

**DETERMINAZIONE DEL DIRETTORE F.F.**

**N° 115 DEL 19 APRILE 2022**

**OGGETTO: SERVIZI – PROCEDURA NEGOZIATA EX ART. 63 DEL D.LGS. 50/2016 RISERVATA A COOPERATIVE SOCIALI, MEDIANTE PROCEDURA TELEMATICA, PER L’AFFIDAMENTO DEL SERVIZIO DI MANUTENZIONE ORDINARIA DEI GIOCHI ED ARREDI PRESENTI NELLE AREE VERDI DEL COMUNE DI VERONA PER L’ANNO 2022 – GARA N. 8483833 - LOTTO 1 CIG 9138893514 - LOTTO 2 91388945E7-AGGIUDICAZIONE DEFINITIVA – OMOLOGAZIONE GARA. RUP MARCO MAGNANO.**

**Il Direttore F.F.**

***Premesso che:***

- in data 16/03/2022 è stato rivolto invito a mezzo di piattaforma telematica di negoziazione ex art.58 del D.lgs.50/16 a n° 11 Cooperative del settore iscritte negli Elenchi ufficiali degli Operatori Economici Qualificati di Amia Verona S.p.A., nella categoria merceologica di riferimento 217E001, al fine di concorrere alla procedura negoziata per l’affidamento del servizio di manutenzione ordinaria dei giochi ed arredi presenti nelle aree verdi del Comune di Verona per l’anno 2022, per un importo a base d’asta per il lotto n.1 di € 29.400,00+IVA di cui € 600,00 relativi ad oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso e per il lotto n.2 € 29.400,00+IVA di cui € 600,00 relativi ad oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso;
- entro il termine ultimo per la presentazione delle offerte sulla piattaforma telematica aziendale programmato per il giorno 01/04/2021 ore 12:00, hanno prodotto offerta per entrambi i Lotti:
  - BETA SOCIETÀ COOPERATIVA SOCIALE di Verona
  - SANT’ANNA SOCIETÀ COOPERATIVA SOCIALE ONLUS di Verona;
- in data 15/04/2021 ore 9:30 circa ha avuto luogo la seduta di gara telematica per la verifica della documentazione amministrativa e l’apertura dell’offerta economica alla presenza del Responsabile Unico del Procedimento Agr. Marco Magnano, nominato ai sensi dell’articolo 31 del D.Lgs. 50/2016, e del Funzionario dell’Ufficio Gare nonché operatore buyer responsabile di piattaforma Geom. Davide Roner;
- nella seduta di gara è stata verificata la documentazione amministrativa contenuta all’interno della Sezione Busta di Qualifica, per entrambi i lotti, prodotta da entrambe le concorrenti ed è stata riscontrata la regolarità documentale;

- si è dato corso all'apertura della Busta Economica, dando atto alle seguenti risultanze:

	<b>LOTTO 1 CIG 9138893514 - € 29.400</b>	<b>LOTTO 2 CIG 91388945E7 - € 29.400</b>
<b>SANT'ANNA SOCIETA' COOPERATIVA SOCIALE ONLUS</b>	<b>€/tot. 25.489,80</b> Pari al 13,30% da applicarsi alla base d'asta ed al prospetto prezzi unitari fornito dalla Stazione Appaltante	// L'aggiudicazione è effettuata in forma disgiunta, lotto per lotto, a partire dal lotto num. 1. Il lotto Nr. 1 è stato aggiudicato al concorrente Sant'Anna Coop. Soc. Allo stesso concorrente non potrà essere aggiudicato più di un lotto.
<b>BETA SOCIETÀ COOPERATIVA SOCIALE</b>	<b>€/tot. 28.576,80</b> Pari al 2,80% da applicarsi alla base d'asta ed al prospetto prezzi unitari fornito dalla Stazione Appaltante	<b>€/tot. 28.282,80</b> Pari al 3,80% da applicarsi alla base d'asta ed al prospetto prezzi unitari fornito dalla Stazione Appaltante

➤ **Lotto 1 CIG 9138893514**

Sant'Anna Società Cooperativa Sociale Onlus ha offerto il ribasso del 13,30% da applicarsi all'importo a base d'asta pari ad € 29.400,00 oltre ad € 600,00 relativi ad oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso, per un importo complessivo del servizio pari ad € 25.489,80 oltre ad € 600,00 relativi ad oneri per la sicurezza

➤ **Lotto 2 CIG 91388945E7**

Beta Società Cooperativa Sociale ha offerto il ribasso del 3,80% da applicarsi all'importo a base d'asta pari ad € 29.400,00 oltre ad € 600,00 relativi ad oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso, per un importo complessivo del servizio pari ad € 28.282,80 oltre ad € 600,00 relativi ad oneri per la sicurezza, dando atto che *"l'aggiudicazione è effettuata in forma disgiunta, lotto per lotto, a partire dal lotto num. 1 ed allo stesso concorrente risultato già aggiudicatario di un lotto non potrà essere aggiudicato più di un lotto"*, il Lotto 2, pertanto, viene aggiudicato al predetto operatore economico;

- rilevato che, in ordine all'estrema urgenza di provvedere all'affidamento dell'appalto, il controllo sul possesso dei requisiti da effettuare nei confronti delle aggiudicatarie, di ordine generale e comprovanti la capacità economico - finanziaria e tecnico - organizzativa delle imprese, ex art. 83 del D.Lgs. 50/2016, avrà luogo in sede di verifica degli adempimenti contrattuali di rito, compatibilmente con i tempi tecnici necessari previsti per la produzione dei documenti in parola;



**amia**  
Gruppo AGSM AIM

- visti i verbali di gara redatti dal sistema della piattaforma telematica il 15/04/2022, agli atti della stazione appaltante e ritenuto corretto lo svolgimento delle relative procedure;
- visto il Regolamento aziendale dei contratti per l'acquisizione di beni e servizi e per la realizzazione di lavori approvato dal CDA di Amia Verona Spa nella seduta del giorno 27.06.2018 con Deliberazione n. 16/2018;
- visto il "Modulo di Accompagnamento Commessa" datato 11/02/2022 a firma del Responsabile Unico del Procedimento;

### DETERMINA

1. Di approvare per le motivazioni di cui in premessa, le risultanze della procedura negoziata ex art. 63 del D. Lgs. 50/2016 per l'affidamento della manutenzione ordinaria dei giochi ed arredi presenti nelle aree verdi del Comune di Verona per l'anno 2022, suddiviso in due lotti, per un periodo di validità contrattuale valevole da maggio 2022 a dicembre 2022;
2. Di aggiudicare, in via definitiva, i lotti della gara in oggetto alle concorrenti
  - **Lotto 1 CIG 9138893514** alla **Sant'Anna Società Cooperativa Sociale Onlus, con sede in Verona (VR), Via Garbini n. 15, cf e p.iva 04452940234** – pec **gare.sannacoopsociale@pec.it** che ha offerto il ribasso del 13,30% da applicarsi all'importo a base d'asta pari ad € 29.400,00 oltre ad € 600,00 relativi ad oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso, per un importo complessivo del servizio pari ad € 25.489,80 oltre ad € 600,00 relativi ad oneri per la sicurezza
  - **Lotto 2 CIG 867517440E** alla **Beta Società Cooperativa Sociale, con sede in Bussolengo (VR), Via Vassanelli n. 11, cf e p.iva 02566350233** – pec **beta@pec.allcoop.it** che ha offerto un ribasso del 3,80% da applicarsi all'importo a base d'asta pari ad € 29.400,00 oltre ad € 600,00 relativi ad oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso, per un importo complessivo del servizio pari ad € 28.282,80 oltre ad € 600,00 relativi ad oneri per la sicurezza
3. Di approvare i verbali di gara redatti dal sistema della piattaforma telematica, il 15/04/2022, agli atti della stazione appaltante e ritenuto corretto lo svolgimento delle relative procedure;
4. Di dare atto, altresì, che la spesa complessiva sopra prevista, verrà finanziata mediante ricorso alle anticipazioni di conto corrente.

IL DIRETTORE F.F.  
(Ennio Cozzolotto)



**amia**  
Gruppo AGSM AIM

La presente determinazione è divenuta esecutiva e viene trasmessa per gli adempimenti:

<b>Presidente (Segreteria)</b>				
<b>Direttore F.F. (Segreteria)</b>				
<b>Area Staff di Direzione</b>				
Segreteria di Direzione, Istruttoria CdA, Rapporti Società Partecipate (Noli)	X	Affari del Personale, Segreteria Generale e Protocollo, Portinerie, Datore di lavoro (Gruberio)	Appalti e Contratti (Gare, Albo e Gestione Fornitori, Durc, Gestione amministrativa Assicurazioni) (Giannini)	X
U.R.P./Ufficio Stampa, Amia per il sociale (Buniotto)		Controllo di Gestione (Fretti)	X	
U.R.P. Manifestazioni (Guerra)		Fatturazione attiva/ConSORZI (Borgo)	Approvvigionamenti (Michelazzo)	X
<b>Condirettore</b>				
<b>Area Giardini e Verde Pubblico</b>				
<b>Area Tecnica</b>				
Giardini e Verde Pubblico, Manutenzione Aree Verdi e Prevenzione Biologica (Magnano)	X	Gestione e Direzione Lavori e manutenzioni (Perrotta)	Servizi di controllo e videosorveglianza e Isole ecologiche (Paci)	
<b>Area Servizi Operativi</b>				
Gestioni Operative e Coordinamento (Servizi di raccolta rifiuti, Ispettivi, Igiene Urbana, Commerciali) (Testi)		Controllo e verifica contratti terzi (Ruggiero)	Gestione impianti e Logistica Cà del Bue (Pensa)	
		Gestione Officine e Magazzino, Gestione tecnica e operativa Assicurazioni e Sx, Consulenza ADR (Durante)	Ambiente e controllo normativa ambientale, AIA, Autorizzazioni (Artuso)	
<b>Service c/o AGSM</b>				
Amministrazione	X	Sistemi Informativi	RSPP	X
Legale				

DR



**amia**  
Gruppo AGSM AIM

	<b>MODULO ACCOMPAGNAMENTO COMPLESSA APPROVVIGIONAMENTI</b> (Moltiplicatore per qualunque procedura per l'acquisizione di lavori, servizi e forniture, senza limiti di importo, nei casi del vigente Regolamento del Consorzio - Decreto CNR 16/2010)	Doc: 430/2023
		Rev: 04
		Data: 12/08/2023
		Pag: 1 di 1

<b>(Riservato R.U.P.)</b>		Area/Settore/Rapporto Servizi Manutenzione Area Verde		Centro di costo N069104																		
Data 11/02/2023		Servizio di manutenzione ordinaria di giochi ed arredi presenti nelle aree verdi del Comune di Veroli per l'anno 2023 - n. 2 lotti																				
Oggetto della commessa <i>(descrivere sinteticamente)</i>		<input type="checkbox"/> Negozita ex art. 36, c. 2, lett. a), affidamento diretto (<40.000) <input checked="" type="checkbox"/> Negozita ex art. 36, c. 2, lett. b), (40.000 €-221.000 servizi e forniture) <input type="checkbox"/> Negozita ex art. 36, c. 2, lett. b), (40.000 €-150.000 - lavori) <input type="checkbox"/> Negozita ex art. 36, c. 2, lett. c), (150.000 €) (sub - lavori) <input type="checkbox"/> Negozita ex art. 36, c. 2, lett. d), (>1 milione - lavori) <input type="checkbox"/> Appalti, ex art. 60 del Codice (opera o sotto-soglia) <input type="checkbox"/> Ristrutta, ex art. 61 del Codice (opera o sotto-soglia) <input type="checkbox"/> Negozita S.P.B., ex art. 63 del Codice (opera o sotto-soglia)																				
Modalità di affidamento della procedura e valore contrattuale <i>(ai sensi del Codice dei Contratti - D.Lgs. 50/2016)</i>		<input checked="" type="checkbox"/> Data certa (dal 1° maggio al Dicembre) <input type="checkbox"/> Determinazione importo (data stessa mese)																				
Criterio di aggiudicazione		<input checked="" type="checkbox"/> Prezzo più basso <input type="checkbox"/> Offerta economicamente più vantaggiosa																				
Aspetti ambientali presenti in capitolato ed i criteri ambientali minimi <input type="checkbox"/> SI (specificare quali):		<input type="checkbox"/> Emissioni <input type="checkbox"/> Consumi risorse <input type="checkbox"/> Scarichi <input type="checkbox"/> Rifiuti <input type="checkbox"/> Sostanze pericolose <input type="checkbox"/> Altri																				
<input checked="" type="checkbox"/> NO (specificare le motivazioni)		Non ci sono aspetti ambientali																				
<input type="checkbox"/> Vi è interferenza del fornitore		<input type="checkbox"/> DUVRI <input checked="" type="checkbox"/> Oneri sicurezza <input checked="" type="checkbox"/> POS																				
<input checked="" type="checkbox"/> Lavori fuori dalle sedi Amia		<input checked="" type="checkbox"/> Verbale di coord <input type="checkbox"/> Scheda informativa sui rischi dagli ambienti di lavoro <input type="checkbox"/> DDBI <input type="checkbox"/> Polizza di RCT <input type="checkbox"/> Visite RSPP																				
<input type="checkbox"/> Non vi è interferenza di lavori		Il fornitore prende visione del Regolamento Comunale Ingresso Sede Amia (solo web)																				
Quadro economico (Q.E.) <i>(prezzi)</i>		<table border="1"> <thead> <tr> <th>Descrizione principali voci di costo</th> <th>Lotto</th> <th>Euro</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>Spazio per acquisizione demeritismo soggetto a ribasso</td> <td>Lotto 1</td> <td>€ 29.496,00</td> </tr> <tr> <td></td> <td>Lotto 2</td> <td>€ 29.496,00</td> </tr> <tr> <td>Oneri della amministrazione da rischi intercorrenti, non soggetti a ribasso</td> <td>Lotto 1</td> <td>€ 600,00</td> </tr> <tr> <td></td> <td>Lotto 2</td> <td>€ 600,00</td> </tr> <tr> <td><b>Totale a base di gara (IVA esclusa)</b></td> <td></td> <td><b>€ 60.192,00</b></td> </tr> </tbody> </table>			Descrizione principali voci di costo	Lotto	Euro	Spazio per acquisizione demeritismo soggetto a ribasso	Lotto 1	€ 29.496,00		Lotto 2	€ 29.496,00	Oneri della amministrazione da rischi intercorrenti, non soggetti a ribasso	Lotto 1	€ 600,00		Lotto 2	€ 600,00	<b>Totale a base di gara (IVA esclusa)</b>		<b>€ 60.192,00</b>
Descrizione principali voci di costo	Lotto	Euro																				
Spazio per acquisizione demeritismo soggetto a ribasso	Lotto 1	€ 29.496,00																				
	Lotto 2	€ 29.496,00																				
Oneri della amministrazione da rischi intercorrenti, non soggetti a ribasso	Lotto 1	€ 600,00																				
	Lotto 2	€ 600,00																				
<b>Totale a base di gara (IVA esclusa)</b>		<b>€ 60.192,00</b>																				
Data avvio contratto (previsuta)		Importo "warning" (previsuta)																				
Elenco documenti allegati <i>(barrare la casella corrispondente ed indicare, a fianco, il nominativo dell'autore/produttore del documento)</i>		<input type="checkbox"/> Relazione tecnico illustrativa di progetto <input checked="" type="checkbox"/> Capitolato speciale descrittivo e prestazionale <input type="checkbox"/> Schema di contratto <input type="checkbox"/> Disegni edo tavole <input type="checkbox"/> Computo metrico estimativo <input type="checkbox"/> Altro																				
Codice Categoria Merceologie <i>(il simbolo da codice Alfa Fornitori)</i>		217001 Codice NUP in SAP (il simbolo da "Schede procedure ed autorizzazioni SAP") A17																				
Generalità dell'O.E. (se più individuate)																						
Indirizzo (via/cap/città)																						
P. Iva e Codice Fiscale																						
Mail ordinaria e Mail PEC																						
Motivazioni <i>(indicare le necessità che si pongono alla base dell'affidamento)</i>																						
Responsabile del Procedimento <i>(nome, cognome e firma)</i>		Agt. Maria Magrone 																				
<input type="checkbox"/> D.L. (per appalti > ad € 500.000) <input type="checkbox"/> D.L. (solo per lavori)		<input type="checkbox"/> (nome, cognome e firma)																				
Si autorizza, nei limiti delle deleghe (Del. C.d.A. n. 53/2016 e succm. ed il - Del. n. 7/2016), il seguito della procedura di acquisto (in assenza di specifico provvedimento del Direttore F.F. il presente modulo costituisce quindi RUP, D.F. e autorizzazione all'avvio del procedimento).																						
Direttore F.F.		Emilio Ceccolato 																				
(Riservato Settore Appalti e Contratti) C.L.G. assegnato alla commessa <i>(se più lotti indicare stagioni CIG assegnati e eventuale indicazione le suoli/loti)</i>		Ricevuto in data:																				