016, MEDIANTE PROCEDURA TELEMATICA, PER L'AFFIDAMENTO DEL SERVIZIO DI PULIZIA CADITOIE, BOCHE DA LUPO, GRIGLIE E POZZETTI STRADALI SITI NEL COMUNE DI VERONA PER LA DURATA INDICATIVA DI MESI 10 - GARA 9056406 - AGGIUDICAZIONE DEFINITIVA LOTTO 1 CIG 9781500D24 A FAVORE DI NUOVA ARCO EXPRESS POZZI NERI VERONA SAS DI ZAGLIA ANDREA & C. DI VERONA - LOTTO 2 CIG 97815240F6 A FAVORE DI SAVOIA F.LLI AUTOSPURGHY S.R.L. DI BARDOLINO (VR) - OMOLOGAZIONE - RUP DIEGO TESTI.**

Il Direttore F.F.

*Premesso che:*

- In data 18/04/2023 è stato rivolto invito a mezzo di piattaforma telematica di negoziazione ex art.58 del D.lgs.50/16 a n° 8 Società del settore iscritte negli Elenchi ufficiali degli Operatori Economici Qualificati di Amia Verona S.p.A., nella categoria merceologica di riferimento 202C005 Servizio di noleggio autopurgo con operatore, al fine di concorrere alla procedura negoziata per l'affidamento del servizio di pulizia caditoie, bocche da lupo, griglie e pozzetti stradali siti nel Comune di Verona per la durata indicativa di mesi 10, per un importo a base d'asta per il lotto n. 1 pari ad € 70.000,00+IVA, per il lotto n. 2 pari ad € 70.000,00+IVA, oneri per la sicurezza pari a € 3.850,00 per ciascun lotto non soggetti a ribasso;
- l'invito a produrre offerta è stato rivolto a n.8 operatori economici  
ARKE' SRL  
AUTOSPURGHY EXPRESS DI SCARDINO  
GIOVANNI  
AUTOTRASPORTI LUTEROTTI ANTONIO SRL  
DIN.ECO SRL  
FRATELLI MASSOLIN SRL  
MASSIMO ZAGLIA SAS DI ZAGLIA  
MASSIMO & C.  
NUOVA ARCO EXPRESS POZZI NERI VERONA  
SAS DI ZAGLIA ANDREA & C.  
SAVOIA F.LLI AUTOSPURGHY S.R.L.
- entro il termine ultimo per l'accettazione delle offerte, previsto nell'invito alla gara e stabilito nelle informazioni temporali della piattaforma telematica per il giorno 09/05/2023 ore 09:00, hanno prodotto offerta



- **Lotto n. 1 CIG 9781500D24**
  - AUTOSPURGHI EXPRESS DI SCARDINO GIOVANNI
  - MASSIMO ZAGLIA SAS DI ZAGLIA MASSIMO & C.
  - NUOVA ARCO EXPRESS POZZI NERI VERONA SAS DI ZAGLIA ANDREA & C.
  - SAVOIA F.LLI AUTOSPURGHI S.R.L.
  
- **Lotto n. 2 CIG 97815240F6**
  - AUTOSPURGHI EXPRESS DI SCARDINO GIOVANNI
  - NUOVA ARCO EXPRESS POZZI NERI VERONA SAS DI ZAGLIA ANDREA & C.
  - SAVOIA F.LLI AUTOSPURGHI S.R.L.

- in data 10.05.2023 dalle ore 11:00 circa ha avuto luogo la seduta riservata di gara telematica per la verifica della documentazione amministrativa alla presenza del Responsabile Unico del Procedimento Dott. Diego Testi, nominato ai sensi dell'articolo 31 del D.Lgs. 50/2016, e del funzionario dell'Ufficio Gare, nonché operatore buyer della piattaforma telematica, Geom. Davide Roner;
- nella seduta di gara è stata verificata la documentazione amministrativa contenuta all'interno della Sezione Busta di Qualifica, prodotta da tutte le partecipanti ed è stata riscontrata la regolarità di tutte le concorrenti anche mediante soccorsi istruttori ex. art. 83 del D.Lgs. 50/2016;
- nelle sedute di gara dal 15/05/2023 al 24/05/2023 si è dato corso all'apertura delle Buste Economiche, dando atto alle seguenti risultanze:

**Lotto n. 1 CIG 9781500D24**

- Aggiudicazione provvisoria a favore di Nuova Arco Express Pozzi Neri Verona SAS di Zaglia Andrea & C. con sede legale a Verona (CAP 37135) in Via Basso Acquar, 8, p. iva 04182580235 - sulla base del ribasso del 31% da applicare all'elenco prezzi a base di gara per un importo complessivo di aggiudicazione di € 70.000,00+IVA oltre € 3.850,00 relativi ad oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso;

**Lotto n. 2 CIG 97815240F6**

- Aggiudicazione provvisoria a favore di Savoia F.lli Autospurghi S.r.l. con sede legale a Bardolino (VR - CAP 37011) in Loc. Cortelline di Sopra, 1, p. iva 02153010232 - sulla base del ribasso del 1,29% da applicare all'elenco prezzi a base di gara per un importo complessivo di aggiudicazione di € 70.000,00+IVA oltre € 3.850,00 relativi ad oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso;
- In ordine a tanto, il Responsabile Unico del Procedimento procede con l'esclusione dell'offerta economica, da entrambi i lotti, del concorrente Autospurghi Express di Scardino Giovanni con sede legale a Verona (CAP 37135) in via P.F. Calvi 29/D, p. iva 03441290230 per irregolarità sostanziale nella

quantificazione degli oneri di sicurezza aziendali che non consente il ricorso all'istituto del soccorso istruttorio;

- rilevato che, in ordine all'estrema urgenza di provvedere all'affidamento dell'appalto, il controllo sul possesso dei requisiti da effettuare nei confronti delle aggiudicatrici, di ordine generale e comprovanti la capacità economico - finanziaria e tecnico - organizzativa delle imprese, ex art. 83 del D.Lgs. 50/2016, avrà luogo in sede di verifica degli adempimenti contrattuali di rito, compatibilmente con i tempi tecnici necessari previsti per la produzione dei documenti in parola;
- visto i verbali di gara del giorno 24/05/2023, in atti all'azienda, e ritenuto corretto lo svolgimento delle relative procedure;
- visto il Regolamento aziendale dei contratti per l'acquisizione di beni e servizi e per la realizzazione di lavori approvato dal CDA di Amia Verona Spa nella seduta del giorno 16.03.2023 con Deliberazione n. 12/2023;
- visto il "Modulo di Accompagnamento Commessa" a firma del Responsabile Unico del Procedimento;

#### **DETERMINA**

1. Di approvare per le motivazioni di cui in premessa, le risultanze della procedura negoziata ex art. 63 del D. Lgs. 50/2016, mediante procedura telematica, per l'affidamento del servizio di pulizia caditoie, bocche da lupo, griglie e pozzetti stradali siti nel Comune di Verona per la durata indicativa di mesi 10 e, comunque, fino ad esaurimento dell'importo stanziato - Categorie merceologiche 202C005 - Importo "warning" € 7.000,00;
2. Di aggiudicare, in via definitiva, il lotto 1 e il lotto 2 della gara in oggetto alle concorrenti

##### **Lotto n. 1 CIG 9781500D24**

- Nuova Arco Express Pozzi Neri Verona SAS di Zaglia Andrea & C. con sede legale a Verona (CAP 37135) in Via Basso Acquar, 8, p. iva 04182580235, pec arcoexpress@pec.it - sulla base del ribasso del 31% da applicare all'elenco prezzi a base di gara per un importo complessivo di aggiudicazione di € 70.000,00+IVA oltre € 3.850,00 relativi ad oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso;

##### **Lotto n. 2 CIG 97815240F6**

- Savoia F.lli Autospurghi S.r.l. con sede legale a Bardolino (VR - CAP 37011) in Loc. Cortelline di Sopra, 1, p. iva 02153010232, pec savoiaautospurghi@pec.it - sulla base del ribasso del 1,29% da applicare all'elenco prezzi a base di gara per un importo complessivo di aggiudicazione di € 70.000,00+IVA oltre € 3.850,00 relativi ad oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso;

3. Di approvare i verbali di gara generati, alla fine della procedura telematica, dalla piattaforma telematica, in atti all'azienda;
4. Di dare atto, altresì, che la spesa complessiva sopra prevista verrà finanziata mediante ricorso alle anticipazioni di conto corrente.

IL DIRETTORE F.F.  
(Ennio Cozzolotto)

La presente determinazione è divenuta esecutiva e viene trasmessa per gli adempimenti:

Presidente (Segreteria)				
Direttore F.F. (Segreteria) X				
<b>Area Staff di Direzione</b>				
Segreteria di Direzione, Istruttoria CdA, Rapporti Società Partecipate (Noli)	X	Affari del Personale, Segreteria Generale e Protocollo, Portinerie, Datore di lavoro (Gruberio)	Appalti e Contratti (Gare, Albo e Gestione Fornitori, Dure, Gestione amministrativa Assicurazioni) (Savorè)	X
U.R.P./Ufficio Stampa, Amia per il sociale (Buniotto)		Controllo di Gestione		X
U.R.P. Manifestazioni (Guerra)		Fatturazione attiva/Consorti (Borgo)	Approvvigionamenti (Michelazzo)	X
<b>Condirettore</b> X				
<b>Area Giardini e Verde Pubblico</b>				
Giardini e Verde Pubblico, Manutenzione Aree Verdi e Prevenzione Biologica (Cozzolotto)		Gestione e Direzione Lavori e manutenzioni (Perrotta)	Servizi di controllo e videosorveglianza, gestione carburanti e telefonia fissa (Paci)	
<b>Area Servizi Operativi</b>				
Gestioni Operative e Coordinamento (Servizi di raccolta rifiuti, Ispettivi, Igiene Urbana, Commerciali) (Testi)	X	Gestione Officine e Magazzino, Gestione tecnica e operativa Assicurazioni e Sx, Consulenza ADR (Durante)	Gestione impianti e Logistica Cà del Buc (Pensa)	
			Ambiente e controllo normativa ambientale, AIA, Autorizzazioni, gestione rifiuti sede e centri di raccolta (Artuso)	
<b>Service c/o AGSM</b>				
Amministrazione	X	Sistemi Informativi	RSPP	X
Legale				

DR 2023



		<b>MOBILE ACCOMPAGNAMENTO CORRIDEA APPROVVIGIONAMENTI</b>		Doc: 10/07/20
		Obbligatorio per qualunque procedura attuante l'acquisizione di lavori, servizi e forniture, senza limiti di importo (ai sensi del vigente Regolamento del Comune - B. 14/2018)		Rev.: 10 Data: 01/09/2020 Pag: 1 di 1
Data (Bilancio R.U.P.) 05/04/2023		Area/Settore/Reparto SERVIZI OPERATIVI		Centro di costo HC50130
Oggetto della commessa (descrizione sintetica)		Servizio di Pulizia caditoie / bocche di lupo / pozzetti stradali		
Modalità di affidamento della procedura e Valenza contrattuale (ai sensi del Codice dei Contratti - D.Lgs. 50/2016 e s.m. ed il - aggiornamento lavori devoluti di cui al D.L. 76/2020, invece vigente nel solo periodo transitorio 17/02/2020 - 31/12/2021)		<input type="checkbox"/> Affidamento diretto art. 19, c. 2, lett. a) - (previsto fino a 132.000) <input type="checkbox"/> Usb certa <input checked="" type="checkbox"/> Negoziazione senza bandi art. 63 - (prev. fino a 150.000) <input type="checkbox"/> C22 L.000-3 (prev.) <input type="checkbox"/> dal ..... <input type="checkbox"/> Negoziazione senza bandi art. 63 - (prev. fino a 150.000) <input type="checkbox"/> C22 L.000-3 (prev.) <input type="checkbox"/> al ..... <input type="checkbox"/> Negoziazione senza bandi art. 63 - (prev. fino a 150.000) <input type="checkbox"/> C22 L.000-3 (prev.) <input type="checkbox"/> X Fornimento inspect <input type="checkbox"/> Aperta art. 68 - (previsto fino a 500.000) <input type="checkbox"/> C22 L.000-3 (prev.) <input type="checkbox"/> (fornitura di servizi) <input type="checkbox"/> (fornitura di servizi) <input type="checkbox"/> (fornitura di servizi) <input type="checkbox"/> Bustella art. 61 - (previsto fino a 500.000) <input type="checkbox"/> C22 L.000-3 (prev.) <input type="checkbox"/> (fornitura di servizi) <input type="checkbox"/> (fornitura di servizi) <input type="checkbox"/> (fornitura di servizi)		
Criterio di aggiudicazione		<input checked="" type="checkbox"/> Prezzo più basso <input type="checkbox"/> Offerta economicamente più vantaggiosa		
Aspetti ambientali presenti in capitolato o i criteri ambientali minimi <input type="checkbox"/> SI (spec. (risorse quali))		<input type="checkbox"/> Emissioni <input type="checkbox"/> Consumo risorse <input type="checkbox"/> Rifiuti <input type="checkbox"/> Rifiuti <input type="checkbox"/> Sostanze pericolose <input type="checkbox"/> Altro .....		
<input checked="" type="checkbox"/> NO (specificare le motivazioni)		Non contemplati nel Cap.		
<input type="checkbox"/> Vi è interferenza del fornitore		<input type="checkbox"/> D.U.V.R.I. <input checked="" type="checkbox"/> Oneri sicurezza <input checked="" type="checkbox"/> POS <input type="checkbox"/> Verbale di concili. <input type="checkbox"/> Scheda informativa sui rischi degli ambienti di lavoro <input type="checkbox"/> DQ94 <input type="checkbox"/> Pulizia di RCT <input type="checkbox"/> Vite RSTP .....		
<input checked="" type="checkbox"/> Lavori fuori dalle sedi Amia				
<input type="checkbox"/> Non vi è interferenza di lavori		Il fornitore prende visione del Regolamento Generale Ingressi Sede Amis (siti web)		
Quadro economico (Q.E.) (dati)		Descrizione principali voci di costo		Euro
		Spesa per acquisizione bene/servizio soggetto a ribasso		€ 140.000,00
		Costi della sicurezza da rischi interferenziali, non soggetti a ribasso		€ 7.700,00
		Totale a base di gara (IVA esclusa)		147.700,00
Data ovvio (risorse prestate)		Importo "warranty" (percentuale)		
		10%		
Elenco documenti allegati: (Enumerare le cartelle corrispondenti al numero, e numero, il contenuto dell'autore/produttore del documento)		<input type="checkbox"/> Relazione tecnica illustrativa di progetto <input checked="" type="checkbox"/> Capitolato speciale descrittivo operativo <input type="checkbox"/> Schema di contratto <input type="checkbox"/> Disegni e/o tavole <input type="checkbox"/> Compso metrico estimativo <input type="checkbox"/> Altro .....		
Codice Categoria Mercatologica prevedibile da codice Alfa Facility		..202C015.....		
Generalità dell'U.O.E. (se più tecniche)		Codifica RUP in SAP (controllata da "Revisi procedure ed autorizzazioni SAP")		
A23.....				
Indirizzo (indirizzo - cap - località)				
P. Iva e Codice Fiscale				
Mail elettronica e Mail PEC				
Motivazioni (Indicare le necessità che si pongono alla base dell'affidamento)		Amia Vecna Spa per conto del Comune di Verona deve prevedere un adeguato servizio di Pulizia delle circa 65.000 caditoie presenti. L'Azienda ritiene di dover ricorrere ad un appalto estimo per rilevare i propri mezzi per garantire le esigenze inerenti il servizio di reperibilità e per servizi di controllo specifico a fronte delle segnalazioni degli Utenti applicando il servizio per la pulizia urbana dei pozzi. La base d'asta è stata determinata aumentando del 10% i valori di assegnazione dell'ultima procedura applicata al servizio specifico risalente al 2021.		
Responsabile del Procedimento (nome, cognome e firma)		DOTT. DIEGO TESTI		
<input type="checkbox"/> D.E. (per appalti > € 500.000)		(nome, cognome e firma)		
<input type="checkbox"/> D.L. (solo per lavori)				
Si ratifica, nei limiti delle deleghe (Del. Com. 33/2018 e s.m. ed il - O.P.n. 7/2020), il seguito della procedura di acquisto (in assenza di specifici provvedimenti del Direttore F.F. Il presente modulo costituisce osatura RUP, D.E. e autorizzazione all'asta del procedimento).				
Direttore F.F.		Ennio Corradini		
(Indicare Settore Appalti e Contratti) C.I.G. assegnata alla commessa (se più dati indicare allegati CGI assegnati (se esigono indicazione le motivazioni)		Ricevuto in data:		

Lotto 1  
70000,00  
+ 35500,00  
Lotto 2  
70000,00  
+ 35500,00







DESCRIZIONE	PREZZO UNITARIO	RIBASSO PERCENTUALE UNICO OFFERTO	PREZZO UNITARIO RIBASSATO
Caditoia/bocca da lupo	€ 13,75/cad.	37%	9,49
Intervento Spot su caditoie e bocche da lupo e/o presso impianto di lavaggio Amia sito in via Avesani	diritto di chiamata € 126,50/cad		87,29
Intervento Spot su caditoie e bocche da lupo e/o presso impianto di lavaggio Amia sito in via Avesani	tariffa oraria € 93,50/ora		64,52

I prezzi unitari sono da considerarsi comprensivi di tutti gli oneri (quali - ad elencazione esemplificativa e non esaustiva - lavaggio, trasporto, analisi della classificazione del rifiuto, smaltimento, pulizia botte);

Il ribasso percentuale offerto ha tenuto conto dei propri costi aziendali concernenti l'adempimento delle disposizioni in materia di salute e sicurezza sui luoghi di lavoro, che saranno affrontati dall'impresa nel corso dell'esecuzione dell'appalto ai sensi dell'art.95 comma 10 del D.lgs. 50/2016, che ammontano ad €

4.500,00

Il costo della manodopera dei lavoratori impiegati nel presente appalto ammonta ad

€ 19,84 €/h

Il concorrente

.....  
(Firmato digitalmente)





**amia**  
Gruppo agsm aim



**amia**  
Gruppo agsm aim

**Allegato B2**

OFFERTA ECONOMICA

Spettabile  
AMIA VERONA S.p.A.  
Via Bartolomeo Avesani n° 31  
37135 VERONA

PROCEDURA NEGOZIATA PER L'AFFIDAMENTO DEL SERVIZIO PULIZIA  
CADITOIE, BOCHE DA LUPO, GRIGLIE E POZZETTI STRADALI  
SITI NEL COMUNE DI VERONA  
CIG 97815240F6

Il sottoscritto SAVOIA GIOVANNI..... nato a CAPRINO V.SE. il 22.09.1978

legale rappresentante della Ditta che ha la seguente denominazione o ragione sociale:

SAVOIA F.LLI AUTOSPURGHI S.R.L.

➤ sede legale LOC. CORTELLINE DI SOPRA, 1 BARDOLINO VR

➤ numero partita I.V.A. 02153010232

➤ Codice fiscale 02153010232

**OFFRE PER IL LOTTO N. 2**





DESCRIZIONE	PREZZO UNITARIO	RIBASSO PERCENTUALE UNICO OFFERTO	PREZZO UNITARIO RIBASSATO
Caditoia/bocca da lupo	€ 13,75/cad.	1,29	€ 13,57/cad
Intervento Spot su caditoie e bocche da lupo c/o presso impianto di lavaggio Amia sito in via Avesani	diritto di chiamata € 126,50/cad		€ 124,87/cad
Intervento Spot su caditoie e bocche da lupo c/o presso impianto di lavaggio Amia sito in via Avesani	tariffa oraria € 93,50/ora		€ 92,29/cad

I prezzi unitari sono da considerarsi comprensivi di tutti gli oneri (quali – ad elencazione esemplificativa e non esaustiva – lavaggio, trasporto, analisi della classificazione del rifiuto, smaltimento, pulizia botte);

**Il ribasso percentuale offerto ha tenuto conto dei propri costi aziendali concernenti l'adempimento delle disposizioni in materia di salute e sicurezza sui luoghi di lavoro, che saranno affrontati dall'impresa nel corso dell'esecuzione dell'appalto ai sensi dell'art.95 comma 10 del D.lgs. 50/2016, che ammontano ad €**

1.000,00 .....

**Il costo della manodopera dei lavoratori impiegati nel presente appalto ammonta ad**

€ 21.000,00 .....

**Il concorrente**

.....  
(Firmato digitalmente)