

DETERMINAZIONE DEL DIRETTORE F.F.
N° 394 DEL 21 OTTOBRE 2025

OGGETTO: SERVIZI – PROCEDURA NEGOZIATA SENZA BANDO DI GARA AI SENSI DELL'ART. 50 COMMA 1 LETT. E) DEL D.LGS. 36/2023 PER L'AFFIDAMENTO DEL SERVIZIO DI SFALCIO CIGLI STRADALI E POTATURA SIEPI STRADALI PRESENTI SULLA VIABILITÀ URBANA DEL COMUNE DI VERONA PER L'ANNO 2025 – CODICE APPALTO 670649_546 - CIG B82B0BC088 - RUP ENNIO COZZOLOTTO - AGGIUDICAZIONE DEFINITIVA A FAVORE DI COFAR SRL- AUTORIZZAZIONE.

Il Direttore F.F.

Premesso che:

- con decisione di contrarre n. 341 del 9 settembre 2025 è stata indetta una procedura negoziata senza bando ai sensi dell'art. 50 comma 1 lett. e) del D.Lgs. 36/2023 con CPV 77312000 per l'affidamento del servizio in oggetto, per un importo complessivo del servizio di € 220.000,00 + iva, di cui € 105.600,00 + iva per costo della manodopera non soggetta a ribasso, oneri della sicurezza pari a zero, per sopperire alle necessità aziendali, per la durata di tre mesi, da aggiudicarsi secondo il criterio prezzo più basso, ai sensi dell'art. 108, comma 3 del D.Lgs. n. 36/2023;
- ai sensi dell'art.58 del D.Lgs.36/2023 l'appalto non è stato suddiviso in lotti per i seguenti motivi:
 - la più ampia partecipazione degli operatori economici è comunque salvaguardata dalla possibilità di utilizzare tutto lo strumentario proprio del diritto degli appalti
 - l'unitarietà garantisce una più efficace coordinazione delle attività finalizzate all'intervento nonché la razionalizzazione ed il contenimento della spesa pubblica attraverso una gestione globale della realizzazione del servizio
 - un frazionamento rischierebbe di rendere l'esecuzione dell'appalto eccessivamente difficoltosa dal punto di vista tecnico
 - un frazionamento presenterebbe la criticità di coordinare i diversi operatori economici rischiando di pregiudicare la corretta esecuzione dell'appalto

AMIA VERONA SPA
AZIENDA MULTISERVIZI
DI IGIGNE AMBIENTALE

37135 Verona
Via B. Avesani, 31
Tel. 045 8063311
Fax 045 8069027

www.amiavr.it
amiav.verona@amiavr.it
amiav.verona@mail.autentificazione.it

Registro Imprese di
Verona
n° 02737960233

Cap. Soc. int. Vers.:
€ 5.667.490,00
C.F. e P.IVA:
02737960233



- il relativo bando di gara è stato pubblicato:
 - ⇒ sulla P.C.P. attraverso la piattaforma digitale certificata Jaggaer Bravosolution
 - ⇒ sul sito Internet «www.amiavr.it»- portale acquisti di Amia Verona Spa – Bandi e avvisi;
- il Disciplinare di gara prevede l'aggiudicazione con il criterio del prezzo più basso, ex art. 108 del D.lgs 36/2023 comma 3;
- Il Sig. Ennio Cozzolotto, Direttore Generale F.F., è stato incaricato di esperire la procedura di cui sopra in qualità di Responsabile Unico del Progetto (RUP), ai sensi dell'art.15 del D.Lgs. 36/2023;

- In data 09/09/2025, mediante estrazione dall'Albo Fornitori della piattaforma telematica di e-procurement in uso all'azienda, ai sensi dell'art.25 del D.Lgs. 36/2023, si è provveduto ad individuare ed invitare a concorrere alla procedura negoziata senza bando, ai sensi dell'art. 50 comma 1 lett. e) del D.Lgs. 36/2023, nr. 102 operatori economici iscritti nella categoria merceologica di riferimento 217D001, di seguito elencati

3A CORP. S.R.L.
AGRIPOLESANA SRL
AVOLA SOCIETA' COOPERATIVA
AZ. AG. SAN VALENTINO di Marchesan Mariano e c sas
Az. Agr. f.lli Feder snc
AZIENDA AGRICOLA CAMPANA GIANCARLO
BARBANTI MAURIZIO E GIORGIO
BERZACOLA CIRILLO DI BERZACOLA ROBERTO
Beta Società Cooperativa Sociale
BIOGREEN SRLS
BIOVERDE SERVIZI SRL
BOSCHIVA F.LLI VALENTINI SRL
BUSTAFFA GIOVANNI DI MASSIMILIANO BUSTAFFA
C.D.L. Cooperativa Sociale
C.I.M.S. SCRL
C.O.A.F. Soc. Coop.va
CAMPOSTRINI SRL
CAV. EMILIO GIOVETTI S.R.L.
COFAR S.R.L
Coisla Società Cooperativa Sociale
CONSORZIO SAN MARCO GROUP
CONSORZIO SAN ZENO
Consorzio Sociale Unitario Gaetano Zorzetto società cooperativa sociale
COOP134 COOPERATIVA SOCIALE
COOPERATIVA AGRICOLA BRACCANTI GIULIO BELLINI SOC. COOP. A R.L.
Cooperativa Sociale Centro di Lavoro San Giovanni Calabria
Cooperativa Sociale Idee Verdi
Cooperativa Sociale NADIA WORK
cooperativa sociale spazio 11 scarl
COPMA SOC. COOP. A R.L.
DALLAPE' VERDE IMPIANTI SRLS
De.Ca.Ro. s.r.l.s.
DELTAMBIENTE Soc. Coop. Agr.
DEMETRA SOCIETA' COOPERATIVA SOCIALE ONLUS
DEMETRA SPECIALIST SRL
ECO GREEN SRL
ECO-SERVICE S.R.L.
Ekogeo Srl
ENTACONSULTA SRL
F. & G. DI GHIDONI DEVIS S.R.L.



FASOLI SERVIZI SRL
FEA SRL
FLOROVIVAISSMO TASSO MASSIMO
FONTANA GROUP SRL
GE.O.PR.AM. S.R.L. A SOCIO UNICO
Gici s.r.l.
GIOTTO COOPERATIVA SOCIALE
Gnomi Verdi Cooperativa sociale Onlus
GUERRA AUTOTRASPORTI SRL
IMPRESA INDIVIDUALE ANGIOLETTTO BORRI
INTERGEOS SRL
I PIOSI SOCIETA' COOPERATIVA SOCIALE
ISAM S.R.L.
Isola Verde S.r.l. Unipersonale
ISONI GIARDINI SRL
ITALVERDE S.R.L.
ITINERA SOCIETA' COOPERATIVA
L'Arca Società Cooperativa Sociale
La Fenice Blu Società Cooperativa Sociale
LAZZARONI E QUARESMINI SRL
Legnami F.Ili Fasoli Snc
MANDALA AMBIENTE SRL
Mantova Ambiente Srl
ME.PE.VE. SNC DI PERFETTO MARIO E FIGLI
Mediterranea Società agricola Srl
MILONGA SOCIETA' COOPERATIVA SOCIALE
Montana Valle del Lamone soc. coop. p.a.
MR GREEN S.R.L.
MURIANI GRAZIANO
NONSOLOVERDE S.R.L.
O.M.A.V. S.A.S.
P & Z Ecology srl di Daniele Padovani e Andrea Zen
PROGETTO VERDE SRL
RIVA GIARDINI S.P.A.
Rovix S.r.l.
SAN GIUSEPPE SOCIETA' COOPERATIVA
SANITARIA SERVIZI AMBIENTALI SRL
SAN MICHELE SRL
SANT'ANNA SOCIETA' COOPERATIVA SOCIALE ONLUS
SEVER SRL
SMEI S.R.L.
SOCIETA' AGRICOLA CARAMORI PIANTE S.S.
Società Agricola VITE VERDE S.r.l.s.
SOCIETA COOPERATIVA SOCIALE GLI AMICI DI ANDREA
Società Cooperativa Sociale Pollice Verde
SOCIETA COOPERATIVA SOCIALE VENETA 121 O.N.L.U.S
Sol.Co. Verona Società Cooperativa Sociale Consortile

SOLE SERENO COOPERATIVA SOCIALE
T.A.TECNOLOGIE AMBIENTALI S.R.L.
Tadiotto Luca
TECNOVERDE DI VERRI MARCO & C. SNC
TECNOVERDE S.r.l.
t-Essere Alternative Società Cooperativa Sociale
TOP THAT TREE SERVICE di BELLORTI FRANCO
TOSI GIUSEPPE & C. SNC
TRIDELLO GENNI
VALLE SRL
VELOX SERVIZI SRL
verdeacqua di Francesco Boninsegna (ditta individuale)
VERDIMPIANTI SRL
VIVAI BARRETTA GARDEN S.R.L.
VIVAI D'ANDREIS di Remigio D'Andreis &C. S.a.s.

- entro il termine stabilito per la presentazione delle offerte, stabilito per il giorno 26.09.2025, ore 12:00, sono state presentate su portale Jaggaer Bravosolution le offerte delle concorrenti:

OFFERENTI
1. AGRIFOLESANA SRL
2. FONTANA GROUP SRL
3. FEA SRL
4. BOSCHIVA F.LLI VALENTINI SRL
5. NONSOLOVERDE SRL
6. DELTAMBIENTE SOC. COOP AGR.
7. ITINERA SOC. COOP.
8. COFAR SRL
9. SOC. AGR. VITE VERDE SRLS
10. CAV. EMILIO GIOVETTI SRL
11. BIOVERDE SERVIZI SRL
12. ECO GREEN SRL
13. FLOROVIVAISMO TASSO MASSIMO
14. TECNOVERDE SRL
15. ITALVERDE SRL

- nella seduta riservata telematica è stata riscontrata documentazione amministrativa regolare per le concorrenti come da richiesta dal Disciplinare di Gara rilevando, tuttavia, la necessità di ricorrere al soccorso istruttorio ex art.101 del D.Lgs.36/2023 per alcune concorrenti, al fine di ottenere chiarimenti in merito ai documenti prodotti in sede di gara;
- gli operatori economici interessati dal soccorso istruttorio hanno soddisfatto le richieste inoltrate dalla stazione appaltante e conseguentemente tutte le concorrenti

sono state ammesse alla fase successiva di valutazione economica delle offerte prodotte;

- a fronte di n.15 offerte pervenute le concorrenti sono state informate dell'applicazione dell'art.54 D.Lgs.36/2023 che prevede il meccanismo dell'esclusione automatica delle offerte anomale;
- In data 20.10.2025 il Seggio di gara ha effettuato al sorteggio fra i metodi di calcolo descritti nell'Allegato II.2 del codice estraendo il metodo A 1)
- È stato applicato il calcolo di soglia di anomalia fra le offerte pervenute secondo il metodo di calcolo descritto al punto A 1) dell'allegato II.2 del Codice Appalti, allegato al presente provvedimento, individuando detta soglia pari a 4,89:

OFFERENTI	Ribassi ordinati (desc)
1. AGRIFOLESANA SRL	12,2
2. FONTANA GROUP SRL	6,1
3. FEA SRL	5,84
4. BOSCHIVA F.LLI VALENTINI SRL	5,6
5. NONSOLOVERDE SRL	5,46
6. DELTAMBIENTE SOC. COOP AGR.	5,25
7. ITINERA SOC. COOP.	4,97
8. COFAR SRL	4,85
9. SOC. AGR. VITE VERDE SRLS	4,62
10. CAV. EMILIO GIOVETTI SRL	4,38
11. BIOVERDE SERVIZI SRL	4,16
12. ECO GREEN SRL	3,46
13. FLOROVIVAISSIMO TASSO MASSIMO	3,3
14. TECNOVERDE SRL	2
15. ITALVERDE SRL	0,05

- Sulla base delle risultanze sopra descritte la miglior offerta non anomala è risultata essere quella presentata da COFAR SRL – Via Casa Perizzi n.3/A – Castelnovo Né Monti RE p.iva C.F. 02040750354 – pec: cofar@legalmail.it che ha offerto un ribasso del 4,85 da applicarsi alla base d'asta soggetta a ribasso di € 114.400,00+IVA per un totale offerto di € 108.851,00+IVA oltre € 105.600,00 per costi della monodopera non soggetti a ribasso per un importo contrattuale pari ad € 214.451,00+IVA;

Rilevato che:

- si approvano le procedure di gare regolarmente svolte su piattaforma telematica in uso alla Stazione Appaltante, ai sensi dell'art.25 del D.Lgs. 36/2023, per lo svolgimento della procedura per l'affidamento del suddetto servizio mediante procedura negoziata telematica ai sensi dell'art. 50 lett.e) del D.Lgs. 36/2023;

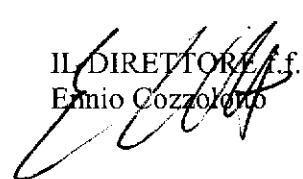
- la forma del contratto sarà quella richiamata all'art. 18, comma 1, del D.Lgs. n. 36/2023;
- prima della stipula del contratto, l'operatore economico aggiudicatario dovrà dare dimostrazione di aver costituito il deposito della garanzia definitiva in conformità a quanto previsto dall'art. 117 del D.Lgs. 36/23 e dall'art.25 del Capitolato Speciale d'Appalto;
- preso atto che l'iter procedurale inherente la verifica dei requisiti di ordine generale, capacità economico-finanziaria e tecnica-professionale di cui agli art. 94-95-96-97 e 100 del D.lgs. n. 36/2023 posti in capo alla concorrente aggiudicataria è in corso ma data l'urgenza di procedere con il servizio oggetto di appalto, per ragioni di sicurezza, si ritiene di procedere con l'aggiudicazione definitiva in pendenza di dette verifiche;
- preso atto, quindi, che "nulla osta" alla formale aggiudicazione definitiva ed efficace del predetto esperimento di gara;
- viste le clausole contrattuali ritenute essenziali precise negli atti di gara;
- visto il verbale agli atti della piattaforma telematica Jaggaer Bravosolution

D E T E R M I N A

1. Di approvare le risultanze, per le motivazioni e con le modalità indicate in premessa, della procedura negoziata senza bando ai sensi dell'art. 50 comma 1 lett. e) del D.Lgs. 36/2023 con CPV 77312000 per l'affidamento del servizio in oggetto, per un importo complessivo del servizio di € 220.000,00 + iva, di cui € 105.600,00 + iva per costo della manodopera non soggetta a ribasso, oneri della sicurezza pari a zero, per sopperire alle necessità aziendali, per la durata di tre mesi, aggiudicarsi secondo il criterio prezzo più basso, ai sensi dell'art. 108, comma 3 del D.Lgs. n. 36/2023;
2. Di aggiudicare, in via definitiva, la gara in oggetto a:
COFAR SRL – Via Casa Perizzi n.3/A – Castelnovo Né Monti RE p.iva C.F. 02040750354 – pec: cofar@legalmail.it che ha offerto un ribasso del 4,85 da applicarsi alla base d'asta soggetta a ribasso di € 114.400,00+IVA per un totale offerto di € 108.851,00+IVA oltre € 105.600,00 per costi della monodopera non soggetti a ribasso per un importo contrattuale pari ad € 214.451,00+IVA;
3. Di dare atto che l'importo massimo spendibile di € 214.451,00+IVA, farà carico alle risorse di bilancio relative agli esercizi di rispettiva competenza.

Allegato:tabella e descrizione calcolo anomalia offerta

IL DIRETTORE ff.
Emilio Cozzolino



la presente determinazione è divenuta esecutiva e viene trasmessa per gli adempimenti:

	Presidente (Segreteria)		
--	--------------------------------	--	--

	Direttore F.F. (Segreteria)	X	
Area Staff di Direzione			
Segreteria di Direzione, Affari generali, Segreteria Generale e Protocollo	Affari del Personale		Appalti e Contratti, Gare, Albo e Gestione Fornitori, Dure, Gestione amministrativa Assicurazioni X
Area Comunicazione; Ufficio scuole ed educazione ambientale	Amministrazione e finanza	X	Sistemi informativi
Area Comunicazione: U.R.P. Manifestazioni	Fatturazione attiva/ Consorzi/valorizzazione rifiuti	X	Approvvigionamenti X
Servizi di controllo e videosorveglianza, gestione carburanti e telefonia fissa, privacy	Controllo di gestione	X	Datore di Lavoro
	Qualità ARERA		RPCT
	Condirettore	X	
Area Giardini e Verde Pubblico			
Giardini e Verde Pubblico, Manutenzione Arce Verdi	X	Gestione Officine e Magazzino, Gestione tecnica e operativa Assicurazioni e Sinistri	Ambiente e controllo normativa ambientale, AIA, Autorizzazioni,
Area Servizi Operativi			
Gestioni Operative e Coordinamento (Servizi di raccolta rifiuti, Ispettivi, Igiene Urbana, Commerciali) - Portinerie	Gestione e Direzione Lavori e manutenzioni		Sistema di gestione integrato
			Area Centro di raccolta e impianto Aziendale, smaltimento e logistica

Is \Appalti_e_Contratti\GARE\GARE ATTIVE 2025\PROCEDURE NEGOZiate\VERDE\SFALCIO CIGLI – aggiudicazione COFAR SRL-Cozzolotto