

DISCIPLINARE DI GARA D'APPALTO
PER L'AFFIDAMENTO DEI LAVORI INERENTI LA
REALIZZAZIONE DI UN NUOVO ECOCENTRO PER
LA RACCOLTA E LA DIFFERENZIAZIONE DEI
RIFIUTI SITO IN VIA B. AVESANI – VERONA, DI
FRONTE ALLA SEDE DI A.M.I.A. VERONA S.P.A.
(artt. 122, comma 7, e 57, comma 6, del D.Lgs. 12.04.2006, n. 163)

C.I.G. 4708701EF9

Verona, lì 14 novembre 2012

IL R.U.P.
(Geom. Roberto Prati)

Premessa

Il presente disciplinare costituisce integrazione alla documentazione tecnico-amministrativa, qui allegata, relativamente alle procedure di appalto, ai requisiti e modalità di partecipazione alla gara, alla documentazione da presentare, alle modalità di presentazione e compilazione dell'offerta, e più in generale a tutte le condizioni di carattere generale regolanti la procedura. Esso si compone di due distinte parti come appresso indicate.

Parte I

REQUISITI E MODALITÀ DI PARTECIPAZIONE ALLA GARA, DOCUMENTAZIONE DA PRESENTARE, MODALITÀ DI PRESENTAZIONE E COMPILAZIONE DELL'OFFERTA, CONDIZIONI GENERALI

Alle ore **9.00** del giorno **14.12.2012** in Verona - Via Bartolomeo Avesani n° 31, avrà luogo un esperimento di gara mediante procedura negoziata senza previa pubblicazione del bando, ai sensi del combinato disposto dagli artt. 122, comma 7, e 57, comma 6, del D.Lgs. 12 aprile 2006, n. 163, per l'affidamento dell'appalto avente ad oggetto i lavori per la realizzazione di un nuovo ecocentro per la raccolta e la differenziazione dei rifiuti sito in Via Bartolomeo Avesani – Verona, di fronte alla sede della S.A.

In tale seduta si esaminerà la documentazione presentata dai concorrenti a corredo delle offerte per l'ammissione alla gara e riscontrarne la regolarità e quindi la ammissibilità, si procederà, ai sensi di quanto disposto dall'art. 48 del Dlgs 12.04.2006, n. 163, alla estrazione a sorte di almeno il 10% delle offerte ammesse, arrotondate all'unità superiore, alle quali richiedere di comprovare, entro 10 giorni dalla data della richiesta, il possesso dei requisiti dichiarati, esibendo formale documentazione (la stazione appaltante provvederà a richiedere la comprova dei requisiti successivamente all'aggiudicazione provvisoria).

La mancata presentazione della documentazione entro il termine accordato, o la mancata conferma delle dichiarazioni presentate, porteranno all'esclusione del concorrente ed alla applicazione dei provvedimenti di cui al surrichiamato art. 48.

Alle operazioni di gara, in seduta pubblica, potrà partecipare qualunque interessato.

Per eventuali chiarimenti di natura procedurale-amministrativa il concorrente potrà rivolgersi all'Ufficio Appalti e Contratti - Sig. Dario Giannini Tel. n. 0458063467; per informazioni tecniche all'Ufficio Tecnico – Geom. Roberto Prati Tel. n. 0458063428 o al Geom. Flavio Matteazzi Tel. 0458063488.

Il plico contenente la documentazione d'offerta, **pena l'esclusione dalla gara**, deve pervenire, con qualsiasi mezzo, entro il termine perentorio del **13.12.2012 ore 12.00** presso la sede dell'Amia Verona S.p.A. in Via Bartolomeo Avesani, 31 - 37135 Verona.

Nel caso di consegna a mano, esigere l'apposizione sul plico del timbro di "PERVENUTO" dell'AMIA Verona S.p.A.

Il plico deve essere chiuso in modo da garantirne la segretezza e deve recare all'esterno il nominativo, il codice fiscale/partita IVA ed i numeri di telefono e fax dell'Impresa mittente, nonché la seguente dicitura che identifica l'oggetto dell'appalto: ***“Procedura negoziata per l'affidamento dei lavori inerenti la realizzazione di un nuovo ecocentro per la raccolta e la differenziazione dei rifiuti sito in Via B. Avesani – Verona”***.

A pena di esclusione, il plico deve contenere al suo interno due buste, ciascuna delle quali chiuse in modo da garantirne la segretezza, recanti l'oggetto dell'appalto, il nominativo dell'Impresa mittente e la dicitura, rispettivamente "A – Documenti Amministrativi", "B – Offerta Economica".

Il recapito tempestivo dei plichi rimane ad esclusivo rischio del mittente. La mancata presentazione dei plichi nei luoghi, termini e secondo le modalità indicate precedentemente comporterà l'esclusione del concorrente dalla gara.

Tutta la documentazione inviata dalle imprese partecipanti alla gara resta acquisita agli atti della stazione appaltante e non verrà restituita neanche parzialmente alle concorrenti (ad eccezione della cauzione provvisoria che verrà restituita nei termini di legge).

Con la presentazione dell'offerta l'Impresa implicitamente accetta senza riserve o eccezioni le norme e le condizioni contenute nella documentazione di gara.

N.B.: Tutta la documentazione necessaria per poter concorrere alla presente gara, disponibile esclusivamente sul sito internet aziendale, potrà essere acquisita mediante connessione nell'apposito link indicato da questa S.A. nell'invito. Gli operatori economici interessati alla presente procedura di selezione potranno effettuare un sopralluogo presso la sede della scrivente, previo appuntamento telefonico con l'Ufficio Tecnico, ai recapiti sopra menzionati.

Nella busta "A – Documenti Amministrativi" devono essere contenuti i seguenti documenti:

1) **domanda di partecipazione alla gara e dichiarazione a corredo della domanda**, redatta in lingua italiana utilizzando preferibilmente il modello "Allegato A1", sottoscritta dal legale rappresentante o dal titolare o dal procuratore del concorrente. Alla domanda/dichiarazione deve essere allegata copia fotostatica di un documento di identità del/dei sottoscrittore/i. In caso di procuratore deve essere allegata anche copia semplice della procura.

In caso di raggruppamento temporaneo o consorzio, costituendi o costituiti, tale documento deve essere reso da tutti i soggetti che costituiranno il predetto raggruppamento (mandataria+mandanti) o consorzio (consorzio+consorziate esecutrici).

Si precisa che sono ammessi alla gara i concorrenti di cui all'art. 34, del Dlgs 12.04.2006, n. 163, nonché i concorrenti con sede in altri stati diversi dall'Italia ex art. 47 del Dlgs 12.04.2006 nel rispetto delle condizioni ivi poste. E' vietata la partecipazione alla medesima procedura di affidamento del consorzio stabile e dei consorziati; in caso di inosservanza di tale divieto si applica l'articolo 353 del codice penale. E' vietata la partecipazione a più di un consorzio stabile. E' fatto divieto ai concorrenti di partecipare alla gara in più di un raggruppamento temporaneo o consorzio ordinario di concorrenti, ovvero di partecipare alla gara anche in forma individuale qualora abbia partecipato alla gara medesima in raggruppamento o consorzio ordinario di concorrenti. I consorzi di cui all'articolo 34, comma 1, lettera b), sono tenuti ad indicare, in sede di offerta, per quali consorziati il consorzio concorre; a questi ultimi è fatto divieto di partecipare, in qualsiasi altra forma, alla medesima gara; in caso di violazione sono esclusi dalla gara sia il consorzio sia il consorziato; in caso di inosservanza di tale divieto si applica l'articolo 353 del codice penale.

2) (nel caso di più soggetti aventi legale rappresentanza e della nomina di un direttore tecnico, come da relativo certificato camerale) **ulteriore dichiarazione a corredo della domanda**, resa mediante dichiarazione sostitutiva ai sensi del D.P.R. 28.12.2000 n. 445, utilizzando preferibilmente il modello "Allegato A2", per ognuno dei seguenti soggetti (tale dichiarazione può essere resa, in nome e per conto dei soggetti sopra elencati, dal legale rappresentante. In tale caso dovranno essere indicati in calce i nominativi e le generalità dei soggetti per i quali la dichiarazione è resa):

- dal legale rappresentante/titolare dell'impresa e dal direttore tecnico, se si tratta di impresa individuale;
- dai soci e dal direttore tecnico se si tratta di società in nome collettivo;
- dai soci accomandatari e dal direttore tecnico se si tratta di società in accomandita semplice;
- dagli amministratori muniti di poteri di rappresentanza e dal direttore tecnico, o dal socio unico, ovvero dal socio di maggioranza in caso di società con meno di quattro soci, se si tratta di altro tipo di società.

In caso di raggruppamento temporaneo o consorzio, costituendi o costituiti, tale documento deve essere reso da tutti i soggetti che costituiranno il predetto raggruppamento (mandataria+mandanti) o consorzio (consorzio+consorziate esecutrici).

- 3) **attestazioni SOA**, prodotte in copia resa conforme all'originale ai sensi del DPR 445/2000, inerente le categorie e le classifiche, come indicate all'art. 4 e nella "Tabella A" – Allegati – del "Capitolato Norme Amministrative", accluso alla documentazione di gara, o mediante dichiarazione sostitutiva, anch'essa resa ai sensi del DPR 445/2000;

In caso di raggruppamento temporaneo o consorzio, costituendi o costituiti, tale documento deve essere reso da tutti i soggetti che costituiranno il predetto raggruppamento (mandataria+mandanti) o consorzio (consorzio+consorziate esecutrici) nei termini di cui all'art. 37 del D.lgs. 163/06.

- 4) **cauzione provvisoria** di cui all'art. 75 del D.lgs 12.04.2006, n. 163, per un importo garantito pari ad € 12.100,17= (euroodicimilacentovirgoladidassette), costituita in contanti o in titoli del debito pubblico o garantiti dallo Stato oppure mediante fideiussione bancaria oppure fideiussione assicurativa oppure fideiussione rilasciata da un intermediario finanziario iscritto nell'elenco speciale di cui all'articolo 107 del decreto legislativo 1 settembre 1993, n. 385 e in possesso di apposita autorizzazione rilasciata dal Ministero dell'Economia e delle Finanze, in originale e valida per almeno centottanta giorni dalla data di presentazione dell'offerta. La fideiussione bancaria o assicurativa o dell'intermediario finanziario dovrà, a pena di esclusione, contenere tutte le clausole di cui al comma 4 dell'articolo 75 del D.lgs 12.04.2006, n. 163 e ss. mm. ed ii.

La cauzione provvisoria, anche se costituita in contanti o in titoli del debito pubblico o garantiti dallo Stato, dovrà essere accompagnata, pena l'esclusione, dall'impegno incondizionato del fideiussore, in caso di aggiudicazione, a presentare, la cauzione definitiva di cui all'articolo 75, comma 8, del D.lgs 12.04.2006, n. 163.

In caso di raggruppamento temporaneo o consorzio, costituendi o costituiti, tale documento deve essere unico, con indicazione espressa nella fideiussione dei nominativi degli altri soggetti che costituiranno il predetto raggruppamento (mandataria+mandanti) o consorzio (consorzio+consorziate esecutrici).

E' consentito il dimezzamento della garanzia ai sensi dell'art. 75 c.7 del D.lgs 12.04.2006, n. 163. In tale caso la cauzione dovrà essere corredata da copia della certificazione del sistema di qualità in corso di validità resa conforme all'originale ai sensi del D.P.R. 445/2000, fatta salva la dimostrazione del possesso di tale certificato qualora richiamato su altra idonea documentazione (ad es. SOA).

La cauzione di importo inferiore a quanto richiesto oppure la mancanza della cauzione comporterà l'esclusione dell'offerente dalla gara.

La cauzione definitiva dovrà essere conforme a quanto previsto dai commi 1 e 2 dell'articolo 113 del D.lgs 12.04.2006, n. 163.

- 5) **documentazione attestante il versamento** a favore dell’Autorità per la Vigilanza sui Contratti Pubblici di Lavori, Servizi e Forniture, secondo le modalità e nella misura indicate nelle “*istruzioni relative alle contribuzioni dovute, ai sensi dell’art. 1, comma 67, della legge 23 dicembre 2005, n. 266, dai soggetti pubblici e privati, in vigore dal 1° maggio 2010*”, riportate sul sito dell’Autorità medesima (<http://www.avcp.it>), sezione “Contributi in sede di gara” oppure sezione “Servizi”, per l’importo di € 70,00=.
In caso di raggruppamento temporaneo o consorzio, costituendi o costituiti, il versamento dovrà essere unico e la ricevuta sarà prodotta dal capogruppo o dal soggetto individuato come futuro capogruppo o consorzio.
- 6) **eventuale ricevuta di avvenuto sopralluogo** effettuato presso la sede della Stazione Appaltante, secondo le modalità precedentemente indicate, qualora richiesto dal concorrente;
- 7) *(nel caso di RTI o consorzio già costituito)* **mandato collettivo irrevocabile con rappresentanza** conferito alla mandataria per atto pubblico o scrittura privata autenticata, ovvero **l’atto costitutivo in copia autentica** del consorzio;
- 8) *(nel caso di RTI non ancora costituito)* **dichiarazione sostitutiva** ai sensi del D.P.R. 28.12.2000 n. 445, resa congiuntamente e sottoscritta da ogni concorrente facente parte del raggruppamento, attestante a quale concorrente, in caso di aggiudicazione, sarà conferito mandato speciale con rappresentanza o funzioni di capogruppo, con l’impegno, in caso di aggiudicazione, ad uniformarsi alla disciplina vigente in materia con riguardo all’art. 37 del D.Lgs. 163/06;
- 9) *(nel caso di ricorso all’istituto dell’avvalimento)* **ulteriori documentazioni e dichiarazioni** dell’impresa concorrente e dell’impresa ausiliaria, inerenti l’istituto dell’avvalimento, previste dall’art. 49, comma 2, lett. da a) a g), del D.lgs 12.04.2006, n. 163, da prestare con le modalità e nel rispetto delle prescrizioni del DPR 445/2000, artt. 46 e 47;

Le dichiarazioni devono essere sottoscritte dal legale rappresentante dell’impresa che concorre alla gara. Le stesse possono essere sottoscritte anche da procuratori dei legali rappresentanti ed in tal caso va trasmessa copia semplice della relativa procura.

La Stazione Appaltante si riserva di chiedere al concorrente di completare i certificati, i documenti e le dichiarazioni presentate ovvero di chiarirli, anche ai sensi dell’art. 46 del D.lgs 12.04.2006, n. 163.

Nella busta “B – Offerta Economica” devono essere contenuti i seguenti documenti:

- 1) **l’offerta economica**, timbrata e sottoscritta in forma leggibile dal legale rappresentante dell’impresa o suo procuratore (in tal caso allegare la relativa procura), redatta utilizzando preferibilmente il modello **“Allegato B”**.
In caso di raggruppamento temporaneo o consorzio, costituendi o costituiti, tale documento deve essere unico, reso a firma congiunta, da tutti i soggetti che costituiranno il predetto raggruppamento (mandataria+mandanti) o consorzio (consorzio+consorziate esecutrici), nei termini di cui all’art. 37 del D.lgs. 163/06.

Ai fini dell’aggiudicazione, l’offerta sarà strutturata come indicato nella successiva tabella:

	<i>euro</i>
1.a Importo per l'esecuzione delle lavorazioni (base d'asta)	584.549,35
1.b Oneri per l'attuazione dei piani di sicurezza	20.459,23
1 Importo della procedura d'affidamento (1.a + 1.b)	605.008,58
2.a Ribasso offerto in percentuale (solo su 1.a)	%
2.b Offerta risultante in cifra assoluta (1.a - 1.a x 2.a / 100)	
3 Importo del contratto (2.b + 1.b)	

L'aggiudicazione sarà, pertanto, effettuata a favore del concorrente che avrà presentato l'offerta di cui al punto 3 complessivamente più bassa, determinata dal ribasso percentuale unico sulla base d'asta, che si intende comprensiva delle lavorazioni da effettuarsi sia a corpo che a misura.

L'offerta dovrà essere, inoltre, accompagnata, a pena di inammissibilità, da una dichiarazione di aver tenuto conto delle eventuali discordanze nelle indicazioni qualitative e quantitative delle voci rilevabili dal computo metrico estimativo nella formulazione dell'offerta che, riferita all'esecuzione dei lavori secondo gli elaborati progettuali posti a base di gara, resta comunque fissa ed invariabile.

L'offerta non dovrà presentare correzioni che non siano espressamente e specificatamente sottoscritte per conferma della correzione effettuata dal titolare/legale rappresentante del concorrente.

Si sottolinea che l'offerta prodotta deve intendersi fissa ed invariabile per tutta la durata del contratto.

Ai fini dell'espletamento della gara si riterrà applicabile il disposto di cui all'art. 82 del D.lgs 12.04.2006, n. 163.

Il contratto sarà stipulato mediante scrittura privata.

Si procederà all'aggiudicazione anche in presenza di una sola offerta valida, purché ritenuta congrua dalla stazione appaltante.

L'offerta si intende impegnativa per un periodo di 180 giorni a decorrere dal termine ultimo per il ricevimento delle offerte.

N.B.: La mancata produzione dei documenti sopra richiamati nei termini e nei modi previsti e di quelli eventualmente richiesti dalla Commissione di gara ad integrazione e/o chiarimento, che rientrano nelle fattispecie previste dall'art. 46, comma 1-bis del D.lgs 12.04.2006, n. 163, comporterà l'esclusione del concorrente dalla gara.

Parte II

PROCEDURA DI AGGIUDICAZIONE

La commissione di gara, il giorno fissato dal bando di gara per l'apertura delle offerte, in seduta pubblica, sulla base della documentazione contenuta nelle offerte presentate, procede a:

- ♦ verificare la regolarità formale delle buste contenenti la documentazione amministrativa ed economica e in caso negativo ad escludere le offerte dalla gara;
- ♦ verificare la regolarità della documentazione amministrativa, per l'esame della quale si riserva di sospendere temporaneamente la seduta e di rimandare la stessa a data da destinarsi;
- ♦ verificare che non abbiano presentato offerte concorrenti che, in base alla dichiarazione di cui al punto 1) dell'elenco dei documenti contenuti nella busta "A-Documents Amministrativi", siano fra di loro in situazione di controllo ex art. 2359 c.c. ovvero concorrenti che siano in situazione di collegamento ed in caso positivo ad escluderli dalla gara;
- ♦ verificare che i consorziati – per conto dei quali i consorzi di cui all'articolo 34, comma 1, lettera b) e c), del D.Lgs 12.04.2006, n° 163 hanno indicato che concorrono – non abbiano presentato offerta in qualsiasi altra forma ed in caso positivo ad escludere dalla gara il consorziato;
- ♦ verificare che le singole imprese che partecipano in associazione temporanea o in consorzio ex art. 34, comma 1, lettere d), e) ed f) del D.Lgs. 12.04.2006 n° 163 non abbiano presentato offerta anche in forma individuale e, in caso positivo, ad escludere l'offerta presentata in forma individuale;
- ♦ verificare che una stessa impresa non abbia presentato offerta in diverse associazioni temporanee o consorzi ex art. 34, comma 1 lett. d), e) ed f) del D.lgs. 12.04.2006 n° 163, pena l'esclusione di tutte le offerte;
- ♦ verificare che sia stato effettuato il versamento a favore dell'Autorità per la vigilanza sui contratti pubblici;
- ♦ sorteggiare un numero di concorrenti pari al 10% del numero dei concorrenti ammessi arrotondato all'unità superiore, ai quali, ai sensi dell'art. 48 del D.Lgs. 12.04.2006 n° 163, tramite fax al numero indicato dal concorrente, viene richiesto di esibire, entro il termine perentorio di 10 giorni dalla data della richiesta, la documentazione attestante il possesso dei requisiti di capacità economico-finanziaria e tecnico-organizzativa (il controllo di tali requisiti sarà effettuato dalla stazione appaltante successivamente all'aggiudicazione provvisoria).

Detta commissione, procede poi, all'apertura delle buste "B – Offerta Economica" presentate dai concorrenti ammessi, a dare lettura delle stesse e procede, ai sensi dell'articolo 86, alla individuazione delle eventuali offerte anormalmente basse ai sensi degli art. 86, 87 ed 88 del D.Lgs 12.04.2006, n. 163, dando luogo alla contestuale aggiudicazione provvisoria della gara.

La stazione appaltante successivamente procede alla verifica del possesso dei requisiti di ordine generale, idoneità professionale, e qualificazione di cui all'art. 40 del Dlgs 12.04.2006 n° 163 e dalle altre previste da disposizioni di legge e regolamentari, e nel caso che tale verifica non dia esito positivo la stazione appaltante procede alla determinazione della nuova soglia di anomalia dell'offerta ed alla conseguente eventuale nuova provvisoria aggiudicazione, oppure a dichiarare deserta la gara.

Prima della stipulazione del contratto l'aggiudicatario dovrà produrre, qualora non l'avesse già prodotta in sede di prequalificazione, e non sia stato sorteggiato in sede di gara, la documentazione comprovante il possesso dei requisiti dichiarati.

N.B. La documentazione di cui sopra potrà essere presentata in originale o in copia autentica.

L'aggiudicazione definitiva verrà effettuata dai competenti organi della stazione appaltante.

Le operazioni di gara saranno verbalizzate ai sensi dell'art. 78 del D.Lgs. 12.04.2006 n° 163.

L'aggiudicazione, così come risultante dal verbale di gara è meramente provvisoria e subordinata agli accertamenti di legge ed all'approvazione del verbale stesso da parte dell'organo competente.

Ai sensi dell'art. 12 – c. 1 – del D.Lgs n° 163/2006, l'aggiudicazione diverrà definitiva con il provvedimento soprarichiamato (determinazione dirigenziale), oppure trascorsi 90 giorni dalla provvisoria aggiudicazione, in assenza di provvedimenti negativi o sospensivi.

In ogni caso l'aggiudicazione definitiva diverrà efficace solo dopo la verifica del possesso dei requisiti di ordine generale e di ordine speciale, sull'aggiudicatario ed, eventualmente, sul concorrente che segue in graduatoria.

La stipulazione del contratto è, comunque, subordinata al positivo esito delle procedure previste dalla normativa vigente in materia di lotta alla mafia.

Il contratto non conterrà la clausola compromissoria ai sensi dell'art. 241, comma 1-bis, del D.Lgs. 163/2006.

**IL RESPONSABILE UNICO
DEL PROCEDIMENTO
(Geom. Roberto Prati)**

Allegati: Allegato A1, A2, B.

INFORMATIVA PRIVACY

I dati in nostro possesso, acquisiti in relazione alle Gare d'Appalto sono raccolti direttamente presso l'interessato. Tutti i dati raccolti saranno trattati nel rispetto della normativa vigente, e comunque, con la dovuta riservatezza. Ai sensi dell'articolo 13 del decreto legislativo 196/03 si informano i concorrenti alla procedura di gara che:

- a) i dati saranno trattati per finalità connesse all'espletamento delle fasi di gara, nonché alla stipula e alla esecuzione del contratto;
- b) i dati saranno trattati con modalità manuali, informatiche e/o telematiche con logiche correlate alle finalità;
- c) il conferimento dei dati è facoltativo ma necessario per partecipare alla gara;
- d) la conseguenza di un eventuale rifiuto di rispondere consiste nell'esclusione dalla gara o nella decadenza dall'aggiudicazione;
- e) i dati potranno essere comunicati alle seguenti categorie di soggetti: i concorrenti che partecipano alla seduta pubblica di gara, ogni altro soggetto che abbia interessi ai sensi della normativa vigente; potranno venire a conoscenza dei dati il Responsabile del trattamento e il personale dipendente della Società incaricato del procedimento appartenente alle seguenti categorie: contratti e appalti, segreteria e direzione.
- f) l'interessato potrà esercitare i diritti previsti dall'art. 7 del Codice, tra cui la cancellazione, la rettifica, l'integrazione rivolgendosi al Servizio Privacy presso il Titolare del trattamento;
- g) titolare del trattamento dei dati è Amia Spa con sede in Via Avesani 31 – 37135, Verona. L'elenco dei Responsabili del Trattamento è presente presso l'ufficio privacy del titolare del trattamento.