



## Bilancio d'esercizio 2024

**AMIA VERONA S.p.A. Socio Unico**

**AZIENDA MULTISERVIZI DI IGIENE AMBIENTALE di VERONA S.p.A.**

**Consiglio di Amministrazione del 17/03/2025**

**Assemblea del 14/04/2025**

**Relazione sulla Gestione**

**Stato Patrimoniale**

**Conto Economico**

**Rendiconto Finanziario**

**Nota Integrativa**

**Relazione sul Governo Societario 2024**

**Ex Art. 6 co. 4, D.Lgs. 175/2016**

**Amia Verona spa**

Via B. Avesani, 31  
37135 VERONA  
Cap. Soc. € 5.667.490  
C.F. 02737960233 rea 261063

Tel: 045/8063311  
Fax: 045/8069027  
Www.amiavr.it  
E-mail: amia.verona@amiavr.it



## **RELAZIONE SULLA GESTIONE RELATIVA AL BILANCIO CHIUSO AL 31.12.2024**

All'Azionista Unico,

Il Bilancio chiuso al 31/12/2024, predisposto secondo quanto previsto dalle disposizioni vigenti, evidenzia un utile di € 1.573.064.

Nella Nota integrativa Vi sono state fornite le notizie attinenti alla illustrazione del bilancio 2024.

Nel presente documento conformemente a quanto previsto dall'art.2428 del codice civile, Vi forniamo le notizie attinenti la situazione della società e le informazioni sull'andamento della gestione.

La presente relazione, redatta con valori espressi in unità di Euro, viene presentata a corredo del Bilancio d'esercizio al fine di fornire informazioni reddituali, patrimoniali, finanziarie e gestionali della società. Il risultato prima delle imposte è pari ad € 2.396.355 (€ 858.198 nell'esercizio 2023).

Il presente documento contiene un'analisi fedele, equilibrata ed esauriente della situazione economica, patrimoniale e finanziaria della società e dell'andamento del risultato della gestione nel suo complesso.

### **FATTI DI PARTICOLARE RILIEVO**

**Informativa sulla società – Affidamento *in house* del servizio integrato dei rifiuti urbani e del servizio di manutenzione del verde pubblico.**

Con deliberazione n. 62 del 02/10/2024 il Consiglio Comunale di Verona in veste di Assemblea del Bacino Verona Città ha approvato la "Relazione illustrativa della motivazione qualificata ai fini dell'affidamento in house del servizio pubblico locale di gestione integrata dei rifiuti urbani e stabilito di procedere all'affidamento in *house providing* del servizio di raccolta, trasporto, avvio smaltimento, recupero dei rifiuti urbani e spazzamento del Comune di Verona alla società AMIA Verona S.p.A. con sede amministrativa in Verona via B. Avesani n 31 - P.IVA n. IT02737960233, a far data dal perfezionamento della procedura e della stipula degli atti necessari e per una durata complessiva di 15 anni". Con il medesimo provvedimento è stato



approvato lo schema di contratto di servizio predisposto per regolamentare l'affidamento del servizio di raccolta, trasporto, avvio smaltimento, recupero dei rifiuti urbani e spazzamento al Comune di Verona.

Con Deliberazione n. 63 del 02.10.2024, esecutiva, il Consiglio Comunale ha approvato la "Relazione illustrativa della motivazione qualificata ai fini dell'affidamento *in house* del servizio pubblico locale di manutenzione del verde pubblico del Comune alla società AMIA Verona S.p.A". con sede amministrativa in Verona via B. Avesani, n 31 - P.IVA n. IT02737960233, a far data dal perfezionamento della procedura e della stipula degli atti necessari e per una durata complessiva di 5 anni. Con il medesimo provvedimento è stato approvato lo schema di contratto di servizio predisposto per regolamentare l'affidamento del servizio di manutenzione del verde pubblico del Comune.

In data 18/12/2024 i suddetti contratti sono stati stipulati con atto notarile presso il Notaio Cristiano Casalini di Verona (Contratto di servizio del servizio integrato di raccolta trasporto e smaltimento dei rifiuti urbani nel Comune di Verona, Rep. N. 16466 – Racc. n. 9781 e Contratto di servizio di manutenzione del verde pubblico del Comune di Verona, Rep. N. 16467 – Racc. n. 9782).

Con la firma dei suddetti contratti è stata superata la condizione risolutiva contenuta nel contratto di acquisto della società siglato tra AMIAVR ed AGSM AIM.

Il contratto può pertanto considerarsi perfezionato e sarà possibile procedere con le operazioni di fusione inversa.

Amia negli anni ha visto l'avvicinarsi di contratti *in house* e finanza di progetto.

In particolare:

- con deliberazione di Giunta Comunale n. 772 del 30.11.1999 il Comune di Verona aveva affidato direttamente il servizio di gestione dei rifiuti urbani per il periodo compreso dal 17/02/2000 al 31/12/2028.
- con deliberazione di Giunta Comunale n. 153 del 28.03.2000 il Comune di Verona aveva affidato direttamente il servizio di manutenzione del verde pubblico per il periodo compreso dal 01.06.2000 al 31.12.2014.

Nel corso dell'anno 2012 (con decorrenza 13/08/2012) il Comune di Verona ha conferito l'intera partecipazione azionaria di AMIA VERONA S.p.A. in AGSM Verona S.p.A. con deliberazione di Consiglio comunale n. 70.



Successivamente con deliberazione di Giunta Comunale n. 225/2015 era stata dichiarata di pubblico interesse la proposta di finanza di progetto denominata "Project financing per l'affidamento del servizio di gestione integrata dei rifiuti urbani e assimilati, della gestione del verde pubblico e della disinfestazione nel Comune di Verona", presentata da AMIA Verona S.p.A. con P.G. n. 209199 del 16 luglio 2015, ai sensi dell'art. 153 del decreto legislativo n. 163/2006 e dell'art. 278 del D.P.R. 207/2010.

Con determinazione dirigenziale n. 5028 del 07/10/2016 è stata indetta la gara a procedura ristretta e conseguentemente pubblicato il Bando di gara n. 36/2016, il cui disciplinare prevedeva una durata della concessione pari ad anni 15 e un termine per la presentazione delle offerte da ultimo prorogato all'11/06/2018.

In data 15/02/2018 il Consiglio Comunale ha sospeso la procedura di finanza di progetto al fine di valutare tutte le opzioni alternative consentite dalla legge.

In data 19/09/2019 il Consiglio Comunale di Verona ha approvato 2 mozioni aventi ad oggetto l' "Affidamento *in house* della concessione della gestione dei rifiuti urbani e di igiene urbana della città di Verona e di manutenzione delle aree verdi" e l' "Affidamento *in house* della concessione della gestione dei rifiuti urbani e di igiene urbana della città di Verona e di manutenzione delle cc.dd. aree verdi".

Con successiva deliberazione di Consiglio Comunale n. 58 del 14/10/2021 l'Amministrazione ha revocato il project financing presentato da AMIA Verona S.p.A., prevedendo di avviare con AGSM AIM S.p.A. il procedimento per la predisposizione di un piano industriale e un processo di riorganizzazione societaria che valutasse anche la gestione del servizio integrato dei rifiuti urbani ed assimilabili del Bacino Verona Città secondo un modello *in house providing*, salvaguardando così le competenze e le professionalità acquisite dall'attuale gestore AMIA Verona S.p.A. e il patrimonio umano ed esperienziale dei lavoratori da essa dipendenti.

Con deliberazione n. 20 del 13/04/2022 il Consiglio Comunale ha approvato una complessa operazione, che prevedeva la costituzione di una NewCo a totale partecipazione diretta del Comune di Verona, quindi in controllo pubblico, denominata "AMI AVR S.p.A.", che avrebbe acquisito il 100% della Società AMIA Verona S.p.A., opportunamente depurata dalle attività e dalle partecipazioni non necessarie allo svolgimento dei servizi di igiene urbana e di manutenzione del verde, mediante scissione parziale e trasferimento del ramo d'azienda residuale ad altra nuova società, costituita da AGSM AIM S.p.A. e mantenuta sotto il suo



controllo. Una volta acquisito il 100% di AMIA Verona S.p.A. da parte della NewCo comunale, si sarebbe proceduto alla fusione inversa di AMIAVR S.p.A. in AMIA Verona S.p.A., la quale a sua volta avrebbe adeguato lo Statuto per avere le caratteristiche di società *in house providing*.

Pertanto:

- in data 01/12/2022, con Atto del Notaio Casalini Rep. n. 15.511 - Racc. n. 9.206, è stata costituita la NewCo AMIAVR S.p.A., controllata diretta *in house* del Comune di Verona;
- con Atto del Notaio Gavras del 05/04/2023 Rep. n. 5.423 - Racc. n. 3.684, AMIA Verona S.p.A. ha trasferito il ramo d'azienda "Partecipazioni" alla NewCo AGSM AIM Ambiente S.r.l. costituita in data 01/06/2022 da AGSM AIM S.p.A.;
- con Atto dello stesso Notaio del 05/10/2023 Rep. n. 6.045 – Racc. n. 4.178, sempre AMIA Verona S.p.A. ha trasferito l'ulteriore ramo d'azienda residuale "TM" a Transeco S.r.l. L'atto si è perfezionato in data 01 gennaio 2024 con l'avveramento della condizione sospensiva (prevista nell'atto di cessione) ovvero con la voltura dell'autorizzazione A39 a favore della società acquirente.

In seguito con deliberazione n. 68 del 23/11/2023 il Consiglio Comunale ha dato indirizzo al Sindaco, quale legale rappresentante del Comune di Verona e socio Unico di AMIAVR S.p.A., di approvare l'operazione di acquisto di AMIA Verona S.p.A., ritenendo che, una volta perfezionato l'acquisto, sia necessario procedere all'immediato affidamento diretto dei servizi di igiene urbana e di gestione del verde pubblico direttamente ad AMIA Verona S.p.A. mediante l'istituto dell' *in house providing* c.d. "a cascata", ponendo altresì in essere le attività preliminari necessarie per addivenire alla fusione inversa tra le due Società. Pertanto con Atto del Notaio Casalini del 29/11/2023 Rep. n. 16046 - Racc. n. 9.497, la scissa AMIA Verona S.p.A. è stata acquistata al 100% da AMIAVR S.p.A., uscendo quindi dal perimetro del Gruppo AGSM AIM.

### **ANALISI DI SINTESI DELL'ESERCIZIO 2024**

Nell'anno chiuso al 31 dicembre 2024 la società:

- ha proseguito nell'attività di favorire la raccolta differenziata sul territorio;



- il Piano Finanziario 2024, approvato dal Bacino “Verona Città” per la gestione dei rifiuti sul territorio del Comune di Verona è stato quantificato in € 47.689.107 (iva esclusa) importo variato in aumento di € 3.694.283 rispetto al Piano Finanziario 2023.

## I PRINCIPALI DATI DI BILANCIO

### a 1) Andamento del Valore della Produzione

Nella tabella che segue sono indicati i risultati conseguiti negli ultimi tre esercizi in termini di valore della produzione, margine operativo lordo e il risultato prima delle imposte.

|                               | 31/12/2024 | 31/12/2023 | 31/12/2022 |
|-------------------------------|------------|------------|------------|
| Valore della produzione       | 66.985.611 | 62.276.666 | 61.092.111 |
| Margine operativo lordo       | 7.189.988  | 5.069.199  | 3.876.511  |
| Risultato prima delle imposte | 2.396.355  | 858.198    | 755.005    |

### a 2) Principali dati economici

Il conto economico riclassificato della società confrontato con quello dell'esercizio precedente è il seguente:

| Conto Economico                        | 2024       | %      | 2023       | %      |
|----------------------------------------|------------|--------|------------|--------|
| Valore della produzione                | 66.985.611 | 100,0% | 62.276.666 | 100,0% |
| Ricavi dalle vendite                   | 65.819.762 | 98,3%  | 61.259.174 | 98,4%  |
| Altri ricavi                           | 1.165.848  | 1,7%   | 1.017.492  | 1,6%   |
| Oneri esterni                          | 28.711.798 | 42,9%  | 27.028.927 | 43,4%  |
| Acquisti materie prime                 | 5.383.658  | 8,0%   | 5.482.127  | 8,8%   |
| Prestazioni di servizi                 | 21.827.018 | 32,6%  | 20.412.844 | 32,8%  |
| Godimento beni di terzi                | 344.929    | 0,5%   | 423.543    | 0,7%   |
| Altri costi di gestione                | 1.156.194  | 1,7%   | 710.413    | 1,1%   |
| Valore aggiunto                        | 38.273.812 | 57,1%  | 35.247.738 | 56,6%  |
| Costo del lavoro                       | 31.083.824 | 46,4%  | 30.178.539 | 48,5%  |
| Margine operativo lordo                | 7.189.988  | 10,7%  | 5.069.199  | 8,1%   |
| Ammortamenti e accantonamenti          | 4.990.700  | 7,5%   | 4.204.940  | 6,8%   |
| Ammortamenti                           | 3.186.300  | 4,8%   | 2.913.564  | 4,7%   |
| Svalutazione dei crediti               | 48.401     | 0,1%   | 71.376     | 0,1%   |
| Altri accantonamenti                   | 1.756.000  | 2,6%   | 1.220.000  | 2,0%   |
| Svalutazione immobilizzazioni          |            | 0,0%   |            | 0,0%   |
| Margine operativo netto                | 2.199.288  | 3,3%   | 864.259    | 1,4%   |
| Gestione finanziaria                   | 197.067    | 0,3%   | -6.061     | 0,0%   |
| Proventi da partecipazioni             |            | 0,0%   | 12.608     | 0,0%   |
| Proventi finanziari                    | 250.189    | 0,4%   | 77.217     | 0,1%   |
| Oneri Finanziari                       | 53.122     | -0,1%  | -95.887    | -0,2%  |
| Rettifiche valore attività finanziarie |            | 0,0%   |            | 0,0%   |
| Risultato prima delle imposte          | 2.396.355  | 3,6%   | 858.198    | 1,4%   |
| Imposte sul reddito                    | 823.291    | 1,2%   | 345.547    | 0,6%   |
| Utile (Perdita) di esercizio           | 1.573.064  | 2,3%   | 512.651    | 0,8%   |



Il risultato netto si attesta a complessivi € 1.573.064 rispetto all'utile di € 512.651 mila dell'esercizio precedente.

- **Il valore della produzione** ammonta ad € 66.985.611 con un incremento di € 4.708.945 rispetto al 31 dicembre 2023.
- **Il valore aggiunto** ovvero la differenza tra ricavi e oneri esterni ammonta ad € 38.273.812 con un incremento di € 3.026.074 (pari al +8,6%) rispetto all'esercizio precedente.
- **Il margine operativo lordo (MOL)** si attesta ad € 7.189.988 con un incremento di euro 2.121 mila ed è pari al 10,7% del valore della produzione.
- **il valore degli ammortamenti, accantonamenti e svalutazioni** ammonta ad euro 4.990.700 con una variazione in aumento di € 785.761 rispetto al 2023.
- **Il risultato della gestione finanziaria** è positivo per € 197.067, migliorato rispetto all'esercizio 2023.
- **il Risultato prima delle imposte** ammonta ad € 2.396.355 rispetto ad € 858.198 dell'esercizio 2023 .

### *a 3) Principali dati patrimoniali*

Lo Stato Patrimoniale riclassificato della società confrontato con quello dell'esercizio precedente è il seguente:



|                                                       | 31/12/2024         | 31/12/2023          | 31/12/2022          |
|-------------------------------------------------------|--------------------|---------------------|---------------------|
| Immobilizzazioni immateriali nette                    | 430.668            | 136.826             | 92.163              |
| Immobilizzazioni materiali nette                      | 22.820.688         | 19.327.963          | 20.429.027          |
| Partecipazioni ed altre immobilizzazioni finanziarie  | 0                  | 0                   | 7.049.305           |
| <b>Capitale immobilizzato</b>                         | <b>23.251.356</b>  | <b>19.464.789</b>   | <b>27.570.495</b>   |
| Rimanenze di magazzino                                | 718.402            | 703.116             | 730.657             |
| Crediti verso Clienti                                 | 1.501.436          | 1.735.685           | 1.842.884           |
| Altri crediti                                         | 7.036.432          | 11.036.334          | 11.551.795          |
| Ratei e risconti attivi                               | 1.109.940          | 500.610             | 905.603             |
| <b>Attività d'esercizio a breve termine</b>           | <b>10.366.211</b>  | <b>13.975.745</b>   | <b>15.030.939</b>   |
| Debiti verso fornitori                                | 7.712.299          | 7.747.555           | 6.491.106           |
| Acconti                                               |                    |                     |                     |
| Debiti tributari e previdenziali                      | 3.952.626          | 3.008.069           | 3.312.335           |
| Altri debiti                                          | 6.847.810          | 6.458.929           | 7.125.733           |
| Ratei e risconti passivi                              | 31.377             | 62.755              | 160.799             |
| <b>Passività d'esercizio a breve termine</b>          | <b>18.544.113</b>  | <b>17.277.309</b>   | <b>17.089.973</b>   |
| <b>Capitale d'esercizio netto</b>                     | <b>- 8.177.902</b> | <b>- 3.301.564</b>  | <b>- 2.059.034</b>  |
| Trattamento di fine rapporto di lavoro subordinato    | 2.491.671          | 2.990.099           | 3.296.336           |
| Debiti tributari e previdenziali (oltre 12 mesi)      |                    |                     |                     |
| Altre passività a medio e lungo termine               | 3.696.527          | 1.940.527           | 2.190.527           |
| <b>Passività a medio lungo termine</b>                | <b>6.188.198</b>   | <b>4.930.626</b>    | <b>5.486.863</b>    |
| <b>Capitale investito</b>                             | <b>8.885.255</b>   | <b>11.232.599</b>   | <b>20.024.598</b>   |
| Patrimonio netto                                      | - 17.241.216       | - 15.668.152,19     | - 22.747.639        |
| Posizione finanziaria netta a medio lungo termine     |                    |                     |                     |
| Posizione finanziaria netta a breve termine           | 8.355.960          | 4.435.554           | 2.723.041           |
| <b>Mezzi propri e indebitamento finanziario netto</b> | <b>- 8.885.255</b> | <b>- 11.232.599</b> | <b>- 20.024.598</b> |

#### *a 4) Principali dati finanziari*

La posizione finanziaria netta al 31/12/2024 confrontata con quella dell'esercizio precedente è la seguente:



|                                                                    | 31/12/2024       | 31/12/2023       | 31/12/2022       |
|--------------------------------------------------------------------|------------------|------------------|------------------|
| Depositi bancari                                                   | 8.366.823        | 4.489.794        | 2.724.991        |
| Denaro e altri valori in cassa                                     | 2.213            | 4.946            | 4.550            |
| Azioni proprie                                                     |                  |                  |                  |
| <b>Disponibilità liquide ed azioni proprie</b>                     | <b>8.369.036</b> | <b>4.494.740</b> | <b>2.729.541</b> |
| <b>Attività finanziarie che non costituiscono immobilizzazioni</b> |                  |                  |                  |
| Obbligazioni e obbligazioni convertibili (entro 12 mesi)           | 0                | 0                | 0                |
| Debiti verso soci per finanziamento (entro 12 mesi)                |                  | 0                | 0                |
| Debiti verso banche (entro 12 mesi)                                | 13.075           | 59.186           | 6.500            |
| Debiti verso altri finanziatori (entro 12 mesi)                    | 0                | 0                | 0                |
| Anticipazioni per pagamenti esteri                                 | 0                | 0                | 0                |
| Quota a breve di finanziamenti                                     | 0                | 0                | 0                |
| <b>Debiti finanziari a breve termine</b>                           | <b>13.075</b>    | <b>59.186</b>    | <b>6.500</b>     |
| <b>Posizione finanziaria netta a breve termine</b>                 | <b>8.355.960</b> | <b>4.435.554</b> | <b>2.723.041</b> |
| Obbligazioni e obbligazioni convertibili (oltre 12 mesi)           | 0                | 0                | 0                |
| Debiti verso soci per finanziamento (oltre 12 mesi)                | 0                | 0                | 0                |
| Debiti verso banche (oltre 12 mesi)                                | 0                | 0                | 0                |
| Debiti verso altri finanziatori (oltre 12 mesi)                    | 0                | 0                | 0                |
| Anticipazioni per pagamenti esteri                                 | 0                | 0                | 0                |
| Quota a lungo di finanziamenti                                     | 0                | 0                | 0                |
| Crediti finanziari                                                 | 0                | 0                | 0                |
|                                                                    | 0                | 0                | 0                |
| <b>Posizione finanziaria netta a medio e lungo termine</b>         | <b>0</b>         | <b>0</b>         | <b>0</b>         |
|                                                                    |                  |                  |                  |
| <b>Posizione finanziaria netta</b>                                 | <b>8.355.960</b> | <b>4.435.554</b> | <b>2.723.041</b> |

Il prospetto evidenzia il miglioramento della posizione finanziaria netta rispetto all'esercizio precedente.

*a 5) Indice di produttività*

|                                       | 2024       | 2023       | 2022       |
|---------------------------------------|------------|------------|------------|
| Valore della produzione               | 66.985.611 | 62.276.666 | 61.092.111 |
| Numero addetti                        | 623        | 607        | 613        |
| Valore produzione per addetto         | 107.521    | 102.597    | 99.661     |
| Utile/Perdita operativo su dipendenti | 3.530      | 1.424      | 1.265      |
| Utile/Perdita netto su dipendenti     | 2.525      | 845        | 780        |

*a 6) Ripartizione del fatturato*

|                                       | <b>2024</b>       | <b>%</b>       | <b>2023</b>       | <b>%</b>       |
|---------------------------------------|-------------------|----------------|-------------------|----------------|
| Comune di Verona                      | 47.689.107        | 71,19%         | 43.994.823        | 70,64%         |
| Gestione del Verde                    | 3.230.632         | 4,82%          | 3.219.109         | 5,17%          |
| Altri servizi Comune di Verona        | 414.668           | 0,62%          | 307.063           | 0,49%          |
| Altri comuni                          | 3.906.057         | 5,83%          | 3.603.152         | 5,79%          |
| Attività commerciale                  | 4.795.521         | 7,16%          | 4.307.457         | 6,92%          |
| Raccolte differenziate                | 1.772.049         | 2,65%          | 1.856.709         | 2,98%          |
| Ricavi dalle vendite                  | 4.011.729         | 5,99%          | 3.970.861         | 6,38%          |
| Altri ricavi                          | 1.165.848         | 1,74%          | 1.017.492         | 1,63%          |
| <b>Totale Valore della Produzione</b> | <b>66.985.611</b> | <b>100,00%</b> | <b>62.276.665</b> | <b>100,00%</b> |

*a 7) Personale*

Il numero medio dei dipendenti è il seguente:

|                           | <b>2024</b> | <b>2023</b> | <b>2022</b> |
|---------------------------|-------------|-------------|-------------|
| Costo del lavoro totale   | 31.083.824  | 30.178.539  | 30.721.181  |
| N° totale addetti         | 623         | 607         | 613         |
| N° Dirigenti              | 2           | 3           | 3           |
| Quadri                    | 12          | 11          | 11          |
| N° impiegati              | 88          | 91          | 89          |
| N° Operai                 | 492         | 459         | 485         |
| Personale Interinale      | 28          | 43          | 26          |
| Personale in distacco     |             | 1           | 1           |
| N° inseriti L. 68         |             |             |             |
| % Assenze malattie e inf. |             |             |             |

Ai soli fini informativi si ricorda che nel corso del triennio l'azienda si è avvalsa di prestazioni di lavoro interinale per sopperire a temporanee carenze di personale. Il costo del personale in distacco presso Amia è classificato nella voce di Conto Economico B7 come previsto dall'OIC n. 12.

*a 8) Investimenti*

Nel corso dell'esercizio 2024 sono stati effettuati i seguenti investimenti:



| <b>Investimenti</b>                    | <b>2024</b>      | <b>2023</b>      | <b>2022</b>      |
|----------------------------------------|------------------|------------------|------------------|
| Terreni e fabbricati                   | 455.322          | 150.129          | 345.071          |
| Impianti e macchinari                  | 98.706           | 96.845           | 12.901           |
| Attrezzature industriali e commerciali | 2.813.627        | 646.244          | 317.592          |
| Automezzi/autovetture                  | 3.138.842        | 2.246.477        | 955.883          |
| Beni di terzi/Software                 | 517.870          | 101.070          | 0                |
| Imm. In corso/Aconti a fomit.          | 86.797           | 215.663          | 51.178           |
| <b>TOTALE</b>                          | <b>7.111.164</b> | <b>3.456.428</b> | <b>1.682.625</b> |

## SOCIETA' CONTROLLATE

La società non detiene partecipazioni.

## Organismo di Vigilanza

Il Consiglio di Amministrazione ha nominato l' Organismo di Vigilanza in data 20 dicembre 2023, composto da tre membri in carica fino al 31 dicembre 2026..

## ALTRE INFORMAZIONI ex art. 2428

Qui di seguito si vanno ad analizzare in maggior dettaglio le informazioni così come specificatamente richieste dal disposto dell'art. 2428 del codice civile.

## Principali rischi ed incertezze a cui è esposta la società

Trattandosi di società che opera nel campo ambientale, la società è in possesso delle certificazioni oggetto di aggiornamento periodico da parte di società specializzate:

- ISO 9001:2015;
- ISO 14001:2015;
- ISO 45001:2018;



I principali rischi identificati e gestiti da AMIA VERONA S.p.A., connessi alla propria operatività sono di seguito identificati.

***Rischio di credito***

Il rischio di credito rappresenta in prima approssimazione, il rischio di incorrere in perdite a causa della inadempienza o dell'insolvenza dei clienti.

La gestione dei crediti effettuata dalla Società è accurata in quanto il valore degli stessi viene monitorato costantemente nel corso dell'esercizio affinché l'ammontare esprima sempre il valore di presumibile realizzo.

Considerato che il cliente principale è il Comune di Verona, affidatario del servizio pubblico di gestione dei rifiuti urbani ed il servizio di manutenzione del verde e la solvibilità dello stesso, il rischio di credito è valutato modesto.

***Rischio di liquidità***

Il rischio di liquidità origina dalla probabilità di incorrere nella difficoltà di adempiere puntualmente alle proprie obbligazioni nel breve periodo.

Le disponibilità liquide sono costituite da giacenza in conto corrente bancario le condizioni economiche sono regolate da condizioni di mercato. Il rischio è costantemente monitorato dalla funzione finanziaria della società.

***Rischio di tasso di interesse***

Il rischio tasso di interesse deriva dalle modifiche dai tassi di interesse sul mercato.

***Rischio operativo***

Il rischio operativo esprime il rischio di passività derivanti dall'inadeguatezza o dal mancato funzionamento di procedure, risorse umane e sistemi interni come anche da eventi esterni. La società si è dotata di una struttura organizzativa e un sistema di gestione certificato con procedure formalizzate atte a prevenire, ed eventualmente contenere, i rischi relativi all'inadeguatezza della propria struttura al rispetto delle norme, nonché i rischi di errore e frode.

Ai sensi dell'articolo tre del decreto legislativo 14/2019 si dichiara che la società ha in essere un assetto organizzativo, amministrativo e contabile adeguato, come sancito l'articolo 2086 del codice civile, ai fini della tempestiva rilevazione dello Stato di crisi e dell'assunzione idonee iniziative.



La società, in considerazione del nuovo assetto societario, ha avviato un riordino e revisione dei Regolamenti interni.

|                             | 2024      | 2023    | 2022    |
|-----------------------------|-----------|---------|---------|
| Margine operativo netto     | 2.199.288 | 864.259 | 775.719 |
| Utile (perdita) d'esercizio | 1.573.064 | 512.651 | 478.357 |
| Oneri finanziari/Fatturato  | 0,08%     | 0,16%   | 0,07%   |

### Informazioni sulla gestione del Personale

Nel corso dell'esercizio non si sono verificate morti sul lavoro del personale iscritto al libro del lavoro, e quindi l'assenza di una qualsiasi responsabilità aziendale di tale natura.

Nell'ambito del medesimo esercizio non si sono verificati infortuni gravi sul lavoro che hanno comportato lesioni gravi o gravissime al personale iscritto al libro del lavoro e per i quali sia stata accertata definitivamente una responsabilità aziendale.

Non si sono registrati addebiti in ordine a malattie professionali su dipendenti e cause di mobbing, per cui la società è stata dichiarata definitivamente responsabile.

Nel corso dell'esercizio la nostra società ha effettuato ogni necessario investimento in sicurezza del personale.

Alla data del 31/12/2024 l'organico aziendale medio si componeva di 623 unità.

### Attività di ricerca e sviluppo

La società nel corso dell'esercizio 2024 non ha svolto attività di ricerca e sviluppo.

### Numero e valore delle azioni proprie

La società non detiene azioni proprie in portafoglio.

### Informazioni ai sensi dell'art. 2428, comma 2, punto 6 bis c-c-

Ai sensi dell'art. 2428, comma 2, al punto 6-bis, del Codice Civile si precisa che la società non ha sottoscritto strumenti finanziari derivati.



### **Rapporti commerciali con Imprese Controllate e/o Collegate e Controllanti e Imprese sottoposte al controllo di queste ultime**

Nel corso dell'esercizio sono stati intrattenuti rapporti con la controllante e rapporti commerciali con le imprese sottoposte controllate dalla controllante.

| <b>VOCI DI BILANCIO</b>                                      | <b>AL 31/12/24</b> | <b>AL 31/12/23</b> | <b>VARIAZIONI</b> | <b>Percentuale</b> |
|--------------------------------------------------------------|--------------------|--------------------|-------------------|--------------------|
| Crediti v/controlante - Comune di Verona                     | 2.055.205          | 6.011.244          | -3.956.039        | -65,8%             |
| Crediti v/imprese sottoposte al controllo delle controllanti | 2.280.462          | 2.491.065          | -210.603          | -8,5%              |
| <b>Totale</b>                                                | <b>4.335.667</b>   | <b>8.502.309</b>   | <b>-4.166.643</b> | <b>-49,0%</b>      |

### **Sedi secondarie**

Ai sensi del comma 4 dell'art. 2428 del Codice Civile si precisa che la società non ha sedi secondarie ma opera con un'unità locale periferica nel territorio di Verona.

### **Evoluzione prevedibile della Gestione**

Con deliberazione n. 62 del 02/10/2024 il Consiglio Comunale di Verona in veste di Assemblea del Bacino Verona Città ha approvato la "Relazione illustrativa della motivazione qualificata ai fini dell'affidamento in house del servizio pubblico locale di gestione integrata dei rifiuti urbani e stabilito di procedere all'affidamento in *house providing* del servizio di raccolta, trasporto, avvio smaltimento, recupero dei rifiuti urbani e spazzamento del Comune di Verona alla società AMIA Verona S.p.A. con sede amministrativa in Verona via B. Avesani n 31 - P.IVA n. IT02737960233, a far data dal perfezionamento della procedura e della stipula degli atti necessari e per una durata complessiva di 15 anni". Con il medesimo provvedimento è stato approvato lo schema di contratto di servizio predisposto per regolamentare l'affidamento del servizio di raccolta, trasporto, avvio smaltimento, recupero dei rifiuti urbani e spazzamento al Comune di Verona.



Con Deliberazione n. 63 del 02.10.2024, esecutiva, il Consiglio Comunale ha approvato la “Relazione illustrativa della motivazione qualificata ai fini dell’affidamento *in house* del servizio pubblico locale di manutenzione del verde pubblico del Comune alla società AMIA Verona S.p.A”. con sede amministrativa in Verona via B. Avesani, n 31 - P.IVA n. IT02737960233, a far data dal perfezionamento della procedura e della stipula degli atti necessari e per una durata complessiva di 5 anni. Con il medesimo provvedimento è stato approvato lo schema di contratto di servizio predisposto per regolamentare l’affidamento del servizio di manutenzione del verde pubblico del Comune.

Preso atto che decorsi i sessanta giorni dall’avvenuta pubblicazione, ai sensi dell’articolo 31, comma 2, della deliberazione di affidamento alla società *in house* sul sito dell’Anac, in data 18/12/2024 i suddetti contratti sono stati stipulati con atto notarile presso il Notaio Cristiano Casalini di Verona (Contratto di servizio del servizio integrato di raccolta trasporto e smaltimento dei rifiuti urbani nel Comune di Verona, Rep. N. 16466 – Racc. n. 9781 e Contratto di servizio di manutenzione del verde pubblico del Comune di Verona, Rep. N. 16467 – Racc. n. 9782).

Con la sottoscrizione in data 18 dicembre dei contratti, nel corso dell’anno 2025 si darà corso a quanto previsto dalla deliberazione n. 20 del 13.04.2022, nella quale il Consiglio Comunale aveva approvato l’affidamento *in house* della raccolta e smaltimento dei rifiuti urbani e della manutenzione del verde pubblico attraverso la costituzione di una NewCo a totale partecipazione diretta del Comune di Verona, denominata AMIAVR S.p.A..

Nel corso del 2025 si porteranno a termine le operazioni di fusione inversa tra AMIAVR S.p.A. e AMIA Verona S.p.A..

## **RISULTATO DELL’ESERCIZIO**

L’Organo Amministrativo invita il socio ad approvare il Bilancio come illustrato.

Il Presidente del Consiglio di Amministrazione  
Dott. Roberto Bechis

**AZIENDA MULTISERVIZI DI IGIENE AMBIENTALE DI VERONA S.p.A** Socio Unico

| VOCI DI BILANCIO                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 31/12/2024 | 31/12/2023 |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------|------------|
| <b>ATTIVO</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |            |            |
| <b>A) CREDITI VERSO SOCI</b><br>per versamenti ancora dovuti,<br>con separata indicazione della parte già richiamata.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | <b>0</b>   | <b>0</b>   |
| <b>B) IMMOBILIZZAZIONI: con separata indicazione di quelle concesse in locazione finanziaria;</b><br>I. Immobilizzazioni immateriali:<br>1) Costi di impianto e di ampliamento<br>2) Costi di sviluppo;<br>3) Diritti di brevetto industri., utilizz. op. ing.<br>4) Concessioni, licenze, marchi e diritti simili<br>5) Avviamento<br>6) Immobilizzazioni in corso e acconti<br>7) Altre<br><br><b>Totale imm.ni immateriali</b><br><br>II. Immobilizzazioni materiali:<br>1) Terreni e fabbricati;<br>2) Impianti e macchinari,<br>3) Attrezzature industriali e commerciali;<br>4) Altri beni;<br>5) Immobilizzazioni in corso e acconti;<br><br><b>Totale immobilizzazioni materiali</b> | <br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br>< |            |            |

| VOCI DI BILANCIO |                                                                                                                 | 31/12/2024        | 31/12/2023        |
|------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------|-------------------|
| C)               | <b>ATTIVO CIRCOLANTE:</b>                                                                                       |                   |                   |
|                  | I. Rimanenze:                                                                                                   |                   |                   |
|                  | 1) Materie prime sussidiarie e di consumo                                                                       | 718.402           | 703.116           |
|                  | 2) Prodotti in corso di lavorazione e semilavorati                                                              | 0                 | 0                 |
|                  | 3) Lavori in corso su ordinazione                                                                               | 0                 | 0                 |
|                  | 4) Prodotti finiti e merci                                                                                      | 0                 | 0                 |
|                  | 5) Acconti                                                                                                      | 0                 | 0                 |
|                  | <b>Totale rimanenze</b>                                                                                         | <b>718.402</b>    | <b>703.116</b>    |
|                  | II. CREDITI, con separata indicazione, per ciascuna voce, degli importi esigibili oltre l'esercizio successivo: |                   |                   |
|                  | 1) verso clienti entro 12 mesi;                                                                                 | 1.501.436         | 1.735.685         |
|                  | 2) verso imprese controllate;                                                                                   | 0                 | 0                 |
|                  | 3) verso imprese collegate;                                                                                     | 0                 | 0                 |
|                  | 4) verso controllanti;                                                                                          | 2.055.205         | 6.011.244         |
|                  | 5) verso imprese sottoposte al controllo delle controllanti;                                                    | 2.280.462         | 2.491.065         |
|                  | 5-bis) crediti tributari;                                                                                       | 328.247           | 585.951           |
|                  | 5-ter) imposte anticipate entro 12 mesi;                                                                        | 2.364.036         | 1.918.635         |
|                  | 5-quater) verso altri;                                                                                          | 8.482             | 29.439            |
|                  | <b>Totale crediti</b>                                                                                           | <b>8.537.868</b>  | <b>12.772.019</b> |
|                  | III. Attività finanziarie che non costituiscono immobilizzazioni:                                               |                   |                   |
|                  | 1) Partecipazioni in imprese controllate;                                                                       | 0                 | 0                 |
|                  | 2) Partecipazioni in imprese collegate;                                                                         | 0                 | 0                 |
|                  | 3) Partecipazioni in imprese controllanti;                                                                      | 0                 | 0                 |
|                  | 3-bis) partecipazioni in imprese sottoposte al controllo delle controllanti;                                    | 0                 | 0                 |
|                  | 4) Altre partecipazioni                                                                                         | 0                 | 0                 |
|                  | 5) Strumenti finanziari derivati attivi;                                                                        | 0                 | 0                 |
|                  | 6) Altri titoli.                                                                                                | 0                 | 0                 |
|                  | <b>Totale attività finanziarie</b>                                                                              | <b>0</b>          | <b>0</b>          |
|                  | IV. Disponibilità liquide:                                                                                      |                   |                   |
|                  | 1) Depositi bancari e postali;                                                                                  | 8.366.823         | 4.489.794         |
|                  | 2) Assegni;                                                                                                     | 0                 | 0                 |
|                  | 3) Denaro e valori in cassa;                                                                                    | 2.213             | 4.946             |
|                  | <b>Totale disponibilità liquide</b>                                                                             | <b>8.369.036</b>  | <b>4.494.740</b>  |
|                  | <b>Totale attivo circolante (C)</b>                                                                             | <b>17.625.306</b> | <b>17.969.875</b> |
| D)               | <b>RATEI E RISCONTI</b>                                                                                         | 1.109.940         | 500.610           |
|                  | <b><u>TOTALE ATTIVO</u></b>                                                                                     | <b>41.986.602</b> | <b>37.935.274</b> |
|                  |                                                                                                                 |                   |                   |

| VOCI DI BILANCIO                                                       |                   | 31/12/2024        | 31/12/2023 |
|------------------------------------------------------------------------|-------------------|-------------------|------------|
| <b>PASSIVO</b>                                                         |                   |                   |            |
| <b>A) PATRIMONIO NETTO</b>                                             |                   |                   |            |
| I. Capitale .                                                          | 5.667.490         | 5.667.490         |            |
| II. Riserva da sovrapprezzo delle azioni.                              | 0                 | 0                 |            |
| III. Riserva di rivalutazione.                                         | 3.658.504         | 3.658.504         |            |
| IV. Riserva legale.                                                    | 716.287           | 690.655           |            |
| V. Riserve statutarie.                                                 | 3.252.311         | 3.252.311         |            |
| VI. Altre riserve.                                                     | 2.373.560         | 1.886.541         |            |
| VII. Riserva per operazioni di copertura dei flussi finanziari attesi. | 0                 | 0                 |            |
| VIII. Utili (Perdite) portati a nuovo.                                 | 0                 | 0                 |            |
| IX. Utile (Perdite) dell' esercizio.                                   | 1.573.064         | 512.651           |            |
| X. Riserva negativa azioni proprie in portafoglio.                     |                   |                   |            |
| <b>Totale patrimonio netto (A)</b>                                     | <b>17.241.216</b> | <b>15.668.152</b> |            |
| <b>B) FONDI PER RISCHI ED ONERI:</b>                                   |                   |                   |            |
| 1) Fondi trattam. quiescenza e obblighi sim.                           | 0                 | 0                 |            |
| 2) per imposte, anche differite;                                       | 0                 | 0                 |            |
| 3) strumenti finanziari derivati passivi;                              | 0                 | 0                 |            |
| 4) altri;                                                              | 3.696.527         | 1.940.527         |            |
| <b>Totale fondi rischi ed oneri (B)</b>                                | <b>3.696.527</b>  | <b>1.940.527</b>  |            |
| <b>C) TRATTAMENTO DI FINE RAPPORTO LAVORO SUBORDINATO</b>              | <b>2.491.671</b>  | <b>2.990.099</b>  |            |

| VOCI DI BILANCIO         |                                                                                                                   | 31/12/2024        | 31/12/2023        |
|--------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------|-------------------|
| <b>D)</b>                | <b>DEBITI, con separata indicazione, per ciascuna voce, degli importi esigibili oltre l'esercizio successivo:</b> |                   |                   |
|                          | 1) Obbligazioni                                                                                                   | 0                 | 0                 |
|                          | 2) Obbligazioni convertibili                                                                                      | 0                 | 0                 |
|                          | 3) Debiti verso soci per finanziamenti                                                                            | 0                 | 0                 |
|                          | 4) Debiti verso banche;                                                                                           | 13.075            | 59.186            |
|                          | 5) Debiti verso altri finanziatori                                                                                | 0                 | 0                 |
|                          | 6) Acconti                                                                                                        | 0                 | 0                 |
|                          | 7) Debiti verso fornitori;                                                                                        | 7.712.299         | 7.747.555         |
|                          | 8) Debiti rappresentati da titoli di credito                                                                      | 0                 | 0                 |
|                          | 9) Debiti verso imprese controllate;                                                                              | 0                 | 0                 |
|                          | 10) Debiti verso imprese collegate;                                                                               | 0                 | 0                 |
|                          | 11) Debiti verso controllanti;                                                                                    | 29.622            | 29.622            |
|                          | 11-bis) Debiti verso imprese sottoposte al controllo delle controllanti;                                          | 2.437.126         | 2.279.535         |
|                          | 12) Debiti tributari;                                                                                             | 1.530.630         | 817.114           |
|                          | 13) Debiti verso Istituti di Previdenza e sicurezza sociale                                                       | 2.560.618         | 2.330.357         |
|                          | 14) Altri debiti entro 12 mesi                                                                                    | 4.242.440         | 4.010.371         |
| <b>Totale debiti (D)</b> |                                                                                                                   | <b>18.525.810</b> | <b>17.273.740</b> |
| <b>E)</b>                | <b>RATEI E RISCONTI</b>                                                                                           | 31.377            | 62.755            |
|                          | <b><u>TOTALE PASSIVO</u></b>                                                                                      | <b>41.986.602</b> | <b>37.935.274</b> |
|                          |                                                                                                                   |                   |                   |

**AZIENDA MULTISERVIZI DI IGIENE AMBIENTALE DI VERONA S.p.A** Socio Unico

| VOCI DI BILANCIO                                         |                                                                                          | 31/12/2024        | 31/12/2023        |
|----------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------|-------------------|
| <b><u>CONTO ECONOMICO</u></b>                            |                                                                                          |                   |                   |
| <b>VOCI</b>                                              |                                                                                          |                   |                   |
| <b>A)</b>                                                | <b><u>VALORE DELLA PRODUZIONE</u></b>                                                    |                   |                   |
| 1)                                                       | Ricavi delle vendite e prestazioni;                                                      | <b>65.819.762</b> | <b>61.259.174</b> |
| 2)                                                       | Variazioni delle rimanenze di prodotti in corso di lavorazione, semilavorati e finiti;   | 0                 | 0                 |
| 3)                                                       | Variazioni di lavori in corso su ordinazione;                                            | 0                 | 0                 |
| 4)                                                       | Incrementi di immobilizzazioni per lavori interni;                                       | 0                 | 0                 |
| 5)                                                       | Altri ricavi e proventi con separata indicazione dei contributi in conto esercizio:      | <b>1.165.848</b>  | <b>1.017.492</b>  |
| a)                                                       | diversi                                                                                  | 1.165.848         | 1.017.492         |
| b)                                                       | contributi in conto esercizio                                                            | 0                 | 0                 |
| <b>Totale valore della produzione (A)</b>                |                                                                                          | <b>66.985.611</b> | <b>62.276.666</b> |
| <b>B)</b>                                                | <b><u>COSTI DELLA PRODUZIONE</u></b>                                                     |                   |                   |
| 6)                                                       | Per materie prime, sussidiarie, di consumo e di merci ;                                  | <b>5.398.944</b>  | <b>5.454.586</b>  |
| 7)                                                       | Per servizi;                                                                             | <b>21.827.018</b> | <b>20.412.844</b> |
| 8)                                                       | Per godimento beni di terzi;                                                             | <b>344.929</b>    | <b>423.543</b>    |
| 9)                                                       | Per il personale:                                                                        | <b>31.083.824</b> | <b>30.178.539</b> |
| a)                                                       | Salari e stipendi;                                                                       | 22.319.025        | 21.677.659        |
| b)                                                       | Oneri sociali;                                                                           | 7.162.130         | 7.084.840         |
| c)                                                       | Trattamento di fine rapporto;                                                            | 1.298.790         | 1.225.998         |
| d)                                                       | Trattamento quiescenza e simili;                                                         | 0                 | 0                 |
| e)                                                       | Altri costi;                                                                             | 303.878           | 190.043           |
| 10)                                                      | Ammortamenti e svalutazioni:                                                             | <b>3.234.700</b>  | <b>2.984.940</b>  |
| a)                                                       | Ammortamento delle immobilizzazioni immateriali;                                         | 196.249           | 57.390            |
| b)                                                       | Ammortamento delle immobilizzazioni materiali;                                           | 2.990.051         | 2.856.174         |
| c)                                                       | Altre svalutazioni delle immobilizzazioni;                                               | 0                 | 0                 |
| d)                                                       | Svalutazione dei crediti compresi nell'attivo; circolante e delle disponibilità liquide; | 48.401            | 71.376            |
| 11)                                                      | Variazioni delle rimanenze di materie prime, sussidiarie di consumo e di merci;          | <b>-15.287</b>    | <b>27.541</b>     |
| 12)                                                      | Accantonamenti per rischi;                                                               | <b>1.756.000</b>  | <b>1.020.000</b>  |
| 13)                                                      | Altri accantonamenti;                                                                    | 0                 | 200.000           |
| 14)                                                      | Oneri diversi di gestione.                                                               | <b>1.156.194</b>  | <b>710.413</b>    |
| <b>Totale costi della produzione (B)</b>                 |                                                                                          | <b>64.786.323</b> | <b>61.412.407</b> |
| <b>DIFFERENZA TRA VALORE E COSTI DI PRODUZIONE (A-B)</b> |                                                                                          | <b>2.199.288</b>  | <b>864.259</b>    |

| VOCI DI BILANCIO                                             |                                                                                                                                                                                                     | 31/12/2024     | 31/12/2023    |
|--------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------|---------------|
| <b>C)</b>                                                    | <b><u>PROVENTI E ONERI FINANZIARI</u></b>                                                                                                                                                           |                |               |
| 15)                                                          | Proventi da partecipazione con separata indicazione di quelli relativi a imprese controllate e collegate e di quelli relativi a controllanti e a imprese sottoposte al controllo di queste ultime;  | 0              | 12.608        |
|                                                              | 1. imprese controllate                                                                                                                                                                              | 0              | 0             |
|                                                              | 2. imprese collegate                                                                                                                                                                                | 0              | 0             |
|                                                              | 3. Imprese controllanti                                                                                                                                                                             | 0              | 0             |
|                                                              | 4. altri                                                                                                                                                                                            | 0              | 12.608        |
| 16)                                                          | Altri proventi finanziari:                                                                                                                                                                          | 250.189        | 77.217        |
| a)                                                           | da crediti iscritti nelle immobilizzazioni, con separata indicazione di quelli da imprese controllate e collegate, di quelli da contraffanti e da imprese sottoposte al controllo di queste ultime; |                |               |
|                                                              | 1. imprese controllate                                                                                                                                                                              | 0              | 0             |
|                                                              | 2. imprese collegate                                                                                                                                                                                | 0              | 0             |
|                                                              | 3. Imprese controllanti                                                                                                                                                                             | 0              | 0             |
|                                                              | 4. altri                                                                                                                                                                                            | 0              | 0             |
| b)                                                           | da titoli iscritti nelle immobilizzazioni che non costituiscono partecipazioni;                                                                                                                     | 0              | 0             |
| c)                                                           | da titoli iscritti nell'attivo circolante che non costituiscono partecipazioni;                                                                                                                     | 0              | 0             |
| d)                                                           | proventi diversi dai precedenti, con separata indicazione di quelli da imprese controllate e collegate, di quelli da controllanti e da imprese sottoposte al controllo di queste ultime;            | 0              | 0             |
|                                                              | 1. imprese controllate                                                                                                                                                                              | 0              | 0             |
|                                                              | 2. imprese collegate                                                                                                                                                                                | 0              | 0             |
|                                                              | 3. Imprese controllanti                                                                                                                                                                             | 0              | 0             |
|                                                              | 4. altri                                                                                                                                                                                            | 250.189        | 77.217        |
| 17)                                                          | Interessi ed altri oneri finanziari, con separata indicazione di quelli verso imprese controllate e collegate e verso controllanti;                                                                 | 53.122         | 95.887        |
|                                                              | 1. imprese controllate                                                                                                                                                                              | 0              | 0             |
|                                                              | 2. imprese collegate                                                                                                                                                                                | 0              | 0             |
|                                                              | 3. Imprese controllanti                                                                                                                                                                             | 0              | 0             |
|                                                              | 4. altri                                                                                                                                                                                            | 53.122         | 95.887        |
| 17-bis)                                                      | Utili e perdite su cambi                                                                                                                                                                            | 0              | 0             |
| a)                                                           | utile su cambi                                                                                                                                                                                      | 0              | 0             |
| b)                                                           | perdite su cambi                                                                                                                                                                                    | 0              | 0             |
| c)                                                           | accantonamento su rischi su cambi                                                                                                                                                                   | 0              | 0             |
| <b>Totale proventi e oneri finanziari (15+16-17+ -17bis)</b> |                                                                                                                                                                                                     | <b>197.067</b> | <b>-6.061</b> |

| VOCI DI BILANCIO                                                            |                                                                                                            | 31/12/2024         | 31/12/2023         |
|-----------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------|--------------------|
| <b>D) <u>RETTIFICHE DI VALORE DI ATTIVITA' E PASSIVITA' FINANZIARIE</u></b> |                                                                                                            |                    |                    |
| 18)                                                                         | Rivalutazioni:                                                                                             | 0                  | 0                  |
| a)                                                                          | di partecipazioni;                                                                                         | 0                  | 0                  |
| b)                                                                          | di immobilizzazioni finanziarie che non costituiscono partecipazioni;                                      | 0                  | 0                  |
| c)                                                                          | di titoli iscritti nell'attivo circolante; che non costituiscono partecipazioni;                           | 0                  | 0                  |
| d)                                                                          | di strumenti finanziari derivati;                                                                          | 0                  | 0                  |
| 19)                                                                         | Svalutazioni:                                                                                              | 0                  | 0                  |
| a)                                                                          | di partecipazioni;                                                                                         | 0                  | 0                  |
| b)                                                                          | di immobilizzazioni finanziarie che non costituiscono partecipazioni;                                      | 0                  | 0                  |
| c)                                                                          | di titoli iscritti nell'attivo circolante che non costituiscono partecipazioni;                            | 0                  | 0                  |
| d)                                                                          | di strumenti finanziari derivati;                                                                          | 0                  | 0                  |
| <b>Totale delle rettifiche (18-19)</b>                                      |                                                                                                            | <b>0</b>           | <b>0</b>           |
| <b>RISULTATO PRIMA DELLE IMPOSTE (A-B-/+C-/+D)</b>                          |                                                                                                            | <b>2.396.355</b>   | <b>858.198</b>     |
| 20)                                                                         | IMPOSTE SUL REDDITO DELL'ESERCIZIO<br>imposte sul reddito dell'esercizio, correnti, differite e anticipate | 823.291<br>823.291 | 345.547<br>345.547 |
| 21)                                                                         | UTILE (PERDITA) D'ESERCIZIO                                                                                | <b>1.573.064</b>   | <b>512.651</b>     |

# RENDICONTO FINANZIARIO

| RENDICONTO FINANZIARIO                                                                                                                | 2024               | 2023               |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------|--------------------|
| <b>A. FLUSSI FINANZIARI DERIVANTI DALL'ATTIVITA' OPERATIVA (METODO INDIRETTO)</b>                                                     |                    |                    |
| Utile (perdita) dell'esercizio                                                                                                        | 1.573.064          | 512.651            |
| Imposte sul reddito                                                                                                                   | 823.291            | 345.547            |
| Interessi passivi                                                                                                                     | 53.122             | 95.887             |
| Interessi attivi                                                                                                                      | (250.189)          | (77.217)           |
| (Dividendi)                                                                                                                           | 0                  | (12.608)           |
| Minusvalenze derivanti dalla cessione di attività                                                                                     | 0                  | 0                  |
| (Plusvalenze) derivanti dalla cessione di attività                                                                                    | (136.089)          | 0                  |
| <b>UTILE/(PERDITA) DELL'ESERCIZIO PRIMA DELLE IMPOSTE SUL REDDITO, INTERESSI, DIVIDENDI E PLUS/MUNISVALEN</b>                         | <b>2.063.199</b>   | <b>864.259</b>     |
| Accantonamenti ai fondi                                                                                                               | 1.875.348          | 1.421.725          |
| Ammortamenti immobilizzazioni                                                                                                         | 3.186.300          | 2.913.564          |
| Svalutazioni per perdite di valore                                                                                                    | 0                  | 0                  |
| Rettifiche di valore di attività e passività finanziarie di strumenti finanziari derivati che non comportano movimentazione monetaria | 0                  | 0                  |
| Altre rettifiche non monetarie                                                                                                        | 0                  | 0                  |
| <b>FLUSSO FINANZIARIO PRIMA DELLE VARIAZIONI DI CCN</b>                                                                               | <b>7.124.847</b>   | <b>5.199.548</b>   |
| Decremento/(incremento) delle rimanenze                                                                                               | (15.287)           | 27.541             |
| Decremento/(incremento) dei crediti verso clienti                                                                                     | 4.592.090          | 1.565.915          |
| Incremento/(decremento) dei debiti verso fornitori                                                                                    | 122.334            | 259.241            |
| Decremento/(incremento) ratei e risconti attivi                                                                                       | (609.331)          | 404.993            |
| Incremento/(decremento) ratei e risconti passivi                                                                                      | (31.377)           | (98.044)           |
| Altre variazioni del capitale circolante netto                                                                                        | 598.383            | 314.152            |
| <b>FLUSSO FINANZIARIO DOPO LE VARIAZIONI DI CCN</b>                                                                                   | <b>11.781.660</b>  | <b>7.673.345</b>   |
| Interessi incassati                                                                                                                   | 250.189            | 77.217             |
| (Interessi pagati)                                                                                                                    | (53.122)           | (95.887)           |
| (Imposte sul reddito pagate)                                                                                                          | (363.483)          | (219.338)          |
| Dividendi incassati                                                                                                                   | 0                  | 12.608             |
| (Utilizzo fondi)                                                                                                                      | (583.693)          | (1.785.438)        |
| <b>FLUSSO FINANZIARIO DELL'ATTIVITA' OPERATIVA (A)</b>                                                                                | <b>11.031.551</b>  | <b>5.662.507</b>   |
| <b>FLUSSI FINANZIARI DERIVANTI DALL'ATTIVITA' DI INVESTIMENTO:</b>                                                                    |                    |                    |
| <i>Immobilizzazioni immateriali</i>                                                                                                   |                    |                    |
| (Investimenti)                                                                                                                        | (545.498)          | (102.053)          |
| Disinvestimenti                                                                                                                       | 55.407             | 0                  |
| <i>Immobilizzazioni materiali</i>                                                                                                     |                    |                    |
| (Investimenti)                                                                                                                        | (6.565.666)        | (3.354.375)        |
| Disinvestimenti                                                                                                                       | 82.890             | 1.599.265          |
| <i>Immobilizzazioni finanziarie</i>                                                                                                   |                    |                    |
| (Investimenti)                                                                                                                        | 0                  | 0                  |
| Disinvestimenti                                                                                                                       | 0                  | (1.550.000)        |
| <i>Attività finanziarie non immobilizzate</i>                                                                                         |                    |                    |
| (Investimenti)                                                                                                                        | 0                  | 0                  |
| Disinvestimenti                                                                                                                       | 0                  | 0                  |
| (Acquisizione di società controllate o di rami d'azienda al netto delle disponibilità liquide)-INCORPORAZIONE TRS                     | 0                  | 0                  |
| Cessione di società controllate o di rami d'azienda al netto delle disponibilità liquide                                              | (138.278)          | 7.049.305          |
| <b>FLUSSO FINANZIARIO DELL'ATTIVITA' DI INVESTIMENTO (B)</b>                                                                          | <b>(7.111.144)</b> | <b>3.642.142</b>   |
| <b>FLUSSI FINANZIARI DERIVANTE DALL'ATTIVITA' DI FINANZIAMENTO:</b>                                                                   |                    |                    |
| <i>Mezzi di terzi</i>                                                                                                                 |                    |                    |
| Incremento (decremento) debiti a breve verso banche                                                                                   | (46.111)           | 52.687             |
| Incremento (decremento) debiti verso Debiti verso imprese sottoposte al controllo delle controllanti finanziari                       | 0                  | 0                  |
| Accensione di prestiti obbligazionari                                                                                                 | 0                  | 0                  |
| Rimborso di prestiti obbligazionari                                                                                                   | 0                  | 0                  |
| Accensione di finanziamenti                                                                                                           | 0                  | 0                  |
| Variazione gestione tesoreria accentrata                                                                                              | 0                  | 0                  |
| <i>Mezzi Propri</i>                                                                                                                   |                    |                    |
| Aumento di capitale a pagamento                                                                                                       | 0                  | 0                  |
| Cessione (acquisto) di azioni proprie                                                                                                 | 0                  | (7.136.648)        |
| Dividendi (e acconti su dividendi) pagati                                                                                             | 0                  | (455.488)          |
| <b>FLUSSO FINANZIARIO DELL'ATTIVITA' DI FINANZIAMENTO (C)</b>                                                                         | <b>(46.111)</b>    | <b>(7.539.449)</b> |
| <b>INCREMENTO (DECREMENTO) DELLE DISPONIBILITA' LIQUIDE (A± B ± C)</b>                                                                | <b>3.874.295</b>   | <b>1.765.200</b>   |
| <b>CASSA E ALTRE DISPONIBILITA' LIQUIDE ALL'INIZIO DELL'ESERCIZIO</b>                                                                 | <b>4.494.740</b>   | <b>2.729.541</b>   |
| di cui:                                                                                                                               |                    |                    |
| depositi bancari e postali                                                                                                            | 4.489.794          | 2.724.991          |
| assegni                                                                                                                               | 0                  | 0                  |
| denaro e valori in cassa                                                                                                              | 4.946              | 4.550              |
|                                                                                                                                       | 0                  | 0                  |
| <b>CASSA E ALTRE DISPONIBILITA' LIQUIDE ALLA FINE DELL'ESERCIZIO</b>                                                                  | <b>8.369.036</b>   | <b>4.494.740</b>   |
| di cui:                                                                                                                               |                    |                    |
| depositi bancari e postali                                                                                                            | 8.366.823          | 4.489.794          |
| assegni                                                                                                                               | -                  | -                  |
| denaro e valori in cassa                                                                                                              | 2.213              | 4.946              |



## **NOTA INTEGRATIVA**

### **AL BILANCIO D'ESERCIZIO CHIUSO IL 31 dicembre 2024**

#### **PREMESSA**

Il bilancio chiuso al 31/12/2024, di cui la presente nota integrativa costituisce parte integrante risulta conforme a quanto previsto dagli artt. 2423 e seguenti del Codice Civile ed ai Principi Contabili Nazionali così come pubblicati dall'Organismo Italiano di Contabilità; esso rappresenta pertanto con chiarezza ed in modo veritiero e corretto la situazione patrimoniale e finanziaria della Società ed il risultato economico dell'esercizio.

Il contenuto dello stato patrimoniale e del conto economico è quello previsto dagli artt. 2424 e 2425, mentre il rendiconto finanziario è stato redatto ai sensi dell'art. 2425 ter del Codice Civile.

La nota integrativa redatta ai sensi dell'art. 2427 del Codice Civile contiene, inoltre, le informazioni utili a fornire una corretta interpretazione del bilancio.

#### **PRINCIPI DI REDAZIONE DEL BILANCIO**

La valutazione delle voci di bilancio è avvenuta nel rispetto del principio della prudenza e nella prospettiva di continuazione dell'attività. Ai sensi dell'art. 2423 bis, comma 1.1



bis del Codice Civile, la rilevazione e la presentazione delle voci è effettuata tenendo conto della sostanza dell'operazione o del contratto.

I criteri di valutazione di cui all'art. 2426 del Codice Civile sono conformi a quelli utilizzati nella redazione del bilancio del precedente esercizio, secondo nuovi criteri di valutazione introdotti dal D.Lgs 139/2015.

Nella redazione del bilancio d'esercizio non si sono verificati eventi eccezionali che abbiano reso necessario il ricorso a deroghe, pur tenendosi conto dei rischi e delle perdite di competenza dell'esercizio, anche se conosciuti dopo la chiusura di questo.

Le specifiche sezioni della nota integrativa illustrano i criteri con i quali è stata data attuazione all'art. 2423 quarto comma, in caso di mancato rispetto in tema di rilevazione, valutazione, presentazione e informativa, quando la loro osservanza abbia effetti irrilevanti sulla rappresentazione veritiera e corretta.

Non ci sono elementi dell'attivo e del passivo che ricadano sotto più voci dello schema di bilancio.

## **CRITERI DI REDAZIONE**

Conformemente al disposto dell'articolo 2423 bis del Codice Civile, nella redazione del bilancio si è provveduto a:

- valutare le singole voci secondo prudenza ed in previsione di una normale continuità aziendale;
- includere i soli utili effettivamente realizzati nel corso dell'esercizio;
- determinare i proventi ed i costi nel rispetto della competenza temporale, ed indipendentemente dalla loro manifestazione finanziaria;
- comprendere tutti i rischi e le perdite di competenza, anche se divenuti noti dopo la conclusione dell'esercizio;
- considerare distintamente, ai fini della relativa valutazione, gli elementi eterogenei inclusi nelle varie voci del bilancio;



- mantenere immutati i criteri di valutazione adottati rispetto al precedente esercizio.

Gli schemi di stato patrimoniale e conto economico e nota integrativa sono redatti in unità di euro.

## **CRITERI DI VALUTAZIONE**

I criteri applicati nella valutazione delle voci di bilancio e delle rettifiche di valore esposti di seguito, sono conformi a quanto disposto dall'art. 2426 del Codice Civile, con particolare riferimento a quelle voci di bilancio per le quali il legislatore ammette diversi criteri di valutazione e di rettifica o per le quali non sono previsti specifici criteri.

### **Immobilizzazioni immateriali**

Le immobilizzazioni immateriali sono iscritte al costo di acquisto o di produzione inclusivo di tutti gli oneri accessori di diretta imputazione e sono sistematicamente ammortizzate in quote costanti in relazione alla residua possibilità di utilizzazione del bene.

Non vi sono beni immateriali acquisiti nell'anno o in esercizi precedenti per i quali il pagamento è differito rispetto alle normali condizioni di mercato.

I diritti di brevetto industriale ed i diritti di utilizzazione delle opere d'ingegno sono ammortizzati in base alla loro presunta durata di utilizzazione, comunque non superiore a quella fissata dai contratti di licenza.

Le immobilizzazioni il cui valore alla data di chiusura dell'esercizio risulti durevolmente inferiore al residuo costo da ammortizzare sono iscritte a tale minor valore; questo non è mantenuto se nei successivi esercizi vengono meno le ragioni della rettifica effettuata.



L'iscrizione e la valorizzazione delle poste inserite nella categoria delle immobilizzazioni immateriali è stata operata con il consenso del Collegio Sindacale, ove ciò sia previsto dal Codice Civile.

I costi sostenuti per migliorie e spese incrementative sui beni di terzi in concessione o in locazione sono capitalizzati ed iscritti tra le immobilizzazioni immateriali. L'ammortamento di tali costi è effettuato in base al periodo residuo di concessione/locazione.

Si precisa che non sono stati riscontrati indicatori di potenziali perdite durevoli di valori delle immobilizzazioni immateriali, come previsto dall'OIC 9.

### **Immobilizzazioni materiali**

Le immobilizzazioni materiali sono rilevate alla data in cui avviene il trasferimento dei rischi e dei benefici connessi ai beni acquisiti e sono iscritte al costo di acquisto o di produzione al netto dei relativi fondi di ammortamento, inclusi tutti i costi e gli oneri accessori di diretta imputazione, dei costi indiretti inerenti la produzione interna.

I costi sostenuti sui beni esistenti a fini di ampliamento, ammodernamento e miglioramento degli elementi strutturali, nonché quelli sostenuti per aumentarne la rispondenza agli scopi per cui erano stati acquisiti, e le manutenzioni straordinarie in conformità con quanto disposto dall'OIC 16 ai par. da 49 a 53, sono stati capitalizzati solo in presenza di un aumento significativo e misurabile della capacità produttiva o della vita utile.

Non è stata effettuata la capitalizzazione di oneri finanziari relativi all'acquisizione di beni.

Il costo delle immobilizzazioni la cui utilizzazione è limitata nel tempo è sistematicamente ammortizzato in ogni esercizio sulla base di aliquote economico-tecniche determinate in relazione alla residua possibilità di utilizzazione e costanti rispetto a quelle applicate nell'esercizio precedente.



Tutti i cespiti, compresi quelli temporaneamente non utilizzati, sono stati ammortizzati, ad eccezione di quelli la cui utilità non si esaurisce, e che sono costituiti da terreni e fabbricati non strumentali.

Sulla base di quanto disposto dall'OIC 16 par.60, nel caso in cui il valore dei fabbricati incorpori anche il valore dei terreni sui quali essi insistono si è proceduto allo scorporo del valore del fabbricato.

L'ammortamento decorre dal momento in cui i beni sono disponibili e pronti per l'uso. Sono state applicate le aliquote che rispecchiano il risultato dei piani di ammortamento tecnici, confermate dalle realtà aziendali e ridotte del 50% per le acquisizioni nell'esercizio, in quanto esistono per queste ultime le condizioni previste dall'OIC 16 par.61.

I piani di ammortamento, in conformità dell'OIC 16 par.70 sono rivisti in caso di modifica della residua possibilità di utilizzazione.

Si evidenzia che non sono stati riscontrati indicatori di potenziali perdite durevoli di valore delle immobilizzazioni materiali.

| Aliquote di ammortamento economico/tecniche |                                               |
|---------------------------------------------|-----------------------------------------------|
| Fabbricati                                  | 3%                                            |
| Costruzioni leggere                         | 10%                                           |
| Impianti e macchinari specifici             | 10%                                           |
| Impianti e macchinari generici              | 6%                                            |
| Mobili e macchine ufficio                   | 12%                                           |
| Macchine ufficio elettroniche               | 20%                                           |
| Attrezzature fisse                          | 10%                                           |
| Attrezzature mobili                         | 20%                                           |
| Contenitori per raccolta RSU                | 13%                                           |
| Altre dotazioni                             | 12%                                           |
| Attrezzatura spargisale                     | 15%                                           |
| Autoveicoli da trasporto                    | 15%                                           |
| Autovetture                                 | 25%                                           |
| Beni di terzi                               | durata del contratto<br>d'affitto/affidamento |



Il piano d'ammortamento degli impianti e macchinari è proseguito in linea con l'esercizio precedente.

#### **Contributi pubblici in conto impianti e in conto esercizio**

La società non ha ricevuto contributi pubblici in conto impianti.

#### **Cespiti con pagamento differito rispetto alle normali condizioni di mercato**

Non vi sono cespiti acquistati nell'anno o in esercizi precedenti il cui pagamento sia differito rispetto alle normali condizioni di mercato.

#### **Rimanenze**

Le rimanenze sono rilevate alla data in cui avviene il trasferimento dei rischi e dei benefici connessi ai beni acquisiti e sono iscritte al minor valore tra il costo di acquisto, comprensivo di tutti i costi e oneri accessori di diretta imputazione e dei costi indiretti inerenti alla produzione interna, ed il presumibile valore di realizzo desumibile dall'andamento del mercato.

Il valore di realizzo è stato determinato sulla base di quanto previsto dall'OIC 13 par. da 51 a 53.

Per quanto attiene le rimanenze, esse riguardano giacenze di ricambistica (ricambi e simili), carburanti e salgemma; esse sono state valutate al costo ultimo di acquisto. Esse sono oggetto di periodico riscontro fisico e merceologico.

#### **Strumenti finanziari derivati**

La società non detiene strumenti finanziari derivati.



## **Crediti**

I crediti sono classificati nell'attivo immobilizzato ovvero nell'attivo circolante sulla base della destinazione/origine degli stessi rispetto all'attività ordinaria, e sono iscritti al valore di presunto realizzo.

La suddivisione degli importi esigibili entro e oltre l'esercizio è effettuata con riferimento alla scadenza contrattuale o legale, tenendo anche conto di fatti ed eventi che possono determinare una modifica della scadenza originaria, della realistica capacità del debitore di adempiere all'obbligazione nei termini contrattuali e dell'orizzonte temporale in cui, ragionevolmente, si ritiene di poter esigere il credito.

Per il principio di rilevanza già richiamato, non sono stati attualizzati i crediti nel caso in cui il tasso d'interesse desumibile dalle condizioni contrattuali non sia significativamente diverso dal tasso di interesse di mercato.

I crediti ai sensi dell'art. 2426, comma 1 numero 8 del Codice Civile sono rilevati secondo il criterio del costo ammortizzato, ad eccezione dei crediti per i quali gli effetti dell'applicazione del costo ammortizzato, ai sensi dell'art. 2423 comma 4 del codice civile, sono irrilevanti (scadenza inferiore ai 12 mesi).

I crediti per i quali non è stato applicato il criterio del costo ammortizzato sono stati rilevati al valore di presumibile realizzo.

I crediti sono rappresentati in bilancio al netto dell'iscrizione di un fondo svalutazione a copertura dei crediti ritenuti inesigibili, nonché del generico rischio relativo ai rimanenti crediti, basato su stime effettuate sulla base dell'esperienza passata, dell'andamento degli indici di anzianità dei crediti scaduti, della situazione economica generale, di settore e di rischio paese, nonché sui fatti intervenuti dopo la chiusura dell'esercizio che hanno riflessi sui valori alla data del bilancio.

## **Crediti tributari e attività per imposte anticipate**

La voce 'Crediti tributari' accoglie gli importi certi e determinati derivanti da crediti per i quali sia sorto un diritto di realizzo tramite rimborso o in compensazione.



La voce 'Imposte anticipate' accoglie le attività per imposte anticipate determinate in base alle differenze temporanee deducibili o al riporto a nuovo delle perdite fiscali, applicando l'aliquota stimata in vigore al momento in cui si ritiene tali che differenze si riverteranno.

Le imposte differite sono stanziare sulle differenze temporanee tra il valore attribuito alle attività e passività secondo i criteri civilistici e il corrispondente valore ai fini fiscali. Le imposte differite attive (anticipate) sono iscritte a bilancio quando vi è la ragionevole certezza che si avranno in futuro utili imponibili a fronte dei quali utilizzare tale saldo attivo. Il beneficio fiscale derivante dal riporto a nuovo di perdite fiscalmente deducibili è iscritto nel periodo in cui le stesse sono utilizzabili e vi è la ragionevole certezza circa la loro recuperabilità.

Le imposte differite sono calcolate in base all'aliquota fiscale che ci si aspetta sarà in vigore al momento del realizzo dell'attività o dell'estinzione della passività.

### **Disponibilità liquide**

Le disponibilità liquide sono esposte al loro valore nominale.

### **Ratei e risconti**

I ratei e i risconti sono stati iscritti sulla base del principio della competenza economico temporale e contengono i ricavi / costi di competenza dell'esercizio ed esigibili in esercizi successivi e i ricavi / costi sostenuti entro la chiusura dell'esercizio, ma di competenza di esercizi successivi.

Sono iscritte pertanto esclusivamente le quote di costi e di ricavi, comuni a due o più esercizi, l'entità dei quali varia in funzione del tempo.

Per i risconti attivi è stata operata la valutazione del futuro beneficio economico correlato ai costi differiti, operando, nel caso tale beneficio fosse risultato inferiore alla quota riscontata, una rettifica di valore.



### **Fondi per rischi ed oneri**

I fondi per rischi rappresentano le passività connesse a situazioni esistenti alla data di bilancio, ma il cui verificarsi è solo probabile.

I fondi per oneri rappresentano passività certe, correlate a componenti negativi di reddito di competenza dell'esercizio, ma che avranno manifestazione numeraria nell'esercizio successivo.

Il processo di stima è operato e/o adeguato alla data di chiusura del bilancio sulla base dell'esperienza passata e di ogni elemento utile a disposizione.

### **Fondi per imposte, anche differite**

Accoglie le passività per imposte probabili, derivanti da accertamenti non definitivi e contenziosi in corso, e le passività per imposte differite determinate in base alle differenze temporanee imponibili, applicando l'aliquota stimata in vigore al momento in cui si ritiene che tali differenze si riverseranno.

### **Trattamento di fine rapporto di lavoro subordinato**

Il trattamento di fine rapporto di lavoro subordinato è iscritto nel rispetto di quanto previsto dalla normativa vigente e corrisponde all'effettivo impegno della Società nei confronti dei singoli dipendenti alla data di chiusura del bilancio, dedotte le anticipazioni corrisposte.

### **Debiti**

I debiti ai sensi dell'art. 2426, comma 1 numero 8 del Codice Civile sono rilevati secondo il criterio del costo ammortizzato, ad eccezione dei debiti per i quali gli effetti dell'applicazione del costo ammortizzato, ai sensi dell'art. 2423 comma 4 del codice civile, sono irrilevanti (scadenza inferiore ai 12 mesi). Per il principio di rilevanza già richiamato, non sono stati attualizzati i debiti nel caso in cui il tasso d'interesse desumibile dalle condizioni contrattuali non sia significativamente diverso dal tasso di interesse di mercato.



I debiti per i quali non è stato applicato il criterio del costo ammortizzato sono stati rilevati al valore nominale.

La suddivisione degli importi esigibili entro e oltre l'esercizio è effettuata con riferimento alla scadenza contrattuale o legale, tenendo anche conto di fatti ed eventi che possono determinare una modifica della scadenza originaria.

I debiti originati da acquisizioni di beni sono iscritti al momento in cui sono trasferiti i rischi, gli oneri e i benefici; quelli relativi ai servizi sono rilevati al momento di effettuazione della prestazione; quelli finanziari e di altra natura al momento in cui scaturisce l'obbligazione verso la controparte.

I debiti tributari accolgono le passività per imposte certe e determinate, nonché le ritenute operate quale sostituto e non ancora versate alla data del bilancio, e, ove la compensazione è ammessa, sono iscritti al netto di acconti, ritenute d'acconto e crediti d'imposta.

#### **Oneri finanziari capitalizzati**

Tutti gli interessi e gli altri oneri finanziari sono stati interamente spesi nell'esercizio. Ai fini dell'art.2427, comma 1, n.8 del Codice Civile, si attesta quindi che non sussistono capitalizzazioni di oneri finanziari.

#### **Valori in valuta**

Le attività e le passività monetarie in valuta sono iscritte al tasso di cambio a pronti alla data di chiusura dell'esercizio, con imputazione a conto economico dei relativi utili e perdite su cambi.

#### **Costi e ricavi**

Sono esposti secondo il principio della prudenza e della competenza economica.

Si precisa che le transazioni economiche e finanziarie con società del gruppo e con controparti correlate sono effettuate a normali condizioni di mercato.



## Altre Informazioni

### Valutazione delle poste in valuta

La Società, alla data di chiusura dell'esercizio, non detiene crediti o debiti in valuta estera.

### Operazioni con obbligo di retrocessione a termine

La Società ai sensi dell'art. 2427 n.6-ter attesta che nel corso dell'esercizio non ha posto in essere alcuna operazione soggetta all'obbligo di retrocessione a termine.

## INFORMAZIONI SULLO STATO PATRIMONIALE ATTIVO

### IMMOBILIZZAZIONI

#### Immobilizzazioni immateriali

Le immobilizzazioni immateriali sono pari a € 430 mila (€ 137 mila nel precedente esercizio).

La composizione ed i movimenti delle singole voci sono così rappresentati:

| Categorie                           | Saldo<br>31/12/2023 | Incrementi     | Variazioni<br>di conto<br>(+) (-) | Alienazioni/<br>dismissioni | Ammortamenti    | Saldo<br>31/12/2024 |
|-------------------------------------|---------------------|----------------|-----------------------------------|-----------------------------|-----------------|---------------------|
| Utilizzo opere<br>dell'ingegno      | 0                   |                |                                   |                             |                 | 0                   |
| Concessioni/licen<br>ze software    | 68.039              | 493.170        | 27.628                            | 0                           | -190.299        | 398.538             |
| Spese increm.ve<br>su beni di terzi | 68.788              | 24.700         | 0                                 | -55.407                     | -5.950          | 32.130              |
|                                     |                     |                |                                   |                             |                 | 0                   |
| <b>Totali</b>                       | <b>136.826</b>      | <b>517.870</b> | <b>27.628</b>                     | <b>-55.407</b>              | <b>-196.249</b> | <b>430.668</b>      |



A seguito della cessazione dei service informatici con AGSM AIM S.p.A. alla data del 30.06.2024, AMIA ha provveduto a ricostruire l'infrastruttura informatica:

- servizio di private Cloud;
- licenze per utilizzo del programma SAP;
- licenze per Soluzioni Antivirus;
- servizi di conservazione digitale;
- servizio pagoPA;
- sistema software integrato ed evoluto per la raccolta differenziata dei rifiuti in funzione degli investimenti con il nuovo sistema di raccolta con i requisiti Industria 4.0.

### **Immobilizzazioni materiali**

Nel bilancio 2021 le immobilizzazioni materiali riguardanti a determinate categorie omogenee sono state rivalutate ai sensi dell'art. 12-ter del Decreto-legge n. 23/2020 che ha previsto la possibilità di eseguire nel Bilancio 2021 la rivalutazione dei beni d'impresa, risultanti dal Bilancio dell'esercizio in corso al 31.12.2018, di cui all' art. 1, comma 696 e seguenti della Legge 160/2019.

La rivalutazione ha riguardato le seguenti classi di cespiti:

- contenitori;
- Autoveicoli.

La rivalutazione dei beni ha generato imposte anticipate.

Il valore netto delle immobilizzazioni materiali risulta il seguente:



| Categorie                                 | Saldo<br>al 31/12/24 | Saldo<br>al 31/12/23 |
|-------------------------------------------|----------------------|----------------------|
| Terreni e fabbricati                      | 9.805.678            | 9.754.692            |
| Impianti e macchinari                     | 352.301              | 325.904              |
| Attrezzature industriali e<br>comemrciali | 4.602.714            | 2.319.687            |
| Altri beni                                | 7.502.943            | 6.343.969            |
| Imm. Materiali in corso                   | 557.052              | 583.712              |
| Acc.ti a fornitori per imm.ni             |                      |                      |
| <b>Totali</b>                             | <b>22.820.688</b>    | <b>19.327.963</b>    |

Al 31 dicembre 2024 le immobilizzazioni materiali lorde ammontano a € 68.109 mila  
i movimenti intervenuti nell'esercizio si possono così riassumere:

| Categorie                                 | Saldo al<br>31/12/23 | Acquisti         | Variazioni di<br>conto (+) (-) | Alienazioni<br>/dismissioni | Saldo al<br>31/12/24 |
|-------------------------------------------|----------------------|------------------|--------------------------------|-----------------------------|----------------------|
| Terreni e fabbricati                      | 17.262.579           | 455.322          | 10.314                         | 7.475                       | 17.720.740           |
| Impianti e macchinari                     | 2.989.886            | 98.706           | 8                              | 50.735                      | 3.037.865            |
| Attrezzature industriali<br>e commerciali | 13.093.992           | 2.813.627        | 73.797                         | 246.924                     | 15.734.491           |
| Altri beni                                | 28.540.322           | 3.138.842        | 1.710                          | 621.295                     | 31.059.579           |
| Immobilizzazioni in<br>corso              | 583.712              | 86.797           | -113.456                       |                             | 557.052              |
| <b>Totali</b>                             | <b>62.470.492</b>    | <b>6.593.294</b> | <b>-27.628</b>                 | <b>926.429</b>              | <b>68.109.729</b>    |

Il Piano d'Ambito del Bacino Verona Città prevede un'evoluzione del sistema di raccolta verso un sistema c.d. "misto".

Nel 2024 ha preso il via il nuovo sistema di raccolta con cassonetti ad accesso controllato, un progetto innovativo avviato da Amia, con un importante investimento che proseguirà nel prossimo anno.

Gli investimenti effettuati e programmi nel prossimo futuro prevede la fornitura di contenitori ad accesso controllato/libero, dotati di sistema di aggancio per lo svuotamento idoneo all'utilizzo dei veicoli in dotazione aziendale con attrezzatura per



movimentazione bilaterale, nonché dotati di sistema elettronico in grado di riconoscere l'utente e di aprire/chudere automaticamente il cassonetto stesso; autoveicoli attrezzati a tale utilizzo; un sistema informatico integrato con tessere, dispositivi di associazione, hardware, software applicazione e dispositivi di consegna tessere, a supporto della gestione dei nuovi servizi di raccolta. Tali investimenti hanno le caratteristiche per usufruire del credito d'imposta Industria 4.0. L'iniziativa è partita nell'area test di Porto San Pancrazio e, dopo il successo della sperimentazione, sarà estesa a tutta la città. Il sistema prevede due cassonetti ad apertura controllata, accessibili tramite l'APP Amia o una tessera dedicata: uno per l'umido organico e l'altro per il rifiuto secco residuo.

Al centro, sarà sempre disponibile un contenitore per il vetro, aperto senza necessità di tessera o app. Il nuovo sistema permetterà di ottimizzare la gestione dei rifiuti e di sensibilizzare i cittadini a un corretto smaltimento.

Amia si conferma protagonista nell'innovazione ambientale, rispondendo alle esigenze di sostenibilità urbana e aprendo la strada a una città più pulita ed ecosostenibile.

Di seguito si illustra la composizione dei Fondi Ammortamento relativi alle immobilizzazioni materiali.

| Categorie                              | %                   | Saldo al 31/12/23 | Variazioni di conto (+) (-) | Rivalutazione L. 160/2019 | Storno per alienazioni | Ammort.to Ordinario | Saldo al 31/12/24 |
|----------------------------------------|---------------------|-------------------|-----------------------------|---------------------------|------------------------|---------------------|-------------------|
| Terreni/Fabbricati                     | 3%-10%              | 7.507.888         |                             |                           | 6.151                  | 413.326             | 7.915.063         |
| Impianti e macchinari                  | 6%-10%              | 2.663.983         |                             |                           | 29.555                 | 51.137              | 2.685.565         |
| Attrezzature industriali e commerciali | 10%-12%-13%-15%-20% | 10.774.305        |                             |                           | 218.740                | 576.212             | 11.131.777        |
| Altri beni                             | 12%-20%-25%         | 22.196.353        |                             |                           | 589.093                | 1.949.376           | 23.556.636        |
| <b>Totali</b>                          |                     | <b>43.142.530</b> | <b>0</b>                    | <b>0</b>                  | <b>843.539</b>         | <b>2.990.051</b>    | <b>45.289.041</b> |



## ATTIVO CIRCOLANTE

### Rimanenze

Le rimanenze riguardano le giacenze di ricambi, apparecchi, materiali per manutenzione e riparazione e di alcuni materiali di consumo, in particolare carburanti e lubrificanti, per le necessità correnti dell'officina interna di pronto intervento e funzionamento dei mezzi aziendali.

| VOCI DI BILANCIO | AL 31/12/24    | AL 31/12/23    | VARIAZIONI    | Percentuale |
|------------------|----------------|----------------|---------------|-------------|
| scorte e ricambi | 718.402        | 703.116        | 15.286        | 2,2%        |
| <b>Totale</b>    | <b>718.402</b> | <b>703.116</b> | <b>15.286</b> | <b>2,2%</b> |

### Crediti

I crediti sono iscritti in bilancio al valore nominale e ricondotti al presumibile valore di realizzo attraverso lo stanziamento di un fondo svalutazione crediti a diretta riduzione degli stessi. Per ragioni di chiarezza e trasparenza sono riportati in bilancio sia i valori contabili che gli importi del fondo rettificativi delle singole categorie di credito.

La voce fatture da emettere individua il valore prudenzialmente stimato dei servizi di competenza dell'esercizio, ma che verranno fatturati nei primi mesi dell'anno successivo.

La voce Crediti v/clienti origina per € 3.007 mila per crediti commerciali e servizi a Comuni e per € 2.652 mila per crediti "TIA."



I crediti "TIA - Tariffa di Igiene Ambientale" risalgono agli anni 2005/2009, periodi in cui il Consiglio Comunale, con delibera n. 52 del 29 dicembre 2004, ha approvato l'affidamento ad Amia a seguito del passaggio da TARSU a TIA.

Con convenzione firmata nell'anno 2008 è stato affidato il procedimento di riscossione tramite ruolo della "Tariffa Igiene Ambientale" con l'Agente della Riscossione per la provincia di Verona, Equitalia Nomos S.p.A., ai sensi del D.Lgs. 13 aprile 1999, n. 112 e del D.P.R. 29 settembre 1973, n. 602 e successive modificazioni.

Con delibera del Consiglio di Amministrazione del 28 maggio 2009, si è conferito incarico alla società Maggioli Tributi S.p.A. la procedura di recupero coattivo dei crediti TIA in sofferenza, mediante ingiunzione di pagamento ex regio decreto n. 639/1910.

Gli utilizzi dell'anno si riferiscono principalmente allo stralcio parziale di crediti commerciali per complessivi € 72 mila ritenuti inesigibili a seguito della relazione finale da parte dell'Avvocato incaricato al recupero stragiudiziale.

E' stato pertanto utilizzato il fondo svalutazione crediti a copertura delle perdite registrate.

| VOCI DI BILANCIO          | AL 31/12/24      | AL 31/12/23      | VARIAZIONI      | Percentuale   |
|---------------------------|------------------|------------------|-----------------|---------------|
| Crediti v/clienti         | 5.660.157        | 5.883.341        | -223.184        | -3,8%         |
| Clienti c/fatt. da emett. | 63.322           | 97.362           | -34.040         | -35,0%        |
| - Fondo svalutaz. Crediti | 4.222.042        | 4.245.017        | -22.975         | -0,5%         |
| <b>Totale</b>             | <b>1.501.436</b> | <b>1.735.685</b> | <b>-234.249</b> | <b>-13,5%</b> |

L'adeguamento del valore nominale dei crediti al valore di presunto realizzo è stato ottenuto mediante l'apposito fondo svalutazione crediti che ha subito, nel corso dell'esercizio, la seguente movimentazione.



| DESCRIZIONE                            | IMPORTI          |
|----------------------------------------|------------------|
| fondo svalutazione crediti al 31/12/23 | 4.245.018        |
| utilizzi/storni durante l'anno 2024    | 71.376           |
| accantonamento anno 2024               | 48.401           |
| <b>saldo al 31/12/24</b>               | <b>4.222.043</b> |

#### Crediti verso controllanti, controllate, collegate e controllate da controllanti

Si ricorda come la società sia sottoposta all'attività di direzione e coordinamento da parte del Comune di Verona.

Vengono di seguito riportati gli importi dei crediti verso controllanti e imprese sottoposte al controllo della controllante.

| VOCI DI BILANCIO                                             | AL 31/12/24      | AL 31/12/23      | VARIAZIONI        | Percentuale   |
|--------------------------------------------------------------|------------------|------------------|-------------------|---------------|
| Crediti v/controlanti - Comune di Verona                     | 2.055.205        | 6.011.244        | -3.956.039        | -65,8%        |
| Crediti v/imprese sottoposte al controllo delle controllanti | 2.280.462        | 2.491.065        | -210.603          | -8,5%         |
| <b>Totale</b>                                                | <b>4.335.666</b> | <b>8.502.309</b> | <b>-4.166.643</b> | <b>-49,0%</b> |

#### Crediti tributari

Di seguito di riporta il dettaglio dei crediti tributari:



| VOCI DI BILANCIO   | AL 31/12/24      | AL 31/12/23      | VARIAZIONI     | Percentuale |
|--------------------|------------------|------------------|----------------|-------------|
| Crediti Tributari  | 328.247          | 585.951          | -257.704       | -44,0%      |
| Imposte Anticipate | 2.364.036        | 1.918.635        | 445.401        | 23,2%       |
| <b>Totale</b>      | <b>2.692.282</b> | <b>2.504.586</b> | <b>187.695</b> | <b>7,5%</b> |

Risultano crediti d'imposta sui beni nuovi strumentali pari ad € 31 mila, crediti d'imposta agevolazione gasolio pari ad € 197 mila e credito IVA per € 96 mila dovuto al saldo della liquidazione del mese di dicembre e l'acconto versato.

I crediti per imposte anticipate ammontano ad € 2.364 mila; tale voce accoglie il credito per le imposte anticipate attive derivanti dai costi imputati nell'esercizio in corso e nei precedenti che diventeranno deducibili fiscalmente negli esercizi successivi. I riassorbimenti sono dovuti a costi imputati in esercizi precedenti che hanno manifestato nel 2024 i requisiti della deducibilità dal reddito imponibile, mentre gli incrementi riguardano componenti negativi di reddito imputati nell'esercizio ma privi temporaneamente dei requisiti della deducibilità.

Per una analisi dei movimenti della fiscalità differita si rinvia all'apposito prospetto di cui all'art. 2427 p. 14 Cc.

### Crediti verso altri

Di seguito si riporta il dettaglio dei crediti verso altri:

| VOCI DI BILANCIO           | AL 31/12/23  | AL 31/12/22   | VARIAZIONI     | Percentuale   |
|----------------------------|--------------|---------------|----------------|---------------|
| Crediti verso Enti         | 0            | 1.444         | -1.444         | -100,0%       |
| Crediti verso il personale | 5.095        | 14.704        | -9.609         | -65,3%        |
| Crediti diversi            | 3.387        | 1.196         | 2.191          | 183,2%        |
| Diversi oltre 12 mesi      | 0            | 12.095        | -12.095        | -100,0%       |
| <b>Totale</b>              | <b>8.482</b> | <b>29.438</b> | <b>-20.957</b> | <b>-71,2%</b> |

**Crediti – Ripartizione per area geografica**

Ai sensi dell'art. 2427, comma 1 numero 6 del codice civile si precisa che tutti i crediti iscritti a Bilancio sono vantati nei confronti di soggetti italiani.

**Disponibilità liquide**

Le disponibilità liquide comprese nell'attivo circolante sono pari ad € 8.369 mila (€ 4.495 mila nell' precedente esercizio).

| VOCI DI BILANCIO         | AL 31/12/24      | AL 31/12/23      | VARIAZIONI       | Percentuale  |
|--------------------------|------------------|------------------|------------------|--------------|
| Banche                   | 8.366.823        | 4.489.794        | 3.877.029        | 86,4%        |
| Denaro e valori in cassa | 2.213            | 4.946            | -2.733           | -55,3%       |
| <b>Totale</b>            | <b>8.369.036</b> | <b>4.494.740</b> | <b>3.874.295</b> | <b>86,2%</b> |

**Ratei e risconti attivi**

I risconti attivi sono pari a € 1.110 mila (€ 501 mila nel precedente esercizio).

La composizione dei principali importi sono così rappresentati:

- Assicurazioni per € 773 mila;
- Fidejussione rilasciate al Comune di Verona a seguito firma di:
  - Contratto di servizio del servizio integrato di raccolta trasporto e smaltimento dei rifiuti urbani nel Comune di Verona: € 138 mila;
  - Contratto di servizio di manutenzione del verde pubblico del Comune di Verona: € 7 mila.
- Canoni software per € 48 mila;
- Risconto di consulenze: € 65 mila.



| VOCI DI BILANCIO      | AL 31/12/24      | AL 31/12/23    | VARIAZIONI     | Percentuale   |
|-----------------------|------------------|----------------|----------------|---------------|
| Ratei Risconti attivi | 1.109.940        | 500.610        | 609.331        | 121,7%        |
| <b>Totale</b>         | <b>1.109.940</b> | <b>500.610</b> | <b>609.331</b> | <b>121,7%</b> |

### INFORMAZIONI SULLO STATO PATRIMONIALE PASSIVO E PATRIMONIO NETTO

#### Patrimonio netto

Il patrimonio netto esistente alla chiusura dell'esercizio è pari a € 17.241 mila (€ 15.668 mila nel precedente esercizio).

Nei prospetti riportati di seguito viene evidenziata la movimentazione subita durante l'esercizio dalle singole poste che compongono il Patrimonio Netto.

|                                            | Capitale sociale | Riserva Legale | Riserve da rivalutazione | Riserve statutarie | Riserve   | Perdite esercizi precedenti | Risultato dell'esercizio | Totale     |
|--------------------------------------------|------------------|----------------|--------------------------|--------------------|-----------|-----------------------------|--------------------------|------------|
| All'inizio dell'esercizio precedente       | 12.804.138       | 666.737        | 3.658.505                | 3.252.311          | 2.358.531 | -470.940                    | 478.357                  | 22.747.639 |
| Destinazione del risultato dell'esercizio: |                  | 23.918         |                          |                    |           |                             | -478.357                 | -454.439   |
| Attribuzione di dividendi                  |                  |                |                          |                    | -470.939  |                             |                          | -470.939   |
| Altre destinazioni                         |                  |                |                          |                    |           | 470.940                     |                          | 470.940    |
| Altre variazioni                           | -7.136.648       |                | 0                        |                    | -1.050    | 0                           |                          | -7.137.698 |
| Risultato dell'esercizio precedente        |                  |                |                          |                    |           |                             | 512.651                  | 512.651    |
| Alla chiusura dell'esercizio precedente    | 5.667.490        | 690.655        | 3.658.505                | 3.252.311          | 1.886.542 | 0                           | 512.651                  | 15.668.153 |
| Destinazione del risultato dell'esercizio: |                  | 25.633         |                          |                    | 487.018   |                             | -512.651                 | 0          |
| Attribuzione di dividendi                  |                  |                |                          |                    |           |                             |                          | 0          |
| Altre destinazioni                         |                  |                |                          |                    |           |                             |                          | 0          |
| Altre variazioni                           |                  |                |                          |                    |           |                             |                          | 0          |
| Risultato dell'esercizio corrente          |                  |                |                          |                    |           |                             | 1.573.064                | 1.573.064  |
| Alla chiusura dell'esercizio corrente      | 5.667.490        | 716.288        | 3.658.505                | 3.252.311          | 2.373.560 | 0                           | 1.573.063                | 17.241.216 |
|                                            |                  |                |                          |                    |           |                             |                          |            |

**Disponibilità ed utilizzo delle voci di patrimonio netto**

Le informazioni richieste dall'articolo 2427, comma 1 numero 7-bis del codice civile relativamente alla specificazione delle voci del patrimonio netto con riferimento alla loro origine, possibilità di utilizzazione e distribuibilità, nonché alla loro avvenuta utilizzazione nei precedenti esercizi, sono desumibili dai prospetti sottostanti:

| Natura/descrizione          | Importo           | Possibilità di utilizzazione | Quota disponibile | Riepilogo delle utilizzazioni effettuate nei <b>tre</b> precedenti esercizi |                   |
|-----------------------------|-------------------|------------------------------|-------------------|-----------------------------------------------------------------------------|-------------------|
|                             |                   |                              |                   | per copertura perdite                                                       | per altre ragioni |
| Capitale                    | 5.667.490         | B                            | —                 |                                                                             |                   |
| Riserve :                   |                   |                              |                   |                                                                             |                   |
| Riserva da rivalutazioni    | 3.658.504         | AB                           | 3.658.504         |                                                                             |                   |
| Riserva legale              | 716.287           | B                            | 716.287           |                                                                             |                   |
| Riserve statutarie          | 3.252.311         | ABC                          | 3.252.311         |                                                                             |                   |
| Altre riserve               | 2.373.560         | ABC                          | 2.373.560         |                                                                             |                   |
| Perdite portate a nuovo     |                   |                              |                   |                                                                             |                   |
| Utile/Perdita esercizio     | 1.573.064         | BC                           | 1.573.064         |                                                                             |                   |
| <b>Totale</b>               | <b>17.241.215</b> |                              | <b>11.573.725</b> |                                                                             |                   |
| Quota non distribuibile     |                   |                              | <b>716.287</b>    |                                                                             |                   |
| Residua quota distribuibile |                   |                              | <b>10.857.438</b> |                                                                             |                   |

Legenda:

A: per aumento di capitale

B: per copertura perdite

C: per distribuzione ai soci

**FONDI PER RISCHI ED ONERI**



I fondi per rischi ed oneri sono iscritti nelle passività per complessivi € 3.697 mila in aumento rispetto all'anno 2023 a seguito di accantonamenti per adeguamento dei rischi assicurativi a seguito dei mutati scenari che in estrema sintesi sono di seguito rappresentati:

- Incremento delle franchigie, introduzione di limiti all'indennizzo e individuazione di massimali su danni in polizze per la copertura di eventi catastrofici;
- Incremento delle pretese risarcitorie per danni a persone e cose;
- Rinuncia da parte delle compagnie ad assicurare taluni rischi.

Oltre ai rischi assicurativi sono stati accantonati fondi per vertenze con i dipendenti.

La composizione ed i movimenti delle singole voci sono così rappresentati e riguardano vertenze con dipendenti, commerciali e per responsabilità solidale in appalti.

| VOCI DI BILANCIO     | AL 31/12/24      | AL 31/12/23      | VARIAZIONI       | Percentuale   |
|----------------------|------------------|------------------|------------------|---------------|
| Fondo rischi diversi | 3.417.365        | 1.661.365        | 1.756.000        | 105,7%        |
| <b>Totale</b>        | <b>3.417.365</b> | <b>1.661.365</b> | <b>1.756.000</b> | <b>105,7%</b> |

A fronte di contenziosi instaurati e potenziali, la società ha operato adeguati accantonamenti. Si sono iscritti accantonamenti a fronte della franchigia sui potenziali danni.

| VOCI DI BILANCIO                             | AL 31/12/24    | AL 31/12/23    | VARIAZIONI | Percentuale |
|----------------------------------------------|----------------|----------------|------------|-------------|
| Altri Fondi per oneri<br>Fondo Oneri futuri: | 279.162        | 279.162        | 0          | 0,0%        |
| <b>Totale</b>                                | <b>279.162</b> | <b>279.162</b> | <b>0</b>   | <b>0,0%</b> |



Nell'ambito degli interventi della messa in sicurezza della discarica di Cà Nova, si sono iscritti accantonamenti per l'effettuazione di una articolata campagna di indagini ambientali.

#### TFR

Il trattamento di fine rapporto di lavoro subordinato è iscritto tra le passività per complessivi € 2.491 mila (€ 2.990 mila nel precedente esercizio).

La composizione ed i movimenti delle singole voci sono così rappresentati:

| Movimenti                         | AL 31/12/24      |
|-----------------------------------|------------------|
| Saldo iniziale                    | 2.990.099        |
| TFR Ricalcolati                   | 18.962           |
| Anticipi T.F.R. (-)               | -22.456          |
| Pagamenti T.F.R. (-)              | -487.029         |
| Imposta sostitutiva (-)           | -10.354          |
| Storno CDB                        | -59.890          |
| Fpld (-)                          | -153             |
| Accantonamento dell'esercizio (+) | 62.492           |
| <b>Saldo finale</b>               | <b>2.491.671</b> |

#### DEBITI

I debiti sono iscritti nelle passività per complessivi € 18.526 mila (€ 17.273 mila nel precedente esercizio).

La composizione delle singole voci è così rappresentata:

##### a. verso banche



| VOCI DI BILANCIO | AL 31/12/24   | AL 31/12/23   | VARIAZIONI      | Percentuale   |
|------------------|---------------|---------------|-----------------|---------------|
| Debiti v/banche  | 13.075        | 59.186        | - 46.111        | -77,9%        |
| <b>Totale</b>    | <b>13.075</b> | <b>59.186</b> | <b>- 46.111</b> | <b>-77,9%</b> |

**b. verso fornitori**

I debiti verso fornitori derivano dall'acquisizione di beni o prestazioni di servizi: si distingue tra fatture pervenute, ma per le quali il pagamento non ha avuto luogo entro il 31 dicembre 2024 e quelle da pervenire, riguardanti gli acquisti di beni o prestazioni di servizi le cui consegne o esecuzioni hanno avuto luogo interamente nel corso dell'esercizio.

Al 31/12/2024 ammontano a € 7.712 mila, con una diminuzione pari a € 35 mila rispetto al 31/12/2023.

| VOCI DI BILANCIO    | AL 31/12/24      | AL 31/12/23      | VARIAZIONI     | Percentuale  |
|---------------------|------------------|------------------|----------------|--------------|
| Fornitori           | 2.399.462        | 5.664.531        | -3.265.069     | -57,6%       |
| Fatture da ricevere | 5.312.836        | 2.083.024        | 3.229.812      | 155,1%       |
| <b>Totale</b>       | <b>7.712.299</b> | <b>7.747.555</b> | <b>-35.256</b> | <b>-0,5%</b> |

**Debiti infragruppo****e. debiti v/controllanti**



| VOCI DI BILANCIO      | AL 31/12/24   | AL 31/12/23   | VARIAZIONI | Percentuale |
|-----------------------|---------------|---------------|------------|-------------|
| V.so Comune di Verona | 29.622        | 29.622        | 0          | 0,0%        |
| <b>Totale</b>         | <b>29.622</b> | <b>29.622</b> | <b>0</b>   | <b>0,0%</b> |

**f. debiti v/imprese sottoposte al controllo delle controllanti**

| VOCI DI BILANCIO                     | AL 31/12/24      | AL 31/12/23      | VARIAZIONI     | Percentuale |
|--------------------------------------|------------------|------------------|----------------|-------------|
| Debiti v/controllate da controllanti | 2.437.126        | 2.279.535        | 157.591        | 6,9%        |
| <b>Totale</b>                        | <b>2.437.126</b> | <b>2.279.535</b> | <b>157.591</b> | <b>6,9%</b> |

**Debiti tributari**

| VOCI DI BILANCIO             | AL 31/12/24      | AL 31/12/23    | VARIAZIONI     | Percentuale  |
|------------------------------|------------------|----------------|----------------|--------------|
| Erario per ritenute          | 520.173          | 497.075        | 23.098         | 4,6%         |
| Erario Liquidazione IVA      | 0                | 115.574        | -115.574       | -100,0%      |
| Debiti verso erario per IRAP | 40.561           | 10.774         | 29.787         | 276,5%       |
| Debiti verso Erario per IRES | 831.272          | 54.290         | 776.982        | 100,0%       |
| Debiti verso Altri           | 138.624          | 139.401        | -777           | -0,6%        |
| <b>Totale</b>                | <b>1.530.630</b> | <b>817.114</b> | <b>713.517</b> | <b>87,3%</b> |

Si riferiscono ai debiti verso l'Erario per le ritenute alla fonte d'acconto del mese di dicembre 2024 operate al personale ed ai lavoratori autonomi professionisti.

Sono ricompresi i debiti per saldo IRES ed IRAP.

**f. verso Istituti di previdenza e sicurezza sociale**

I debiti verso Istituti Previdenziali accolgono i contributi sulle retribuzioni corrisposte nel mese di dicembre e sulle competenze che verranno liquidate nel 2024 e specificatamente verso INPDAP, INPS, INAIL, PREVIAMBIENTE e PREVINDAI.

| VOCI DI BILANCIO                | AL 31/12/24      | AL 31/12/23      | VARIAZIONI     | Percentuale |
|---------------------------------|------------------|------------------|----------------|-------------|
| Verso enti previdenziali/ass.ni | 2.560.618        | 2.330.357        | 230.262        | 9,9%        |
| <b>Totale</b>                   | <b>2.560.618</b> | <b>2.330.357</b> | <b>230.262</b> | <b>9,9%</b> |

**Altri debiti**

Riguardano principalmente il debito verso i dipendenti per il premio produttività 2024 non ancora erogato, e il debito per ferie spettanti ma non godute alla fine dell'anno.

| VOCI DI BILANCIO   | AL 31/12/24      | AL 31/12/23      | VARIAZIONI     | Percentuale |
|--------------------|------------------|------------------|----------------|-------------|
| Verso il personale | 2.758.510        | 2.765.993        | -7.483         | -0,3%       |
| Verso altri        | 1.483.930        | 1.244.378        | 239.552        | 19,3%       |
| <b>Totale</b>      | <b>4.242.440</b> | <b>4.010.371</b> | <b>232.069</b> | <b>5,8%</b> |

**Suddivisione dei debiti per area geografica**

Ai sensi dell'art. 2427, comma 1 numero 6 del codice civile si precisa che tutti i debiti iscritti a Bilancio sono vantati da soggetti italiani.

**Debiti assistiti da garanzie reali su beni sociali**



Nel Bilancio al 31/12/2024 non figurano debiti assistiti da garanzie reali e debiti con durata superiore a cinque anni.

### Ratei e risconti passivi

I risconti passivi sono iscritti nelle passività per complessivi € 31 mila (€ 63mila nel precedente esercizio).

La composizione ed i movimenti delle singole voci sono così rappresentati:

- crediti d'imposta per acquisto beni strumentali nuovi:
  - anno 2020 pari ad € 18 mila;
  - anno 2022 pari ad € 13 mila.

| VOCI DI BILANCIO |          | AL 31/12/24 | AL 31/12/23 | VARIAZIONI |        | Percentuale |
|------------------|----------|-------------|-------------|------------|--------|-------------|
| Ratei            | Risconti | 31.377      | 62.755      | -          | 31.377 | -50,0%      |
| passivi          |          |             |             |            |        |             |
| Totale           |          | 31.377      | 62.755      | -          | 31.377 | -50,0%      |

## INFORMAZIONI SUL CONTO ECONOMICO

Il Conto Economico evidenzia il risultato economico dell'esercizio. Esso fornisce una rappresentazione delle operazioni di gestione, mediante una sintesi dei componenti positivi e negativi di reddito che hanno contribuito a determinare il risultato economico. Essi sono distinti secondo l'appartenenza alle varie gestioni: caratteristica, accessoria e finanziaria.

### VALORE DELLA PRODUZIONE



La prima aggregazione del Conto Economico fornisce il "Valore della Produzione" ottenuta nell'esercizio con riferimento alla vendita di beni ed alla prestazione di servizi dell'attività dell'azienda.

**1) Valore della produzione:**

- Ricavi delle vendite e prestazioni:

la ripartizione delle vendite e delle prestazioni, per categorie di attività è la seguente:

| RICAVI DA VENDITE E PRESTAZ | AL 31/12/24       | AL 31/12/23       | VARIAZIONI       | Percentuale  |
|-----------------------------|-------------------|-------------------|------------------|--------------|
| Prest. Servizi Comuni:      |                   |                   |                  |              |
| Servizi al Comune di Verona | 51.334.407        | 47.520.995        | 3.813.412        | 8,0%         |
| Servizi a Comuni vari       | 3.906.057         | 3.603.152         | 302.905          | 8,4%         |
| Ricavi delle vendite        | 4.011.729         | 3.970.861         | 40.868           | 1,0%         |
| Prestazioni a terzi         | 4.795.521         | 4.307.457         | 488.064          | 11,3%        |
| Raccolte                    | 1.772.049         | 1.856.709         | -84.660          | -4,6%        |
| <b>Totale</b>               | <b>65.819.762</b> | <b>61.259.174</b> | <b>4.560.589</b> | <b>7,44%</b> |

I ricavi per servizi resi al Comune di Verona sono determinati:

- per la parte riguardante l'Igiene Urbana, dal Piano Finanziario 2024 approvato dal Consiglio Comunale nella seduta del 30 aprile 2024 n. 29;
- per il servizio di gestione del verde pubblico secondo l'affidamento deliberato della Giunta del Comune di Verona del 28 marzo 2020, per il periodo compreso dal 01/06/2000 al 31/12/2024.

Oltre ai servizi sopra descritti, Amia svolge una serie di servizi minori collaterali ai servizi di igiene ambientale e verde pubblico.

**2) Altri ricavi e proventi**

Gli altri ricavi e proventi sono iscritti nel valore della produzione del conto economico per complessivi € 1.165 mila (€ 1.017 mila nel precedente esercizio).

La composizione delle singole voci è così costituita:



| Altri ricavi              | AL 31/12/24      | AL 31/12/23      | VARIAZIONI     | Percentuale  |
|---------------------------|------------------|------------------|----------------|--------------|
| Rimborsi diversi          | 108.468          | 75.140           | 33.328         | 44,4%        |
| Prestazioni diverse       | 209.832          | 223.461          | - 13.630       | -6,1%        |
| Altri ricavi              | 389.178          | 364.487          | 24.691         | 6,8%         |
| Soprav./insussist. attive | 458.371          | 354.403          | 103.967        | 29,3%        |
| <b>Totale</b>             | <b>1.165.848</b> | <b>1.017.493</b> | <b>148.356</b> | <b>14,6%</b> |

Le sopravvenienze attive sono riferite, per la maggior parte, a rettifica di costi precedentemente contabilizzati, minori costi relativi al premio di risultato, storno di risconti passivi e fondi rischi precedentemente accantonati.

## COSTI DELLA PRODUZIONE

La classe "B Costi della produzione" è in contrapposizione alla classe "A Valore della produzione" e accoglie i costi rilevati per natura, ossia secondo la loro causa economica.

I costi compresi in questa voce riguardano tutti gli acquisti di beni effettuati nel corso dell'esercizio e destinati a essere impiegati per lo svolgimento dei servizi.

Gli acquisti di materiale, sussidiarie di consumo, ricambi per autoveicoli si riferiscono a beni utilizzati nello svolgimento dell'attività aziendale per l'espletamento del servizio, per un ammontare complessivo di € 3.250 mila.

Per l'approvvigionamento di carburante per i veicoli aziendali la spesa è risultata pari a € 2.149 con una diminuzione di costo, rispetto al 2023, pari ad € 131 mila.



## Spese per servizi

Le spese per servizi sono iscritte nei costi della produzione del conto economico per complessivi € 21.827 mila (€ 20.413 mila nel precedente esercizio).

La composizione delle singole voci è così costituita:

| Prestazioni di servizi                    | AL 31/12/24       | AL 31/12/23       | VARIAZIONI       | Percentuale |
|-------------------------------------------|-------------------|-------------------|------------------|-------------|
| Spese per lavori e                        | 717.351           | 583.655           | 133.696          | 22,9%       |
| Costi per smaltimenti                     | 13.726.822        | 11.537.788        | 2.189.034        | 19,0%       |
| Servizio giardini                         | 1.762.155         | 1.406.461         | 355.695          | 25,3%       |
| Servizi vari                              | 97.455            | 156.195           | - 58.739         | -37,6%      |
| Spese telefonia                           | 71.799            | 73.768            | - 1.969          | -2,7%       |
| Costi per il personale                    | 259.964           | 279.789           | - 19.825         | -7,1%       |
| Assicurazioni                             | 1.155.534         | 1.351.305         | - 195.771        | -14,5%      |
| Servizi bancari                           | 41.707            | 40.214            | 1.492            | 3,7%        |
| Prestazioni professionali                 | 988.522           | 654.939           | 333.583          | 50,9%       |
| Utenze Energie/Acqua                      | 441.591           | 811.814           | - 370.223        | -45,6%      |
| Vigilanza, pulizia e                      | 605.327           | 1.067.804         | - 462.477        | -43,3%      |
| Manutenzioni                              | 349.406           | 168.939           | 180.467          | 106,8%      |
| Altri servizi                             | 1.541.886         | 2.060.080         | - 518.195        | -25,2%      |
| Costi Informatici con<br>AGSM AIM S.p.A.. | 67.500            | 220.094           | - 152.594        | -69,3%      |
| <b>Totale</b>                             | <b>21.827.018</b> | <b>20.412.844</b> | <b>1.414.173</b> | <b>6,9%</b> |

Nell'anno 2024 il costo di smaltimento rifiuti ha subito un aumento pari ad € 2.190 rispetto all'anno 2023.

La spesa per acquisto di gas ed energia elettrica ha avuto un decremento di € 370 mila rispetto al Bilancio 2023, dovuto alla cessione del ramo d'azienda denominato "ramo TM" (gestione dell'impianto di Cà del Bue).

E' contabilizzato il costo parziale del *service informatico*, in essere fino al 30.06.2024.



### Spese per godimento beni di terzi

Le spese per godimento beni di terzi sono iscritte nei costi della produzione del conto economico per complessivi € 345 mila (€ 424 mila nel precedente esercizio), in diminuzione di € 78 mila rispetto al Bilancio 2023, dovuto alla cessione del ramo d'azienda denominato "ramo TM" (gestione dell'impianto di separazione dei rifiuti di Cà del Bue) e conseguente cessazione del contratto d'affitto.

### Costi per il personale

Vengono di seguito riportate le informazioni concernenti il personale, ai sensi dell'art. 2427, comma 1 numero 15 del Codice Civile.

Il costo del personale nell'esercizio 2024 è di € 31.083 mila, comprensivo del premio produttività 2024 come da CCNL vigente, delle ferie spettanti, ma non godute alla fine dell'anno, con un aumento rispetto al 2023 di € 905 mila, ed è così suddiviso:

| Spese Del Personale               | AL 31/12/24       | AL 31/12/23       | VARIAZIONI     | Percentuale |
|-----------------------------------|-------------------|-------------------|----------------|-------------|
| Salari e stipendi e oneri sociali | 29.481.156        | 28.762.498        | 718.657        | 2,5%        |
| Trattamento di fine rapporto      | 1.298.790         | 1.225.998         | 72.792         | 5,9%        |
| Altri costi                       | 303.878           | 190.043           | 113.836        | 59,9%       |
| <b>Totale</b>                     | <b>31.083.824</b> | <b>30.178.539</b> | <b>905.285</b> | <b>3,0%</b> |

La società ha impiegato personale interinale per una spesa complessiva pari ad € 1.126 mila, con una diminuzione rispetto all'anno 2023 di € 404 mila (spesa dell'anno 2023 pari ad € 1.530 mila).



Il numero medio dei dipendenti dell'Azienda nell'esercizio e in quello precedente è stato il seguente (art. 2427, primo comma, n.15 C.C.):

|                  | 2023       | media<br>2023 | 2024       | media<br>2024 |
|------------------|------------|---------------|------------|---------------|
| Dirigenti        | 2          | 3             | 2          | 2             |
| Quadri           | 11         | 11            | 12         | 12            |
| Impiegati        | 93         | 91            | 87         | 88            |
| Operai           | 459        | 459           | 504        | 492           |
| Pers. Interinale | 56         | 43            | 31         | 28            |
| <b>Totale</b>    | <b>621</b> | <b>607</b>    | <b>636</b> | <b>623</b>    |

Al personale sono rispettivamente applicati i sotto indicati contratti:

- CCNL per i Dirigenti delle Imprese dei Servizi di Pubblica Utilità sottoscritto da CONF SERVIZI e FEDERMANAGER il 17.06.2020;
- CCNL dei Servizi Ambientali UTILITALIA del 18.05.2022.

### **Ammortamenti e svalutazioni**

L'art. 2426, punto 2) del C.C. prevede che il costo delle immobilizzazioni, la cui utilizzazione è limitata nel tempo, debba essere ammortizzato in ogni esercizio in relazione alla loro residua possibilità d'utilizzo.

Gli ammortamenti stanziati nell'esercizio sono complessivamente di € 3.186 mila e così suddivisi:



| <b>Ammortamenti</b>    | <b>AL 31/12/24</b> | <b>AL 31/12/23</b> | <b>VARIAZIONI</b> | <b>Percentuale</b> |
|------------------------|--------------------|--------------------|-------------------|--------------------|
| Immobiliz. Immateriali | 196.249            | 57.390             | 138.859           | 242,0%             |
| Fabbricati             | 413.326            | 402.049            | 11.277            | 2,8%               |
| Impianti e macchinari  | 51.137             | 47.444             | 3.693             | 7,8%               |
| Attrezzature           | 576.212            | 502.941            | 73.272            | 14,6%              |
| Altri beni             | 1.949.376          | 1.903.741          | 45.635            | 2,4%               |
| <b>Totale</b>          | <b>3.186.300</b>   | <b>2.913.565</b>   | <b>272.736</b>    | <b>9,4%</b>        |

### **Variazione delle rimanenze di materie prime, sussidiarie di consumo e merci**

Le rimanenze, che riguardano giacenze di ricambistica (ricambi e simili), carburanti e salgemma (per fronteggiare eventuali emergenze di precipitazioni nevose) sono state valutate al costo ultimo di acquisto.

| <b>Rimanenze</b>   | <b>Importo</b> |
|--------------------|----------------|
| Rimanenze iniziali | 703.116        |
| Rimanenze finali   | 718.402        |
| <b>Variazione</b>  | <b>-15.287</b> |

### **Accantonamenti per Rischi**

| <b>Accantonamenti Fondi<br/>Rischi e Oneri</b> | <b>AL 31/12/24</b> | <b>AL 31/12/23</b> | <b>VARIAZIONI</b> | <b>Percentuale</b> |
|------------------------------------------------|--------------------|--------------------|-------------------|--------------------|
| Accantonamenti Fondi<br>Rischi                 | 1.756.000          | 1.020.000          | 736.000           | 72,2%              |
| Accantonamento Fondi<br>Oneri Futuri           | 0                  | 200.000            | - 200.000         | 100,0%             |
| <b>Totale</b>                                  | <b>1.756.000</b>   | <b>1.220.001</b>   | <b>536.000</b>    | <b>43,9%</b>       |

Per l'accantonamento effettuato, si rinvia a quanto esplicitato alla voce Fondo Rischi e Oneri.



### Oneri diversi di gestione

Gli oneri diversi di gestione sono iscritti nei costi della produzione del conto economico per complessivi € 1.156 mila (€ 710 mila nel precedente esercizio).

| Oneri diversi di gestione | AL 31/12/24      | AL 31/12/23    | VARIAZIONI     | Percentuale  |
|---------------------------|------------------|----------------|----------------|--------------|
| Imposte indirette/Tasse   | 334.223          | 363.742        | - 29.519       | -8,1%        |
| Spese generali            | 202.756          | 221.543        | - 18.787       | -8,5%        |
| Soprav. passive/insus.    | 619.215          | 125.129        | 494.086        | 394,9%       |
| <b>Totale</b>             | <b>1.156.195</b> | <b>710.413</b> | <b>445.780</b> | <b>62,7%</b> |

Le spese generali sono così composte:

- Imposte e tasse: € 258 mila (tassa proprietà autoveicoli, imposta TARI, diritti omologazione autoveicoli, etcc..);
- Contributi associativi per € 72 mila;
- Erogazioni benefiche per € 12 mila;
- Beni omaggio per € 108 mila;
- IMU per € 75 mila;

Le sopravvenienze passive sono pari ad € 619 mila di cui € 493 mila pervenute a seguito di note di debito da parte dell'INPS per regolarizzazioni contributive, nello specifico riferito a personale iscritto all'Ente previdenziale INPDAP cassa CPDEL, per un totale, al 31 dicembre 2024, di € 493 mila.

### PROVENTI E ONERI FINANZIARI

#### Interessi e altri oneri finanziari

Il saldo degli interessi passivi ed attivi al 31/12 è positivo per € 197 mila.

**IMPOSTE SUL REDDITO D'ESERCIZIO, CORRENTI, DIFFERITE E ANTICIPATE**

La composizione delle singole voci è così rappresentata:

| Imposte                               | AL 31/12/24    | AL 31/12/23    | VARIAZIONI     | Percentuale   |
|---------------------------------------|----------------|----------------|----------------|---------------|
| <b>Imposte correnti:</b>              |                |                |                |               |
| IRES                                  | 993.121        | 73.534         | 919.587        | 0,0%          |
| IRAP                                  | 240.222        | 199.661        | 40.561         | 20,3%         |
| Imposte anni precedenti               | 35.349         | 92.101         | - 56.753       | 100,0%        |
| <b>Imposte differite (anticipate)</b> |                |                |                |               |
| IRES/IRAP                             | -445.401       | -19.750        | - 425.651      | 2155,2%       |
| <b>Totale</b>                         | <b>823.291</b> | <b>345.547</b> | <b>477.744</b> | <b>138,3%</b> |

Descrizione delle differenze temporanee che hanno comportato la rilevazione della fiscalità differita attiva e passiva.

| Imposte differite attive              | Attività fiscali differite imponibile | %      | 2023 Imposta (a) | Accredito/ addebito conto economico | %      | 2024 Imposta (b) | Attività fiscali differite imponibile | %      | 2024 Imposta (a+/-b) |
|---------------------------------------|---------------------------------------|--------|------------------|-------------------------------------|--------|------------------|---------------------------------------|--------|----------------------|
| F.do Svalutaz. Civilistico            | 4.173.642                             | 24,00% | 1.001.674        | 0                                   | 24,00% | 0                | 4.173.642                             | 24,00% | 1.001.674            |
| Ammortamenti su Beni Rivalutati       | 665.540                               | 28,20% | 187.682          | -105.193                            | 28,20% | -29.664          | 560.347                               | 28,20% | 158.018              |
| Fondo rischi futuri                   | 1.426.428                             | 28,20% | 402.253          | 1.756.000                           | 28,20% | 495.192          | 3.182.428                             | 28,20% | 897.445              |
| Fondo oneri futuri                    | 279.162                               | 28,20% | 78.724           |                                     | 28,20% | 0                | 279.162                               | 28,20% | 78.724               |
| Altre Imposte                         | 864.300                               | 28,20% | 243.733          | 86.430                              | 28,20% | 24.373           | 950.730                               | 24,00% | 228.175              |
| Altri                                 | 19.040                                | 24,00% | 4.570            | -19.040                             | 24,00% | -4.570           | 0                                     | 24,00% | 0                    |
| <b>Credito per imposte anticipate</b> | <b>7.428.112</b>                      |        | <b>1.918.635</b> | <b>1.718.197</b>                    |        | <b>485.331</b>   | <b>9.146.309</b>                      |        | <b>2.364.036</b>     |



| Riconciliazione IRES                                                | Imponibile | Imposte |
|---------------------------------------------------------------------|------------|---------|
| <b>Risultato prima delle imposte</b>                                | 2.396.355  |         |
| <b>Onere fiscale teorico (+24)</b>                                  |            | 575.125 |
| Variazioni in aumento                                               | 2.585.024  |         |
| Variazioni in diminuzione                                           | (843.393)  |         |
| Perdite scomputabili                                                |            |         |
| Ace                                                                 |            |         |
| <b>Imponibile fiscale</b>                                           | 4.137.986  |         |
| <b>Imposte correnti IRES sull'esercizio</b>                         |            | 993.117 |
| <b>Incidenza imposte correnti sul risultato prima delle imposte</b> |            | 41,44%  |

| Riconciliazione IRAP                                                | Imponibile   | Imposte     |
|---------------------------------------------------------------------|--------------|-------------|
| <b>Differenza tra valore e costo della produzione</b>               | 2.199.288    |             |
| Costi non rilevanti ai fini IRAP                                    | 32.888.225   |             |
| <b>Totale</b>                                                       | 35.087.513   |             |
| <b>Onere fiscale teorico (+4,20)</b>                                |              | 1.473.676   |
| Variazioni in aumento                                               | 700.842      | 29.435      |
| Variazioni in diminuzione                                           | (508.131)    | (21.342)    |
| Cuneo fiscale                                                       | (29.560.651) | (1.241.547) |
| <b>Imponibile fiscale</b>                                           | 5.719.573    |             |
| <b>Imposte correnti IRAP sull'esercizio</b>                         |              | 240.222     |
| <b>Incidenza imposte correnti sul risultato prima delle imposte</b> |              | 10,02%      |

## Rendiconto finanziario

La società ha predisposto il rendiconto finanziario, che rappresenta il documento di sintesi, che raccorda le variazioni intervenute nel corso dell'esercizio nel patrimonio aziendale con le variazioni nella situazione finanziaria; esso pone in evidenza i valori



relativi alle risorse finanziarie di cui la società ha avuto necessità nel corso dell'esercizio, nonché i relativi impieghi.

In merito al metodo utilizzato si specifica che la stessa ha adottato, secondo le previsioni dell'OIC 10, il metodo indiretto in base al quale il flusso di liquidità è ricostruito rettificando il risultato di esercizio delle componenti non finanziarie.

### **Altre informazioni**

Di seguito vengono riportate le altre informazioni richieste dal Codice Civile.

### **Dati sull'occupazione**

Il numero medio dei dipendenti impiegati (compreso personale interinale) nell'esercizio è di 623 unità, rispetto alle 607 unità all'esercizio precedente.

### **Compensi agli organi sociali**

Vengono di seguito riportate le informazioni concernenti gli amministratori ed i sindaci, ai sensi dell'art. 2427, punto 16 e 16bis) Cc:

Con verbale di Assemblea straordinaria del 29 novembre 2024 è stato nominato il nuovo Organo Amministrativo composto da tre membri ed i componenti del Collegio Sindacale.

|                      | Periodo    | Scadenza della<br>carica | Compensi per<br>Revisione Legale | Totale<br>compesi |
|----------------------|------------|--------------------------|----------------------------------|-------------------|
| Amministratori       | 01/01/2024 |                          |                                  |                   |
|                      | 31/12/2024 |                          |                                  | 66.000            |
| Collegio Sindacale   | 01/01/2024 |                          |                                  |                   |
|                      | 31/12/2024 |                          |                                  | 72.800            |
| Società di Revisione | 01/01/2024 |                          |                                  |                   |
|                      | 31/12/2024 |                          |                                  | 19.925            |



Il Consiglio di Amministrazione ha nominato il nuovo l'Organismo di Vigilanza in data 20 dicembre 2023 ed il compenso riferito all'anno 2024 è pari ad € 25 mila.

### **Categorie di azioni emesse dalla Società**

Il Capitale Sociale di Amia Verona S.p.A. è di € 5.667.490 diviso in numero 219.500 azioni ordinarie del valore nominale di € 25,82.

### **Titoli emessi dalla società**

La società non ha emesso titoli.

### **Strumenti finanziari**

La società non detiene strumenti finanziari.

### **Impegni, garanzie e passività potenziali non risultanti dallo stato patrimoniale**

In relazione a quanto disposto dall'art. 2427, comma 1 numero 9 del Codice Civile, il seguente prospetto riporta impegni, garanzie e passività potenziali non risultanti dallo stato patrimoniale:

| <b>VOCI DI BILANCIO</b>  | <b>AL 31/12/24</b> | <b>AL 31/12/23</b> | <b>VARIAZIONI</b> | <b>Percentuale</b> |
|--------------------------|--------------------|--------------------|-------------------|--------------------|
| Cauzioni di terzi        | 0                  | 0                  | 0                 | 0,0%               |
| Fidejussioni verso altri | 2.831.069          | 7.527.685          | -4.696.616        | -62,4%             |
| Lettere di patronage     | 0                  | 126.000            | -126.000          | -100,0%            |
| <b>Totale</b>            | <b>2.831.069</b>   | <b>7.653.685</b>   | <b>-4.822.616</b> | <b>-63,01%</b>     |

Alla data di chiusura dell'esercizio, risultano in essere i seguenti impegni, rischi e garanzie ricevute da terzi:

- fidejussioni per iscrizione Albo Nazionale Gestori Rifiuti, autorizzazione allo stoccaggio rifiuti;
- fidejussioni bancarie rilasciate a favore della società Transeco srl.



### **Accordi non risultanti dallo Stato Patrimoniale**

Nel corso dell'esercizio non è stato posto in essere alcun accordo non risultante dallo Stato Patrimoniale.

### **Patrimoni e i finanziamenti destinati ad uno specifico affare**

Non sussistono patrimoni o finanziamenti destinati ad uno specifico affare.

### **Operazioni con parti correlate.**

La società ha posto in essere operazioni con parti correlate a normali condizioni di mercato.

### **Fatti di rilievo avvenuti dopo la chiusura dell'esercizio**

Con deliberazione n. 62 del 02/10/2024 il Consiglio Comunale di Verona in veste di Assemblea del Bacino Verona Città ha approvato la "Relazione illustrativa della motivazione qualificata ai fini dell'affidamento in house del servizio pubblico locale di gestione integrata dei rifiuti urbani e stabilito di procedere all'affidamento in *house providing* del servizio di raccolta, trasporto, avvio smaltimento, recupero dei rifiuti urbani e spazzamento del Comune di Verona alla società AMIA Verona S.p.A. con sede amministrativa in Verona via B. Avesani n 31 - P.IVA n. IT02737960233, a far data dal perfezionamento della procedura e della stipula degli atti necessari e per una durata complessiva di 15 anni". Con il medesimo provvedimento è stato approvato lo schema di contratto di servizio predisposto per regolamentare l'affidamento del servizio di raccolta, trasporto, avvio smaltimento, recupero dei rifiuti urbani e spazzamento al Comune di Verona.

Con Deliberazione n. 63 del 02.10.2024, esecutiva, il Consiglio Comunale ha approvato la "Relazione illustrativa della motivazione qualificata ai fini



dell'affidamento *in house* del servizio pubblico locale di manutenzione del verde pubblico del Comune alla società AMIA Verona S.p.A". con sede amministrativa in Verona via B. Avesani, n 31 - P.IVA n. IT02737960233, a far data dal perfezionamento della procedura e della stipula degli atti necessari e per una durata complessiva di 5 anni. Con il medesimo provvedimento è stato approvato lo schema di contratto di servizio predisposto per regolamentare l'affidamento del servizio di manutenzione del verde pubblico del Comune.

Preso atto che decorsi i sessanta giorni dall'avvenuta pubblicazione, ai sensi dell'articolo 31, comma 2, della deliberazione di affidamento alla società *in house* sul sito dell'Anac, in data 18/12/2024 i suddetti contratti sono stati stipulati con atto notarile presso il Notaio Cristiano Casalini di Verona (Contratto di servizio del servizio integrato di raccolta trasporto e smaltimento dei rifiuti urbani nel Comune di Verona, Rep. N. 16466 – Racc. n. 9781 e Contratto di servizio di manutenzione del verde pubblico del Comune di Verona, Rep. N. 16467 – Racc. n. 9782).

Con l'affidamento alla società *in house* e la conseguente sottoscrizione dei contratti, nel corso dell'anno 2025 si darà corso a quanto previsto dalla deliberazione n. 20 del 13.04.2022, nella quale il Consiglio Comunale aveva approvato la modalità *in house* dei rifiuti urbani e della manutenzione del verde pubblico attraverso una complessa operazione, che prevedeva la costituzione di una NewCo a totale partecipazione diretta del Comune di Verona, denominata AMIAVR S.p.A., l'acquisizione da parte di AMIAVR S.p.A. del 100% della società AMIA Verona S.p.A. e quindi la fusione inversa tra AMIAVR S.p.A. e AMIA Verona S.p.A..

Dopo la chiusura dell'esercizio la società ha avviato i lavori per dare corso alla fusione inversa con AMIAVR in attuazione della Delibera del Consiglio Comunale n. 20 del 13/04/2022, da completarsi nel corso del 2025.

Non si evidenziano fatti di rilievo avvenuti dopo la chiusura dell'esercizio tali da modificare i dati di bilancio 2024.



**Informativa ai sensi della Legge annuale per la Concorrenza 4 agosto 2017 n. 124**

A decorrere dall'anno 2018, i soggetti di cui all'articolo 13 della legge 8 luglio 1986, n. 349, e successive modificazioni, i soggetti di cui all'articolo 137 del codice di cui al decreto legislativo 6 settembre 2005, n. 206, che intrattengono rapporti economici con le pubbliche amministrazioni e con i soggetti di cui all'articolo 2-bis del decreto legislativo 14 marzo 2013, n. 33, nonché con società controllate di diritto o di fatto direttamente o indirettamente da pubbliche amministrazioni, ivi comprese quelle che emettono azioni quotate in mercati regolamentati e le società da loro partecipate, e con società in partecipazione pubblica, sono tenuti a pubblicare le informazioni relative a sovvenzioni, contributi, incarichi retribuiti e comunque a vantaggi economici di qualunque genere ricevuti da pubbliche amministrazioni e dai medesimi soggetti nell'anno precedente, nella nota integrativa di bilancio di esercizio e nella nota integrativa dell'eventuale bilancio consolidato. A decorrere dal medesimo anno, gli obblighi di pubblicazione di cui all'articolo 26 del decreto legislativo 14 marzo 2013, n. 33, si applicano anche agli enti e alle società controllati di diritto o di fatto, direttamente o indirettamente, dalle amministrazioni dello Stato, mediante pubblicazione nei propri documenti contabili annuali, nella nota integrativa del bilancio.

Svolgendo l'attività di autotrasporto merci, la società beneficia del credito d'imposta c.d. "caro petrolio" riconosciuto in relazione alla spesa sostenuta per il rifornimento di carburante di veicoli con massa massima complessiva pari o superiore a 7,5 t. In specifico la società nell'anno ha maturato crediti d'imposta complessivamente pari ad € 163 mila.

**Informazioni sulle società o enti che esercitano attività di direzione e coordinamento - art. 2497 bis del Codice Civile**

Con riferimento alle informazioni richieste dall'art. 2427, primo comma, n. 22 *quinquies* e *sexies* del codice civile, si precisa che l'ente controllante è il Comune di Verona con sede in Piazza Brà n. 1 – Verona.



Ai sensi dell'art. 2497 bis, comma 4 del codice civile, vengono di seguito esposti i dati essenziali dell'ultimo bilancio approvato (anno 2023).

|                                    | Ultimo esercizio     | Ultimo esercizio     |
|------------------------------------|----------------------|----------------------|
| B) Immobilizzazioni                | 2.052.604.504        | 2.031.039.487        |
| C) Attivo circolante               | 364.570.408          | 325.454.743          |
| D) Ratei e risconti attivi         | 1.227.904            | 1.330.613            |
| <b>Totale attivo</b>               | <b>2.418.402.815</b> | <b>2.357.824.843</b> |
| A) Patrimonio netto                |                      |                      |
| Capitale sociale                   | 1.790.456.040        | 1.741.538.193        |
| Totale patrimonio netto            | 1.790.456.040        | 1.741.538.193        |
| B) Fondi per rischi e oneri        | 39.925.061           | 38.088.553           |
| D) Debiti                          | 412.790.287          | 416.563.874          |
| E) Ratei e risconti passivi        | 175.231.427          | 161.634.222          |
| <b>Totale passivo</b>              | <b>2.418.402.815</b> | <b>2.357.824.843</b> |
| A) Valore della produzione         | 379.453.334          | 352.136.962          |
| B) Costi della produzione          | -367.984.266         | -372.637.092         |
| C) Proventi e oneri finanziari     | 23.818.053           | 18.586.542           |
| D) Rettifiche di valore di atti    | -10.226              | 0                    |
| D) Proventi ed oneri straordinari  | 17.689.256           | 24.293.286           |
| Imposte sul reddito dell'esercizio | -4.139.372           | -4.345.663           |
| <b>Utile (perdita) d'esercizio</b> | <b>48.826.780</b>    | <b>18.034.036</b>    |

### Parte finale

Signor Socio, vi confermiamo che il presente bilancio composto da Stato Patrimoniale, Conto Economico, Rendiconto finanziario e Nota Integrativa, rappresenta in modo veritiero e corretto la situazione patrimoniale e finanziaria della Società, nonché il risultato economico dell'esercizio e corrisponde alle scritture contabili.

Vi invitiamo pertanto ad approvare il progetto di bilancio al 31/12/2024 così come proposto dall'Organo Amministrativo.

### Proposta di destinazione degli utili o di copertura delle perdite



#### Destinazione del risultato d'esercizio.

Ai sensi dell'art. 2427, comma 1 numero 22-septies del codice civile, si propone la destinazione del risultato d'esercizio, pari ad € 1.573.063,69 , come segue:

- a) per € 78.653,18 a Riserva Legale;
- b) Per € 1.494.410,51 a Altre Riserve.

Il presente bilancio, composto dallo Stato patrimoniale, Conto Economico e Nota integrativa, rappresenta in modo veritiero e corretto la situazione patrimoniale e finanziaria nonché il risultato economico dell'esercizio e corrisponde alle risultanze delle scritture contabili.

La presente nota integrativa è redatta secondo quanto previsto dal Codice Civile e dai principi contabili. Per ottemperare agli obblighi di pubblicazione nel Registro delle Imprese, una volta approvata, sarà convertita in formato XBRL; pertanto potrebbero essere poste in essere alcune variazioni formali necessarie per rendere tale nota compatibile con il formato per il deposito.

Verona, 17 marzo 2025

#### **L'Organo Amministrativo**

ROBERTO BECHIS

FRANCESCO PREMI

MARTINA REDIVO

#### **Dichiarazione di conformità**

Il sottoscritto Roberto Bechis, ai sensi dell'art. 31, comma 2 – quinquies della legge 340/2000, dichiara che il presente bilancio è conforme all'originale depositato presso la Società.

Il Presidente del Consiglio di Amministrazione

Dott. Roberto Bechis

# AMIAVERONA S.p.A.

## RELAZIONE SUL GOVERNO SOCIETARIO 2024 EX ART. 6, CO. 4, D.LGS. 175/2016

### Sommario

|                                                                                                   |    |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------|----|
| PREMESSE.....                                                                                     | 2  |
| A. PROGRAMMA DI VALUTAZIONE DEL RISCHIO DI CRISI AZIENDALE EX ART. 6, CO. 2, D.LGS. 175/2016..... | 2  |
| 1. DEFINIZIONI.....                                                                               | 3  |
| 1.1. Continuità aziendale.....                                                                    | 3  |
| 1.2. Crisi.....                                                                                   | 4  |
| 2. STRUMENTI PER LA VALUTAZIONE DEL RISCHIO DI CRISI.....                                         | 4  |
| 2.1. Analisi di indici e margini di bilancio.....                                                 | 4  |
| 2.2. Indicatori prospettici.....                                                                  | 6  |
| 2.3. Altri strumenti di valutazione.....                                                          | 6  |
| 3. MONITORAGGIO PERIODICO.....                                                                    | 6  |
| B. RELAZIONE SU MONITORAGGIO E VERIFICA DEL RISCHIO DI CRISI AZIENDALE AL 31/12/2024.....         | 7  |
| 1. LA SOCIETÀ.....                                                                                | 7  |
| 2. LA COMPAGINE SOCIALE.....                                                                      | 8  |
| 3. ORGANO AMMINISTRATIVO.....                                                                     | 8  |
| 4. ORGANO DI CONTROLLO – REVISORE.....                                                            | 8  |
| 5. IL PERSONALE.....                                                                              | 8  |
| 6. VALUTAZIONE DEL RISCHIO DI CRISI AZIENDALE AL 31/12/2024.....                                  | 9  |
| 6.1. Analisi di bilancio.....                                                                     | 9  |
| 6.1.1. Esame degli indici e dei margini significativi.....                                        | 9  |
| 6.1.2. Valutazione dei risultati.....                                                             | 10 |
| 7. CONCLUSIONI.....                                                                               | 11 |
| C. STRUMENTI INTEGRATIVI DI GOVERNO SOCIETARIO.....                                               | 11 |



## PREMESSE

La società AMIA VERONA è stata interamente acquisita in data 29 novembre 2023 da AMIAVR S.p.A., società il cui capitale è posseduto al 100% dal Comune di Verona.

La società è attualmente affidataria del servizio pubblico di gestione dei rifiuti urbani e servizio di manutenzione del verde in forza dei contatti sottoscritti rispettivamente con Consiglio del Bacino Verona Città e Comune di Verona in data 18 dicembre 2024.

Si ricorda come il contratto di compravendita tra AMIAVR S.p.A. e AGSM AIM S.p.A. siglato in data 29 novembre 2023, con oggetto AMIA VERONA S.p.A. era originariamente condizionato pena risoluzione alla conclusione entro il 31 dicembre 2024 di suddetti contratti di affidamento *in house*.

AMIAVR S.p.A. darà pertanto corso alle operazioni relative alla fusione inversa che si concluderanno nel corso del 2025.

La Società, in quanto società a controllo pubblico di cui all'art. 2, co.1, lett. m) del d.lgs. 175/2016 (Testo unico in materia di società a partecipazione pubblica"), è tenuta - ai sensi dell'art. 6, co. 4, d.lgs. cit. - a predisporre annualmente, a chiusura dell'esercizio sociale, e a pubblicare contestualmente al bilancio di esercizio, la relazione sul governo societario, la quale deve contenere:

- uno specifico programma di valutazione del rischio aziendale (art. 6, co. 2, d.lgs. cit.);
- l'indicazione degli strumenti integrativi di governo societario adottati ai sensi dell'art. 6, co. 3; ovvero delle ragioni della loro mancata adozione (art. 6, co. 5).

A tal fine, la presente relazione predisposta dall'Organo Amministrativo della società secondo le raccomandazioni del CNDCEC del marzo 2019, intende fornire un quadro generale sul sistema di governo societario adottato da AMIA VERONA S.p.A., nonché illustrare e fornire una serie di indicatori volti ad agevolare la comprensione del bilancio e l'eventuale sussistenza di un rischio di crisi aziendale.

### A. PROGRAMMA DI VALUTAZIONE DEL RISCHIO DI CRISI AZIENDALE EX ART. 6, CO. 2, D.LGS. 175/2016

Ai sensi dell'art. 6, co. 2 del d.lgs. 175/2016:

*"Le società a controllo pubblico predispongono specifici programmi di valutazione del rischio di crisi aziendale e ne informano l'assemblea nell'ambito della relazione di cui al comma 4".*

Ai sensi del successivo art. 14:

*"Qualora emergano nell'ambito dei programmi di valutazione del rischio di cui all'articolo 6, comma 2, uno o più indicatori di crisi aziendale, l'organo amministrativo della società a controllo pubblico adotta senza indugio i provvedimenti necessari al fine di prevenire l'aggravamento della crisi, di correggerne gli effetti ed eliminarne le cause, attraverso un idoneo piano di risanamento [co.2].*

*Quando si determini la situazione di cui al comma 2, la mancata adozione di provvedimenti adeguati, da parte dell'organo amministrativo, costituisce grave irregolarità, ai sensi dell'articolo 2409 del codice civile [co.3].*



*Non costituisce provvedimento adeguato, ai sensi dei commi 1 e 2, la previsione di un ripianamento delle perdite da parte dell'amministrazione o delle amministrazioni pubbliche socie, anche se attuato in concomitanza a un aumento di capitale o ad un trasferimento straordinario di partecipazioni o al rilascio di garanzie o in qualsiasi altra forma giuridica, a meno che tale intervento sia accompagnato da un piano di ristrutturazione aziendale, dal quale risulti comprovata la sussistenza di concrete prospettive di recupero dell'equilibrio economico delle attività svolte, approvato ai sensi del comma 2, anche in deroga al comma 5 [co.4].*

*Le amministrazioni di cui all'articolo 1, comma 3, della legge 31 dicembre 2009, n. 196, non possono, salvo quanto previsto dagli articoli 2447 e 2482-ter del codice civile, sottoscrivere aumenti di capitale, effettuare trasferimenti straordinari, aperture di credito, né rilasciare garanzie a favore delle società partecipate, con esclusione delle società quotate e degli istituti di credito, che abbiano registrato, per tre esercizi consecutivi, perdite di esercizio ovvero che abbiano utilizzato riserve disponibili per il ripianamento di perdite anche infrannuali. Sono in ogni caso consentiti i trasferimenti straordinari alle società di cui al primo periodo, a fronte di convenzioni, contratti di servizio o di programma relativi allo svolgimento di servizi di pubblico interesse ovvero alla realizzazione di investimenti, purché le misure indicate siano contemplate in un piano di risanamento, approvato dall'Autorità di regolazione di settore ove esistente e comunicato alla Corte di conti con le modalità di cui all'articolo 5, che contempli il raggiungimento dell'equilibrio finanziario entro tre anni. Al fine di salvaguardare la continuità nella prestazione di servizi di pubblico interesse, a fronte di gravi pericoli per la sicurezza pubblica, l'ordine pubblico e la sanità, su richiesta dell'amministrazione interessata, con decreto del Presidente del Consiglio dei ministri, adottato su proposta del Ministro dell'economia e delle finanze, di concerto con gli altri Ministri competenti e soggetto a registrazione della Corte dei conti, possono essere autorizzati gli interventi di cui al primo periodo del presente comma [co. 5]".*

In conformità alle richiamate disposizioni normative, l'organo amministrativo della Società ha predisposto il presente Programma di valutazione del rischio di crisi aziendale che rimarrà in vigore sino a diversa successiva deliberazione dell'organo amministrativo, che potrà aggiornarlo e implementarlo in ragione delle mutate dimensioni e complessità dell'impresa della Società.

Si ricorda come l'attuale Consiglio di Amministrazione sia in carica dallo scorso 29 novembre 2023 e di come abbia avviato un processo di riordino e riorganizzazione di principali regolamenti aziendali e l'implementazione della funzione controllo di gestione interno alla società stessa.

## 1. DEFINIZIONI

### 1.1. Continuità aziendale

Il principio di continuità aziendale è richiamato dall'art. 2423-bis, cod. civ. che, in tema di principi di redazione del bilancio, al co. 1, n. 1, recita: *"la valutazione delle voci deve essere fatta secondo prudenza e nella prospettiva della continuazione dell'attività"*.

La nozione di continuità aziendale indica la capacità dell'azienda di conseguire risultati positivi e generare correlati flussi finanziari nel tempo.

Si tratta del presupposto affinché l'azienda operi e possa continuare a operare nel prevedibile futuro come azienda in funzionamento e creare valore, il che implica il mantenimento di un equilibrio economico-finanziario.



L'azienda, nella prospettiva della continuazione dell'attività, costituisce -come indicato nell'OIC 11 (§ 22), - un complesso economico funzionante destinato alla produzione di reddito per un prevedibile arco temporale futuro, relativo a un periodo di almeno dodici mesi dalla data di riferimento del bilancio.

Nei casi in cui, a seguito di tale valutazione prospettica, siano identificate significative incertezze in merito a tale capacità, dovranno essere chiaramente fornite nella nota integrativa le informazioni relative ai fattori di rischio, alle assunzioni effettuate e alle incertezze identificate, nonché ai piani aziendali futuri per far fronte a tali rischi e incertezze. Dovranno inoltre essere esplicitate le ragioni che qualificano come significative le incertezze esposte e le ricadute che esse possono avere sulla continuità aziendale.

## 1.2. Crisi

L'art. 2, lett a e b del D.Lgs 14/2019 definisce lo stato di crisi dell'impresa come "probabilità di futura insolvenza, anche tenendo conto delle elaborazioni della scienza aziendalistica"; insolvenza a sua volta intesa – ex art. 5, R.D. 16 marzo 1942, n. 267 – come la situazione che "si manifesta con inadempimenti od altri fatti esteriori, i quali dimostrino che il debitore non è più in grado di soddisfare regolarmente le proprie obbligazioni" (definizione confermata nel decreto legislativo 12 gennaio 2019, n. 14, recante "Codice della crisi di impresa e dell'insolvenza in attuazione della legge 19 ottobre 2017, n. 155", il quale all'art. 2, co. 1, lett. a) definisce la "crisi" come "lo stato del debitore che rende probabile l'insolvenza e che si manifesta con l'inadeguatezza dei flussi di cassa prospettici a far fronte alle obbligazioni nei successivi dodici mesi".

Il tal senso, la crisi può manifestarsi con caratteristiche diverse, assumendo i connotati di una:

- crisi finanziaria, allorché l'azienda – pur economicamente sana – risenta di uno squilibrio finanziario e quindi abbia difficoltà a far fronte con regolarità alle proprie posizioni debitorie. Secondo il documento OIC 19, Debiti, (Appendice A), *"la situazione di difficoltà finanziaria è dovuta al fatto che il debitore non ha, né riesce a procurarsi, i mezzi finanziari adeguati, per quantità e qualità, a soddisfare le esigenze della gestione e le connesse obbligazioni di pagamento"*;
- crisi economica, allorché l'azienda non sia in grado, attraverso la gestione operativa, di remunerare congruamente i fattori produttivi impiegati.

## 2. STRUMENTI PER LA VALUTAZIONE DEL RISCHIO DI CRISI

Tenuto conto che la norma di legge fa riferimento a "indicatori" e non a "indici" e, dunque a un concetto di più ampia portata e di natura predittiva, la Società ha individuato i seguenti strumenti di valutazione dei rischi oggetto di monitoraggio:

- analisi di indici e margini di bilancio;
- analisi prospettica attraverso indicatori.

### 2.1. Analisi di indici e margini di bilancio

L'analisi di bilancio si focalizza sulla:

- **solidità**: l'analisi è indirizzata ad apprezzare la relazione fra le diverse fonti di finanziamento e la corrispondenza tra la durata degli impieghi e delle fonti;
- **liquidità**: l'analisi ha ad oggetto la capacità dell'azienda di far fronte ai pagamenti a breve con la liquidità creata dalle attività di gestione a breve termine;
- **redditività**: l'analisi verifica la capacità dell'azienda di generare un reddito capace di coprire l'insieme dei costi aziendali nonché, eventualmente, remunerare del capitale.



Negli esercizi successivi verrà operato il raffronto con gli esercizi conclusi.

| INDICATORI DI LIQUIDITA'                        |                                        | Anno Corrente | Anno n-1 | Anno n-2 | Anno n-3 |
|-------------------------------------------------|----------------------------------------|---------------|----------|----------|----------|
| Capitale Circolante Netto                       | Attività Correnti - Passività correnti |               |          |          |          |
| Indice di liquidità corrente                    | Attività Correnti / Passività correnti |               |          |          |          |
| INDICATORI DI SOLIDITA'                         |                                        | Anno Corrente | Anno n-1 | Anno n-2 | Anno n-3 |
| Coefficiente di Solvibilità                     | Capitale netto / Passivo               |               |          |          |          |
| Indice di auto copertura delle immobilizzazioni | Capitale Netto/ Attivo Immobilizzato   |               |          |          |          |
| Margine di struttura                            | Capitale netto - Attivo Immobilizzato  |               |          |          |          |
| INDICATORI DI REDDITIVITA'                      |                                        | Anno Corrente | Anno n-1 | Anno n-2 | Anno n-3 |
| EBIT                                            |                                        |               |          |          |          |
| EBITDA                                          |                                        |               |          |          |          |
| ROE                                             | Reddito netto/Capitale netto           |               |          |          |          |
| Oneri finanziari/ fatturato                     |                                        |               |          |          |          |

Sono stati introdotti inoltre gli indicatori previsti all'articolo 3 del D.Lgs 14/2029, segnali che, anche prima dell'emersione della crisi o dell'insolvenza agevolano la previsione tempestiva dell'emersione della crisi di impresa. Tale analisi è condotta per l'esercizio corrente.

| ART 3 COMMA 4 (LETTERE A B C) |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | Anno Corrente |
|-------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------|
| A                             | Esistenza di debiti per retribuzioni scaduti da almeno trenta giorni pari a oltre la metà dell'ammontare complessivo mensile delle retribuzioni                                                                                                                                                                                              |               |
| B                             | Esistenza di debiti verso fornitori scaduti da almeno novanta giorni di ammontare superiore a quello dei debiti non scaduti                                                                                                                                                                                                                  |               |
| C                             | Esistenza di esposizioni nei confronti delle banche e degli altri intermediari finanziari che siano scadute da più di sessanta giorni o che abbiano superato da almeno sessanta giorni il limite degli affidamenti ottenuti in qualunque forma purché rappresentino complessivamente almeno il cinque per cento del totale delle esposizioni |               |

| ART 3 COMMA 4 (LETTERA D)                                                                    |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            | Anno Corrente |
|----------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------|
| esistenza di una o più delle esposizioni debitorie previste dall'articolo 25-novies, comma 1 | a) per l'Istituto nazionale della previdenza sociale, il ritardo di oltre novanta giorni nel versamento di contributi previdenziali di ammontare superiore:<br>1) per le imprese con lavoratori subordinati e parasubordinati, al 30 per cento di quelli dovuti nell'anno precedente e all'importo di euro 15.000;<br>2) per le imprese senza lavoratori subordinati e parasubordinati, all'importo di euro 5.000;                                                                         |               |
|                                                                                              | b) per l'Istituto nazionale per l'assicurazione contro gli infortuni sul lavoro, l'esistenza di un debito per premi assicurativi scaduto da oltre novanta giorni e non versato superiore all'importo di euro 5.000;                                                                                                                                                                                                                                                                        |               |
|                                                                                              | c) per l'Agenzia delle entrate, l'esistenza di un debito scaduto e non versato relativo all'imposta sul valore aggiunto, risultante dalla comunicazione dei dati delle liquidazioni periodiche (...) di importo superiore euro 5.000 e, comunque non inferiore al 10 per cento dell'ammontare del volume d'affari risultante dalla dichiarazione relativa all'anno di imposta precedente; la segnalazione viene in ogni caso inviata se il debitore è superiore all'importo di euro 20.000 |               |
|                                                                                              | per l'Agenzia delle entrate-Riscossione, l'esistenza di crediti affidati per la riscossione, autodichiarati o definitivamente accertati e scaduti da oltre novanta giorni, superiori (...) all'importo di euro 500.000;                                                                                                                                                                                                                                                                    |               |

## 2.2. Indicatori prospettici

I rischi Aziendali saranno costantemente monitorati dall'Organo Amministrativo, anche tramite indicatori di sostenibilità del debito quale il DSCR (Debit Service Coverage Ratio). Si ricorda come il cambio di proprietà sia avvenuto in data 29 novembre 2023.

| Indicatore Sostenibilità del Debito |  | Anno +1 |
|-------------------------------------|--|---------|
| DSCR (Debt Service Coverage ratio)  |  |         |

## 2.3. Altri strumenti di valutazione

L'Organo Amministrativo ha ritenuto per l'anno 2024 non adottare ulteriori strumenti di valutazione. Si ricorda come l'attuale Consiglio di Amministrazione sia in carica dallo scorso 29 novembre 2023 e di come abbia avviato un processo di riordino e riorganizzazione di principali regolamenti aziendali e l'implementazione della funzione controllo di gestione interno alla società stessa.

## 3. MONITORAGGIO PERIODICO

L'organo amministrativo provvederà a redigere con cadenza almeno semestrale un'apposita relazione avente a oggetto le attività di monitoraggio dei rischi in applicazione di quanto stabilito nel presente Programma.

Detta attività di monitoraggio è realizzata anche in adempimento di quanto prescritto ex art. 147-*quater* del TUEL, a mente del quale, tra l'altro:

*"L'ente locale definisce, secondo la propria autonomia organizzativa, un sistema di controlli sulle società non quotate, partecipate dallo stesso ente locale. Tali controlli sono esercitati dalle strutture proprie dell'ente locale, che ne sono responsabili. [co.1]*

*Per l'attuazione di quanto previsto al comma 1 del presente articolo, l'amministrazione definisce preventivamente, in riferimento all'articolo 170, comma 6, gli obiettivi gestionali a cui deve tendere la società partecipata, secondo parametri qualitativi e quantitativi, e organizza un idoneo sistema informativo finalizzato a rilevare i rapporti finanziari tra l'ente proprietario e la società, la situazione contabile, gestionale e organizzativa della società, i contratti di servizio, la qualità dei servizi, il rispetto delle norme di legge sui vincoli di finanza pubblica. [co.2]*

*Sulla base delle informazioni di cui al comma 2, l'ente locale effettua il monitoraggio periodico sull'andamento delle società non quotate partecipate, analizza gli scostamenti rispetto agli obiettivi assegnati e individua le opportune azioni correttive, anche in riferimento a possibili squilibri economico-finanziari rilevanti per il bilancio dell'ente. [co.3]*

*I risultati complessivi della gestione dell'ente locale e delle aziende non quotate partecipate sono rilevati mediante bilancio consolidato, secondo la competenza economica, predisposto secondo le modalità previste dal decreto legislativo 23 giugno 2011, n. 118, e successive modificazioni. [co.4].*

*Le disposizioni del presente articolo si applicano, in fase di prima applicazione, agli enti locali con popolazione superiore a 100.000 abitanti, per l'anno 2014 agli enti locali con popolazione superiore a 50.000 abitanti e, a decorrere dall'anno 2015, agli enti locali con popolazione superiore a 15.000 abitanti, ad eccezione del comma 4, che si applica a tutti gli enti locali a decorrere dall'anno 2015, secondo le disposizioni recate dal decreto legislativo 23 giugno 2011, n. 118. Le disposizioni del presente articolo non si applicano alle società quotate e a quelle da esse controllate ai sensi dell'articolo 2359 del codice civile. A*



*tal fine, per società quotate partecipate dagli enti di cui al presente articolo si intendono le società emittenti strumenti finanziari quotati in mercati regolamentati. [co.5]"*

Copia delle relazioni aventi a oggetto le attività di monitoraggio dei rischi, anche ai fini dell'emersione e/o rilevazione di situazioni suscettibili di determinare l'emersione del rischio di crisi, sarà trasmessa all'organo di controllo e all'organo di revisione, che eserciterà in merito la vigilanza di sua competenza.

Le attività sopra menzionate saranno portate a conoscenza dell'assemblea nell'ambito della Relazione sul governo societario riferita al relativo esercizio.

In presenza di elementi sintomatici dell'esistenza di un rischio di crisi, l'organo amministrativo è tenuto a convocare senza indugio l'assemblea dei soci per verificare se risulti integrata la fattispecie di cui all'art. 14, co. 2, d.lgs. 175/2016 e per esprimere una valutazione sulla situazione economica, finanziaria e patrimoniale della Società.

L'organo amministrativo che rilevi uno o più profili di rischio di crisi aziendale in relazione agli indicatori considerati formulerà gli indirizzi per la redazione di idoneo piano di risanamento recante i provvedimenti necessari a prevenire l'aggravamento della crisi, correggerne gli effetti ed eliminarne le cause ai sensi dell'art. 14, co. 2, d.lgs. 175/2016.

L'organo amministrativo sarà tenuto a provvedere alla predisposizione del predetto piano di risanamento, in un arco temporale necessario a svilupparlo e comunque in un periodo di tempo congruo tenendo conto della situazione economico-patrimoniale-finanziaria della società, da sottoporre all'approvazione dell'assemblea dei soci.

## **B. RELAZIONE SU MONITORAGGIO E VERIFICA DEL RISCHIO DI CRISI AZIENDALE AL 31/12/2024**

In adempimento al Programma di valutazione del rischio, si è proceduto all'attività di monitoraggio e di verifica del rischio aziendale le cui risultanze con riferimento alla data del 31/12/2024, sono di seguito evidenziate. L'Organo Amministrativo ricorda che il cambio di proprietà è avvenuto in data 29 novembre 2023.

### **1. LA SOCIETÀ**

Il Consiglio Comunale n. 68 del 23 novembre 2023, in attuazione di quanto deliberato con la deliberazione di Consiglio Comunale n. 20 del 13 aprile 2022, ha preso atto che in data 22 giugno 2023 l'Assemblea dei soci di AMIA VR S.p.A. ha deliberato di autorizzare il proprio Consiglio di Amministrazione all'acquisto delle azioni di AMIA VERONA S.p.A..

A seguito delle interlocuzioni tra i C.d.A. di AGSM AIM S.p.A. e AMIAVR S.p.A., l'Assemblea di AGSM AIM S.p.A. ha approvato l'operazione di cessione della partecipazione in AMIA VERONA S.p.A., ed ha approvato il relativo schema di contratto di compravendita.

L'acquisto La compravendita delle azioni di AMIA VERONA S.p.A. da parte di AMIA VR S.p.A. si è perfezionata con il contratto di compravendita azioni del 29 novembre 2023.



La società è attualmente affidataria del servizio pubblico di gestione dei rifiuti urbani e servizio di manutenzione del verde in forza dei contatti sottoscritti rispettivamente con Consiglio del Bacino Verona Città e Comune di Verona in data 18 dicembre 2024.

Si ricorda come il contratto di compravendita tra AMIAVR S.p.A. e AGSM AIM S.p.A. siglato in data 29 novembre 2023, con oggetto AMIA VERONA S.p.A. era originariamente condizionato pena risoluzione alla conclusione entro il 31 dicembre 2024 di suddetti contratti di affidamento *in house*.

## 2. LA COMPAGINE SOCIALE

L'assetto proprietario della Società al 31/12/2024 è rappresentato da AMIAVR S.p.A. con percentuale pari al 100%. Il capitale sociale della società, pari ad Euro 5.667.490,00, risulta interamente versato ed è rappresentato da numero 219.500 azioni. AMIAVR è società posseduta dal Comune di Verona con percentuale pari al 100%.

## 3. ORGANO AMMINISTRATIVO

L'organo amministrativo è costituito da un Consiglio di Amministrazione nominato contestualmente con la costituzione della Società con delibera assembleare in data 29.11.2023, e rimarrà in carica sino all'approvazione del bilancio al 31/12/2025:

- Bechis Roberto - Presidente del Consiglio di Amministrazione
- Redivo Martina - Consigliere
- Premi Francesco – Consigliere.

## 4. ORGANO DI CONTROLLO – REVISORE

L'organo di controllo è costituito da un collegio sindacale nominato contestualmente con la costituzione della Società con delibera assembleare in data 29 novembre 2023 e rimarrà in carica sino all'approvazione del bilancio al 31/12/2025.

- Paschetto Severino – Presidente del Collegio Sindacale
- Zoccatelli Gabriella– Sindaco Effettivo
- Anti Alessandro – Sindaco Effettivo
- Rubini Marco – Sindaco Supplente
- Scala Giulia – Sindaco Supplente.

La revisione è affidata a BDO ITALIA S.p.A.

## 5. IL PERSONALE

Il numero medio dei dipendenti dell'Azienda nell'esercizio e in quello precedente è stato il seguente (art. 2427, primo comma, n.15 C.C.):

|                     | 2024 | media 2024 | 2023 | media 2023 |
|---------------------|------|------------|------|------------|
| Dirigenti           | 2    | 2          | 2    | 3          |
| Quadri              | 12   | 12         | 11   | 11         |
| Impiegati           | 87   | 88         | 93   | 91         |
| Operai              | 504  | 492        | 459  | 459        |
| Personale Inteinale | 31   | 28         | 56   | 43         |
| Totale              | 636  | 622        | 621  | 607        |



## 6. VALUTAZIONE DEL RISCHIO DI CRISI AZIENDALE AL 31/12/2024

La Società ha condotto la misurazione del rischio di crisi aziendale utilizzando gli strumenti di valutazione indicati al § 2 del Programma elaborato ai sensi dell'art. 6, co. 2, d.lgs. 175/2016 e verificando l'eventuale sussistenza di profili di rischio di crisi aziendale in base al Programma medesimo, secondo quanto di seguito indicato.

### 6.1. Analisi di bilancio

L'analisi di bilancio si è articolata nelle seguenti fasi:

- raccolta delle informazioni ricavabili dai bilanci, dalle analisi di settore e da ogni altra fonte significativa;
- riclassificazione dello stato patrimoniale e del conto economico;
- elaborazione di strumenti per la valutazione dei margini, degli indici, dei flussi;
- comparazione dei dati relativi all'esercizio corrente;
- formulazione di un giudizio sui risultati ottenuti.

#### 6.1.1. Esame degli indici e dei margini significativi

La seguente tabella evidenzia l'andamento degli indici e margini di bilancio considerati nel periodo oggetto di esame. In ragione della scissione che ha coinvolto le partecipate nel 2023 e per effetto della compravendita delle azioni da parte di AMIAVR S.p.A. e la conseguente fuoriuscita di AMIA VERONA S.p.A. dal Gruppo AGSM AIM S.p.A. i dati di Bilancio non risultano pienamente comparabili con i dati degli esercizi precedenti.

| INDICATORI DI LIQUIDITA'     |                                        | 31/12/2024  | 31/12/2023  | 31/12/2022 | 31/12/2021 | 31/12/2020 |
|------------------------------|----------------------------------------|-------------|-------------|------------|------------|------------|
| Capitale Circolante Netto    | Attività Correnti - Passività correnti | - 8.080.225 | - 3.360.751 | 664.006    | - 536.763  | 28.616     |
| Indice di liquidità corrente | Attività Correnti/ Passività correnti  | 0,50        | 0,81        | 1,04       | 0,97       | 1,00       |

| INDICATORI DI SOLIDITA'                         |                                       | 31/12/2024  | 31/12/2023  | 31/12/2022  | 31/12/2021  | 31/12/2020  |
|-------------------------------------------------|---------------------------------------|-------------|-------------|-------------|-------------|-------------|
| Coefficiente di Solvibilità                     | Capitale netto / Passivo              | 41,09       | 41,30       | 50,18       | 49,69       | 48,34       |
| Indice di auto copertura delle immobilizzazioni | Capitale Netto/ Attivo Immobilizzato  | 0,74        | 0,80        | 0,83        | 0,78        | 0,78        |
| Margine di struttura                            | Capitale netto - Attivo Immobilizzato | - 6.010.140 | - 3.796.637 | - 4.822.856 | - 6.181.282 | - 5.892.919 |

| INDICATORI DI REDDITIVITA'  |                              | 31/12/2024 | 31/12/2023 | 31/12/2022 | 31/12/2021 | 31/12/2020 |
|-----------------------------|------------------------------|------------|------------|------------|------------|------------|
| EBIT                        |                              | 2.199.288  | 864.259    | 775.719    | 222.225    | - 548.225  |
| EBITDA                      |                              | 5.433.988  | 3.849.199  | 3.569.511  | 2.526.877  | 1.755.214  |
| ROE                         | Reddito netto/Capitale netto | 13,90      | -          | 3,32       | 0,72       | 0,83       |
| Oneri finanziari/ fatturato |                              | 0,06%      | 0,16%      | 0,07%      | 0,12%      | 0,11%      |

La seguente tabella evidenzia gli indicatori previsti all'articolo 3 del D.Lgs 14/2019, l'analisi è condotta per l'esercizio 2024.

| ART 3 COMMA 4 (LETTERE A B C) |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 31/12/2024         |
|-------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------|
| A                             | Esistenza di debiti per retribuzioni scaduti da almeno trenta giorni pari a oltre la metà dell'ammontare complessivo mensile delle retribuzioni                                                                                                                                                                                              | Segnale non attivo |
| B                             | Esistenza di debiti verso fornitori scaduti da almeno novanta giorni di ammontare superiore a quello dei debiti non scaduti                                                                                                                                                                                                                  | Segnale non attivo |
| C                             | Esistenza di esposizioni nei confronti delle banche e degli altri intermediari finanziari che siano scadute da più di sessanta giorni o che abbiano superato da almeno sessanta giorni il limite degli affidamenti ottenuti in qualunque forma purchè rappresentino complessivamente almeno il cinque per cento del totale delle esposizioni | Segnale non attivo |

| ART 3 COMMA 4 (LETTERA D)                                                                    |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            | 31/12/2024         |
|----------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------|
| esistenza di una o più delle esposizioni debitorie previste dall'articolo 25-novies, comma 1 | a) per l'Istituto nazionale della previdenza sociale, il ritardo di oltre novanta giorni nel versamento di contributi previdenziali di ammontare superiore:<br>1) per le imprese con lavoratori subordinati e parasubordinati, al 30 per cento di quelli dovuti nell'anno precedente e all'importo di euro 15.000;<br>2) per le imprese senza lavoratori subordinati e parasubordinati, all'importo di euro 5.000;                                                                         | Segnale non attivo |
|                                                                                              | b) per l'Istituto nazionale per l'assicurazione contro gli infortuni sul lavoro, l'esistenza di un debito per premi assicurativi scaduto da oltre novanta giorni e non versato superiore all'importo di euro 5.000;                                                                                                                                                                                                                                                                        | Segnale non attivo |
|                                                                                              | c) per l'Agenzia delle entrate, l'esistenza di un debito scaduto e non versato relativo all'imposta sul valore aggiunto, risultante dalla comunicazione dei dati delle liquidazioni periodiche (...) di importo superiore euro 5.000 e, comunque non inferiore al 10 per cento dell'ammontare del volume d'affari risultante dalla dichiarazione relativa all'anno di imposta precedente; la segnalazione viene in ogni caso inviata se il debitore è superiore all'importo di euro 20.000 | Segnale non attivo |
|                                                                                              | per l'Agenzia delle entrate-Riscossione, l'esistenza di crediti affidati per la riscossione, autodichiarati o definitivamente accertati e scaduti da oltre novanta giorni, superiori (...) all'importo di euro 500.000;                                                                                                                                                                                                                                                                    | Segnale non attivo |

L'Organo Amministrativo monitora costantemente l'andamento della società.

L'indicatore per l'analisi prospettica relativo alla sostenibilità del debito aziendale DSCR (Debt Service Coverage ratio) non è stato calcolato perché non ritenuto significativo in quanto la società ha debiti finanziari modesti.

#### 6.1.2. Valutazione dei risultati.

In ragione della scissione che ha coinvolto le partecipate nel 2023 e per effetto della compravendita delle azioni e la conseguente fuoriuscita di AMIA VERONA S.p.A. dal Gruppo AGSM AIM S.p.A. dello stesso anno, i dati di Bilancio non risultano pienamente comparabili con i dati dell'esercizio precedente.

Attraverso gli indicatori di liquidità è possibile apprezzare che il Capitale Circolante Netto (CCN), calcolato come differenza tra Attività Correnti e Passività Correnti, mostra un andamento negativo che peggiora nel corso degli anni. L'Indice di Liquidità Corrente (Current Ratio), che misura la capacità di un'azienda di coprire le passività correnti con le attività correnti, conferma questo trend negativo.

L'analisi degli indicatori di solidità fornisce informazioni fondamentali sulla stabilità finanziaria dell'azienda e sulla sua capacità di sostenere investimenti a lungo termine con risorse proprie.



Il Coefficiente di Solvibilità, che misura il rapporto tra Capitale Netto e Passivo, mostra un trend decrescente dal 2022 in poi. Dopo un valore di 50,18 nel 2022, è sceso a 41,30 nel 2023 e a 41,09 nel 2024.

L'Indice di Auto Copertura delle Immobilizzazioni, che esprime la capacità del Capitale Netto di finanziare l'Attivo Immobilizzato, è diminuito da 0,83 nel 2022 a 0,74 nel 2024. Il Margine di Struttura, dato dalla differenza tra Capitale Netto e Attivo Immobilizzato, evidenzia valori negativi nel periodo analizzato.

L'analisi degli indicatori di redditività mostra un miglioramento della performance operativa e finanziaria dell'azienda nel 2024 rispetto agli anni precedenti.

L'EBIT (Earnings Before Interest and Taxes) è aumentato, passando da 222.225 nel 2021 a 2.199.288 nel 2024. Questo indica una maggiore capacità di generare reddito operativo prima degli oneri finanziari e delle imposte, segnalando un incremento dell'efficienza operativa.

L'EBITDA (Earnings Before Interest, Taxes, Depreciation and Amortization) mostra un trend in crescita, da 2.526.877 nel 2021 a 5.433.988 nel 2024. L'aumento costante indica una buona capacità di generare margine operativo lordo, migliorando la solidità economica dell'azienda e la capacità di autofinanziarsi.

Il ROE (Return on Equity), che misura la redditività del capitale proprio, ha avuto un incremento nel 2024, raggiungendo il 13,90% rispetto al 3,32% del 2022. Gli Oneri finanziari sul fatturato mostrano una tendenza alla riduzione, passando dallo 0,16% nel 2023 allo 0,08% nel 2024. Questo suggerisce una minore incidenza degli interessi passivi sui ricavi.

Gli indicatori previsti all'articolo 3 del D.Lgs 14/2019 sono stati analizzati e risultano al di sotto delle soglie rilevanti ai fini dell'attivazione per la tempestiva emersione della crisi d'impresa.

Tutti gli indicatori sono oggetto di costante monitoraggio da parte del Cda al fine di valutare senza indugio l'adozione di provvedimenti necessari al fine di prevenire l'aggravamento della crisi, di correggerne gli effetti ed eliminarne le cause, attraverso un idoneo piano di risanamento.

## 7. CONCLUSIONI

I risultati dell'attività di monitoraggio condotta in funzione degli adempimenti prescritti ex art. 6, co. 2 e 14, co. 2, 3, 4, 5 del d.lgs. 175/2016 inducono l'organo amministrativo a ritenere che il rischio di crisi aziendale relativo alla Società sia da escludere.

## C. STRUMENTI INTEGRATIVI DI GOVERNO SOCIETARIO

Ai sensi dell'art. 6, co. 3 del d.lgs. 175/2016:

*"Fatte salve le funzioni degli organi di controllo previsti a norma di legge e di statuto, le società a controllo pubblico valutano l'opportunità di integrare, in considerazione delle dimensioni e delle caratteristiche organizzative nonché dell'attività svolta, gli strumenti di governo societario con i seguenti:*

- a) regolamenti interni volti a garantire la conformità dell'attività della società alle norme di tutela della concorrenza, comprese quelle in materia di concorrenza sleale, nonché alle norme di tutela della proprietà industriale o intellettuale;*
- b) un ufficio di controllo interno strutturato secondo criteri di adeguatezza rispetto alla dimensione e alla complessità dell'impresa sociale, che collabora con l'organo di controllo statutario, riscontrando tempestivamente le richieste da questo provenienti, e trasmette periodicamente all'organo di controllo statutario relazioni sulla regolarità e l'efficienza della gestione;*



- c) codici di condotta propri, o adesione ai codici di condotta collettivi aventi a oggetto la disciplina dei comportamenti imprenditoriali nei confronti di consumatori, utenti, dipendenti e collaboratori, nonché altri portatori di legittimi interessi coinvolti nell'attività della società;
- d) programmi di responsabilità sociale dell'impresa, in conformità alle raccomandazioni della Commissione dell'Unione Europea".

In base al co. 4:

"Gli strumenti eventualmente adottati ai sensi del comma 3 sono indicati nella relazione sul governo societario che le società controllate predispongono annualmente, a chiusura dell'esercizio sociale e pubblicano contestualmente al bilancio di esercizio".

In base al co. 5:

"Qualora le società a controllo pubblico non integrino gli strumenti di governo societario con quelli di cui al comma 3, danno conto delle ragioni all'interno della relazione di cui al comma 4".

Nella seguente tabella si indicano gli strumenti integrativi di governo societario:

| Riferimenti normativi   | Oggetto                             | Strumenti adottati                                           | Motivi della mancata integrazione                                                  |
|-------------------------|-------------------------------------|--------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------|
| Art. 6 comma 3 lett. a) | Regolamenti interni                 | Regolamenti interni                                          | I regolamenti sono oggetto di riordino e revisione. Il processo è ancora in corso. |
| Art. 6 comma 3 lett. b) | Ufficio di controllo                | Non è stato istituito l'Ufficio di Controllo                 | La società valuterà tale strumento nel corso dell'esercizio successivo.            |
| Art. 6 comma 3 lett. c) | Codice di condotta                  | Non è stato adottato Codice di Condotta                      | La società valuterà tale strumento nel corso dell'esercizio successivo.            |
| Art. 6 comma 3 lett. d) | Programmi di responsabilità sociale | Non è stato predisposto Programma di responsabilità sociale. | La società valuterà tale strumento nel corso dell'esercizio successivo.            |

Il Presidente del Consiglio di Amministrazione

Dott. Roberto Bechis



**RELAZIONE DEL COLLEGIO SINDACALE ALL'ASSEMBLEA DEI SOCI IN OCCASIONE DELL'APPROVAZIONE DEL BILANCIO DI ESERCIZIO CHIUSO AL 31 DICEMBRE 2024 REDATTA AI SENSI DELL'ART. 2429, CO. 2, C.C.**

All'Azionista Unico della Società Amia Verona S.p.A.

Nel corso dell'esercizio chiuso al 31 dicembre 2024, la nostra attività è stata ispirata alle disposizioni di legge e alle Norme di comportamento del Collegio sindacale di società non quotate emanate dal Consiglio Nazionale dei Dottori Commercialisti e degli Esperti Contabili.

Di tale attività e dei risultati conseguiti Vi portiamo a conoscenza con la presente relazione.

E' stato sottoposto al Vostro esame il bilancio d'esercizio della società Amia Verona S.p.A. al 31.12.2024, redatto in conformità alle norme italiane che ne disciplinano la redazione, che evidenzia un risultato d'esercizio di euro 1.573.064.

Il Collegio sindacale, non essendo incaricato della revisione legale, ha svolto sul bilancio le attività di vigilanza previste nella Norma 3.8. delle "Norme di comportamento del collegio sindacale di società non quotate" consistenti in un controllo sintetico complessivo volto a verificare che il bilancio sia stato correttamente redatto. La verifica della rispondenza ai dati contabili spetta, infatti, all'incaricato della revisione legale.

Il soggetto incaricato della revisione legale dei conti BDO ITALIA S.p.A. ci ha consegnato la propria relazione datata 9 aprile 2025 contenente un giudizio senza modifica.

Pertanto, da quanto riportato nella relazione del soggetto incaricato della revisione legale, il bilancio d'esercizio al 31.12.2024 rappresenta in modo veritiero e corretto la situazione patrimoniale e finanziaria, il risultato economico e i flussi di cassa della Vostra Società ed è stato redatto in conformità alla normativa che ne disciplina la redazione.

**1) Attività di vigilanza ai sensi degli artt. 2403 e ss. c.c.**

Abbiamo vigilato sull'osservanza della legge e dello statuto, sul rispetto dei principi di corretta amministrazione e, in particolare, sull'adeguatezza dell'assetto organizzativo, amministrativo e contabile adottato dalla società e sul suo concreto funzionamento.

Abbiamo partecipato alle assemblee dei soci e alle riunioni del consiglio di amministrazione e, sulla base delle informazioni disponibili, non abbiamo rilievi particolari da segnalare.

Abbiamo acquisito dall'organo di amministrazione con adeguato anticipo e anche durante le riunioni svolte, informazioni sul generale andamento della gestione e sulla sua prevedibile evoluzione, nonché sulle operazioni di maggiore rilievo, per le loro dimensioni o caratteristiche, effettuate dalla società e, in base alle informazioni acquisite, non abbiamo osservazioni particolari da riferire.

Con il soggetto incaricato della revisione legale abbiamo scambiato tempestivamente dati e informazioni rilevanti per lo svolgimento della nostra attività di vigilanza.

Abbiamo acquisito informazioni dall'organismo di vigilanza e non sono emerse sostanziali criticità rispetto alla corretta attuazione del modello organizzativo che debbano essere evidenziate nella presente relazione.

Abbiamo acquisito conoscenza e abbiamo vigilato sull'adeguatezza dell'assetto organizzativo, amministrativo e contabile e sul suo concreto funzionamento anche tramite la raccolta di informazioni dai responsabili delle funzioni e a tale riguardo non abbiamo osservazioni particolari da riferire.

Abbiamo acquisito conoscenza e vigilato, per quanto di nostra competenza, sull'adeguatezza e sul funzionamento del sistema amministrativo-contabile, nonché sull'affidabilità di quest'ultimo a rappresentare correttamente i fatti di gestione, mediante l'ottenimento di informazioni dai responsabili delle funzioni e l'esame dei documenti aziendali, e a tale riguardo, non abbiamo osservazioni particolari da riferire.

Non sono pervenute denunce dai soci ex art. 2408 c.c. o ex art. 2409 c.c.

Non abbiamo effettuato segnalazioni all'organo di amministrazione ai sensi e per gli effetti di cui all'art. 25-octies d.lgs. 12 gennaio 2019, n. 14.

Non abbiamo ricevuto segnalazioni da parte del soggetto incaricato della revisione legale ai sensi e per gli effetti di cui all'art. 25-octies d.lgs. 12 gennaio 2019, n. 14.

Non abbiamo ricevuto segnalazioni da parte dei creditori pubblici ai sensi e per gli effetti di cui art. 25-novies d.lgs. 12 gennaio 2019, n. 14.

Nel corso dell'esercizio non sono stati rilasciati dal Collegio sindacale pareri e osservazioni previsti dalla legge.

Nel corso dell'attività di vigilanza, come sopra descritta, non sono emersi altri fatti significativi tali da richiederne la menzione nella presente relazione.

## **2) Osservazioni in ordine al bilancio d'esercizio**

Abbiamo verificato che gli amministratori abbiano dichiarato la conformità alle norme di riferimento che disciplinano la redazione del bilancio d'esercizio.

Da quanto riportato nella relazione del soggetto incaricato della revisione legale, "il bilancio d'esercizio fornisce una rappresentazione veritiera e corretta della situazione patrimoniale e finanziaria della Società al 31 dicembre 2024, del risultato economico e dei flussi di cassa per l'esercizio chiuso a tale data in conformità alle norme italiane che ne disciplinano i criteri di redazione.

Per quanto a nostra conoscenza, gli amministratori, nella redazione del bilancio, non hanno derogato alle norme di legge ai sensi dell'art. 2423, co. 5, c.c..

L'azionista unico, con lettera del 26 marzo 2025, ha rinunciato espressamente ai termini previsti dall'art. 2429 c.c. per il deposito della presente relazione, sollevandoci da qualsiasi contestazione.

## **3) Osservazioni e proposte in ordine alla approvazione del bilancio**

Considerando le risultanze dell'attività da noi svolta e il giudizio espresso nella relazione di revisione rilasciata dal soggetto incaricato della revisione legale dei conti, non rileviamo motivi ostativi all'approvazione, da parte dei soci, del bilancio d'esercizio chiuso al 31 dicembre 2024, così come redatto dagli amministratori.

Alla luce del supporto finanziario garantito dall'Azionista, il Collegio sindacale non rileva altresì motivi ostativi all'approvazione della proposta di destinazione del risultato d'esercizio formulata dagli amministratori.

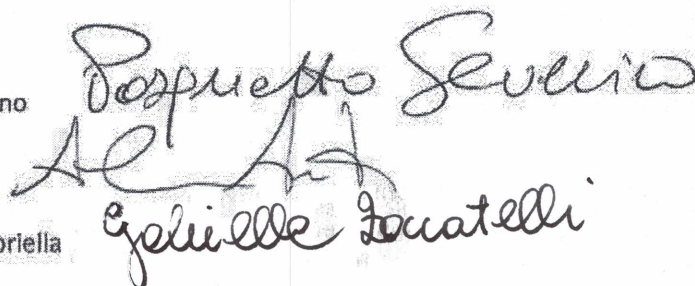
Verona, 10 aprile 2025

Il Collegio sindacale

Dott. PASQUETTO Severino

Dott. ANTI Alessandro

Dott.ssa ZOCCATELLI Gabriella



## **AMIA Verona S.p.A.**

Relazione della società di  
revisione indipendente ai sensi  
dell'art. 14 del D.Lgs.  
27 gennaio 2010, n. 39

Bilancio di esercizio al  
31 dicembre 2024

## Relazione della società di revisione indipendente ai sensi dell'art. 14 del D.Lgs. 27 gennaio 2010, n. 39

All'Azionista di  
AMIA Verona S.p.A.

### Relazione sulla revisione contabile del bilancio d'esercizio

---

#### Giudizio

Abbiamo svolto la revisione contabile del bilancio d'esercizio di AMIA Verona S.p.A. (la "Società") costituito dallo stato patrimoniale al 31 dicembre 2024, dal conto economico, dal rendiconto finanziario per l'esercizio chiuso a tale data e dalla nota integrativa.

A nostro giudizio, il bilancio d'esercizio fornisce una rappresentazione veritiera e corretta della situazione patrimoniale e finanziaria della Società al 31 dicembre 2024, del risultato economico e dei flussi di cassa per l'esercizio chiuso a tale data in conformità alle norme italiane che ne disciplinano i criteri di redazione.

---

#### Elementi alla base del giudizio

Abbiamo svolto la revisione contabile in conformità ai principi di revisione internazionali (ISA Italia). Le nostre responsabilità ai sensi di tali principi sono ulteriormente descritte nella sezione *Responsabilità della società di revisione per la revisione contabile del bilancio d'esercizio* della presente relazione. Siamo indipendenti rispetto alla Società in conformità alle norme e ai principi in materia di etica e di indipendenza applicabili nell'ordinamento italiano alla revisione contabile del bilancio. Riteniamo di aver acquisito elementi probativi sufficienti ed appropriati su cui basare il nostro giudizio.

---

#### Altri aspetti

La Società, come richiesto dalla legge, ha inserito in nota integrativa i dati essenziali del bilancio al 31 dicembre 2023 dell'ente che esercita su di essa l'attività di direzione e coordinamento. Il giudizio sul bilancio di AMIA Verona S.p.A. non si estende a tali dati.

---

#### Responsabilità degli Amministratori e del Collegio sindacale per il bilancio d'esercizio

Gli Amministratori sono responsabili per la redazione del bilancio d'esercizio che fornisca una rappresentazione veritiera e corretta in conformità alle norme italiane che ne disciplinano i criteri di redazione e, nei termini previsti dalla legge, per quella parte del controllo interno dagli stessi ritenuta necessaria per consentire la redazione di un bilancio che non contenga errori significativi dovuti a frodi o a comportamenti o eventi non intenzionali.

Gli Amministratori sono responsabili per la valutazione della capacità della Società di continuare ad operare come un'entità in funzionamento e, nella redazione del bilancio d'esercizio, per l'appropriatezza dell'utilizzo del presupposto della continuità aziendale, nonché per una adeguata informativa in materia. Gli Amministratori utilizzano il presupposto della continuità aziendale nella redazione del bilancio d'esercizio a meno che abbiano valutato che sussistono le condizioni per la liquidazione della Società o per l'interruzione dell'attività o non abbiano alternative realistiche a tali scelte.

Il Collegio sindacale ha la responsabilità della vigilanza, nei termini previsti dalla legge, sul processo di predisposizione dell'informativa finanziaria della Società.

---

## **Responsabilità della società di revisione per la revisione contabile del bilancio d'esercizio**

I nostri obiettivi sono l'acquisizione di una ragionevole sicurezza che il bilancio d'esercizio nel suo complesso non contenga errori significativi, dovuti a frodi o a comportamenti o eventi non intenzionali, e l'emissione di una relazione di revisione che includa il nostro giudizio. Per ragionevole sicurezza si intende un livello elevato di sicurezza che, tuttavia, non fornisce la garanzia che una revisione contabile svolta in conformità ai principi di revisione internazionali (ISA Italia) individui sempre un errore significativo, qualora esistente. Gli errori possono derivare da frodi o da comportamenti o eventi non intenzionali e sono considerati significativi qualora ci si possa ragionevolmente attendere che essi, singolarmente o nel loro insieme, siano in grado di influenzare le decisioni economiche prese dagli utilizzatori sulla base del bilancio d'esercizio.

Nell'ambito della revisione contabile svolta in conformità ai principi di revisione internazionali (ISA Italia), abbiamo esercitato il giudizio professionale e abbiamo mantenuto lo scetticismo professionale per tutta la durata della revisione contabile. Inoltre:

- abbiamo identificato e valutato i rischi di errori significativi nel bilancio d'esercizio, dovuti a frodi o a comportamenti o eventi non intenzionali; abbiamo definito e svolto procedure di revisione in risposta a tali rischi; abbiamo acquisito elementi probativi sufficienti ed appropriati su cui basare il nostro giudizio. Il rischio di non individuare un errore significativo dovuto a frodi è più elevato rispetto al rischio di non individuare un errore significativo derivante da comportamenti o eventi non intenzionali, poiché la frode può implicare l'esistenza di collusioni, falsificazioni, omissioni intenzionali, rappresentazioni fuorvianti o forzature del controllo interno;
- abbiamo acquisito una comprensione del controllo interno rilevante ai fini della revisione contabile allo scopo di definire procedure di revisione appropriate nelle circostanze e non per esprimere un giudizio sull'efficacia del controllo interno della Società;
- abbiamo valutato l'appropriatezza dei principi contabili utilizzati nonché la ragionevolezza delle stime contabili effettuate dagli Amministratori, inclusa la relativa informativa;
- siamo giunti ad una conclusione sull'appropriatezza dell'utilizzo da parte degli Amministratori del presupposto della continuità aziendale e, in base agli elementi probativi acquisiti, sull'eventuale esistenza di una incertezza significativa riguardo a eventi o circostanze che possono far sorgere dubbi significativi sulla capacità della Società di continuare ad operare come un'entità in funzionamento. In presenza di un'incertezza significativa, siamo tenuti a richiamare l'attenzione nella relazione di revisione sulla relativa informativa di bilancio, ovvero, qualora tale informativa sia inadeguata, a riflettere tale circostanza nella formulazione del nostro giudizio. Le nostre conclusioni sono basate sugli elementi probativi acquisiti fino alla data della presente relazione. Tuttavia, eventi o circostanze successivi possono comportare che la Società cessi di operare come un'entità in funzionamento;
- abbiamo valutato la presentazione, la struttura e il contenuto del bilancio d'esercizio nel suo complesso, inclusa l'informativa, e se il bilancio d'esercizio rappresenti le operazioni e gli eventi sottostanti in modo da fornire una corretta rappresentazione.

Abbiamo comunicato ai responsabili delle attività di governance, identificati ad un livello appropriato come richiesto dagli ISA Italia, tra gli altri aspetti, la portata e la tempistica pianificate per la revisione contabile e i risultati significativi emersi, incluse le eventuali carenze significative nel controllo interno identificate nel corso della revisione contabile.

---

## Relazione su altre disposizioni di legge e regolamentari

---

### Giudizio ai sensi dell'art. 14, comma 2, lettere e), e-bis) ed e-ter), del D.Lgs. 39/'10

Gli Amministratori di AMIA Verona S.p.A. sono responsabili per la predisposizione della relazione sulla gestione di AMIA Verona S.p.A. al 31 dicembre 2024, incluse la sua coerenza con il relativo bilancio d'esercizio e la sua conformità alle norme di legge.

Abbiamo svolto le procedure indicate nel principio di revisione (SA Italia) n. 720B al fine di:

- esprimere un giudizio sulla coerenza della relazione sulla gestione con il bilancio d'esercizio;
- esprimere un giudizio sulla conformità alle norme di legge della relazione sulla gestione;
- rilasciare una dichiarazione su eventuali errori significativi nella relazione sulla gestione.

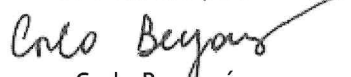
A nostro giudizio, la relazione sulla gestione è coerente con il bilancio d'esercizio di AMIA Verona S.p.A. al 31 dicembre 2024.

Inoltre, a nostro giudizio, la relazione sulla gestione è redatta in conformità alle norme di legge.

Con riferimento alla dichiarazione di cui all'art. 14, comma 2, lettera e-ter), del D.Lgs. 39/'10, rilasciata sulla base delle conoscenze e della comprensione dell'impresa e del relativo contesto acquisite nel corso dell'attività di revisione, non abbiamo nulla da riportare.

Verona, 9 aprile 2025

BDO Italia S.p.A.



Carlo Boyancé  
Socio