

DETERMINAZIONE DEL DIRETTORE F.F.

N° 106 DEL 8 APRILE 2022

OGGETTO: LAVORI – VARIANTE IN AUMENTO DEI LAVORI DI RIFACIMENTO PAVIMENTAZIONE ZONA UMIDO SEDE AZIENDALE A FAVORE DI ECO-DEM SRL DI ALPO DI VILAFRANCA VR – RUP SAMANTHA PERROTTA - CUP E37H21006650005 - CIG 8923725AD2 – AUTORIZZAZIONE.

Il Direttore F.F.

Premesso che:

- Con determinazione del Direttore f.f. n. 26 del 26 gennaio 2022 sono stati affidati i lavori di rifacimento della pavimentazione zona umido della sede aziendale mediante affidamento diretto, ai sensi dell'art. 36, c. 2, del D.Lgs. 50/2016, come modificato dalle Leggi 120/2020 e 108/2021, a favore dell'operatore economico **ECO-DEM S.r.l., con sede in Strada del Chiodo n. 50 - 37062 Alpo di Villafranca VR, c.f./p.iva 02276270234, mail: info@ecodem.it - pec: ecodem@registerpec.it** - categoria merceologica: 301A005, per un importo contrattuale di € 79.863,48+IVA, oltre ad € 2.204,07+IVA per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso, per una somma complessiva dell'affidamento pari ad € 82.067,55+IVA, risultante dal ribasso percentuale offerto pari al 30,725% sull'importo a base d'asta di € 115.284,71 oltre oneri per la sicurezza;
- Durante il corso dei lavori si sono rese necessarie lavorazioni aggiuntive non previste nell'appalto originario come descritto nell'Atto aggiuntivo di sottomissione n.1 e Verbale di concordamento nuovi prezzi, sottoscritto in data 28/02/2022 dal Direttore Lavori Arch. A. Pontiroli e l'impresa Eco-Dem srl, come approvato dal Rup Arch. Samantha Perrotta, documenti allegati al presente provvedimento;
- Le lavorazioni aggiuntive hanno comportato una variazione in aumento dell'importo originario del contratto contenuta nei limiti del 15% di cui alla lettera b) del comma 2 dell'art.106, pari ad € 9.867,16 per lavori determinati con l'applicazione dei nuovi prezzi che sono stati già assoggettati al ribasso contrattuale del 30,725% oltre € 2493,39 per oneri per la sicurezza non soggetti al ribasso contrattuale, per un importo totale rideterminato pari ad € 92.224,02+IVA onnicomprensivo;
- Alla luce della variante che si va ad approvare la durata dei tempi contrattuali previsti per dare l'opera ultimata come da art.3 del Foglio Patti e Condizioni viene fissata come segue:
 - o inizio lavori 10.01.2022 on fine lavori fissata al 23.02.2022
 - o sospensione lavori giorni 14 (causa problemi carenza personale per pandemia)

AMIA VERONA SPA
AZIENDA MULTISERVIZI
DI IGIENE AMBIENTALE

37135 Verona
Via B. Avesani, 31
Tel. 045 8063311
Fax 045 8069027

www.amiavr.it
amia.verona@amiavr.it
amia.verona@gmail.com
autenticazione@amiavr.it

Casella Postale:
1053 vr succ.10

Registro Imprese
di Verona:
n° 02737960233

Cap. Soc. int. Vers.:
€ 12.804.138,00
C.F. e P.IVA:
02737960233

Società soggetta ad
attività di direzione e
coordinamento da parte di
AGSM AIM Spa
Lungadige Galbarossa, 8
37133 Verona

covid-19 dal 01.02.2022 al 14.02.2022

- ripresa dei lavori 15.02.2022 con conseguente nuova data fine lavori 09.03.2022
 - slittamento fine lavori per nuove lavorazioni aggiuntive (giorni 20) 29.03.2022
- visto il relativo "Modulo Accompagnamento Commessa" a firma del Responsabile Unico del Procedimento Arch. Samantha Perrotta, nominata ai sensi dell'articolo 31, del D.Lgs. 50/2016;

D E T E R M I N A

1. Di autorizzare, per le motivazioni di cui in premessa, una variante in aumento ex art.106 del D.Lgs.50/16, comma 2 lett.b), per i lavori di rifacimento della pavimentazione zona umido della sede aziendale a favore della società ECO-DEM S.r.l., con sede in Strada del Chiodo n. 50 - 37062 Alpo di Villafranca VR, c.f./p.iva 02276270234, mail: info@ecodem.it - pec: ecodem@registerpec.it ;
2. Di dare atto che la variante che si va ad autorizzare comporta una variazione in aumento dell'importo originario del contratto contenuta nei limiti del 15% di cui alla lettera b) del comma 2 dell'art.106, pari ad € 9.867,16 per lavori determinati con l'applicazione dei nuovi prezzi che sono stati già assoggettati al ribasso contrattuale del 30,725% oltre € 2493,39 per oneri per la sicurezza non soggetti al ribasso contrattuale, per un importo totale rideterminato pari ad € 92.224,02+IVA onnicomprensivo;
3. Di approvare i documenti allegati al presente documento che ne diventano parte integrante;
4. Di dare atto che la spesa complessiva di € 92.224,02+IVA (inclusi oneri per la sicurezza) come sopra rideterminata verrà finanziata mediante ricorso alle anticipazioni di conto corrente.


IL DIRETTORE F.F.
(Ennio Cozzolotto)



La presente determinazione è divenuta esecutiva e viene trasmessa per gli adempimenti:

Presidente (Segreteria)				
Direttore F.F. (Segreteria) X				
Area Staff di Direzione				
Segreteria di Direzione, Istruttoria CdA, Rapporti Società Partecipate (Noli)	X	Affari del Personale, Segreteria Generale e Protocollo, Portinerie, Datore di lavoro (Gruberio)		Appalti e Contratti (Gare, Albo e Gestione Fornitori, Durc, Gestione amministrativa Assicurazioni) (Giannini) X
U.R.P./Ufficio Stampa, Amia per il sociale (Buniotto)		Controllo di Gestione (Fretti)	X	
U.R.P. Manifestazioni (Guerra)		Fatturazione attiva/Consorti (Borgo)		Approvvigionamenti (Michelazzo) X
Condirettore X				
Area Giardini e Verde Pubblico		Area Tecnica		
Giardini e Verde Pubblico, Manutenzione Aree Verdi e Prevenzione Biologica (Magnano)	X	Gestione e Direzione Lavori e manutenzioni (Perrotta)	X	Servizi di controllo e videosorveglianza, gestione carburanti e telefonia fissa (Paci)
Area Servizi Operativi		Controllo e verifica contratti terzi (Ruggiero)		
Gestioni Operative e Coordinamento (Servizi di raccolta rifiuti, Ispettivi, Igiene Urbana, Commerciali) (Testi)	X	Gestione Officine e Magazzino, Gestione tecnica e operativa Assicurazioni e Sx Consulenza ADR (Durante)		Gestione impianti e Logistica Cà del Bue (Pensa) X
Service 06 AGSM				
Amministrazione	X	Sistemi Informativi		RSPP X
Legale				Arch. Alberto Pontiroli X

Is2022-ECODEM-Pavimentazine CLS zona umido VARIANTE-Perrotta.doc

Data (Riservato R.U.P.) 07/03/2022		Area/Settore/Reparto UFFICIO TECNICO		Centro di costo HC40105
Oggetto della commessa (descrizione sintetica)		LAVORI DI RIFACIMENTO PAVIMENTAZIONE ZONA UMIDO SEDE AZIENDALE - VARIANTE		
Modalità di affidamento della procedura e valenza contrattuale (ai sensi del Codice dei Contratti - D.Lgs. 50/2016)		<input type="checkbox"/> Negoziata ex art. 36, c. 2, lett. a), (affidamento diretto <40.000) <input type="checkbox"/> Negoziata ex art. 36, c. 2, lett. b), (40.000 <= 221.000 - servizi e forniture) <input type="checkbox"/> Negoziata ex art. 36, c. 2, lett. b), (40.000 <= 150.000 - lavori) <input type="checkbox"/> Negoziata ex art. 36, c. 2, lett. c), (150.000 <= 1 mln - lavori) <input type="checkbox"/> Negoziata ex art. 36, c. 2, lett. d), (> 1 mln - lavori) <input type="checkbox"/> Aperta, ex art. 60 del Codice (sopra o sotto soglia) <input type="checkbox"/> Ristretta, ex art. 61 del Codice (sopra o sotto soglia) <input type="checkbox"/> Negoziata S.P.P.B., ex art. 63 del Codice (sopra o sotto soglia)		<input type="checkbox"/> Data certa dal al <input type="checkbox"/> Esaurimento importo (durata stimata mesi: 6)
Criterio di aggiudicazione		<input type="checkbox"/> Prezzo più basso <input type="checkbox"/> Offerta economicamente più vantaggiosa		
Aspetti ambientali presenti in capitolato e/o i criteri ambientali minimi <input type="checkbox"/> SI (specificare quali):		<input type="checkbox"/> Emissioni <input type="checkbox"/> Consumi risorse <input type="checkbox"/> Scarichi <input type="checkbox"/> Rifiuti <input type="checkbox"/> Sostanze pericolose <input type="checkbox"/> Altro		
<input type="checkbox"/> NO (specificare le motivazioni)				
<input checked="" type="checkbox"/> Vi è interferenza del fornitore		<input type="checkbox"/> D.U.V.R.I. <input type="checkbox"/> Oneri sicurezza <input type="checkbox"/> POS <input type="checkbox"/> Verbale di coord. <input type="checkbox"/> Scheda Informativa sui rischi degli ambienti di lavoro		
<input type="checkbox"/> Lavori fuori dalle sedi Amia		<input type="checkbox"/> DQ01 <input type="checkbox"/> Polizza di RCT Visto RSPP		
<input type="checkbox"/> Non vi è interferenza di lavori		Il fornitore prende visione del Regolamento Generale Ingressi Sede Amia (sito web)		
Quadro economico (Q.E.) (sintesi)		Descrizione principali voci di costo		Euro
		Spesa per acquisizione bene/servizio soggetto a ribasso		89.730,64
		Oneri della sicurezza da rischi interferenziali, non soggetti a ribasso		2.493,39
		Totale a base di gara (IVA esclusa)		92.224,03
Data avviso rianno (presunta)		Importo "warning" (presunta)		
Elenco documenti allegati: (barrare le caselle corrispondenti ed indicare, a fianco, il nominativo dell'autore/produttore del documento)		<input type="checkbox"/> Relazione tecnico illustrativa di progetto <input type="checkbox"/> Capitolato speciale descrittivo e prestazionale <input type="checkbox"/> Schema di contratto <input type="checkbox"/> Disegni c/o tavole <input checked="" type="checkbox"/> Computo metrico estimativo <input checked="" type="checkbox"/> Altro Atto di sottomissione n. 1 prot 3559/V5 del 07/03/2022		
Codice Categoria Mercologica (rilevabile da codifica Albo Fornitori)		Codifica RUP in SAP (rilevabile da "Scheda procedura ed autorizzazioni SAP") a31		
Generalità dell'O.E. (se già individuata)		ECODEM SRL -		
Indirizzo (Via/piazza - cap - località)		Strada del Chiodo 50-ALPO DI VILLAFRANCA		
P. Iva e Codice Fiscale		02276270234		
Mail ordinaria e Mail PEC		info@ecodem.it		
Motivazioni (indicare le necessità che si pongono alla base dell'affidamento)		I lavori in oggetto sono stati aggiudicati in corso d'opera alla ditta Ecodem per un importo di euro 79.863,48 più iva oltre ad euro 2.204,07 + iva per oneri della sicurezza (determina del Direttore f.f. n. 26 del 26/01/2022). In corso d'opera si sono rese necessari dei lavori di variante, autorizzati dal DL e dal RUP con atto di sottomissione del 07/03/2022 prot. 3559/V5, che si allega. Durante il corso dei lavori si sono rese necessarie lavorazioni aggiuntive non previste nell'appalto originario che sono descritti nell'atto di sottomissione allegato. L'importo complessivo dei lavori di cui all'atto di sottomissione ammonta ad euro 89.730,64 di cui euro 9.867,16 per lavori determinati con l'applicazione dei nuovi prezzi che sono già stati assoggettati al ribasso contrattuale del 30,725%, oltre euro 2493,39 per oneri della sicurezza che non sono assoggettati al ribasso contrattuale, per un importo di euro 92.224,03 onnicomprensivo. Considerato l'ammontare contrattuale totale pari ad euro 82.067,55 (di cui euro 2.204,07 per oneri della sicurezza) si evince un aumento dell'importo dei lavori pari al 12,38% che rientra nei limiti (del 15%) di cui alla lettera b del comma 2 art. 106 del D.lgs 50/2016.		
Responsabile del Procedimento (nome, cognome e firma)		Arch. Perotta Samantha 		
<input type="checkbox"/> D.E. (per appalti > ad € 500.000) <input checked="" type="checkbox"/> D.L. (solo per lavori)		(nome, cognome e firma) Arch. Pantroni Alberto		

APPALTO PER I LAVORI DI RIFACIMENTO PAVIMENTAZIONE ZONA UMIDO SEDE
AZIENDALE"

**ATTO AGGIUNTIVO DI SOTTOMISSIONE N. 1
E VERBALE DI CONCORDAMENTO NUOVI PREZZI**

CONTRATTO: a misura mediante assegnazione, a seguito di gara, con determina del Direttore F.F. n. 26 del 26 gennaio 2022.

COMMITTENTE: Amia Verona SpA - via B. Avesani, 31 Verona (VR) - P.IVA01704080249.

IMPRESA: Eco-dem Srl - strada del Chiodo n. 50 - 37062 Alpo di Villafranca (VR)

tra

Amia Verona SpA con sede legale in Verona, via B. Avesani 31, 1, p.iva. cf. 02737960233, REA 261063 in persona del R.U.P. arch. Samantha Perrotta (di seguito anche "Committente")

e

ECO-DEM Srl, con sede in strada del Chiodo n. 50, 37062 Alpo di Villafranca (VR) P.I. e C.F. 02276270234 in persona dell'Amministratore Delegato geom. Stefano Carli, (di seguito anche "Appaltatore" o "Impresa");

Singolarmente indicati anche come 'Parte', congiuntamente come 'Parti'.

PREMESSO

- Con determina del Direttore F.F. n. 26 del 26 gennaio 2022, il Committente assegnava all'Appaltatore l'esecuzione dei lavori di rifacimento della pavimentazione della zona umido della sede aziendale (di seguito il 'Assegnazione o Determina con allegato Foglio Patti e Condizioni siglato dall'impresa in sede di gara).
- Durante il corso dei lavori si sono rese necessarie lavorazioni aggiuntive non previste nell'appalto originario che sono di seguito meglio descritte;
- L'Appaltatore con il presente Atto aggiuntivo di sottomissione intende accettare senza riserva alcuna le variazioni oggetto del presente Atto aggiuntivo di sottomissione.
- Le Parti intendono qui pattuire dei nuovi prezzi per il pagamento di opere in variante.
- L'Appaltatore dà atto e assicura che nella formulazione dei nuovi prezzi avvenuta in contraddittorio ha tenuto conto di tutti gli oneri, spese e incombenze, nessuna esclusa.

Il Direttore dei lavori
(Arch. A. Pontiroli)

L'Impresa Eco-Dem Srl.
Amm. Del. Stefano Carli

Tutto ciò premesso, l'anno 2022 (duemilaventidue) il giorno 28 (ventotto) del mese di febbraio (28/02/2022) con il presente atto si conviene quanto segue:

ART. 1

Le premesse al presente Atto aggiuntivo di sottomissione, gli atti e i documenti richiamati, ancorché non materialmente allegati, costituiscono parte integrante e sostanziale del Contratto

ART. 2

Il geom Stefano Carli, in qualità di Amm. Delegato dell'Appaltatore ECO-DEM Srl, con sede in strada del Chiodo n. 50, 37062 Alpo di Villafranca (VR) P.I. e C.F. 02276270234, assume l'impegno di eseguire, senza eccezione alcuna, i maggiori e diversi lavori pattuiti con il presente Atto aggiuntivo di sottomissione (di seguito "Atto di sottomissione") secondo gli elaborati e le indicazioni contenute e/o richiamate nel presente Atto di sottomissione e alle condizioni, oneri, spese e incombenze, nessuna esclusa, previste dal Foglio Patti e Condizioni.

I lavori saranno eseguiti dall'Appaltatore a perfetta regola d'arte secondo le modalità e per il prezzo a misura fissato contrattualmente e con i nuovi prezzi che si concordano con il presente Atto di sottomissione.

ART. 3

L'importo complessivo dei lavori di cui al presente Atto di sottomissione ammonta a € 89.730,64 di cui € 9.867,16 per lavori determinati con l'applicazione dei nuovi prezzi che sono stati già assoggettati al ribasso contrattuale del 30,725%, oltre € 2.493,39 per oneri della sicurezza che non sono stati assoggettati al ribasso contrattuale; per un importo totale di € 92.224,02 onnicomprensivo. Considerato l'ammontare contrattuale totale pari a € 82.067,55 (di cui € 2.204,07 per oneri della sicurezza) si evince un aumento dell'importo dei lavori pari al 12,38% che rientra nei limiti (del 15%) di cui alla lettera b del comma 2 art.106 Decreto legislativo 18 aprile 2016, n. 50- Codice dei contratti pubblici

ART. 4

Per effetto dell'esecuzione dei maggiori lavori previsti nel presente Atto di sottomissione e considerato l'attuale stato di avanzamento dei lavori l'Impresa dà atto e riconosce che tutte le garanzie prestate con il Foglio Patti e Condizioni sono estese alle obbligazioni e ai lavori oggetto del presente Atto di sottomissione.

Il Direttore dei lavori
(Arch A. Pontiroli)

L'Impresa Eco-Dem Srl.
Amm. Del. Stefano Carli

SPelle

ART. 5

L'impresa, con la sottoscrizione del presente Atto di sottomissione, dà atto e attesta che le forniture e le lavorazioni oggetto del presente Atto di sottomissione sono state pienamente accettate dall'Appaltatore in modo da dare le stesse perfettamente finite a regola d'arte avendo considerato nella formazione - in contraddittorio del Direttore dei Lavori - dei relativi prezzi ogni circostanza di spesa, magistero, pulizie, e luogo e, comunque e in ogni caso, di tutte le previsioni e spese.

L'impresa, dà altresì atto e attesta che per l'esecuzione delle forniture e delle lavorazioni di cui al presente Atto di sottomissione sono necessari 20 giorni lavorativi.

Pertanto, la durata dei tempi contrattuali previsti per dare l'opera ultimata come da art. 3 del Foglio Patti e Condizioni viene fissata come da seguente schema:

- inizio dei lavori 10.01.2022 con fine data lavori fissata al 23.02.2022.
- sospensione lavori gg 14 (causa problemi carenza personale per pandemia covid-19) dal 01.02.2022 al 14.02.2022
- ripresa dei lavori 15.02.2022 con conseguente nuova data di fine dei lavori 09.03.2022
- slittamento fine dei lavori per nuove lavorazioni aggiuntive (gg 20) 29.03.2022

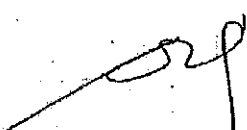
ART. 6

Vengono determinati di seguito in contraddittorio tra il direttore dei lavori e l'Appaltatore - salva la preventiva approvazione del Committente prima della loro introduzione - i seguenti nuovi prezzi che sono stati già assoggettati - nella loro determinazione - al ribasso contrattuale del 30,725%, con esclusione della parte relativa agli oneri della sicurezza che non sono stati assoggettati al ribasso contrattuale.

ART. 7

L'impresa, con la sottoscrizione del presente documento dà atto e attesta che le forniture e le lavorazioni oggetto del presente Atto di sottomissione sono state determinate nel pieno rispetto delle pattuizioni di cui al Foglio Patti e Condizioni e che per la determinazione del nuovo prezzo - non essendo stato possibile riferirsi totalmente al Prezzario Regionale dei Lavori Pubblici della Regione Veneto in quanto lavorazioni particolari, specialistiche, non incluse in detto Prezzario - ha provveduto alla formulazione dei nuovi prezzi considerando tutte le spese, oneri utili previsti nel Foglio Patti e Condizioni e nelle pattuizioni dallo stesso richiamate, compresa tutta la normativa ad oggi vigente e la cui applicazione è cogente.

A solo titolo esemplificativo e non esaustivo l'impresa dà atto di aver autonomamente considerato e tenuto conto a proprio esclusivo carico di quanto previsto in materia dal Foglio Patti e Condizioni ed in particolare degli oneri, nonché di tutte le procedure, dei magisteri, dei materiali e delle forniture


Il Direttore dei lavori
(Arch. A. Pontiroli)

L'Impresa Eco-Dem Srl.
Amministratore Delegato Stefano Garli





necessarie a pié d'opera, di forza motrice, puntellazioni, noli, trasporti e tiri sia orizzontali che verticali necessari, dei mezzi, delle attrezzature e della manodopera necessaria, delle effettive modalità di realizzazione delle lavorazioni da eseguire, dei costi diretti e indiretti e delle difficoltà e procedure in termini di sicurezza e di salute sui luoghi di lavoro (anche di coordinamento), di demolizione, di carico, trasporto, scarico, analisi e caratterizzazione dei materiali e delle macerie derivanti dalle demolizioni e residui di lavorazione, di smaltimento del materiale presso discarica autorizzata, aggio di discarica compreso. L'Impresa dà atto altresì di avere considerato e tenuto conto nella formulazione in piena autonomia dei nuovi prezzi come determinati in contraddittorio di ogni circostanza, spesa, costi generali, costi finanziari, utile d'impresa e di ogni altra situazione legata alla determinazione dei nuovi prezzi, di talché assicura fin da ora l'Appaltatore che nessuna domanda potrà avanzare alla Committente avendo l'Impresa autonomamente valutato tutti i fatti producenti spesa necessari per l'esecuzione delle lavorazioni alla perfetta regola d'arte e di aver tenuto conto nella formulazione del prezzo di tutti gli oneri sociali e di sicurezza, nonché dell'utile d'impresa, nessuno escluso impegnandosi a tenere indenne il Committente da ogni domanda. L'Impresa riconosce e dà atto che la descrizione dei nuovi prezzi deve intendersi "di minima", e cioè serve solamente a descrivere l'opera che l'Impresa si impegna a consegnare perfettamente finita a regola d'arte, ultimata in ogni particolare, pronta all'uso per cui è stata commissionata e costruita.

ART. 8: ELENCO NUOVI PREZZI

NP 01: maggiorazione di costo alla voce 3.03 dell'elenco prezzi unitari "Pavimentazione in getto di calcestruzzo armato per esterni" per la realizzazione di un calcestruzzo Rck 37 classe di esposizione X1 anziché Rck 30, con aggiunta di additivo antiritiro SRA.

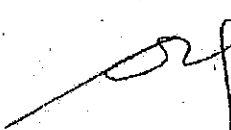
Il prezzo a misura, comprensivo di ogni onere di Foglio Patti e Condizioni viene determinato in € 7,00/mq oltre € 0,15/mq per oneri della sicurezza, calcolati per lo spessore della pavimentazione previsto in cm 24.

Al prezzo della lavorazione (esclusi quindi gli oneri per la sicurezza), va applicato lo sconto percentuale del 30,725%; ne deriva un costo pari a:

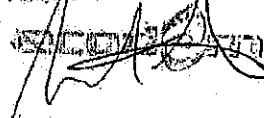
€/mq 4,85 (quattro/85) oltre ad € 0,15 (zero/15) per oneri della sicurezza

NP 02: Fornitura e posa di fibre sintetiche polimeriche strutturali con lunghezza di 42 mm per il miglioramento delle caratteristiche prestazionali del calcestruzzo, in ragione di kg/mc 1,5

Il prezzo a misura, comprensivo di ogni onere di Foglio Patti e Condizioni viene determinato in € 3,10/mq oltre € 0,05/mq per oneri della sicurezza, calcolati per lo spessore della pavimentazione previsto in cm 24.


Il Direttore dei lavori
(Arch. A. Pontiroli)

L'Impresa Eco-Dem Srl.
Amm./Del. Stefano Carli





Al prezzo della lavorazione (esclusi quindi gli oneri per la sicurezza), va applicato lo sconto percentuale del 30.725%; ne deriva un costo pari a:

€/mq 2,14 (due/14) oltre ad € 0,05 (zero/05) per oneri della sicurezza

NP 03: realizzazione di trattamento consolidante della pavimentazione in calcestruzzo in grado di aumentare la resistenza a compressione e la durabilità del manufatto oltre ad evitare la formazione di crepe. Realizzato con prodotto tipo Evecrete Pavishield, di EcoBeton; corredato di marcatura CE e EPD.

Il prezzo a misura, comprensivo di ogni onere di Foglio Patti e Condizioni viene determinato in € 1,50/mq oltre € 0.03/mq per oneri della sicurezza, calcolati per lo spessore della pavimentazione previsto in cm 24.

Al prezzo della lavorazione (esclusi quindi gli oneri per la sicurezza), va applicato lo sconto percentuale del 30.725%; ne deriva un costo pari a:

€/mq 1,04 (uno/04) oltre ad € 0,03 (zero/03) per oneri della sicurezza

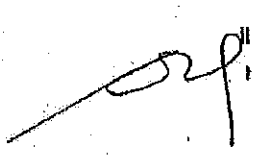
NP 04: realizzazione di indagini su pavimentazione della rampa eseguite al fine di determinare le cause del cedimento della pavimentazione della stessa rampa di accesso alla piattaforma di scarico della zona umido. Le indagini dovranno essere eseguite mediante demolizione della pavimentazione in calcestruzzo nel tratto ortogonale alla rampa per una larghezza di circa 40/50 cm, scavo con escavatore meccanico provvisto martello demolitore ed eventualmente rifinito a mano dove richiesto dalla Direzione dei lavori, smaltimento del materiale di risulta derivante dalle demolizioni e dagli scavi, assistenza alla Direzione dei Lavori con operaio comune (considerate n. 2 ore operaio comune, 1 ora di utilizzo dell'escavatore, carico e trasporto in discarica del materiale).

Il prezzo a corpo, comprensivo di ogni onere di Foglio Patti e Condizioni viene determinato in € 350.00/corpo oltre € 10.00/corpo per oneri della sicurezza.

Al prezzo della lavorazione (esclusi quindi gli oneri per la sicurezza), va applicato lo sconto percentuale del 30.725%; ne deriva un costo pari a:

€/mq 242,46 (duecentoquarantadue/46) oltre ad € 10,00 (dieci/00) per oneri della sicurezza

NP 05: consolidamento delle porzioni di parete di tamponamento della piattaforma di scarico da eseguire mediante demolizione delle attuali murature in laterizio intonacato esistenti agli angoli destro e sinistro della piattaforma, ciascuno di dimensioni di circa 1.5x1.5x0.25, compreso carico e trasporto con scarico del materiale di risulta in pubbliche discariche (compresi oneri di discarica),


Il Direttore dei lavori
(Arch. A. Pontrolli)

L'Impresa Eco-Dem Srl
Amministratore Delegato Stefano Carli


successiva realizzazione di getto di calcestruzzo armato a risarcitura delle porzioni di muratura perimetrale demolita, eseguita con l'ausilio di casseforme ed armatura metallica.

Il prezzo a corpo, comprensivo di ogni onere di Foglio Patti e Condizioni viene determinato in € 650.00/corpo oltre € 15.00/corpo per oneri della sicurezza.

Al prezzo della lavorazione (esclusi quindi gli oneri per la sicurezza), va applicato lo sconto percentuale del 30.725%; ne deriva un costo pari a:

€/mq 460,29 (quattrocentocinquanta/29) oltre ad € 15,00 (quindici/00) per oneri della sicurezza

NP 06: consolidamento della rampa di accesso alla piattaforma di scarico dell'umido da eseguire mediante completamento della demolizione della pavimentazione della rampa per esecuzione di trave di collegamento tra muri perimetrali, realizzazione della trave in calcestruzzo Rck 40, armato, da eseguirsi secondo le indicazioni dello strutturista, avente larghezza di circa 1.00 metro e spessore di circa 20 cm con connessione della nuova trave alla pavimentazione esistente con connettori di lunghezza di circa 20 cm ed utilizzo di resina tipo Fisher Fis C 700 HP o equivalente. Completa di armatura metallica FeB450C costituita da barre ad aderenza migliorata e staffe secondo lo schema fornito dal calculatore. Compreso ogni onere per casseforme a perdere, smaltimento del materiale di risulta secondo le indicazioni contrattuali (compreso carico, trasporto, scarico e oneri di discarica), oltre ad ogni altro onere per dare il lavoro completo a regola d'arte.

Compresa infine la fornitura e posa in opera di ml 4,00 di canale di drenaggio con griglia F900 come descritto alla voce 2.06 dell'elenco prezzi unitari contrattuali.

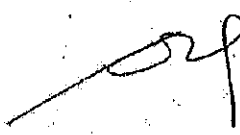
Il prezzo a corpo, comprensivo di ogni onere di Foglio Patti e Condizioni viene determinato in € 3.155.00/corpo oltre € 55.00/corpo per oneri della sicurezza.

Al prezzo della lavorazione (esclusi quindi gli oneri per la sicurezza), va applicato lo sconto percentuale del 30.725%; ne deriva un costo pari a:

€/mq 2.185,63 (duemilacentoottantacinque/63) oltre ad € 55,00 (cinquantacinque/00) per oneri della sicurezza

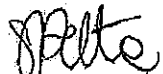
NP 07: fornitura e posa in opera di corrugati diam 63 fornitura e posa in opera, compreso scavo e rinterro, di tubo corrugato cavidotto a doppia parete di diametro 63 mm in polietilene con passacavo. Sono comprese tutte le lavorazioni necessarie quali scavo, fornitura e posa di cavidotto, rinterro con materiale proveniente dallo scavo, smaltimento del materiale di risulta (compreso carico, trasporto, scarico e oneri di discarica), adeguata compattazione del rinterro effettuato.

Il prezzo a misura, comprensivo di ogni onere di Foglio Patti e Condizioni viene determinato in € 19,50/ml oltre € 0.45/ml per oneri della sicurezza.


Il Direttore dei lavori
(Arch. A. Pontrolli)

L'Impresa Eco-Dem Srl.
Amministratore Delegato Stefano Carli





Al prezzo della lavorazione (esclusi quindi gli oneri per la sicurezza), va applicato lo sconto percentuale del 30.725%; ne deriva un costo pari a:

€/mq 13,51 (tredici/51) oltre ad € 0,45 (zero/45) per oneri della sicurezza

ART. 9

L'Impresa dà atto, assicura e attesta che è già munita di copia di tutti gli elaborati tecnici, descrittivi, amministrativi, etc., nessuno escluso, atti alla formulazione dei nuovi prezzi di cui sopra, di conoscerli perfettamente e di accettarli senza riserva alcuna impegnandosi di dare, a propria cura e spese, tutti i lavori realizzati a perfetta regola d'arte.

ART. 10

I pagamenti dei lavori previsti nel presente Atto di sottomissione sono regolati e disciplinati dalle e nelle stesse modalità previste dal Foglio Patti e Condizioni.

ART. 11

Ai fini della registrazione fiscale, le Parti dichiarano che le prestazioni di cui al presente contratto sono soggette all'imposta sul valore aggiunto.

ART. 12

Il presente contratto ed i suoi allegati costituiscono manifestazione integrale della volontà negoziale delle Parti che hanno, altresì, preso piena conoscenza di tutte le relative clausole, avendone negoziato il contenuto, che dichiarano quindi di approvare specificamente singolarmente nonché nel loro insieme e, comunque, qualunque modifica al presente atto ed ai suoi allegati non potrà aver luogo e non potrà essere provata che mediante atto scritto; inoltre, l'eventuale invalidità o inefficacia di una delle clausole del Foglio Patti e Condizioni non comporta invalidità o inefficacia del medesimo contratto nel suo complesso.

Le Parti convengono e affermano congiuntamente che il presente Atto aggiuntivo di sottomissione costituisce appendice al Foglio Patti e Condizioni del quale non costituisce né novazione, né atto genefico di un nuovo rapporto, ma fatto aggiuntivo delle condizioni contrattuali.

.Letto e confermato.



Si approva: La Committente
Il R.U.P. arch. Samantha Ferrotta

Il Direttore dei lavori
(Arch. A. Pontiroli)

L'Impresa Eco-Dem Srl.
Amm. Del. Stefano Carli