AMIA Verona S.p.A.
Prot. N. 233 /DT
del 25/06/2025

DETERMINAZIONE DEL DIRETTORE F.F.

N° 233 DEL 25 GIUGNO 2025

OGGETTO: SERVIZI – PROCEDURA NEGOZIATA SENZA BANDO AI SENSI DELL'ART. 50 COMMA 1 LETT. E) DEL D.LGS. 36/2023 PER L'AFFIDAMENTO DEL SERVIZIO DI GESTIONE DEL CENTRO DI RACCOLTA SITO IN STRADA MATTARANETTA IN VERONA, PER LA DURATA DI ANNI DUE CON OPZIONE DI RINNOVO PER UN ULTERIORE ANNO - CODICE APPALTO 670649_tender_447 - CIG B6E0B046C5 - RUP MORENO PENSA - AGGIUDICAZIONE DEFINITIVA - AUTORIZZAZIONE

Il Direttore F.F.

Premesso che:

- Con Decisione di Contrarre Nr. 174 del 15/05/2025 Amia Verona SpA sita in Via B. Avesani civ. 31, 37135 Verona, tel. 045/8063311 indirizzo e-mail amia.verona@amiavr.it, www.amiavr.it, in qualità di Stazione Appaltante del settore ordinario con attività di raccolta, smaltimento di rifiuti e gestione del verde pubblico, ha indetto una procedura negoziata senza bando ai sensi dell'art. 50 comma 1 lett. e) del D.Lgs. 36/2023 con CPV 90511000-2, previa manifestazione di interesse, per l'affidamento del servizio in oggetto, per un importo complessivo del servizio di € 180.750,00,00 + iva, di cui € 84.000,00 + iva per costo della manodopera, di cui € 53.250,00 per eventuale opzione di rinnovo, di cui € 21.000,00+iva per eventuale quinto d'obbligo, di cui oneri della sicurezza pari a € 1.500,00, per sopperire alle necessità aziendali, per la durata di mesi 24 con opzione per ulteriori mesi 12, da aggiudicarsi secondo il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa, ai sensi dell'art. 108, comma 3 del D.Lgs. n. 36/2023;

- l'invito è stato rivolto alle seguenti società che hanno manifestato interesse ad essere invitate a partecipare alla procedura in oggetto ed iscritte negli Elenchi ufficiali degli Operatori Economici Qualificati di Amia Verona S.p.A

  BEMAR SRL
  CRISTOFORO SOCIETA' COOPERATIVA SOCIALE – ONLUS
  IL GELSO COOPERATIVA SOCIALE ONLUS
  MATTARANETTA COOPERATIVA SOCIALE

- Ai sensi dell'art. 58 del D.Lgs. 36/2023, l'appalto non è stato suddiviso in lotti per i seguenti motivi:

  - la più ampia partecipazione degli operatori economici è comunque salvaguardata dalla possibilità di utilizzare tutto lo strumentario proprio del diritto degli appalti

- l'unitarietà garantisce una più efficace coordinazione delle attività finalizzate all'intervento nonché la razionalizzazione ed il contenimento della spesa pubblica attraverso una gestione globale della realizzazione del servizio
- un frazionamento rischierebbe di rendere l'esecuzione dell'appalto eccessivamente difficoltosa dal punto di vista tecnico
- un frazionamento presenterebbe la criticità di coordinare i diversi operatori economici rischiando di pregiudicare la corretta esecuzione dell'appalto;

- L'Allegato I.1 al Codice Appalti D.Lgs. 36/2023 definisce, all'articolo 3, comma 1, lettera h) le procedure negoziate come le procedure di affidamento in cui le stazioni appaltanti e gli enti concedenti consultano gli operatori economici da loro scelti e negoziano con uno o più di essi le condizioni del contratto;

- Il Geom. Moreno Pensa, Responsabile ufficio smaltimenti e logistica, è stato incaricato di esperire la procedura di cui sopra in qualità di Responsabile Unico del Progetto (RUP), ai sensi dell'art.15 del D.Lgs. 36/2023;

- entro il termine ultimo per la presentazione delle offerte fissato per il giorno 06/06/2025 ore 09:00, è pervenuta un'unica offerta dalla concorrente MATTARANETTA COOPERATIVA SOCIALE;

- nelle sedute riservate telematiche tenutesi tra il 16/06/2025 e il 20/06/2025 in relazione alla presenza di un'unica offerta, la Commissione Giudicatrice nominata ai sensi ex art. 93 D.Lgs. 36/2023, ha dato luogo alla verifica della conformità tecnica operativa del servizio rispetto alle condizioni previste nel capitolato e non ha dato, pertanto, luogo all'assegnazione dei punteggi tecnici ed economici;

- è stata riscontrata la regolarità della documentazione di ordine amministrativo, tecnico, ed economico per la concorrente Mattaranetta Coop. Sociale con sede legale in Verona, Strada Mattaranetta 40, P.Iva e C.F. 03697830234, pec mtt@cert.postecert.it, che offre un ribasso del 1% da applicare alla base d'asta soggetta a ribasso di € 21.000,00+IVA, manodopera scorporata, oltre € 1.500,00+iva, per un importo complessivo di € 106.290,00+IVA, per un periodo di valenza contrattuale di mesi 24, con opzione di rinnovo di un ulteriore anno;

Rilevato che:
- Il RUP ha completato la valutazione delle proposte economiche delle concorrenti ammesse, come verbalizzato agli atti della piattaforma telematica;
- le prestazioni di cui all'oggetto non rivestono un interesse transfrontaliero certo, secondo quanto previsto dall'articolo 48, comma 2, del D.Lgs. 36/2023;

si approvano le procedure di gare regolarmente svolte su piattaforma telematica in uso alla Stazione Appaltante, ai sensi dell'art. 25 del D.Lgs. 36/2023, per lo svolgimento della procedura per l'affidamento del suddetto servizio mediante procedura negoziata senza bando telematica ai sensi dell'art. 50 comma 1 lett. e) del D.Lgs. 36/2023;

Considerato che:

- l'art. 50 del D. Lgs. 36/2023, permette l'affidamento delle prestazioni di importo inferiore alle soglie di cui all'art.14 dello stesso decreto;

- L'Allegato I.1 al Codice Appalti D.Lgs. 36/2023 definisce, all'articolo 3, comma 1, lettera h) le procedure negoziate come le procedure di affidamento in cui le stazioni appaltanti e gli enti concedenti consultano gli operatori economici da loro scelti e negoziano con uno o più di essi le condizioni del contratto;

- Ai sensi dell'art. 58 del D.Lgs. 36/2023, l'appalto non è stato suddiviso in lotti.

- dato atto che alla procedura è assegnato il CODICE APPALTO 670649_tender_447 - CIG B6E0B046C5;

- Ai sensi del citato art. 17, il presente procedimento è finalizzato alla stipulazione di un contratto, per l'affidamento di quanto in oggetto, le cui caratteristiche essenziali sono qui riassunte:

- Oggetto: servizio di gestione del centro di raccolta sito in strada Mattaranetta in Verona per la durata presunta di mesi 24 con opzione di rinnovo di un ulteriore anno;

- Il valore dell'affidamento per mesi 24 di servizio è di € 106.290,00 + iva, di cui € 84.000,00 + iva per costo della manodopera, di cui oneri della sicurezza pari a € 1.500,00;

- Forma del contratto: ai sensi dell'art. 18, comma 1, del D.Lgs. n. 36/2023;

- Subappalto: ai sensi dell'art. 119 del D.Lgs. n. 36/2023 la concorrente Mattaranetta Coop. Sociale, ha dichiarato di non volersi avvalere dell'istituto del subappalto;

- Modalità di scelta del contraente: procedura negoziata senza bando, previa consultazione di almeno cinque operatori economici, ove esistenti, individuati in base ad indagini di mercato o tramite elenchi di operatori economici, per l'affidamento di servizi e forniture, ai sensi dell'art. 50 comma 1, lettera e) del D.Lgs. 36/2023, da aggiudicarsi secondo il criterio prezzo più basso, ai sensi dell'art. 108, comma 3 del D.Lgs. n. 36/2023;

- accertato altresì che nella presente procedura sono presenti rischi interferenziali quantificati in € 1.500,00;

- in conformità a quanto disposto dall'art. 53, comma 1, del D.Lgs. 36/2023, con riferimento all'affidamento in parola, è richiesto il deposito cauzionale definitivo prestato a garanzia del contratto;

- ai sensi di quanto disposto all'art. 55 del D.Lgs. 36/2023, i termini dilatori previsti dall'articolo 18, commi 3 e 4, dello stesso decreto, non si applicano agli affidamenti dei contratti di importo inferiore alle soglie di rilevanza europea;

- viste le clausole contrattuali ritenute essenziali precisate negli atti di gara;

- rilevato che, in ordine all'estrema urgenza di provvedere all'affidamento dell'appalto, il controllo sul possesso dei requisiti da effettuare nei confronti della aggiudicataria, di ordine generale e comprovanti la capacità economico-finanziaria e tecnico-organizzativa delle imprese, ex art. 105 D.Lgs. 36/2023, avrà luogo in sede di verifica degli adempimenti contrattuali di rito, compatibilmente con i tempi tecnici necessari previsti per la produzione dei documenti in parola;

- visto il verbale di gara, agli atti della stazione appaltante e rinvenibile all'interno della piattaforma acquisti di Amia Verona Spa -Jagger Bravosolution – e ritenuto corretto lo svolgimento delle relative procedure;

tutto ciò premesso e considerato,

DETERMINA

1. Di approvare le risultanze, per le motivazioni e con le modalità indicate in premessa, della procedura negoziata senza bando telematica ai sensi dell'art. 50 comma 1 lett. e) del D.Lgs. 36/2023, per l'affidamento del servizio di gestione del centro di raccolta sito in strada Mattaranetta in Verona per la durata presunta di mesi 24 con opzione di rinnovo di un ulteriore anno;

2. Di approvare le procedure di gare regolarmente svolte su piattaforma telematica Jaggaer –Bravosolution in uso all'azienda;

3. Di aggiudicare, in via definitiva, la gara in oggetto alla suddetta concorrente:

   → *MATTARANETTA SOCIETÀ COOPERATIVA SOCIALE, con sede legale in Verona, Strada Mattaranetta 40, P.Iva e C.F. 03697830234, pec mtt@cert.postecert.it* sulla base del un ribasso del 1% da applicare alla base d'asta soggetta a ribasso di € 21.000,00+IVA, manodopera scorporata, oltre € 1.500,00+iva, per un importo complessivo di € 106.290,00+IVA, per un periodo di valenza contrattuale di mesi 24, con opzione di rinnovo di un ulteriore anno;

4. Di dare atto, altresì, che la spesa complessiva prevista di € € 106.290,00+IVA di cui € 1.500,00 di oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso, verrà finanziata mediante ricorso alle anticipazioni di conto corrente.

IL DIRETTORE F.F.
(Enrico Cozzolotto)

La presente determinazione è divenuta esecutiva e viene trasmessa per gli adempimenti:

		Presidente *(Segreteria)*			

		Direttore F.F. *(Segreteria)*	X		
Area Staff di Direzione					
Affari generali, Segreteria di Direzione, Segreteria Generale e Protocollo		Appalti e Contratti, Gare, Albo e Gestione Fornitori, Durc, Gestione amministrativa Assicurazioni	X	Area del Personale	
				Area Formazione	
Area Comunicazione: Ufficio scuole ed educazione ambientale		Amministrazione e finanza	X	RPCT	
Area Comunicazione: U.R.P. Manifestazioni		Controllo di gestione	X	Datore di Lavoro	
Servizi di controllo e videosorveglianza, gestione carburanti e telefonia fissa, privacy		Fatturazione attiva/ Consorzi/valorizzazione rifiuti		Approvvigionamenti	X
		Qualità ARERA		Sistemi informativi	
		Condirettore	X		
Area Giardini e Verde Pubblico		**Area Tecnica**			
Giardini e Verde Pubblico, Manutenzione Aree Verdi		Gestione Officine e Magazzino, Gestione tecnica e operativa Assicurazioni e Sinistri		Ambiente e controllo normativa ambientale, AIA, Autorizzazioni,	
Area Servizi Operativi		Gestione e Direzione Lavori e manutenzioni		Sistema di gestione integrato	
Gestioni Operative e Coordinamento (Servizi di raccolta rifiuti, Ispettivi, Igiene Urbana, Commerciali) - Portinerie				Area Centro di raccolta e Impianto Aziendale, smaltimento e logistica	X

DR

amia

amia

amia

Allegato B

OFFERTA ECONOMICA

Spettabile
AMIA VERONA S.p.A.

PROCEDURA NEGOZIATA PER L'AFFIDAMENTO DEL SERVIZIO DI GESTIONE DEL CENTRO DI RACCOLTA SITO IN STRADA MATTARANETTA IN VERONA, PER LA DURATA DI ANNI DUE CON OPZIONE DI RINNOVO PER UN ULTERIORE ANNO (ex art. 50, comma 1 lett. e), del D.Lgs. 36/2023)

Codice Appalto 670649_tender_447 – CIG B6E0B046C5

Importo stimato del servizio € 105.000,00 IVA esclusa, di cui € 21.000,00 + iva soggetti a ribasso, di cui € 84.000,00 + iva per costo della manodopera del personale non soggetto a ribasso, esclusi oneri della sicurezza pari € 1.500,00 non soggetti a ribasso.

Il sottoscritto Jan Paeshuyse

nato a Negrar (VR) il 23/03/1990

legale rappresentante della Ditta che ha la seguente denominazione o ragione sociale:
Mattaranetta Cooperativa Sociale

- sede legale Strada Mattaranetta 40 – 37132 Verona
- P. I.V.A. 03697830234 e cf 03697830234

OFFRE

- per l'appalto del servizio in oggetto il ribasso unico e incondizionato del 1,00%

(dicesi uno virgola zero/zero ogni cento),
sull'importo a base d'asta soggetto a ribasso pari ad € 21.000,00 +IVA, oltre ad € 1.500,00 per oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso.

amia

amia

Ai sensi dell'art. 108 comma 9 del D.lgs. 36/2023:

I propri costi aziendali concernenti l'adempimento delle disposizioni in materia di salute e sicurezza sui luoghi di lavoro, ai sensi dell'art.108 comma 9 del D.lgs.36/2023, ammontano ad € 1,500,00 e sono inclusi nel totale generale offerto.

La Stazione Appaltante ha stimato il costo della manodopera dei lavoratori impiegati nel presente appalto in € **84.000,00**:

X il concorrente ritiene congruo e conferma il costo della manodopera dei lavoratori impiegati nel presente appalto, stimato dalla Stazione Appaltante.

Oppure

Qualora il concorrente ritenga che il su indicato costo della manodopera, in applicazione al CCNL di categoria, possa essere inferiore o superiore alla suddetta stima potrà, di seguito, dichiarare i propri costi della manodopera, in ottemperanza al CCNL applicato ai propri lavoratori, allegando al presente modulo offerta le giustificazioni di modifica del costo della manodopera stessa:

☐ Il costo della manodopera dei lavoratori impiegati nel presente appalto, ai sensi dell'art. 108, comma 9 del D.lgs. 36/2023, ammonta ad € .....

(nel caso di modifica in difetto del costo della manodopera dei lavoratori impiegati nel presente appalto **è obbligatorio** allegare al presente modulo offerta le giustificazioni a dimostrazione di tale modifica; diversamente, nel caso di indicazione del costo della manodopera superiore alla stima della Stazione Appaltante le giustificazioni non sono obbligatorie).

L'offerente dichiara altresì:

- che il prezzo offerto si intende comprensivo delle spese generali, della realizzazione a perfetta regola d'arte, nonché di ogni altra prestazione prevista dal Capitolato Tecnico e di quant'altro necessario al fine di garantire la tutela della salute e della sicurezza sia dei lavoratori impiegati nell'esecuzione delle prestazioni, sia di quelli della Società Committente;
- di non pretendere alcun compenso e rimborso per l'elaborazione dell'offerta, qualunque sia l'esito della gara;

amia

- che l'offerta si intende valida ed impegnativa per un periodo di 180 giorni dalla data di scadenza del termine utile per la presentazione dell'offerta stessa;
- che la presente offerta economica è remunerativa e copre tutti gli oneri connessi all'esecuzione dell'appalto.
- che si impegna ad eseguire la prestazione alle condizioni indicate dalla Stazione Appaltante e dalla disciplina applicabile.

Si precisa che in caso di RTI/consorzio non ancora costituiti, la presente offerta dovrà essere sottoscritta da parte di tutti gli operatori economici che costituiranno il raggruppamento temporaneo o il consorzio ordinario di concorrenti.

Data 04/06/2025

Il concorrente

.....

(firmato digitalmente)

Informativa ai sensi del Regolamento UE 679/16: i dati sopra riportati sono prescritti dalle disposizioni vigenti ai fini del procedimento per il quale sono richiesti e verranno utilizzati esclusivamente per lo tale scopo.