

DETERMINAZIONE DEL DIRETTORE F.F.  
N° 249 DEL 5 OTTOBRE 2022

**OGGETTO:** INCARICHI PROFESSIONALI - CONFERIMENTO DI UN INCARICO PROFESSIONALE, EX ART. 2222 C.C., A MEZZO AFFIDAMENTO DIRETTO, EX ART. 36, COMMA 2, DEL D.LGS. 50/2016, COME MODIFICATO DALLE LEGGI 120/2020 E 108/2021, A FAVORE DELL'ING. PADOVANI MARCO, PER L'ATTIVITÀ DI DIRETTORE ESECUZIONE DEL SERVIZIO SPECIALISTICO MANUTENTIVO DEGLI IMPIANTI ELETTRICI DELLA SEDE DI VIA B. AVESANI N° 31, ECOCENTRI DI VIA B. AVESANI N° 34, STRADA MATTARANETTA IN VERONA E DISCARICA DI CASELLE DI SOMMACAMPAGNA, OLTRE CHE DEL SERVICE SPECIALISTICO MANUTENTIVO DEGLI IMPIANTI DI RILEVAZIONE, ALLARME INCENDI ED ALLARME FUGHE GAS METANO DELLA SEDE DI AMIA VIA AVESANI, 31 - CIG ZB837F23BA - RUP SAMANTHA PERROTTA - AUTORIZZAZIONE.

Il Direttore F.F.

*Premesso che:*

- L'Azienda ha necessità di effettuare il service specialistico manutentivo degli impianti elettrici delle sede di Via B. Avesani n° 31, Ecocentri di Via B. Avesani n°34, strada da Mattaranetta in Verona e Discarica di Caselle di Sommacampagna, oltre che del Service Specialistico manutentivo degli impianti di rivelazione, allarme incendi ed allarme fughe di gas metano, della sede di Via B. Avesani n° 31, per un periodo stimato di valenza contrattuale pari a mesi 24 e comunque fino ad esaurimento dell'importo stanziato, con eventuale proroga di ulteriori 6 mesi;
- il predetto fabbisogno è riferito all'Area Tecnica – Gestione e Direzione Lavori e manutenzioni,
- Tale attività manutentiva, data la complessità tecnica degli impianti coinvolti, dei relativi adempimenti e dei risvolti inerenti la sicurezza aziendale, necessita di una Direzione dell'esecuzione di alta specializzazione, in grado di comprendere la normativa di riferimento e le connessioni ai luoghi di lavoro, la cui osservanza costituisce condizione di fondamentale importanza per la correttezza manutentiva, al fine anche di evitare responsabilità amministrative, penali e civili in capo all'azienda;

- La prestazione d'opera intellettuale di Direttore del controllo esecutivo delle attività manutentive oggetto dell'incarico, è di alta complessità e richiede una specifica specializzazione professionale delle attività di service;
- Amia Verona ha preliminarmente accertato l'impossibilità di utilizzare le risorse umane disponibili nel proprio organico, in quanto carente delle qualifiche altamente specialistiche necessarie per l'attività in questione e la conseguente esigenza di acquisire prestazioni esterne, ai sensi dell'art. 4 lettera b) del Regolamento per gli incarichi professionali di AMIA Verona spa.
- Con Determinazione del Direttore Generale n. 126 del 22/05/2018 CIG Z3D234BFC6 è stato affidato all'Ing. Padovani l'incarico di redarre la predisposizione documentale funzionale all'affidamento del servizio di verifica e manutenzione periodica e programmata degli impianti elettrici fissi della sede aziendale e dell'impianto di Ca' del Bue.
- Successivamente, il Responsabile Unico del Procedimento con Determinazione del Direttore Generale n° 281 del 19/10/2018, ha ritenuto necessario ampliare l'importo precedentemente stanziato a seguito di approfondimenti richiesti dal RSPP aziendale sia per la sede aziendale che per quella di Cà del Bue;
- Nel 2021 con Determinazione del Direttore F.F. n°210 del 09/09/2021 il RUP ha ampliato nuovamente l'importo del CIG sopraindicato, in quanto per l'Azienda è sorta la necessità di rivedere l'incarico affidato al professionista, poiché a seguito di una sua comunicazione, riferiva la carenza di illuminazione negli ambienti di lavoro presso l'impianto di Cà del Bue, a discapito dell'efficienza degli impianti secondo lo standard minimo di sicurezza previsto dalla normativa stessa. In merito a tanto, la Direzione Aziendale, considerato che AMIA Verona Spa non detiene la proprietà dell'immobile di Cà del Bue, ha pertanto proposto una variante alla prestazione, comprendendo, nell'incarico relativo alla predisposizione della documentazione necessaria allo svolgimento della gara inerente la *"manutenzione e la verifica periodica e programmata degli impianti elettrici fissi"*, le sedi di Via Avesani n°34 e di Via Mattarana, precedentemente non contemplate e stralciando, nel contempo, la sede di Ca' del Bue.
- Nel corso inoltre della predetta fase di predisposizione della documentazione funzionale all'affidamento del servizio di verifica e manutenzione periodica degli impianti elettrici fissi, della sede aziendale e dell'impianto di Ca' del Bue, è emersa la necessità di provvedere alla digitalizzazione di tutti gli schemi aggiornati degli impianti elettrici delle medesime sedi, in quanto all'epoca reperibili solo su supporti cartacei e di vecchia concezione, affidando, con Determinazione del Direttore F.F. n° 327 del 19/12/2019 CIG Z9B2B301C0, previa selezione informale, l'incarico professionale all'Ing. Marco Padovani, per migliore offerta pervenuta;

- A seguire con Determinazione del Direttore F.F. 302 del 16/12/2021 il RUP aveva ritenuto opportuno ampliare l'importo stanziato con la suddetta determina, poichè si era reso necessario implementare, a tutela aziendale, anche la sede di Ca' Nova, inizialmente non inserita perchè in corso l'affidamento del progetto di messa in sicurezza, ad oggi non ancora giunto a perfezionamento;
- A seguire, con Determina del Direttore F.F. n. 202 del 31/08/2021 CIG Z8532D1C07 data la stretta correlazione con gli interventi manutentivi sugli impianti elettrici, vista l'accurata direzione dell'esecuzione effettuata nel precedente incarico, considerata la necessità di dare continuità al servizio, oltre che per evidenti ragioni di economicità, è stato affidato all'Ing. Padovani anche l'incarico per la revisione della documentazione di gara per l'assegnazione di service specialistico manutentivo degli impianti di rilevazione allarme e spegnimento incendi per la sede di Via Avesani e per l'impianto di Cà del Bue, per il controllo dell'attività della Ditta Appaltatrice del service specialistico manutentivo degli impianti e per la consulenza in materia di impianti attivi di sicurezza antincendio e gas per il biennio 2021/2023.
- A seguito di decisioni aziendali, con nota del 28/03/2022 la Direzione Aziendale forniva indicazione di stralciare la sede di Ca' del Bue dal capitolato per la gara di cui alla Determinazione n° 202/2021.
- Come previsto, il professionista Ing. Marco Padovani ha provveduto a consegnare all'Azienda la documentazione di gara relativa ad entrambe le manutenzioni, ma vista l'incertezza societarie, nella quale verte AMIA Verona spa, dovuta all'eventuale passaggio per l'affidamento del servizio da parte del Comune di Verona, mediante il ricorso all'In House providing, si sono ravvicinati i tempi di esecuzione delle due selezioni e si è pertanto provveduto ad unificarle, per convenienza ed economicità, considerata l'analogia tecnica delle due attività.
- Ora, in considerazione di quanto sopra esposto, vista l'accurata Direzione dell'esecuzione effettuata nel precedente incarico, relativo agli impianti di rilevazione incendi presso le sedi aziendali, visto l'affidamento di redazione dei capitolati in oggetto, vista la necessità di dare continuità al servizio, in virtù anche della redazione di digitalizzazione delle planimetrie ad essi facenti riferimento e vista la necessità aziendale di garantire il mantenimento dei livelli di efficienza e di sicurezza degli impianti in oggetto, il Responsabile Unico del Procedimento Arch. Samantha Perrotta, ritiene opportuno affidare la nuova direzione dell'esecuzione di cui all'oggetto al medesimo professionista, il quale ha condotto le attività in modo solerte e continuativo.
- Considerato inoltre che, l'ing. Padovani Marco, viste le pregresse positive collaborazioni intercorse, è perfettamente a conoscenza dell'intero sistema impiantistico delle varie sedi e che tale consolidata esperienza degli impianti di AMIA Verona Spa, consente all'Azienda di contenere i costi di eventuali difformità o difficoltà che si dovessero palesare nel corso dei service in oggetto e di eventuali controversie che potrebbero insorgere.

- Relativamente a quanto sopra, ricorrono tutti i presupposti di cui all'articolo 7 comma 6 del D. Lgs. n. 165/2001, ovvero:
  - la società si trova nella impossibilità oggettiva di far fronte alle prestazioni sopra rappresentate con personale in servizio;
  - tali prestazioni corrispondono alle competenze attribuite alla società, ad obiettivi e progetti specifici e determinati e coerenti con le esigenze di funzionalità della società;
  - tale prestazione ha natura temporanea ed altamente qualificata;
  - sono determinati la durata, il luogo, l'oggetto ed il compenso della prestazione professionale;
  
- Il professionista, interpellato in merito, si è dichiarato disponibile ad effettuare le attività di direzione di cui all'oggetto, comprensive anche dell'emissione del Certificato di Regolare Esecuzione, presentando la propria migliore offerta prot. n° 10816/G5 del 05/07/2022, allegata al presente provvedimento che ne diviene parte integrante;
  
- In considerazione a tanto, il Responsabile Unico del Procedimento Arch. Samantha Perrotta, nominato ai sensi dell'articolo 31 del D.Lgs 50/2016, in qualità di Responsabile Area tecnica - Gestione e Direzione Lavori e manutenzioni, ritenuto congruo il preventivo presentato dal professionista, considerato che gli incarichi svolti in passato dal professionista, sono stati eseguiti a regola d'arte, nel rispetto dei tempi e dei costi pattuiti, sentito in merito la Direzione Aziendale, ritiene di affidare l'incarico in parola al professionista Ing. Marco Padovani, con studio in Verona e iscritto all'Albo fornitori aziendale, per un periodo stimato di valenza contrattuale pari a mesi 24 e comunque fino ad esaurimento dell'importo stanziato, prorogabile per ulteriori 6 mesi;
  
- preso atto che l'attività sopra menzionata comporta un compenso complessivo di €19.200,00=(diciannovemiladuecento/00) + cassa previdenziale al 4%, iva e ritenuta d'acconto escluse, risultando quindi inferiore al valore di € 139.000,00 individuato dall'art. 36, c. 2, del D.Lgs. n. 50/2016, come modificato dalle leggi 120/2020 e 108/2021, da corrisondersi in 8 rate trimestrali di € 2.400,00+ cassa previdenziale al 4%, iva e ritenuta d'acconto escluse, dietro presentazione di preavviso di fattura, compatibilmente ai relativi adempimenti di legge in materia di trasparenza amministrativa e di DURC;
  
- la prestazione d'opera intellettuale ex art. 2222 e segg. c.c. dell' Ing. Marco Padovani prevede l'attività professionale meglio identificata nell'allegato preventivo;
  
- per detta procedura il Responsabile Unico del Procedimento ha acquisito presso il "Sistema per il rilascio del CIG in modalità semplificata" dell'A.N.AC. - Autorità Nazionale Anticorruzione -, lo "Smart CIG" indicato in oggetto per un importo complessivo di € 21.000,00= a copertura di eventuali costi imprevisti;

- visto il relativo “Modulo di Accompagnamento Commessa per gli Incarichi professionali” datato 28/09/2022, a firma del Responsabile Unico del Procedimento, e la relativa documentazione d’offerta;
- visto il “Regolamento dei contratti per l’acquisizione di beni e servizi e la realizzazione di lavori”, approvato dal Consiglio di Amministrazione nella seduta del 27 Giugno 2018;
- visto il vigente “Regolamento per il conferimento degli Incarichi Professionali” approvato dal Consiglio di Amministrazione di A.M.I.A. Verona S.p.A. nella seduta del 3 Marzo 2021, giusta deliberazione n. 3/2021;

### DETERMINA

1. Di autorizzare, per le motivazioni sopra richiamate, l’affidamento dell’incarico professionale in oggetto a favore del professionista dell’*Ing. Padovani Marco, Via Copernico, 14 - 37135 Verona P.IVA: 02415720230 - Cod. Fisc. PDVMRC54R12L781B, indirizzo pec marco.padovani@pec.eppi.it*, ex art. 2222 del Codice Civile, per un periodo stimato pari a 24 mesi e comunque fino ad esaurimento importo stanziato, prorogabile per ulteriori 6 mesi – Categoria merceologica 209A001;
2. Di approvare il compenso netto per il suddetto incarico professionale che assomma ad €19.200,00=(diciannovemiladuecento/00) + cassa previdenziale al 4%, iva e ritenuta d’acconto escluse, da corrisondersi in 8 rate trimestrali di € 2.400,00+ cassa previdenziale al 4%, iva e ritenuta d’acconto escluse, dietro presentazione di preavviso di fattura, compatibilmente ai relativi adempimenti di legge in materia di trasparenza amministrativa e di DURC;
3. Di prendere atto che il CIG indicato in oggetto, acquisito presso il “Sistema per il rilascio del in modalità semplificata” dell’A.N.AC. - Autorità Nazionale Anticorruzione -, prevede un importo complessivo di € 21.000,00= a copertura di eventuali costi imprevisti;
4. Di prendere atto che, detto incarico professionale, ha luogo mediante affidamento diretto con riferimento a quanto previsto dall’art. 36, comma 2 del D.Lgs. n. 50/2016, come modificato dalle leggi 120/2020 e 108/2021 e dal “Regolamento dei contratti per l’acquisizione di beni e servizi e la realizzazione di lavori”, approvato dal Consiglio di Amministrazione nella seduta del 27 giugno 2018, nonché dal “Regolamento per il conferimento degli Incarichi Professionali” approvato dal Consiglio di Amministrazione nella seduta del 3 marzo 2021, giusta deliberazione n. 3/2021;
5. Di dare atto, altresì, che l’ammontare della spesa complessiva sopra richiamata verrà finanziata mediante ricorso alle anticipazioni di conto corrente;
6. Di notificare copia del presente provvedimento al recapito sopra menzionato.

IL DIRETTORE F.F.  
(Ennio Cozzolotto)

La presente determinazione è divenuta esecutiva e viene trasmessa per gli adempimenti:

		<b>Presidente (e Segreteria)</b>		
		<b>Direttore F.F. (e Segreteria)</b>	<b>X</b>	
<b>Area Staff di Direzione</b>				
Segreteria di Direzione, Istruttoria CdA, Rapporti Società Partecipate (Noli)		Affari del Personale, Segreteria Generale e Protocollo, Portinerie, Datore di lavoro (Gruberio)		Appalti e Contratti (Gare, Albo e Gestione Fornitori, Durc, Gestione amministrativa Assicurazioni) (Giannini) <b>X</b>
Comunicazione, Stampa e Relazioni esterne (Bonato)		Controllo di Gestione (Fretti)	<b>X</b>	Approvvigionamenti (Michelazzo) <b>X</b>
		<b>Condirettore</b>	<b>X</b>	
<b>Area Giardini e Verde Pubblico</b>				
Giardini e Verde Pubblico, Manutenzione Aree Verdi e Prevenzione Biologica (Magnano)		Area Tecnica Gestione e Direzione Lavori e manutenzioni (Perrotta)	<b>X</b>	Servizi di controllo e videosorveglianza e Isole ecologiche (Paci)
Area Servizi Operativi		Controllo e verifica contratti terzi (Ruggiero)		Gestione impianti e Logistica Cà del Bue (Pensa)
Gestioni Operative e Coordinamento (Servizi di raccolta rifiuti, Ispettivi, Igiene Urbana, Commerciali) (Testi)		Gestione Officine e Magazzino, Gestione tecnica e operativa Assicurazioni e Sx, Consulenza ADR (Durante)		Ambiente e controllo normativa ambientale, AIA, Autorizzazioni (Artuso)
<b>Service c/o AGSM</b>				
Amministrazione	<b>X</b>	Sistemi Informativi		RSPP
Legale				

PC/Appalti&Contratti\_2022 PADOVANI ING MARCO- dir esecuz serv specialistico imp elettrici -Perrotta

 <b>amia</b> Gruppo NSM	<b>MODULO ACCOMPAGNAMENTO COMMESSA INCARICHI PROFESSIONALI</b> Obbligatorio per qualunque procedura per l'acquisizione di incarichi professionali, senza limiti di importo (ai sensi del vigente "Regolamento per il Conferimento degli Incarichi Professionali")	Doc: MO 0741 Rev: 05 Data: 12/08/2020 Pag. 1 di 1
---	--	--

(Riservato R.U.P.) Data <b>28/9/22</b>	Area/Settore/Reparto <b>DIREZIONE GENERALE</b>	Centro di costo <b>HC40105-HC40210-HC40110</b>
Oggetto della commessa <i>(descrizione sintetica)</i>	<b>CONFERIMENTO DI UN INCARICO PROFESSIONALE EX ART. 36, COMMA D LETT.A) DEL DLGS 50/2016 A FAVORE DELL'ING. MARCO PADOVANI PER INCARICO DI DIRETTORE ESECUZIONE DEL SERVIZIO SPECIALISTICO MANUTENTIVO DEGLI IMPIANTI ELETTRICI DELLA SEDE DI VIA B. AVESANI 31, ECOCENTRI DI VIA B. AVESANI 34 E STRADA MATTARANETTA IN VERONA E DISCARICA DI CASELLE DI SOMMACAMPAGNA OLTRE CHE DEL SERVICE SPECIALISTICO MANUTENTIVO DEGLI IMPIANTI DI RIVELAZIONE, ALLARME INCENDI ED ALLARME FUGHE GAS METANO DELLA SEDE AMIA DI VIA AVESANI, 31.</b>	
Modalità di affidamento della procedura e valenza contrattuale	<input checked="" type="checkbox"/> Affidamento diretto (< 40.000 euro - art. 6, c. 2) <input type="checkbox"/> Procedura comparativa (> 40.000 < 100.000 euro - art. 6, c. 3) <input type="checkbox"/> Selezione pubblica (> 100.000 euro - art. 6, c. 4) <input type="checkbox"/> Altro .....	<input type="checkbox"/> Data certa dal ..... al ..... <input type="checkbox"/> Esaurimento importo (durata stimata mesi: ...24+6....)
Criterio di aggiudicazione <i>(solo in presenza di selezione pubblica)</i>	<input type="checkbox"/> Prezzo più basso <input type="checkbox"/> Offerta economicamente più vantaggiosa	
Quadro economico (Q.E.) <i>(sintesi)</i>	Descrizione principali voci di costo <i>Spesa presunta per acquisizione della prestazione (euro 19.200,00 come da offerta pervenuta solo competenze arrotondati a 21.000,00 per eventuali altre spese imponibili, inclusa Cassa Pensione, con esclusione di IVA e Ritenuta di Accanto)</i>	Euro <b>21.000,00</b>
Data avviso rinnovo (se necessario)	//	Importo "warning" (se necessario) //
Elenco documenti allegati: <i>(barrare le caselle corrispondenti ed indicare, a fianco, il nominativo dell'autore/produttore del documento)</i>	<input type="checkbox"/> Relazione tecnico illustrativa di progetto <input type="checkbox"/> Capitolato speciale descrittivo e prestazionale <input type="checkbox"/> Schema di contratto <input type="checkbox"/> Disegni e/o tavole <input type="checkbox"/> Computo metrico estimativo <input checked="" type="checkbox"/> Preventivo di spesa per l'incarico <input type="checkbox"/> Altro .....	
Codice Categoria Mercatologica <i>(rilevante da codifica Albo Fornitori)</i>	..209A001.....	Codifica RUP in SAP (rilevante da "Scheda procedura ed autorizzazioni SAP") .....A31.....
Generalità del professionista, se già individuato (nome, cognome o ragione sociale se società)	Ing. Padovani Marco	
Indirizzo (via/piazza - cap - località)	Via Copernico, 14 - 37135 Verona	
P. Iva e Codice Fiscale	PDVMRCS4R12L781R	
Mail ordinaria e Mail PEC	marcopadovan.vr@gmail.com	
Motivazioni <i>(Indicare le necessità che si pongono alla base dell'affidamento)</i>	<p>L'Azienda ha necessità di effettuare servizio specialistico manutentivo degli impianti elettrici delle sedi aziendali, di cui all'oggetto e degli impianti di rivelazione allarme incendi ed allarme fughe di gas della sede di Via B. Avesani, 31.</p> <p>Tale attività manutentiva, data la complessità tecnica degli impianti coinvolti, dei relativi adempimenti e del risvolti inerenti la sicurezza aziendale necessita di una Direzione dell'esecuzione con alta specializzazione, in grado di comprendere la normativa di riferimento e le connessioni ai luoghi di lavoro, il cui rispetto costituiscono condizioni di fondamentale importanza per la correttezza manutentiva e consentono all'azienda di evitare responsabilità amministrative, penali e civili.</p> <p>La prestazione d'opera intellettuale di Direttore del controllo esecutivo delle attività manutentive oggetto dell'incarico è di alta complessità e richiede una specifica specializzazione professionale delle attività di servizio.</p> <p>Amia Verona ha preliminarmente accertato l'impossibilità di utilizzare le risorse umane disponibili al proprio interno in quanto carenti delle qualifiche altamente specialistiche richieste e la conseguente necessità di acquisire prestazioni esterne, ai sensi dell'art. 4 lettera b) del Regolamento per gli incarichi professionali di AMIA Verona spa.</p> <p>Con Det. n. 126 del 22/05/2018 è stato affidato all'Ing. Padovani l'incarico di redarre la predisposizione documentale funzionale all'affidamento del servizio di verifica e manutenzione periodica e programmata degli impianti elettrici fissi della sede aziendale e dell'impianto di Ca' del Bue.</p> <p>Tale determina ha avuto successivi ampliamenti (Det.281 del 19/10/ 2018 e Det. 210 del 09/09/2021) per richiesta di approfondimenti del RSPP aziendale e per stralcio successivo della manutenzione dei soli impianti elettrici a Ca' del Bue, i quali sono risultanti carenti a discapito dell'efficienza degli impianti secondo lo standard minimo di sicurezza previsto dalla normativa, questo posto che AMIA non deteneva la proprietà dell'immobile. Si inserivano altresì nell'incarico le sedi di Via Avesani 34 e di Via Mantovana, precedentemente non contemplate.</p> <p>Nel corso della predetta fase di predisposizione della documentazione funzionale all'affidamento del</p>	

 <b>amia</b> Gruppo AGSM	<b>MODULO ACCOMPAGNAMENTO COMMESSA          INCARICHI PROFESSIONALI</b> Obbligatorio per qualunque procedura per l'acquisizione di incarichi professionali, senza limiti di importo (ai sensi del vigente "Regolamento per il Conferimento degli Incarichi Professionali")	Doc: MO 0741 Rev.: 05 Data: 12/08/2020 Pag. 2 di 1
--	--	---

servizio di verifica e manutenzione periodica degli impianti elettrici fissi della sede aziendale e dell'impianto di Ca' del Bue, è emersa la necessità di provvedere alla digitalizzazione di tutti gli schemi aggiornati degli impianti elettrici delle medesime sedi, in quanto all'epoca reperibili solo su supporti cartacei e di vecchia concezione.

Pertanto, con Del. 327 del 19/12/2019, previa selezione informale, si conferiva l'incarico professionale all'Ing. Marco Padovani per la digitalizzazione degli schemi impianti elettrici della sede di AMIA Verona e dell'impianto di Ca' del Bue, tenuto conto che il professionista era già affidatario delle attività di verifica e manutenzione degli impianti elettrici. Con Del. 302 del 16/12/2021 è stata ampliata la suddetta determina per inserimento nel service manutentivo della sede di Ca' Nova, inizialmente non inserita perché in corso l'affidamento del progetto di messa in sicurezza, ad oggi non ancora perfezionato, per cui si è ritenuto di inserirlo nel service manutentivo in oggetto, a tutela aziendale.

Con determina n. 202 del 2021 data quindi la stretta correlazione con gli interventi manutentivi sugli impianti elettrici, e per evidenti ragioni di economicità della spesa, all'Ing. Padovani era stato affidato anche l'incarico per la predisposizione del capitolato tecnico per il service specialistico manutentivo degli impianti di rilevazione incendi presso la sede di Via Avesani e per la sede di Ca' del Bue e per il controllo della attività della ditta appaltatrice per il biennio 2021/2023.

A seguito di mutamenti aziendali, con nota del 28/03/2022 la Direzione aziendale forniva indicazione di stralciare la sede di Ca' del Bue dal capitolato per la gara di manutenzione degli impianti di rilevazione antincendio.

Il professionista Ing. Marco Padovani ha consegnato all'azienda la documentazione di gara relativa ad entrambe le manutenzioni e, poiché a causa delle vicissitudini aziendali si sono ravvicinati i tempi di esecuzione delle due selezioni, si è provveduto ad unificare per convenienza ed economicità le selezioni, considerata l'analogia tecnica delle due attività.

Vista la accurata Direzione dell'esecuzione effettuata nel precedente incarico svolto dall'Ing. Marco Padovani riguardante gli impianti di rilevazione incendi presso le sedi aziendali, visto l'affidamento di redazione dei capitolati in oggetto, vista la necessità di dare continuità al servizio in virtù anche della redazione di digitalizzazione delle planimetrie ad essi facenti riferimento e vista la necessità aziendale di garantire il mantenimento dei livelli di efficienza e di sicurezza degli impianti in oggetto, si ritiene opportuno affidare la nuova direzione dell'esecuzione al medesimo professionista, che ha condotto le attività in modo solerte e continuativo.

L'Ing. Padovani Marco è perfettamente a conoscenza dell'intero sistema impiantistico delle varie sedi. Tale consolidata conoscenza degli impianti consente all'Azienda di contenere i costi di eventuali difformità o difficoltà che si dovessero palesare nel corso dei service in oggetto e di eventuali controversie che potrebbero insorgere.

Il professionista, interpellato in proposito, si è dichiarato disponibile ad effettuare le attività di direzione e contabilizzazione manutenzioni e lavori con l'emissione del Certificato di Regolare Esecuzione.

Pertanto, ritenuto congruo il preventivo presentato dal professionista, per quanto sopra, si ritiene vantaggioso affidare allo stesso le attività di cui trattasi così come disposte dalla Direzione Aziendale.

Gli incarichi svolti in passato dal professionista, sono stati eseguiti a regola d'arte, nel rispetto dei tempi e dei costi patuiti.

Per l'importo proposto dal professionista, il Codice dei Contratti Pubblici consente di affidare direttamente l'incarico. Si applica altresì il Regolamento per gli incarichi professionali di AMIA Verona SPA.

Si precisa che la somma dei compensi sopraccitati all'Ing. Padovani unitamente al compenso richiesto per l'attività in oggetto non supera la cifra di euro 139.000,00 che legittima l'affidamento delle ulteriori prestazioni in suo favore, ai sensi e per gli effetti dell'art. 1, comma 2 lett. a del D.L. 76/2, conv. in legge 120/2020, come modificato dall'art. 51, DL 77/21, conv. in legge 109/21.

Responsabile del Procedimento (nome, cognome e firma)	(nome, cognome e firma) ..... Arch. Samantha Perrotta ..... <i>Samantha Perrotta</i>
--	--

Si autorizza, nei limiti delle deleghe (Del. CdA n. 33/2016 e ss.mm. ed. il - O.P. n. 7/2020), il seguito della procedura di acquisto (in assenza di specifico provvedimento del Direttore F.F. il presente modulo costituisce nomina RUP, D.E. e autorizzazione all'avvio del procedimento).

Direttore F.F.	Ennio Cozzolotto ..... <i>Ennio Cozzolotto</i>
----------------	--

(Riservato Settore Appalti e Contratti) C.I.G. assegnato alla commessa (se esenzione indicare le motivazioni)	2B837F23BA	Ricevuto in data: 29.08.2021
---	------------	---------------------------------

Ing. **MARCO PADOVANI**

Via Copernico, 14 - 37135 Verona - Tel. 045 503110  
Fax 045 6230767 - e-mail: marcopadovani.vr@gmail.com  
Cod. Fisc. PDV MRC 54R12 L7B18 - P.IVA 02415720230

PROGETTAZIONE IMPIANTI ELETTRICI

AMIA Verona S.p.a.

AMIA Verona S.p.A.

05 LUG. 2022

05 LUG. 2022

Prot. N. 10816/195

RICEVUTO

Verona 23/06/2022

Spett.le

A.M.I.A.  
Azienda Multiservizi di Igiene Ambientale  
Via B. Avesani, 31  
37135 - Verona

**OGGETTO:** offerta per il controllo dell'attività della ditta appaltatrice del service specialistico manutentivo e per la consulenza in via continuativa

A seguito della Vs. cortese richiesta, con la presente trasmettiamo offerta per le prestazioni in oggetto riguardanti:

- Impianti elettrici fissi compresi nel service manutentivo della sede AMIA, ecocentro di via B. Avesani, ecocentro di via Mattarana e discarica di Caselle;
- impianti di rivelazione/allarme incendio della sede AMIA;
- consulenza continuativa al Vs. ufficio tecnico interno.

Nello specifico, è compreso quanto nel seguito descritto.

#### 1 - CONTROLLO ATTIVITÀ DITTA APPALTATRICE

- Recepimento dei Piani di Sicurezza Operativi (POS) dell'appaltatore, con emissione di prescrizioni nel caso di non conformità.
- Riunione preliminare con appaltatore e personale AMIA per istruzioni e consegna del service all'appaltatore, convocazione riunioni quando necessario, emissione eventuali ordini di servizio, verbali di sospensione e ripresa del service.
- Esecuzione di controlli in sito delle attività di verifica svolte dall'appaltatore.
- Controllo in sito delle misure di sicurezza adottate per l'esecuzione delle verifiche e dei lavori.
- Esame del report delle verifiche prodotti dall'appaltatore con emissione di prescrizioni nel caso di non conformità. Analisi anomalie/difetti degli impianti evidenziati dalle verifiche ed individuazione degli interventi necessari alla rimozione, richiesta di preventivi all'appaltatore finalizzati a tale scopo e valutazione offerte di concerto con la Direzione.

- Verifica lavori eseguiti con emissione prescrizioni in caso di non conformità, controllo e conservazione della documentazione di fine lavori,
- Controllo e comunicazione al RUP della regolarità delle prestazioni e/o dei consuntivi lavori ai fini dei pagamenti all'appaltatore e delle eventuali penali da applicare.
- Organizzazione dei report di verifica in apposito registro.
- Rendicontazione periodica della situazione contabile.

#### Esclusioni

- Redazione di eventuali Piani di Sicurezza e Coordinamento (PSC) qualora necessari per l'esecuzione di lavori.
- Controllo del personale dell'appaltatore o dell'eventuale subappaltatore autorizzato che accede ai siti, mansione che dovrà essere curata da AMIA.
- Recepimento allarmi, gestione della reperibilità o altre mansioni operative.
- Tutte le funzioni amministrative di competenza tipica del RUP.

### **3 - CONSULENZA CONTINUATIVA AL VS. UFFICIO TECNICO INTERNO**

Nell'offerta sono comprese le prestazioni di consulenza continuativa in materia di impianti elettrici e di impianti di rivelazione/allarme incendio al fine di facilitare la gestione dei sistemi ed i processi decisionali dell'Ufficio Tecnico, ed in particolare:

- la fornitura di informazioni tecniche e pareri inerenti i sistemi di cui trattasi;
- il supporto tecnico per esame e valutazione di proposte, relazioni e/o offerte di fornitori e manutentori;
- la presenza di supporto in incontri con interlocutori sulla materia in oggetto;
- la produzione di relazioni tecniche qualora necessario.

Eventuali altre prestazioni non contemplate nel presente preventivo (progettazioni o altro), qualora necessarie dovranno essere oggetto di accordi a parte.

**DURATA DELLE PRESTAZIONI**

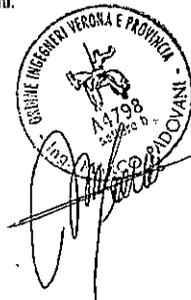
La durata delle prestazioni di controllo e di consulenza sopra descritte è prevista pari alla durata dell'appalto del service specialistico manutentivo, ossia di 2 anni a partire dalla data di inizio del service stesso, con possibilità di estensione al 3° anno.

**ONORARIO**

L'onorario complessivo delle prestazioni sopra descritte per i 2 anni di durata del servizio è di € 19.200,00 esclusi oneri previdenziali ed IVA.

Il pagamento è richiesto in 8 rate trimestrali di € 2.400,00 ciascuna.

Restando a disposizione per un gradito incarico, si porgono distinti saluti.



- Smart CIG
- [Accessibilità](#)
  - [Contattaci](#)
  - [Privacy-Cookies](#)



AUTORITÀ  
NAZIONALE  
ANTICORRUZIONE

- [Anticorruzione](#)
- [Servizi per le amministrazioni pubbliche](#)
- [Missione e competenze](#)
- [Amministrazione Trasparente](#)

[Home](#) / [Servizi](#) / [Servizi ad Accesso riservato](#) / [Smart CIG](#) / [Lista comunicazioni dati](#) / [Dettaglio CIG](#)

Utente: Samantha Perrotta

Profilo: RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO EX ART. 10 D.LGS. 163/2006

Denominazione Amministrazione: AZIENDA MULTISERVIZI DI IGIENE AMBIENTALE DI VERONA SPA - AMIA VERONA SPA

[Cambia profilo](#) - [Logout](#)

- [Home](#)
- [Gestione smart CIG](#)
  - [Richiedi](#)
  - [Visualizza lista](#)
- [Gestione CARNET di smart CIG](#)
  - [Rendiconta](#)
  - [Visualizza lista](#)

## Smart CIG: Dettaglio dati CIG

Dettagli della comunicazione	
CIG	ZB837F23BA
Stato	CIG COMUNICATO
Fattispecie contrattuale	CONTRATTI DI IMPORTO INFERIORE A € 40.000
Importo	€ 21.000,00
Oggetto	DIRETTORE ESECUTIVO DEL SERVIZIO SPECIALISTICO MANUTENTIVO DEGLI IMPIANTI ELETTRICI
Procedura di scelta contraente	AFFIDAMENTO DIRETTO
Oggetto principale del contratto	SERVIZI
CIG accordo quadro	-
CUP	-
Disposizioni in materia di centralizzazione della spesa pubblica (art. 9 comma 3 D.L. 66/2014)	Lavori oppure beni e servizi non elencati nell'art. 1 dPCM 24/12/2015
Motivo richiesta CIG	Stazione appaltante non soggetta agli obblighi di cui al dPCM 24 dicembre 2015

<https://smartcig.anticorruzione.it/AVCP-SmartCig/preparaDettaglioComunicazioneO...> 29/09/2022

[Annulla Comunicazione](#) [Modifica](#)

VI.4.3  
COM010E/10.119.142.122

#### Contatti

[protocollo@pec.anticorruzione.it](mailto:protocollo@pec.anticorruzione.it)

Contact Center  
800 - 89 69 36 / +39 06 62289571

#### Quicklinks

- [Portale Istituzionale](#)
- [Portale servizi](#)

#### Sezione Link Utili

- [Note legali](#)
- [Copyright](#)
- [Privacy-Cookies](#)
- [Accessibilità](#)

<https://smarteig.anticorruzione.it/AVCP-SmartCig/preparaDettaglioComunicazioneO...> 29/09/2022