



**amia**  
Gruppo agsm aim

AMIA Verona S.p.A.

Prot N. 25/D

del 19 GEN. 2023

**DETERMINAZIONE DEL DIRETTORE F.F**

**N° 25 DEL 13 GENNAIO 2023**

**OGGETTO: SERVIZI – SERVIZIO DI PULIZIA E RACCOLTA RIFIUTI ALL'INTERNO DI VERONAMERCATO SPA PER LA DURATA DI TRE ANNI – GARA NUMERO 7046273 LOTTO N.1 CIG 7444223F24 LOTTO N.2 CIG 7444228348. SECONDA VARIANTE EX ART.106 COMMA 1 LETT C) AL CONTRATTO REP.59/2018. RUP DIEGO TESTI**

**Il Direttore f.f**

***Prèmesso che:***

- Con determinazione del Direttore Generale n.256 del 27 settembre 2018 è stata aggiudicata la gara a procedura aperta per il servizio di pulizia e raccolta rifiuti all'interno del Centro Agroalimentare di Veronamercato Spa per la durata di tre anni, suddivisa in due lotti;
  - ▶ Lotto A – CIG n. 7444223F24 di pertinenza di Amia Verona Spa
  - ▶ Lotto B – CIG n. 7444228348 di pertinenza di Veronamercato Spa alla Soc.Coop. Facchini Multiservizi con sede in Via Sommacampagna 63 D/E – Verona, con decorrenza contrattuale dal 01.05 2019 e scadenza al 30.04.2022;
- Il corrispettivo per il servizio oggetto del presente contratto è quantificato € 481.050,56 +IVA (determinato dallo stralcio del paragrafo A7 del Capitolato Tecnico, *gestione del Deposito temporaneo Rifiuti D.T.R.*), oltre € 9.600,00 per oneri per la sicurezza in riferimento al lotto A – CIG 7444223F24 ed € 396.864,00+IVA oltre € 8.000,00 per oneri per la sicurezza in riferimento al lotto B – CIG 7444228348.
- in data 30/03/2022 con protocollo n. 5168/G2c è stata proposta a Veronamercato Spa una proroga del contratto affidato a Soc.Coop.Facchini Multiservizi, sino al 31.12.2022, in attesa della predisposizione di una nuova procedura di gara, in considerazione delle future trasformazioni societarie di Amia Verona spa, che assumerà la qualifica di Società in House ai sensi degli artt.5 e 192 del D.Lgs.50/2016, alla quale si prevede, sin d'ora, di dover trasferire e cedere i contratti in essere;
- in data 13.04.2022 Veronamercato spa ha dato riscontro positivo alla richiesta inoltrata da Amia, confermando la volontà, quindi, di prorogare il servizio in oggetto sino al 31.12.2022;
- Pari intenzione è stata comunicata a Soc.Coop. Facchini Multiservizi con note prot.n. 6378/G2c del 22.04.2022 e prot.n. 14010/G2c del 06.09.2022, proponendo un

adeguamento Istat del 7,01% del prezzo d'appalto per il residuo periodo di proroga in oggetto, dal 01.05.2022 al 31.12.2022;

- La soc.coop. Facchini Multiservizi ha dato la propria disponibilità al prosieguo del servizio a fronte dell'adeguamento Istat riconosciuto;
- Con determinazione del Direttore f.F. n.297 del 30.11.2022, per dare corso alla proroga di cui sopra è stata autorizzata una variante in aumento al contratto rep.59/2018 per i seguenti importi:
  - Lotto A CIG 7444223F24 € 116.676,64
  - Lotto B CIG 7444228348 € 96.276,56
- Stante, ad oggi, in via di definizione, la trasformazione societaria di Amia Verona Spa ed il conseguente passaggio di società in House del Comune di Verona si rende opportuno autorizzare un'ulteriore variante al contratto rep.n. 59/2018 sino all'importo consentito dal Codice degli Appalti, quantificato nel 50% del valore iniziale di contratto, in pendenza della definizione della trasformazione societaria di Amia Verona spa e della conseguente eventuale successiva definizione di una procedura di gara per la definizione del servizio in oggetto;
- Per dare corso alla proroga in oggetto è necessario, pertanto, autorizzare una seconda variante in aumento al contratto rep.59/2018, sottoscritto con Soc.Coop. Facchini Multiservizi con sede in Via Sommacampagna 63 D/E – Verona, ex art. 106 comma 1 lett.c) D.Lgs.50/16, per i seguenti importi:
  - Lotto A CIG 7444223F24 € 116.676,64
  - Lotto B CIG 7444228348 € 96.276,56ritenuti sufficienti a coprire una durata contrattuale di otto mesi a decorrere dal 01.01.2023 sino al 31.08.2023
- Vista la nota di Amia Verona Spa prot.663/G2 c del 13.01.2023 con la quale si dà riscontro a Coop. Facchini Multiservizi, prendendone atto, della disponibilità della società cooperativa al prosieguo del servizio in oggetto alle medesime condizioni richiamate nel contratto rep.59/2018 e nella successiva variante n.1 al contratto;
- visto i “Modulo di Accompagnamento Commessa” a firma del Responsabile del Procedimento Dott.Diego Testi;

## D E T E R M I N A

1. Di autorizzare, per quanto esposto in premessa, una seconda variante in aumento ex art. 106 comma 1 lett.c) al contratto rep.n. 59/2018 sottoscritto con Soc.Coop. Facchini Multiservizi con sede in Via Sommacampagna 63 D/E – Verona avente ad oggetto il servizio di pulizia e raccolta rifiuti all'interno del Centro Agroalimentare di Veronamercato Spa, suddivisa in due lotti, per i seguenti importi in aumento:
  - Lotto A CIG 7444223F24 € 116.676,64
  - Lotto B CIG 7444228348 € 96.276,56

2. Di dare atto, conseguentemente, che il nuovo importo del contratto rep.59/2018 come rideterminato alla luce della variante che si va ad autorizzare con il presente provvedimento, risulta pari a:
- Lotto A CIG 7444223F24 € 714.403,84
  - Lotto B CIG 7444228348 € 589.417,12
3. Di confermare le condizioni e termini di cui al contratto rep. 59/2018;
4. Di dare atto, inoltre, che l'ammontare della spesa complessiva sopra richiamata verrà finanziata mediante ricorso alle anticipazioni di conto corrente.

IL DIRETTORE F.F.  
(Ennio Cozzolotto)

La presente determinazione è divenuta esecutiva e viene trasmessa per gli adempimenti:

		Presidente (Segreteria)		
		Direttore F.F. (Segreteria)	X	
<b>Area Staff di Direzione</b>				
Segreteria di Direzione, Istruttoria CdA, Rapporti Società Partecipate (Noli)	X	Affari del Personale, Segreteria Generale e Protocollo, Portinerie, Datore di lavoro (Gruberio)		Appalti e Contratti (Gare, Albo e Gestione Fornitori, Dure, Gestione amministrativa Assicurazioni) (Giannini)
U.R.P./Ufficio Stampa, Amia per il sociale (Bunotto)		Controllo di Gestione (Fretti)		
U.R.P. Manifestazioni (Guerra)		Fatturazione attiva/Consorti (Borgo)		Approvvigionamenti (Michelazzo)
		Condirettore	X	
<b>Area Giardini e Verde Pubblico</b>		<b>Area Tecnica</b>		
Giardini e Verde Pubblico, Manutenzione Aree Verdi e Prevenzione Biologica (Magnano)		Gestione e Direzione Lavori e manutenzioni (Perrotta)		Servizi di controllo e videosorveglianza e Isole ecologiche (Paci)
Area Servizi Operativi		Controllo e verifica contratti terzi (Ruggiero)		Gestione impianti e Logistica Cà del Bue (Pensa)
Gestioni Operative e Coordinamento (Servizi di raccolta rifiuti, Ispettivi, Igiene Urbana, Commerciali) (Testi)	X	Gestione Officine e Magazzino, Gestione tecnica e operativa Assicurazioni e Sx, Consulenza ADR (Durante)		Ambiente e controllo normativa ambientale, AIA, Autorizzazioni (Artuso)
<b>Service c/o AGSM</b>				
Amministrazione	X	Sistemi Informativi		RSPP
Legale				





**MODULO ACCOMPAGNAMENTO COMMESSA APPROVVIGIONAMENTI**  
 Obbligatorio per qualunque procedura affidente l'acquisizione di lavori, servizi e forniture, senza limiti di importo  
*(ai sensi del vigente Regolamento dei Contratti - Delibera CMA 16/2018)*

Doc: **MO 0726**  
 Rev.: **10**  
 Data: **01/09/2020**  
 Pag: **1 di 2**

(Riservato R.U.F.) Data <b>14/01/2023</b>		Area/Settore/Reparto <b>AREA SERVIZI</b>		Centro di costo <b>IC: 50105</b>
Oggetto della commessa <i>(descrizione sintetica)</i>		<b>SERVIZIO DI PULIZIA E RACCOLTA RIFIUTI ALL'INTERNO DI VERONAMERCATO SPA</b> <b>LOTTO B CIG 7444228348 - VARIANTE IN AUMENTO</b>		
Modalità di affidamento della procedura e valenza contrattuale <i>(ai sensi del Codice dei Contratti - D.Lgs. 50/2016 e ss.mm. ed.it. - aggiornato con le norme derogatorie di cui al D.L. 77/2021 modificato dalle leggi 120/2020 e 108/2021, avente vigore nel solo periodo transitorio 01/06/2021-30/06/2023)</i>		<input checked="" type="checkbox"/> Procedura Aperta art. 60 - <i>(lavori/servizi/forniture sopra o sotto soglia)</i>		<input type="checkbox"/> Data certa dal ..... al .....
Criterio di aggiudicazione		<input type="checkbox"/> Prezzo più basso <input type="checkbox"/> Offerta economicamente più vantaggiosa		
Aspetti ambientali presenti in capitolato e/o i criteri ambientali minimi <input type="checkbox"/> SI <i>(specificare quali):</i>		<input type="checkbox"/> Emissioni <input type="checkbox"/> Consumi risorse <input type="checkbox"/> Scarichi <input type="checkbox"/> Rifiuti <input type="checkbox"/> Sostanze pericolose <input type="checkbox"/> Altro ...D.P.L.		
<input checked="" type="checkbox"/> X NO <i>(specificare le motivazioni)</i>		... non contemplati .....		
<input type="checkbox"/> Vi è interferenza del fornitore		<input type="checkbox"/> D.U.V.R.I. <input type="checkbox"/> Oneri sicurezza <input type="checkbox"/> POS		
<input type="checkbox"/> Lavori fuori dalle sedi Amia		<input type="checkbox"/> Verbale di coord. <input type="checkbox"/> Scheda informativa sui rischi degli ambienti di lavoro <input type="checkbox"/> DQ01 <input type="checkbox"/> Polizza di RCT <input type="checkbox"/> Visto RSPP .....		
<input checked="" type="checkbox"/> X Non vi è interferenza di lavori		Il fornitore prende visione del Regolamento Generale Ingressi Sede Amia (sito web)		
Quadro economico (Q.E.) <i>(sintesi)</i>		Descrizione principali voci di costo		Euro
		Spesa per acquisizione bene/servizio soggetto a ribasso		€ 96.276,56
		Oneri della sicurezza da rischi interferenziali, non soggetti a ribasso		
		Totale a base di gara (IVA esclusa)		€ 96.276,56
Data avviso rinnovo <i>(presunta)</i>		<b>28/02/2023</b>	Importo "warning" <i>(presunta)</i>	
Elenco documenti allegati: <i>(barrare le caselle corrispondenti ed indicare, a fianco, il nominativo dell'autore/produttore del documento)</i>		<input type="checkbox"/> Relazione tecnico illustrativa di progetto ..... <input type="checkbox"/> Capitolato speciale descrittivo e prestazionale ..... <input type="checkbox"/> Schema di contratto ..... <input type="checkbox"/> Disegni e/o tavole ..... <input type="checkbox"/> Computo metrico estimativo .....		
Codice Categoria Merceologica <i>(rilevabile da codifici Albo Fornitori)</i>		<b>210A004</b>	Codifica RIP in SAP <i>(rilevabile da "Scheda procedura ed autorizzazioni SAP")</i>	
Generalità dell'O.E. <i>(se già individuato)</i>		<b>SOC. COOP. FACCHINI MULTISERVIZI</b>		
Indirizzo <i>(via/piazza - cap - località)</i>		<b>VIA SOMMACAMPAGNA, 63 D/E 37137 VERONA</b>		
P. Iva e Codice Fiscale		<b>00227600236</b>		
Mail ordinaria e Mail PEC		<b>coopfacchini@legalmail.it</b>		
Motivazioni <i>(indicare le necessità che si pongono alla base dell'affidamento)</i>		Con precedente Determinazione del Direttore F.F. 256 del 01/10/2018, l'azienda affidava la fornitura in oggetto alla ditta Soc. Coop. Facchini Multiservizi a fronte di aggiudicazione definitiva di gara dell'offerta economicamente più vantaggiosa, per una durata di mesi 36. In considerazione della scadenza del contratto al 30/04/2022 ed alle trasformazioni societarie in via di sviluppo nel Gruppo AGSM ATM Spa di cui Amia, attualmente, fa parte e per la quale è prevista a breve un trasferimento dei contratti alla nuova società "in house" del Comune di Verona, il Direttore F.F. con protocollo 6378/G2C del 22/04/2022 proponeva all'attuale fornitore Società Coop. Facchini Multiservizi una proroga sino al 31/12/2022 ed a fronte di positivo riscontro con annessa richiesta di aggiornamento corrispettivi nell'ordine dell'incremento Istat del 7,01% confermava e formalizzava con protocollo 14010/G2c del 06/09/2022 la proroga del contratto precedentemente in essere per entrambi i lotti di gara sino al 31/12/2022, confermando inoltre l'accettazione di adeguamenti Istat del 7,01% del prezzo d'appalto per il residuo periodo di proroga (01.05.2022 - 31.12.2022). Il RUP recepisce le indicazioni del Direttore F.F. e provvedeva all'estensione del Cig in oggetto come da Det. 297 del 30/11/2022. A fronte ora di ulteriore proroga richiesta dal Direttore F.F. di Amia alla ditta Soc. Coop. Facchini Multiservizi con Prot. N°663/G2C, nello stato della definizione della nuova gara e nel rispetto del codice dei Contratti all'art. 106 che stabilisce come la variante può essere autorizzata nei limiti del 50% del valore del contratto iniziale, il RUP recepisce le indicazioni e provvede all'ulteriore estensione del Cig.		
Responsabile del Procedimento <i>(nome, cognome e firma)</i>		Dot. Diego Testi		
Direttore F.F.		Emio Cozzolotto		



**MODULO ACCOMPAGNAMENTO COMMESSA APPROVVIGIONAMENTI**  
 Obbligatorio per qualunque procedura attinente l'acquisizione di lavori, servizi e forniture, senza limiti di importo  
 (ai sensi del vigente Regolamento dei Contratti - Delibera CIRA 16/2018)

Doc: MO 0726  
 Rev.: 10  
 Data: 01/09/2020  
 Pag: 1 di 2

<b>Data</b> (Riservato R.U.P.) 14/01/2023		<b>Area/Settore/Reparto</b> AREA SERVIZI		<b>Centro di costo</b> HC 50105
<b> Oggetto della commessa (descrizione sintetica)</b>		SERVIZIO DI PULIZIA E RACCOLTA RIFIUTI ALL'INTERNO DI VERONAMERCATO SPA LOTTO A CIG 7444223P24 - VARIANTE IN AUMENTO		
<b> Modalità di affidamento della procedura e valenza contrattuale (ai sensi del Codice dei Contratti - D.Lgs. 50/2016 e ss.mm. ed it. - aggiornato con le norme derogatorie di cui al D.L. 77/2021 modificato dalle leggi 120/2020 e 108/2021, avente vigenza nel solo periodo transitorio 01/06/2021-30/06/2023)</b>		<input checked="" type="checkbox"/> Procedura Aperta art. 60 - (lavori/servizi/forniture sopra o sotto soglia)		<input type="checkbox"/> Data certa dal ..... al ..... <input checked="" type="checkbox"/> (durata stimata mesi: .....)
<b> Criterio di aggiudicazione</b>		<input type="checkbox"/> Prezzo più basso <input checked="" type="checkbox"/> Offerta economicamente più vantaggiosa		
<b> Aspetti ambientali presenti in capitolato e/o i criteri ambientali minimi</b> <input type="checkbox"/> SI (specificare quali):		<input type="checkbox"/> Emissioni <input type="checkbox"/> Consumi risorse <input type="checkbox"/> Scarichi <input type="checkbox"/> Rifiuti <input type="checkbox"/> Sostanze pericolose <input type="checkbox"/> Altro ...D.P.I.		
<input checked="" type="checkbox"/> NO (specificare le motivazioni)		...non contemplati .....		
<input type="checkbox"/> Vi è interferenza del fornitore		<input type="checkbox"/> D.U.V.R.I. <input type="checkbox"/> Oneri sicurezza <input type="checkbox"/> POS <input type="checkbox"/> Verbale di coord. <input type="checkbox"/> Scheda informativa sui rischi degli ambienti di lavoro <input type="checkbox"/> DQ01 <input type="checkbox"/> Polizza di RCT <input type="checkbox"/> Visto RSPP .....		
<input checked="" type="checkbox"/> Lavori fuori dalle sedi Amia		Il fornitore prende visione del Regolamento Generale Ingressi Sede Amia (sito web)		
<input checked="" type="checkbox"/> Non vi è interferenza di lavori		Il fornitore prende visione del Regolamento Generale Ingressi Sede Amia (sito web)		
<b>Quadro economico (Q.E.) (sintesi)</b>		<b>Descrizione principali voci di costo</b>		<b>Euro</b>
		Spesa per acquisizione bene/servizio soggetto a ribasso		€ 116.676,64
		Oneri della sicurezza da rischi interferenziali, non soggetti a ribasso		
		<b>Totale a base di gara (IVA esclusa)</b>		€ 116.676,64
<b>Data avviso rinnovo (presunta)</b>		28/02/2023	<b>Importo "warning" (presunto)</b>	
<b>Elenco documenti allegati: (barrare le caselle corrispondenti ed indicare, a fianco, il nominativo dell'autore/produttore del documento)</b>		<input type="checkbox"/> Relazione tecnico illustrativa di progetto ..... <input type="checkbox"/> Capitolato speciale descrittivo e prestazionale ..... <input type="checkbox"/> Schema di contratto ..... <input type="checkbox"/> Disegni e/o tavole ..... <input type="checkbox"/> Computo metrico estimativo ..... RUP		
<b>Codice Categoria Mercocologica (rilevabile da codifica Albo Fornitori)</b>		210A001	<b>Codifica RUP in SAP (rilevabile da "Scheda procedura ed autorizzazioni SAP")</b> ..... A 23 .....	
<b>Generalità dell'O.E. (se già individuato)</b>		SOC. COOP. FACCHINI MULTISERVIZI		
<b>Indirizzo (via/piazza - cap - località)</b>		VIA SOMMACAMPAGNA, 63 D/E 37137 VERONA		
<b>P. Iva e Codice Fiscale</b>		00227600236		
<b>Mail ordinaria e Mail PEC</b>		coopfacchini@legaimail.it		
<b>Motivazioni (indicare le necessità che si pongono alla base dell'affidamento)</b>		Con precedente Determinazione del Direttore F.F. 256 del 01/10/2018, l'azienda affidava la fornitura in oggetto alla ditta Soc. Coop. Facchini Multiservizi a fronte di aggiudicazione definitiva di gara dell'offerta economicamente più vantaggiosa, per una durata di mesi 36. In considerazione della scadenza del contratto al 30/04/2022 ed alle trasformazioni societarie in via di sviluppo nel Gruppo AGSM AIM Spa di cui Amia, attualmente, fa parte e per la quale è prevista a breve un trasferimento dei contratti alla nuova società "in house" del Comune di Verona, il Direttore F.F. con protocollo 6378/G2C del 22/04/2022 proponeva all'attuale fornitore Società Coop. Facchini Multiservizi una proroga sino al 31/12/2022 ed a fronte di positivo riscontro con annessa richiesta di aggiornamento corrispettivi nell'ordine dell'incremento Istat del 7,01% confermava e formalizzava con protocollo 14010/G2c del 06/09/2022 la proroga del contratto precedentemente in essere per entrambi i lotti di gara sino al 31/12/2022; confermando inoltre l'accettazione di adeguamento Istat del 7,01% del prezzo d'appalto per il residuo periodo di proroga (01.05.2022 - 31.12.2022). Il RUP recepisce le indicazioni del Direttore F.F. e provvedeva all'estensione del Cig in oggetto come da Det. 297 del 30/11/2022. A fronte ora di ulteriore proroga richiesta dal Direttore F.F. di Amia alla ditta Soc. Coop. Facchini Multiservizi con Prot. N°663/G2C, nelle more della definizione della nuova gara e nel rispetto del codice dei Contratti all'art. 106 che stabilisce come la variante può essere autorizzata nei limiti del 50% del valore del contratto iniziale, il RUP recepisce le indicazioni e provvede all'ulteriore estensione del Cig.		
<b>Responsabile del Procedimento (nome, cognome e firma)</b>		Dot. Diego Testi		
<b>Direttore F.F.</b>		Emio Cozzolotto		