



amia

Gruppo AGSM

Il Direttore Generale

AMIA Verona S.p.A.

Prot N. 216/DT

del 28 SET. 2020

DETERMINAZIONE DEL DIRETTORE F.F.

N° 216 DEL 28 SETTEMBRE 2020

OGGETTO: INCARICHI PROFESSIONALI - CONFERIMENTO DI UN INCARICO PROFESSIONALE, EX ART.2222 C.C., A FAVORE DELL'AVV. FABIO DAL SENO DEL FORO DI VERONA, PER L'ASSISTENZA NEL PROCEDIMENTO DI MEDIAZIONE CIVILE AVANTI L'ORGANISMO VERONESE DI MEDIAZIONE FORENSE R.M. 211/2019, PROMOSSO DA MAZZI R.E. SRL - SOCIETA' AGRICOLA - ESENTE CIG - AUTORIZZAZIONE.

Il Direttore F.F.

Premesso che:

- in data 16 aprile 2019, Amia Verona S.p.A. ha ricevuto rituale notifica di istanza di mediazione civile, ex D.Lgs. 28/2010, introdotta da Mazzi R.E. S.r.l. - Società Agricola avanti l'Organismo Veronese di Mediazione Forense, a mezzo i legali di controparte Avv.ti Daniele Maccarrone e Marzia Meneghello;
- con detta istanza, Mazzi R.E. S.r.l. chiede la declaratoria dell'occupazione senza titolo - a decorrere dal 01.01.1998 - da parte di Amia Verona S.p.A. dell'immobile di proprietà della Mazzi stessa sito in Verona, località Cà Nova, nonché la condanna di Amia Verona S.p.A. alla riconsegna dell'immobile, previa bonifica dello stesso, ed al pagamento dell'importo di Euro 276.265,67= a titolo di indennità di occupazione, sin dall'anno 1998;
- ciò ha comportato la necessità di partecipazione di Amia Verona S.p.A. nel procedimento di mediazione civile così instaurato, che presenta natura obbligatoria;
- l'avv. Fabio Dal Seno, iscritto all'Albo degli Avvocati della Provincia di Verona e facente parte dello Studio Associato avv.ti Dal Seno Fabio e Preto Anna, con sede a Verona in Via Franco Faccio n. 1, è stato, sin d'allora, individuato quale professionista di fiducia dell'azienda al quale fare riferimento per l'attività di cui sopra, per quanto previsto dall'art. 17 del D.Lgs. 50/2016;
- tanto, anche in relazione all'approfondita conoscenza dello stesso in merito alle problematiche connesse alla ex discarica di Cà Nova, avendo egli, tra l'altro, collaborato con l'azienda in relazione alla procedura di gara per la messa in sicurezza permanente del sito, tuttora in fase di definizione;

AMIA VERONA SPA
AZIENDA MULTISERVIZI
DI IGIENE AMBIENTALE

37135 Verona
Via B. Accesani, 51
Tel. 045 8063311
Fax 045 8059027

www.amia-verona.it
amia.verona@amiavv.it
Casella Postale
1053 w. succ. 10

Registro Imprese
di Verona
n. 02737960233

Cap. Soc. int. vers.
€ 12.804.138,00
C.F. e P.IVA
02737960233

Società soggetta
ad attività di direzione
e coordinamento
della Società AGSM
Verona Spa
Lungadige Galatarossa, 8
37133 Verona
Socio Unico





- detto professionista interpellato in merito, ha confermato la propria disponibilità e prodotto l'allegata proposta di contratto di conferimento d'incarico, parte integrante del presente provvedimento, che prevede un compenso netto pari ad € 1.500,00= oltre accessori, spese vive, IVA e c.p.a., da corrispondersi alla conclusione del procedimento di mediazione, dietro presentazione di fattura, compatibilmente ai relativi adempimenti di legge in materia di trasparenza amministrativa e di DURC;
- l'incarico in parola avrà durata a decorrere dalla data di affidamento (3 maggio 2019) sino alla effettiva conclusione del procedimento di mediazione, presunta in mesi 24;
- visto l'allegato relativo "Modulo di Accompagnamento Commessa per gli incarichi professionali" datato 21/09/2020 a firma del sottoscritto Direttore F.F., nonché Responsabile del Procedimento nominato ai sensi dell'articolo 31, del D.Lgs. 50/2016 e l'allegato contratto di conferimento d'incarico firmato, parti integranti del presente provvedimento;

DETERMINA

1. Di formalizzare, per le motivazioni sopra richiamate, l'incarico professionale di cui in premessa, *all'Avv. Fabio Dal Seno, dello Studio Associato Avv.ti Dal Seno Fabio e Preto Anna, con sede in Via Franco Faccio n. 1 – 37122 Verona, codice fiscale DLSFBA77C07C890I e partita IVA 03992400238 mail ordinaria avv.dalseno@studiodalseno.it, PEC: avvfabiodalseno@ordineavvocaturpec.it*, per un periodo stimato di valenza contrattuale stimato di mesi 24 e, comunque, avente durata sino ad effettiva conclusione del procedimento di mediazione, come da contratto rep. n°. 89/2019 allegato.
2. Di approvare il compenso per il suddetto incarico professionale ex art. 2222 c.c. con il predetto professionista, nella somma di € 1.500,00= oltre accessori di legge, spese vive, IVA e c.p.a., da corrispondersi alla conclusione del procedimento di mediazione, dietro presentazione di preavviso di fattura, compatibilmente ai relativi adempimenti di legge in materia di trasparenza amministrativa e di DURC.
3. Di prendere atto che detto incarico professionale ha luogo mediante affidamento diretto, adeguatamente motivato, ex art. 13, comma 2, lett. a), del vigente "Regolamento dei contratti per l'acquisizione di beni e servizi e la realizzazione di lavori" di Amia Verona S.p.A. approvato dal Consiglio di Amministrazione nella seduta del 27 giugno 2018, nonché del precedente "Regolamento per gli incarichi professionali" di Amia Verona S.p.A., approvato dal Consiglio di Amministrazione nella seduta del 19 settembre 2011.
4. Di dare atto che tale affidamento, riconducibile alle fattispecie di servizi di natura strettamente fiduciaria espressamente escluse dall'applicazione del codice dei contratti pubblici, viene a definirsi "esente CIG, ex art. 17 del D.Lgs. 50/2016".

AMIA VERONA SPA
AZIENDA MULTISERVIZI
DI IGIENE AMBIENTALE

37135 Verona
Via B. Avesani, 31
Tel. 045 8063311
Fax 045 8069027

www.amiavr.it
amia.verona@amiavr.it

Casella Postale
1053 vr. succ. 10

Registro Imprese
di Verona
n. 02737960233

Cap. Soc. Int. vers.
€ 12.804.138,00
C.F. e P.IVA
02737960233

Società soggetta
ad attività di direzione
e coordinamento
della Società AGSM
Verona Spa
Lungadige Galtarossa, 8
37133 Verona
Socio Unico



**amia**

Gruppo AGSM

Il Direttore Generale

5. Di dare atto, altresì, che l'ammontare della spesa complessiva stimata, arrotondata per eccesso, di € 2.500,00=, oneri fiscali esclusi, verrà finanziata mediante ricorso alle anticipazioni di conto corrente.
6. Di notificare copia del presente provvedimento al predetto professionista al recapito sopra menzionato.

IL DIRETTORE F.F.
(Ennio Cozzolotto)

La presente determinazione è divenuta esecutiva e viene trasmessa per gli adempimenti:

	Presidente	
Rapporti Istituzionali Segreteria CDA	Comunicazione, Stampa e Relazioni	Rapporti Società Partecipate e Istituzioni

	Direttore F.F.	X	
Area Staff di Direzione	Area Staff di Direzione		Area Staff di Direzione (Settore Tecnico A)
Segreteria di Direzione, Istruttoria CDA, Rapporti Società Partecipate	Affari del Personale, Segreteria Generale e Protocollo, Portinerie, Datore di lavoro - Dirigente		Gestione e Direzione Lavori e manutenzioni
Segreteria di Presidenza	Controllo di Gestione	X	Gestione Officine, Gestione tecnico-operativa Assicurazioni e Sinistri, Consulenza ADR
Comunicazione, Stampa e Relazioni esterne (Stampa, Gestione media-internet, U.R.P.- Manifestazioni-Amia per il sociale)	Affari Generali, Appalti e Contratti (Gare, Albo e Gestione Fornitori, Dirc. Gestione amministrativa Assicurazioni)	X	Videosorveglianza interna/esterna, Telefonia fissa, Controllo accessi e gestione rifornimenti
	Approvvigionamenti	X	
	Condirettore	X	
Area Servizi Operativi	Area Servizi Operativi		Area Servizi Operativi (Settore Tecnico B)
Giardini e Verde Pubblico, Manutenzione Aree Verdi	Gestioni Operative e Coordinamento Risorse (Servizi raccolta rifiuti, Servizi Ispettivi e rapporti con le Circoscrizioni, Igiene Urbana, Servizi Commerciali) - Dirigente		Gestione Impianti e Logistica, Ambiente, AIA, Autorizzazioni, Sistri
Prevenzione Biologica			

	Service c/o AGSM	
Amministrazione	X Sistemi Informativi	RSPF
Legale		

AMIA VERONA SPA
AZIENDA MULTISERVIZI
DI IGIENE AMBIENTALE

37135 Verona
Via B. Avesani, 31
Tel. 045 8063311
Fax 045 8065027

www.amiaivr.it
amia.verona@amiaivr.it

Casella Postale
1053 v. succ. 10



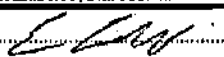
Registro Imprese
di Verona
n. 02737960233

Cap. Soc. int. vers.
€ 12.804.138,00
C.F. e P.IVA
02737960233

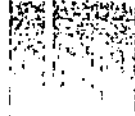
Società soggetta
ad attività di direzione
e coordinamento
della Società AGSM
Verona Spa
Lungadige Galtarossa, 8
37133 Verona
Sede Unica

DG/Appalti e contratti/INCARICHI PROFESSIONALI/.....-2020-DAL SENO AVV. FABIO-Incarico mediazione Mazzi-Cozzolotto.doc



 amia Gruppo AGSM	MODULO ACCOMPAGNAMENTO COMMESSA INCARICHI PROFESSIONALI Obbligatorio per qualunque procedura per l'acquisizione di incarichi professionali, senza limiti di importo (ai sensi del vigente "Regolamento per il Conferimento degli Incarichi Professionali")	Doc: MO 0741 Rev: 05 Data: 12/08/2020 Pag: 1 di 1
Data (Riservato R.U.P.): 21/09/2020	Direzione Generale	Area/Settore/Reparto: Centro di costo HC 10110
Oggetto della commessa (descrizione sintetica)	Assistenza nel procedimento di mediazione civile avanti l'Organismo Veronese di Mediazione Fornaci R.M. 211/2019, promosso da Mazzi R.E. S.r.l.	
Modalità di affidamento della procedura e valenza contrattuale	<input checked="" type="checkbox"/> Affidamento diretto (< 40.000 euro - art. 6, c. 2) <input type="checkbox"/> Procedura comparativa (> 40.000 < 100.000 euro - art. 6, c. 3) <input type="checkbox"/> Selezione pubblica (> 100.000 euro - art. 6, c. 4) <input type="checkbox"/> Altro	<input type="checkbox"/> Data certa del <input checked="" type="checkbox"/> Estimazione importo (durata stimata mesi: 26)
Criterio di aggiudicazione (solo in presenza di selezione pubblica)	<input type="checkbox"/> Prezzo più basso <input type="checkbox"/> Offerta economicamente più vantaggiosa	
Quadro economico (Q.E.) (sintesi)	Descrizione principali voci di costo Spese previste per acquisizione della prestazione (competenza € 1.500,00 oltre accessori, spese vive, Cassa Fidejussoria ed IVA, con arrotondamento per eccesso)	Euro 2.500,00
Data avviso rinnovo (se necessario)	// Importo "variazioni" (se necessario)	//
Elenco documenti allegati (barrare le caselle corrispondenti ed indicare, a fianco, il nominativo dell'autore/produttore del documento)	<input type="checkbox"/> Relazione tecnica illustrativa di progetto <input type="checkbox"/> Capitolato speciale descrittivo e prestazionale <input type="checkbox"/> Schema di contratto <input type="checkbox"/> Disegni e/o tavole <input type="checkbox"/> Computo metrico estimativo <input type="checkbox"/> Preventivo di spesa per l'incarico <input checked="" type="checkbox"/> Proposta contrattuale	
Codice Categoria Merceologica (riferibile da codice Albo Fornitori)	Codifica RUP in SAF (riferibile da "Scheda procedura ed autorizzazioni SAF")	
Generalità del professionista, se già individuato (nome, cognome o ragione sociale se società)	DAL SENO AVV. FABIO (Studio Associato Avvocati Dal Seno Fabio e Preto Anna)	
Indirizzo (via/piazza - cap - località)	Via Franco Farco n. 1 - 37123 Verona	
P. Iva e Codice Fiscale	03992400238 - DL5FBA770702901	
Mail ordinaria e Mail PEC	avv.dalseno@studiodalseno.it - avv.fabiodalseno@ordineavvocativrpec.it	
Motivazioni (indicare la necessità che si pongono alla base dell'affidamento)	<p>In data 16 aprile 2019, Amia Verona S.p.A. ha ricevuto rinvio notifica di istanza di mediazione civile, ex D.Lgs. 28/2010, introdotta da Mazzi R.E. S.r.l. - Società Agricola avanti l'Organismo Veronese di Mediazione Forense, a mezzo i propri legali Avv.ti Daniele Maccarone e Marzia Meneghetti.</p> <p>Con detta istanza, Mazzi R.E. S.r.l. chiede la declaratoria dell'occupazione senza titolo - a decorrere dal 01.01.1998 - da parte di Amia Verona S.p.A. dell'immobile di proprietà della Mazzi stessa sito in Verona, località Cà Nova, nonché la condanna di Amia Verona S.p.A. alla riconsegna dell'immobile, previa bonifica dello stesso, ed al pagamento dell'importo di Euro 276.265,67= a titolo di indennità di occupazione, sin dall'anno 1998. Ciò ha comportato la necessità di partecipazione di Amia Verona S.p.A. nel procedimento di mediazione civile così instaurato, che presenta natura obbligatoria.</p> <p>Per l'attività di cui sopra, questa Direzione ha ritenuto far riferimento al professionista in indirizzo che conosce sin dall'origine le problematiche commesse alla ex discarica di Cà Nova e che ha, tra l'altro, collaborato con l'azienda in relazione alla procedura di gara per la messa in sicurezza permanente del sito, tuttora in fase di definizione.</p>	
Responsabile del Procedimento (nome, cognome e firma)	Ennio Cozzolotto 	
Si autorizza, nei limiti delle deleghe (Del. CCA n. 33/2016 e ss.mm. ed it. - O.P. n. 7/2020), il seguito della procedura di acquisto (in assenza di specifico provvedimento del Direttore F.F. il presente modulo costituisce nomina RUP, D.E. e summarizzazione all'avviso del procedimento).		
Direttore F.F.	Ennio Cozzolotto 	
(Riservato Settore Appalti e Contratti) C.I.G. assegnato alla commessa (se esecutiva indicare le motivazioni)	"esente GIG, ex art. 17 D.Lgs. 50/2016"	Ricevuto in data: 22/09/2020

Rep. 89/2019



avv. Fabio Dal Seno

Studio Associato

avv. Anna Preto

CONFERIMENTO INCARICO PROFESSIONALE

Il rag. Ennio Cozzolotto, nato a Peschiera del Garda (Vr), il 25.08.1961, (C.F.:CZZNNE61M25G489B) in qualità di Direttore Generale e legale rappresentante pro tempore della società Amia Verona Spa, con sede legale in 37135 - Verona, Via Bartolomeo Avesani n. 31, (P.Iva: 02737960233), identificato dall'avv. Fabio Dal Seno, a mezzo Carta d'Identità n. AV 4679376, rilasciata dal Comune di VALEGGIO SUL MINOIA in data 16.03.2016, di cui si allega copia,

RICEVUTA

l'informativa e prestato consenso al trattamento dei dati personali, ricevuta l'informativa di cui alla normativa antiriciclaggio, riportate tutte in calce al presente accordo,

CONFERISCE

all'avv. Fabio Dal Seno del Foro di Verona, con studio in 37122 - Verona, Via F. Faccio n. 1, (P. Iva: 03992400238), con polizze professionali nn. 370701707 e 370701759 stipulate con la Compagnia Assicurazioni Generali S.p.A., con massimale di € 2.000.000,00 per sinistro e di € 3.000.000,00 per annualità, che accetta, l'incarico professionale di assistenza in favore della società Amia Verona SpA nel procedimento di mediazione civile introdotto avanti l'Organismo Veronese di Mediazione Forense da Mazzi R.E. srl - società agricola, la quale richiede il rilascio di porzione di immobile (ex discarica Cà Nova), la bonifica dello stesso, nonché la corresponsione di indennità di occupazione per Euro 276265,67

PATTUISCE

1) il compenso con il predetto avvocato, che accettano, per le prestazioni professionali composto dalle seguenti voci: competenze professionali e anticipazioni (ossia spese vive), cassa avvocati e accessori come per legge, nelle seguenti misure:

a) competenze professionali per il procedimento di mediazione si pattuiscono

Studio Associato Avvocati Dal Seno Fabio e Preto Anna
Via F. Faccio, 1 - 37122-Verona • tel. 045.8673022 • fax. 045.8016096 • p.iva 03992400238
avv. Fabio Dal Seno • e-mail: avv.dalseno@studiodalseno.it
avv. Anna Preto • e-mail: avv.preto@studiodalseno.it



avv. Fabio Dal Seno

Studio Associato

avv. Anna Preto

complessivamente in € 1.500,00 oltre accessori come per legge;

b) anticipazioni: trattasi delle spese vive sostenute dall'avvocato nell'esecuzione dell'incarico, ossia spese postali (francobolli, raccomandate, corrieri), marche da bollo, spese di notifica; le spese di avvio della mediazione da corrispondere contestualmente all'adesione (pari ad Euro 48,80) saranno versati all'organismo di Mediazione direttamente da Ania, così come le eventuali successive spese (indennità di mediazione) eventualmente richieste dall'Organismo di Mediazione.

2) termini modalità di pagamento: il pagamento verrà richiesto alla conclusione del procedimento di mediazione. Il pagamento dovrà avvenire a mezzo bonifico bancario entro 30 giorni dall'invio del preavviso di fattura.

DICHIARA

- di assumersi ogni responsabilità circa la ricostruzione dei fatti rappresentata all'avvocato e la veridicità di qualsiasi informazione fornita all'avvocato per l'espletamento del mandato;
- di essere tenuto a corrispondere allo Studio i compensi come sopra indicati (competenze, anticipazioni, Cpa ed Iva) indipendentemente dalla liquidazione giudiziale delle spese legali e dall'onere di rifusione posto a carico di controparte, nonché dall'effettivo recupero del credito e delle spese legali.

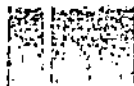
Con la sottoscrizione del presente contratto, il Cliente e l'Avvocato accettano e ritengono il compenso come sopra pattuito congruo e soddisfacente per l'incarico professionale conferito.

Verona, _____

Il Direttore Generale, Ennio Cozzolotto

avv. Fabio Dal Seno _____

Studio Associato Avvocati Dal Seno Fabio e Preto Anna
Via F. Tacca, 1 - 37122 Verona - tel. 045.8673022 - fax. 045.8016096 - p.ivo 03992400238
avv. Fabio Dal Seno - e-mail: avv.dalseno@studiodalseno.it
avv. Anna Preto - e-mail: avv.preto@studiodalseno.it



avv. Fabio Dal Seno

Studio Associato

avv. Anna Preto

Informativa ai sensi dell'art. 13 D.Lgs. n. 196/2003 (Codice Privacy), D.Lgs. n. 56/2004 (Normativa anticiclaggio)

Gentile Cliente, ai sensi dell'art. 13 D.Lgs. n. 196/2003 (di seguito T.U.), ed in relazione ai dati personali di cui lo Studio Legale in epigrafe entrerà in possesso con l'affidamento della Sua pratica, La informiamo di quanto segue:

1. Finalità del trattamento dei dati. Il trattamento è finalizzato unicamente alla corretta e completa esecuzione dell'incarico professionale ricevuto, sia in ambito professionale, sia in ambito giudiziale che in ambito stragiudiziale.

2. Modalità del trattamento dei dati. a) Il trattamento è realizzato per mezzo delle operazioni o complesso di operazioni indicate all'art. 4 comma 1 lett. a) T.U.: raccolta, registrazione, organizzazione, conservazione, consultazione, elaborazione, modificazione, selezione, estrazione, raffronto, utilizzo, interconnessione, blocco, comunicazione, cancellazione e distruzione dei dati. b) Le operazioni possono essere svolte con o senza l'ausilio di strumenti elettronici o comunque automatizzati. c) Il trattamento è svolto dal titolare e/o dagli incaricati del trattamento.

3. Conferimento dei dati. Il conferimento dei dati personali comuni, sensibili e giudiziari è strettamente necessario ai fini dello svolgimento delle attività di cui al punto 1.

4. Rifiuto di conferimento dei dati. L'eventuale rifiuto da parte dell'interessato di conferire dati personali nel caso di cui al punto 3 comporta l'impossibilità di adempiere alle attività di cui al punto 1.

5. Comunicazione dei dati. I dati personali possono venire a conoscenza degli incaricati del trattamento e possono essere comunicati per le finalità di cui al punto 1 a collaboratori esterni, soggetti operanti nel settore giudiziario, alle controparti e relativi difensori, a colleghi di arbitri e, in genere, a tutti quei soggetti pubblici e privati cui la comunicazione sia necessaria per il corretto adempimento delle finalità indicate nel punto 1.

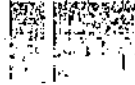
6. Diffusione dei dati. I dati personali non sono soggetti a diffusione.

7. Trasferimento dei dati all'estero. I dati personali possono essere trasferiti verso Paesi dell'Unione Europea e verso Paesi terzi rispetto all'Unione Europea nell'ambito delle finalità di cui al punto 1.

8. Diritti dell'interessato. L'art. 7 T.U. conferisce all'interessato l'esercizio di specifici diritti, tra cui quello di ottenere dal titolare la conferma dell'esistenza o meno dei propri dati personali e la loro messa a disposizione in forma intelligibile; l'interessato ha diritto di avere conoscenza dell'origine dei dati, della finalità e delle modalità del trattamento, della logica applicata al trattamento, degli estremi identificativi del titolare e dei soggetti i cui dati possono essere comunicati; l'interessato ha inoltre diritto di ottenere l'aggiornamento, la rettificazione e l'integrazione dei dati, la cancellazione, la trasformazione in forma anonima o il blocco dei dati trattati in violazione della legge; il titolare ha il diritto di opporsi, per motivi legittimi, al trattamento dei dati.

9. Titolare del trattamento. Titolare del trattamento, è l'avv. Fabio Dal Seno con studio legale in 37122 - Verona, Via F. Faccio n. 1.

Studio Associato Avvocati Dal Seno Fabio e Preto Anna
Via F. Faccio, 1 - 37122 Verona • tel. 045.8673923 • fax 045.8016096 • piva 03992400238
avv. Fabio Dal Seno • e-mail: avv.dalseno@studiodalseno.it
avv. Anna Preto • e-mail: avv.preto@studiodalseno.it



avv. Fabio Dal Seno

STUDIO ASSOCIATO

avv. Anna Preto

10. La presente informativa viene redatta e comunicata anche ai sensi della normativa vigente in materia di antiriciclaggio, essendo il professionista sottoposto agli obblighi di identificazione, registrazione e segnalazione di cui al D.Lgs. n. 56/2004.

) Per ricevuta della suddetta comunicazione e per autorizzazione, a norma degli art. 23 e 26 T.U., al trattamento di tutti i miei dati personali comuni, sensibili e giudiziari.

Verona, _____

Timbro Società e Firma Cliente _____

Si allega copia documento identificativo del Cliente.

Studio Associato Avvocati Dal Seno Fabio e Preto Anna
Via F. Faecio, 1 - 37122 Verona • tel. 045.8673022 • fax. 045.8016096 • p.iva 03992400238
avv. Fabio Dal Seno • e-mail: avv.dalseno@studiodalseno.it
avv. Anna Preto • e-mail: avv.preto@studiodalseno.it