

**DETERMINAZIONE DEL DIRETTORE F.F.****N° 66 DEL 13 MARZO 2024**

**OGGETTO: SERVIZI – PROCEDURA NEGOZIATA SENZA BANDO DI GARA AI SENSI DELL'ART. 50 COMMA 1 LETT. E) DEL D.LGS. 36/2023, CON MODALITÀ TELEMATICA, PER L'AFFIDAMENTO DEL SERVIZIO DI MANUTENZIONE ORDINARIA DI VARIE AREE VERDI DEL COMUNE DI VERONA PER L'ANNO 2024-2025 (12 MESI) RISERVATA ALLE COPERATIVE SOCIALI - LOTTO 1 CIG B0BBB59284 CIRC. 4^, LOTTO 2 CIG B0BBB5A357 CIRC. 5^, LOTTO 3 CIG B0BBB5B42A CIRC. 6^E 7^, LOTTO 4 CIG B0BBB5C4FD CIRC. 8^- CON IL CRITERIO DELL'OFFERTA ECONOMICAMENTE PIU' VANTAGGIOSA - DECISIONE DI CONTRARRE - AUTORIZZAZIONE.**

**Il Direttore F.F.*****Premesso che:***

- ❖ AMIA Verona SpA ha la necessità di provvedere al servizio di manutenzione ordinaria di varie aree verdi del Comune di Verona, per la durata di mesi 12, a decorrere dal 01.04.2024 fino al 31.03.2025;
- Questa società non è in grado di garantire integralmente le prestazioni di cui trattasi con propri mezzi e personale per cui deve procedere ad apposito affidamento in appalto ad Operatore Economico specializzato nel settore;
- Risulta necessario procedere all'indizione di una procedura negoziata telematica ai sensi dell'art. 50 comma 1 lett. e) del D.Lgs. 36/2023 per l'affidamento del servizio in oggetto, per un importo complessivo del servizio di € 217.258,66, di cui oneri per la sicurezza pari a zero, per sopperire alle necessità aziendali, per la durata di dodici mesi da aggiudicarsi secondo il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa, ai sensi dell'art. 108, comma 1 del D.Lgs. n. 36/2023;

***Rilevato che:***

- le prestazioni di cui all'oggetto non rivestono un interesse transfrontaliero certo, secondo quanto previsto dall'articolo 48, comma 2, del D.Lgs. 36/2023;
- ritenuto pertanto necessario attivare la procedura per l'affidamento del suddetto servizio mediante procedura negoziata telematica ai sensi dell'art. 50 comma 1 lett. e) del D.Lgs. 36/2023;

***Considerato che:***

- Ai sensi dell'art. 17 comma 1 del D.Lgs. 36/2023 prima dell'avvio delle procedure di affidamento dei contratti pubblici, le stazioni appaltanti, in conformità ai propri ordinamenti, con apposito atto, adottano la decisione di contrarre individuando gli

elementi essenziali del contratto e i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte;

- ❖ l'art. 50 del D. Lgs. 36/2023, permette l'affidamento delle prestazioni di importo inferiore alle soglie di cui all'art.14 dello stesso decreto;
- ❖ L'Allegato I.1 al Codice Appalti D.Lgs. 36/2023 definisce, all'articolo 3, comma 1, lettera h) le procedure negoziate come le procedure di affidamento in cui le stazioni appaltanti e gli enti concedenti consultano gli operatori economici da loro scelti e negoziano con uno o più di essi le condizioni del contratto;
- ❖ Ai sensi dell'art. 58 del D.Lgs. 36/2023, l'appalto è stato suddiviso in nr. 4 lotti:
  - Lotto 1 aree verdi presenti nella 4<sup>^</sup> Circ. € 43.051,30, oneri sicurezza pari a zero.
  - Lotto 2 aree verdi presenti nella 5<sup>^</sup> Circ € 71.099,80, oneri sicurezza pari a zero.
  - Lotto 3 aree verdi presenti nella 6<sup>^</sup> e 7<sup>^</sup> Circ € 57.844,48, oneri sicurezza pari a zero.
  - Lotto 4 aree verdi presenti nella 8<sup>^</sup> Circ € 45.263,08, oneri sicurezza pari a zero.
- ❖ Il Responsabile Unico del Progetto (RUP), ai sensi dell'art.15 del D.Lgs. 36/2023, è il Sig. Ennio Cozzolotto;
- ❖ dato atto che alla procedura è stato assegnato il numero codice appalto **670649\_104** e:
  - Lotto 1 aree verdi presenti nella 4<sup>^</sup> Circ. € 43.051,30, oneri sicurezza pari a zero **CIG B0BBB59284**;
  - Lotto 2 aree verdi presenti nella 5<sup>^</sup> Circ € 71.099,80, oneri sicurezza pari a zero **CIG B0BBB5A357**;
  - Lotto 3 aree verdi presenti nella 6<sup>^</sup> e 7<sup>^</sup> Circ € 57.844,48, oneri sicurezza pari a zero **CIG B0BBB5B42A**;
  - Lotto 4 aree verdi presenti nella 8<sup>^</sup> Circ € 45.263,08, oneri sicurezza pari a zero **CIG B0BBB5C4FD**.
- ❖ Ai sensi del citato art. 17, il presente procedimento è finalizzato alla stipulazione di un contratto per l'affidamento di quanto in oggetto, le cui caratteristiche essenziali sono qui riassunte:
- ❖ Oggetto: il servizio consiste nel servizio di manutenzione ordinaria di varie aree verdi del Comune di Verona, per la durata di mesi 12, a decorrere dal 01.04.2024 fino al 31.03.2025;
- ❖ Importo a base d'asta: € 217.258,66, di cui oneri per la sicurezza pari a zero, così suddiviso in nr. 4 lotti:
- ❖ Lotto 1 aree verdi presenti nella 4<sup>^</sup> Circ. € 43.051,30, oneri sicurezza pari a zero **CIG B0BBB59284**;



- ❖ Lotto 2 aree verdi presenti nella 5<sup>^</sup> Circ € 71.099,80, oneri sicurezza pari a zero **CIG B0BBB5A357**;
- ❖ Lotto 3 aree verdi presenti nella 6<sup>^</sup> e 7<sup>^</sup> Circ € 57.844,48, oneri sicurezza pari a zero **CIG B0BBB5B42A**;
- ❖ Lotto 4 aree verdi presenti nella 8<sup>^</sup> Circ € 45.263,08, oneri sicurezza pari a zero **CIG B0BBB5C4FD**.
  
- ❖ Forma del contratto: ai sensi dell'art. 18, comma 1, del D.Lgs. n. 36/2023;
  
- ❖ Modalità di scelta del contraente: procedura negoziata senza bando, previa consultazione di almeno cinque operatori economici, ove esistenti, individuati in base ad indagini di mercato o tramite elenchi di operatori economici, per l'affidamento di servizi e forniture, ai sensi dell'art. 50 comma 1, lettera e) del D.Lgs. 36/2023;
  
- ❖ La Stazione Appaltante ha individuato nr. 20 operatori economici da invitare a concorrere alla procedura in oggetto, iscritti all'albo fornitori aziendale nella categoria merceologica di riferimento 217A001 servizi di sfalcio erba;
  
- ❖ accertato altresì che nella presente procedura non sono presenti rischi interferenziali;
  
- ❖ in conformità a quanto disposto dall'art. 53, comma 1, del D.Lgs. 36/2023, con riferimento all'affidamento in parola, non sono richieste le garanzie provvisorie di cui all'articolo 106 del codice;
  
- ❖ ai sensi di quanto disposto all'art. 55 del D.Lgs. 36/2023, i termini dilatori previsti dall'articolo 18, commi 3 e 4, dello stesso decreto, non si applicano agli affidamenti dei contratti di importo inferiore alle soglie di rilevanza europea;
  
- ❖ con il Modulo accompagnamento commessa, datato 05/03/2024, è stato nominato Responsabile unico del progetto (RUP), ai sensi dell'art. 15 del D.Lgs. 36/2023, il Sig. Ennio Cozzolotto, Direttore facente funzioni di Amia Verona SpA;
  
- viste le clausole contrattuali ritenute essenziali precisate nel Capitolato Tecnico e nel Disciplinare di gara, allegati a questo atto;

*tutto ciò premesso e considerato,*

## DETERMINA

- ❖ di autorizzare, per le motivazioni e con le modalità indicate in premessa, l'indizione di una procedura negoziata telematica ai sensi dell'art. 50 comma 1 lett. e) del D.Lgs. 36/2023, per l'affidamento del servizio in oggetto, per un importo complessivo del servizio di € 217.258,66, di cui oneri per la sicurezza pari a zero, suddiviso in nr. 4 lotti:
  - Lotto 1 aree verdi presenti nella 4<sup>^</sup> Circ. € 43.051,30, oneri sicurezza pari a zero **CIG B0BBB59284**;



# amia

- Lotto 2 aree verdi presenti nella 5<sup>^</sup> Circ € 71.099,80, oneri sicurezza pari a zero **CIG B0BBB5A357**;
- Lotto 3 aree verdi presenti nella 6<sup>^</sup> e 7<sup>^</sup> Circ € 57.844,48, oneri sicurezza pari a zero **CIG B0BBB5B42A**;
- Lotto 4 aree verdi presenti nella 8<sup>^</sup> Circ € 45.263,08, oneri sicurezza pari a zero **CIG B0BBB5C4FD**.

Per la durata di mesi 12, a decorrere dal 01.04.2024 fino al 31.03.2025, da aggiudicarsi secondo il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa, ai sensi dell'art. 108, comma 1 del D.Lgs. n. 36/2023;

❖ di demandare al Responsabile Unico del Progetto:

- a. anche per mezzo degli uffici competenti eventualmente coinvolti, tutti gli adempimenti derivanti dalla presente determinazione;
- b. gli adempimenti in materia di comunicazioni e trasparenza di cui agli artt. 20, 23 e 28 del D.Lgs. n.36/2023 compresa la pubblicazione dell'avviso sui risultati delle procedure di affidamento ai sensi dell'art 50, comma 9, del medesimo decreto;

❖ di dare atto che il valore dell'affidamento è stimato fino alla concorrenza di € € 43.051,30 per il Lotto 1, di cui oneri per la sicurezza pari a zero, di € 71.099,80 per il Lotto 2, di cui oneri per la sicurezza pari a zero, di € 57.844,48 per il Lotto 3, di cui oneri per la sicurezza pari a zero e di € 45.263,08 per il Lotto 4, di cui oneri per la sicurezza pari a zero;

❖ di approvare la documentazione di gara qui allegata, parte integrante del presente provvedimento;

❖ di dare atto che la spesa complessiva stimata per l'acquisizione del servizio oggetto della presente procedura, verrà finanziata mediante ricorso alle anticipazioni di conto corrente.

IL DIRETTORE F.F.  
(Ennio Cozzolotto)



amia

La presente determinazione è divenuta esecutiva e viene trasmessa per gli adempimenti:

		<b>Presidente (Segreteria)</b>		
--	--	--------------------------------	--	--

		<b>Direttore F.F. (Segreteria)</b>	<b>X</b>	
--	--	------------------------------------	----------	--


<b>Area Staff di Direzione</b>					
Segreteria di Direzione, Istruttoria CdA, Rapporti Società Partecipate (Noli)	X	Affari del Personale, Segreteria Generale e Protocollo, Portinerie, Datore di lavoro (Gruberio)		Appalti e Contratti (Garc, Albo e Gestione Fornitori, Durc, Gestione amministrativa Assicurazioni) (Savorè)	X
U.R.P./Ufficio Stampa, Amia per il sociale (Buniotto)		Controllo di Gestione	X		
U.R.P. Manifestazioni (Guerra)		Fatturazione attiva/Consorzi (Borgo)		Approvvigionamenti (Michelazzo)	X
		<b>Condirettore</b>	<b>X</b>		
<b>Area Giardini e Verde Pubblico</b>		<b>Area Tecnica</b>			
Giardini e Verde Pubblico, Manutenzione Aree Verdi e Prevenzione Biologica (Cozzolotto)	X	Gestione e Direzione Lavori e manutenzioni (Perrotta)		Servizi di controllo e videosorveglianza, gestione carburanti e telefonia fissa (Paci)	
<b>Area Servizi Operativi</b>		Controllo e verifica contratti terzi		Gestione impianti e Logistica Cà del Bue (Pensa)	
Gestioni Operative e Coordinamento (Servizi di raccolta rifiuti, Ispettivi, Igiene Urbana, Commerciali) (Testi)		Gestione Officine e Magazzino, Gestione tecnica e operativa Assicurazioni e Sx Consulenza ADR (Durante)		Ambiente e controllo normativa ambientale, AIA, Autorizzazioni, gestione rifiuti sede e centri di raccolta (Artuso)	

<b>Service c/o AGSM</b>					
Amministrazione	X	Sistemi Informativi		RSPP	
Legale					

EA \SRVDATI\Amiadati\Appalti e Contratti\GARE\GARE ATTIVE 2024\2. PROC. NEGOZIATA SENZA BANDO EX ART.50 LETT E\VERDE\MANUTENZIONE VERDE RISERVATO A COOPERATIVE - Rup Cozzolotto - Antonelli



amia

 <b>amia</b>		<b>MODULO ACCOMPAGNAMENTO COMMESSA - APPROVVIGIONAMENTI</b>		Doc: MO 0726
		Obbligatorio per qualunque procedura per l'acquisizione di lavori, servizi e forniture, senza limiti di importo (ai sensi del vigente Regolamento dei Contratti - Delibera CdA 12/2023)		Rev.: 10
				Data: 26/01/2024
				Pag: 1 di 2
<b>(Riservato R.U.P.)</b> Data 05/03/2024		<b>Area/Settore/Reparto</b> Servizio Manutenzione Aree Verdi		<b>Centro di costo</b> N60104
<b>Oggetto della commessa</b> (descrizione sintetica)		Servizio di manutenzione ordinaria di varie aree verdi del Comune di Verona per l'anno 2024 riservata alle cooperative sociali		
<b>Modalità di affidamento della procedura e valenza contrattuale</b>  (ai sensi del Codice Appalti - D.Lgs. 36/2023)		<input type="checkbox"/> Affidamento diretto ex art. 50 lett. b) D.lgs. 36/2023 (servizi/forniture inf. 140.000 €) <input type="checkbox"/> Affidamento diretto ex art. 50 lett. a) D.lgs. 36/2023 (lavori inf. 150.000 €) <input type="checkbox"/> Negoziata senza bando ex art. 50 lett. c) D.lgs. 36/2023 (lavori 150.000 € ⇒ 1 mln €; previa consultazione min. 5 O.E.) <input type="checkbox"/> Negoziata senza bando ex art. 50 lett. d) D.lgs. 36/2023 (lavori 1 mln € ⇒ 5.538.000 €; previa consultazione min. 10 O.E.) <input checked="" type="checkbox"/> Negoziata senza bando ex art. 50 lett. e) D.lgs. 36/2023 (servizi/fornit. 140.000 € ⇒ 221.000 €; previa consultazione min. 5 O.E.) <input type="checkbox"/> Negoziata senza pubbl. di bando ex art. 76 D.lgs. 36/2023 (casistiche specifiche elencate all'art. 76 citato, previa consultazione min. 3 O.E. laddove possibile) <input type="checkbox"/> Aperta ex art. 71 D.lgs. 36/2023 (lavori di valore superiore a 5.538.000 €, servizi e forniture di valore superiore ad € 221.000) <input type="checkbox"/> Ristretta ex art. 72 D.lgs. 36/2023 (lavori di valore superiore a 5.538.000 €, servizi e forniture di valore superiore ad € 221.000) <input type="checkbox"/> Aperta ex art. 50 lett. d) D.lgs. 36/2023 (lavori 1 mln € ⇒ 5.538.000 €) (o altre della parte IV del libro II del D.lgs.36/2023)		<input type="checkbox"/> <b>Data / durata certa</b>  dal ..... al .....  oppure durata certa in mesi  <input checked="" type="checkbox"/> <b>Esaurimento importo contrattuale</b>  Durata stimata mesi: 8
<b>Criterio di aggiudicazione</b>		<input type="checkbox"/> Prezzo più basso <input checked="" type="checkbox"/> Offerta economicamente più vantaggiosa <input type="checkbox"/> Valutazione tecnico/economica del Rup (solo per gli affidamenti diretti)		
<b>Aspetti ambientali presenti in capitolato e/o i CAM</b> <input type="checkbox"/> SI (specificare quali):		<input type="checkbox"/> Emissioni <input type="checkbox"/> Consumi risorse <input type="checkbox"/> Scarichi <input type="checkbox"/> Rifiuti <input type="checkbox"/> Sostanze pericolose		
<input checked="" type="checkbox"/> <b>NO (specificare le motivazioni)</b>		NON CI SONO ASPETTI AMBIENTALI		
<input type="checkbox"/> <b>Vi è interferenza del fornitore</b>		<input type="checkbox"/> D.U.V.R.I. <input type="checkbox"/> Oneri sicurezza <input type="checkbox"/> POS <input type="checkbox"/> Verbale di coord. <input type="checkbox"/> Scheda informativa sui rischi degli ambienti di lavoro <input type="checkbox"/> DQ01 <input type="checkbox"/> Polizza di RCT Visto RSPP .....		
<input checked="" type="checkbox"/> <b>Lavori fuori dalle sedi Amia</b>				
<input checked="" type="checkbox"/> <b>Non vi è interferenza di lavori</b>		Il fornitore prende visione del Regolamento Generale Ingressi Sede Amia (sito web)		
<b>Quadro economico (Q.E.)</b> (sintesi)		<b>Descrizione principali voci di costo</b>		<b>Euro</b>
		<i>Spesa per forniture/servizi/lavori</i>		
		Lotto 1		€ 17.220,52
		Lotto 2		€ 28.439,92
		Lotto 3		€ 23.137,79
		Lotto 4		€ 18.105,23
		<i>Costo della manodopera per servizi/lavori (non soggetti a ribasso)</i>		
		Lotto 1		€ 25.830,78
		Lotto 2		€ 42.659,88
		Lotto 3		€ 34.706,69
		Lotto 4		€ 27.157,85



# amia

	<b>MODULO ACCOMPAGNAMENTO COMMESSA APPROVVIGIONAMENTI</b>	Doc: MO 0726
	Obbligatorio per qualunque procedura per l'acquisizione di lavori, servizi e forniture, senza limiti di importo (ai sensi del vigente Regolamento dei Contratti - Delibera CdA 12/2023)	Rev.: 10 Data: 26/01/2024 Pag: 2 di 2

	<b>Oneri della sicurezza da rischi interferenziali (non soggetti a ribasso)</b>	NESSUNO
	<b>Imprevisti</b>	
	<b>Totale dell'appalto (IVA esclusa)</b>	€ 217.258,66
<b>Data avviso rinnovo (presunta)</b>		<b>Importo "warning" (presunto)</b>
<b>Elenco documenti allegati: (barrare le caselle corrispondenti ed indicare, a fianco, il nominativo dell'autore/produttore del documento)</b>	<input type="checkbox"/> Relazione tecnico illustrativa di progetto <input type="checkbox"/> Capitolato speciale descrittivo e prestazionale <input type="checkbox"/> Schema di contratto <input type="checkbox"/> Disegni e/o tavole <input type="checkbox"/> Computo metrico estimativo <input type="checkbox"/> Altro .....	
<b>Codice Categoria Merceologica (rilevabile da codifica Albero Merceologico)</b>	217A001	<b>Codifica RUP in SAP</b> A35
<b>Generalità dell'O.E. (se già individuato con aff. diretto)</b>		
<b>Indirizzo (via/piazza, CAP, località)</b>		
<b>P. Iva e Codice Fiscale</b>	<input type="checkbox"/> Già codificato in SAP	
<b>Mail ordinaria e Mail PEC</b>	<input type="checkbox"/> Già codificato in SAP	
<b>Motivazioni (necessità che si pongono alla base dell'affidamento)</b>		
<b>Responsabile Unico del Progetto</b>	Ennio Cozzolotto	

<b>Direttore F.F.</b>	Ennio Cozzolotto	
(Riservato Settore Appalti e Contratti) C.I.G. assegnato alla commessa (se più lotti indicare singoli CIG assegnati) (se esenzione indicarne le motivazioni)		Ricevuto in data:
<input type="checkbox"/> D.E. (per appalti > ad € 500.000) <input type="checkbox"/> D.L. (solo per lavori)	..... Nominato in data: .....	

Si autorizza, nei limiti delle deleghe (Del. CdA n. 33/2016 e ss.mm. ed ii. - O.P. n. 7/2020), il seguito della procedura di acquisto (in assenza di specifico provvedimento del Direttore F.F. il presente modulo costituisce nomina RUP, D.E., D.L. e autorizzazione all'avvio del progetto).



# amia

AMIA VERONA SPA- AZIENDA MULTISERVIZI DI IGIENE AMBIENTALE – 37135 Verona - Via B. Avesani, 31 - Tel. 045 8063311 - Fax 045 8069027  
[www.amiavr.it](http://www.amiavr.it) - [amia.verona@amiavr.it](mailto:amia.verona@amiavr.it) - [amia.verona@cmil.autenticazione.it](mailto:amia.verona@cmil.autenticazione.it) - Casella Postale - 1053 vr. succ. 10  
Registro Imprese di Verona n. 02737960233 - Cap. Soc. int. vers. € 5.667.490,00- C.F. e P.IVA 02737960233

## **DISCIPLINARE**

**RELATIVO ALLA PROCEDURA NEGOZIATA  
TELEMATICA PER L’AFFIDAMENTO DEL SERVIZIO DI  
MANUTENZIONE ORDINARIA DI VARIE AREE VERDI  
DEL COMUNE DI VERONA PER IL PERIODO 2024-2025**

**RISERVATA ALLE COOPERATIVE SOCIALI**

**(ex art. 50, comma 1 lett. e), del D.Lgs. 36/2023)**

**Tender\_135**

**RDO Lotto 1, rfq 200 - CIG B0BBB59284**  
**RDO Lotto 2, rfq 201 - CIG B0BBB5A357**  
**RDO Lotto 3, rfq 202 - CIG B0BBB5B42A**  
**RDO Lotto 4, rfq 203 - CIG B0BBB5C4FD**

**Numero Gara 670649-104**

**IL R.U.P.  
(Ennio Cozzolotto)**



Il presente disciplinare fornisce le indicazioni relative alle procedure di appalto, ai requisiti ed alle modalità di partecipazione alla gara telematica, alla documentazione da presentare, alle modalità di presentazione e compilazione dell'offerta e, più in generale, a tutte le condizioni regolanti la procedura.

Ai sensi dell'art. 58 del D.Lgs. 36/2023 la procedura è stata suddivisa in quattro lotti.

La suddetta lottizzazione: consente la partecipazione alle Cooperative Sociali che svolgono attività di cui all'art. 1 lett. b) della L. 381/1991; ottimizza il servizio, mantenendo la periodicità degli interventi - in parte dipendenti dalle particolari condizioni stagionali - entro un minimo standard garantito; garantisce un servizio di natura pubblica ed essenziale, che non si può sospendere / interrompere, nemmeno nel caso di eventuali criticità in fase di esecuzione del contratto; consente di mantenere in sicurezza parchi e giardini.

**Ciascun concorrente può presentare offerta per uno o più lotti.**

**L'aggiudicazione verrà effettuata in forma disgiunta, lotto per lotto, a partire dal lotto num. 1.**

**Allo stesso concorrente non potrà essere aggiudicato più di un lotto, salvo il caso in cui vi sia un solo concorrente ammesso al lotto e qualora l'offerta sia ritenuta congrua e conveniente. In questo caso specifico l'operatore economico eventualmente aggiudicatario di più lotti dovrà dimostrare di possedere le Capacità tecniche e professionali di cui all'art.100, c. 1, lett. c) del D. lgs. n. 36/2023 per lo svolgimento dei servizi da svolgere in contemporanea.**

Ai sensi dell'art. 11, D.Lgs. 36/2023, Amia Verona SpA indica nel **CCNL Contratto Collettivo Nazionale di Lavoro Cooperative Sociali**, il contratto applicabile al personale dipendente impiegato nell'appalto.

## **Parte I**

### **REQUISITI E MODALITÀ DI PARTECIPAZIONE ALLA GARA TELEMATICA, DOCUMENTAZIONE DA PRESENTARE, MODALITÀ DI PRESENTAZIONE E COMPILAZIONE DELL'OFFERTA, CONDIZIONI GENERALI**

#### **1. SOGGETTI AMMESSI ALLA GARA**

L'appalto è riservato alle **Cooperative Sociali che svolgono attività di cui all'art. 1 lett. b) della L. 381/1991.**

Sono ammessi a partecipare alla gara, purché in possesso dei requisiti di seguito individuati, gli operatori economici destinatari della lettera di invito alla procedura negoziata senza bando, ex art. 50, comma 1, lett. e) del D.Lgs. 36/2023, selezionati tra quelli indicati all'art. 65 comma 2 del D. Lgs. 36/2023.

Gli operatori economici invitati alla presente procedura negoziata sono individuati nella categoria merceologica di riferimento - dell'albo fornitori aziendale - di seguito individuata.

Al fine della partecipazione alla presente procedura, gestita con sistema telematico, è necessario:

1. possedere (da parte del legale rappresentante ovvero di un procuratore con idonei poteri di firma) un certificato di firma digitale in corso di validità conforme ai requisiti indicati da AGID;
2. essere registrati e qualificati al Portale di Amia Verona SpA ed aver già selezionato la categoria merceologica di riferimento **217A001 Servizi di sfalcio erba**;

3. accedere al Portale di Amia Verona SpA (previo inserimento di username e password personalizzati dall'Operatore Economico in fase di registrazione al Portale Acquisti di Amia Verona SpA) e cliccare su "Tender\_nr" presente nella sezione "Sourcing" e scaricare tutta la documentazione fornita da Amia Verona SpA relativa ai lotti;
4. accedere all'evento o agli eventi RdO il cui codice **rfq** è indicato nella prima pagina del presente disciplinare e scaricare tutta la documentazione fornita da Amia Verona SpA, necessaria per la presentazione dell'istanza di partecipazione alla gara e dell'offerta, presente e scaricabile dall'area "Allegati" della RdO (di ogni singolo lotto) identificata con detto codice
5. successivamente, cliccare nell'evento di cui sopra su "Rispondi", come meglio specificato nell'allegata guida nominata **"AMIA Istruzioni presentazione offerte\_Ad invito\_Multilotto"** disponibile tra i documenti scaricabili dall'Area Allegati del Tender e seguire le specifiche istruzioni per presentare l'offerta.

Alle Cooperative Sociali che intendono partecipare alla gara è richiesto **obbligatoriamente** di effettuare un sopralluogo, previo appuntamento da richiedere al seguente indirizzo di posta elettronica: [servizi.areeverdi@amiavr.it](mailto:servizi.areeverdi@amiavr.it)

Al sopralluogo dovrà presenziare il legale rappresentante/titolare dell'impresa o suo delegato, munito di apposita delega. In ogni caso, il sopralluogo, si dovrà richiedere entro il 19.03.2024 ore 12:00 e svolgere entro il 26.03.2024 ore 12:00.

### **REQUISITI DI PARTECIPAZIONE**

- 1) assenza dei motivi di esclusione di cui agli artt. 94, 95 e 98 del D.lgs. n. 36/2023;
- 2) requisiti di idoneità professionale di cui all'art. 100 c. 1 lett. a) del D. lgs. n. 36/2023 iscrizione nel registro della camera di commercio, industria, artigianato e agricoltura o nell'Albo delle Società Cooperative, disciplinato dal Decreto del Ministro dello sviluppo economico del 23 giugno 2004 e successive integrazioni;
- 3) capacità economica e finanziaria di cui all'art. 100, c. 1, lett. b) del D. lgs. n. 36/2023 referenza bancaria in relazione alle prestazioni della procedura, da attestarsi mediante dichiarazione rilasciata da un istituto di credito autorizzato;
- 4) capacità tecniche e professionali di cui all'art.100, c. 1, lett. c) del D. lgs. n. 36/2023

aver espletato, negli ultimi tre anni, 2021-2022-2023 servizi di manutenzione del verde – suddivisi per ogni singolo lotto – come di seguito riportato in base al lotto per il quale si intende presentare offerta:

- Lotto 1: servizi di manutenzione del verde nel triennio 2021-2022-2023 per un importo complessivo del triennio pari al doppio del valore del lotto;
- Lotto 2: servizi di manutenzione del verde nel triennio 2021-2022-2023 per un importo complessivo del triennio pari al doppio del valore del lotto;
- Lotto 3: servizi di manutenzione del verde nel triennio 2021-2022-2023 per un importo complessivo del triennio pari al doppio del valore del lotto;
- Lotto 4: servizi di manutenzione del verde nel triennio 2021-2022-2023 per un importo complessivo del triennio pari al doppio del valore del lotto;

- 5) dichiarazione rilasciata su carta intestata ai sensi degli artt. 46 e 47 del D.P.R. 445/2000, indicante l'attrezzatura, il materiale e l'equipaggiamento tecnico di cui le cooperative o il prestatore di servizi disporrà per eseguire l'appalto, che sarà da inserire nella busta di Qualifica; in particolare il partecipante dovrà indicare nello specifico la disponibilità dei seguenti mezzi ed attrezzature, per ciascun lotto:
- num. 1 rasaerba frontale con sistema di raccolta dell'erba;
  - num. 1 rasaerba frontale con sistema di mulching;
  - num. 2 autocarri leggeri per trasporto attrezzatura e materiali;
  - num. 1 trattore con trinciasarmenti applicato al sollevatore posteriore;
  - varia attrezzatura leggera: num. 2 motoseghe, num. 4 decespugliatori, num. 2 rasasiepi, num. 4 soffiatori.
- 6) possesso dell'iscrizione all'Albo Nazionale Gestori Ambientali ai sensi dell'articolo 212, comma 8, del decreto legislativo 3 aprile 2006 n. 152 per l'esercizio delle attività di raccolta e trasporto dei propri rifiuti, attestante che l'operatore economico è abilitato al trasporto e allo smaltimento di materiale di risulta proveniente dalle aree oggetto dei servizi e/o l'attestante che l'operatore economico è abilitato al trasporto e al conferimento in centrali di compostaggio;
- 7) essere in possesso della *certificazione* rilasciata in conformità al regolamento tecnico Sincert da enti di certificazione accreditati Sincert/Accredia per attestare l'ottemperanza dell'operatore economico alle norme UNI ISO 9001:2015 o equipollenti;
- 8) iscrizione all'Albo delle cooperative sociali - in ottemperanza alla Legge 8 novembre 1991, n. 381 "disciplina delle cooperative sociali" - di tipo B o documento di valore equivalente;
- 9) dichiarazione rilasciata su carta intestata ai sensi degli artt. 46 e 47 del D.P.R. 445/2000, indicante che la squadra minima richiesta per l'esecuzione dei servizi sarà composta da un **numero minimo di Nr. 3 operatori, tra i quali un operatore nominato Preposto Capo squadra, e che gli stessi sono formati, ognuno per rispettiva competenza, all'utilizzo di:**
- rasaerba frontale con sistema di raccolta dell'erba;
  - rasaerba frontale con sistema di mulching;
  - motoseghe
  - decespugliatori
  - rasasiepi
  - soffiatori.

**nonché alla conduzione di:**

- autocarri leggeri per trasporto attrezzatura e materiali;
- trattore con trinciasarmenti applicato al sollevatore posteriore;

I requisiti di cui ai punti 1), 2), 3), 6), 8) devono essere posseduti da ogni componente dell'eventuale raggruppamento. I requisiti di cui ai punti 4), 5), 9) devono essere posseduti in misura proporzionale rispetto alla partecipazione di ciascun operatore economico al RTI.  
Il requisito di cui al punto 7) deve essere unico, reso dall'operatore economico mandatario del raggruppamento o consorzio.

La verifica in ordine al possesso dei requisiti di qualificazione avverrà attraverso l'utilizzo della Banca Dati A.N.A.C. e, nello specifico, mediante il **Fascicolo Virtuale dell'Operatore Economico**.

## **2. OGGETTO E DURATA DELL'APPALTO**

Oggetto dell'appalto è l'affidamento dei servizi di manutenzione del verde e pulizia di parchi e giardini siti nel Comune di Verona per il periodo 2024/2025, a decorrere indicativamente dal 01/04/2024 e per il periodo presunto di mesi 12, mediante procedura negoziata senza bando ai sensi del ex art. 50, comma 1 lett. e), del D.Lgs. 36/2023 (di seguito anche semplicemente "Codice" o "codice appalti" o "Codice dei Contratti Pubblici").

L'importo totale a base di gara ammonta ad € 217.258,66 (Duecentodiciassettemiladuecentocinquantotto/66 euro), oneri fiscali esclusi, oneri per la sicurezza dovuti a rischi da interferenze pari a zero, così suddiviso in nr. 4 lotti:  
Lotto 1 per complessivi mq. 137.987 - € 43.051,30+ iva - CIG B0BBB59284  
Lotto 2 per complessivi mq. 227.884 - € 71.099,80+ iva- CIG B0BBB5A357  
Lotto 3 per complessivi mq. 185.399 - € 57.844,48+ iva - CIG B0BBB5B42A  
Lotto 4 per complessivi mq. 145.074 - € 45.263,08+ iva- CIG B0BBB5C4FD

La Stazione Appaltante si riserva di procedere all'applicazione di una variazione contrattuale in aumento, ex art. 120 del D. Lgs.36/2023.

Il Responsabile Unico del Progetto è il Sig. Ennio Cozzolotto.

L'aggiudicazione del servizio avverrà in base al criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa ai sensi dell'art. 108, comma 1 del D.Lgs. n. 36/2023.

## **3. MODALITÀ DI PARTECIPAZIONE, CHIARIMENTI E COMUNICAZIONI**

**Il giorno seguente alla data del termine di presentazione delle offerte, dalle ore 09:00**, in Verona - Via Bartolomeo Avesani n° 31, avrà luogo la prima seduta telematica riservata per l'affidamento del servizio in oggetto. Si precisa che l'apertura delle buste potrà aver luogo in una o più sedute riservate (in applicazione dei principi sanciti con la sentenza C.d.S. sez. V n. 6018 del 05/12/2014 nonché della sentenza C.d.S. sez. III n. 627 del 20/01/2021, ed, inoltre, dal parere 27 Maggio 2020 espresso da A.N.A.C.), a cura del Responsabile Unico di Progetto e dei funzionari incaricati dalla Stazione Appaltante.

Le sedute di gara possono essere sospese od aggiornate ad altra ora o ad un giorno successivo.

In tali sedute si esaminerà la documentazione presentata dai concorrenti a corredo delle offerte per l'ammissione alla gara, e quindi riscontrarne la regolarità e l'ammissibilità.

Successivamente la Commissione Giudicatrice nominata ai sensi dell'art.93 del D.lgs.36/2023 dopo la scadenza dei termini fissati per la presentazione delle offerte procederà all'assegnazione dei punteggi tecnici ed economici come da successivo punto.

Per eventuali chiarimenti è possibile inoltrare una richiesta mediante la sezione messaggi disponibile all'interno della singola Rdo (rfq) dei lotti 1, 2, 3 e 4, entro il giorno **21 marzo 2024 ore 18:00**.

Informazioni, quesiti e risposte inerenti la procedura di gara verranno, a seconda dei casi, divulgati ai concorrenti nelle seguenti forme:

- qualora di interesse generale, mediante pubblicazione nell'area "Messaggi", visibile ai fornitori, per ogni singola RdO e contestuale messaggio di avviso di pubblicazione trasmesso ai concorrenti invitati, inviato tramite Portale a mezzo Pec
- qualora di interesse specifico di un singolo concorrente, mediante risposta diretta all'interessato a mezzo di messaggio inviato tramite l'area "Messaggi" della singola RdO

Tutti gli avvisi e le risposte ai quesiti si intendono noti a tutti i concorrenti interessati al momento dell'invio dell'apposito messaggio della singola RdO, da parte della Stazione appaltante.

L'appaltante garantisce a tutti i concorrenti, già all'atto dell'avvio della gara di cui all'oggetto, l'accesso per via elettronica libero, diretto e completo a tutta la documentazione citata nel presente disciplinare.

Ai sensi dell'art. 29 del D. Lgs. n. 36/2023 e fatti salvi gli obblighi e conseguenti mezzi di comunicazione previsti all'art. 90 del decreto medesimo per le varie tipologia di comunicazioni, l'Appaltante comunicherà con i concorrenti mediante gli strumenti di seguito elencati:

- invito a presentare offerta*: la trasmissione dell'invito avviene in via telematica a mezzo PEC mediante l'utilizzo del Portale previa preventiva registrazione e qualifica dei concorrenti al medesimo, ritenendo tale modalità strumento idoneo ad assicurare le celerità, efficacia e tempestività del procedimento amministrativo
- disciplinare, capitolato e documentazione di gara (Allegati. + guida per la presentazione dell'offerta Multilotto)* pubblicazione dei documenti nell'area "Allegati Bando" della Tender di riferimento, ai fini di consentire l'acquisizione degli stessi in via elettronica, da parte dei soli concorrenti invitati, mediante accesso diretto e completo nell'apposito fascicolo di gara telematico (Tender) presente nel Portale in cui la/le RdO è/sono collocata/e
- modulo di offerta "Allegato B" per i lotti, disponibili nell'Area Allegati di ogni singola Rdo/Rfq (una per lotto)*
- chiarimenti scritti ai quesiti posti dai concorrenti*: mediante pubblicazione nell'area "Messaggi" dell'apposita RdO per la quale è stato richiesto il chiarimento.

Tutta la documentazione richiesta per il completamento della BUSTA DI QUALIFICA, della BUSTA TECNICA e della BUSTA ECONOMICA e relativi allegati annessi e connessi, **pena l'esclusione automatica dalla gara**, deve essere caricata in piattaforma telematica, entro il termine perentorio del **26 marzo 2024 ore 18:00**, nel rispetto delle indicazioni fornite per la presentazione della medesima.

**Alla scadenza di tale termine il portale non permetterà più la modifica alla Tender e alle rispettive RdO.**

Oltre detto termine non sarà ammessa alcuna altra offerta, cartacea e/o telematica, anche se aggiuntiva o sostitutiva di un'offerta precedente.

Tutta la documentazione inviata dai soggetti partecipanti alla gara telematica resta acquisita agli atti della Stazione Appaltante e non verrà restituita neanche parzialmente alle concorrenti.

Con la presentazione dell'offerta il concorrente implicitamente accetta senza riserve od eccezioni le norme e le condizioni contenute nel Bando di gara telematico, nel Capitolato tecnico, nel presente Disciplinare di gara, nei suoi allegati.

In caso di partecipazione in forma aggregata (RTI, Consorzi, GEIE) l'offerta deve essere inviata dal soggetto mandatario/capogruppo:

- a) accedere al dettaglio della RdO;
- b) (se previsto) selezionare "Accedi ai dettagli della gara";
- c) selezionare "Rispondi" nella sezione "Mia Risposta";
- d) cliccare su "Rispondi" e "Ok";
- e) selezionare la forma di partecipazione tra (Impresa Singola, Consorzio, RTI e GEIE);
- f) cliccare su "Salva";
- g) in caso di partecipazione in forma aggregata:
  1. cliccare "Gestisci gruppo di Offerta";
  2. cliccare "Aggiungi Utente";
  3. indicare obbligatoriamente la Ragione Sociale, il Codice Fiscale, la Partita IVA, l'indirizzo e la quota di compartecipazione;
  4. salvare.

Ripetere le operazioni se necessario, sulla base dei membri del raggruppamento.

Le sottoscrizioni richieste dovranno essere digitali. Per firmare digitalmente i documenti da caricare sulla piattaforma, i titolari o legali rappresentanti degli operatori economici dovranno essere in possesso di un certificato di firma digitale in corso di validità rilasciato da un organismo incluso nell'elenco pubblico dei certificatori tenuto da DigitPA, secondo quanto previsto dal Codice dell'Amministrazione Digitale (art. 29 c.1) e specificato dal DPCM 30 marzo 2009, nonché del relativo software per la visualizzazione e la firma di documenti digitali. L'offerta si considera ricevuta nel tempo indicato dalla piattaforma, come risultante dai log del sistema. I concorrenti esonerano la stazione appaltante e il gestore della piattaforma telematica da qualsiasi responsabilità inerente il mancato o imperfetto funzionamento dei servizi di connettività necessari a raggiungere la piattaforma ed a inviare i relativi documenti necessari per la partecipazione alla procedura. L'impresa/RTI concorrente, pena l'esclusione dalla gara, dovrà caricare sulla piattaforma le buste ed i documenti predisposti, sottoscrivendoli digitalmente secondo le istruzioni per la presentazione delle offerte.

## **5. DISPOSIZIONI GENERALI**

**Domicilio eletto:** Si ricorda che i recapiti comunicati nell'ambito della registrazione effettuata al Portale, ed in particolare la PEC, sono utilizzati per tutte le comunicazioni relative alla procedura di gara in oggetto, tra cui quelle di cui art 90 del D. Lgs. 36/2023.

L'errata od incompleta indicazione dei suddetti recapiti esonera l'Appaltante da ogni responsabilità derivante dalla tardiva o mancata ricezione di dette comunicazioni.

**Altre informazioni pertinenti:** le dichiarazioni da produrre, previste nel presente disciplinare di gara, dovranno essere redatte utilizzando i moduli forniti dall'Appaltante. Tutte le dichiarazioni e i documenti da allegare nel Portale dovranno essere sottoscritti digitalmente dal concorrente, ove richiesto, e non possono presentare correzioni.

## **6. CRITERIO DI AGGIUDICAZIONE**

L'aggiudicazione avrà luogo a favore dell'offerta economicamente più vantaggiosa, ai sensi dell'art. 108, comma 1 del D.Lgs. n. 36/2023, sulla base dei criteri e pesi di seguito indicati:

- a) per la parte tecnica, (documenti della Busta Tecnica)  
punteggio massimo 80
- b) per la parte economica, il prezzo (documenti della Busta Economica)

punteggio massimo 20

**a) Modalità di attribuzione del punteggio relativo alla Busta Tecnica**

La Commissione giudicatrice, nominata dalla Stazione Appaltante ai sensi dell'art.93 del D.Lgs.36/2023, procederà per prima cosa alla valutazione dell'offerta tecnica solo dopo avvenuta verifica dei requisiti minimi e ritenuti essenziali per l'ammissione alla gara. Le offerte che presentino carenze rispetto detti requisiti non saranno prese in considerazione in sede di valutazione tecnica e quindi escluse dalla gara.

Una volta verificato il possesso dei requisiti minimi la commissione procederà alla valutazione qualitativa delle offerte tecniche.

Il punteggio di cui alla lettera a) sarà assegnato, preliminarmente all'esame dell'elemento prezzo di cui alla lett. b), dalla Commissione, sulla scorta della valutazione dell'offerta tecnica presentata dalle concorrenti, previa verifica della corrispondenza alle caratteristiche tecniche indicate nel presente capitolato, secondo i seguenti criteri:

- da punti 0 a punti 80 in relazione al contenuto della busta tecnica, che sarà valutato sulla base dei seguenti sub criteri di massima con assegnazione dei relativi sub punteggi, che dovrà essere strutturato seguendo il seguente ordine descrittivo:

Nella colonna identificata con la **lettera D** vengono indicati i "**Punteggi discrezionali**" vale a dire i punteggi il cui coefficiente è attribuito in ragione dell'esercizio della discrezionalità spettante alla Commissione giudicatrice.

Nella colonna identificata con la **lettera Q** vengono indicati i "**Punteggi quantitativi**" vale a dire i punteggi il cui coefficiente è attribuito con criterio matematico.

Nella colonna identificata con la **lettera T** vengono indicati i "**Punteggi tabellari**" vale a dire i punteggi fissi e predefiniti che saranno attribuiti o non attribuiti in ragione dell'offerta o mancata offerta di quanto specificamente richiesto.

**OFFERTA TECNICA: 80 PUNTI**

N°	Descrizione	PUNTI D MAX	PUNTI Q MAX	PUNTI T MAX
<b>A</b>	<b>CERTIFICAZIONI ISO</b>			
		Max punti 10 così suddivisi:		
A1	Possesso della certificazione rilasciata in conformità al regolamento tecnico Sincert da enti di certificazione accreditati Sincert/Accredia per attestare l'ottemperanza dell'operatore economico alle norme <b>UNI ISO 14001:2015</b> o equipollenti coerente con l'oggetto dell'appalto			5
A2	Possesso della certificazione rilasciata in conformità al regolamento tecnico Sincert da enti di certificazione accreditati Sincert/Accredia per attestare l'ottemperanza dell'operatore economico alle norme <b>UNI ISO 45001:2018</b> o equipollenti coerente con l'oggetto dell'appalto			5
<b>B</b>	<b>PROGETTO TECNICO</b>			
		Max punti 44 così suddivisi:		
B1	GESTIONE DEL CANTIERE – Relazione Tecnica riferita al servizio di sfalcio delle aree in capitolato	12		

	B2	MODALITÀ DI ESECUZIONE DEL SERVIZIO – Relazione su tecniche nella gestione del verde riferita al servizio di sfalcio delle aree in capitolato	20		
	B3	MIGLIORIE CAM SU MEZZI, ATTREZZATURE, MATERIALI DI CONSUMO – Relazione Tecnica su mezzi, attrezzature e materiali di consumo	12		
C		<b>TEMPISTICHE</b>	Max punti 8 così suddivisi:		
		Tempistiche medie garantite per il completamento del servizio riferito allo sfalcio di tutte le aree complessivamente assegnate per l'esecuzione dei servizi. Le tempistiche devono essere calcolate in relazione ai servizi svolti dalla squadra minima richiesta composta da minimo di nr.3 operatori.  <i>entro 4 giorni continuativi</i> <i>entro 6 giorni continuativi</i> <i>entro 8 giorni continuativi</i> <i>oltre 10 giorni continuativi</i>		Così attribuiti	
				8	
				6	
				4	
				2	
D		<b>LAVORATORI APPARTENENTI ALLE CATEGORIE PERSONE SVANTAGGIATE</b>	Max punti 18 così suddivisi:		
		Lavoratore appartenente alle categorie persone svantaggiate nel quadro della squadra minima richiesta di Nr.3 operatori:  1 su 3 2 su 6 3 su 6  NB: il/iLavoratore/i appartenente/i alle categorie persone svantaggiate oggetto di assegnazione di punteggio tecnico <b><u>deve/devono essere sempre presente/i nell'esecuzione del servizio richiesto.</u></b>		Così attribuiti	
				6	
				12	
				18	

I punti previsti per gli specifici criteri di valutazione D – discrezionali saranno attribuiti discrezionalmente da ciascuno dei componenti della Commissione assegnando un coefficiente (applicato al subpeso massimo previsto per il criterio) compreso da 0 a 1, espresso in valori centesimali e cioè:

- eccellente da 0,81 a 1,00
- buono da 0,41 a 0,80
- discreto da 0,21 a 0,40
- sufficiente da 0,01 a 0,20
- insufficiente 0,00

Sarà determinata la media dei punteggi che ogni Commissario ha attribuito alle proposte dei concorrenti su ciascun criterio.

Sarà attribuito il punteggio massimo al valore medio massimo, proporzionando linearmente a tale media definitiva gli altri valori medi.

La somma dei punteggi dei criteri di valutazione determina il punteggio complessivo per ciascun concorrente.

Al fine di non alterare i pesi stabiliti per i vari criteri di valutazione, se nessun concorrente ottiene per il criterio di valutazione Valore tecnico "V" (somma dei punteggi tecnici ottenuti nei criteri) il punteggio



pari al peso massimo assegnato allo stesso (punti 80) è effettuata la cosiddetta "riparametrazione", attribuendo alla proposta che ha ottenuto il maggior punteggio tecnico, il massimo punteggio attribuibile (80 punti) e, proporzionalmente, punteggio inferiore ai concorrenti che hanno conseguito un punteggio inferiore, mediante l'applicazione della formula che segue:

$$R=[80 \times (R_i/R_{max})]$$

Dove

R= punteggio riparametrato

R<sub>i</sub>=punteggio attribuito al concorrente *i*esimo

R<sub>max</sub>=punteggio più alto attribuito in gara prima della riparametrazione

Il punteggio riparametrato R costituisce il punteggio relativo al criterio Valore della Proposta "V" per ciascun concorrente.

Relativamente ai pesi indicati alla lettera **A1 e A2** della tabella che precede, la Commissione attribuirà i relativi punteggi correlati al possesso delle certificazioni ISO indicate, oltre la ISO 9001.

Relativamente ai pesi indicati alla lettera **B1-B2-B3** della tabella che precede, la Commissione attribuirà il relativo punteggio, in base alla valutazione del progetto tecnico del servizio (composto delle seguenti "relazioni" o "relazioni tecniche") offerto dall'Operatore economico. Si informa che il **progetto tecnico del servizio offerto secondo i criteri delle lettere B1-B2-B3 è parametro obbligatorio all'interno della Busta Tecnica.**

In particolare, l'operatore economico dovrà inserire, nei relativi parametri predisposti nella busta tecnica, il progetto tecnico così strutturato:

**B1: GESTIONE DEL CANTIERE:** in applicazione della discrezionalità tecnica di valutazione, la Commissione valuterà la relazione sulla gestione, l'organizzazione del cantiere, applicazione delle disposizioni in ambito sicurezza sui luoghi di lavoro ed utilizzo in sicurezza delle attrezzature, riferito al servizio di sfalcio delle aree in capitolato.

Il pdf della relazione tecnica Gestione del Cantiere dovrà essere composto da un massimo di 4 facciate formato A4 a colori, carattere: Times New Roman. Corpo carattere: 12 pt. Interlinea: 1,5.

**B2: MODALITÀ DI ESECUZIONE DEL SERVIZIO E TECNICHE ADOTTATE:** in applicazione della discrezionalità tecnica di valutazione, la Commissione valuterà la relazione sui metodi, procedure e tecniche che assicurino l'ottimale esecuzione del servizio, per un risultato estetico e funzionale alla salvaguardia delle alberature e riferito all'attività di sfalcio delle aree in capitolato.

Il pdf della relazione tecnica sulle modalità di esecuzione del servizio e tecniche adottate dovrà essere composta da un massimo di 4 facciate formato A4 a colori, carattere: Times New Roman. Corpo carattere: 12 pt. Interlinea: 1,5.

**B3: MIGLIORIE CAM SU MEZZI, ATTREZZATURE, MATERIALI DI CONSUMO:** in applicazione della discrezionalità tecnica di valutazione, la Commissione valuterà la relazione sulle migliorie CAM proposte. Le eventuali migliorie CAM proposte devono essere **obbligatoriamente** applicate durante l'esecuzione dei servizi richiesti.

Il pdf della relazione tecnica sulle migliori CAM proposte dovrà essere composta da un massimo di 4 facciate formato A4 a colori, carattere: Times New Roman. Corpo carattere: 12 pt. Interlinea: 1,5.

Relativamente ai pesi e sub-pesi indicati alla lettera **C** della tabella che precede, per ogni parametro la Commissione attribuirà il relativo punteggio secondo le **tempistiche** medie, riportate dall'operatore economico, garantite per il completamento del servizio riferito allo sfalcio di tutte le aree complessivamente assegnate per l'esecuzione dei servizi. Le tempistiche devono essere calcolate in relazione ai servizi svolti dalla squadra minima richiesta composta da minimo di nr.3 operatori.

Relativamente ai pesi e sub-pesi indicati alla lettera **D** della tabella che precede, per ogni parametro la Commissione attribuirà il relativo punteggio sull'evidenza dell'impiego di personale dipendente, **adeguatamente formato, di lavoratore facente parte della categoria in qualità di persone svantaggiate** nell'ambito dell'esecuzione dei servizi richiesti, facenti parte della squadra minima richiesta composta da un minimo di nr. 3 operatori.

**b) Modalità di attribuzione del punteggio relativo all'offerta economica**

L'offerta che presenta il prezzo più basso acquisirà 20 punti.

Alle altre offerte, relativamente al prezzo, il punteggio verrà assegnato secondo la seguente formula:

$$\frac{\text{offerta economica del concorrente (espressa in ribasso percentuale)} \times \text{punteggio massimo}}{\text{offerta economica più vantaggiosa (espressa in ribasso percentuale)}}$$

Si precisa che l'assegnazione dei punteggi economici da parte della Commissione Giudicatrice sarà svolta fuori piattaforma.

La somma dei punteggi assegnati sulla base dei criteri e pesi sopraindicati per gli elementi tecnici di cui alla lettera a), dalla Commissione Giudicatrice, nominata dalla Stazione Appaltante ai sensi dell'art.93 del D.Lgs.36/2023, e la somma del punteggio assegnato per l'elemento economico di cui alla lettera b), dalla Commissione medesima, nel loro complesso, darà come risultanza il punteggio su cui si baserà l'aggiudicazione della gara.

In caso di offerte che ottengano aventi il medesimo punteggio complessivo si aggiudicherà mediante sorteggio.

L'offerta formulata sarà fissa ed invariabile per tutta la durata contrattuale.

Le condizioni e le tempistiche per l'esecuzione del servizio, i tempi di pagamento, le penalità ed i casi di grave inadempimento sono contenuti nel Capitolato Speciale D'Appalto.

La presente procedura di gara non vincola questa società a dar corso all'affidamento del servizio, che avrà luogo solo a seguito di proprie valutazioni di convenienza ed opportunità sulla scorta delle offerte ricevute dagli operatori economici interessati.

L'offerta deve pervenire in modalità telematica, pena l'esclusione dalla gara, entro e non oltre i termini indicati nel presente disciplinare.

Si precisa che l'esame dell'offerta da parte della scrivente non comporta l'instaurarsi di affidamenti in capo alle ditte invitate, né le stesse, per il solo esame, possono confidare nella conclusione del contratto.

Non sono ammesse offerte in aumento rispetto alla base di gara individuata.

Ai sensi dell'art. 58 del D.Lgs. 36/2023 la procedura è stata suddivisa in lotti.

**Ciascun concorrente può presentare offerta per uno o più lotti.**

**L'aggiudicazione verrà effettuata in forma disgiunta, lotto per lotto, a partire dal lotto num. 1.**

**In ordine numerico, a partire dal primo lotto, laddove un concorrente si aggiudichi uno specifico lotto, lo stesso operatore economico non verrà considerato per i successivi, in caso di presenza di offerte da operatori economici diversi. Lo stesso operatore economico aggiudicatario, pertanto, non verrà considerato per l'aggiudicazione dei successivi lotti, salvo il caso sia unico offerente.**

**Allo stesso concorrente non potrà essere aggiudicato più di un lotto, salvo il caso in cui vi sia un solo concorrente ammesso al lotto e qualora l'offerta sia ritenuta congrua e conveniente.**

**In tal caso, la Stazione Appaltante si riserva di aggiudicare un lotto o più lotti al medesimo offerente.**

## Parte II

### DOCUMENTAZIONE DA PRESENTARE

**Nella "Sezione – Busta Amministrativa" del capitolo "Busta di Qualifica" devono essere contenuti i seguenti documenti**

- 1) **Allegato A- DGUE** di cui allo schema allegato al D.M. del Ministero delle Infrastrutture e Trasporti del 28 luglio 2016, sottoscritto digitalmente dal legale rappresentante o dal titolare o dal procuratore/institore del concorrente. In caso di procuratore/institore deve essere allegata anche copia semplice della procura.

Come stabilito dall'art. 85 del D.Lgs. 50/16 e s.m.i., dal 18 aprile 2018 il DGUE è fornito esclusivamente in forma elettronica e pertanto, per creare il documento, l'operatore economico dovrà compilare, **mediante videoscrittura**, il modulo editabile messo a disposizione dalla stazione appaltante, e sottoscriverlo digitalmente prima di caricarlo sulla piattaforma telematica.

Nell'apposita sezione del DGUE, il concorrente dovrà rendere le dichiarazioni, specificando il fatturato e l'elenco delle principali forniture analoghe svolte, con l'indicazione dell'oggetto, degli importi contrattuali, delle date e dei destinatari pubblici o privati delle forniture come indicato al punto 3 a pag. 3 del presente disciplinare.

Il PDF del documento deve essere inserito nella sezione Busta di Qualifica, all'interno del relativo parametro della Busta Amministrativa.

*I soggetti che intendono partecipare alla presente procedura come Raggruppamento o Consorzio devono allegare la documentazione relativa alle mandanti o alle consorziate nell' "Area Generica Allegati" presente nella Tender e relativi rfg.*

*In caso di raggruppamento temporaneo o consorzio, costituendi o costituiti, il DGUE scaricato dal sistema, deve essere reso da ognuno dei soggetti che costituiranno il predetto raggruppamento o consorzio e firmato digitalmente, per competenza, da ognuno dei soggetti che costituiranno il predetto raggruppamento o consorzio. Sono ammessi alla gara i concorrenti di cui all'art. 45, del D.Lgs. 50/2016, nonché concorrenti con sede in altri stati diversi dall'Italia ex art. 45 del D.Lgs. citato. Sono altresì ammessi i concorrenti costituiti da imprese che intendono riunirsi o consorziarsi ai sensi dell'art. 48 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i. In tal caso, l'impegno a costituire l'A.T.I. o il raggruppamento, al fine di garantire l'immodificabilità ai sensi dell'art. 48, comma 9, del D.Lgs. 50/2016, deve specificare il modello (orizzontale, verticale o misto), nonché specificare le parti del servizio che verranno eseguite da ciascuna associata. In conformità a quanto disposto dall'art. 48, comma 7 del D.Lgs. 50/2016 è fatto divieto ai concorrenti di partecipare alla presente gara in più di un raggruppamento temporaneo o consorzio ordinario di concorrenti, ovvero di partecipare alla gara anche in forma individuale qualora abbia partecipato alla gara medesima in raggruppamento o consorzio ordinario di concorrenti. I consorzi di cui all'art. 45, comma 2, lett. b) e c) del D.Lgs. 50/2016 sono tenuti ad indicare in sede di offerta per quali consorziati il consorzio concorre; qualora il consorzio designato sia, a sua volta, un consorzio di cui all'articolo 45, comma 2, lettera b), è tenuto anch'esso a indicare, in sede di offerta, i consorziati per i quali concorre; a questi ultimi è fatto divieto di partecipare, in qualsiasi altra forma, alla medesima gara; in caso di violazione sono esclusi dalla gara sia il consorzio sia il consorziato; in caso di inosservanza di tale divieto si applica l'articolo 353 del codice penale. È vietata la partecipazione a più di un consorzio stabile. Il consorzio o i consorziati sono tenuti a possedere i requisiti di ordine generale di cui all'art. 80 del D.Lgs. 50/2016. Per i Raggruppamenti di imprese, Consorzi e reti di imprese si applicherà il disposto di cui all'art. 48 del D.Lgs. n. 50/16. Per i Consorzi fra società cooperative di produzione e lavoro di cui all'art. 45, c. 2 lett. b) del D.Lgs. n. 50/16 e per i Consorzi stabili trova applicazione l'art. 47 del D.Lgs. n. 50/2016. Le imprese che partecipano in rete devono attenersi, per quanto compatibile ed in base alla tipologia di rete prescelta, alle disposizioni di cui all'art. 48, c. 14 del D.Lgs. n. 50/16 e alla determina AVCP n. 3 del 23.4.2013, oltre a quanto indicato nella presente lettera di invito. Comporterà l'esclusione del concorrente la mancata produzione, nei termini indicati dalla Commissione, della documentazione integrativa o a riscontro eventualmente richiesta dalla Commissione di gara medesima. È vietata l'associazione in partecipazione.*

- 2) **Domanda di partecipazione alla gara**, redatta in lingua italiana, utilizzando preferibilmente il modello "**ALLEGATO A1**", indirizzata a AMIA Verona SpA, sottoscritta con firma digitale dal legale rappresentante dell'impresa, cumulativa delle dichiarazioni necessarie per l'attestazione

del possesso dei requisiti di partecipazione alla gara; detti requisiti saranno accertati successivamente dalla Stazione appaltante relativamente all'operatore economico che risulterà aggiudicatario. L'istanza può essere sottoscritta anche da un Procuratore/Institore del Legale Rappresentante, nel qual caso va allegata, a pena di esclusione, la relativa procura notarile (generale o speciale), in copia conforme all'originale.

Il PDF del documento deve essere firmato digitalmente dall'operatore economico ed inserito nella sezione Busta di Qualifica, all'interno del relativo parametro della Busta Amministrativa.

- 3) **ALLEGATO "A2" – Dichiarazione di idoneità morale Legale Rappresentante**, attestante il possesso dei requisiti di cui agli artt. 94, 95 e 98 del D.Lgs. 36/2023, a firma digitale del legale rappresentante dell'impresa; detti requisiti saranno accertati successivamente dalla Stazione appaltante relativamente all'operatore economico che risulterà aggiudicatario. L'istanza può essere sottoscritta digitalmente anche da un **procuratore/institore del legale rappresentante**.

Il PDF del documento deve essere firmato digitalmente dall'operatore economico ed inserito nella sezione Busta di Qualifica, all'interno del relativo parametro della Busta Amministrativa

*In caso di raggruppamento temporaneo o consorzio, costituendi o costituiti, tale documento deve essere reso da tutti i soggetti che costituiranno il predetto raggruppamento o consorzio. Sono ammessi alla gara i concorrenti di cui all'art. 65, del D.Lgs. 36/2023, nonché concorrenti con sede in altri stati diversi dall'Italia, costituiti conformemente alla legislazione vigente nei rispettivi Paesi. Sono altresì ammessi i concorrenti costituiti da imprese che intendono riunirsi o consorziarsi ai sensi dell'art. 68 del D.Lgs. 36/2023. In tal caso, l'impegno a costituire l'A. T.I. o il raggruppamento, al fine di garantire l'immodificabilità ai sensi del citato art. 68, del D.Lgs. 36/2023, deve specificare le parti del servizio che verranno eseguite da ciascuna associata. In conformità a quanto disposto dall'art. 68, comma 14 del D.Lgs. 36/2023 è fatto divieto ai concorrenti di partecipare alla presente gara in più di un raggruppamento temporaneo o consorzio ordinario di concorrenti, ovvero di partecipare alla gara anche in forma individuale qualora abbia partecipato alla gara medesima in raggruppamento o consorzio ordinario di concorrenti. I consorzi di cui all'art. 65, comma 2, lett. b), c) e d) del D.Lgs. 36/2023 sono tenuti ad indicare in sede di offerta per quali consorziati il consorzio concorre; qualora il consorziato designato sia, a sua volta, un consorzio di cui all'articolo 65, è tenuto anch'esso a indicare, in sede di offerta, i consorziati per i quali concorre; a questi ultimi è fatto divieto di partecipare, in qualsiasi altra forma, alla medesima gara; in caso di violazione sono esclusi dalla gara sia il consorzio sia il consorziato; in caso di inosservanza di tale divieto si applica l'articolo 353 del codice penale. È vietata la partecipazione a più di un consorzio stabile. Il consorziato o i consorziati sono tenuti a possedere i requisiti di ordine generale di cui agli artt. 94, 95 e 98 del D.Lgs. 36/2023. Per i Raggruppamenti di imprese, Consorzi e reti di imprese si applicherà il disposto di cui all'art. 68 del D.Lgs. n. 36/2023. Per i Consorzi fra società cooperative di produzione e lavoro, i consorzi artigiani e i consorzi stabili, di cui all'art. 65, c. 2 lett. b, c) e d) del D.Lgs. n. 36/2023 trova applicazione l'art. 67 del D.Lgs. n. 36/2023. Le imprese che partecipano in rete devono attenersi, per quanto compatibile ed in base alla tipologia di rete prescelta, alle disposizioni di cui all'art. 68, del D.Lgs. n. 36/2023 e alla determina AVCP n. 3 del 23.4.2013, oltre a quanto indicato nella presente lettera di invito. Comporterà l'esclusione del concorrente la mancata produzione, nei termini indicati dalla Commissione, della documentazione integrativa o a riscontro eventualmente richiesta dalla Commissione di gara medesima.*

- 4) **ALLEGATO "A3" o ALLEGATO "A3 BIS" – Dichiarazione di idoneità morale resa dai soggetti ex art. 94 co. 3 D.Lgs. 36/2023**, redatta in carta libera e resa ai sensi degli articoli 46 e 47 del DPR 445/2000.

N.B.: La dichiarazione sostitutiva in ordine all'assenza delle condizioni di esclusione di cui agli artt. 94, 95 e 98 del Codice, deve essere resa o deve riferirsi ai seguenti soggetti:

- in caso di concorrente individuale = titolare e direttore tecnico;
- in caso di società in nome collettivo = socio amministratore e direttore tecnico;
- in caso di società in accomandita semplice = soci accomandatari e direttore tecnico;
- altri tipi di società o consorzio = membri del consiglio di amministrazione cui sia stata conferita la legale rappresentanza, ivi compresi institori e procuratori generali, membri degli organi con poteri di direzione o di vigilanza o soggetti muniti di poteri di rappresentanza, di direzione o di controllo, direttore tecnico o socio unico persona fisica, ovvero socio di maggioranza in caso di società con un numero di soci pari o inferiore a quattro, amministratori di fatto, amministratori della persona giuridica socio di maggioranza del concorrente.

*In caso di soci al 50% le dichiarazioni devono essere rese da entrambi i soci.*

*In caso di raggruppamento temporaneo o consorzio, costituendi o costituiti, tale dichiarazione deve essere resa da tutti i soggetti che costituiranno il predetto raggruppamento.*

Tale dichiarazione può essere resa in prima persona dai soggetti sopra riportati (Allegato A3) o, in alternativa, essere resa da un unico soggetto in nome e per conto degli altri soggetti (Allegato A3 BIS).

*Il PDF del documento deve essere firmato digitalmente dall'operatore economico ed inserito nella sezione Busta di Qualifica, all'interno del relativo parametro della Busta Amministrativa.*

- 5) **Almeno 1 (una) referenza bancaria** rilasciata da un istituto di credito (attestante la capacità economica e finanziaria di cui all'art. 100, c. 1, lett. b) del D. lgs. n. 36/2023).

*In caso di raggruppamento temporaneo o consorzio, costituendi o costituiti, tale documento deve essere prodotto da tutti i soggetti che costituiranno il predetto raggruppamento o consorzio.*

*Il PDF del documento deve essere firmato digitalmente dall'operatore economico, da valere come copia conforme all'originale, ed inserito nella sezione Busta di Qualifica, all'interno del relativo parametro della Busta Amministrativa.*

- 6) **Dichiarazione** firmata digitalmente, resa ai sensi del DPR 445/2000, contenente quanto di seguito riportato:  
aver espletato, negli ultimi tre anni, 2021-2022-2023 servizi di manutenzione del verde – suddivisi per ogni singolo lotto – come di seguito riportato in base al lotto per il quale si intende presentare offerta:

- Lotto 1: servizi di manutenzione del verde nel triennio 2021-2022-2023 per un importo complessivo del triennio pari al doppio del valore del lotto;
- Lotto 2: servizi di manutenzione del verde nel triennio 2021-2022-2023 per un importo complessivo del triennio pari al doppio del valore del lotto;
- Lotto 3: servizi di manutenzione del verde nel triennio 2021-2022-2023 per un importo complessivo del triennio pari al doppio del valore del lotto;
- Lotto 4: servizi di manutenzione del verde nel triennio 2021-2022-2023 per un importo complessivo del triennio pari al doppio del valore del lotto;

*In caso di raggruppamento temporaneo o consorzio, costituendi o costituiti, tale documento deve essere unico, reso in forma cumulativa, a firma congiunta, da tutti i soggetti che costituiranno il predetto raggruppamento (mandataria+mandanti) o consorzio ordinario (consorzio+consorziate), con specificazione della suddivisione dei requisiti tra i vari componenti del raggruppamento, in conformità alle previsioni del precedente paragrafo 2. requisiti di partecipazione.*

Il PDF del documento deve essere firmato digitalmente dall'operatore economico ed inserito nella sezione Busta di Qualifica, all'interno del relativo parametro della Busta Amministrativa.

- 7) **Dichiarazione** firmata digitalmente, resa ai sensi del DPR 445/2000, contenente quanto di seguito riportato:
- disponibilità dell'attrezzatura, del materiale e dell'equipaggiamento tecnico di cui il prestatore di servizi disporrà per eseguire il servizio nel rispetto delle condizioni minime previste al precedente paragrafo 2. *Requisiti di partecipazione* e nel Capitolato, consistente in:
    - num. 1 rasaerba frontale con sistema di raccolta dell'erba;
    - num. 1 rasaerba frontale con sistema di mulching;
    - num. 2 autocarri leggeri per trasporto attrezzatura e materiali;
    - num. 1 trattore con trinciasarmenti applicato al sollevatore posteriore;
    - varia attrezzatura leggera: num. 2 motoseghe, num. 4 decespugliatori, num. 2 rasasiepi, num. 4 soffiatori.

Nell'eventualità che un Operatore Economico si dovesse fornire delle attrezzature o parte di esse mediante noleggio, si rammenta che ai sensi dell'art. 119 del D.Lgs. 36/2023 l'eventuale noleggio a caldo si configura come subappalto.

Nell'eventualità che un Operatore Economico si dovesse aggiudicare più lotti dovrà dimostrare la propria capacità tecnica professionale dichiarando la disponibilità dei predetti mezzi e attrezzature in maniera distinta, non sovrapponibile, per tutti i lotti aggiudicati.

Il PDF del documento deve essere firmato digitalmente dall'operatore economico ed inserito nella sezione Busta di Qualifica, all'interno del relativo parametro della Busta Amministrativa.

- 8) **Copia** del certificato di iscrizione all'Albo Nazionale Gestori Ambientali ai sensi dell'articolo 212, comma 8, del decreto legislativo 3 aprile 2006 n. 152 per l'esercizio delle attività di raccolta e trasporto dei propri rifiuti, attestante che l'operatore economico è abilitato al trasporto e allo smaltimento di materiale di risulta proveniente dalle aree oggetto dei servizi e/o l'attestante che l'operatore economico è abilitato al trasporto e al conferimento in centrali di compostaggio;

Il PDF del documento deve essere firmato digitalmente dall'operatore economico, da valere come copia conforme all'originale, ed inserito nella sezione Busta di Qualifica, all'interno del relativo parametro della Busta Amministrativa.

- 9) **Copia della certificazione** rilasciata in conformità al regolamento tecnico Sincert da enti di certificazione accreditati Sincert/Accredia per attestare l'ottemperanza dell'operatore economico alle norme **UNI ISO 9001:2015** o equipollenti, in corso di validità.

*In caso di raggruppamento temporaneo o consorzio, costituendi o costituiti, tale documento deve essere unico, reso dall'operatore economico mandatario del raggruppamento o consorzio.*

Il PDF del documento deve essere firmato digitalmente dall'operatore economico, da valere come copia conforme all'originale, ed inserito nella sezione Busta di Qualifica, all'interno del relativo parametro della Busta Amministrativa.

- 10) Copia Iscrizione all'Albo delle cooperative sociali** - in ottemperanza alla Legge 8 novembre 1991, n. 381 "disciplina delle cooperative sociali" - **di tipo B ai sensi dell'art. 1 della Legge 381/1991.**

*Il PDF del documento deve essere firmato digitalmente dall'operatore economico, da valere come copia conforme all'originale, ed inserito nella sezione Busta di Qualifica, all'interno del relativo parametro della Busta Amministrativa.*

- 11) copia del Verbale di sopralluogo** compilato e vidimato tra le parti, rilasciato dalla Stazione Appaltante a sopralluogo avvenuto, firmato digitalmente dal legale rappresentante a valere come comprova di avvenuto sopralluogo e quale copia conforme all'originale.

*Il PDF del documento deve essere firmato digitalmente dall'operatore economico, da valere come copia conforme all'originale, ed inserito nella sezione Busta di Qualifica, all'interno del relativo parametro della Busta Amministrativa.*

- 12) Dichiarazione** firmata digitalmente rilasciata su carta intestata ai sensi degli artt. 46 e 47 del D.P.R. 445/2000, indicante che la squadra minima richiesta per l'esecuzione dei servizi sarà composta da un **numero minimo di Nr. 3 operatori, tra i quali un operatore nominato Preposto Capo squadra, e che gli stessi sono formati, ognuno per rispettiva competenza, all'utilizzo di:**

- rasaerba frontale con sistema di raccolta dell'erba;
- rasaerba frontale con sistema di mulching;
- motoseghe
- decespugliatori
- rasasiepi
- soffiatori.

**nonché alla conduzione di:**

- autocarri leggeri per trasporto attrezzatura e materiali;
- trattore con trinciasarmenti applicato al sollevatore posteriore;

*Il PDF del documento deve essere firmato digitalmente dall'operatore economico, da valere come copia conforme all'originale, ed inserito nella sezione Busta di Qualifica, all'interno del relativo parametro della Busta Amministrativa.*

- 13) (nel caso di ricorso all'istituto dell'avvalimento)**  
a pena di esclusione, il concorrente dovrà allegare documentazione e dichiarazioni di cui all'art. 104, D.Lgs. 36/2023:

- **Allegato A4** –Dichiarazione del soggetto ausiliato **firmata digitalmente dal legale rappresentante dell'impresa ausiliata;**

- **Allegato A5** - Dichiarazione del soggetto ausiliario (e rese ai sensi degli articoli 46 e 47 del DPR 445/2000) **firmata digitalmente dal legale rappresentante dell'impresa ausiliaria**, con cui quest'ultimo si obbliga verso il concorrente e verso la stazione appaltante a mettere a disposizione per tutta la durata dell'appalto le risorse necessarie di cui il concorrente è carente;

- **contratto** in formato digitale –tramite scansione dell'originale/copia autentica sottoscritta in cartaceo-, in virtù del quale l'impresa ausiliaria si obbliga nei confronti del concorrente, a fornire i requisiti e a mettere a disposizione, per tutta la durata dell'appalto, le risorse necessarie, che devono essere dettagliatamente descritte.



Come chiarito nella determina AVCP n. 2/2012 il contratto di avvalimento, a pena di esclusione, deve indicare in modo esplicito compiuto ed esauriente l'oggetto del contratto di avvalimento, ovvero le risorse e i mezzi prestati, che dovranno essere elencati in modo dettagliato. Conseguentemente non risulta esaustivo specificare nel contratto di avvalimento che l'impresa ausiliaria si impegna "a mettere a disposizione in caso di aggiudicazione le risorse necessarie di cui il concorrente è carente".

I soggetti che intendono partecipare alla presente procedura ricorrendo all'istituto dell'Avvalimento devono allegare la documentazione necessaria, firmata digitalmente nell' "Area Generica Allegati", disponibile nella sezione Busta di Qualifica

## **INDICAZIONI PER I CONCORRENTI CON IDONEITÀ PLURISOGGETTIVA E I CONSORZI (Allegato A6)**

- per i consorzi stabili, consorzi di cooperative e di imprese artigiane di cui all'art. 65, comma 2, lett. b), c) e d) del Codice, occorre produrre:
  - Atto costitutivo e statuto del consorzio in copia autentica, con indicazione delle imprese consorziate;
  - Dichiarazione in cui si indica il/i consorziato/i per i quale/i il consorzio concorre alla gara; qualora il consorzio non indichi per quale/i consorziato/i concorre, si intende che lo stesso partecipa in nome e per conto proprio.
  
- nel caso di raggruppamenti temporanei già costituiti, occorre produrre:
  - Mandato collettivo irrevocabile con rappresentanza conferito alla mandataria per atto pubblico o scrittura privata autenticata, con indicazione del soggetto designato quale mandatario, nella forma prescritta, prima della data di presentazione dell'offerta;
  - Dichiarazione in cui si indica, ai sensi dell'art. 68, comma 2, del D.Lgs. 36/2023, le quote percentuali di esecuzione dei servizi che saranno eseguiti dai singoli operatori economici riuniti o consorziati, con l'impegno di questi a realizzarle.
  
- nel caso di consorzi ordinari già costituiti, occorre produrre:
  - Atto costitutivo e statuto del consorzio in copia autentica, con indicazione del soggetto designato quale capogruppo e delle consorziate indicate come esecutrici;  
Dichiarazione in cui si indica, ai sensi dell'art. 68, comma 2, del D.Lgs. 36/2023, le quote percentuali di esecuzione dei lavori, che saranno eseguiti dai singoli operatori economici consorziati, con l'impegno di questi a realizzarle.
  
- nel caso di raggruppamenti temporanei o consorzi ordinari non ancora costituiti, occorre produrre:
  - Dichiarazione unica, congiunta e sottoscritta da tutti i soggetti che costituiranno il raggruppamento o consorzio, ai sensi dell'art. 68, comma 1 del D.Lgs. 36/2023 attestante:
    - l'operatore economico al quale, in caso di aggiudicazione, sarà conferito mandato speciale con rappresentanza o funzioni di capogruppo, qualificato come mandatario, il quale stipulerà il contratto in nome e per conto proprio e delle mandanti;
    - l'impegno, in caso di aggiudicazione, ad uniformarsi alla disciplina vigente con riguardo ai raggruppamenti temporanei o consorzi;
    - le parti del servizio e nella quota percentuale che saranno eseguite dai singoli operatori economici riuniti o consorziati, ai sensi dell'art. 68, comma 2, del D. Lgs. 36/2023.

## **SOCCORSO ISTRUTTORIO**

In base a quanto previsto dall'art. 101 del D.lgs. n. 36/2023, in caso di mancanza, l'incompletezza e ogni altra irregolarità essenziale degli elementi, con esclusione di quelle afferenti all'offerta tecnica ed economica, la Stazione appaltante assegna al concorrente un termine, non superiore a 10 (dieci) giorni, perché siano rese, integrate o regolarizzate le dichiarazioni necessarie, indicandone il contenuto e i soggetti che le devono rendere,

Nei casi di irregolarità formali, ovvero di mancanza o incompletezza di dichiarazioni non essenziali, la stazione appaltante richiede la regolarizzazione con la procedura di cui al periodo precedente.

In caso di inutile decorso del termine di regolarizzazione, il concorrente è escluso dalla gara. Costituiscono irregolarità essenziali non sanabili le carenze della documentazione che non consentono l'individuazione del contenuto o del soggetto responsabile della stessa.

**Nella Sezione – “Busta tecnica” del capitolo “Busta tecnica” devono essere contenuti, a pena di esclusione, i seguenti documenti:**

1) **Per attribuzione del punteggio relativo alla Busta Tecnica SEZIONE A - UNI ISO:**

**A1-**Se posseduta allegare copia della certificazione rilasciata in conformità al regolamento tecnico Sincert da enti di certificazione accreditati Sincert/Accredia per attestare l'ottemperanza dell'operatore economico alle norme **UNI ISO 14001:2015** o equipollenti coerente con l'oggetto dell'appalto, in corso di validità.

**A2-**Se posseduta allegare copia della certificazione rilasciata in conformità al regolamento tecnico Sincert da enti di certificazione accreditati Sincert/Accredia per attestare l'ottemperanza dell'operatore economico alle norme **UNI ISO 45001:2018** o equipollenti coerente con l'oggetto dell'appalto, in corso di validità.

Il PDF del documento deve essere firmato digitalmente dall'operatore economico, da valere come copia conforme all'originale, ed inserito nella sezione Busta Tecnica, all'interno del relativo parametro della Busta Tecnica.

2) **Per attribuzione del punteggio relativo alla Busta Tecnica - SEZIONE B - PROGETTO TECNICO, composto delle tre seguenti relazioni:**

- a) **B1 - Relazione Tecnica** GESTIONE DEL CANTIERE come da prescritte indicazioni;
- b) **B2 - Relazione Tecnica** MODALITÀ DI ESECUZIONE DEL SERVIZIO come da prescritte indicazioni;
- c) **B3 - Relazione Tecnica** MIGLIORIE CAM SULL'ATTREZZATURA su mezzi, attrezzature e materiali di consumo come da prescritte indicazioni;

3) **Per attribuzione del punteggio relativo alla Busta Tecnica - SEZIONE C - TEMPISTICHE:**

Indicare le tempistiche medie garantite per il completamento del servizio riferito allo sfalcio delle aree assegnate come da prescritte indicazioni, per mezzo di autodichiarazione ai sensi del DPR 445/2000, di massimo una facciata dimensioni A4.

*Si precisa, che la dichiarazione di cui alla Sezione C di cui sopra sarà oggetto di verifica da parte del preposto settore di Amia Verona SpA al fine della comprova quanto dichiarato dal concorrente.*

4) **Per attribuzione del punteggio relativo alla Busta Tecnica SEZIONE D - PERSONE SVANTAGGIATE:**

Indicare l'impiego di personale dipendente, adeguatamente formato, di lavoratore facente parte delle categorie in qualità di persone svantaggiate nell'ambito dell'esecuzione dei servizi richiesti facenti parte della squadra minima richiesta composta da un minimo di nr. 3 operatori, per mezzo di autodichiarazione ai sensi del DPR 445/2000, di massimo una facciata dimensioni A4.

*Si precisa, che la dichiarazione di cui alla Sezione D di cui sopra potrà essere oggetto di verifica mediante richiesta di specifiche attestazioni/documentazione comprovante quanto dichiarato dal concorrente.*

**Nella Sezione – “Busta Economica” devono essere contenuti, a pena di esclusione, i seguenti documenti:**

**LOTTO 1 2 3 4**

**1) Parametro OFFERTA ECONOMICA:**

indicare la percentuale di ribasso da applicare alla base di gara di €/mq. 0,0156 (manodopera scorporata)

**2) Parametro MODULO OFFERTA Allegato B (B1 B2 B3 B4), allegare il modulo utilizzando il modello Allegato B disponibile nell'Area Allegati della RDO/rfq del Lotto di riferimento, sottoscritto digitalmente dal legale rappresentante dell'impresa o da procuratore (in tal caso allegare copia conforme all'originale della relativa procura firmata digitalmente).**

**Il MODULO OFFERTA Allegato B** dovrà inoltre contenere l'ammontare, compreso nell'offerta, dei costi di sicurezza aziendali non derivanti da interferenza, specificatamente connessi con la propria attività ed organizzazione ai sensi dell'art.108 comma 9 del D.lgs.36/2023 ed il costo della manodopera dei lavoratori impiegati nell'appalto nel caso in cui il concorrente non ritenga congruo il costo della manodopera dei lavoratori impiegati nell'appalto in merito alla stima della Stazione Appaltante ai sensi dell'art. 108, comma 9 del D.lgs. 36/2023.

**L'operatore economico, al fine di formulare un'offerta per ciascuno degli ulteriori tre lotti, dovrà svolgere le medesime operazioni indicate per il lotto 1 anche per i lotti nn. 2, 3 e 4 (moduli d'offerta Allegati B2, B3 e B4, corrispondenti ai singoli lotti della presente procedura).**

La mancata indicazione degli oneri della sicurezza aziendale comporta l'esclusione dalla procedura. L'indicazione dei suddetti oneri pari a zero comporta l'esclusione dalla procedura poiché si traduce nella formulazione di un'offerta priva di un elemento essenziale per la valutazione.

*Nel caso di raggruppamento temporaneo o consorzio, l'offerta economica dovrà essere sottoscritta digitalmente congiuntamente da tutte le imprese facenti parte del raggruppamento o consorzio. In alternativa potrà essere sottoscritta digitalmente dal solo rappresentante legale dell'impresa capogruppo alla quale sia stato conferito mandato collettivo speciale con rappresentanza (con atto pubblico o scrittura privata autenticata) dalle altre imprese raggruppate. In tal caso il mandato dovrà essere inserito in originale nei documenti allegati all'offerta.*

Le offerte economiche non dovrà presentare correzioni che non siano espressamente e specificatamente sottoscritte per conferma della correzione effettuata dal titolare/legale rappresentante del concorrente. In caso di discordanza tra valore numerico e valore scritto in lettere (ove richiesto), prevale l'importo scritto in lettere. Nel caso invece di discordanza tra quanto inserito in piattaforma e quanto riportato sui moduli d'offerta prevarrà quanto indicato sui moduli stessi. Verranno escluse le offerte incomplete, plurime, condizionate ed alternative.

La stazione appaltante si riserva in ogni caso il diritto di non aggiudicare la gara se nessuna offerta risulti conveniente o idonea in relazione all'oggetto del contratto.

L'offerta dovrà indicare, in cifre e in lettere, il ribasso percentuale da applicare al prezzo €/mq.

Potrà essere presentata offerta per un solo lotto, per alcuni o per tutti i lotti, senza limitazioni.

L'aggiudicataria sarà la concorrente che avrà totalizzato il miglior punteggio dato dalla somma dei punteggi tecnici ed economici.

Nell'ipotesi di offerta uguale si procederà mediante sorteggio.

Il contratto sarà stipulato mediante scrittura privata.

L'offerta si intende impegnativa per un periodo di 180 giorni a decorrere dal termine ultimo per il ricevimento delle offerte.

**L'aggiudicazione verrà effettuata in forma disgiunta, lotto per lotto, a partire dal lotto num. 1.**

**Allo stesso concorrente non potrà essere aggiudicato più di un lotto, salvo il caso in cui vi sia un solo concorrente ammesso al lotto e qualora l'offerta sia ritenuta congrua e conveniente.**

**In tal caso, la Stazione Appaltante si riserva di aggiudicare un lotto o più al medesimo offerente.**

### ***Parte III***

#### **PROCEDURA DI AGGIUDICAZIONE**

La Stazione Appaltante procederà all'apertura delle offerte, in seduta telematica riservata, sulla base della documentazione contenuta nelle offerte presentate e procederà a:

- verificare la regolarità formale delle buste contenenti la documentazione amministrativa ed economica e, in caso negativo, ad escludere le offerte dalla gara;
- verificare la regolarità della documentazione amministrativa;
- verificare la presenza della documentazione nella busta **sezione – “Busta Tecnica”**;
- verificare che non abbiano presentato offerte concorrenti che, in base ai documenti contenuti nella sezione – “Busta Amministrativa”, si trovino rispetto ad un altro partecipante alla medesima procedura di affidamento, in una situazione di controllo di cui all'articolo 2359 del codice civile o in una qualsiasi relazione, anche di fatto, se la situazione di controllo o la relazione comporti che le offerte siano imputabili ad un unico centro decisionale;
- verificare che i consorziati – per conto dei quali i consorzi di cui all'articolo 65, comma 2, lettere b), c) e d), del D.Lgs n. 36/2023 hanno indicato che concorrono – non abbiano presentato offerta in qualsiasi altra forma ed in caso positivo ad escludere dalla gara il consorziato;
- verificare che le singole imprese che partecipano in associazione temporanea o in consorzio ex art. 65, comma 2, lettere d), e) ed f) del D.Lgs. n. 36/2023 non abbiano presentato offerta anche in forma individuale e, in caso positivo, ad escludere l'offerta presentata in forma individuale;
- verificare che una stessa impresa non abbia presentato offerta in diverse associazioni temporanee o consorzi ex art. 65, comma 2 lett. d), e) ed f) del D.lgs. n. 36/2023, pena l'esclusione di tutte le offerte.

Successivamente, una commissione tecnica (Commissione Giudicatrice) nominata ai sensi dell'art. 93 del D. lgs n. 36/2023 dalla stazione appaltante, dopo la scadenza dei termini fissati per la presentazione delle offerte procede, in una o più sedute riservate, sulla base della documentazione contenuta nella **sezione - “Busta Tecnica”**:

- alla verifica della conformità delle proposte presentate dai concorrenti rispetto alle caratteristiche indicate e prescritte negli atti di gara, procedendo all'ammissione o all'esclusione delle offerte che risultano rispettivamente conformi o non conformi alla specifica richiesta della stazione appaltante;
- all'assegnazione dei punteggi previsti per gli elementi tecnici.

Si procederà poi, in seduta telematica riservata, all'apertura delle buste nella **sezione – “Busta Economica”** caricate a Portale dai concorrenti ammessi, a dare lettura delle stesse, a redigere la graduatoria in applicazione dell'articolo 108, del D. lgs. n. 36/2023, alla individuazione delle eventuali offerte anormalmente basse. La stazione appaltante, in ogni caso, potrà valutare la congruità di ogni offerta che, in base ad elementi specifici, appaia anormalmente bassa.

**All'esito delle operazioni di gara, il RUP formulerà l'aggiudicazione a favore del concorrente che avrà presentato l'offerta economicamente più vantaggiosa. L'aggiudicazione diverrà definitiva esclusivamente in esito alle verifiche previste.**

Successivamente, la Stazione appaltante procederà alla verifica del possesso dei requisiti di ordine generale, capacità economico-finanziaria e tecnica-professionale di cui agli artt. 94, 95, 98 e 100 del D.lgs. n. 36/2023 e dalle altre previste da disposizioni di legge e regolamentari nei riguardi del concorrente risultato aggiudicatario provvisorio dell'Appalto.

Le operazioni di gara saranno verbalizzate.

L'aggiudicazione così come risultante dal verbale di gara è una mera proposta di aggiudicazione e subordinata agli accertamenti di legge ed all'approvazione del verbale stesso da parte dell'organo competente, il quale procederà all'aggiudicazione definitiva mediante una determina dirigenziale.

In ogni caso, l'aggiudicazione diventa efficace dopo la verifica del possesso dei prescritti requisiti.

La stipulazione del contratto, che avverrà mediante scrittura privata, è comunque subordinata al positivo esito delle procedure previste dalla normativa vigente in materia di lotta alla mafia.

Prima della stipula del contratto, l'operatore economico aggiudicatario del lotto deve dare dimostrazione di aver costituito il deposito della garanzia definitiva in conformità a quanto previsto dall'art. 117 del D.Lgs. 36/2023.

La garanzia deve avere una validità corrispondente alla durata del contratto e, ad ogni modo sino a quando ne venga disposto lo svincolo dalla stazione appaltante. La garanzia dovrà inoltre essere reintegrata qualora durante l'esecuzione del contratto la Stazione appaltante dovesse avvalersene.

Ai fini della stipula del contratto, l'operatore economico aggiudicatario è tenuto, a pena di decadenza dall'aggiudicazione, ad ottemperare agli adempimenti sotto riportati, in conformità alle richieste che gli perverranno dalla Stazione appaltante e nel rispetto della tempistica assegnata.

Nello specifico l'aggiudicatario dovrà:

- produrre la garanzia definitiva in conformità alle modalità specificate dall'art. 117 del D.Lgs. 36/2023 e del presente disciplinare;
- esibire, qualora l'aggiudicazione fosse disposta a favore di una A.T.I. (non costituita), la scrittura privata autenticata prevista dall'art. 68, c. 6 del D.Lgs. 36/2023;
- sottoscrivere il contratto entro i termini che verranno resi noti dalla stazione appaltante nella consapevolezza che, in caso di inottemperanza, la Stazione appaltante si riserva di disporre la decadenza dall'aggiudicazione, l'escussione della garanzia provvisoria e l'affidamento dell'appalto al concorrente che segue in graduatoria.

**NOTE:**

Tutti gli elaborati indicati nel presente disciplinare e la modulistica in esso prevista, saranno reperibili mediante accesso al Portale Acquisti di Amia Verona SpA all'indirizzo <https://amiavr.bravosolution.com/web/login.html>, accedendo nella RDO presente nel "Portale Acquisti di Amia Verona SpA" secondo le modalità indicate nel presente disciplinare e nelle istruzioni operative scaricabili in formato PDF dalla Sezione "**ALLEGATI**" della **RdO/RFQ**. E', inoltre, disponibile in Home Page del portale acquisti il servizio assistenza, telefonico e con compilazione di format on line, per qualsiasi problema di natura informatica sull' utilizzo della piattaforma telematica, disponibile dal Lunedì al Venerdì dalle ore 9.00 alle ore 18.00, ai seguenti recapiti:

- Telefono 02/124121303
- <https://amiavr.bravosolution.com/web/assistenza.html>



# amia

AMIA VERONA SPA- AZIENDA MULTISERVIZI DI IGIENE AMBIENTALE – 37135 Verona - Via B. Avesani, 31 - Tel. 045 8063311 - Fax 045 8069027  
[www.amiavr.it](http://www.amiavr.it) - [amia.verona@amiavr.it](mailto:amia.verona@amiavr.it) - [amia.verona@cmil.autenticazione.it](mailto:amia.verona@cmil.autenticazione.it) - Casella Postale - 1053 vr. succ. 10  
Registro Imprese di Verona n. 02737960233 - Cap. Soc. int. vers. € € 5.667.490,00- C.F. e P.IVA 02737960233

**CAPITOLATO TECNICO**  
**RELATIVO ALLA PROCEDURA NEGOZIATA**  
**TELEMATICA PER L’AFFIDAMENTO DEL SERVIZIO DI**  
**MANUTENZIONE ORDINARIA DI VARIE AREE VERDI**  
**DEL COMUNE DI VERONA PER IL PERIODO 2024-2025**  
**RISERVATA ALLE COOPERATIVE SOCIALI**

*(ex art. 50, comma 1 lett. e), del D.Lgs. 36/2023)*

**Tender\_135**

**RDO Lotto 1, rfq 200 - CIG B0BBB59284**  
**RDO Lotto 2, rfq 201 - CIG B0BBB5A357**  
**RDO Lotto 3, rfq 202 - CIG B0BBB5B42A**  
**RDO Lotto 4, rfq 203 - CIG B0BBB5C4FD**

**Numero Gara 670649-104**

**IL R.U.P.**  
**(Ennio Cozzolotto)**

## Art. 1) Oggetto dell'appalto

L'appalto, riservato a **Cooperative Sociali che svolgono attività di cui all'art. 1 lett. b) della L. 381/1991**, ha per oggetto l'esecuzione del servizio di manutenzione ordinaria del verde in alcuni giardini del Comune di Verona per il periodo 2024-2025, suddiviso in 4 lotti come riportato al seguente art. 2.

**La durata temporale del contratto che verrà stipulato con la cooperativa aggiudicataria della procedura di gara è in 12 mesi con decorrenza dal 01 aprile 2024 fino al 31 marzo 2025.**

Il contratto dovrà ritenersi concluso sia nel caso in cui l'importo contrattuale sia esaurito prima del raggiungimento della scadenza contrattuale, sia nel caso in cui a tale data l'importo contrattuale non sia del tutto esaurito.

In tal caso l'aggiudicataria non avrà nulla a pretendere per l'ottenimento del residuo importo contrattuale.

La Stazione Appaltante si riserva di procedere all'applicazione di una variazione contrattuale in aumento, ex art. 120 del D. Lgs.36/2023.

Il contratto dovrà altresì ritenersi concluso in caso di sopraggiunte modifiche ai servizi svolti da AMIA Verona SpA. L'affidamento del servizio si intende subordinato al rinnovo del contratto di servizio tra AMIA Verona SpA ed il Comune di Verona per la gestione del verde pubblico alle medesime condizioni tecnico-economiche attualmente vigenti. Qualora tale rinnovo non abbia luogo, o l'affidamento attualmente in corso sia revocato/risolto o le predette condizioni siano modificate, il servizio deve intendersi revocato o modificato nel suo importo e l'aggiudicatario non maturerà diritti a compensi aggiuntivi od a indennizzi di qualsiasi natura.

AMIA Verona SpA si riserva insindacabilmente la facoltà di apportare quelle varianti che riterrà opportune nell'interesse della buona riuscita tecnica ed economia del servizio medesimo.

Restano esclusi dall'appalto eventuali servizi che l'AMIA Verona SpA si riserva di eseguire in proprio o di affidare in tutto o in parte ad altra ditta senza che il prestatore di servizi possa fare alcuna eccezione o richiedere compenso alcuno

## Art. 2) Importo del servizio

L'importo complessivo dell'appalto è stabilito in € 217.258,66 (duecentodiciassettemiladuecentocinquantotto/66euro), oneri per la sicurezza pari a zero, suddiviso in quattro lotti

### **LOTTO N. 1:**

- € 43.051,30+ iva per gli interventi di manutenzione del verde da marzo 2024 a febbraio 2025, oneri per la sicurezza pari a zero

<b>QUADRO ECONOMICO LOTTO 1</b>	
<b>Descrizione principali voci di costo</b>	<b>Importo in € (complessivo)</b>
<i>Spesa per acquisizione servizio soggetta a ribasso</i>	<b>€ 43.051,30+ iva</b>
<i>Di cui Oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso</i>	<b>€ 0,00</b>
<i>Di cui Costo della manodopera dei lavoratori impiegati nel presente appalto</i>	<b>€ 25.830,78</b>
<b>Totale importo a base di gara</b>	<b>€ 43.051,30+ iva</b>

L'Affidatario di un lotto ha diritto alla corresponsione **dell'anticipazione contrattuale** ai sensi dell'art. 125, D.lgs. 36/2023, nella misura pari al 20% dell'importo del servizio stimato annualmente in € 8.610,26.

L'anticipazione del corrispettivo è erogata entro 15 gg. dall'ordine di consegna, previo rilascio di garanzia fidejussoria di pari importo.



In ogni caso, si applica la disciplina prevista dal citato art. 125, D.lgs. 36/2023.

**LOTTO N. 2:**

- € 71.099,80+ iva per gli interventi di manutenzione del verde da marzo 2024 a febbraio 2025, oneri per la sicurezza pari a zero.

<b>QUADRO ECONOMICO LOTTO 2</b>	
<b>Descrizione principali voci di costo</b>	<b>Importo in € (complessivo)</b>
<i>Spesa per acquisizione servizio soggetta a ribasso</i>	<b>€ 71.099,80+ iva</b>
<i>Di cui Oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso</i>	<b>€ 0,00</b>
<i>Di cui Costo della manodopera dei lavoratori impiegati nel presente appalto</i>	<b>€ 42.659,88</b>
<b>Totale importo a base di gara</b>	<b>€ 71.099,80+ iva</b>

L'Affidatario di un lotto ha diritto alla corresponsione **dell'anticipazione contrattuale** ai sensi dell'art. 125, D.lgs. 36/2023, nella misura pari al 20% dell'importo del servizio stimato annualmente in € 14.219,96.

L'anticipazione del corrispettivo è erogata entro 15 gg. dall'ordine di consegna, previo rilascio di garanzia fidejussoria di pari importo.

In ogni caso, si applica la disciplina prevista dal citato art. 125, D.lgs. 36/2023.

**LOTTO N. 3:**

- € 57.844,48+ iva per gli interventi di manutenzione del verde da marzo 2024 a febbraio 2025, oneri per la sicurezza pari a zero

<b>QUADRO ECONOMICO LOTTO 3</b>	
<b>Descrizione principali voci di costo</b>	<b>Importo in € (complessivo)</b>
<i>Spesa per acquisizione servizio soggetta a ribasso</i>	<b>€ 57.844,48 + iva</b>
<i>Di cui Oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso</i>	<b>€ 0,00</b>
<i>Di cui Costo della manodopera dei lavoratori impiegati nel presente appalto</i>	<b>€ 34.706,69</b>
<b>Totale importo a base di gara</b>	<b>€ 57.844,48 + iva</b>

L'Affidatario di un lotto ha diritto alla corresponsione **dell'anticipazione contrattuale** ai sensi dell'art. 125, D.lgs. 36/2023, nella misura pari al 20% dell'importo del servizio stimato annualmente in € 11.568,89.

L'anticipazione del corrispettivo è erogata entro 15 gg. dall'ordine di consegna, previo rilascio di garanzia fidejussoria di pari importo.

In ogni caso, si applica la disciplina prevista dal citato art. 125, D.lgs. 36/2023.

**LOTTO N. 4 :**

- € 45.263,08+ iva per gli interventi di manutenzione del verde da marzo 2024 a febbraio 2025, oneri per la sicurezza pari a zero.

<b>QUADRO ECONOMICO LOTTO 4</b>	
<b>Descrizione principali voci di costo</b>	<b>Importo in € (complessivo)</b>
<i>Spesa per acquisizione servizio soggetta a ribasso</i>	<b>€ 45.263,08 + iva</b>
<i>Di cui Oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso</i>	<b>€ 0,00</b>
<i>Di cui Costo della manodopera dei lavoratori impiegati nel presente appalto</i>	
<b>Totale importo a base di gara</b>	<b>€45.263,08 + iva</b>

L'Affidatario di un lotto ha diritto alla corresponsione dell'**anticipazione contrattuale** ai sensi dell'art. 125, D.lgs. 36/2023, nella misura pari al 20% dell'importo del servizio stimato annualmente in € 9.052,61

L'anticipazione del corrispettivo è erogata entro 15 gg. dall'ordine di consegna, previo rilascio di garanzia fidejussoria di pari importo.

In ogni caso, si applica la disciplina prevista dal citato art. 125, D.lgs. 36/2023.

Lotto 1 - 4<sup>a</sup> circoscrizione

<b>Circ.</b>	<b>Codice area</b>	<b>Denominazione Area</b>	<b>Sup. verde</b>	<b>Sup. pavim.</b>	<b>Sfalci previsti</b>
4	40001	Verde tra Stradone S.Lucia e Viale della Fiera	225	55	8
4	40002	Verde presso La Chiesa di S.Lucia	100	0	8
4	40005	Verde di Via A. Carisio	1579	196	8
4	40010	Verde di Via Curtatone	190	0	8
4	40033	Giardino di Via Bacchiglione-via Po	1180	67	8
4	40039	Verde Stradone S. Lucia-Via Xviii Gennaio	250	0	8
4	40041	Area Verde Colonna Storica di S. Lucia	1580	0	8
4	40043	Verde presso La Chiesa delle Golosine	1150	0	8
4	40044	Giardino presso I.A.C.P. di S.Lucia	8314	3701	8
4	40047	Giardino di Via Tartaro	312	86	8
4	40048	Giardini di Via Tevere	664	501	8
4	40050	Aiuola tra Via Brenta e Via Tartaro	19	35	8
4	40056	Aiuola di Via Adda-Via Dora Baltea	64	0	8
4	40060	Via Mantovana - Via Peschiera	705	0	8
4	40061	Parcheggio tra Via Golosine e Via Bassa	85	0	8
4	40064	Giardino Zona 167 Z 26 Loc. Madonna di Dossobuono	9450	345	8
4	40068	Aiuola parcheggio di Via Piccono della Valle	1840	100	8
4	40069	Area di Via Carlo Alberto	1400	0	8
4	40070	Giardino di Via Velino	4800	0	8
4	40071	Giardino di Via Rienza	5200	0	8

4	40075	Aiuole di via Tirso	596	300	8
4	40076	Aiuola di Via Piccono della Valle	170	25	8
4	40077	Giardino-parcheggio di via Tamburino Sardo	650	106	8
4	40079	Area incolta fra scuola elem. Frattini e Ferrovia	714	0	8
4	40081	area verde PEEP 44 - S. Lucia loc del forte via mantovana	1500	200	8
4	40082	area verde di via Carisio	660	0	8
4	40083	verde incrocio Largo Don Calabria	460	0	8
4	40084	verde biblioteca S. Lucia	264	0	8
4	40085	verde via Madonna della Salute	5000	0	8
4	40086	campo giochi Buca delle bombe	3202	350	8
4	40087	verde incrocio Stradone S. Lucia - via C.A. Dalla Chiesa	490	0	8
4	40088	verde incrocio Stradone S. Lucia - via Po	150	0	8
4	40089	verde scarpata Stradone S. Lucia - Salita S. Lucia	150	0	8
4	40090	verde di via Roveggia, 74	250	0	8
4	40094	Rotatoria Via Po - Via Carisio	40	0	8
4	40095	Verde Parcheggio di Via Gramego	3460	0	8
4	40096	Rotatoria Stradone Santa Lucia	568	0	8
4	40097	Area verde Stradone Santa Lucia	3256	0	8
4	40098	Area cani di Stradone Santa Lucia	193	0	8
4	40099	Area verde Via Roveggia - Stradone Santa Lucia	4180	0	8
4	40100	Pista ciclo - pedonale Via Dalla Chiesa - Via Torricelli	12340	0	8
4	40101	Area cani di Via Mantovana	350	0	8
4	40102	Campo giochi di Via Trombelli	3580	500	8
4	40115	Centro Polifunzionale Via Po - Via Rienza	835	245	8
4	40116	Verde Rotonda Via Mantovana 194 zona Quadrante Europa	500	0	8
4	40117	Giardino di Via Mantovana Civ 144 M. di Dossobuono	1420	0	8
4	40119	Verde Via Peschiera -via Mantovana	120	0	8
4	40120	Via Dalla Chiesa/Salita Santa Lucia	3.800	0	8
4	40122	Pista ciclo pedonale Via Sommacampagna	2.200	0	8
4	40125	Verde pista ciclo-pedonale Forte Gisella	4000	0	8
4	40127	Parco di via Mantovana	27000	0	8
4	40128	Giardino via Santuario della Salute	5000	0	8
4	40129	Area cani di via Torricelli	1500	0	8
4	40139	Scarpata via guerrieri	620	0	8
4	40140	Giardino di via Tirso - via Tevere	2550	0	8
4	40141	Verde parcheggio Tirso via Tevere	300	0	8
			131175	6812	
<b>TOTALE Mq 137987</b>					

Lotto 2 – 5<sup>a</sup> circoscrizione

Circ.	Codice area	Denominazione Area	Sup. verde	Sup. pavim.	Sfalci previsti
5	50001	Giardino di Piazza Zara	2500	1400	8
5	50004	Verde Accesso Ospedale Policlinico di Borgo Roma	3427	0	8
5	50005	Giardino di La Rizza	227	45	8
5	50006	Giardino di Via Da Polenta-Da Salizzole-Via Bonacolsi	649	400	8
5	50007	Giardino Piazza Nikolajewska	385	1024	8

5	50008	Aiuole di Via Tolomeo	634	0	8
5	50009	Verde di Viale Piave	3616	0	8
5	50010	Aiuola di Via S. Da Polenta	619	701	8
5	50011	Aiuola tra Via Polesine-Via Comacchio	589	0	8
5	50012	Aiuola di Via dei Grolli	200	0	8
5	50013	Aiuole davanti Macello	294	0	8
5	50014	Aiuole di Viale delle Nazioni	1031	0	8
5	50015	Aiuola di Via S. Teresa	60	0	8
5	50019	Giardino di Via Giuliari	953	588	8
5	50020	Piazzale Fiera	510	1101	8
5	50021	Piazzale Sforzi	6250	0	8
5	50022	Giardino di Via Palazzina	200	570	8
5	50023	Giardino di Piazza Cervignano	954	1001	8
5	50024	Giardino di Piazza E. De Amicis	160	475	8
5	50025	Giardino di Via Augusto Righi	1226	0	8
5	50026	Giardino di Largo Perlar	1118	0	8
5	50027	Campo-Giochi di Via S.Giacomo	7430	1796	8
5	50029	Verde Monumento ai Caduti	192	517	8
5	50032	Campo Giochi di Via Menegone - Via Tunisi	1239	226	8
5	50037	Giardini tra Via A. della Scala e Via M. della Scala	2485	1095	8
5	50038	Giardini di Via Taddea Da Carrara	4145	855	8
5	50042	Via Golino	520	0	8
5	50049	Via S. Teresa	600	0	8
5	50076	Aiuole Viale delle Nazioni(Da Casello A Motorizzazione)	1640	0	8
5	50081	Area Cani Via Bevilacqua	3765	0	8
5	50100	Verde In Viale del Commercio	2825	0	8
5	50101	Campo Giochi di Via Tombetta-Basso Acquar	1626	3373	8
5	50104	Campo Giochi di Via Righi (Chiesa S. Zeno - ZAI)	1928	792	8
5	50105	Giardini Antistanti Campo Giochi di Via Righi (S. Zeno ZAI)	98	507	8
5	50107	Parcheggio di Via Bengasi	360	0	8
5	50111	Via E. Fermi	1440	0	8
5	50126	Aiuole di Via Pasteur	4305	0	8
5	50127	Area di Via Benedetti (lato Chiesa)	6700	0	8
5	50128	Scarpate di Via Cherso (perimetrali ai campi da calcio)	980	0	8
5	50129	Scarpata di Via Bassoacquar (fra campi da tennis e campo giochi)	2580	0	8
5	50130	Area di Via Ventura a Ca di David	800	0	8
5	50131	Aiuole di Via del Tricolore (fronte Ufficio Postale) a Ca di David	450	0	8
5	50132	Aiuole di via Cherso	5500	160	8
5	50133	Parco di via Brioni	21000	0	8
5	50134	Verde spartitraffico di via Basso Acquar	400	0	8
5	50136	Viale alberato di Via Combattenti Alleati - Borgo Roma	0	0	8
5	50140	Giardino via Fiordiligi angolo via Ariosto	370	80	8
5	50141	Giardino di Via Della Scala	1250	0	8
5	50143	Giardino di via Brunoro della Scala	2300	0	8
5	50145	Aiuole di via Regina Adelaide	749	0	8
5	50146	aiuole di via Vigasio - via Selenia	526	80	8
5	50147	viale alberato di via Regina Adelaide	340	0	8

5	50149	Area verde di via Argenta - via Pomposa	1295	0	8
5	50153	aiuole di Piazza Zara	1076	310	8
5	50155	area verde PEEP 47 - Palazzina	866	184	8
5	50157	verde spartitraffico via Forli	48	0	8
5	50158	verde spartitraffico di via Romagna	48	0	8
5	50159	verde spartitraffico di via Cesena	60	0	8
5	50160	area verde di via Bellaria	2930	0	8
5	50161	giardino parcheggio cimitero Cadidavid	1380	1700	8
5	50162	area PEEP 45 parcheggio via gerardo	916	776	8
5	50165	verde tra via Giuliari e via Tunisi	860	0	8
5	50166	aiuole ingresso cimitero B.go Roma	200	0	8
5	50167	verde Centro aggregazione giovanile link	1315	1335	8
5	50168	PEEP Sacra Famiglia via selenia	3030	0	8
5	50169	viale alberato strada Le Grazie	140	0	8
5	50170	Verde spartitraffico di Via Belfiore	717	127	8
5	50171	Verde spartitraffico di Via Ferrucci	185	0	8
5	50172	Verde Percorso pedonale di Via Golino	2250	0	8
5	50173	Verde area PEEP n. 45 - Cadidavid	5328	0	8
5	50174	Verde incrocio Via Polveriera Vecchia - Via S. Giov. Lup.	270	0	8
5	50175	Verde Via San Giovanni Lupatoto - Via Pestrino	760	0	8
5	50178	Area cani di Via Bengasi	557	0	8
5	50186	Area Cani di Via Basso Acquar	0	0	8
5	50188	Area cani di Via Pasteur	945	0	8
5	50189	Scarpata di Via Bartolomeo Avesani	420	0	8
5	50191	Aiuole Parcheggio di Via Brioni	350	0	8
5	50192	Nuova area cani di Via Brioni	0	0	8
5	50194	Verde parcheggio di via Fermi	2600	0	8
5	50199	Giardino PEEP 69 Sacra Famiglia	4650	0	8
5	50200	Ronda PEEP 69 Sacra Famiglia	300	0	8
5	50201	Campo giochi PEEP 69 Sacra Famiglia	1300	0	8
5	50202	Area cani PEEP 69 Sacra Famiglia	550	0	8
5	50203	Verde parcheggio PEEP 69 Sacra Famiglia	420	0	8
5	50205	Giardino P.I.R.U.E.A. Ca di David ambito B via benazzi	1490	210	8
5	50207	Campo giochi Via Vigasio	7415	0	8
5	50208	Campo giochi di via Ferrara	400	0	8
5	50209	Giardino di Via Romagna - Cesena - Ferrara	5800	0	8
5	50210	Verde parchggio di Via Cesena	130	0	8
5	50211	Giardino di Via Palazzina - Romagna	1250	0	8
5	50212	Giardino area Verona Forum Via Belgio Via Francia	1900	0	8
5	50214	Giardino di Via Bevilacqua	1765	0	8
5	50217	Verde di Via Barruchella	500	0	8
5	50219	Verde rotonda via del Pestrino via S.Giovanni L.	980	0	8
5	50222	Campo giochi Via del Pestrino 1	7300	0	8
5	50225	Parco di via Copparo	7960	0	8
5	50226	Viale alberato di via Copparo	0	0	8
5	50227	Giardini di via Ongaro	600	0	8
5	50230	Aiuole di strada Corte Garofolo	540	0	8
5	50231	Giardino edificio polifunzionale Porto Tolle	1230	320	8

5	50232	Campo Giochi via del Pestrino 40/C	1100	0	8
5	50234	Area Verde di via Zattoni 52	3100	0	8
5	50238	Giardino di via del Pestrino 40 D	1240	0	8
5	50239	Verde di via Fermi	180	0	8
5	50241	Pista ciclo-pedonale via Turazza	130	0	8
5	50242	Verde Rotonda via Gioia - Via Esperanto	700	0	8
5	50251	Aiuola via Castelbarco	160	0	8
5	50252	Verde via Forte Tomba	1200	0	8
5	50253	Giardino di via Ventura via del Tricolore	2900	0	8
5	50254	Area Cani di via Gerardo	870	0	8
5	50255	Viale alberato di via Basso Acquar	170	0	8
5	50256	Verde alberato di via Vigasio	1250	0	8
5	50257	Giardino di via Colleoni	1490	0	8
5	50260	Verde via Perseo - via Vigasio	430	0	8
5	50261	Verde Spartitraffico ingresso Tangenziale	1300	0	8
5	50264	Aiuola viale Del Lavoro 39	140	0	8
5	50265	Verde Palazzetto dello Sport	1650	0	8
5	50266	Aiuola Parcheggio via Bengasi	55	0	8
5	50267	Parcheggio Scambiatore	8900	0	8
			206136	21748	
<b>TOTALE Mq 227884</b>					

Lotto 3 – 6<sup>a</sup> e 7<sup>a</sup> circoscrizione

Circ.	Codice area	Denominazione Area	Sup. verde	Sup. pavim.	Sfalci previsti
6	60002	Area Verde Via A. Volta	2360	0	8
6	60019	Giardino tra Via F. Bianchini e Via A. Turchi	1028	113	8
6	60020	Giardino tra Via G. Caroto e Via L. Luzzati	1240	0	8
6	60026	Giardino tra Via U. Boccioni e Via L. Cendrata	262	208	8
6	60052	Verde tra Via Montorio e Via F. Bianchini	81	45	8
6	60055	Verde tra Via G. Salicetto e Via M. Albertini	377	474	8
6	60056	Verde tra Via F. Bianchini e Via U. Boccioni	197	133	8
6	60057	Verde tra Via G. Verdi e Piazza P. Zagata	268	0	8
6	60058	Verde tra Via A. Pisano e Viale Spolverini	248	130	8
6	60059	Giardino di Via Mefistofele	11994	4500	8
6	60061	Verde di Viale Spolverini	298	124	8
6	60071	Piazzale di Via Belvedere (Di Fronte alla Chiesa)	7	0	8
6	60072	Giardini Zona 5 Loc. Banchette	3507	237	8
6	60090	Viale alberato DI via Beviglieri	200	0	8
6	60108	aiuola viale Venezia - via IV Stagioni	306	64	8
6	60111	aiuole ingresso cimitero ebraico	430	0	8
6	60124	Pista ciclo - pedonale Via Verdi - Strada della Giara	7000	0	8
6	60137	Aiuola tra Via San Felice e Via Zagata	740	0	8
6	60149	Campo giochi di Via Belvedere	10300	0	8
6	60159	Verde di viale Venezia 147	400	0	8
6	60163	Via Pontedera/Via San Felice Extra (lato buca raccolta acque piovane)	1860	0	8

6	60175	Giardino di Viale Venezia	1300	0	8
6	60176	Scarpata di via Spontini	1090	0	8
6	60180	Area Verde via Luzzati	290	0	8
6	60181	Area Verde via Rigoletto	5400	0	8
7	70012	Giardino Piazzale Stazione Porta Vescovo	370	352	8
7	70015	Verde di Via Unita` D'Italia	1418	0	8
7	70035	Giardino di Viale Stazione Porta Vescovo	3656	3597	8
7	70037	Verde di Via S. Dal Vino	163	0	8
7	70039	Verde di Viale Venezia	2428	1559	8
7	70042	Verde tra Via Porto S. Pancrazio e Via F. Torbido	101	0	8
7	70044	Aiuola tra Viale Venezia e Via Porto S. Michele	304	0	8
7	70045	Aiuola di Via G. Galilei	450	0	8
7	70051	Giardino di Via A. D Angeli e Via L. Dorigo	945	194	8
7	70063	Verde nel Parcheggio di Porta Vescovo	2530	0	8
7	70064	Giardini di Via Zenati	1893	0	8
7	70080	Area Verde di Via T.Campanella	173	0	8
7	70092	aiuole di via Confortini	950	325	8
7	70093	verde provvisorio di via Salieri	4020	0	8
7	70095	aiuole di via Caperle - loc. S. Michele Extra	5471	2694	8
7	70096	aiuole di via Ponte - Porto S. Pancrazio	802	356	8
7	70097	via Ponte - Porto S. Pancrazio	0	0	8
7	70098	Piazzale esterno area Poggi	157	0	8
7	70099	aiuole di via Sasse - via Croce del Gal	365	0	8
7	70101	verde di via Orti Trezza	1044	141	8
7	70103	percorso pedonale ex Fiumicello	96	300	8
7	70104	aiuola di via Monte Bianco	1041	0	8
7	70108	viale alberato di via 28 marzo	1080	0	8
7	70111	Verde di Via Monte Bianco	640	0	8
7	70116	scarpata Lungadige Galtarossa	1500	0	8
7	70120	Verde spartitraffico di Via Marotta	5836	0	8
7	70121	Verde adiacente campo giochi ex ATER	7212	0	8
7	70122	Verde aree ex ATER + area cani	2257	0	8
7	70124	Giardino di Via Da Lisca	2600	0	8
7	70125	Verde sottopasso Via Porto San Michele	510	0	8
7	70127	Verde viale alberato di Via Torbido	2270	0	8
7	70138	Giardino di Via de Ambrogi	235	0	8
7	70139	Aiuole di Via Unita d'Italia	4215	0	8
7	70145	Area verde di via Carlotti	1100	100	8
7	70146	Aiuola di via Lazzaretto 72/a	510	0	8
7	70147	Area esterna mura magistrali Via Torbido	25668	0	8
7	70149	Area cani di Via Marotto	3450	0	8
7	70150	Verde Adiacente Rotonda di Via Marotto	1450	0	8
7	70156	Aree verdi di Via Olivieri	6670	0	8
7	70165	Area giochi via Olivieri	670	0	8
7	70166	Area Verde Fondo Frugose	7000	0	8
7	70174	Giardino di via Monte Rosa - Via Dolomiti	510	0	8
7	70190	Verde Ciclabile via Marotto	14500	0	8
7	70191	Verde Rotonda Corso Venezia	310	0	8

		169753	15646
TOTALE 185399 Mq			

Lotto 4 – 8<sup>a</sup> circoscrizione

Circ.	Codice area	Denominazione Area	Sup. verde	Sup. pavim.	Sfalci previsti
8	80009	Verde del Monumento ai Caduti Loc. Moruri	21	72	8
8	80026	Parcheggio Via Penne Mozze (Poiano)	663	165	8
8	80032	Pineta di Novaglie	7986	0	8
8	80033	Area Verde di Via dei Gelsi	6147	104	8
8	80034	Area Verde di Via dei Cedri, via dei Gelsi	3497	452	8
8	80036	Piazza della Chiesa di Moruri	0	0	8
8	80037	Giardino di Via Valpantena	5100	0	8
8	80044	Area Verde presso La Chiesa di Moruri	550	0	8
8	80046	Area Verde di Via S. Fenzo	94	0	8
8	80063	Verde di Via della Pineta	809	0	8
8	80071	Area Verde di Via degli Oleandri	3779	460	8
8	80074	Area Verde Via Della Pineta Novaglie	9948	0	8
8	80086	Giardino di Via Olive'	4000	0	8
8	80087	Giardini di Via Bertoldi	6000	200	8
8	80098	Campo Giochi Mizzole	3700	0	8
8	80100	area verde PEEP 56 - S. Maria in Stelle	1158	217	8
8	80101	parcheggio via Leonardo Da Quinto	2635	1386	8
8	80102	verde Piazza Garba - Mizzole	730	0	8
8	80104	verde di via dei Castagni	7290	0	8
8	80106	verde dietro monumento di Mizzole	3000	0	8
8	80109	verde di via Caliani	1480	0	8
8	80115	verde di via dei Gelsi - via dei Cedri	500	0	8
8	80116	Pista ciclo - pedonale	1690	0	8
8	80117	Verde incrocio di Ponte Florio	1600	0	8
8	80118	Verde case A.G.E.C. di Ponte Florio	300	80	8
8	80122	Verde ciclabile argine progno Valsquaranto	6100	0	8
8	80123	Verde adiacenze incrocio Zai di Montorio	1600	0	8
8	80126	Verde pista ciclo - pedonale Montorio - Ferrazze	4500	0	8
8	80128	Pista ciclo - pedonale argine dx e sx progno	4000	0	8
8	80129	Verde Rotatoria di Poiano Nord	3935	0	8
8	80131	Aiuole Spartitraffico via Valpantena tratto rotonda - Altarol	570	0	8
8	80133	Area Cani di Via Degli Oleandri	530	0	8
8	80134	Area Cani Piazza Penne Mozze	0	0	8
8	80145	Verde parcheggio di Via Valpantena Civ. 159	150	0	8
8	80150	Area tra V. Alecchi e V. Salazzeri	2700	0	8
8	80151	Nuovi Giardini PEEP Via Dei Tigli	5750	0	8
8	80152	Area tra V. San Fenzo e Via Danieli	440	0	8
8	80153	Verde palazzetto dello sport Via Monte Recamao Loc. Quinto	2400	0	8
8	80154	Via Dei Mandorli/Via Dei Peschi Loc. Montorio verde ciclo pedonale	600	0	8



8	80156	Via Valpantena civ. 92/D	1600	0	8
8	80160	Giardino di via Bakhita	4700	0	8
8	80173	Pista ciclo-ped Via da Legnago-Via Castello	750	0	8
8	80174	Viale alberato strada cimitero Moruri	0	0	8
8	80176	Aiuole di Via Monte Cucco - Via Sezano	1340	0	8
8	80177	Aiuola di via Consolini (ingresso campo sportivo)	150	0	8
8	80178	Alberi Parcheggio via delle Primule 17	0	0	8
8	80181	Area verde via Nicolini Mizzole	90	0	8
8	80182	Giardino di via Segorte, 5F	490	0	8
8	80183	Verde parcheggio di via Segorte, 5F	210	0	8
8	80184	Verde scarpata di via Braille	300	0	8
8	80185	Giardino di via Braille	2650	0	8
8	80188	Giardino via Dei Gelsi, 13	1270	0	8
8	80189	Via della Pesciara 20 A	1900	0	8
8	80209	Verde incrocio Via Poiano	76	0	8
8	80210	Giardino Via Poiano 72-104	4300	0	8
8	80211	Giardino Via Danieli	1800	0	8
8	80212	Aiuola Spartitraffico via Danieli - Via Nicolini	100	0	8
8	80213	Area Verde Via Poiano - Via Consolini	3800	0	8
8	80223	Nuovo Giardino di Poiano	2000	0	8
8	80224	Nuovo giardino di via Danieli - via Nicolini	1660	0	8
8	80226	Verde pista ciclo.ped. Via Fincato 85	2700	0	8
8	80227	Verde adiacente strada via Valpolicella - via Maioli	4100	0	8
			141938	3136	
TOTALE Mq 145074					

Il numero degli interventi relativi al servizio di manutenzione del verde è individuato nel prospetto di cui sopra e così pure le rispettive superfici.

La cadenza e la individuazione degli interventi di manutenzione del verde nelle aree verdi verrà stabilita con comunicazione dal Servizio Manutenzione Aree Verdi di AMIA Verona Spa che avrà anche la facoltà di ridurre o aumentare il numero degli stessi previsti durante il periodo di valenza contrattuale.

Gli interventi relativi al servizio di manutenzione del verde verranno eseguiti sulla base delle richieste effettuate dal Servizio Manutenzione Aree Verdi di AMIA Verona SpA.

L'aggiudicatario dovrà comunicare formalmente e contestualmente al periodo operativo, la localizzazione della squadra che svolge il servizio.

Dovrà inoltre compilare obbligatoriamente il Cronoprogramma allegato al Contratto, indicando scrupolosamente le date di esecuzione di ogni singolo intervento stabilito. Copia del Cronoprogramma dovrà essere allegato alla richiesta di fatturazione periodica. La mancata registrazione e verifica, comporterà la riduzione dell'importo in misura proporzionale. La aggiudicataria accetta le variazioni di importo, in caso di aumenti e/o diminuzioni del numero delle superfici, e relativi computi aggiornati.

Ricade esclusivamente sull'impresa l'osservanza scrupolosa delle leggi, regolamenti e prescrizioni emanate (anche successivamente alla stipula del contratto) dalle Autorità competenti in materia di Servizi Pubblici, sicurezza, igiene del lavoro, Previdenza Sociale, ecc., comprese le norme regolamentari e le ordinanze municipali e specificatamente quelle riguardanti l'igiene e la pubblica incolumità, aventi comunque rapporto con i servizi oggetto dell'affidamento.

In particolare, l'impresa deve assicurare che il servizio aggiudicato venga svolto in modo da non contravvenire alle norme antinfortunistiche e di sicurezza vigenti.

Nell'espletamento dei servizi contemplati nel presente appalto, l'impresa è tenuta ad eseguire tutti gli ordini e ad osservare tutte le direttive che venissero emanate dagli Uffici competenti.

Resta in facoltà dell'appaltatore presentare le osservazioni che ritenesse opportune, entro 3 (tre) giorni dal ricevimento delle suddette comunicazioni. Le eventuali osservazioni dovranno obbligatoriamente essere rese in forma scritta.

L'aggiudicataria si considera, all'atto dell'assunzione dei servizi, a perfetta conoscenza del territorio su cui dovranno espletarsi i servizi oggetto del presente capitolato d'appalto.

### **Art. 3) – clausola di revisione del corrispettivo**

Ai sensi degli artt. 9 e 60, D.lgs. 36/2023, l'Affidatario ha diritto alla revisione del corrispettivo contrattuale, in presenza di circostanze straordinarie e imprevedibili, estranee alla normale alea imprenditoriale (10%), all'ordinaria fluttuazione e al rischio di mercato, tali da alterare in maniera rilevante l'equilibrio originario del contratto.

In tal caso, l'Affidatario è tenuto ad avanzare la richiesta di revisione, senza poter sospendere l'esecuzione della fornitura. Nei successivi tre mesi il RUP, previa istruttoria del DEC, formula proposta di revisione del corrispettivo, tenendo conto dell'indice ISTAT dei prezzi al consumo.

La revisione del prezzo sarà riconosciuta nella misura dell'ottanta per cento della variazione accertata, comunque eccedente l'alea imprenditoriale, in relazione alle prestazioni ancora da eseguire.

### **Art. 4) – Sopralluogo**

Alle Cooperative Sociali che intendono partecipare alla gara è richiesto obbligatoriamente di effettuare un sopralluogo, previo appuntamento da richiedere al seguente indirizzo di posta elettronica: [servizi.areeverdi@amiavr.it](mailto:servizi.areeverdi@amiavr.it).

Al sopralluogo dovrà presenziare il legale rappresentante/titolare dell'impresa o suo delegato, munito di apposita delega. **In ogni caso, il sopralluogo, si dovrà richiedere entro il 19 marzo 2024 ore 12:00 e svolgere entro il 26 marzo 2024 ore 12:00.**

Aree codificate visionabili sul sistema informativo geografico integrato del Comune di Verona (SIGI)

### **Art. 5) Modalità di svolgimento del servizio**

Come interventi di manutenzione del verde si intende:

Lo sfalcio del tappeto erboso verrà effettuato in modo da garantire un buon livello qualitativo dell'area, prevedendo la pulizia dei tappeti erbosi da corpi estranei (es. carte, plastiche, rami ecc.) completa ed accurata. Il taglio dell'erba sarà mantenuto a non meno di 5cm e non dovrà lasciare residuo sul tappeto erboso. Si dovranno rifilare, inoltre, i cordoli, camminamenti e marciapiedi adiacenti l'area, eliminando la vegetazione spontanea infestante.

Potature di siepi e arbusti, raccolta foglie e manutenzioni varie.

Alberi, arbusti, siepi ed altre piante non devono in alcun modo essere danneggiati; nel caso non fosse possibile evitare il danno usando mezzi meccanici l'Appaltatore è tenuto ad eseguire la rifinitura manuale. Lo stesso vale per le strutture di arredo urbano insistenti sulle aree oggetto di sfalcio, l'Appaltatore dovrà prestare particolare cura a non danneggiare la vegetazione, gli arredi, i manufatti esistenti. Occorre prestare particolare attenzione a non sporcare di erba tagliata i muri, gli arredi o quant'altro presente nell'area di intervento. Sarà a carico dell'Appaltatore ripulire accuratamente percorsi, strade, aree pavimentate che si fossero sporcate con l'erba di taglio. Le caditoie che si venissero a trovare all'interno dei prati o nelle immediate vicinanze, dovranno essere mantenute libere da qualunque materiale che ne possa limitare o annullare la capacità di raccolta. Il tappeto erboso dopo lo sfalcio dovrà presentarsi uniformemente rasato senza ciuffi, creste, scorticature e privo di qualsiasi residuo di rifiuto.

Tutti i servizi oggetto del presente capitolato sono da considerarsi, ad ogni specifico effetto, servizi pubblici e per nessun motivo dovranno essere sospesi o abbandonati, salvo cause di forza maggiore.

In caso di arbitrario abbandono o sospensione dei servizi in oggetto, oltre alle sanzioni e a quant'altro previsto nel presente capitolato, AMIA Verona SpA potrà sostituirsi all'aggiudicataria per l'esecuzione d'ufficio, di tutti o parte dei servizi, mediante gestione diretta con spese a carico dell'aggiudicataria.

L'aggiudicataria ha l'obbligo di segnalare immediatamente al Servizio Manutenzione Aree Verdi di AMIA Verona SpA tutte quelle circostanze e fatti che, rilevati nell'espletamento del servizio, possano pregiudicare il regolare svolgimento dei servizi.

L'aggiudicataria si obbliga a sollevare AMIA Verona SpA da qualunque azione che possa essergli intentata da terzi.

La presentazione dell'offerta nell'ambito della presente procedura, è da ritenersi accettazione di tutte le prescrizioni di cui al capitolato tecnico, nonché tutti i documenti di gara. L'allestimento del cantiere mobile, in occasione di lavori su sede stradale, sarà onere a carico della Cooperativa aggiudicataria e dovrà rispettare le disposizioni e conformità del Decreto Ministeriale del Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti del 10/07/2002, pubblicato sulla GU n. 226 del 26-9-2002- Suppl. Straordinario.

In particolare, la ditta aggiudicataria dovrà obbligatoriamente segregare le aree di lavorazione separando contestualmente i passanti dalle aree nelle quali vengono svolti gli interventi.

#### **Art. 6) Servizi non previsti**

Per l'esecuzione di servizi non previsti e per i quali non si abbiano i prezzi corrispondenti si procederà alla determinazione dei nuovi prezzi secondo quanto contenuto nell'offerta dell'aggiudicataria, concordando i prezzi medesimi sulla base dei prezzi di mercato correnti.

Gli interventi in genere saranno liquidati in base alle previsioni del capitolato, delle indicazioni dell'offerta e dell'importo di aggiudicazione.

L'aggiudicataria è tenuta ad eseguire i servizi a perfetta regola d'arte secondo i dettami della buona tecnica agronomica e forestale e a fornire materiali rispondenti a quanto determinato nel Capitolato: tutti gli interventi che, a giudizio degli uffici incaricati da AMIA Verona SpA non siano stati eseguiti a perfetta regola d'arte, oppure non rispettino le prescrizioni impartite, dovranno essere nuovamente eseguite a spese dell'aggiudicataria.

In caso di non esecuzione di taluni servizi da parte dell'aggiudicataria, per motivi imprevisi o imprevedibili, l'aggiudicataria medesima è tenuta ad eseguire eventuali ulteriori servizi analoghi che AMIA Verona SpA dovesse ritenere necessari, nel rispetto dei limiti economici dell'importo di aggiudicazione.

#### **Art. 7) Subappalto**

L'esecuzione delle prestazioni di cui al presente contratto è direttamente affidata all'Affidatario; l'eventuale subappalto delle prestazioni è soggetto alle norme stabilite dall'art. 119 del d.lgs 36/23.

La Stazione Appaltante ha stabilito nel 49,99 % il limite massimo di subappalto della prestazione principale che occupa il 100% del servizio in parola.

L'individuazione di tale soglia consente di garantire:

a) che il livello qualitativo richiesto sia raggiunto attraverso una preponderante e continua attività dell'impresa aggiudicataria che determini uniformità e tempestività nei livelli di manutenzione (secondo quanto previsto in Capitolato);

b) il diretto e continuo controllo dei requisiti tecnico/prestazionali dell'impresa aggiudicataria (che comunque resta responsabile in via esclusiva nei confronti della stazione appaltante), e che pertanto ha anch'essa un interesse diretto e concreto a realizzare la parte preponderante dei servizi in appalto, senza alcuna delega a terzi, sulla base dei requisiti di partecipazione richiesti dalla procedura di gara;

c) l'autonomia organizzativa dell'appaltatore che potrà decidere la parte di servizi da affidare in subappalto, ma comunque sarà tenuto ad espletare la prestazione indicata come "principale" dalla stazione appaltante;

d) un diretto controllo ed una gestione immediata delle richieste della Stazioni Appaltante di eventuale modifica delle modalità del servizio manutentivo.

Qualora l'Affidatario intenda subappaltare parte delle prestazioni oggetto dell'appalto, deve obbligatoriamente avere prodotto, al momento della presentazione dell'offerta, apposita

dichiarazione nella quale siano specificate le parti delle prestazioni che intende subappaltare, nonché deve trasmettere alla Stazione Appaltante copia del contratto di subappalto, almeno 20 giorni prima della data di effettivo inizio dell'esecuzione della relativa parte di prestazioni, nonché tutti gli altri documenti e dichiarazioni indicati nel citato art. 119.

La mancata presentazione, in sede di gara, della dichiarazione di cui sopra, farà decadere il diritto, per l'Affidatario, di richiedere successivamente l'autorizzazione all'affidamento di parte delle prestazioni in subappalto.

Il fatto che il subappalto sia stato autorizzato non esime l'Affidatario e il subappaltatore dalla loro responsabilità solidale nei confronti della Stazione Appaltante, ai sensi del citato art. 119 del D.lgs. 36/2023.

Al momento del deposito del contratto di subappalto presso il Committente, l'Affidatario dovrà trasmettere la certificazione attestante il possesso da parte del subappaltatore dei requisiti di qualificazione prescritti dal D.lgs. 36/23 in relazione alla prestazione subappaltata e la dichiarazione del subappaltatore attestante il possesso dei requisiti generali di cui agli artt. 94, 95 e 98 del medesimo D.lgs. 36/2023.

In particolare, per quanto riguarda il pagamento delle prestazioni rese dai subappaltatori, si richiama l'obbligo dell'Affidatario di trasmettere al Committente entro 20 giorni dalla data di ciascun pagamento effettuato nei suoi confronti, copia delle fatture quietanzate relative ai pagamenti corrisposti ai subappaltatori, con l'indicazione delle ritenute di garanzia effettuate.

In caso di inadempimento, il Committente si riserva la facoltà di sospendere i pagamenti fino ad avvenuta regolarizzazione degli adempimenti dell'Affidatario di cui al comma precedente.

Le disposizioni che disciplinano il subappalto, ai sensi dell'art. 119 del D.lgs. 36/2023, si applicano anche ai raggruppamenti temporanei di imprese ed ai consorzi di imprese.

Restano salvi gli obblighi di cui alla tracciabilità dei flussi finanziari ai sensi della L. 136/2010 nei rapporti tra appaltatore e subappaltatore.

In mancanza di tali indicazioni il subappalto è vietato.

È fatto divieto all'affidataria di cedere o subappaltare, anche parzialmente, il contratto senza previa autorizzazione scritta da parte di Amia Verona S.p.A., pena la decadenza dell'aggiudicazione.

#### **Art. 8) Adempimenti relativi alla sicurezza e coperture assicurative**

L'aggiudicataria, al momento della sottoscrizione del contratto (o all'avvio del servizio se precedente), dovrà consegnare al Responsabile del procedimento di AMIA Verona SpA il "POS" redatto ai sensi del D.lgs. 81/2008 in vista dell'attuazione, ove necessario, della cooperazione alla realizzazione delle misure di prevenzione e protezione dai rischi sul lavoro incidenti sull'attività lavorativa oggetto dell'appalto e del coordinamento degli interventi di protezione e prevenzione dai rischi cui sono esposti i lavoratori.

L'aggiudicataria deve predisporre tutte le attrezzature, i mezzi di protezione e prevenzione, compresi i dispositivi individuali di protezione (DPI) necessari e opportuni ed emanerà le disposizioni e le procedure di sicurezza che riterrà opportuno adottare per garantire l'incolumità del proprio personale e di eventuali terzi.

AMIA Verona SpA si riserva il diritto di controllare, in qualsiasi momento, l'adempimento da parte dell'Impresa di quanto sopra descritto.

Si sottolinea che la mancata presentazione della documentazione in adempimento del D. Lgs. 81/2008, potrà comportare la revoca dell'aggiudicazione dell'appalto.

L'aggiudicataria deve notificare immediatamente ad AMIA Verona SpA, oltre che alle autorità ed enti previsti dalla legislazione vigente, ogni incidente e/o infortunio avvenuto durante l'esecuzione delle prestazioni da parte dell'Impresa, o delle eventuali imprese subappaltatrici, che abbia coinvolto personale e/o mezzi/impianti/attrezzature di AMIA Verona SpA e/o causato danni o perdita della proprietà.

L'Impresa, fatti salvi gli adempimenti di norma, deve predisporre e trasmettere Responsabile del procedimento di AMIA Verona SpA un rapporto di incidente/infortunio entro 7 giorni naturali consecutivi dal suo verificarsi.

L'Impresa assumerà, senza riserva o eccezione, ogni responsabilità per danni ad AMIA Verona SpA o a terzi, alle persone o alle cose, che dovessero derivare da qualsiasi infortunio o fatto imputabile all'Impresa o al suo personale in relazione all'esecuzione delle prestazioni o a cause ad esso connesse.

A tal fine l'Impresa dovrà stipulare un'idonea polizza di Responsabilità Civile verso Terzi (RCT) e di Responsabilità Civile verso i Prestatori di Lavoro (RCO) per i rischi inerenti la propria attività, incluso l'appalto in oggetto, e con l'estensione nel novero dei terzi, di AMIA Verona SpA e dei suoi dipendenti con massimale, per anno e per sinistro, valido per l'intero servizio affidato di importo minimo fissato in 3 milioni di euro per RCT e con il limite di euro 1.500.000 per RCO, per sinistro e per persona.

In caso di costituzione di raggruppamento temporaneo (o di Consorzio di Imprese, ai sensi dell'art. 2602 del c.c.) l'Impresa Mandataria (o il Consorzio) dovrà esibire l'estensione della copertura assicurativa per RCT/RCO anche per le attività delle Mandanti o delle Consorziato.

Tutte le polizze dovranno essere preventivamente accettate da AMIA Verona SpA ed esibite prima della stipula del contratto, fermo restando che ciò non costituisce sgravio alcuno delle responsabilità incumbenti all'Impresa aggiudicataria. La copertura assicurativa dovrà avere validità almeno fino ai sei mesi successivi alla scadenza contrattuale.

In caso di impossibilità, le Mandanti o le Consorziato dovranno esibire proprie polizze per RCT/RCO con le modalità e alle condizioni sopra riportate.

In caso di Consorzio tra Cooperative di Produzione e Lavoro e di Consorzio tra Imprese artigiane, le polizze assicurative dovranno essere esibite dalle Imprese Consorziato.

In caso di subappalto, la copertura assicurativa dell'impresa dovrà contemplare la copertura assicurativa per RCT/RCO del subappaltatore.

L'inosservanza di quanto sopra previsto o l'inadeguatezza delle polizze, non consentono di procedere alla stipula del contratto o alla prosecuzione dello stesso a discrezione di AMIA Verona SpA, per fatto e colpa dell'Impresa.

#### **Art. 9) Condotta dei servizi**

Tutte le operazioni occorrenti per l'espletamento dei servizi appaltati dovranno essere eseguite a perfetta regola d'arte ed in conformità a quanto previsto nel presente capitolato, salvo le eventuali varianti o integrazioni che venissero ordinate da AMIA Verona SpA.

Nel caso in cui l'esecuzione degli interventi non sia stata eseguita secondo quanto previsto dal presente documento, dalle prescrizioni date in proposito e stabilite contrattualmente, AMIA Verona SpA fisserà i provvedimenti necessari e gli interventi che l'Impresa dovrà attuare al fine di eliminare - a spese di quest'ultima - ogni irregolarità, riservandosi la possibilità di richiedere il risarcimento dei danni subiti.

In ogni circostanza, l'Impresa dovrà immediatamente eseguire gli ordini di AMIA Verona SpA.

Non saranno comunque ammesse e riconosciute varianti e aggiunte apportate dall'Impresa nell'esecuzione dei servizi, senza la autorizzazione scritta di AMIA Verona SpA.

La vigilanza e il controllo sull'esecuzione dei servizi gestiti dall'aggiudicataria saranno effettuati da parte del personale tecnico del Servizio Manutenzione Aree Verdi di AMIA Verona SpA.

In caso d'inadempienza degli impegni contrattuali assunti dall'Impresa, AMIA Verona SpA, attraverso i propri organi di vigilanza e controllo, avrà la facoltà di rilevare e segnalare le carenze. Queste, una volta notificate, dovranno essere eliminate dall'Impresa entro i termini fissati dagli Uffici responsabili, tenuto conto della natura e quantità dei servizi da eseguire.

Il Committente avrà altresì la facoltà di ordinare e fare eseguire d'ufficio, a danno dell'Impresa i servizi necessari per il regolare andamento del servizio qualora, la stessa, diffidata, non ottemperi nel termine assegnatole, alle disposizioni impartite.

#### **Art. 10) Squadra minima - Personale**

La squadra minima richiesta per l'esecuzione dei servizi sarà composta da un **numero minimo di Nr. 3 operatori, tra i quali un operatore nominato Preposto Capo squadra, e che gli stessi sono formati, ognuno per rispettiva competenza, all'utilizzo di:**

- rasaerba frontale con sistema di raccolta dell'erba;
- rasaerba frontale con sistema di mulching;
- motoseghe
- decespugliatori
- rasasiepi
- soffiatori.

**nonché alla conduzione di:**

- autocarri leggeri per trasporto attrezzatura e materiali
- trattore con trinciasarmenti applicato al sollevatore posteriore;

I servizi dovranno essere condotti con personale di provata capacità che, qualitativamente e numericamente, sia nelle condizioni di mantenere gli impegni che l'Impresa si è assunta all'atto della stipulazione del contratto.

AMIA Verona SpA avrà il diritto di ottenere l'allontanamento di qualsiasi addetto ai servizi che si dimostrasse incapace o inadempiente agli ordini del Servizio Manutenzione Aree Verdi di AMIA Verona SpA.

Per tutto il periodo previsto dal contratto dovrà essere presente il personale necessario per l'espletamento dei servizi richiesti.

Il personale, nell'espletamento delle proprie mansioni, dovrà:

- ⇒ tenere un contegno serio e corretto e dovrà osservare le direttive e le disposizioni impartite dal personale di AMIA Verona SpA investito dalle funzioni di controllo e vigilanza sui servizi affidati in appalto;
- ⇒ essere fornito, a spese dell'aggiudicatario, della divisa completa di targhetta di identificazione con foto riportante Nome Cognome e numero di matricola Aziendale, da indossarsi in stato di conveniente decoro unicamente durante l'orario di servizio;
- ⇒ essere dotato, a spese dell'aggiudicatario, di tutti i dispositivi di protezione individuale (DPI) connessi con i servizi svolti, in particolare per quello impegnato nell'uso di motoseghe ed altri arnesi da taglio, nonché essere edotto e formato sugli specifici rischi che la propria attività comporta;
- ⇒ essere capace e fisicamente idoneo ad eccezione di coloro che sono stati assunti ai sensi delle normative sul collocamento obbligatorio delle categorie protette;
- ⇒ essere sottoposto a tutte le cure e profilassi prescritte dalle Autorità Sanitarie competenti per territorio;

L'Impresa dovrà altresì fare pervenire ad AMIA Verona SpA e aggiornare in caso di variazioni, l'elenco nominativo del personale in servizio adibito ad espletare le opere descritte nel presente appalto con le relative qualifiche ed aggiornare lo stesso in caso di variazioni: l'aggiudicatario potrà infatti, nell'interesse dei servizi, variare le qualifiche del personale senza che ciò costituisca diritto a richiedere ad AMIA Verona SpA l'eventuale maggiore onere che ne derivasse.

Nell'esecuzione dei Servizi, che formano oggetto del presente appalto, l'aggiudicatario si obbliga ad applicare integralmente tutte le norme contenute nel contratto collettivo nazionale di lavoro per gli operai dipendenti dalle aziende e negli accordi locali integrativi dello stesso, in vigore per il tempo e nella località in cui si svolgono i Servizi anzidetti.

L'aggiudicatario è altresì responsabile in solido dell'osservazione delle norme suddette da parte dei subappaltatori nei confronti dei loro dipendenti per le prestazioni rese nell'ambito del subappalto.

L'aggiudicataria si obbliga altresì ad applicare il contratto e gli accordi medesimi anche dopo la scadenza e fino alla loro sostituzione.

I suddetti obblighi vincolano l'aggiudicataria, anche nel caso che lo stesso non sia aderente alle associazioni stipulanti o receda da esse e indipendentemente dalla natura industriale o artigiana, dalla struttura o dimensione della ditta stessa e da ogni altra sua qualificazione giuridica, economica o sindacale.

L'aggiudicataria sarà tenuta alla completa osservanza, nei riguardi del personale alle proprie dipendenze, di tutte le disposizioni di legge in materia di previdenza e assicurazioni sociali.

Sarà a carico dell'aggiudicataria anche la completa osservanza, nei riguardi del personale alle proprie dipendenze, del pagamento di tutti i contributi pertinenti al datore di lavoro e inerenti alle assicurazioni di: invalidità, vecchiaia, infortuni, malattie, disoccupazione, etc.

Si intendono a carico dell'aggiudicataria e compresi nel canone, le indennità di anzianità e gli oneri per il TFR che il personale ha già maturato e che maturerà alle sue dipendenze e che dovranno essere corrisposte all'atto della risoluzione del rapporto di lavoro nel rispetto delle norme vigenti.

È fatto obbligo al personale dipendente dell'aggiudicataria di segnalare al competente ufficio quelle circostanze e fatti che, rilevanti nell'espletamento dei suoi compiti, possano impedire il regolare adempimento del servizio.

### **Art. 11) Misure di sicurezza sui posti di lavoro**

L'aggiudicataria, senza diritto ad alcun compenso, è tenuta a predisporre sui posti di lavoro tutte le misure necessarie per tutelare la sicurezza dei lavoratori e dei terzi in genere. In particolare, dovrà curare la posa di sbarramenti, di cartelli indicatori e fanali in corrispondenza di ostacoli di qualsiasi genere e comunque attenersi scrupolosamente alle norme previste dal Nuovo Codice della Strada nonché alle prescrizioni tutte che la Direzione Servizi dovesse impartire ad integrazione della succitata normativa. L'aggiudicataria ha l'obbligo di porre in essere gli apprestamenti necessari per l'esecuzione dei servizi in presenza di traffico, quali tutti gli impianti provvisori di regolazione e deviazioni del traffico come:

- eventuali luci a cascata di restringimento di carreggiata;
- eventuali semafori provvisori;
- segnaletica orizzontale e verticale;

In particolare, si richiama l'attenzione sui seguenti aspetti contenuti nel regolamento di attuazione del Nuovo Codice della Strada:

- indumenti del personale operativo (art. 37)
- veicoli operativi – segnalazioni (art. 38)
- sicurezza pedoni (art. 40)
- sensi unici e deviazioni (artt. 42 e 43)

Allo scopo di ottemperare alle disposizioni impartite dal T.U. 81/2008, si forniscono le informazioni sui rischi specifici esistenti nell'ambiente. I rischi sono:

- Veicoli in transito
- Possibile presenza di altre imprese che operano in prossimità' del ciglio strada
- Presenza nelle zone dei lavori di sopraservizi e sottoservizi di varia natura (es. cavi di energia elettrica, reti gas metano, ecc.)
- Buche e pozzetti non segnalati

Amia Verona Spa coopera all'attuazione delle misure di prevenzione e protezione e coordina gli interventi rilevati.

L'obbligo non si estende ai rischi specifici propri delle attività' svolte dall'aggiudicataria.

Ogni qualsiasi variazione rispetto a quanto esplicitato, verrà tempestivamente comunicata

### **Art. 12) Orario di lavoro**

Tutti gli orari per l'esecuzione dei servizi compresi nel presente capitolato saranno concordati tra l'aggiudicataria e AMIA Verona SpA.

AMIA Verona SpA si riserva altresì la facoltà di variare tali orari secondo la stagione e le esigenze della città, nell'ambito del normale orario diurno previsto dalle ore 07.00 alle ore 19.00.

Di norma i servizi non saranno eseguiti al di fuori della fascia oraria prevista, salvo che:

1. Siano espressamente richieste da AMIA Verona SpA per motivi di necessità e urgenza;
2. L'Impresa ne sia stata, a richiesta, autorizzata da AMIA Verona SpA per poter ultimare i servizi nel termine stabilito.

### **Art. 13) Rappresentanza tecnica dell'impresa**

L'Impresa dovrà nominare un responsabile dei vari cantieri, indicando anche il responsabile per la sicurezza che dovrà essere indicato sul piano di sicurezza della Ditta, da presentare assieme alla documentazione.

Il tecnico professionista che dovrà garantire la disponibilità e al quale saranno comunicati gli ordini scritti valevoli a tutti gli effetti, dovrà:

- ⇒ fornire all'Impresa indicazioni tecnico – qualitative per la condotta dei servizi di manutenzione previsti nel capitolato;
- ⇒ Predisporre il rapportino settimanale il cui contenuto sottoindicato verrà concordato con il Servizio Manutenzione Aree Verdi di AMIA Verona SpA;
- ⇒ Predisporre settimanalmente una scheda riassuntiva degli interventi eseguiti, secondo il modello concordato con il Servizio Manutenzione Aree Verdi di AMIA Verona SpA

L'aggiudicataria s'impegna a presentare per mezzo dell'incaricato responsabile del servizio, ad AMIA Verona SpA, un rapporto settimanale relativo alla presenza del personale, dei mezzi, del loro impiego e destinazione; dovrà, inoltre, predisporre e mettere a disposizione di AMIA Verona SpA un programma di esercizio settimanale che consenta la chiara identificazione delle zone di attività di ciascun mezzo e/o servizio proposto nel presente capitolato.

### **Art. 14) Mezzi e materiali in servizio**

Per l'esecuzione di tutti i servizi previsti dal presente capitolato, l'Impresa dovrà avere disponibilità, all'atto dell'offerta e per tutta la durata del servizio (in caso di aggiudicazione), di tutto il materiale necessario di proprietà o a noleggio a freddo.

I mezzi (le cui targhe saranno comunicate al Servizio Manutenzione Aree Verdi di AMIA Verona SpA prima dell'inizio dell'appalto tramite copia del documento di proprietà o copia contratto a freddo), le attrezzature, le apparecchiature ed i dispositivi di protezione individuale usati nei servizi dovranno essere in perfetto stato di manutenzione e rispondenti alle normative UE ed ai requisiti di sicurezza vigenti; inoltre, dovranno essere sottoposti a regolare lavaggio nei luoghi e con i metodi consentiti dalla normativa vigente.

I mezzi dovranno essere identificabili, portando sui lati indicazioni ben visibili che permettano di riconoscere in modo univoco la ditta d'appartenenza.

Le attrezzature e i mezzi dovranno essere mantenuti in perfetta efficienza e coloritura per tutta la durata dell'appalto, sostituendo quelli deteriorati a qualsiasi titolo.

Nel caso di un mezzo guasto, l'aggiudicataria dovrà provvedere alla sostituzione immediata dello stesso; solo nel caso di somma urgenza o di forza maggiore potrà essere autorizzato l'uso temporaneo, limitato al periodo strettamente necessario, di mezzi meno idonei al fine di garantire la continuità del servizio.

Tale periodo, sarà determinato da AMIA Verona SpA in base alle indicazioni del personale incaricato alla sorveglianza e controllo.

### **Art. 15) Occupazione di suolo**

Saranno a cura e spese dell'aggiudicataria tutte le occupazioni di suolo (sia temporanee che definitive) necessarie per l'installazione del cantiere, per la creazione degli accessi e per l'esecuzione stessa dei servizi.

Sarà inoltre compito esclusivo dell'aggiudicataria definire tutte le eventuali controversie che dovessero sorgere con i proprietari ed i confinanti dei terreni occupati di cui al comma precedente, esonerando in tal modo Amia Verona SpA da qualsiasi responsabilità.

### **Art. 16) Verifica definitiva**

La Stazione Appaltante si riserva a sua discrezione di dar corso a quanto sottoindicato:



Alla fine di ogni intervento il personale degli uffici incaricati potrà procedere ad una prima constatazione dell'avvenuta esecuzione di tutti gli interventi prescritti, formalizzandone l'esito a mezzo di apposito verbale.

Entro i 60 (sessanta) giorni successivi potrà procedere alla verifica provvisoria dei servizi, per verificare la perfetta rispondenza con quanto ordinato e per accertare l'esatto adempimento di ogni prescrizione tecnica contemplata dal contratto e suoi allegati.

In tale sede potrà stabilire il termine entro il quale l'Impresa dovrà provvedere all'eventuale completamento dei servizi o alla modifica di quelli non correttamente eseguiti, secondo le indicazioni insindacabili del personale incaricato. L'apposito verbale di collaudo disporrà, se del caso, anche lo svincolo, entro trenta giorni dalla richiesta dell'Impresa appaltatrice, delle eventuali ritenute e della cauzione.

#### **Art. 17) Danni di forza maggiore**

Non verrà accordato all'aggiudicataria alcun indennizzo per perdite, avarie o danni che si verificassero durante il corso dei servizi.

La denuncia del danno di forza maggiore dovrà sempre essere fatta per iscritto.

Resta però contrattualmente convenuto che:

Non saranno considerati come danni di forza maggiore quelli prodotti dal maltempo, dal gelo, dal disgelo, da precipitazioni anche di eccezionale intensità, o quelli causati dalle acque di pioggia alle scarpate, a meno che non si tratti di calamità naturali eccezionali formalmente dichiarate tali dalle competenti autorità.

L'Impresa dovrà provvedere a riparare i danni non dovuti a causa di forza maggiore o da eventi eccezionali ed imprevedibili a sua cura e spese.

#### **Art. 18) Responsabilità dell'impresa**

L'aggiudicataria, a tutti gli effetti, assume la completa responsabilità dell'osservanza delle condizioni contrattuali e di perfetta esecuzione e riuscita dei servizi presi in appalto.

La circostanza che i servizi siano stati eseguiti alla presenza di dipendenti degli uffici incaricati non costituirà ragione per esimere l'aggiudicataria dalla responsabilità e dall'obbligo di rifarli ogni qual volta le fosse ordinato, essendo la stessa, fino al collaudo, responsabile di ogni difetto del lavoro, in rapporto agli obblighi contrattuali e alla sua manutenzione.

L'aggiudicataria è responsabile di ogni danno a persone o cose, causati dall'esecuzione dei servizi ed è obbligata ad indennizzare AMIA Verona SpA e i terzi dei danni medesimi senza alcun rimborso, ripristinando eventualmente anche i manufatti, le aree, le attrezzature, gli impianti, le piantagioni e i tappeti erbosi danneggiati nel corso dei servizi salvo casi di vandalismo riconosciuto dalle parti.

L'Impresa assume a proprio carico i seguenti adempimenti e obblighi:

- a) L'osservanza delle vigenti leggi e decreti in materia di prevenzione degli infortuni sul lavoro, igiene del lavoro, assicurazioni infortunistiche, previdenza varia in favore della disoccupazione, dell'invalidità e vecchiaia, delle malattie professionali, nonché di ogni altra disposizione in vigore o che interverrà nel corso dell'esecuzione del lavoro mirante alla tutela dei lavoratori. La Stazione appaltante si riserva di effettuare, a suo insindacabile giudizio tutti i necessari controlli in proposito;
- b) L'attuazione nei confronti dei lavoratori dipendenti e, nel caso di cooperative, anche nei confronti dei soci, delle condizioni normative e retributive contenute nei contratti collettivi di lavoro vigenti, per le varie categorie, nella località in cui si svolgono i servizi;
- c) La custodia del cantiere;
- d) La segnalazione, sia diurna che notturna, con i regolamentari cartelli e fanali, o anche a mezzo presidio, nei tratti stradali interessati dai servizi di manutenzione o deviazione provvisoria;
- e) L'obbligo di rimuovere, a servizi ultimati, tutte le strutture costruite provvisoriamente per l'espletamento dei servizi, sgomberando anche gli eventuali materiali residui e materiale di risulta

### **Art. 19) Poteri di Verifica e Controllo**

AMIA Verona SpA, attraverso i propri preposti, effettuerà controlli per verificare la rispondenza delle caratteristiche dei servizi offerti rispetto alle caratteristiche richieste e alle norme vigenti in materia.

### **Art. 20) Contestazioni e penali**

In caso di riscontrate inadempienze da parte dell'appaltatrice ad uniformarsi agli obblighi del servizio, sarà facoltà di Amia Verona Spa disporre l'applicazione delle seguenti penalità:

- ritardato intervento rispetto al cronoprogramma impartito o rispetto alla comunicazione di intervento: €/giorno 0,3 per mille dell'importo contrattuale;
- mancata disponibilità del personale previsto, sarà applicata una penale pari ad €/giorno 300,00 (trecento//,00 euro),
- nel caso di ritardo del personale sul posto di lavoro verrà applicata una penale di €/ora 50,00 (cinquanta//,00 euro), per ogni ora di ritardo,
- mancata disponibilità delle attrezzature da lavoro si applicherà una penale di €/giorno 50,00 (cinquanta//,00 euro),
- nel caso di lavori non eseguiti a regola d'arte come da richiesta del Responsabile di Amia, oppure eseguiti in modo superficiale verrà applicata una penale pari a €/evento 200,00 (duecento//,00 euro) per ogni evento contestato.
- in caso di verifica da parte dei Responsabili di Amia o comunque da parte di personale facente parte agli Enti di controllo, venga notata la mancanza degli indumenti protettivi personali (D.P.I.), si applicherà la sanzione di €/corpo 250,00 (duecentocinquanta//,00 euro).
- in caso di verifica da parte dei Responsabili di Amia o comunque da parte di personale facente parte agli Enti di controllo, vengano riscontrati danni alle piante arboree e arbustive derivanti dalle operazioni manutentive, si applicherà una sanzione che verrà quantificata e valutata.
- in caso di verifica da parte dei Responsabili di Amia o comunque da parte di personale facente parte agli Enti di controllo, vengano riscontrati danni a strutture e manufatti derivanti dalle operazioni manutentive, si applicherà una sanzione che verrà quantificata e valutata.

L'applicazione delle penali di cui al presente articolo avverrà secondo le seguenti modalità/iter procedurale:

- 1) il Committente contesta il fatto alla Ditta nel più breve tempo possibile, mediante fax o raccomandata R.R. o posta elettronica certificata (PEC);
- 2) la Ditta, entro e non oltre 48 ore dalla ricezione della contestazione, dovrà fornire le proprie controdeduzioni mediante fax o raccomandata R.R. o posta elettronica certificata (PEC);
- 3) il Committente valuterà le eventuali controdeduzioni fornite e adotterà le decisioni conseguenti entro 5 giorni, dandone comunicazione scritta alla ditta;
- 4) in caso di applicazione della penale contrattuale, il Committente provvederà ad emettere apposita fattura di addebito, fatta salva comunque la facoltà per il Committente di avvalersi dell'incameramento anche parziale della fidejussione; in tale ultimo caso, sarà onere della Ditta ricostituire l'importo complessivo oggetto della cauzione.

L'applicazione della penale prevista o la risoluzione anticipata del contratto non esonerano l'affidatario dall'obbligo di risarcimento di eventuali ulteriori danni.

### **Art. 21) Modalità di pagamento**

I pagamenti saranno effettuati a 60 gg. fine mese data ricevimento fattura - farà fede il timbro di ricevimento di Amia - mediante bonifico bancario con accredito sul conto corrente dedicato ai sensi dell'art. 3 della Legge n. 136 del 13.08.2010.

Sulla fattura dovrà essere obbligatoriamente riportato il CIG di riferimento.

Le fatture elettroniche devono essere trasmesse tramite piattaforma SDI al seguente codice univoco ufficio: JX8OYTO.

Si precisa che, ai sensi dell'art. 17-ter del D.P.R. n. 633/1972, come modificato dall'art. 1 del D.L. n. 50 del 24/04/2017, Amia Verona Spa è tenuta all'applicazione della procedura di scissione dei pagamenti (cd. "split payment") in ordine alla quale tutte le fatture emesse saranno sottoposte a

detta disciplina contabile; l'IVA esposta in fattura sarà, pertanto, versata all'Erario direttamente dal soggetto acquirente Amia Verona S.p.a.

Le fatture dovranno pervenire in ragione degli accordi commerciali già intercorsi, finalizzati al presente affidamento.

I pagamenti saranno subordinati alla verifica degli adempimenti in ottemperanza al disposto dell'art. 48-bis del DPR 29/09/73, introdotto dall'art. 2, comma 9, del D.L. 3/10/2006 n. 262, convertito con modificazioni dalla legge 24/11/2006.

La liquidazione della fattura avverrà solo a seguito di positiva verifica della correttezza contributiva a mezzo DURC.

In caso di DURC irregolare trovano applicazione le disposizioni di cui all'art. 4, c. 2 e art. 6 del DPR 05/10/2010 n. 207.

La presenza di DURC irregolare, fatto salvo quanto previsto nell'art. 6 c. 8 del DPR 207/2010, imporrà alla Committente di versare direttamente agli enti previdenziali la somma a debito della ditta risultante dal DURC.

Qualora risultino difformità tra i servizi svolti e quelli descritti nella presente documentazione o nell'offerta, Amia Verona SPA inviterà l'affidatario a porvi rimedio, a cura e spese dello stesso e, se dal caso, a sospendere i pagamenti.

La Committente, inoltre, declina ogni responsabilità per ritardati pagamenti dovuti al verificarsi di uno dei seguenti casi:

omessa indicazione in fattura dei riferimenti richiesti;

DURC irregolare;

- carichi sospesi Equitalia;

- mancato adempimento degli obblighi di versamento derivanti dalla notifica di cartelle esattoriali di cui all'art. 48 bis del DPR n. 602 del 1973.

Alla scadenza di ogni mese, la ditta appaltatrice provvederà ad emettere pre-fattura, sulla base delle analisi effettuate.

La pre fattura e relativi report di controllo dovranno essere inviati al seguente indirizzo e-mail: [servizi.areeverdi@amiavr.it](mailto:servizi.areeverdi@amiavr.it).

### **Art. 22) Tracciabilità dei flussi finanziari**

L'appaltatore assume tutti gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari di cui all'art. 3 della legge 13/8/2010 n. 136 e successive modificazioni ed integrazioni, impegnandosi ad inserire negli eventuali contratti che potranno essere sottoscritti con i subappaltatori ed i subcontraenti un'apposita clausola con la quale ciascuno di essi assume gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari e a dare immediata comunicazione alla stazione appaltante ed alla Prefettura-Ufficio territoriale del Governo della Provincia della stazione appaltante della notizia dell'inadempimento della propria controparte (subappaltatore/ subcontraente) agli obblighi di tracciabilità finanziaria.

L'appaltatore si impegna a comunicare alla stazione appaltante gli estremi identificativi del conto corrente dedicato all'appalto e dei nominativi, dati anagrafici e codice fiscale delle persone che possono agire sul conto medesimo.

### **Art. 23) Cauzione definitiva**

A seguito della comunicazione di aggiudicazione della prestazione oggetto del presente appalto, l'Impresa aggiudicataria dovrà procedere alla costituzione di una cauzione definitiva pari ad almeno il 5% dell'importo contrattuale netto e comunque in conformità, nei modi, forme e importi, di cui all'art. 117 del D.lgs. 36/2023.

La garanzia, a scelta dell'affidatario, può essere rilasciata da imprese bancarie o assicurative che rispondano ai requisiti di solvibilità previsti dalle leggi che ne disciplinano le rispettive attività o rilasciata dagli intermediari finanziari iscritti nell'albo di cui all'articolo 106 del decreto legislativo 1° settembre 1993, n. 385, che svolgono in via esclusiva o prevalente attività di rilascio di garanzie e che sono sottoposti a revisione contabile da parte di una società di revisione iscritta nell'albo previsto

dall'articolo 161 del decreto legislativo 24 febbraio 1998, n. 58 e che abbiano i requisiti minimi di solvibilità richiesti dalla vigente normativa bancaria assicurativa.

La garanzia deve prevedere espressamente la rinuncia al beneficio della preventiva escussione del debitore principale, la rinuncia all'eccezione di cui all'articolo 1957, secondo comma, del codice civile, nonché l'operatività della garanzia medesima entro quindici giorni, a semplice richiesta scritta della stazione appaltante.

La cauzione è prestata a garanzia dell'adempimento di tutte le obbligazioni del contratto e del risarcimento dei danni derivanti dall'eventuale inadempimento delle obbligazioni stesse, nonché a garanzia del rimborso delle somme pagate in più all'esecutore rispetto alle risultanze della liquidazione finale, salva comunque la risarcibilità del maggior danno verso l'appaltatore. La garanzia cessa di avere effetto solo alla data del certificato di regolare esecuzione. La stazione appaltante può richiedere al soggetto affidatario la reintegrazione della garanzia ove questa sia venuta meno in tutto o in parte; in caso di inottemperanza, la reintegrazione si effettua a valere sui ratei di prezzo da corrispondere all'esecutore. Alla garanzia di cui al presente articolo si applicano le riduzioni previste dall'art. 106, comma 8, D.lgs. 36/2023, per la garanzia provvisoria.

La mancata costituzione della garanzia determina la decadenza dell'affidamento e l'acquisizione della cauzione provvisoria presentata in sede di offerta da parte della stazione appaltante, che potrà aggiudicare l'appalto al concorrente che segue nella graduatoria.

#### **Art. 24) Risoluzione del contratto**

Dopo tre inadempienze (anche se non consecutive) segnalate per iscritto all'affidatario e non seguite da intervento di ripristino entro i termini fissati, AMIA Verona SpA procederà alla risoluzione del contratto.

AMIA Verona SpA si riserva il diritto di dichiarare la risoluzione del contratto, senza con ciò rinunciare al diritto di chiedere il risarcimento dei danni eventualmente subiti, solamente comunicando all'affidatario la propria decisione, qualora non siano rispettati da parte dell'affidatario nei seguenti casi:

- a) Mancato rispetto delle norme relative al lavoro, alla sicurezza sui luoghi di lavoro, alle assicurazioni, alla prevenzione infortuni;
- b) nel caso di ripetute violazioni degli orari concordati con Amia per l'esecuzione del servizio;
- c) nel caso di ripetute o gravi inosservanze delle clausole contrattuali (intendendosi come grave errore contrattuale l'inosservanza di tutti gli articoli del presente capitolato);
- d) nel caso di ripetute inadempienze che comportino disservizio per la Stazione Appaltante;
- e) in presenza di un comportamento non corretto da parte dei dipendenti esecutori del servizio o comunque non consono agli ambienti nei quali svolgono il servizio medesimo;
- f) nel caso di danneggiamenti volontari alle cose appartenenti ad Amia;
- g) scioglimento, cessazione, fallimento o apertura di altra procedura concorsuale della ditta appaltatrice;
- h) qualora la ditta appaltatrice nell'espletamento della fornitura si renda colpevole di frodi;
- i) per ogni altra grave inadempienza ai termini dell'art. 1453 del c.c.;
- j) per la revoca di una o più autorizzazioni previste dalla normativa vigente per l'esercizio delle attività oggetto dell'appalto;
- k) per sopraggiunte esigenze operative, opportunamente documentate.

È comunque fatta salva la facoltà dell'Appaltante di risolvere il contratto per colpa dell'Appaltatore.

È altresì causa di risoluzione espressa di diritto del rapporto contrattuale l'effettuazione di transazioni senza l'utilizzo di bonifici bancari ovvero altri strumenti idonei a consentire la piena tracciabilità delle operazioni.

In caso di risoluzione del contratto, all'Impresa spetterà il pagamento delle prestazioni regolarmente svolte fino al momento dello scioglimento del contratto, al netto delle eventuali penali e/o danni e/o maggiori oneri che il Committente dovrà sostenere in conseguenza della risoluzione.

All'atto della risoluzione è obbligo dell'Impresa riconsegnare immediatamente le aree oggetto di manutenzione nello stato in cui si trovano. Dopo la riconsegna dei servizi il Committente liquiderà il conto finale dei servizi eseguiti, detratte le somme per le eventuali penali e per il risarcimento dei danni subiti.

Per qualsiasi ragione si addivenga alla risoluzione del contratto, ferme restando le responsabilità di ordine penale, l'appaltatore, oltre alla perdita del deposito cauzionale, sarà tenuto al risarcimento di ogni altro eventuale danno, spesa o pregiudizio derivato da Amia.

In seguito alla risoluzione del contratto, il Committente potrà, a suo insindacabile giudizio, procedere all'affidamento delle prestazioni all'Impresa risultata seconda classificata nella graduatoria della procedura di gara e, in caso di rifiuto di quest'ultima, alle successive seguendo l'ordine di graduatoria.

#### **Art. 25 – recesso**

Il recesso è disciplinato secondo le previsioni di cui all'art. 123 del D.Lgs. 36/2023.

In caso di recesso dell'affidatario non adeguatamente giustificato, la stazione appaltante, potrà chiedere il risarcimento dei danni subiti con addebito della maggiore spesa derivante dalla riassegnazione della commessa.

In caso di recesso ingiustificato dell'affidatario, la stazione appaltante, oltre all'escussione della cauzione definitiva, chiederà il risarcimento dei danni subiti con addebito della maggiore spesa derivante dalla riassegnazione del servizio.

#### **Art. 26) Cessione del credito**

Ai sensi dell'articolo 1260 comma 2 del codice civile, è esclusa qualunque cessione di crediti senza preventiva autorizzazione scritta da parte del Committente.

#### **Art. 27) Divieto di cessione del contratto, cessione dell'Azienda**

È fatto assoluto divieto all'Impresa di cedere, sotto qualunque forma, in tutto o anche solo in parte, il contratto d'appalto a pena di nullità.

Sono fatti salvi i casi di trasformazione, fusione e scissione di impresa per i quali la cessione del contratto è consentita, ai sensi dell'articolo 1406 e seguenti del cc a condizione che il cessionario (oppure il soggetto risultante dall'avvenuta trasformazione, fusione o scissione), provveda a documentare il possesso dei requisiti previsti per la gestione della prestazione.

Trova applicazione l'art. 120 del D. lgs. n. 36/2023.

#### **Art. 28) Osservanza delle prescrizioni d'invito, moduli d'offerta, leggi, norme e regolamenti**

L'Impresa è obbligata, sotto la sua responsabilità, alla piena e incondizionata osservanza di tutte le norme contenute nella documentazione di invito e suoi allegati, nonché di tutte le leggi, norme e regolamenti vigenti, anche se di carattere eccezionale o contingente o locale o emanate nel corso delle prestazioni, non pretendendo alcun compenso o indennizzo per l'eventuale aggravio che da ciò derivi.

L'Impresa si intenderà anche obbligata alla scrupolosa osservanza di tutte le regolamentazioni e le disposizioni delle Autorità competenti che hanno giurisdizione sui vari luoghi nei quali deve eseguirsi la prestazione.

Per quanto non previsto nella presente documentazione di invito, si fa riferimento alle disposizioni di cui al D. lgs. n. 36/2023 ed al Codice Civile per quanto applicabile oltre alle leggi comunitarie, statali e regionali in materia.

Ricade inoltre esclusivamente sull'Impresa l'osservanza scrupolosa delle leggi, regolamenti e prescrizioni emanate (anche successivamente alla stipula del contratto) dalle Autorità competenti in materia di Servizi Pubblici, sicurezza, igiene del lavoro, Previdenza Sociale, ecc., comprese le norme regolamentari e le ordinanze municipali e specificatamente quelle riguardanti l'igiene e la pubblica incolumità, aventi comunque rapporto con i servizi oggetto dell'affidamento.

In particolare, l'appaltatore deve assicurare che il servizio aggiudicato venga svolto in modo da non contravvenire alle norme antinfortunistiche e di sicurezza vigenti.

Nell'espletamento dei servizi contemplati nel presente appalto, l'appaltatore è tenuto ad eseguire tutti gli ordini e ad osservare tutte le direttive che venissero emanate dagli Uffici competenti.

Resta in facoltà dell'appaltatore presentare le osservazioni che ritenesse opportune, entro 3 (tre) giorni dal ricevimento delle suddette comunicazioni. Le eventuali osservazioni dovranno obbligatoriamente essere rese in forma scritta.

#### **Art. 29) Documentazione a corredo del contratto**

Prima della sottoscrizione del contratto l'aggiudicatario dovrà produrre la seguente documentazione:

- Dichiarazione con allegato elenco del personale impiegato nell'appalto
- Fotocopia UNILAV del personale già in forza
- Matricola INPS
- Posizione INAIL con relativa voce di tariffa e tasso del premio
- Eventuali altre posizioni in Fondi previdenziali e assistenziali
- Cauzione definitiva (se dovuta)
- Documentazione relativa alla sicurezza
- Dichiarazione di tracciabilità dei flussi finanziari

#### **Art. 30) Spese contrattuali**

Sono a totale carico dell'Impresa tutte le spese di contratto, nessuna esclusa o eccettuata, nonché ogni altra accessoria e conseguente. L'Impresa assume a suo carico il pagamento delle imposte, tasse e diritti comunque a essa derivate, con rinuncia al diritto di rivalsa nei confronti del Committente.

Saranno inoltre a carico dell'Impresa tutte le spese di qualsiasi tipo, dirette e indirette, inerenti e conseguenti al contratto, alla stesura dei documenti in originale e copie, alle spese postali per comunicazioni d'ufficio da parte del Committente, alle spese di notifica e simili.

L'eventuale documentazione non in regola con l'imposta di bollo sarà regolarizzata ai sensi dell'articolo 31 del DPR 30/12/1982 n° 955.

#### **Art. 31) Foro competente**

Per qualsiasi controversia relativa all'esecuzione della fornitura prevista nel presente documento, il foro competente è quello di Verona ed è esclusa la competenza arbitrale.

#### **Art. 32) Trattamento dei dati personali ai sensi del regolamento UE 679/2016 "GDPR"**

Nell'ambito del trattamento dei dati effettuati in esecuzione del contratto, ciascuna delle Parti opera in qualità di Titolare e si impegna al rispetto di tutte le disposizioni di cui al GDPR (Regolamento Generale sulla Protezione dei Dati Personali EU 679/2016) e successive modifiche ed integrazioni, nonché dei provvedimenti emanati in materia dalle autorità competenti. Le parti si obbligano, a tale riguardo, a scambiarsi reciprocamente l'informativa sul trattamento dei propri dati personali.